



## **PROCES-VERBAL**

Incheiat azi, **27 OCTOMBRIE 2008**, in sedinta **ORDINARA**, a Consiliului Local Fagaras, sedinta convocata in conformitate cu prevederile art.39, alin.(1) si (3), cu respectarea prevederilor alin.(5) si (6) ale art.39 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata.

Sedinta a avut loc in sala de sedinte a Primariei, incepand cu orele 18 :00.

**Domnul presedinte de sedinta-Cirje Catalin George**, anunta ca sedinta este legal constituita, fiind prezenti 15 consilieri, absenti-4 :d-na Judele Michaela, dl.Popa Cornel care este bolnav.

Participa :reprezentanti ai mass-mediei locale.

Din partea Primariei participa :dl.viceprimar- Catalin George Cirje, dl.secretar-Emil Mocan, director D.A.P.L.-d-soara Laura Giunca, director economic-Victoria Prescure, sef Birou Strategii, Programe, Achizitii Publice-d-na Florina Opris, din partea Comp.Urbanism-d-na Liliana Boer si sef Birou Agricol si Cadastru-Constanta Furdui.

**Domnul presedinte** :Prezinta procesul-verbal al sedintei ordinare al Consiliului Local Fagaras, din data de 29 septembrie 2008.

Discutii, intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare procesul-verbal si se aproba in unanimitate (15 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** :Prezinta procesul-verbal al sedintei extraordinare al Consiliului Local Fagaras, din data de 8 octombrie 2008.

Discutii, intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare procesul-verbal si se aproba in unanimitate (15 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** :Prezinta si supune spre aprobare proiectul ordinii de zi, dupa cum urmeaza :

1. Proiect de hotarare privind incetarea mandatului de consilier local al domnului **IOAN BARBUTI**.

Discutii,intrebari ? Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (15 consilieri prezenti).

2. Proiect de hotarare privind validarea mandatului unui consilier.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** : Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (15 consilieri prezenti).

3.Depunerea juramantului.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** : Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (15 consilieri prezenti).

**Se trece la dezbaterea primelor trei puncte de pe ordinea de zi.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind incetarea mandatului de consilier local al domnului **IOAN BARBUTI**. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (15 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.70/27.10.2008**.

(Intre timp,a sosit in sala si dl.consilier Pintea Cornel,fiind prezenti 16 consilieri).

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind validarea mandatului unui consilier. »

**Domnul Husea-presedintele comisiei de validare** : « Prezinta procesul-verbal de validare a dl.**TISCA MARIUS**.

**PROCES-VERBAL**

*Incheiat azi,27 octombrie 2008,in sedinta comisiei de validare a Consiliului Local al Municipiului Fagaras.*

*Astazi,27 octombrie 2008,comisia de validare aleasa de Consiliul Local al Municipiului Fagaras,in sedinta de constituire din data de 19 iunie 2008,a examinat in conformitate cu prevederile art.31 alin.(3) si (4) din Legea nr.215/2001,privind administratia publica locala,cu modificarile si completarile ulterioare,legalitatea alegerii consilierului **TISCA MARIUS**.*

*Mentionam ca din verificarile noastre,rezulta indeplinirea cerintelor prevazute de art.92 alin.(9) din Legea nr.67/2004 pentru alegerea autoritatilor administratiei publice locale.*

*Comisia constata ca au fost respectate dispozitiile legale si ca nu exista incompatibilitate,fapt pentru care a hotarat sa propuna validarea d-lui consilier **TISCA MARIUS**.*

*Drept pentru care,am incheiat prezentul proces-verbal.*

**Presedinte,  
Husea Virgil**

**Secretar,  
Harsovescu Silviu**

**Membrii:**

- **Popa Mihai;**
- **Lukacs Adrian;**
- **Cupu Lucian.**

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.71/27.10.2008**.

**Domnul presedinte :**Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi : « Depunerea juramantului. »

Asistenta se ridica in picioare (moment solemn).

**Domnul TISCA MARIUS** depune juramantul cu mana pe Biblie.

**« Jur sa respect Constitutia si legile tarii si sa fac,cu buna-credinta,tot ceea ce sta in puterile si priceperea mea pentru binele locuitorilor Municipiului Fagaras,judetul Brasov.Asa sa-mi ajute Dumnezeu ! »**

(Odata cu validarea domnului consilier Tisca Marius,sunt 17 consilieri prezenti.)

**4.** Proiect de hotarare privind inchirierea unui teren situat in Fagaras,curtea Scolii Generale nr.2,in vederea amplasarii unui chiosc pentru comercializare produse acceptate de lege in unitatile scolare.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte :**Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**5.** Proiect de hotarare privind completarea HCL.nr.54/27 martie 2007 cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unor suprafete de teren,in vederea amplasarii unor chioscuri ce vor avea ca activitate principala « difuzarea presei ».

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**6.** Proiect de hotarare privind concesionarea directa a terenului aferent apartamentului situat la parterul bl.13,sc.B,ap.1,Fagaras,str.Campului,in vederea construirii si inchiderii unui balcon.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**7.** Proiect de hotarare privind insusirea raportului de evaluare cu privire la vanzarea terenului aprobat prin HCL.nr.35/2008.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**8.** Proiect de hotarare privind atribuirea gratuita catre Consiliul Judetean Brasov,a doua loturi de teren situate in Fagaras,str.Republicii si str.M.Viteazu,in vederea amplasarii de infokiosk-uri.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**9.** Proiect de hotarare privind aprobarea pretului de vanzare a unui teren.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**10.** Proiect de hotarare privind aprobarea metodologiei de intabulare a constructiilor realizate fara forme legale in Cartea Funciara.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

11. Proiect de hotarare privind constituirea Asociatiei de dezvoltare intercomunitara « **TARA OLTULUI** ».

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere (17 consilieri prezenti).

12. Proiect de hotarare privind achizitionarea unei suprafete de 150 mp.,teren pentru proiectul « **Extindere si Modernizare Sistem de Canalizare in Teritoriul Periurban al Municipiului Fagaras-zona Galati** ».

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

13. Proiect de hotarare privind aprobarea finantarii lucrarilor de deviere a conductei de aductiune apa (firul III),Pojorta-Fagaras (60 ml.)

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

14. Proiect de hotarare privind suplimentarea numarului de beneficiari ai Cantinei de Ajutor Social Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba cu 16 voturi pentru si 1 impotriva (17 consilieri prezenti).

15. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si desfasurare a activitatii de publicitate,reclama si afisaj in Municipiul Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

16. Proiect de hotarare privind stabilirea Regulamentului de aplicare a Legii nr.421/2002,cu privire la regimul juridic al vehiculelor fara stapan sau abandonate pe terenuri apartinand domeniului public sau privat al Municipiului Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**17.** Proiect de hotarare privind aprobarea listei cuprinzand spatiile cu destinatie cabinete medicale care se propun spre vanzare in conformitate cu O.U.G.nr.68/2008,privind vanzarea spatiilor proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale cu destinatie cabinete medicale,precum si a spatiilor in care se desfasoara activitati conexe actului medical.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**18.** Proiect de hotarare privind acordul Consiliului Local Fagaras in vederea obtinerii personalitatii juridice pentru Gradinita cu program prelungit si normal,nr.3A,str.13 Decembrie,Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**19.** .Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al Municipiului Fagaras pe anul 2008.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**20.** Proiect de hotarare privind alegerea unui consilier ca presedinte de sedinta (lunile **NOIEMBRIE si DECEMBRIE 2008**).

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul Cupu** : « Dl.presedinte,inainte de votarea inscrierii pe ordinea de zi la « Diverse »,as vrea sa intervin putin.

Avand in vedere ca am primit o adresa la Primaria Fagaras,de la Ministerul Mediului si Dezvoltarii Durabile,privind asocierea Municipiului Fagaras,in vederea accesarii fondurilor europene,aceasta initiativa are semnatura a 9 consilieri locali si rog a se introduce si acest punct pe ordinea de zi la « Diverse ».Un proiect de hotarare prin care sa se aprobe delegarea gestiunii de apa-canal a Municipiului Fagaras cu Sibiu.

Propun discutarea acestui punct datorita faptului ca raspunsul pe care trebuie sa-l dam,este pana in data de 3 noiembrie 2008. »

**Domnul presedinte** : « Aceasta propunere a dvs. o putem inscrie pe ordinea de zi la « Diverse »,insa mai intai,as supune la vot inscrierea pe ordinea de zi a celor 4 puncte de la « Diverse ».

**Domnul presedinte** :La punctul « Diverse » avem urmatoarele proiecte de hotarari :

1. Proiect de hotarare privind alocarea din bugetul local al Municipiului Fagaras,a sumei de 10.000 lei Bisericii cu hramul « Trei Ierarhi Vasile,Grigore si Ioan »din Fagaras, Cartierul Combinat.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba cu 16 voturi pentru si 1 impotriva (17 consilieri prezenti).

