



Nr. / / 20....
Cod SIRUTA: 40287
Codul de identificare fiscală: 4384419
Adresă: str. Republicii, nr. 3, 0268-211313

Nr. înregistrare contribuabil (dacă este cazul)
Nr. / / 20....

PROCES VERBAL
de licitație pentru bunuri imobile sau pentru ansambluri de bunuri imobile

încheiat astăzi anul luna orele

În temeiul art. 251 alin. (10) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, pentru stingerea creanțelor fiscale restante, față de debitorul¹..... cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/..... județul, codul poștal, municipiul/ orașul/comuna satul/sectorul, str. nr., bl., sc., et., ap, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.I.F.²....., tel./fax....., e-mail în sumă de lei, individualizate în titlul executoriu nr./data³..... emis de S-au sechestrat bunurile înscrise în procesul-verbal de sechestrul nr. din întocmit de

Valorificarea bunurilor prin vânzare la licitație a fost adusă la cunoștința publică prin publicarea la data de în ziarul la sediul.....⁴ la.....⁵, precum și la.....⁶

În baza art. 250 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, s-a procedat la valorificarea bunurilor sechestrate prin vânzare la licitație, după cum urmează:

Executorul fiscal a dat citire anunțului de vânzare, care cuprinde:

- datele de identificare a bunurilor (clădire și/sau teren, ansamblu de bunuri).....
- descrierea sumară
- drepturile reale și celelalte sarcini care grevează bunurile
- prețul de pornire a licitației lei
- data ora locul vânzării
- numele, prenumele/ denumirea și domiciliul fiscal al debitorului
- creditorii urmăritori

Executorul fiscal a făcut prezentarea ofertelor scrise primite și a dovezii plății sumei reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației (se vor menționa toți cei care au participat la licitație și sumele oferite de fiecare participant).....

Prețul de evaluare a bunurilor lei
Licitația⁷..... a început de la prețul de lei
Adjudecarea s-a făcut în favoarea⁸..... la prețul de adjudecare de lei.

Adjudecatarul va plăti prețul de adjudecare, diminuat cu contravaloarea taxei de participare la licitație, în lei, în numerar sau prin decontare bancară în cel mult 5 zile de la data adjudecării.

Plata se va face integral sau în rate lunare, cu un avans de..... lei și cu plata unei dobânzi de, la unitatea de Trezorerie a Statului..... în contul

Cu privire la vânzarea la licitație s-au făcut următoarele obiectii:

În conformitate cu prevederile art. 252 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, dacă adjudecatarul nu plătește în termenul stabilit, acesta este obligat să achite cheltuielile prilejuite de o nouă licitație și, în cazul în care prețul obținut la noua licitație va fi mai mic, diferența de preț. Adjudecatarul va putea să achite la următoarea licitație prețul oferit inițial, caz în care va fi obligat numai la plata cheltuielilor cauzate de noua licitație. Dacă la următoarea licitație bunul nu va fi vândut, adjudecatarul este obligat să plătească toate cheltuielile prilejuite de urmărirea acestuia.

Cumpărătorul nu va putea înstrăina bunul decât după plata prețului în întregime și a dobânzii stabilite, conform art. 253 alin (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, în cazul plății prețului în rate.

Împotriva prezentului înscris cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin.(2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de licitație s-a încheiat în exemplare.

Comisia de licitație:

L.S.....
(prenumele, numele și semnătura)
.....
(prenumele, numele și semnătura)
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Adjudecatar sau reprezentantul său legal

.....
(prenumele, numele și semnătura)

¹ Nume și prenume/denumire;

² Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz);

³ În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii, se vor indica pentru toate numărul și data emiterii;

⁴ Organul de executare care organizează licitația și primăria în raza căreia se află bunurile sechestrate;

⁵ Locul stabilit de organul de executare pentru desfășurarea licitației;

⁶ Alte locuri unde a fost afișat anunțul de vânzare;

⁷ Numărul licitației;

⁸ Se va menționa: nume și prenume/denumire precum și cod de identificare fiscală (codul numeric personal, număr de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz).