

PROCES-VERBAL

Incheiat azi,**25 AUGUST 2008**,in sedinta **ORDINARA** a Consiliului Local Fagaras,sedinta convocata in conformitate cu prevederile art.39,alin.(1) si (3),cu respectarea prevederilor alin.(5) si (6) ale art.39 din Legea nr.215/2001,privind administratia publica locala,repUBLICATA,modificata si completata.

Sedinta a avut loc in sala de sedinte a Primariei,incepand cu orele 19 :00.

Doamna presedinta de sedinta-Lucia Baki,anunta ca sedinta este legal constituita,fiind prezenti 16 consilieri,absenti- 3:dl.Duta Traian,dl.Popa Mihai si dl.Vlad Ioan.

Participa :reprezentanti ai mass-mediei locale.

Din partea Primariei participa :dl.primar-Constantin Sorin Mănduc,dl.viceprimar-Cirje Catalin George,dl.secretar-Emil Mocan,dir.D.A.P.L.- d-soara Laura Giunca,din partea directiei economice-d-soara Teodora Ivan si sef Birou Strategii,Programe si Achizitii Publice-d-na Florina Opris.

Doamna presedinta:Prezinta procesul-verbal al sedintei ordinare al Consiliului Local Fagaras,din data de 29 iulie 2008.

Discutii,intrebari?Nu sunt.

Doamna presedinta:Supune spre aprobare procesul-verbal si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

Doamna presedinta:Prezinta si supune spre aprobare proiectul ordinii de zi,dupa cum urmeaza:

1.Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al Municipiului Fagaras, pe anul 2008.**(se regaseste pe CD).**

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

2.Proiect de hotarare privind virarea soldului contului 5020 si utilizarea lui pentru ghirlande luminoase.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

3.Proiect de hotarare privind constituirea fondului pentru inchiderea si urmarirea post inchidere a depozitului de deseuri.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

4.Proiect de hotarare privind constituirea COMISIEI LOCALE de elaborare a strategiei de dezvoltare durabila,pe termen scurt si mediu,a Municipiului Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

5. Proiect de hotarare privind avizarea si aprobarea Planului Urbanistic Zonal – locuinte,in Fagaras,str.Palarierilor.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

6.Proiect de hotarare privind vanzarea terenului aferent imobilului situat in Fagaras,str.13 Decembrie (fosta cresa).

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

7.Proiect de hotarare privind vanzarea prin negociere directa pe baza de expertiza a Cabinetului de O.R.L. – Dr.Condrea Nina,situat in Spitalul si Policlinica din Municipiul Fagaras,str.Ghioceilor,nr.1.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

8.Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL.nr.74/2007.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

9.Proiect de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu situat in holul Spitalului Municipal Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

10.Proiect de hotarare privind concesionarea directa a unui teren, pentru construirea unei scari de acces.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

11.Proiect de hotarare privind aprobarea participarii Municipiului Fagaras la licitatia de proiecte in cadrul Programului Operational « Dezvoltarea Capacitatii Administrative » - finantat din Fondul Social European.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

12.Proiect de hotarare privind transformarea posturilor de consilier clasa I grad D,in consilier clasa I gradul asistent treapta 3.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

13.Proiect de hotarare privind constituirea Comisiei de Circulatie a Municipiului Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

14.Proiect de hotarare privind aprobarea **Regulamentului privind Constatarea si Sanctionarea expunerii vehiculelor**,in scopul comercializarii in alte locuri decat cele autorizate de Primaria Municipiului Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate.(16 consilieri prezenti).

15. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termica din Municipiul Fagaras. (Regulamentul se regaseste pe CD).

Discutii, intrebari ? Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate. (16 consilieri prezenti).

16. Proiect de hotarare privind stabilirea unei taxe pentru activitatea de asistenta si reprezentare a persoanelor fizice la Oficiul Registrului Comertului, in baza OUG.nr.44/2008.

Discutii, intrebari ? Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate. (16 consilieri prezenti).

17. Proiect de hotarare privind alegerea unui consilier ca presedinte de sedinta (SEPTEMBRIE si OCTOMBRIE 2008).

Discutii, intrebari ? Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate. (16 consilieri prezenti).