2. Proiect de hotarare privind completarea HCL.nr.76//2008 - scutirea de impozit a imobilului situat in str.D-na Stanca,nr.6,Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba cu 15 voturi pentru si 2 impotriva (17 consilieri prezenti).

3. Proiect de hotarare privind delegarea catre Consiliul de Administratie al Sc.Gen.nr.5,a dreptului de administrare pentru terenurile si cladirile in care unitatea de invatamant isi desfasoara activitatea.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

4. Proiect de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu situat in Fagaras,in incinta Pietei Agroalimentare,la parterul complexului hotelier,in vederea desfasurarii de activitati comerciale cu profil alimentar-snak bar.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba cu 16 voturi pentru si 1 impotriva (17 consilieri prezenti).

**Domnul Vaju** : « As vrea sa supun atentiei dvs.,strategia de dezvoltare durabila a Municipiului Fagaras elaborata de comisia de elaborare a strategiei.Ne-am permis sa facem acest lucru mai repede decat termenul pe care l-ati stabilit dvs.As vrea ca astazi sa va prezentam aceasta strategie si s-o supunem atentiei dezbaterii publice pentru cetatenii Municipiului Fagaras,ca punct suplimentar pe ordinea de zi. »

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar,propunerea dl.Vaju si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar,propunerea dl.Cupu.

**Domnul Duta** : « Inainte de a se trece la vot,as spune ca acest punct,stiti ca este foarte sensibil si oricum,probabil ca in aceasta sedinta nu va fi aprobat deoarece,cel putin noi cei din PNL.nu avem toate datele in acest sens.Am solicitat date si ni s-a promis ca saptamana aceasta o sa primim datele respective.Se pare ca la Ministerul Mediului exista un grup de interese reprezentat de acea firma care a facut consultanta pentru acest proiect de aplicatie pentru Sibiu,in asa fel incat sa-si ia banii.In cazul in care noi nu aprobam acest lucru,ei nu vor lua banii pentru proiectul pe care l-au facut.Am solicitat niste lamuriri suplimentare si ni s-au promis aceste lamuriri in aceasta saptamana.Asadar, propun sa se amane acest proiect de hotarare,deocamdata. »

**Doamna Baki** : « In comisia economica s-a discutat acest subiect si am hotarat sa discutam despre aceasta problema intr-o sedinta extraordinara pentru a avea pana atunci,mai multe informatii in acest sens. »

**Domnul Cupu** : « Este vorba de o solicitare de introducere pe ordinea de zi a acestui proiect de hotarare,pentru a se putea dezbate mai apoi.Eu inteleg ce propune d-na Baki,insa v-am spus ca pana in data de 3 noiembrie a.c.,trebuie sa dam un raspuns ;este o data limita. »

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba cu 10 voturi pentru si 7 impotriva.

**Domnul presedinte** : « Alte propuneri ? »

**Domnul Duta** : « In sedinta comisiei economice cand s-a discutat despre problema cu Cantina de Ajutor Social,cu acea suplimentare a unui numar de beneficiari,am luat o decizie in comisie si anume,infiiintarea unei comisii de analiza si verificare a activitatii Cantinei de Ajutor Social Fagaras.

Prin urmare,propun introducerea la « Diverse » si aceasta propunere. »

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar,propunerea dl.Duta si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**(Se trece la discutarea ordinii de zi.)**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind inchirierea unui teren situat in Fagaras,curtea Scolii Generale nr.2,in vederea amplasarii unui chiosc pentru comercializare produse acceptate de lege in unitatile scolare. »

**Domnul Duta** : « Comisia economica a fost impotriva acestui proiect de hotarare. »

Alte intrebari,discutii ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 5 voturi impotriva din 17 consilieri prezenti.



**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind completarea HCL.nr.54/27 martie 2007 cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unor suprafete de teren,in vederea amplasarii unor chioscuri ce vor avea ca activitate principala « difuzarea presei ».

**Domnul Duta** : « Comisia economica avizeaza acest proiect de hotarare cu o singura specificare,ca cel putin unul din cele 2 chioscuri sa fie deschis si in ziua de duminica,iar la art.2 a proiectului de hotarare este prevazuta perioada de inchiriere de 3 ani. »

**Domnul Vaju** : « Eu propun perioada de inchiriere sa fie de 1 an. »

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu propunerea facuta de dl.Vaju si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.72/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind concesionarea directa a terenului aferent apartamentului situat la parterul bl.13,sc.B,ap.1,Fagaras,str.Campului,in vederea construirii si inchiderii unui balcon. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.73/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind insusirea raportului de evaluare cu privire la vanzarea terenului aprobat prin HCL.nr.35/2008. »

**Domnul secretar** : « Acum trebuie sa se aprobe pretul ;vanzarea a fost aprobata. »

Alte discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.74/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind atribuirea gratuita catre Consiliul Judetean Brasov,a doua loturi de teren situate in Fagaras,str.Republicii si str.M.Viteazu,in vederea amplasarii de infokiosk-uri. »

**Domnul Cupu** : «In comisia de urbanism, acest proiect de hotarare a primit aviz favorabil,dar cu mentiunea :fara campanie electorala,fara informatii cu caracter electoral. »

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu propunerea facuta de comisia de urbanism si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.75/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea pretului de vanzare a unui teren. »

**Domnul Vaju :** « Am si eu o rugaminte :acest domn Otelea Toma face doua evaluari si anume :pe str. Tabacari ne face o evaluare de 7 Euro/mp si acelasi domn Otelea Toma ne da alt pret de 12 Euro/mp.Avest domn sa nu mai aiba dreptul de a face astfel de expertize pentru ca am impresia ca ne induce in eroare. »

**Domnul Mehedintu :** « Eu stiu ca aceste terenuri au un anumit pret aprobat prin lege,in functie de zona.Acest domn Otelea ar trebui sa ne explice motivele pentru care face aceste diferente intre zona centrala si o zona mai putin centrala. »

**Domnul Harsovescu :** « Propun ca acest Consiliu local sa propuna pretul/mp,in functie de zona. »

**Domnul Duta :** « La orice fel de teren sau constructie pe care-l vindem pe domeniul public,trebuie facut un raport de evaluare.Noii putem sa nu dam un pret de vanzare sub pretul evaluatorului.In consecinta,comisia economica a propus pentru acest teren pretul de 12,5 Euro/mp + TVA. »

**Domnul Popa M :** « Noi nu discutam despre pret/mp,ci despre evaluarea unor imobile.Bineinteles ca 1 mp luat la modul general,in centrul Municipiului Fagaras,este mai scump decat un mp care este in cartierul 13 Decembrie.In momentul in care discutam de 4,10 sau 12 mp fara utilitate economica,pretul poate sa difere.Aici,intr-un raport de expertiza,sunt prevazute toate aceste criterii. »

**Domnul Dragos :** « Este dovedit ca expertul dicteaza pretul in functie de cel care il plateste.Am precizat in comisia de comert ca acest pret sa fie egal cu pretul de 12,5 Euro/mp. »

**Domnul Mija :** « Propun un pret minim/zona si atunci nu mai exista nicio problema. »

**Domnul presedinte :** « Ca titlu informativ,sa stiti ca executivul lucreaza la o zonare in acest sens si o sa fie adusa in atentia dvs.si probabil, o sa luati o decizie. »

**Domnul Mehedintu :** « In comisia de integrare europeana s-a propus pretul de 22 Euro/mp. »

**Domnul presedinte :**Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu pretul de 12,5 Euro/mp +TVA si se aproba cu 15 voturi pentru,1 impotriva si o abtinere (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.76/27.10.2008.**

**Domnul presedinte :**Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea metodologiei de intabulare a constructiilor realizate fara forme legale in Cartea Funciara. »

**Doamna Baki :** « Inainte de a discuta acest punct,vreau sa va spun ca observ faptul ca pe avizele comisiei de urbanism isi permite cineva sa semneze in numele consilierilor.Eu nu am participat luna aceasta la aceasta comisie de urbanism,dar pe avizul comisiei apare semnatura mea.Nu este corect ce se intampla. »

**Domnul presedinte :**Sunt mai mult decat convins ca aceasta semnatura a plecat de la cineva dintre membrii acestei comisii. »

**Doamna Baki** : « Referitor la acest punct de pe ordinea de zi,nu-mi este clar un lucru :rromii din str.Cristea Vasile sau cei din zona Combinat,intra in legalitate cu teren si constructii ? »

**Doamna Lilia Boer-Comp.urbanism** « Este vorba doar de constructii.Trebuie indeplinite anumite conditii,sa se faca dovada proprietatii terenului. »

**Domnul Husea** : « La comisia economica s-a cerut modificarea taxelor pentru eliberarea certificatului de urbanism de la 3% la 4% pentru persoane fizice si,de la 5% la 8% pentru persoane juridice. »

**Doamna Liliana Boer-Com.Urbanism** : « Un certificate de urbanism se elibereaza pentru intabularea constructiilor in CF conform legilor.»

