



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**

**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA NR.54**  
**din data de 26 februarie 2020**

- privind darea în administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, inclusiv a infrastructura tehnico-edilitară specifică aferentă sistemului de alimentare cu energie termică al Municipiului Făgăraș către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întreținut în sesiune extraordinară-de îndată,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.7082/25.02.2020, raportul Serviciului de utilități publice nr. 7082/1/25.02.2020 se supune spre analiză, verificare și aprobare darea în administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, inclusiv infrastructura tehnico-edilitară specifică aferentă sistemului de alimentare cu energie termică al Municipiului Făgăraș către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș,

Caracterul urgent este determinat de faptul că serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș are un caracter continuu și implicit, prin comunicarea notificării S.C.ECOTERM S.A prin lichidator judiciar, de încetare de drept a relației contractuale cu clienții racordați la sistemul centralizat de încălzire din Municipiul Făgăraș, respectiv cu furnizorii de utilități și servicii din cadrul activității curente, ca urmare a deschiderii procedurii de faliment, de comunicarea S.C.ECOTERM S.A.prin lichidator judiciar, cu privire la emiterea Deciziei de Concediere Colectivă nr.4/24.02.2020 care vizează salariații S.C.ECOTERM S.A, ceea ce determină posibilitatea de îndeplinire a activității specifice la parametri tehnici și de calitate impuși prin lege,

HCL nr. 213/26.08.2019 privind aprobarea Strategiei de Termoficare în Municipiul Făgăraș, HCL nr. 258/2019 privind aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune, Avizul ANRSC nr. 2378918/28.03.2012 privind avizarea prețurilor locale pentru producerea și distribuția energiei termice, de către SC ECOTERM SA Făgăraș, jud. Brașov,

Potrivit prevederilor art. 5 lit.d) și w), art. 92 alin.1,2 lit.f), art. 108, art.129 alin.2, lit.d), alin 6 lit.a), alin 7 lit. n), art.287 lit. b), art. 362 alin.1, art.580 alin.5, art.581 alin.2, art.589 alin.2 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, art. 1 alin.2 lit.h), art. 3 alin.2, art. 4 alin. 4, art.6, art.8, art.9 art.22 alin.1, 1<sup>^</sup>1, 4, art. 24 alin.1, lit.a), art.25, art. 28 alin.2 lit.a), alin. 5 și alin. 6, art.29 alin.14, art.33 alin.1, 3, 7, art.36, art.38 alin.2, art.42 alin.1 lit.b), alin.4, art.43 alin 5 ,6, 7și 8, art.44, art.49 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, modificată și completată, art. 2, art.4,art.8 art.11, art.17 alin.1, art.25, art.26 art.28 și urm., art.32 art. 35, art. 37-38, art.40, art.42 din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică; Ordinul nr. 92 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică; OG nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației,cu modificările și completările ulterioare; OUG nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006; OUG nr. 81/2003 pentru modificarea unor reglementări privind acordarea de ajutoare pentru încălzirea locuinței și asigurarea fondurilor necesare în vederea furnizării energiei termice și gazelor naturale pentru populație, precum și unele măsuri pentru întărirea disciplinei financiare ; Ordinul ANRE nr. 96/2017 pentru aprobarea Regulamentului de organizare a activității de mentenanță ; Ordinul ANRE nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare; Ordinul ANRE nr. 28/2017 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor în domeniul serviciului de alimentare centralizată cu energie termică; Ordinul ANRSC nr. 343/2010 pentru aprobarea Normei tehnice privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizare a costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum, Ordinul 1121/2014 modificat de Ordinul 3.411/3817/2019 privind aprobarea Schemei de ajutor de stat acordat în perioada 2014-30 iunie 2020 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populație,

Luând în considerare art. 129, alin (2), lit.d), alin. 6 lit. a), alin. 7 lit n) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) și ale art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Se aprobă darea în administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, inclusiv infrastructura tehnico-edilitară specifică aferentă sistemului de alimentare cu energie termică al Municipiului Făgăraș către Serviciul



Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, cu sediul în Făgăraș, str. Teiului nr.22A, jud. Brașov, CIF 41910739.

**Art.2.** - Se aprobă Contractul cadru de administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se aprobă încheierea contractului cadru de administrare a public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș, pe o perioadă de 10 ani, începând cu data 02.03.2020.

**Art.4.** - Infrastructura tehnico-edilitară ce formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al Municipiul Făgăraș, inclusiv construcții, instalații, echipamente, dotări specifice și mijloace de măsurare destinate producerii, transportului, distribuției și furnizării energiei pe teritoriul UAT Făgăraș, aparținând domeniului public și/sau privat al Municipiului Făgăraș se vor preda spre administrare și exploatare Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, cu sediul în Făgăraș, str. Teiului nr.22A, jud. Brașov, CIF 41910739, în baza unui proces-verbal de predare primire, Anexa nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** - Cerințele serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș sunt precizate în Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Municipiul Făgăraș, și în Caietul de sarcini aprobate prin HCL nr. 258/2019.

**Art.6.** - Se aprobă ca prețurile practicate de Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș să fie cele avizate de autoritatea de reglementare competentă conform Avizului ANRSC nr. 2378918/28.03.2012, până la obținerea unui nou aviz.

**Art.7.** - Se aprobă alocarea din bugetul local a sumelor necesare pentru acoperirea integrală a diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș.

**Art.8.** Se aprobă alocarea din bugetul local a sumelor necesare pentru acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, distribuție, transport și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț.

**Art.9.** - Sumele prevăzute la Art. 7 și Art.8 se vor acorda în baza documentelor justificative înaintate de operator, conform prevederilor legale în vigoare.

**Art.10.** - Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, are obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare, sub rezerva anulării hotărârii de dare în administrare a serviciului cu anularea de drept a contractului de administrare.

**Art.11.** - Pentru obținerea licenței, Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș este obligat să facă dovadă că deține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare derulării serviciului, prevăzute de legislația în vigoare pentru activitățile specifice acestuia.



**Art.12.** – Se împuternicește Primarul Municipiului Făgăraș să semneze Contractul de administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș.

**Art.13.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș.

**Art.14.** - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică , respectiv se comunică Primarului Municipiului Făgăraș, celor nominalizați cu aducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ERCĂU BRUNO**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA**



Hotararea s-a adoptat cu un nr.de 14 voturi pentru , \_\_\_ abținere, \_\_\_ împotriva  
Consilieri în funcție-18  
Consilieri prezenti -14

**Prezenta hotărâre se comunica:**

- 1ex Dosar sedinta
- 1ex Colectie
- 1ex Prefectura
- 1ex Primar
- 1ex Secretar
- 1ex. Compartiment monitorizare servicii de utilitate publică
- 1ex.Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș
- 1ex. S.C. Ecoterm S.A.
- 1ex.Direcția Buget-Finanțe
- 1ex.Compartiment Relatii cu Publicul, Arhivă

Cod: F-50



Anexa nr.1 la HCL nr 54/2020

Contract cadru de administrare

Nr... din data de ...2020

Încheiat în baza HCL nr. 213/26.08.2019, HCL nr. 258/2019, HCL nr. 291/2019 și HCL nr. /2020

## CAPITOLUL I Părți contractante

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ , cu sediul în Făgăraș, str. Republicii nr. 3 , jud. Brașov, telefon/fax 0268.211313, CIF 4384419 , legal reprezentat prin Primar d-nul Ing. Sucaciu Gheorghe în calitate de proprietar, pe de o parte, denumită în continuare Autoritate contractantă

și

Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, în Făgăraș , str. Teiului nr.22A, jud. Brașov, CIF 41910739, legal reprezentat prin Director general D-nul Țețiu Nicolae Ciprian în calitate de administrator, pe de altă parte,

## CAPITOLUL II Obiectul contractului de dare în administrare

ART. 1 – Obiectul contractului îl constituie :

- Darea în administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș, respectiv activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare agent termic , către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, prin îndeplinirea sarcinilor și a responsabilităților cu privire la prestarea propriu-zisă a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Făgăraș, în conformitate cu obiectivele autorității contractante, cu respectarea în Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Municipiul Făgăraș, și în Caietul de sarcini aprobate prin HCL nr. 258/2019.

- Dreptul și obligația de a administra și exploata componentele infrastructurii tehnico-edilitare ce formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al Municipiul Făgăraș. –art. 24 alin1 lit.a +art. 25 alin3 și 4 din L51/2006

ART. 2 - (1) Bunurile și elementele componente ale sistemului de alimentare centralizată cu energie termică ce aparțin domeniului public și/sau privat de interes local al municipiului Făgăraș sunt prezentate în Anexa nr. 3 la prezentul contract și vor fi puse la dispoziția serviciului pe bază de proces-verbal de predare primire , Anexa nr. 4 la prezentul contract

ART. 3 – Serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilitate publică și cuprind totalitatea acțiunilor și activităților de utilitate publică și de interes economic și social general desfășurate la nivelul Municipiul Făgăraș, sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării serviciilor publice de alimentare cu energie termică.

**ART. 4** – În desfășurarea activității Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, va respecta reglementările în vigoare privind legalitatea activității de producere, transport, distribuție și furnizare agent termic, condițiile de lucru, de exploatare a vehiculelor și de exploatare a infrastructurii, precum și condițiile privind siguranța și protecția muncii.

**ART. 5** – Activitatea Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș se va desfășura pe raza teritorială a municipiului Făgăraș.