Se trece la discutarea ordinii de zi.

Doamna presedinta : « V-as propune sa incepem mai intai cu invitatii care au proiecte de hotarari pe ordinea de zi, pentru a nu-i retine prea mult si sa incepem cu punctul 8 de pe ordinea de zi. »

Doamna presedinta : Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL.nr.74/2007. »

Un invitat : la cuvantul : « Noi suntem un grup de 8 cetateni ai Municipiului Fagaras care avem garaje. Am construit aceste garaje intr-un mod cat se poate de legal. Am participat la o licitatie, am parcurs toti pasii respectivi ; printr-o hotarare de consiliu ni s-a comunicat ca se pot cumpara aceste garaje. In urma acestei instiintari, s-au facut niste documente si am facut tot ce trebuie pentru a rezolva aceasta problema. Acum, in final, nu stiu ce se intampla, pentru ca nu se mai doreste sa se vanda aceste garaje. Daca stiam acest lucru, nu investeam atata. »

Un alt invitat : la cuvantul : « Eu am participat la o comisie de specialitate a Consiliului local si s-a pus problema construirii pe spatiul respectiv, o cresa. Sunt de acord si cu construirea unei crese, nu am nimic impotriva, insa de ce nu se construiește pe alt spatiu ? »

Domnul Barbuti : « Atunci cand s-a comandat si dezmembrarea, tot Consiliul local (anterior), a fost de acord cu aceasta inchiriere si era clar ca urmeaza vanzarea, asa cum a fost si in alte zone : de exemplu, str. Octavian Paler (fosta str. Cimitirului), s-au facut garaje tipizate aprobate de Consiliul local.

Eu consider ca se poate discuta cu cel de la transport,sa i se dea o alta locatie,iar numarul locurilor de parcare in Fagaras,oricum este deficitar.

Consider ca daca li se da o posibilitate la fiecare,prin licitatie publica, sa participe,cel care isi rezolva situatia,sa nu ia mai multe locuri pentru ca fiecare cetatean are nevoie de parcare. »

Doamna Judele : « Atunci cand in Consiliul local anterior s-a luat decizia de a demola si a curata practic,toata zona aceea,imi aduc aminte ca am propus sa lasam in dreptul caili ferate garajele si acolo s-a respectat si,se vand garaje.In afara de cazul acela,mai sunt si alte cazuri in care oamenii care si-au intabulat,si-au construit asa cum am spus,am procedat in consecinta.

Prin urmare ,din moment ce s-a dat o hotarare de consiliu si din moment ce acestor oameni li s-a promis un lucru,mi se pare firesc sa respectam si acum acea hotarare de consiliu. »

Domnul Mehedintu : « As avea cateva intrebari :pentru ce mai facem comisia aceea de strategie de dezvoltare durabila pe termen scurt si mediu ?Pentru ce mai discutam aici probleme de urbanism,daca nu se face ceva in acest sens ?Cum vreti sa dezvoltati acest oras,daca vreti ca acesta sa devina important ? »

Domnul Cupu : « Daca observati,pe niciun aviz al comisiilor de specialitate nu este avizat favorabil pentru vanzare,ci pentru inchiriere pe 1 an de zile. »

Domnul viceprimar : « As vrea sa va intreb cati dintre dvs.ati fost pe acest amplasament in ultimele 2 luni de zile ?

Vad ca sunt 3 consilieri care au fost.

Se poate face cale de acces din parcare aceasta in terenul de care facem vorbire ? »

Domnul Popa O : Raspunde afirmativ.

Domnul viceprimar : « Pietonal sau auto ? »

Domnul Popa O : « Si pietonal,si auto ».

Domnul viceprimar : « Un arhitect ne spune ca putem face pietonal cu trepte.

Noi avem acum de acceptat sau nu,un raport de evaluare.Acesta este subiectul propriu-zis,nimic altceva.Trebuie sa aprobam vanzarea la pret,la raportul de evaluare.