**Domnul Mija**:"S-a incercat de catre comisia de urbanism si Primaria Fagaras,sa se aduca la zi,toate constructiile care s-au facut de-a lungul timpului de 30,40 de ani sub forma legala.Tot nu-i scoate nimeni din case,nu le vinde nimeni teren,dar in cazul in care omul vrea sa-si vanda casa,daca nu are aceste forme legale,nu poate sa-si vanda aceasta casa.Legea nu mai intervine decat pe ultimii 2 ani cu privire la sanctiuni. »

**Domnul presedinte** : « Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 10 voturi pentru,3 impotriva si 4 abtineri (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.77/27.10.2008.** »

**Domnul Vaju** : « As vrea sa se consemneze in procesul-verbal ca eu am fost impotriva acestui proiect de hotarare. »

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi :« Proiect de hotarare privind constituirea Asociatiei de dezvoltare intercomunitara « **TARA OLTULUI** ».

**Doamna Florina O.-sef Birou Strategii,Programe,Achizitii Publice** : « Programele Operationale Sectoriale reprezinta documentele de programare si management prin care se implementeaza Cadrul Strategiei Nationale de Referinta 2007-2013,in vederea atingerii prioritatilor tematice :

- dezvoltarea infrastructurii de baza la standarde europene ;
- cresterea competitivitatii pe termen lung a economiei romanesti ;
- dezvoltarea si folosirea mai eficienta a capitalului uman din Romania ;
- consolidarea unei capacitati administrative eficiente ;
- promovarea dezvoltarii teritoriale echilibrate,prin intermediul unor interventii sectoriale si regionale.

In urma finalizarii negocierilor si aprobarii Cadrului Strategic National de Referinta de catre Comisia Europeana,s-au stabilit patru Programe Operationale Sectoriale si un Program Operational Regional.Obiectivele Programelor Operationale Sectoriale si Programului Operational Regional sunt :

- cresterea productivitatii intreprinderilor romanesti pentru reducerea decalajelor fata de productivitatea medie la Nivelul Uniunii ;
- reducerea decalajului existent intre Uniunea Europeana si Romania,cu privire la infrastructura de mediu atat din punct de vedere cantitativ,cat si calitativ,respectiv servicii publice eficiente,cu luarea in considerare a principiului dezvoltarii durabile si a principiului « poluatorul plateste ».

**Domnul Duta** : «Actul constitutiv este foarte bine facut.Am inteles ca a fost facut dupa cel de la Sibiu.In actul constitutiv as mai propune si promovarea si asistenta pentru asociati, pentru programe operative-regionale,alte programe guvernale de dezvoltare.

Referitor la partea de denumire a asociatiei,am propus denumirea de **Phoenix Fagaras** sau **ProFagaras**.Acestea sunt propunerile mele.Dvs.poate aveti si alte propuneri de denumire. »

**Domnul presedinte** :Supune la vot constituirea acestei asociatii si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** : « Avem mai multe propuneri de denumire a acestei asociatii.De exemplu :**TARA OLTULUI**,cea mentionata deja in proiectul de hotarare.

Daca mai aveti si alte propuneri de denumire ? »

**Domnul Vaju** : « Propun denumirea de **TERRA BLAHORUM**.

**Domnul presedinte** :Supune la vot pentru denumirea asocietiei **TARA OLTULUI**,forma initiala din proiectul de hotarare si,nu se aproba cu niciun vot.

**Domnul presedinte** :Supune la vot pentru denumirea asociatiei de **PROFAGARAS** si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare per ansamblu si,se aproba in unanimitate (17 voturi pentru),adoptandu-se **Hotararea nr.78/27.10.2008**.

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind achizitionarea unei suprafete de 150 mp.,teren pentru proiectul « **Extindere si Modernizare Sistem de Canalizare in Teritoriul Periurban al Municipiului Fagaras-zona Galati** ».

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.79/27.10.2008**.

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea finantarii lucrarilor de deviere a conductei de aductiune apa (firul III),Pojorta-Fagaras (60 ml.) »

**Domnul presedinte** : « Am primit astazi un deviz de lucrari necesar pentru devierea aceasta.Noi discutam de suma de 73.780 lei. »

Alte discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se acorda 9 voturi pentru si 8 abtineri (17 consilieri prezenti).

