



## PROCES-VERBAL

Incheiat azi, **29 SEPTEMBRIE 2008**, în ședința **ORDINARA** a Consiliului Local Făgăraș, ședința convocată în conformitate cu prevederile art.39, alin.(1) și (3), cu respectarea prevederilor alin.(5) și (6) ale art.39 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Ședința a avut loc în sala de ședințe a Primăriei, începând cu orele 18 :00.

**Domnul președinte de ședință-Ioan Barbuti**, anunță că ședința este legal constituită, fiind prezenți 16 consilieri, absenți- 3 : d-na Judele Michaela, dl.Pintea Cornel și dl.Popa Ovidiu.

Participa : reprezentanți ai mass-mediei locale.

Din partea Primăriei participă : dl.primar-Constantin Sorin Manduc, dl.viceprimar-Cirje Catalin George, dl.secretar-Emil Mocan, director economic-d-na Victoria Prescure, director D.A.P.L.-d-soara Laura Giunca, șef Birou Strategii, Programe, Achiziții Publice-d-na Florina Opris și șef Birou Agricol și Cadastru-d-na Furdui Constanta.

**Domnul președinte** : Prezintă procesul-verbal al ședinței extraordinare al Consiliului Local Făgăraș, din data de 20 august 2008.

Discuții, întrebări ? Nu sunt.

**Domnul președinte** : Supune spre aprobare procesul-verbal și se aprobă în unanimitate (17 consilieri prezenți).

**Domnul președinte** : Prezintă procesul-verbal al ședinței ordinare al Consiliului Local Făgăraș, din data de 25 august 2008.

Discuții, întrebări ? Nu sunt.

**Domnul președinte** : Supune spre aprobare procesul-verbal și se aprobă în unanimitate (17 consilieri prezenți).

**Domnul președinte** : Prezintă procesul-verbal al ședinței de îndată al Consiliului Local Făgăraș, din data de 3 septembrie 2008.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare procesul-verbal si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** :Prezinta procesul-verbal al sedintei de indata al Consiliului Local Fagaras,din data de 15 septembrie 2008.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare procesul-verbal si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte** :**Prezinta si supune spre aprobare proiectul ordinii de zi,dupa cum urmeaza :**

1. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al Municipiului Fagaras pe anul 2008.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

2. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termica din Municipiul Fagaras.( **Regulamentul se regaseste pe CD de la sedinta ordinara din data de 25 august 2008**).

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

3. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului cu privire la taierea si toaletarea arborilor si arbustilor de pe domeniul public si privat al Municipiului Fagaras din afara fondului forestier,valorificarea materialului lemons rezultat,precum si amenajarea zonelor verzi prin plantari de material dendro-floricol.(**Regulamentul se regaseste pe CD**).

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

4. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea si folosirea permiselor de « **Libera trecere** » pentru circulatia autovehiculelor pe strazile din Municipiul Fagaras.(**Regulamentul se regaseste pe CD**).

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

5. Proiect de hotarare privind inchirierea imobilului situat in Fagaras,str.Libertatii,nr.4,apartinand Parohiei Evanghelice,in vederea desfasurarii activitatii de invatamant in limba germana.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

6. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea art.2 din HCL nr.45/25.08.2008,cu privire la aprobarea inchirierii unor spatii din Municipiul Fagaras,apartinand bisericilor,respectiv firmei **S.C. BAPTER CROSSLINE S.R.L.** (fosta firma BAPTER TOUR) din Fagaras.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

7. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului in cota de 12,87 mp. din elementele de uz comun,afereent imobilului situat in Fagaras,str.Tabacari, bloc 8,sc.A,ap.1.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

8. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL.nr.69/2008.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

9.Proiect de hotarare privind vanzarea terenului aferent imobilului situat in Fagaras,str.Negoiu,bl.6,inscris in CF.nr.11.659,nr.top 2856/1/1/35/a.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

**10.** Proiect de hotarare privind atribuirea gratuita a unui teren situat in Fagaras, str. Negoiu, pentru construirea unui post de transformare, in vederea alimentarii consumatorilor din zona.