Daca nu acceptam proiectul de hotarare pe care-l aveti in fata,va trebui sa modificam prima hotarare de consiliu,in care s-a acceptat vanzarea terenurilor,dupa care sa trecem la alte discutii.Haideti sa nu mai amanam aceasta problema si sa luam o hotarare in acest sens. »

Domnul Cupu : « In proiectul de hotarare pe care-l avem acum,la art.1 se spune ca se aproba vanzarea prin loturile de teren.Deci,este vorba de vanzare. »

Domnul secretar : « Avem o hotarare de consiliu cu vanzarea.Proiectul de hotarare de astazi, cere modificarea hotararii de consiliu respective,adica modificare la numerele top. »

Doamna presedinta : Alte discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare art.1 al proiectului de hotarare si, se respinge cu 9 voturi si 7 abtineri.

Domnul Barbuti : « Doua comisii de specialitate au dat aviz favorabil in acest sens. »

Domnul Mija : «Daca ati aprobat in Consiliul local anterior dezmembrarea,ca se vor vinde garajele,ce va determina acum sa nu mai fiti de acord cu acest lucru ? »

Doamna Judele : « In comisia de urbanism am atras atentia ca ce ar fi putut propune comisia,era anulara unei hotarari de consiliu existente. »

Doamna presedinta :Supune spre aprobare revocarea hotararii de vanzare si, se respinge cu 5 voturi pentru si 11 impotriva.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare art.2 al proiectului de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si 6 abtineri,adoptanduse.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si 6 abtineri,adoptandu-se **Hotararea nr.29/25.08.2008**.

(Intre timp,a sosit si dl.Duta Traian in sala,fiind prezenti 17 consilieri).

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea **Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termica** din Municipiul Fagaras.(**Regulamentul se regaseste pe CD**). »

Doamna presedinta : « Am initiat acest proiect de hotarare in principal,datorita situatiilor impuse de regie in privinta debransarilor.Stiti cu totii ca in Fagaras sunt conditii foarte dure la debransarea sistemului termic.

Sunt de fata cateva persoane care au intampinat aceste probleme.

In plus,regia Ecoterm functioneaza dupa un regulament neaprobat de Consiliul local,deci ilegal.

Dau cuvantul unei invitate, cu privire la aceasta problema. »

O invitata :la cuvantul : « *Locuiesc in zona Tabacari.Din cele 8 apartamente din bloc,doar doua sunt nedebansate,printre care si al meu.Vreau sa imi instalez o centrala de apartament,dar ma zbat si nu rezolv nimic.Am fost nevoita sa platesc mai multe taxe introduse de regia Ecoterm sub forma de lege,mai precis sapte.Prima taxa este cea de proiect de debransare in valoare de 178.500 lei vechi.Am ajuns la Brasov de unde trebuia sa iau un aviz.Acolo mi s-a spus ca ei nu au contract cu Ecotermul si ca nu inteleg de ce tot sunt trimisi oamenii la ei.Pana la urma,mi-au eliberat o hartie.Am platit doua milioane de lei vechi pentru acel aviz.Apo am aflat ca trebuie inca un aviz de la Biroul de Urbanism din cadrul Primariei Fagaras.Si de o taxa de aviz consultativ de doua milioane de lei vechi platita la Ecoterm.La asta se va adauga o alta taxa pentru demontare repartitoare care este de 5,3 Euro pentru fiecare calorifer.Si eu am cateva calorifere.Dupa aceea o sa trebuiasca sa platesc prestari servicii,pentru taierea si blindarea tevilor.Am aproximat ca este nevoie de un total de 7-8 milioane lei vechi pentru a ma putea debransa,suma din care am platit deja o mare parte.Dar am mai primit o veste bomba.Ieri,conducerea Ecoterm a pus un afis in scara blocului ca se vor face revizii tehnice,deci asteptarea mea se va prelungi,pentru ca au dansii de facut probe.N-o sa mai am dreptul sa ma debransez pana la anul urmator.Am ramas acum cu banii cheltuiti,cu drumuri in care mi-am facut nervi si nu am rezolvat nimic.*

Am intrat in audienta si la dl.Sandru-director Ecoterm si mi-a spus clar ca daca ma debransez si dau jos repartitoarele,voi fi amendata intre 5 si 10 milioane lei vechi.Asa mi s-a spus. »