**Domnul Duta** : « De unde aveti acesti bani ? »

**Domnul presedinte** : « Nu stiu de unde sunt acesti bani,insa stiu ca problema trebuie rezolvata. »

**Domnul Duta** : « Eu cred ca se poate gasi o alta solutie si care sa nu ne coste foarte mult. »

**Domnul Vlad** : « Propun sa se reia votul. »

**Doamna Baki** : « Daca S.C.Apa Serv S.A. se face vinovata de aceasta situatie,sa faca lucrearea pe banii lor. »

Se anuleaza votul,iar domnul presedinte propune amanarea proiectului de hotarare si cosntituirea unei comisii in acest sens,care sa se intalneasca cu cei de la S.C.Apa Serv S.A Fagaras si sa mearga la fata locului pentru a se veni apoi, si cu solutii.

**Domnul presedinte** :Supune la vot propunerea dansului si se aproba cu 14 voturi pentru si 3 abtineri (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** : « daca aveti propuneri pentru constituirea acestei comisii ? »

Se propun urmatorii membrii consilieri :

- dl.Husea Virgil ;
- dl.Mija Virgil ;
- dl.Popa Ovidiu Nicolae ;
- dl.Dragos Ioan ;
- dl.Lukacs Adrian Ladislau.

**Domnul presedinte** :Supune la vot componenta comisiei si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere.

**Domnul presedinte** : « Propun ca aceasta comisie sa se intruneasca in termen de o saptamana. »

**Domnul presedinte** : « Referitor la o alta propunere facuta de dl. Duta,privind constituirea unei comisii speciale de analiza si verificare a activitatii Cantinei de Ajutor Social Fagaras,dau cuvantul d-nei Baki,care s-a inscris la cuvant. »

**Doamna Baki** : « Sunt de acord cu infiintarea acestei comisii. »

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare propunerea d-nei Baki si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** : « Daca aveti propuneri in acest sens ? »

**Domnul Duta** : « As propune ca aceasta comisie sa fie formata din 3 membrii consilieri. »

**Domnul presedinte** :Supune la vot propunerea d-lui Duta si se aproba cu 11 voturi pentru si 6 abtineri.

Se propun urmatorii consilieri :

- d-na Baki Lucia ;

-dl.Popa Ovidiu Nicolae ;  
-dl.Dragoiu Ghe.Tiberiu.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu componenta comisiei,prin vot deschis si,se aproba cu 15 voturi pentru si 2 abtineri (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.80/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind suplimentarea numarului de beneficiari ai Cantinei de Ajutor Social Fagaras. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.81/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi : « .Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si desfasurare a activitatii de publicitate,reclama si afisaj in Municipiul Fagaras. »

**Domnul Duta** : «O completare as avea in nume propriu.La art.6,pentru reclama de firme,eu as propune ca pentru zonele prevazute in anexa,sa fie zonele centrale;este obligatoriu ca reclamele firmelor sa fie realizate in sistem luminos.Aceiasi propunere este valabila si pentru panourile publicitare. »

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu propunerea facuta de dl.Duta si,se aproba cu 14 voturi pentru si 3 abtineri (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.82/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind stabilirea Regulamentului de aplicare a Legii nr.421/2002,cu privire la regimul juridic al vehiculelor fara stapan sau abandonate pe terenuri apartinand domeniului public sau privat al Municipiului Fagaras. »

**Doamna Baki** : « Propun ca in regulament,referitor la termen de 30,45 sau chiar 60 de zile,sa fie de la 10 zile la 30 de zile .La amenzi,incepem de la taxa de 2000 lei pana la 5000 lei. »

**Domnul Popa M** : «Sunt de acord,cu exceptia amenzilor, pentru ca sunt substantiale. »

**Domnul presedinte** :Supune la vot propunerea d-nei Baki,adica fara cuantumul amenzilor si,se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** :Supune la vot propunerea d-nei Baki privind majorarea amenzii,respectiv,de la 2000-5000 lei si,se respinge cu 6 voturi pentru,3 impotriva si 8 abtineri.

**Domnul presedinte** : Supune la vot proiectul de hotarare in forma initiala si se acorda 8 voturi pentru si 9 abtineri.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu propunerea taxei de la 1000-3000 lei si,se aproba cu 14 voturi pentru si 3 abtineri (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.83/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea listei cuprinzand spatiile cu destinatie cabinete medicale care se propun spre vanzare in conformitate cu O.U.G.nr.68/2008,privind vanzarea spatiilor proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale cu destinatie cabinete medicale,precum si a spatiilor in care se desfasoara activitati conexe actului medical. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.84/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 18** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind acordul Consiliului Local Fagaras in vederea obtinerii personalitatii juridice pentru Gradinita cu program prelungit si normal,nr.3A,str.13 Decembrie,Fagaras. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.85/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 19** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al Municipiului Fagaras pe anul 2008. »

**Domnul Duta** : « In comisia economica s-a discutat acest proiect de hotarare.Am primit 12 mld. lei printr-o HG.si inca 16 mld si ceva lei,de la Consiliul Judetean Brasov.In total sunt 28 mld.lei.