Discutii, intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

**11.** Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL.nr.101/2004 si HCL.nr.98/2008.

Discutii, intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

**12.** Proiect de hotarare privind concesionarea directa a terenului aferent imobilelor situate la parterul blocurilor, in vederea construirii si inchiderii de balcoane.

Discutii, intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

**13.** Proiect de hotarare privind propunerea de premiere anuala a primilor 3 absolventi de bacalaureat din unitatile de invatamant preuniversitar de stat din Municipiul Fagaras.

Discutii, intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (16 consilieri prezenti).

**(Intre timp, a sosit in sala d-na Judele Michaela, fiind prezenti 17 consilieri).**

**14.** Proiect de hotarare privind completarea numarului de actiuni cuprinse in **Calendarul manifestarilor cultural-educative, sportive si artistice**, care se vor desfasura in anul 2008 din Anexa la HCL.nr.212/2007 si, evidentierea fondurilor necesare in bugetul local pe anul 2008.

Discutii, intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**15.** Proiect de hotarare privind suplimentarea in Organigrama Serviciului Public de Asistenta Sociala, a 2 posturi de referent gr.II si angajare de personal pe perioada nedeterminata.

Discutii, intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**16.** .Proiect de hotarare privind modificarea art.1 al HCL.nr.211/2005.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**17.** Proiect de hotarare privind aprobarea retragerii recursului,in sensul renuntarii la judecata,potrivit art.246 din Codul de Procedura Civila,ce face obiectul dosarului civil nr.1403/64/2007,aflat pe rolul Inaltei Curti de Casatie si Justitie.

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**18.** Proiect de hotarare privind acordul de cumparare (achizitionare) a **BAZEI SPORTIVE** si a **BAZEI DE AGREMENT** din Parcul 1 Mai,Fagaras.(**2 variante**).

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**(Se trece la discutarea ordinii de zi.)**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al Municipiului Fagaras pe anul 2008. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.48/29.09.2008**.

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termica din Municipiul Fagaras.( **Regulamentul se regaseste pe CD de la sedinta ordinara din data de 25 august 2008**). »

**Domnul Lukacs** : « Sunt doua probleme legate de R.A.ECOTERM :Regulamentul-cadru,pe care trebuie sa-l votam si ce am mai descoperit,conditiile de debransare care sunt destul de stufoase.

La Regulamentul-cadru sunt unele inadvertente.Eu zic ca nu trebuie ca noi sa schimbam acest regulament.Il respectam,iar daca mai este nevoie,putem sa intervenim.

In ceea ce priveste conditiile de debransare,propun sa se formeze o comisie formata din 3 membrii ai Consiliului local,impreuna cu cei de la R.A.ECOTERM,pentru a se stabili aceste conditii de debransare. »

**Doamna Baki :** « Am initiat acest proiect de hotarare avand in vedere numeroasele solicitari ale oamenilor.Aveti in mapa si un punct de vedere din partea mea in acest sens si,propun sa-l analizam cu atentie sau cel putin sa intervenim la acele conditii de debransare.Ramane la latitudinea Consiliului local cu privire la aceasta problema. »

**Domnul Mija :** «As vrea sa luati in considerare ca avem in subordine cele 3 societati si,se pare ca R.A.ECOTERM functioneaza cel mai bine,iar noi incepem sa ne legam de ceva ce functioneaza prea bine in Fagaras.Eu cred ca ar trebui sa ne ocupam mai mult de celelalte 2 societati comerciale.Daca R.A. ECOTERM functioneaza bine si,va spun eu ca functioneaza bine,nu trebuie sa bagam bete in roate pentru ca nu exista amabilitate.Nu cred ca nu exista amabilitate.

As vrea sa va aduceti doar aminte de sedinta ordinara din luna august a.c..Veneati atunci cu o gramada de propuneri,sa se incarce conductele cu apa,sa se faca revizii numai in perioada aceasta pe considerentul ca nu va veni vreme rea si,observati ca vremea rea s-a instalat deja de vreo 10 zile si,a trebuit data energie termica.