**ART. 6** - Obiectivele autorității contractante sunt:

- a) protecția sănătății populației și a mediului înconjurător;
- b) responsabilitatea față de cetățeni;
- c) asigurarea calității și continuității serviciului
- d) garantarea respectării drepturilor și intereselor utilizatorilor serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;
- e) administrarea eficientă a bunurilor aparținând sistemelor de alimentare cu energie termică în sistem centralizat proprietatea Municipiului Făgăraș
- f) utilizarea eficientă a resurselor energetice
- g) asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică ;
- h) protecția categoriilor sociale defavorizate
- i) accesibilitatea prețurilor la consumatori
- j) nediscriminarea și egalitatea de tratament al utilizatorilor;
- k) transparența, consultarea și antrenarea în decizii a cetățenilor;
- l) asigurarea siguranței în funcționare și calitatea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;

**ART. 7** - Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

- bunurile publice puse la dispoziție de către proprietar către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș în scopul executării Contractului, prevăzute în Anexa nr.1, bunurile de natura domeniului: public nou creat sau cele existente, dezvoltate și modernizate cu subvenții pentru investiții de la bugetul local sau central precum și cele realizate de Serviciu în conformitate cu Programul de investiții și care, la încetarea Contractului, revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini, proprietarului;
- bunurile dobândite în cadrul Serviciului cu acordul autorității contractante rezultate prin folosirea surselor de finanțare proprii ale administratorului serviciului și nu numai, în condițiile legii, utilizate de acesta în scopul executării Contractului și care, la încetarea Contractului, revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini, autorității contractante.;

### CAPITOLUL III

#### Dispoziții generale

**ART. 8** – Autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat și toate sarcinile și responsabilitățile, potrivit legii, privind organizarea, coordonarea, exploatarea, finanțarea și controlul funcționării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și administrarea sistemului de utilități publice aferente

**ART. 9** – Pe durata hotărârii de dare în administrare în conformitate cu atribuțiile ce le revin potrivit legii, autoritățile administrației publice locale își păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor proprii de dezvoltare a serviciului public și a sistemului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și dreptul de a supraveghea și controla modul de desfășurare a serviciului cu privire la:

- a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș
- b) realizarea obiectivelor cuprinse în programul propriu de modernizare și dezvoltare a SACET precum

și modul de administrare, exploatare și menținere în funcțiune a acestuia;

c) modul de desfășurare a activității privind repartizarea costurilor energiei termice în condominiu;

d) urmărirea elaborării, realizării și implementării programului de contorizare a SACET.

**ART. 10 – (1)** Transportul public local se efectuează cu respectarea ansamblului de reglementări care contribuie la îmbunătățirea siguranței rutiere referitoare la condițiile pe care trebuie să le îndeplinească mijloacele de transport, infrastructura rutieră, persoanele cu atribuții care concurează la siguranța circulației și ceilalți participanți la trafic.

(2) Operatorul este singurul responsabil de siguranța și confortul călătorilor săi.- Anexa2 la O.131/2019

(3) Călătorii și bunurile acestora vor fi asigurate de Operator pentru consecințele accidentelor de trafic. În acest sens, Operatorul are obligația de a încheia și menține valabile, pe toată durata Contractului, polițe de asigurare pentru asigurarea călătorilor și a bunurilor.

#### CAPITOLUL IV

##### Termenul contractului

**ART. 11 – (1)** Durata încredințării gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, respectiv a prezentului contract de administrare, este de 10 ani.- art.23 alin1 lit.b din O.1121

(2) Sunt interzise orice înțelegeri sau acorduri de asociere și orice practici concertate dintre operatori, indiferent de modul de organizare, forma de proprietate sau modalitatea de gestiune adoptată, care conduc la accentuarea caracterului de monopol al serviciilor de utilități publice, la restrângerea, împiedicarea sau denaturarea concurenței pe piața serviciilor de utilități publice.

(3) Subdelegarea de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice. – art. 29 alin14 din L. 51/2006

(4) Cesiunea sau noviația prezentului contract este posibilă numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a operatorului, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale și cu aprobarea autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.- art. 29 alin.12 din L51/2006

#### CAPITOLUL V

##### Nivelul prețurilor. Modalități de plată

**ART. 12 - (1)** Pentru efectuarea serviciului, Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș percepe de la utilizatori/beneficiari prețul aprobat prin HCL nr. 95/2012 până la data aprobării noilor prețuri/Gcal.

(2) Prețurile locale de furnizare a energiei termice sunt aceleași pentru utilizatorii de energie termică, în condiții similare de furnizare. – art.40 alin.8

(4) Prețurile pentru serviciile de alimentare cu energie termică în sistem centralizat trebuie să asigure executarea unui serviciu de furnizare, producere, transport și distribuție agent termic la un nivel suportabil pentru beneficiarii acestor activități, denumiți în continuare utilizatori, precum și realizarea unui serviciu în condiții de calitate, autonomie și independența financiară.- art. 2 alin3 din O.66/2007

**ART. 13 –** Nivelul prețurilor locale la serviciile publice de alimentare cu energie termică practicate la data semnării prezentului contract, aprobate prin HCL nr. 95/2012 sunt cele prevăzute în avizate de autoritatea de reglementare competentă conform Avizului ANRSC nr. 2378918/28.03.2012, până la data obținerii unui nou aviz.

(2) Prețul local pentru populație este unic, indiferent de tehnologiile sistemului de producere, transport și distribuție a energiei termice sau de tipul combustibililor utilizați. Diferența dintre prețurile locale ale

energiei termice și prețurile locale pentru populație se alocă din bugetele autorităților administrației publice locale-art.40 alin9 din L.325

(3) În cazul în care furnizorii de combustibili și de energie electrică modifică prețurile de livrare, având ca efect majorarea prețului energiei termice produse, autoritățile administrației publice locale pot aproba recalcularea corespunzătoare a prețurilor locale și, după caz, a prețurilor locale pentru populație, începând cu data primei livrări făcute la noile prețuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli și a cotei de profit, cu avizul operativ al autorității competente. - art.40 alin10 din L.325

(4) Consumatorii de energie termică din spațiile cu altă destinație decât cea de locuință dintr-un condominiu plătesc prețul local. - art.40 alin11 din L.325

**ART. 14 –** (1) Acoperirea financiară a diferenței dintre prețurile locale ale energiei termice și prețurile locale pentru populație se alocă din bugetele autorităților administrației publice locale în baza documentelor justificative prezentate de operator, pentru cazul în care autoritățile administrației publice locale aprobă prețuri locale ale energiei termice facturate populației mai mici decât prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației.- art.40 alin. 9 Din L. 325+ art.3 alin.4 din O.1121 modif

(2) În cazul în care autoritățile administrației publice locale nu cuprind în bugetul local sumele stabilite potrivit alin. (4) sau nu efectuează plata acestor sume către furnizorii de energie termică potrivit programului aprobat prin buget, furnizorii de energie termică sesizează Ministerul Administrației și Internelor. În baza ordinului comun al ministrului administrației și internelor și al ministrului finanțelor publice, direcțiile generale ale finanțelor publice alocă bugetelor locale cotele defalcate din impozitul pe venit, convenite acestora potrivit legii, numai pentru plata obligațiilor către furnizorii de energie termică, până la lichidarea obligațiilor respective. – art.3 alin.5 din OG 36/2006

(3) Sumele prevăzute în bugetele locale, conform alin. (1), se pot acorda în avans de către ordonatorii principali de credite ai bugetelor locale furnizorilor de energie termică pentru populație, în vederea:- art.5 alin1 din OG 36

a) finanțării constituirii de către producători a stocurilor de cărbune, păcură și de combustibil lichid ușor pentru sezonul rece, inclusiv pentru cheltuielile de transport aferente constituirii acestor stocuri;

b) achitării în avans a consumului de gaze naturale de către producătorii de energie termică furnizorilor de gaze naturale, numai în situația în care contractele încheiate prevăd astfel de plăți, iar achitarea în avans conduce la obținerea unor prețuri avantajoase ale gazelor naturale achiziționate.

(4) Valoarea deconturilor justificative pentru alocarea efectivă a sumelor acordate în avans pentru producerea energiei termice furnizate populației se va deduce lunar din avansurile acordate potrivit alin.(3), urmând ca regularizarea definitivă a avansurilor acordate potrivit prevederilor alin. (3), pe baza deconturilor justificative pe luna decembrie a anului curent, se va face până la data de 15 ianuarie a anului următor, respectiv 15 aprilie, pentru avansurile acordate pentru perioada 1 ianuarie - 31 martie a fiecărui an.- art.5 alin2 și3 din OG 36

(5) Sumele acordate furnizorilor de energie termică, prevăzute la alin. (1), sunt virate de autoritățile administrației publice locale, în termen de 15 zile de la prezentarea deconturilor justificative, în conturi de tip ESCROW, deschise la bănci de furnizorii de energie termică. Prin derogare de la prevederile art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 115/2001 privind reglementarea unor măsuri de asigurare a fondurilor necesare în vederea furnizării energiei termice și a gazelor naturale pentru populație, aprobată cu modificări prin Legea nr. 84/2002, cu modificările și completările ulterioare, sumele acordate în avans furnizorilor de energie termică, prevăzute la art. 5 alin. (1), sunt virate de autoritățile administrației publice locale, în termen de 15 zile de la prezentarea estimărilor justificative, într-un cont de tip ESCROW constituit cu această destinație, deschis la bănci de aceștia, și virate, după caz, producătorului de energie termică și furnizorului/furnizorilor de combustibil.- art.5<sup>1</sup> din OG 36 – art.27 din O.1121 modif

(6) Sumele acordate în avans potrivit prevederilor alin. 3 lit. b) pot fi virate de către autoritățile administrației publice locale în conturile furnizorilor de gaze naturale care le vor utiliza exclusiv pentru



aprovizionarea cu gaze naturale producătorilor de energie termică, numai în baza unei convenții de justificare a avansurilor încheiate între unitatea administrativ-teritorială, furnizorul de energie termică, producătorul de energie termică și furnizorul de combustibili.- art.5<sup>o</sup>1 din OG 36

**ART. 15 – (1)** Acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale. – art.5<sup>o</sup>2 din OG 36 + art. 26 alin.1 lit.b) din O.1121 modif

(2) Prin derogare de la prevederile art. 58 din Legea nr. 273/2005 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, pierderile prevăzute la alin. (1) pot fi acoperite și din excedentul anual al bugetului local înregistrat la încheierea exercițiului bugetar.

(3) Sumele acordate operatorilor economici din subordinea autorităților administrației publice locale care prestează serviciile de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice destinate populației sunt folosite numai pentru compensarea costurilor legate de prestarea acestor servicii și a pierderilor înregistrate conform alin(1). Compensarea nu trebuie să depășească suma necesară acoperirii totale sau parțiale a costurilor înregistrate cu prestarea obligațiilor serviciului de interes economic general, luându-se în considerare veniturile relevante, precum și un profit rezonabil. – art.8 din OG 36

**ART. 16 -** Procedura de implementare a măsurilor prevăzute la art. 14 și art. 15 din prezentul contract este reglementată în art. 28 din Ordinul 1121/2014 modificat de Ordinul 3.411/3817/2019 privind aprobarea Schemei de ajutor de stat acordat în perioada 2014-30 iunie 2020 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populație în vigoare la data semnării contractului.