Am mai suplimentat din salariile Politiei Comunitare 4 mld lei,2 mld lei de la aparatul propriu al Primarului si inca 4 mld lei de la Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public si Privat.In total sunt 39 mld lei pe care trebuie sa-i impartim.Din cei 39 mld. lei,20 mld.lei sunt pentru astfaltari trotuare,ridicari de guri de canal si astfaltari pe perioada de vara.Doua mld. si ceva lei la Sc. Gen.nr.4 din cartierul Galati,lucrari care s-au executat si care n-au fost platite si,2 mld.lei pentru reparatii un acoperis bl.12 Fagaras si,inca 1 mld.lei pentru utilitati.

In afara de acesti bani,ne-am mai gandit la urmatoarele lucruri :este perioada de iarna in care putem sa facem niste studii de fezabilitate si proiecte tehnice,in asa fel incat la primavara sa putem da drumul unor activitati.

Un studiu de fezabilitate a fost la reabilitarea Cetatii Fagarasului ;este vorba de 4 mld. lei.Concursul acesta de solutii va fi lansat saptamana viitoare pe site-ul Primariei Fagaras.Mai sunt studii de fezabilitate pentru urmatoarele lucruri :800 mil.lei vechi-reabilitarea si modernizarea Casei Municipale de Cultura,deoarece,de la Ministerul Culturii avem deja scrisoare trimisa ca ne vor finanta cu 1 mil Euro pentru reabilitarea si modernizarea Casei Municipale de Cultura,dar deocamdata suntem la nivelul la care nici macar nu era intabulata Casa Municipala de Cultura.Se lucreaza acum si la intabularea acesteia si la intocmirea unui studiu de fezabilitate si proiect tehnic.

Mai exista studii de fezabilitate prevazute pentru parcarile din oras ;este vorba numai de parcarile din centrul orasului ;este un studiu mai amplu din partea Primariei Fagaras inclusiv la parcarile de cartiere,deoarece la anul,in ianuarie 2009 cand se va lucra la bugetul local pe anul 2009,trebuie sa vedem care sunt costurile si,de care dintre aceste parcarari incepem sa le lucram.

Apoi,la Primaria Fagaras a fost zilele trecute o firma care ne-a propus un parteneriat pentru a ne extinde sistemul de iluminat public,dar am spus ca aceasta se va realiza putin mai incolo,deoarece acum trebuie sa ne ocupam de studiul pentru parcare.

Mai sunt doua studii de fezabilitate pentru cartierul Galati :unul este referitor la partea de canalizare-apa,deoarece Consiliul Judetean Brasov a preluat o parte dintre drumurile din cartierul Galati (str.Ghe.Doja si str.Aurel Vlaicu),in asa fel incat pana in primavara anului viitor,noi,pe baza acestui studiu de fezabilitate si a proiectului tehnic,sa facem reparatiile la instalatia de apa si canalizare,iar in luna mai anul viitor,cand se fac astfaltarile,sa fie si astfaltate aceste strazi.

Mai este o oferta pentru un patinoar artificial in Fagaras.Stiu ca va fi un subiect mai delicat acesta.Oferta initiala a fost la 100.000 Euro.Se pare ca ,intr-un fel sau altul,s-a ajuns la concluzia ca se poate face acest patinoar undeva la 3 mld. lei.Am inteles ca achizitia patinoarului,se va face conform regulilor achizitiilor publice din Romania.Acest patinoar artificial va fi amenajat in fata Cetatii Fagarasului,in asa fel incat toate manifestarile cu ocazia sarbatorilor de iarna,sa le facem in fata Cetatii Fagarasului.Acest patinoar va functiona pe o perioada de 3 luni de zile. Cam acestea au fost propunerile. »

**Domnul Popa M** : « Eu as propune sa se discute punct cu punct fiecare,referitor la acest proiect de hotarare. »

**Domnul Cupu** : « Eu consider ca acest proiect de hotarare nu mi se pare corect sa fie discutat doar intr-o singura comisie de specialitate,adica in comisia economica.Mi se parea normal ca proiectul de hotarare sa se fi discutat si in celelalte comisii de specialitate.