Prin urmare,daca vrem sa facem un regulament in acest caz,cum spuneti dvs.,trebuie intocmit foarte bine,nu doar ca sa ne facem de lucru.Altfel,riscam dintr-o societate care functioneaza bine si care nu ne creaza probleme,s-o aducem la nivelul celorlalte pe care le avem. »

**Domnul Lukacs :** « Exact aceasta am propus,nu sa avem un regulament peste care ne-am uitat sau nu peste el.Trebuie sa luam in serios aceasta problema. »

**Domnul Mija :** « Vreau sa tineti seama ca cineva care a lucrat la Gospodaria Comunala pentru a promova acest sistem de centralizare,s-au facut multe eforturi.Altfel,daca directorii respectivi stateau si dormeau linistiti si le venea salariul,probabil nu mai aveam sistem centralizat in acest oras la ora actuala. »

**Doamna Baki :** « As vrea sa se tina seama ca cetatenii au platit pentru acest sistem centralizat si s-au facut din bani publici ; de aceea,vreau sa se tina cont si de cetateni. »

**Domnul Popa M :** «Trebuie sa existe un regulament functional.Nu trebuie sa prejudicieze nici cetatenii,nici societatea si atunci,eu cred ca este cea mai buna propunere a domnului Lukacs,sa se treaca la formarea unei comisii de negociere care sa studieze in amanunt,acest regulament si se poate discuta si cu factorii de raspundere de la R.A.ECOTERM care sa-si exprime punctul lor de vedere.Comisia aceasta sa fie formata din 3-5 persoane care sa participe la elaborarea acestui regulament. »

**Domnul presedinte :** « Deci,vor fi cel putin 3 propuneri din partea legislativului cu privire la formarea comisiei de negociere. »

**Domnul Duta :** « Eu o sa vin cu o propunere concreta in privinta acestei comisii.La mandatul pe care as vrea sa-l subliniez si as vrea sa fiti si dvs. de acord,este acela de a face pentru a nu lasa cetatenii de a se debransa de la acest sistem.Domnul director Sandru de la R.A.ECOTERM stie pentru ca am mai avut discutii si in mandatul trecut si,procentul celor care se debranseaza de la sistemul centralizat este din ce in ce mai mic si probabil ca in viitorul apropiat se va intampla invers :multi vor reveni la sistemul centralizat,avand in vedere cresterea costului la gaz si faptul ca acest combustibil al societatii de termoficare este suportat in mare parte de la stat si chiar de comunitatea locala.

Deci,ideea este ca acest proces de debransare sa fie permis in continuare,sa fie simplificat pentru ca foarte putini vor mai fi care se vor debransa in urmatoarea perioada.

Si acum,o propunere concreta :orice comisie,cu cat este mai stufoasa,cu atat lucreaza mai putin.In consecinta,as propune ca aceasta comisie de negociere sa fie formata din 3 membrii consilieri locali si 2 membrii din partea executivului. »

**Domnul presedinte** : « Daca sunt propuneri in acest sens ? »

**Domnul Duta** : Propune pe :

- dl.Mija Virgil ;
- dl.Lukacs Adrian Ladislau ;
- d-na Baki Lucia.

**Domnul presedinte** : « Alte propuneri ?Nu sunt. »  
Se trece la **vot secret**.

**Domnul Husea-presedinte al comisiei de validare** : « In urma votului secret,avem :15 voturi pentru si 2 abtineri (17 consilieri prezenti).

**(Intre timp,a sosit in sala si dl. Pinteza Cornel,fiind prezenti 18 consilieri).**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului cu privire la taierea si toaletarea arborilor si arbustilor de pe domeniul public si privat al Municipiului Fagaras din afara fondului forestier,valorificarea materialului lemons rezultat,precum si amenajarea zonelor verzi prin plantari de material dendro-floricol.**(Regulamentul se regaseste pe CD)**. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (18 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.49/29.09.2008**.

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea si folosirea permiselor de « **Libera trecere** » pentru circulatia autovehiculelor pe strazile din Municipiul Fagaras.**(Regulamentul se regaseste pe CD)**. »

**Domnul Husea** : « La art. 6 din regulament,se spune ca « toate documentele aratate la art.5 se vor prezenta----- in cadrul Primariei Fagaras.Documentatia se va depune la----  
----« .

Aici trebuie sa hotaram noi care serviciu din Primarie primeste documentatia. »

**Domnul presedinte** : «Documentatia se depune la Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public si Privat. »

**Domnul viceprimar** : «Se refera si la Serviciul Public de Politie Comunitara. »

**Domnul presedinte** : « Este vorba de un Regulament –cadru.Daca ni-l insusim,executivul desemneaza persoanele care se vor ocupa de aceasta activitate si se va face public exact cum se mentioneaza in proiectul de hotarare. »

**Domnul viceprimar** : « Ideea este in felul urmator :Toate autovehiculele care sunt peste 3,5 t-limitare de acces pe strazile mentionate in regulament.Trebuie sa mai stabilim arterele pentru aplicare. »

**Domnul Popa M** : « Dar nu era bine sa stabiliti dvs. arterele ? »

**Domnul viceprimar** : « Ne-a fost propus ca si cadru,in comisiile de specialitate. »

**Domnul presedinte** :Acest proiect de hotarare va fi trimis mai intai la Comisia de Circulatie. »

**Domnul Mehedintu** : « In acest regulament erau prevazute niste strazi si as vrea sa intreb daca acest regulament a mai functionat vreodata. »

**Domnul viceprimar** : «Este pentru prima data acum cand se initiaza acest regulament. »

**Domnul Mija** : « Sa vedem ce facem si cu soseaua ocolitoare. »

**Domnul presedinte** : « Prin urmare,acest proiect de hotarare ne-a fost adus la cunostinta,suntem de acord cu el si va fi trimis mai intai la Comisia de Circulatie. »

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind inchirierea imobilului situat in Fagaras,str.Libertatii,nr.4,apartinand Parohiei Evanghelice,in vederea desfasurarii activitatii de invatamant in limba germana. »

**Domnul Duta** : «Proiectul de hotarare este fara perioada.La comisia economica s-a propus inchiriere pe 1 an de zile la tariful de 5 lei/mp/luna pentru constructii si 2,5 lei/mp/luna pentru teren.Perioada de inchiriere sa fie de 1 an,incepand cu data de 1 septembrie a.c. »

**Domnul presedinte** : « Alte discutii,intrebari ?Nu sunt. »

**Domnul presedinte** : « Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (18 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.50/29.09.2008**. »

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind modificarea si completarea art.2 din HCL nr.45/25.08.2008,cu privire la aprobarea inchirierii unor spatii din Municipiul Fagaras,apartinand bisericilor,respectiv firmei **S.C. BAPTER CROSSLINE S.R.L.** (fosta firma BAPTER TOUR) din Fagaras. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (18 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.51/29.09.2008**.

**(Intre timp,a sosit in sala si dl.Popa Ovidiu,fiind prezenti 19 consilieri).**



**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind vanzarea terenului in cota de 12,87 mp. din elementele de uz comun,afereant imobilului situat in Fagaras,str.Tabacari, bloc 8,sc.A,ap.1. »

Discutii,intrebari ?Nu sunt.

**Domnul presedinte** :Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.52/29.09.2008.**

**Domnul presedinte** :Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi : « Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL.nr.69/2008. »

**Domnul presedinte** :Este tariful propus in proiectul de hotarare,sunt avize favorabile de la 3 comisii de specialitate.Forma finala este 15 E/mp fara TVA.

**Un invitat** : « Intr-una din comisiile acestei luni,s-a stabilit pretul de 10 E/mp,in alta comisie-15 E/mp.

Rugamintea mea ar fi daca sunteti de acord sa fie un pret de 12 E/mp fara TVA,avand in vedere ca majoritatea celor care detin garage acolo,sunto ameni in varsta.Cred ca este un pret destul de bun.Va multumesc.”

**Domnul Duta**:"La comisia economica s-a discutat la art. 1 care se refera la vanzarea loturilor de la 1 la 33,deci loturile 34,35,36,37 si 38 pot fi revocate,deocamdata transformate contractele de inchiriere pe zonale ramase libere in continuarea garajului nr.25,in asa fel incat intrarea sa se faca pe o alta zona,iar spatiul acela sa ramana disponibil municipalitatii.