**ART. 17 -** Pierderile tehnologice anuale în sistemul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice din SACET se aprobă de autoritatea administrației publice locale implicată, având în vedere o documentație elaborată pe baza bilanțului energetic, întocmită de operatorul care are și calitatea de furnizor și avizată de autoritatea competentă. Pierderile tehnologice se vor determina la programul anual al serviciului/activității, având în vedere sezonabilitatea acestora. – art. 6 alin8 din O.66/2007

**ART. 18 – (1)** Stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor locale pentru operatorii furnizori/prestatori de servicii publice de alimentare cu energie termică, exclusiv energia termică produsă în cogenerare se realizează pe baza propunerilor operatorilor/operatorilor economici și sunt supuse avizării autorității de reglementare competente. – art. 2 alin.2 + art.7 din O.66/2007

(2) Propunerile privind prețul local al energiei termice, înaintate de operatorii serviciului public de alimentare cu energie termică, vor fi aprobate în termen de 30 de zile de către autoritățile administrației publice locale implicate.- art. 6 alin.3 din O.66/2007

(3) Prețurile și tarifele locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică se pot ajusta, de regulă, la un interval de 3 luni, cu avizul A.N.R.S.C., pe baza cererilor de ajustare primite de la operatorii sau operatorii economici, însoțite de documentația de fundamentare a costurilor. - art. 13 din O.66/2007

(4) Nivelurile de preț sau de tarif local pentru serviciile publice de producere, transport și distribuție a energiei termice se determină pe baza analizei situației economico-financiare a operatorului sau operatorului economic, precum și a influențelor reale primite în costuri, determinate de evoluția prețurilor și a tarifelor în economie, precum și de cantitățile livrate. - - art. 13 din O.66/2007

(5) În cazul în care, după stabilirea/ajustarea prețurilor și tarifelor locale, furnizorii de combustibili și de energie electrică modifică prețurile de livrare, având ca efect majorarea prețului energiei termice produse, autoritățile administrației publice locale pot aproba recalcularea corespunzătoare a prețurilor, începând cu data primei livrări făcute la noile prețuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli și a cotei de profit, cu avizul operativ al autorității competente.- art. 15 din O.66/2007

**ART. 19 – (1)** Stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică în sistem centralizat se realizează prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrative-teritoriale, cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare competente, respectiv conform Ordinului ANRSC nr. 66/2007 cu modificările și completările ulterioare,

în vigoare la data prezentului contract.- art. 43 alin.5 din L.51

(2) Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, serviciul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale. Aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori. – art. 43 alin 8 din L.51

## **CAPITOLUL VII Drepturile părților**

**SECȚIUNEA I : Drepturile operatorului:- art.32 din L. 325 + art.36 din L.51**

**ART. 20 - Operatorul are următoarele drepturi:**

- să încaseze diferențele de costuri raportate la Art. 14 și art.15 din prezentul contract.;
  - să încaseze tarifele aferente sistemului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;
  - să desfășoare activități comerciale legate de vânzarea-cumpărarea energiei termice, prin exploatarea capacităților de producere și a rețelelor termice;
  - să solicite stabilirea, ajustarea și/sau modificarea nivelului prețurilor și/sau a tarifelor de transport, distribuție și/sau furnizare a energiei termice și să încaseze contravaloarea energiei termice furnizate
  - să stabilească condițiile tehnice de branșare sau de debranșare a utilizatorilor de energie termică la instalațiile aflate în administrarea lor, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor emise de A.N.R.S.C.;
  - să utilizeze terenurile și alte bunuri aflate în proprietatea unui terț, cu respectarea prevederilor art. 37 alin. (3) și (4) din Legea nr. 51/2006, pentru a asigura funcționarea normală a instalațiilor pe care le administrează și le exploatează;
  - să aibă acces, în condițiile legii, la instalațiile interioare ale utilizatorului de energie termică, conform contractelor/convențiilor individuale de furnizare, ori de câte ori este necesară intervenția la acestea;
  - să presteze activități de informare, consultanță sau să execute lucrări de reparații și reabilitări la instalațiile utilizatorilor de energie termică, în condițiile convenite cu aceștia, în scopul creșterii eficienței și utilizării raționale a energiei termice;
  - să conteste, în contencios administrativ, la Curtea de Apel București, în condițiile legii, actele emise de autoritatea de reglementare competentă sau de autoritățile administrației publice locale.
- j) să utilizeze infrastructura tehnico-edilitară a sistemului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în condițiile stabilite conform hotărârii de dare în administrare, ca un bun proprietar;
- k) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către autoritatea contractantă, conform legislației în vigoare, se pot adresa instanței competente.
- l) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract în cazul modificărilor și a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia
- m) să asigure furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice la limita de proprietate, conform prevederilor contractuale și cu respectarea prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

**SECȚIUNEA II : Drepturile autorității contractante: - art9 alin2 din L. 51/2006,**

**ART. 21 – Autoritatea contractantă are următoarele drepturi:**

- a) să convoace pentru audieri operatorii de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în vederea stabilirii măsurilor necesare pentru remedierea unor deficiențe apărute în executarea serviciilor respective;
- b) să solicite informații cu privire la nivelul și calitatea serviciului furnizat/prestat și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a bunurilor din proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, încredințate pentru realizarea serviciului;

- c) să invite operatorul pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu utilizatorii serviciilor;
- d) să aprobe stabilirea, ajustarea sau, după caz, modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de utilități publice propuse de operatori, în baza metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare potrivit competențelor acordate acestora prin legea specială;
- e) să analizeze, să verifice și să aprobe documentațiile justificative de stabilire, ajustare și modificare a prețului propuse de operatorii în corelare cu reglementările în vigoare vizând asigurarea ratei suportabilității costurilor pentru utilizatori
- f) să verifice și să controleze periodic modul de realizare a serviciului alimentare cu energie termică în sistem centralizat;
- g) să monitorizeze și să exercite controlul cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice și să ia măsurile necesare în cazul în care operatorul nu asigură indicatorii de performanță și continuitatea serviciilor pentru care s-a obligat;
- h) să sancționeze operatorul în cazul în care acesta nu operează la nivelul indicatorilor de performanță și eficiență la care s-a obligat și nu asigură continuitatea serviciilor;
- i) să refuze, în condiții justificate, aprobarea prețurilor și tarifelor propuse de operator;
- j) să rezilieze prezentul contract în condițiile și situațiile prevăzute de clauzele contractului, dacă constată și dovedesc neresppectarea repetată de către operatori a obligațiilor contractuale și dacă operatorii nu adoptă programe de măsuri care să respecte condițiile contractuale și să asigure atingerea, într-un interval de timp prestabilit, a parametrilor de calitate asumați și/sau pot solicita motivat emitentului retragerea licenței de funcționare
- k) să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor de investiții, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de urbanism, amenajare a teritoriului și de mediu;
- l) să elaboreze și să aprobe studii de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea sistemelor de alimentare cu energie termică în sistem centralizat cu respectarea cerințelor impuse de legislația privind protecția mediului în vigoare;
- m) de a modifica în mod unilateral partea reglementată a contractului din motive excepționale legate de interesul național sau local;
- l) de a stabili programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;
- m) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico- edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu energie termică în sistem centralizat și/sau prin asociere intercomunitară;
- n) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciului public;
- o) de a contracta și de a garanta, în condițiile legii, împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor publice de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

## CAPITOLUL VIII Obligațiile părților

### SECȚIUNEA I : Obligațiile operatorului:

**ART. 22 – Operatorul are următoarele obligații:- art.49 din L51-32 din L 525**

- 1) să asigure montarea, funcționarea și verificarea metrologică a echipamentelor de măsurare a consumului la bransamentul utilizatorului, în conformitate cu normele tehnice în vigoare;
- 2) de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare
- 3) pentru obținerea licenței, furnizorii este obligat să facă dovadă că deține toate avizete, acordurile și autorizațiile necesare derulării serviciului, prevăzute de legislația în vigoare pentru activitățile specifice acestuia

4) răspunde pentru daunele provocate utilizatorului de energie termică din culpa sa în condițiile stabilite prin contract și, în special, dacă:

- nu începe furnizarea energiei termice la termenul contractat sau nu livrează energia termică în condițiile stabilite în contract;
- nu anunță utilizatorul de energie termică din timp cu privire la limitările sau întreruperile programate pentru lucrări planificate;
- după sistarea furnizării energiei termice cerută de utilizatorul de energie termică, nu reia furnizarea în primele 3 zile lucrătoare de la primirea, în scris, a notificării privind încetarea motivului sistării;
- nu respectă parametrii de calitate contractați pentru energia termică furnizată;

- în relația cu beneficiarii serviciului va aplica prețurile în conformitate cu politicile și cu hotărârile adoptate de către consiliul local
- va presta serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat respectând cu principiul continuității;
- va presta serviciul sistemului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în conformitate cu indicatorii de calitate prevăzuți în Regulament;
- va respecta standardele și cerințele de siguranță și securitate prevăzute în prezentul contract și în legislația din domeniul sistemului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;
- de a realiza investițiile în legătură cu prestarea serviciului sistemului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat
- va asigura activitatea de mentenanță a bunurilor și componentelor aflate în exploatare astfel încât să se realizeze un serviciu calitativ și în condiții de siguranță și securitate .
- va asigura lucrări de reparație ori de câte ori este necesar, în caz de accidente ori alte cazuri de avarie a infrastructurii predate, conform prevederilor legale și a celor stipulate în Regulamentul și Caietul de sarcini al serviciului, în vederea asigurării continuității și siguranței prestării serviciului public
- va înregistra toate reclamațiile beneficiarilor indiferent de calea de primire a acestora, direct prin telefon/fax, pe adresa poștală sau adresa electronică, într-un registru special pentru reclamații "Registru de Reclamații".
- este obligat să răspundă reclamațiilor scrise ale beneficiarilor, în termen de 30 de zile de la înregistrarea lor, în conformitate cu legislația în vigoare
- să dețină pe durata prezentului contract toate autorizările necesare pentru exercitarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat eliberate de autoritățile competente, potrivit prevederilor legale în vigoare
- să mențină condițiile impuse pentru acordarea licenței cât și a altor avize., autorizații necesare pe durata prezentului contract
- are obligația de a ține o evidență contabilă distinctă pentru activitățile și serviciile care fac obiectul prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din prezentul contract sau sunt asociate acestuia, precum și pentru orice alte activități și servicii care generează costuri și venituri neasociate prestării serviciului public, în conformitate cu normele contabile și fiscale în vigoare
- are obligația exploatării, întreținerii, reparării și modernizării sistemului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat și a echipamentelor existente și viitoare aferente acestuia, puse la dispoziție de către autoritatea contractantă.
- să respecte prevederile licenței, caietului de sarcini și ale contractului de delegare a gestiunii;
- să asigure continuitatea serviciului public de alimentare cu energie termică;
- să respecte indicatorii de performanță aprobați de autoritățile administrației publice locale;
- să asigure transparență totală în ceea ce privește calcularea facturilor pentru serviciile prestate;