In alta ordine de idei,constat ca din cei 39 mld.lei,foarte multi bani sunt pentru consum. »

**Domnul Popa O** : « Propun sa se amane proiectul de hotarare pentru o sedinta extraordinara,iar pana atunci,ne putem documenta mai mult in acest sens. »

**Domnul presedinte** :Supune la vot propunerea d-lui Popa O.si se aproba cu 10 voturi pentru si 7 abtineri (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 20** de pe ordinea de zi : « .Proiect de hotarare privind alegerea unui consilier ca presedinte de sedinta (lunile **NOIEMBRIE si DECEMBRIE 2008**). »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.86/27.10.2008**.

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 1** de la « **Diverse** » : « Proiect de hotarare privind alocarea din bugetul local al Municipiului Fagaras,a sumei de 10.000 lei Bisericii cu hramul « Trei Ierarhi Vasile,Grigore si Ioan »din Fagaras, Cartierul Combinat. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.87/27.10.2008**.



**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 2** de la « **Diverse** » : « Proiect de hotarare privind completarea HCL.nr.76//2008 - scutirea de impozit a imobilului situat in str.D-na Stanca,nr.6,Fagaras. »

**Doamna Baki** : « De ce trebuie sa scutim noi impozitele ? »

**Domnul Duta** : « Banii acestia de scutire de impozit,vor fi folositi intr-un cont separat,pentru ajutorarea pensionarilor mai saraci,cu ocazia sarbatorilor de iarna si de Paste. »

Alte discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 15 voturi pentru,1 impotriva si o abtinere (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.88/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 3** de la « **Diverse** » : « Proiect de hotarare privind delegarea catre Consiliul de Administratie al Sc.Gen.nr.5,a dreptului de administrare pentru terenurile si cladirile in care unitatea de invatamant isi desfasoara activitatea. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.89/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 4** de la « **Diverse** » : « Proiect de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu situat in Fagaras,in incinta Pietei Agroalimentare,la parterul complexului hotelier,in vederea desfasurarii de activitati comerciale cu profil alimentar-snak bar. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.90/27.10.2008.**

**Domnul presedinte** : »Dau acum cuvantul d-lui Vaju,cu privire la urmatorul punct de la « Diverse ».

**Domnul Vaju** : «As vrea sa discutam aceasta strategie in sedinta extraordinara din aceasta saptamana.S-a muncit mult la aceasta strategie.Vreau sa va fac cunoscut cateva cifre vis-a -vis de situatia Fagarasului.Vorbesc acum in numele oamenilor de afaceri si vreau sa va spun ca situatia in municipiul nostru este dezastruoasa.Sunt surprins de faptul ca tot intindem mana la Consiliul Judetean Brasov,cand noi,Fagarasul,suntem intr-o catastrofa.Din cele 1300 de firme, si-au depus bilantul la Registrul comertului,doar 2 firme care sunt de statut mijlociu,restul sunt microintreprinderi..Ponderea Fagarasului este de 2%.

Stimati colegi,sa nu mai asteptam nimic de la Consiliul Judetean Brasov,cand noi nu suntem in stare sa cream ceva benefic.De asemenea,in Fagaras,nici 6000 de oameni nu sunt angajati cu forme legale,ceea ce reprezinta 4% la nivel de judet,iar productivitatea in acest oras este de 88.700 lei pe cap de locuitor fata de Brasov care este de 175 mii lei.

Deci,din toate punctele de vedere,noi stam slab.Cum vreți in aceste conditii,sa ne prezentam in fata Consiliului Judetean Brasov si sa cerem bani ?

Cred ca mai bine ar fi noi, cu tot aparatul propriu al primarului, sa incepem sa facem proiecte, sa ne gandim cum sa ne ajutam singuri.

Va propun sa amanam asadar, dezbaterile vis-a-vis de strategie pentru sedinta extraordinara. Va multumesc. »

**Domnul presedinte** : Supune la vot propunerea d-lui Vaju, de amanare a acestui punct si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** : « Dau acum cuvantul d-lui Cupu pentru propunerea dansului. »

**Domnul Cupu** : « Am primit pe fax o adresa prin care ni se pune in vedere sa alegem ori oferta Brasov, ori oferta Sibiu, desi aceasta asociere cu Brasovul este imposibila. »

**Domnul Mija** : « Eu propun sa amanam si acest punct pentru sedinta extraordinara. »

**Domnul presedinte** : Supune la vot propunerea domnului Mija si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** : Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal, in 3 exemplare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Carje Catalin George**

**SECRETAR,  
Emil Mocan**

PJ/PJ.