In rivinta pretului,se poate discuta.Comisia economica a propus pretul de 15 E/mp.”

**Domnul Mehedintu**:"In baza celor spuse de dl.Duta si a referatului primit de noi,propun amanarea proiectului de hotarare pentru a fi disputata in sedinta urmatoare pentru a se intocmi un referat explicit.”

**Domnul presedinte**:"Supune la vot pentru amplasamentul a 33 de garaje si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte**:"Daca aveti propuneri de pret in acest sens,pentru a se trece la **vot secret.**”

Se propun urmatoarele variante de pret:

- 15 E/mp;
- 12 E/mp.

**Domnul Husea-presedintele comisiei de validare**:In urma votului secret avem:

- pentru pretul de 15 E/mp = 18 voturi pentru + TVA
- pentru pretul de 12 E/mp = 1 vot +TVA.

**Domnul presedinte**:Supune spre aprobare per ansamblu proiectul de hotarare si,se aproba in unanimitate,adoptandu-se **Hotararea nr.53/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi:” “Proiect de hotarare privind vanzarea terenului aferent imobilului situat in Fagaras,str.Negoiu,bl.6,inscris in CF.nr.11.659,nr.top 2856/1/1/35/a.”

Discutii,intrebari?Nu sunt.

Se propune pretul de vanzare de 10 E +TVA.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu pretul de vanzare de 10 E +TVA si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.54/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind atribuirea gratuita a unui teren situat in Fagaras,str.Negoiu, pentru construirea unui post de transformare,in vederea alimentarii consumatorilor din zona.”

Discutii,intrebari?Nu sunt

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.55/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**Prezinta prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL.nr.101/2004 si HCL.nr.98/2008.”

Discutii,intrebari?Nu sunt

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.56/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind concesionarea directa a terenului aferent imobilelor situate la parterul blocurilor,in vederea construirii si inchiderii de balcoane.”

Discutii,intrebari?Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.57/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind propunerea de premiere anuala a primilor 3 absolventi de bacalaureat din unitatile de invatamant preuniversitar de stat din Municipiul Fagaras.”

Discutii,intrebari?Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul ordinii de zi si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.58/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind completarea numarului de actiuni cuprinse in **Calendarul manifestarilor culturale-educative,sportive si artistice**,care se vor desfasura in anul 2008 din Anexa la HCL.nr.212/2007 si,evidentierea fondurilor necesare in bugetul local pe anul 2008.”

Discutii,intrebari?Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supine spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.59/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotarare privind suplimentarea Organigramei Serviciului Public de Asistenta Sociala."

**Domnul presedinte:**"A primit aviz favorabil la comisiile de specialitate,."

**Domnul presedinte:**"Alte discutii,intrebari?Nu sunt."

**Domnul presedinte:**Supine spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru si 2 abtineri (19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.60/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotarare privind modificarea art.1 al HCL.nr.211/2005."

**Domnul presedinte:**"Este vorba de alegerea unei Comisii de repartizare a locuintelor,iar in proiectul de hotarare sunt mentionati si membrii acestei comisii, din Consiliul local."

**Domnul Vâju:**"Am vazut ca sunt inclus si eu ca membru in aceasta comisie,dar eu nu sunt de acord sa fac parte din aceasta."

**Domnul Duta:**"Propun sa se faca acum alte propuneri in acest caz."

**Domnul presedinte:**"Comisia va fi formata din 4 membrii ai Consiliului local si 3 membrii din executiv si,un supleant."

Se fac propuneri si se propun urmatoorii :

1. d-na Baki Lucia;
2. dl.Popa Mihai Valentin;
3. dl.Dragoiu Gh.Tiberiu;
4. dl Vlad Ioan.

**Supleanti:1. dl.Husea Virgil.**

Se trece la **vot secret.**

**Domnul Husea-presedintele comisiei de valicare:**"In urma votului secret avem:

- 1.d-na Baki Lucia=15 voturi pentru;
- 2.dl.Popa Mihai Valentin=14 voturi pentru;
- 3.dl.Dragoiu Gh.Tiberiu=16 voturi pentru;
- 4.dl Vlad Ioan=14 voturi pentru.