Domnul Sandru-director Ecoterm R.A.:”Aceste prevederi sunt toate in noile acte legislative cuprinse in Legea nr.325,privind serviciul de energie termica si Regulamentul-cadru.Referitor la nemulțumirea doamnei invitate,cu debransarea,se spune in lege ca obligatoriu operator prestator de serviciu,trebuie sa faca debransarea de la sistemul de incalzire centrala.Aceste legi care au aparut,toate au o continuitate.Apoi,este acordul scris al vecinilor care trebuie sa-l faca,anuntul in scris si debransarea se realizeaza numai de catre operator. »

Doamna presedinta : « Regulamentul R.A.Ecoterm nu este aprobat de Consiliul Local Fagaras. »

Domnul Barbuti : « Este un subiect greu,am ascultat partile.Eu zic sa amanam acum proiectul de hotarare si sa-l discutam la comisiile de specialitate urmatoare. »

Domnul Mehedintu : « Consiliul local sa aprobe faptul ca sa nu se incerce instalatiile termice asa cum intentioneaza Ecoterm acum,in luna august a.c.,ci prin data de 25 septembrie a.c.In acest interval de timp,noi consilierii vom discuta la comisiile de specialitate Regulamentul Ecoterm si apoi ne vom interesa si la celelalte orase sa vedem cum se fac debransarile.La sfarsit,vom decide ce vom face. »

Domnul Mija : « In fiecare oras sau municipiu,in functie de posibilitate,te lasa sa debransezi.

Este foarte bine ca la Fagaras s-au inlocuit toate conductele.Noii trebuie sa tinem cont de legea-cadru care este data la nivel national si,in rest,sa discutam la comisiile de specialitate sa vedem ce putem face in acest sens. »

Doamna Judele : « Cetatenii care se afla deja intr-un stadiu avansat cu lucrarile,sa nu mai astepte pana analizam noi Regulamentul Ecoterm.Propun sa se procedeze dupa vechiul regulament. »

Doamna presedinta : « Avem doua propuneri :amanarea termenului incarcarii sistemului termic cu cel putin 2 saptamani si,a doua propunere-amanarea proiectului de hotarare si discutat la comisiile de specialitate urmatoare. »

Doamna presedinta :Supune la vot prima propunere : amanarea termenului incarcarii sistemului termic cu cel putin 2 saptamani si se respinge cu 5 voturi si 12 impotriva.

Doamna presedinta :Supune la vot a doua propunere : amanarea proiectului de hotarare si discutat la comisiile de specialitate urmatoare si,se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al Municipiului Fagaras, pe anul 2008.(**se regaseste pe CD**). »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 voturi pentru),adoptandu-se **Hotararea nr.30/25.08.2008.**

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind virarea soldului contului 5020 si utilizarea lui pentru ghirlande luminoase. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.31/25.08.2008.**

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind constituirea fondului pentru inchiderea si urmarirea post inchidere a depozitului de deseuri. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.32/25.08.2008.**

Doamna presedinta : Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind constituirea COMISIEI LOCALE de elaborare a strategiei de dezvoltare durabila,pe termen scurt si mediu,a Municipiului Fagaras. »

Domnul Harsovescu : « Cred ca domnul secretar ar putea sa ne explice ce se spune la art.55 din Legea nr. 215/2001,privind administratia publica locala. »

Domnul secretar : « Este vorba de art.55 ,alin.(9) din Legea nr.215/2001,privind administratia publica locala,in care se spune : « Consiliile locale pot organiza, din proprie inițiativă sau din inițiativa primarului, după caz, comisii mixte formate din consilieri locali, funcționari publici și alți specialiști, pe perioadă determinată. Componenta comisiilor mixte, obiectivele și perioada de desfășurare a activității acestora se stabilesc prin hotărâri ale consiliilor locale. Ședințele comisiilor mixte sunt publice.»

Deci,este problema de componenta,de durata.Se poate rezolva.»

Domnul Vâju : « Nu stiu daca va place ce se intampla in consiliul nostru.Mie,cel putin,nu-mi place.Este cea mai jalnica adunare la care am participat.Cred ca ar trebui sa dam dovada de putina decenta.Daca vom lucra in continuare asa haotic cum am pornit,sigur aceiasi sorti de izbanda vom avea ca si consiliile locale anterioare.

Am venit cu ideea de a constitui aceasta comisie locala doar din dorinta de a face ceva pentru acest municipiu.

Daca luam si citim un regulament de organizare si functionare al Consiliului local care ni s-a pus la dispozitie,pot spune ca sunt inadverdente cu legea.

Nu am nimic impotriva ca din aceasta comisie locala sa faca parte si specialisti din primaria Fagaras.

Ideea pe care o am si v-as ruga sa fim de acord cu ea,este sa nu ne mai intalnim cu aspecte neplacute ca pana acum.Consider ca este foarte necesar sa stabilim ceea ce vrem. »

Domnul Duta : « Asa cum este redactat proiectul de hotarare,el nu-si are continut,deoarece,de fapt, aceasta comisie locala nu spune ce obiect de activitate are.

O strategie de dezvoltare durabila este facuta de vechiul Consiliu local,s-a dat o hotarare de consiliu in care s-a oncredintat unei firme specializate pentru a face o strategie de dezvoltare durabila a orasului.

Eu as propune altceva.Dl.Vâju are partial dreptate.Strategia inseamna de fapt,cu totul si cu totul altceva decat ceea ce ne propunem sa facem noi la Consiliul local ca activitati directe.

Un exemplu :un prim punct care se refera la procedurile si modalitatile de lucru intre aparatul propriu al Primariei,intre secretarul municipiului si Consiliul local,insemnand de fapt,modalitatea in care toate lucrurile se desfasoara.Apoi,un plan de actiune care sa ne limiteze la 4 ani de zile a ceea ce inseamna ce vrem sa facem in domeniul urbanistic.

In consecinta,eu propun amanarea acestui proiect de hotarare si sa incercam sa-l lucram in comisiile de specialitate si sa facem acel plan de actiune de care am vorbit. »

Domnul Vâju :”Ceea ce noi trebuie sa facem,ar trebui san e intalnim,sa stabilim ce vrem de fapt,pentru municipiul Fagaras,dupa care sa elaboram planurile de actiune pe termene si etape.Aceste este spiritual in care eu am gandit aceasta comisie locala.”

DI.Mehedintu : « Dl.Vâju a venit cu propunerea care sa stabileasca o strategie in acest sens.Cu ce nu sunt eu de acord este aceasta comisie locala pentru ca nu eu,de exemplu,stiui exact ce va trebui sa facem de aici incolo ca orasul acesta sa fie de competenta europeana.

Propun sa schimbam acest Regulament de organizare si functionare al Consiliului local. »

Domnul primar : «Propun amanarea proiectului de hotarare pentru ca nu am vazut vreodata ca un Consiliu local sa elaboreze o astfel de comisie de strategie de dezvoltare durabila. »

Domnul Barbuti : « Eu sustin sa cosntituim aceasta comisie locala. »

Domnul Popa C : « Propun sa facem aceasta comisie si, peste 2 luni ,aceasta comisie sa prezinte un raport in acest sens. »

Doamna presedinta : « Supune la vot constituirea Comisiei locale si cu propunerea facuta de dl.Popa Cornel si,se aproba cu 9 voturi pentru si 8 abtineri (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.33/25.08.2008.**

Se fac propuneri pentru alegerea membrilor Comisiei locale si, se propun urmatorii : - dl.Bărbuți Ioan ;
- dl.Popa Mihai ;
- dl.Harșovescu Silviu ;
- dl.Vâju Gabriel ;
- dl.Popa Ovidiu.

Domnul Popa C : « Propun ca pana la data de 15 noiembrie a.c. sa ni se prezinte un raport in acest sens,de catre membrii acestei comisii locale. »

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind avizarea si aprobarea Planului Urbanistic Zonal – locuinte,in Fagaras,str.Palarierilor. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.34/25.08.2008.**

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind vanzarea terenului aferent imobilului situat in Fagaras,str.13 Decembrie (fosta cresa). »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.35/25.08.2008.**

Doamna presedinta : Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind vanzarea prin negociere directa pe baza de expertiza a Cabinetului de O.R.L. – Dr.Condrea Nina,situat in Spitalul si Policlinica din Municipiul Fagaras,str.Ghiocailor,nr.1. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.36/25.08.2008.**

Doamna presedinta : Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu situat in holul Spitalului Municipal Fagaras. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 7 voturi,4 impotriva si 6 abtineri.