- să întocmească anual și să urmărească bilanțul energiei termice, aferent fiecărei activități prevăzute în licență, avizat de autoritatea competentă și aprobat de autoritatea administrației publice locale;
- să solicite desființarea construcțiilor și a altor obiective amplasate ilegal în zona de protecție, precum și a celor care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile proprii aferente activităților prevăzute în licență;
- să furnizeze autorității administrației publice locale și autorității naționale de reglementare competente informații privind activitățile prevăzute în licență;
- să asigure securitatea serviciului public de alimentare cu energie termică și a SACET;
- să asigure accesul nediscriminatoriu la rețeaua termică pentru toți utilizatorii de energie termică solicitanți;
- să țină situații contabile separate pentru fiecare activitate reglementată specifică serviciului public de alimentare cu energie termică, conform prevederilor legale;
- să asigure stocurile de combustibili și piese de schimb, în așa fel încât să respecte principiul continuității serviciului public de alimentare cu energie termică, în orice condiții;
- să elaboreze proceduri/instrucțiuni specifice activității proprii, în conformitate cu prevederile legale.
- să aplice normele de protecția muncii specifice Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat
- să utilizeze bunurile prevăzute în prezentul contract, numai pentru asigurarea Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat
- în cazul în care sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la reducerea activității, să notifice de îndată acest fapt autorității contractante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității serviciului public de transport persoane prin curse regulate.
- să asigure accesul organelor de control ale autorității contractante la informațiile privind executarea Serviciului public de transport călători și modul de exploatare a mijloacelor de transport, a infrastructurii aferente și a bunurilor puse la dispoziție.
- să restituie autorității contractante, în deplină proprietate bunurile în mod gratuit și libere de orice sarcini
- în cazul încetării contractului din alte cauze decât prin atingerea la termen ori forță majoră, să asigure continuitatea prestării serviciului public, în condițiile stipulate în contract și cu respectarea prevederilor legale în vigoare, până la preluarea acesteia de către autoritatea contractantă sau de către un alt operator, dar nu mai mult de 90 de zile de la data notificării încetării contractului.
- să încheie contracte de asigurare pentru infrastructura necesară desfășurării activităților, în conformitate cu legislația în vigoare
- să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile aduse din culpă, conform prevederilor legale și/sau contractuale, dacă acestea nu sunt acoperite prin polițe de asigurare;
- să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare, altele decât cele de interes public
- să încheie cu utilizatorii / beneficiarii contracte de furnizare a energiei termice și convenții individuale anexă la contractul de furnizare a energiei termice, după caz cu respectarea prevederilor Ordinului ANRSC nr. 483/2008 privind aprobarea Contractului-cadru de furnizare a energiei termice
- alte obligații impuse de legislația în domeniu.

## **SECȚIUNEA II : Obligațiile autorității contractante : art.9 alin.1 din I.51**

**ART. 23 –** Autoritatea contractantă are următoarele obligații:

1) să asigure gestionarea serviciilor de utilități publice astfel încât să fie respectate obligațiile specifice de serviciu public;

- 2) să elaboreze și să aprobe strategii proprii în vederea îmbunătățirii și dezvoltării serviciilor de utilități publice, utilizând principiul planificării strategice multianuale;
- 3) să promoveze dezvoltarea și/sau reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente sectorului serviciilor de utilități publice și programe de protecție a mediului pentru activitățile și serviciile poluante;
- 4) să adopte măsuri în vederea asigurării finanțării infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor;
- 5) să consulte asociațiile utilizatorilor în vederea stabilirii politicilor și strategiilor locale și a modalităților de organizare și funcționare a serviciilor;
- 6) să informeze periodic utilizatorii asupra stării serviciilor de utilități publice și asupra politicilor de dezvoltare a acestora;
- 7) să medieze și să soluționeze conflictele dintre utilizatori și operatori, la cererea uneia dintre părți;
- 8) să monitorizeze și să controleze modul de respectare a obligațiilor stabilite în sarcina operatorilor cu privire la: respectarea indicatorilor de performanță și a nivelurilor serviciilor, ajustarea periodică a tarifelor conform normativelor aprobate de autoritățile de reglementare, de exploatarea eficientă și în condiții de siguranță a sistemelor de utilități publice sau a altor bunuri aparținând patrimoniului public și/sau privat al unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciilor, realizarea investițiilor prevăzute în sarcina operatorului, de asigurare a protecției mediului și a domeniului public, asigurare a protecției utilizatorilor;
- 9) să respecte angajamentele asumate față de operator prin hotărârea de dare în administrare a serviciului
- 10) să asigure resursele necesare finanțării infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor, corespunzător clauzelor contractuale;
- 11) să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare privind activitatea operatorilor, altele decât cele de interes public.
- 12) să urmărească dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și modul de administrare, exploatare și menținere în funcțiune a acestuia;

## CAPITOLUL IX

### Autorizații și licențe. Proceduri interne conf reg

**ART. 24 – (1)** Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș are obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare sau, după caz, de la data semnării contractului de delegare a gestiunii.

(2) Pentru obținerea licenței, Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș este obligat să facă dovadă că deține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare derulării serviciului, prevăzute de legislația în vigoare pentru activitățile specifice acestuia.

(3) Operatorul are obligația să dețină pe durata prezentului contract toate autorizațiile necesare pentru exercitarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, eliberate de autoritățile competente, potrivit prevederilor legale în vigoare.

(4) Licența poate fi suspendată sau retrasă de către autoritatea de reglementare competentă.

(5) Pentru realizarea tuturor activităților cuprinse în serviciul public de alimentare cu energie termică printr-un SACET se acordă o singură licență.

**ART. 25 –** Operatorul va întocmi proceduri interne /instrucțiuni specifice activității proprii, în conformitate cu prevederile legale și cu Regulamentul și Caietul de sarcini ale serviciului.

## CAPITOLUL X

### Interdicții. Condiții de debranșare, deconectare

**ART. 26 – (1)** Pentru protecția instalațiilor de producere și a rețelilor termice se interzice terților, persoane fizice sau juridice: - art. 33 din L325

- a) să amplaseze construcții de orice fel în zona de siguranță a obiectivelor SACET;
- b) să efectueze săpături în zona de siguranță a obiectivelor SACET fără avizul prealabil al operatorului;
- c) să depoziteze materiale în zona de siguranță a instalațiilor;
- d) să intervină, în orice mod, asupra rețelelor termice.

(2) Se interzice orice intervenție neautorizată asupra grupurilor de măsurare a energiei termice. – art.26 alin.5 din L.325

**ART. 27 –** (1) Debransarea totală a instalațiilor interioare de încălzire și/sau pentru apă caldă menajeră ale unui utilizator tip condominiu se va face în următoarele condiții cumulative:- art.30 din L.325

- a) acordul scris al asociației de proprietari, exprimat prin hotărârea adunării generale;
- b) anunțarea operatorului care are și calitatea de furnizor și a autorității administrației publice locale cu 30 de zile înainte de debransare.

(2) Deconectarea unui consumator de energie termică dintr-un condominiu se face cu respectarea următoarelor condiții cumulative:

- a) acordul vecinilor de apartament, atât pe orizontală, cât și pe verticală;
- b) acordul scris al asociației de proprietari, exprimat prin hotărârea adunării generale, asupra intenției de realizare a unui sistem individual de încălzire;
- c) anunțarea, în scris, a operatorului care are și calitatea de furnizor, cu cel puțin 30 de zile înainte.

(3) Debransarea unui utilizator de energie termică, altul decât cel de tip condominiu, se realizează cu anunțarea operatorului care are și calitatea de furnizor, cu cel puțin 30 de zile înainte.

(4) Deconectările/debransările prevăzute la alin. (1)-(3) nu se pot realiza în timpul sezonului de încălzire.

(5) Deconectările/debransările prevăzute la alin. (1)-(3) se efectuează numai de către operatorul care are și calitatea de furnizor, în termen de maximum 45 de zile de la data solicitării, după verificarea documentelor care dovedesc îndeplinirea condițiilor cumulative impuse.

- (6) Cheltuielile de deconectare/debransare se suportă de către solicitant.

## CAPITOLUL XI

### Relații contractuale

**ART. 28 –** (1) Contractul de furnizare a energiei termice se încheie, la nivel de branșament termic, între operatorul care are și calitatea de furnizor și utilizatorii de energie termică.

(2) În cazul condominiilor, contractul de furnizare a energiei termice, la solicitarea operatorului care are și calitatea de furnizor, este însoțit de convenții, încheiate de acesta cu fiecare consumator din condominiu, alimentat prin același branșament termic, cu respectarea prevederilor din contractul-cadru de furnizare a energiei termice.

(3) Contractul de furnizare a energiei termice și convențiile individuale trebuie să prevadă clauze privind accesul persoanelor autorizate pe proprietatea utilizatorului în scopul preluării informațiilor de la aparatele și dispozitivele sistemului de repartizare a costurilor.