**Supleanti:1.dl.Husea Virgil=14 voturi pentru.**

**Domnul presedinte:**Supine spre aprobare per ansamblu, proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate,adoptandu-se **Hotararea nr.61/29.09.2008.**

**(Domnul Popa Mihai a plecat din sala,fiind prezenti 18 consilieri prezenti).**

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotarare privind aprobarea retragerii recursului,in sensul renuntarii la judecata,potrivit art.246 din Codul de Procedura Civila,ce face obiectul dosarului civil nr.1403/64/2007,aflat pe rolul Inaltei Curti de Casatie si Justitie."

Discutii,intrebari?Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (18 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.62/29.09.2008.**

**(Domnul Popa Mihai a revenit in sala,fiind prezenti 19 consilieri).**

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 18** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotarare privind acordul de cumparare (achizitionare) a **BAZEI SPORTIVE** si a **BAZEI DE AGREMENT** din Parcul 1 Mai,Fagaras.**(2 variante).**"

**Domnul presedinte:**"Acest proiect de hotarare are doua variante."

**Domnul Duta:**"Eu as propune un articol suplimentar la acest proiect de hotarare, (art.4) si anume,sa se stipuleze constituirea unei comisii de negociere a contractului de vanzare-cumparare dupa realizarea expertizei,formate din-----,urmand ca in momentul in care ne vom intalni la sedinta urmatoare sau in momentul in care este realizata expertiza,sa ne insusim cu contract.

Eu as propune ca aceasta comisie de negociere sa fie formata din presedintii celor 6 comisii de specialitate.Este propunerea mea.Dvs.puteti alege si alta varianta."

**Domnul Popa O:**"Cel mai bine ar fi sa alegem cate o persoana de la fiecare partid politic,peutru a nu fi discutii."

**Domnul presedinte:** Supine la vot primele trei articole ale proiectului de hotarare cu varianta I si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte:**"Va rog sa faceti propuneri pentru alegerea membrilor comisiei de negociere."

Se propun urmatorii:

1. dl.Popa Ovidiu Nicolae;
2. dl.Vlad Ioan;
3. dl.Mija Virgil;
4. dl.Popa Mihai Valentin;
5. dl.Duta Traian.

Se trece la **vot secret.**

**Domnul Husea-presedintele comisiei de validare:**”In urma votului secret,avem:

- 1.dl.Popa Ovidiu Nicolae=15 voturi pentru;
- 2.dl.Vlad Ioan=19 voturi pentru;
- 3.dl.Mija Virgil=18 voturi pentru;
- 4.dl.Popa Mihai Valentin=17 voturi pentru;
- 5.dl.Duta Traian=18 voturi pentru.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare per ansamblu,proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate(19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.63/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**”La punctul “**Diverse**”avem urmatoarele proiecte de hotarari:

1.Proiect de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu situat in holul Spitalului Municipal Fagaras.

Discutii,intrebari?Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti).

2.Proiect de hotarare privind modificarea Art.1 din HCL.nr.218/27.09.2006,cu privire la numirea unui reprezentant in Consiliul Consultativ al Spitalului Municipal Fagaras.

Discutii,intrebari?Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supine spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti).

**Domnul Duta:**”As mai propune la punctul “**Diverse**” un al treilea proiect de hotarare din partea firmei S.C. HARD DISCOUNT S.R.L.,pentru realizarea unui complex comercial,in str.Parcului,nr.2,Fagaras.Majoritatea consilierilor stiu despre ce este vorba.”

**Domnul presedinte:**Supine spre aprobare propunerea domnului Duta si se aproba in unanimitate (19 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 1** de la “**Diverse**”:” Proiect de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu situat in holul Spitalului Municipal Fagaras.”

**Domnul primar:**”Eu l-am reintrodus pe ordinea de zi,intrucat am primit o adresa cu semnaturile tuturor medicilor si asistentilor medicali si,a fost solicitarea domnului consilier Mehedintu Ion,dar votul va apartine.”

**Domnul Mehedintu:**”As vrea sa se mai specifice ca acest proiect de hotarare a fost reformulat acum la solicitarea acelor oameni.”

**Domnul Cupu:**”Vreau sa stiu daca exista o schita a aceluia amplasament.”

**Domnul presedinte:**”Este o problema sociala intr-adevar dar legislatia trebuie sa se respecte in orice situatie.”

**Domnul Mehedintu:**”Pana acum nu au fost probleme de acest gen.Nu inteleg de ce se refuza rezolvarea acestei situatii ? »

**Domnul Maga-administrator Spital Municipal Fagaras:**”Noi,can dam hotarat sa dam acel spatiu,nu l-am dat pe tot,dar ne-au presat si oamenii bolnavi in acest sens si personalul Spitalului.Eu zic can u deranjeaza pe nimeni daca acrobati acest proiect de hotarare.”

**Domnul presedinte:**”Dl.Maga,v-as sugera sa va faceti singur acel magazin.”

**Domnul Popa M:**Este de acord cu amplasarea acestui magazin in incinta spitalului.

**Domnul presedinte:**”Propun **vot secret** in acest sens cu DA sau NU.

**Domnul Popa M :** « Haideti mai intai sa supunem la vot pentru **vot secret**.Eu sunt pentru vot deschis. »

**Domnul presedinte :**Supune la vot pentru **vot secret** si se acorda 9 voturi pentru si 8 abtineri (19 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte:**Supine la vot pentru vot deschis si se acorda 9 voturi pentru si 8 abtineri (19 consilieri prezenti)

In urma acestor voturi,s-a produs balotaj.

**Domnul presedinte:**Supine la vot secret proiectul de hotarare,modalitatea de vot fiind prin DA sau NU.

**Domnul Husea-presedintele comisiei de validare:**”In urma votului secret avem:  
-pentru DA=11 voturi pentru;  
-pentru NU=8 voturi pentru.

**Domnul presedinte:**”Prin urmare,s-a respins acest proiect de hotarare .Este vorba de patrimoniu si in acest caz era nevoie de um cvorum de 2/3 ,adica minim 13 voturi pentru.”

**Domnul presedinte:**Prezinta **punctul 2** de la “**Diverse**.” Proiect de hotarare privind modificarea Art.1 din HCL.nr.218/27.09.2006,cu privire la numirea unui reprezentant in Consiliul Consultativ al Spitalului Municipal Fagaras.”

Domnul presedinte:”Daca aveti propuneri pentru numirea unui membru in Consiliul Consultativ al Spitalului Municipal Fagaras.”

**Domnul primar:**”Mentionam ca dl.Popa Mihai lipseste de la acest vot. »

Se propun urmatoarii : - **dl.Vlad Ioan;**  
- **d-na Judele Olga Michaela.**

Se trece la **vot secret**.

**Domnul Husea-presedintele comisiei de validare:**In urma votului secret,avem:  
- dl.Vlad Ioan=17 voturi pentru;  
-d-na Judele Olga Michaela=18 voturi pentru.

**Domnul presedinte:**Supine spre aprobare per ansamblu proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate,adoptandu-se **Hotararea nr.64/29.09.2008.**

**Domnul presedinte:**Mai avem un al treilea punct la "Diverse",proponerea domnului Duta ."

**Domnul Duta:**"Este vorba de un contract de asociere in participatiune intre S.C.HARD DISCOUNT S.R.L. si Municipiul Fagaras,in vederea construirii unui spatiu comercial in str.Parcului,nr.2,Fagaras.

Contractul va fi negociat de o comisie formata din 5 membrii consilieri si 4 membrii din executiv.

Domnul secretar spunta ca la art.3 din proiectul de hotarare,cei 5 membrii consilieri alesi sa fie apoi reprezentanti de drept in Consiliul de Administratie al acestei asociatii.

Este vorba de o suprafata de aproape 6000 mp,din care aproape 1000 mp vor fi dati municipalitatii,2000 si ceva mp,pentru parcare si,inca 2000 mp,pentru un magazin de produse alimentare,electrice etc.Vor mai avea in spatiul acela comercial,spatii destinate pentru farmacie,o Banca etc.Este o afacere profitabila,atat pentru noi,cat si pentru cei de la aceasta firma.Ca valoare ar fi 120 E/mp,valoare propusa de aceasta firma."

**Domnul Mija:**"Propun scoaterea la licitatie a terenului.Daca nimeni nu vine sa-l cumpere,atunci sa incercam sa in tram in parteneriat cu aceasta firma."

**Domnul Duta:**"Nu sunt de acord cu dvs.In momentul in care vindem un astfel de teren,esista posibilitatea ca o serie de asa-zisi oameni de afaceri sau cei cu banii din buzunar,sa compere acele terenuri si sa le pastreze.pe noi nu ne intereseaza sa luam 200.000 Euro cat luam pe terenul acela.Dar in momentul in care acel teren este pastrat de acea persoana care a cumparat cu 200.000-300.000 Euro si nu aduce locuri de munca,nu aduce mai departe taxe si impozite la bugetul local,nu aduce un confort pentru oamenii din zona,sunt total impotriva acestui lucru."

**Domnul viceprimar:**"In contextul acestei asocieri,terenul ramane proprietatea Primariei Fagaras."

**Domnul Pinte:**"Daca nu aplicam propunerea domnului Duta,atunci noi tergiversam dezvoltarea orasului.Este vorba de crearea unor locuri de munca."

**Doamna Judele:**"Referitor la locuri de munca sau dezvoltarea orasului,ce mi se pare mie o idee importanta,este ce anume se face?"

**Domnul Mija:**"Aceasta problema se reglementeaza in Caietul de sarcini."

**Domnul Vâju:**"Ar trebui un Caiet de sarcini in care spunem ca locatia respectiva este destinata amenajarii unui spatiu cum vreti dvs. Sa-l numiti.Intra in licitatie si atunci, dl.Duta a venit cu o prima propunere pe care eu o cred buna.Eu zic ca este o idee foarte buna."

**Domnul Dragos:**"Este vorba de o oferta aici."

**Domnul Harsovescu:**”Eu propun un parteneriat public/ privat tot cu o firma;nu trebuie neaparat cu aceasta firma S.C.HARD DISCOUNT S.R.L.”

**Domnul viceprimar:**”Acest parteneriat nu este asa benefic Primariei Fagaras,ci cetateanului.”

**Domnul Mehedintu:**”Eu zic sa nu ne grabim in acest sens.”

**Domnul presedinte :**Supune la vot proiectul de hotarare cu propunerea domnului Duta,aceea de asociere in participatiune + formarea unei comisii de negociere in acest sens si,se aproba cu 14 voturi pentru si 5 abtineri (19 consilieri prezenti),adoptandu-se **Hotararea nr.65/29.09.2008.**

Se fac propuneri pentru formarea comisiei de negociere si se propun urmatoorii:

- 1.dl.Harsovescu Silviu Stefan;**
- 2.dl.Cupu Lucian;**
- 3.dl.Duta Traian;**
- 4.dl Vaju Gabriel;**
- 5.dl Mehedintu Ion.**

Se trece la **vot secret.**

**Domnul Husea-presedintele comisiei de validare:**”In urma votului secret,avem:

- 1.dl.Harsovescu Silviu Stefan=16 voturi pentru;**
- 2.dl.Cupu Lucian=17 voturi pentru;**
- 3.dl.Duta Traian=18 voturi pentru;**
- 4.dl Vaju Gabriel=18 voturi pentru;**
- 5.dl Mehedintu Ion=17 voturi pentru.**

**Domnul Popa M:**”Am o intrebare acum la sfarsit de sedinta.Referitor la punctul 1 de la “Diverse”.” Proiect de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu situat in holul Spitalului Municipal Fagaras”,eu stiu ca pana acum inchiriam zeci de imobile cu majoritate simula,nicidecum cu 2/3.De cand s-au transformat in patrimoniu inchirierile?”

**Domnul secretar:**”Dintotdeauna,inchirierile s-au aprobat cu cvorum calificat 2/3,este vorba de patrimoniu.”

**Domnul presedinte:**Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal,in 3 exemplare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Ioan Barbuti**

**SECRETAR,  
Emil Mocan**

PJ/PJ.