Doamna presedinta : Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind concesionarea directa a unui teren, pentru construirea unei scari de acces. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 14 voturi pentru si 3 abtineri (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.37/25.08.2008.**

Doamna presedinta : Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea participarii Municipiului Fagaras la licitatia de proiecte in cadrul Programului Operational « Dezvoltarea Capacitatii Administrative » - finantat din Fondul Social European. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.38/25.08.2008.**

Doamna presedinta : Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind transformarea posturilor de consilier clasa I grad D,in consilier clasa I gradul asistent treapta 3. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.39/25.08.2008.**

Doamna presedinta : Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi : «Proiect de hotarare privind constituirea Comisiei de Circulatie a Municipiului Fagaras. »

Domnul Duta : « La comisia economica am avizat acest proiect de hotarare conform urmatoarelor :pentru ca aceasta comisie de circulatie sa-si poata desfasura activitatea intr-o forma mai normala,am propus micșorarea numarului la 7 membrii si anume :presedintele comisiei de circulatie-primarul Municipiului Fagaras,din aceasta comisie sa faca parte secretarul Municipiului,arhitectul sef,seful Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public si Privat,representantul Politiei Rutiere Fagaras si doar 2 reprezentanti ai Consiliului local (un membru din comisia de urbanism si un membru din comisia juridica). »

Doamna presedinta :Supune la vot varianta propusa de comisia economica si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

Se fac propuneri pentru cei 2 reprezentanti ai Consiliului local si se propun urmatorii :- dl.Harsovescu Silviu ;
- dl.Lukacs Adrian.

Se trece la **vot secret.**

Domnul Husea-presedintele comisiei de validare : »In urma votului secret,avem :14 voturi pentru fiecare membru,2 voturi impotriva si 1 vot nul (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.40/25.08.2008.**

Doamna presedinta : Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea **Regulamentului privind Constatarea si Sanctionarea**

expunerii vehiculelor,in scopul comercializarii in alte locuri decat cele autorizate de Primaria Municipiului Fagaras. »

Domnul Harsovescu : « As avea o intrebare pentru dl.viceprimar.

Amenda se aplica numai la autoturismele care sunt parcate in scopuri comerciale sau si la cele parcate ilegal ? »

Domnul viceprimar : « Se aplica amenda pentru cele care sunt parcate ilegal.O sa aveti la urmatoarele comisii de specialitate,un regulament complet prin care vom ataca toate aceste aspecte.Urgenta noastra este problema cu autoturismele la vanzare La art.10 din regulament,sa mai adaugam si sigilarea de portiere si capota,iar cuantumul amenzilor sa fie de 300 lei. »

Doamna Judele : « Daca parcarile fara plata vor fi ocupate cu vehicule pentru vanzare,se considera stationare legala,deci nu constituie contraventie. »

Domnul Dragos : « Daca este parcare la domiciliu,este in regula din acest punct de vedere ? »

Domnul Popa C : « Cred ca ar trebui modificat :orice masina care poarta inscrieri pentru comercializare,sa fie supusa acestei hotarari de consiliu. »

Doamna presedinta :Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu propunerea facuta de dl.viceprimar si se aproba cu 11 voturi pentru si 6 abtineri (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.41/25.08.2008**.

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind stabilirea unei taxe pentru activitatea de asistenta si reprezentare a persoanelor fizice la Oficiul Registrului Comertului,in baza OUG.nr.44/2008. »

Doamna presedinta : « La comisia economica este propusa taxa de 100 lei pentru activitatea de asistenta si reprezentare a persoanelor fizice la Oficiul Registrului Comertului. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu propunerea facuta de comisia economica si,se aproba cu 14 voturi pentru si 3 abtineri (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.42/25.08.2008**.

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind alegerea unui consilier ca presedinte de sedinta (**SEPTEMBRIE si OCTOMBRIE 2008**). »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.43/25.08.2008**.

Doamna presedinta : « La punctul « **Diverse** » avem urmatorul proiect de hotarare : « Proiect de hotarare privind propunerea de alocare de fonduri,in vederea achizitionarii unui bloc de locuinte sociale din partea Ministerului Economiei si Finantelor,in favoarea Municipiului Fagaras. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si,se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

Domnul Duta : « As mai propune la punctul « **Diverse** »,un proiect de hotarare privind aprobarea **închirierii** unor spații din Municipiul Făgăraș, aparținând (în urma retrocedării) bisericilor, respectiv firmei BAPTER TOUR, în vederea desfășurării activității de învățământ preșcolar și preuniversitar de stat. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta : Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si,se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 1** de la « **Diverse** » : « Proiect de hotarare privind propunerea de alocare de fonduri,in vederea achizitionarii unui bloc de locuinte sociale din partea Ministerului Economiei si Finantelor,in favoarea Municipiului Fagaras. »

Domnul Duta : « Este vorba aici doar de o acceptare a acestui proiect de hotarare.Putem sa cadem de acord sa zicem,la suma de 2.500.000 lei.Pentru banii acelei sume exista 2 posibilitati :guvernul sa ne dea posibilitatea sa cumparam alte locuinte sociale sau sa ne refuze.Deci,noi cerem o anumita suma.In niciun caz,suma pe care o da guvernul,nu intra automat in fondul sau in contul acelei firme private.Procedurile se urmeaza clar si precis.

Se face o evaluare a aceluia spatiu de catre specialisti noi,Consiliul local aproba acel raport de evaluare,dupa care facem o comisie de negociere. »

Domnul Mija : « Domnul secretar,daca se primesc bani de la guvern prin HG.,o anumita suma,mai putem sa le schimbam destinatia ? »

Domnul secretar : « De obicei,se vine cu destinatie precisa. »

Domnul Popa C : « As vrea sa se specifice ca este vorba de locuinte sociale si cu numar corect. »

Domnul Dragos : « Atata timp cat nu exista alternativa,exista suspiciuni.Comisia de expertiza este influentata de diverse persoane. »

Domnul viceprimar : « Ati amanat acest proiect de hotarare pentru ziua de astazi ca sa primiti un referat,o explicatie in acest sens.Ati primit si constat cu dezamagire ca niciunul dintre dvs.nu ati citit referatul. »

Doamna Judele : « Este vorba de o suma alocata de guvern printr-o HG.despre care noi discutam daca o acceptam sau nu.

Domnul Mija : « Daca vin bani de la guvern,sa acceptam. »

Domnul Cupu : « Nu stiu ce discutam acum.Avem un proiect de hotarare prin care d-na Judele s-a exprimat gresit.

Nu avem bani alocati,ci avem un proiect de hotarare prin care sa solicitam guvernul cu niste bani.Noi nu stim daca ni dau sau nu. »

Domnul Chiric Adrian-reprezentant S.C.DECOR BUILDING S.R.L. : « Eu am venit cu o propunere de afacere,fara niciun interes ascuns.Vad ca aveti suspiciuni unii dintre dvs.V-ma facut o oferta,mp.este la 500 Euro,va raman 83 apartamente plus spatiul comercial.Firma este din Brasov,nu are legatura cu cei din Fagaras.Este decizia dvs.mai departe. Va multumesc. »

Doamna presedinta :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 13 voturi pentru si 4 impotriva (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.44/25.08.2008.**

Doamna presedinta :Prezinta **punctul 2** de la « **Diverse** » : « Proiect de hotarare privind aprobarea **închirierii** unor spații din Municipiul Făgăraș, aparținând (în urma retrocedării) bisericilor, respectiv firmei BAPTER TOUR, în vederea desfășurării activității de învățământ preșcolar și preuniversitar de stat. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

Doamna presedinta :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.45/25.08.2008.**

Doamna presedinta :Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal,in 3 exemplare.

**PRESEDINTA DE SEDINTA,
Lucia Baki**

**SECRETAR,
Emil Mocan**

PJ.