**ART. 29 –** Proprietarii apartamentelor individuale situate în imobile de locuit tip condominiu, care sunt deconectate de la rețeaua de alimentare cu energie termică, plătesc o cotă-parte din cheltuielile cu energia termică consumată pentru încălzirea spațiilor aflate în proprietate indiviză, proporțională cu cota indiviză.- art. 38 alin.2 din L.325

**ART. 30 –** Contractul-cadru de furnizare a energiei termice, respectiv convențiile individuale anexă la contractul de furnizare a energiei termice utilizat de Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș în relația contractuală cu beneficiarii, asociații de proprietari, după caz, este cel aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 483/2008 cu respectarea drepturilor și a obligațiilor reciproce reglementate de acest act normativ

## CAPITOLUL XII

### Contorizarea utilizatorilor și repartizarea costurilor

**ART. 31** – (1) Este obligatorie montarea grupurilor de măsurare a energiei termice în punctele de delimitare/ separare a instalațiilor din punctul de vedere al proprietății sau al dreptului de administrare ori în alte puncte, convenite între părțile contractante. – art. 26 din L325

(2) Grupurile de măsurare a energiei termice, montate în punctul de delimitare/separare a instalațiilor din punctul de vedere al proprietății sau al dreptului de administrare ori în alte puncte convenite între părțile contractante, fac parte din rețelele termice ale SACET.

(3) Achiziționarea și montarea grupurilor de măsurare a energiei termice în vederea contorizării la nivel de bransament termic într-un SACET revin autorităților administrației publice locale prin Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș

(4) Întreținerea, repararea, verificarea metrologică și înlocuirea grupurilor de măsurare a energiei termice în cazul condominiilor intră în responsabilitatea operatorului serviciului. Costul acestor operațiuni va fi evidențiat distinct în prețul energiei termice.

**ART. 32** – (1) În cazul consumatorilor dintr-un condominiu, alimentați printr-un bransament termic comun, sunt obligatorii montarea de către proprietari a repartitoarelor de costuri și stabilirea unei metodologii de repartizare a costurilor, aprobată în adunarea generală a asociației de proprietari/locatari, în baza metodologiei-cadru elaborate de A.N.R.S.C.- art.29 din L325

(2) Repartițiile de costuri fac parte integrantă din instalațiile de utilizare aferente proprietății.

(3) Montarea, întreținerea și exploatarea repartitoarelor de costuri pentru energia termică, atât pentru încălzire, cât și pentru apa caldă de consum, se efectuează numai de către persoane juridice autorizate de A.N.R.S.C.

**ART. 33** – Calendarul de respectare a termenelor asumate pentru finalizarea contorizării la nivel de bransament termic și montarea repartitoarelor de costuri pentru consumatorii de energie termică individuali, condițiile de derulare și sancțiunile în caz de nerespectare a dispozițiilor pentru finalizarea contorizărilor la nivel de bransament termic, contorizărilor individuale și repartizarea costurilor, precum și termenul și condițiile de aplicare pentru prețul binom al energiei termice se stabilesc prin hotărâre a Guvernului.- art.31 din L325

## CAPITOLUL XIII

### Finanțarea serviciului de utilități publice

**ART. 34** – Finanțarea cheltuielilor curente pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, precum și pentru întreținerea, exploatarea și funcționarea sistemelor aferente se realizează pe criterii economice și comerciale; mijloacele materiale și financiare necesare desfășurării activităților specifice fiecărui serviciu se asigură prin bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor și, după caz, din alocații bugetare.- art.43, 44,50 din L51/2006

**ART. 35** – Veniturile operatorilor se constituie prin încasarea de la utilizatori, sub formă de prețuri sau tarife, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor prestate și, după caz, din alocații de la bugetele locale, cu respectarea următoarelor principii:

- a) asigurarea autonomiei financiare a operatorului;
- b) asigurarea rentabilității și eficienței economice;
- c) asigurarea egalității de tratament al serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general;
- d) recuperarea în totalitate de către operatori a costurilor prestării serviciului

**ART. 36** – (1) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor de utilități publice se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

- a) promovarea rentabilității și eficienței economice;



- b) păstrarea veniturilor realizate din aceste activități la nivelul colectivităților locale și utilizarea lor pentru dezvoltarea serviciilor și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente;
- c) întărirea autonomiei fiscale a unităților administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării serviciilor;
- d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor, în condițiile legii;
- c) respectarea legislației în vigoare privind achizițiile publice;
- f) respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

(2) Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unităților administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice, se asigură din următoarele surse:

- fonduri proprii ale operatorilor și/sau fonduri de la bugetul local, în conformitate cu obligațiile asumate prin actele juridice pe baza cărora este organizată și se desfășoară gestiunea serviciilor;
- credite bancare, ce pot fi garantate de unitățile administrativ-teritoriale, de statul român sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;
- fonduri nerambursabile obținute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- fonduri speciale constituite pe baza unor taxe, instituite la nivelul autorităților administrației publice locale, potrivit legii;
- fonduri transferate de la bugetul de stat, ca participare la cofinanțarea unor programe de investiții realizate cu finanțare externă, precum și din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat;
- fonduri puse la dispoziție de utilizatori;
- alte surse, constituite potrivit legii

(3) Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor de utilități publice, ce implică fonduri de la bugetele locale, transferuri de la bugetul de stat sau fonduri comunitare, promovate de autoritățile administrației publice locale ori, după caz, de asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, se nominalizează în listele anuale de investiții anexate la bugetele locale, respectiv ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, după caz, și se aprobă odată cu acestea prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, ale adunărilor generale ale asociațiilor respective.

(4) Obiectivele de investiții menționate la alin. (3) se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de execuție, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate conform legii.

## CAPITOLUL XIV

### Forța majoră

**ART. 37 –** (1) Prin forța majoră se înțelege orice eveniment extern ce se încadrează în prevederile art. 1351 Cod Civil, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, independent de voința părților, inclusiv, dar fără a se limita la inundații, cutremure, alte calamități naturale, și care, survenind după încheierea contractului, împiedică sau întârzie, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor izvorânc din contract.

(2) Niciuna dintre părți nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contractului, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective este cauzată de un eveniment de forță majoră.

(3) Partea care invocă forța majoră va fi exonerată de răspundere numai în măsura și pentru perioada în care îndeplinirea obligațiilor este împiedicată sau întârziată de situația de forță majoră.

(4) Apariția forței majore se va comunica celeilalte părți de îndată, prin telefon, sau orice altă modalitate de realizare a comunicărilor potrivit prezentului contract. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, executarea obligațiilor Părților se decalază în consecință cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că nici una din părți nu va solicita penalități pentru întârzierile în executarea contractului. Partea care nu a îndeplinit obligația comunicării probei forței majore nu va fi exonerată de răspundere pentru prejudiciile cauzate de neexecutarea și/sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor ca urmare a evenimentului de forță majoră.

(5) Partea afectată de un caz de forță majoră este obligată să întreprindă, fără întârziere și în limita posibilului, orice măsuri necesare în vederea minimizării efectelor negative produse de evenimentul de forță majoră și să reia îndeplinirea obligațiilor contractuale cu notificarea, în scris, a celeilalte părți despre aceasta, de îndată ce evenimentul de forță majoră încetează.

(6) Executarea contractului va fi suspendată pe perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia. În cazul dispariției sau imposibilității obiective de exploatare a bunurilor de retur pentru o perioadă mai mare de 30 de zile, datorată forței majore, părțile vor conveni asupra continuității sau încetării contractului.

(7) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## CAPITOLUL XV

### Încetarea și rezilierea contractului

**ART. 38** – (1) Prezentul Contract încetează la expirarea duratei contractului, cu excepția cazurilor de prelungire sau încetare înainte de atingere la termen ca urmare a prevederilor contractului. Părțile pot decide încetarea Contractului pe baza acordului lor de voință exprimat în scris.-

(2) Entitatea contractantă are dreptul să denunțe unilateral Contractul, cu un termen de preaviz de 60 de zile, în cazul în care interesul național sau local o impune.

(3) Contractul va înceta în cazul dispariției, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor utilizate sau a unei părți importante din acestea ori în cazul imposibilității obiective a Operatorului de a le exploata pe o perioadă mai mare de 30 de zile, prin renunțare,

(4) Următoarele acte, fapte sau omisiuni ale operatorului dau dreptul autorității contractante să rezilieze contractul:

- încălcarea de 3 ori într-un an calendaristic a măsurilor stabilite de autoritatea contractantă potrivit prevederilor prezentului contract;
- nu adoptă programe de măsuri care să respecte condițiile contractuale și care să asigure atingerea indicatorilor de performanță asumați prin contract,
- totalizează un număr de 3 încălcări majore ale indicatorilor de performanță, în decursul unui an
- retragerea sau încetarea valabilității licenței de transport și/sau a licențelor de traseu
- operatorul provoacă degradări semnificative bunurilor utilizate în baza prezentului contract sau încalcă restricția de înstrăinare a acestor bunurilor pe durata contractului

**ART. 39** – Operatorul are dreptul să rezilieze contractul în cazul în care autoritatea contractantă nu plătește diferențele de tarif din prezentul contract pentru o perioadă mai mare de 90 de zile.

**ART. 40** – Operatorul are obligația ca, la încetarea contractului din alte cauze decât prin forță majoră, să asigure continuitatea prestării serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș în condițiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către autoritatea contractantă sau de către un alt operator. dar nu mai mult de 90 de zile de la data notificării încetării contractului.

### CAPITOLUL XIII Răspunderea contractuală

**ART. 41 -** (1) Nerespectarea dovedită de către părți a obligațiilor contractuale prevăzute în contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă. Cuantumul despăgubirilor stabilite în sarcina părții în culpă pentru neîndeplinirea oricăreia dintre obligațiile asumate în prezentul contract se vor determina pe baza unui raport de expertiză, însoțit de ambele părți, care se va întocmi pentru fiecare împrejurare în parte, atunci când va fi necesar.-

(2) Entitatea contractantă are dreptul să sancționeze și să penalizeze Operatorul în cazul în care acesta nu prestează serviciul la parametrii de performanță, eficiență și calitate la care s-a obligat prin prezentul Contract și reglementările legale în vigoare, ori nu asigură continuitatea serviciului.

(3) Pentru orice alte prejudicii suplimentare dovedite, cauzate de încălcarea oricăror altor obligații stabilite în Contract, Partea în culpa este obligată la daune-interese, potrivit principiului reparării integrale a prejudiciului.

### CAPITOLUL XIV Litigii

**ART. 42 -** (1) Hotărârile autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, adoptate în aplicarea prezentei legi, pot fi atacate la instanțele de contencios administrativ de persoanele fizice sau juridice interesate, în condițiile legii.

(2) Soluționarea litigiilor patrimoniale și nepatrimoniale legate de executarea contractului, precum și a celor izvorâte din neplata contravalorii serviciilor furnizate/prestate este de competența instanțelor conform legii

(3) Soluționarea litigiilor civile și de muncă izvorâte din aplicarea prevederilor contractului se face de instanțele de judecată competente, în condițiile legii. În timpul conflictelor de muncă deschise și pe perioada soluționării acestora se asigură respectarea principiului continuității serviciului și al serviciului minim și se iau măsuri pentru asigurarea exploatarii și funcționării în siguranță a sistemelor și pentru evitarea accidentelor cu impact ecologic sau asupra sănătății populației.

(4) Litigiile cu privire la stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor și/sau tarifelor intervenite între autoritățile administrației publice locale și operator având ca scop serviciile de utilități publice, după caz, se soluționează de instanțele de judecată competente potrivit legii.- art. 43 alin6 din L 51

### CAPITOLUL XV Dispoziții finale

**ART. 43 -** Orice notificare, adresă, cerere făcută în legătură cu executarea Contractului va fi efectuată în scris, în limba română.

(2) Toate notificările, cererile sau alte comunicări între Părți vor fi confirmate în mod prompt de primire de către Partea destinatară.

(3) Data primirii de către destinatar a oricărei notificări sau comunicări transmise prin:

i. scrisoare recomandată cu confirmare de primire, va fi data înscrisă pe confirmarea de primire;

ii. fax și/sau e-mail, va fi data expedierii în situația în care faxul/e-mail nu a fost transmis într-o zi lucrătoare, sau a fost expediat în afara programului de lucru al destinatarului, data recepționării se consideră a fi următoarea zi lucrătoare.

(4) Toate notificările și comunicările efectuate în legătură cu prezentul Contract vor fi considerate valabile numai dacă au fost efectuate la următoarele adrese:

Către Entitatea contractantă la:	Către Operator la:
Adresa .....	Adresa: .....
Fax: .....	Fax: .....
E-mail: .....	E-mail: .....

**ART. 44 – (1)** Limba care guvernează contractul este limba română. În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract, părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare.

(2) Prevederile prezentului contract se completează cu cele ale Regulamentului Serviciului de Transport Public Local în Municipiul Făgăraș.

**ART. 45 – (1)** Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante, în baza hotărârii adoptate de consiliul local.

(2) Sunt interzise orice înțelegeri sau acorduri de asociere și orice practici concertate dintre operatori, indiferent de modul de organizare, forma de proprietate sau modalitatea de gestiune adoptată, care conduc la accentuarea caracterului de monopol al serviciilor de utilități publice, la restrângerea, împiedicarea sau denaturarea concurenței pe piața serviciilor de utilități publice- art. 22 alin5 din L51

(3) Diposițiile prezentului contract se completează cu prevederile Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în mod corespunzător.

(4) Documentele contractului sunt prezentul contract și următoarele anexe :

- Caietul de sarcini cu anexele aferente – Anexa nr.1
- Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, cu anexele aferente- Anexa nr.2
- Bunurile și elementele componente ale sistemului de alimentare centralizată cu energie termică ce aparțin domeniului public și/sau privat de interes local al municipiului Făgăraș - Anexa nr. 3
- Proces-verbal de predare primire a bunurilor de la lit. c)- Anexa nr.4

(5) Prezentul contract produce efecte de la data de ..... și este încheiat în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

PROPRIETAR,  
MUNICIPIUL FAGARAS

ADMINISTRATOR,  
SPAET Făgăraș

PRIMAR

DIRECTOR GENERAL.



Autoritatea Națională de Reglementare pentru  
Serviciile Comunitare de Utilități Publice



Nr. 2378018 din data 28.03.2012

S.C. ECOTERM S.A. FĂGĂRAȘ

INTRARE

NR.

LUNA 23 IUL 2012

AVIZ

privind avizarea prețurilor locale pentru producerea și distribuția energiei termice,  
de către S.C. ECOTERM S.A. Făgăraș, județul Brașov

Având în vedere:

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 14 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006;
- Ordinul președintelui A.N.R.S.C. privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare nr. 66/2007;
- solicitarea dumneavoastră cu adresele nr. 1.288, 1.822 și 2.360/2012

Președintele A.N.R.S.C. emite următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează prețurile locale la serviciile publice de alimentare cu energie termică, după cum urmează:

**Art.2.** Prețul local de 58,30 lei/Gj (244,08 lei/Gcal), exclusiv T.V.A., pentru energia termică produsă și distribuită pe bază de gaze naturale, destinată agenților economici.

**Art.3.** Prețul local de 72,29 lei/Gj (302,66 lei/Gcal), inclusiv T.V.A., în cotă de 24 %, pentru energia termică produsă și distribuită pe bază de gaze naturale, destinată populației.

**Art.4.** Pierderile tehnologice anuale în sistemul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, trebuie să fie aprobate de autoritatea administrației publice locale implicate conform prevederilor art. 40 alin. (3) din Legea nr. 325/2006.

**Art.5.** La fundamentarea propunerilor ulterioare de ajustare a prețurilor locale aprobate se vor reflecta în costuri, pe elemente de cheltuieli, efectele măsurilor din programul de restructurare, modernizare și re tehnologizare, aprobat de autoritățile administrației publice locale.



Anexa nr.2 la HCL nr. *54* 2020

**PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE**

La Contractul de administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș Încheiat azi .....2020 în baza HCL nr. ..../.....2020 și a Contractului de administrare nr. ..../2020, între

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ , cu sediul în Făgăraș, str. Republicii nr. 3 , jud. Brașov,telefon/fax 0268.211313, CIF 4384419 , legal reprezentat prin Primar d-nul Ing. Sucaciu Gheorghe în calitate de proprietar, pe de o parte,

și

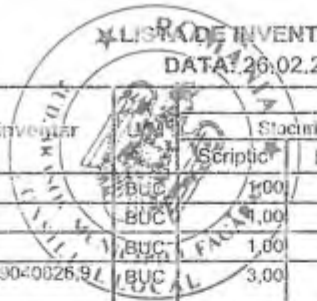
Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, în Făgăraș , str. Teiului nr.22A, jud. Brașov, CIF 41910739, legal reprezentat prin Director general D-nul Tețiu Nicolae Ciprian în calitate de administrator, pe de altă parte,

Prin prezentul proces-verbal primul predă iar al doilea primește în stare corespunzătoare

PREDĂTOR,  
 MUNICIPIUL FAGARAS  
 PRIMAR

PRIMITOR,  
 SPAET FAGARAS  
 DIRECTOR GENERAL

ANEXA 2 LA HCC NR 54/2020

Unitate		MUNICIPIUL FAGARAS						Gestionea				
Municipiu								MAGAZIAI ECO TERM - BIROU				
		 LISTA DE INVENTARIERE DATA: 26.02.2020						Loc de depozitare				
Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Numar inventar	Unitate	CANTITATI		Diferenta	Pret unitar	VALOAREA CONTABILA			Val. Inventar	Difer. Valoarea
				Stocuri	Faptic			Plus	Minus	Valoarea		
			Scriptic									
1	APAGAZ ZANUSSI	99040593	BUC	1,00			304,40			304,40		
2	BARA METALICA	99040646	BUC	1,00			3,22			3,22		
3	BARA METALICA CU INELE	99040604	BUC	1,00			8,82			8,82		
4	BIROU 1180X670	99040793,99040026,99040027	BUC	3,00			125,90			376,20		
5	BIROU 1330X800 CU 2 SERTARE	99040328	BUC	1,00			288,80			288,80		
6	BIROU 1400X800	99040717,99040710	BUC	2,00			164,89			329,78		
7	BIROU 1400X800 POLITA TASTATURA	99040487	BUC	1,00			205,39			205,39		
8	BIROU 1400X800 RECEPTIE	99040607	BUC	1,00			95,46			95,46		
9	BIROU 1600X800	99040432,99040691,99040720,99040721,99040804	BUC	5,00			183,69			918,45		
10	BIROU 1600X800 EXPERT	99040450	BUC	1,00			207,36			207,36		
11	BIROU 1600X800 POLITA TASTATURA	99040486	BUC	1,00			224,19			224,19		
12	BIROU 1600X800 NEGRU	99040825	BUC	1,00			212,80			212,80		
13	BIROU COLTAR 800X800	99040434,99040693	BUC	2,00			128,73			257,46		
14	BIROU COLTAR 800X800 RECEPTIE	99040609	BUC	1,00			111,37			111,37		
15	BIROU DIRECTORIAL 1650X900	99040474	BUC	1,00			411,47			411,47		
16	BIROU MARE 1600X1800	99040411,99040412	BUC	2,00			174,94			349,88		
17	BIROU MARE 1600X800	99040363,99040364	BUC	2,00			174,94			349,88		
18	BIROU MARE 1600X800	99040749,99040750	BUC	2,00			183,69			367,38		
19	BIROU MARE 800X1600	99040660	BUC	1,00			174,94			174,94		
20	BIROU MIC 1200X700 CU 3 SERTARE	99040787	BUC	1,00			140,30			140,30		
21	BIROU MIC 1200X800	99040794	BUC	1,00			183,69			183,69		
22	BIROU MIC 1380X670	99040677,99040797	BUC	2,00			114,26			228,52		
23	BIROU MIC 1400X1800	99040410	BUC	1,00			157,04			157,04		
Total pagina										5.912,42		
Numele si prenumele		Comisia de inventariere:						Gestionar (responsabil imobilizari corporale)			Contabilitate:	
Semnatura												

Municipal FAG. ERAS		LISTA DE BUNCIARIBILE							MAGAZINUL POTRACI-010				
		DATA: 26.02.2020							Locul de depozitare				
Cantitate	Descrierea bunului	Cantitate	Măsură	CANTITATE				Cantitatea	VALOAREA		Diferența		Observații
				Scriptic	Factic	Plus	Minus		Valoare	Paș	Plus	Minus	
15	APROFUND 1400X1,00	200	6390	BUC	1,00				157,04	157,04			
16	APROFUND 1 900X1,00	99040649,99040747		BUC	2,00				162,89	162,89			
17	REACTOR DE CALCULATOARE	30040154		BUC	1,00				120,17	120,17			
18	SEAL THERMOCALC	99040334,99101031 9011304		BUC	3,00				60,84	60,84			
19	GLATIA LAMINATA 1,3 ML	95010773		BUC	1,00				157,98	157,98			
20	GLATIA LAMINATA 2,4 ML	50010597		BUC	1,00				210,31	210,31			
21	GLATIA SCURT	05040150		SET	1,00				28,80	28,80			
22	GRATE SAUFI	99040500,99040501,9 99040503,99040705,99 99040700,99040731,990 99040707,99040759,9904 0,99040840,99040841,99040 705,99040810,9904108 20,99040850		SET	13,00				212,27	212,27			
23	GRATE SCURT, POZ. TOLU	99040375,99040376,9 99040378,99040423,99 040124,99040425,99 990566		SET	7,00				201,90	201,90			
24	CASA LE BAII (1 SET)	99010505		BUC	1,00				273,17	273,17			
25	CASA LE BAII 2 (1 SET)	99010105		BUC	1,00				204,07	204,07			
26	CASA LE BAII 3 (1 SET)	99040367,99040368,9 99040370,99040417,99 040110		BUC	5,00				171,22	856,16			
27	CASA LE BAII 3 SERIABILE	99040120,99040497,9 99040495,99040722,99 040723,99040724,990 40751		BUC	7,00				127,28	856,95			
28	CASA LE BAII 3 SERIABILE	99010475		BUC	1,00				130,36	130,36			
29	CASA LE BAII 3 SERIABILE	99010129,99040830,9 99040831,99040832		BUC	4,00				150,10	600,40			
30	CASA LE BAII 3 SERIABILE	99040392,99040662		BUC	2,00				127,61	255,22			
31	CASA LE BAII 3 SERIABILE	99040831		BUC	1,00				164,89	164,89			
32	CASA LE BAII 3 SERIABILE	99010133		BUC	1,00				167,63	167,63			
								6.305,30					
Municipal FAG. ERAS		Cantitatea de bunuri						Cantitatea (cu posibil utilizari corporale)		Cantitatea			
TOTAL													



LIST OF RECEIPTS  
MAY 20, 2020

No.	Description of Receipt	Amount Received	Date	Classification		Particulars	Total	Balance
				Source	Fund			
1	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		100.00	
2	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		200.00	
3	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		300.00	
4	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		400.00	
5	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		500.00	
6	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		600.00	
7	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		700.00	
8	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		800.00	
9	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		900.00	
10	RECEIVED FROM THE STATE	100.00	5/15/20	BUC	100		1000.00	

Grand Total: 1000.00

Balance Forward: 0.00

Total: 1000.00



LISTA DE PREȚURI

Tipul:

Valoarea estimată în lei

LISTA DE PREȚURI

DATA: 26.07.2020

Loc de depozitare:

Nr. crt.	Descrierea bunului	Cantitate	Unitate	Stare		Drepturi		Preț estimat	Preț estimat		Observații
				Scopul	Funct.	Prior.	Genul		Major.	Minor.	
73	JEI SA IALTA 300X1500	990703439040835	LUC	3,7%				11,70	12,1		
74	JEI SA IALTA 300X1500	99070475	LUC	1,3%				7,57	21,37		
75	JEI SA IALTA 300X1500	99070555,99040556,99040737	RUC	3,7%				279,00	279,00		
76	JEI SA IALTA 300X1500	99040180,99040809,99040990,99041033,99041060,99040510,99040511,99040704,99040705,99040706,99040707,99040708,99040740,99040741,99040722,99040803,99040806,99040813,99040814	RUC	0,3%				11,71	273,16		
77	JEI SA IALTA 300X1500	99040930	RUC	1,3%				208,00	110,20		
78	JEI SA IALTA 300X1500	99040352,99040472,99040400	LUC	3,0%				980,80	201,10		
79	JEI SA IALTA 300X1500	99040771,99040711,99040710,99040716,99040715	RUC	6,0%				105,00	50,00		
80	JEI SA IALTA 300X1500	99040100	LUC	1,0%				11,70	11,70		
81	JEI SA IALTA 300X1500	99040340	RUC	1,0%				104,00	101,30		
82	JEI SA IALTA 300X1500	99040300,99040337	RUC	2,0%				164,70	91,00		
83	JEI SA IALTA 300X1500	99040038	RUC	1,0%				11,70	104,00		
84	JEI SA IALTA 300X1500	99040189,99040370,99040317,99040383,99040413,99040615,99040603	RUC	7,0%				74,00	81,37		
85	JEI SA IALTA 300X1500	99040193,99040522,99040533,99040650,99040680,99040690,99040690	RUC	0,0%				75,10	60,80		

Valoarea estimată	24015,4
Valoarea estimată	24015,4
Valoarea estimată	24015,4
Valoarea estimată	24015,4



UNIT B/C/MUL F/ S/S/T/E

DATE: 20.02.2020

Sl. No.	Description	Amount	Type	Total	
				Amount	Percentage
100	...	...	BUC	1.00	
101	...	...	BUC	2.00	
102	...	...	BUC	13.00	
103	...	...	BUC	1.00	
104	...	...	BUC	2.00	
105	...	...	BUC	1.00	
106	...	...	BUC	1.00	
107	...	...	BUC	4.00	
108	...	...	BUC	1.00	
109	...	...	BUC	1.00	
110	...	...	BUC	1.00	
111	...	...	BUC	1.00	
112	...	...	BUC	1.00	
113	...	...	BUC	1.00	
114	...	...	BUC	1.00	
115	...	...	BUC	1.00	
116	...	...	BUC	1.00	
117	...	...	BUC	1.00	
118	...	...	BUC	1.00	
119	...	...	BUC	1.00	
120	...	...	BUC	1.00	
121	...	...	BUC	1.00	
122	...	...	BUC	1.00	
123	...	...	BUC	1.00	
124	...	...	BUC	1.00	
125	...	...	BUC	1.00	
126	...	...	BUC	1.00	
127	...	...	BUC	1.00	
128	...	...	BUC	1.00	
129	...	...	BUC	1.00	
130	...	...	BUC	1.00	
131	...	...	BUC	1.00	
132	...	...	BUC	1.00	
133	...	...	BUC	1.00	
134	...	...	BUC	1.00	
135	...	...	BUC	1.00	
136	...	...	BUC	1.00	
137	...	...	BUC	1.00	
138	...	...	BUC	1.00	
139	...	...	BUC	1.00	
140	...	...	BUC	1.00	
141	...	...	BUC	1.00	
142	...	...	BUC	1.00	
143	...	...	BUC	1.00	
144	...	...	BUC	1.00	
145	...	...	BUC	1.00	
146	...	...	BUC	1.00	
147	...	...	BUC	1.00	
148	...	...	BUC	1.00	
149	...	...	BUC	1.00	
150	...	...	BUC	1.00	
151	...	...	BUC	1.00	
152	...	...	BUC	1.00	
153	...	...	BUC	1.00	
154	...	...	BUC	1.00	
155	...	...	BUC	1.00	
156	...	...	BUC	1.00	
157	...	...	BUC	1.00	
158	...	...	BUC	1.00	
159	...	...	BUC	1.00	
160	...	...	BUC	1.00	
161	...	...	BUC	1.00	
162	...	...	BUC	1.00	
163	...	...	BUC	1.00	
164	...	...	BUC	1.00	
165	...	...	BUC	1.00	
166	...	...	BUC	1.00	
167	...	...	BUC	1.00	
168	...	...	BUC	1.00	
169	...	...	BUC	1.00	
170	...	...	BUC	1.00	
171	...	...	BUC	1.00	
172	...	...	BUC	1.00	
173	...	...	BUC	1.00	
174	...	...	BUC	1.00	
175	...	...	BUC	1.00	
176	...	...	BUC	1.00	
177	...	...	BUC	1.00	
178	...	...	BUC	1.00	
179	...	...	BUC	1.00	
180	...	...	BUC	1.00	
181	...	...	BUC	1.00	
182	...	...	BUC	1.00	
183	...	...	BUC	1.00	
184	...	...	BUC	1.00	
185	...	...	BUC	1.00	
186	...	...	BUC	1.00	
187	...	...	BUC	1.00	
188	...	...	BUC	1.00	
189	...	...	BUC	1.00	
190	...	...	BUC	1.00	
191	...	...	BUC	1.00	
192	...	...	BUC	1.00	
193	...	...	BUC	1.00	
194	...	...	BUC	1.00	
195	...	...	BUC	1.00	
196	...	...	BUC	1.00	
197	...	...	BUC	1.00	
198	...	...	BUC	1.00	
199	...	...	BUC	1.00	
200	...	...	BUC	1.00	

...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...

















Nr. ordi	Cod clasificatie	Denumirea activitatii
1	2	3
1	1.6.5	Cercu la Termic 1 Tudor Vladimirescu - cladire
		Termu aferent CTT Tudor Vladimirescu
2	2.1.16.5	Instalatie Tehnologica CTT Tudor Vladimirescu
3	2.1.16.6	Instalatie Automatizare CTT Tudor Vladimirescu

121.23  
 ACL 54/2020

STATUL DE REALIZARE A OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII

Obiectiv de investiții	Anul de realizare	Valoarea în lei	Cantitate	Unitate
Cămin de locuit, Se = 525 mp Clădire parter cu structură de rezistență din cărămidă, zidărie de compartimentare din cărămidă, planșeu din elemente prefabricate din beton armat. CF 102772 Fagras nr top 3209/6/1/3 (CF vezi 7036) Teren supraaliniat la teren S = 829,45 mp înprezent și ca și după lucrările de sanare CF 102772 Fagras nr top 3209/6/1/3 (construcție 525 mp)	1999	1.000.000,0	1.000,00	mp
Instalație termică centrală de capacitate instalată 10,2 MW: 3 camere combustibil gaz metan, pompe, schimbător de caldura, sistem de expansiune, controlizare sursă, stație de filtrare, subsolul	1999	5.070.236,37	10,2	MW
sistem de automatizare, telegestiune, sistem transmisie radio;	1999	337.171,7	1	sistem

Nr	I	C
4	1.9.2.2	Rețele Termice CFTudor Vladimirescu
5	2.1.17.4a	instalație / cumulare CT1 Tudor Vladimirescu
6	1.0.5	Centrale Termice 2 13 Decembrie - clădire
		Teren aferent CT2 13 Decembrie

<p>rețea termică: tur și retur încălzire 2 fire x  1906,5 m din care:  DN 200 = 218,83 m,  DN 150 = 306,37 m,  DN 125 = 338,13 m,  DN 100 = 197,5 m,  DN 80 = 241,42 m,  DN 65 = 205,71 m,  DN 50 = 233,71 m,  DN 40 = 111,76 m</p> <p>rețea aer caldă încălzire 2 fire 2160 m, din  care: DN 100 = 192,34 m,  DN 80 = 107,23 m,  DN 65 = 471,39 m,  DN 50 = 370,17 m,  DN 40 = 285,06 m,  DN 32 = 503,66 m,  DN 25 = 122,12 m,  DN 20 = 7,43 m</p>	<p>1999</p>	<p>229.271,27</p>	<p>Proprietate  Municipal  Făgăraș</p>	
<p>vasc de acumulare apă caldă încălzirea  cu fundul din beton, vase,  servoactuator, pompe</p>	<p>2005</p>	<p>233.094,70</p>	<p>Proprietate  Municipal  Făgăraș</p>	
<p>Cv 13 Decembrie, Sc = 312 mp  Clădire parter cu structură mixtă din  cărămidă și beton armat și zidărie  portantă din cărămidă cu șanțuri din  beton armat; planșeu din elemente  prefabricate din beton armat Cf  102779 Făgăraș nr cad 640 (Cv vechi  11508)</p> <p>Teren suprațoată totală teren S = 704,7  mp împreună cu gard din piatră și  sarmă Făgăraș din Cv 102779 nr cad  640 cu suprațoată totală 42836 mp</p>	<p>1999</p>	<p>1.522.335,95</p>	<p>Proprietate  Municipal  Făgăraș</p>	



7	2.1.16.5	Instalații Tehnologice C <sup>2</sup> 13 Decembrie
8	2.1.16.6	Instalații Automatizate C <sup>2</sup> 13 Decembrie
9	1.9.2.2	Rețeaua Feroviară C <sup>2</sup> 13 Decembrie
10	2.1.17.4b	Instalații Curățenie C <sup>2</sup> 13 Decembrie

instalații de încălzire centrală de apă caldă model nr. 13, cu 20 de cazane = 4 piese: fier și boiler, pompă, scara fierului și scaldura, sistem de control, armament și surse, șurub de control și vârfuri;	1900	5.100.000,00	100,00%
sistem de încălzire fier, hidrostatice, sistem de automatizare;	1900	53.117,00	100,00%
refacere rețea inter-termealza : 2 fire DN12, Sarc. dist. ca: DN 250 = 150,90 m, DN 200 = 205,00 m, DN 150 = 322,00 m, DN 125 = 410,07 m, DN 100 = 515,70 m, DN 80 = 614,07 m, DN 65 = 711,20 m, DN 50 = 800,40 m, DN 40 = 890,10 m Rețea de apă caldă menajeră 2939,70 m, dist. ca: DN 125 = 121,95 m, DN 100 = 329,25 m, DN 80 = 377,70 m, DN 65 = 533,20 m, DN 50 = 671,10 m, DN 40 = 810,77 m, DN 32 = 942,00 m, DN 25 = 110,43 m.	1800	1.000.000,00	100,00%
veșnic de apă caldă fier și apă caldă de fier fier, fier și apă caldă, veșnic de apă caldă fier și apă caldă	1800	5.100,00	100,00%

N	C	D
11	1.6.3	Centru la Termica S Vasile Alexandri - cladina
		Terminat in 1973
12	2.1.16.5	Instalatie Tehnologice CTB Vasile Alexandri
13	2.1.16.6	Instalatie Autotermizare CTB Vasile Alexandri
14	1.3.2.2	Rețele termice CTB Vasile Alexandri

<p>Cv. 11 - locuinta, Sc = +12,00 mp Clădire parter cu structură de rezistență din zidărie, portanță din cărămidă și șanțuri din beton armat; planșeu din beton armat; scări (placă și grinzi) 27 102775 Pașaris (Cl. vechi 5959)</p>	2000	651,002,71	100%	100%
<p>Teren cu infrațesla teren S - 614,5 mp la mijlocul cu gard din panouri de ceram. c.p. nr. 28 102775 Pașaris</p>				
<p>instalație termică mecanică de încălzire instalată - 600,000,3 cauzate cu combustibil gaz metan, pompe, radiatoare de caldura, sistem de expansiune, conductivitate, rețea de țevă; uși de la intrare.</p>	2000	3 600,000,71	100%	100%
<p>sistem de audiovizualizare, telegestiune, satelit, alarmă radio,</p>	2000	603,021,61	100%	100%
<p>rețea canal - aer-ventilator în 2.00 x 1595,6 m. în cerc: DN 200 = 437,81 m, DN 150 = 300,04 m, DN 125 = 140,53 m, DN 100 = 90,01 m, DN 75 = 45,01 m DN 65 = 201,52 m, DN 50 = 177,53 m, rețea apă caldă în jurul 1568 m în cerc: DN 100 = 144,70 m DN 75 = 77,53 m DN 50 = 300,01 m DN 25 = 221,91 m DN 40 = 231,36 m DN 22 = 221,05 m, DN 25 = 85,07 m</p>	2000	2 000,000,71	100%	100%

15	2.1.17.a	Instalație Acumulare CT3 Vasile Alecsandri
16	16.5	Conto la Termită - zona Garii - clădire
		Teren sistem CT4 Zona Garii
17	2.1.16.5	Instalație tehnologie CT4 Zona Garii
18	2.1.16.a	Instalație Automatizare CT4 Zona Garii

<p>vase de încălzire apă caldă menajeră cu încălzire din beton, vane, servomotor, pompe</p>	2007	10070, 6	<p>10070, 6</p>	<p>10070, 6</p>
<p>Plaf. Zona G, din Ce – 330,mp. CP dire pacer – san cl. ca. 1121/1 din care din latare, din cl. vidierie, pot, sta din s. san. de ex. din beton armat, plafon din placare prefabricate. CP 102769 Pogoras nr.top 223-4/2/1/1 (CP v. din 1067)</p>	1999	100122, 10	<p>100122, 10</p>	<p>100122, 10</p>
<p>Teren "p. ar. c." ex. lotul teren C – 202,7 mp împrejurat cu gard din p. curi de sarna CP 102769 Pogoras nr.top 223-4/2/ 1/1</p>				
<p>instalatie termica mecanica de caldare instal. 10,21-1163 centrale combustibil – s. ar. san, pompa, colibă, țara de caldura, – sistem de exhaustie, coordonare s. san, statie de tratare apă potabla</p>	1999	4531, 20, 00	<p>4531, 20, 00</p>	<p>4531, 20, 00</p>
<p>sistem de climatizare, rețeaua a, sistem de music radio,</p>	1999	267030, 00	<p>267030, 00</p>	<p>267030, 00</p>

	1	2
21	1,0,5	Central Tennis 5 Centre - club - plus de 10  Tennis Club CT5 Centre
22	2, 10,5	Installe Tennis Club CT5 Centre
23	2, 1, 10,0	Installe Automatique CT5 Centre
24	1, 2, 10,0	Centre Tennis CT5 Centre





25	2.1.17.04	Instalații de pompare CT6 Centru
25	1.6.5	Centrale Termice 6 E-na Strada Școlară
		Tezaurifer CT6 E-na Strada
27	2.1.16.5	Instalații tehnologice CT6 D-na Șteuca
27	2.1.16.6	Instalații Apua caldă CT6 D-na Șteuca
29	1.9.2.1	Rețeaua Termică CT6 D-na Șteuca

<p>DN 20 = 34,10 m,  DN 65 = 117,18 m,  DN 90 = 171,21 m,  DN 100 = 15,9 m,  DN 125 = 755,42 m,  DN 150 = 375,56 m</p> <p>rețea de canalizare și instalații sanitare  cu funcționalitate în continuu, care  sunt echipate cu:</p>	2007	60.170,00	<p>rețea de canalizare  și instalații  sanitare</p>	
<p>CV - Fund. Juc. în Lun. Șosea, S = 270  m<sup>2</sup>. Clădire construită cu zidărie de  rezistență din cărăbii beton și net și  zidărie de înălțare pe înălțimile din  cărăbii din beton din țevi prefabricate  pe deoparte din beton armat. CV  16277; Fieșteră nr. 1646/1 ( CV  vechi 6722)</p> <p>Teran suprafața totală a S = 714,6  m<sup>2</sup> în jurul și cu gard din beton și de  sărmă Cu 1997/1 - Fieșteră nr. 1646/2.</p>	2001	42394,20	<p>CV  16277</p>	CV 16277
<p>instalații sanitare și de încălzire  instalate cu 305 W / 2 c. zona, pompa  scambi termic de căldură, sistem de  control și controlizare surse, și tre de  tracțiune înclanșare</p>	2003	2091.200,00	<p>instalații  sanitare și  de încălzire</p>	
<p>sistem de alimentare cu apă caldă  și apă caldă caldă,</p>	2001	509.072,00	<p>sistem de  alimentare  cu apă caldă</p>	
<p>rețea termică terestră încălzire 2 linii,  2042 m diametru:  DN 200 = 16,10 m,  DN 150 = 159,61 m,  DN 125 = 25,96 m,  DN 100 = 137,11 m.</p>	200	2.715.521,20	<p>rețea termică  terestră încălzire</p>	

			<p>DN 10 = 10,27 m,  DN 11 = 11,2 m,  DN 13 = 13,72 m,  DN 10 = 13,23 m,  DN 12 = 20,6 m  sistem de încălzire centralizat PMS  1012,3 m<sup>2</sup> suprafață  DN 100 = 15,77 m,  DN 50 = 20,73 m,  DN 100 = 16,27 m,  DN 100 = 20,23 m,  DN 40 = 6,71 m,  DN 50 = 7,20 m  DN 25 = 1,02 m</p>			
30	0,5	Centrale termice 7 Carpului - clădire	<p>Centrale termice, DN = 230 mm DN din  carbon cu protecție de rezistență din  oxid de fier, baterii de răcire și încălzire  închise și schimbătoare de căldură;  pompă din inox, rețeaua este ap  1000 m<sup>2</sup> suprafață, 102772  Pompă termică BOC (Căldură 4750)</p>	2001	107,50%	100%
		Centrale termice C17 Carpului	<p>Teren amănunțit total teren 3 - 722 m<sup>2</sup> ap  sistem de apă caldă din centrală de  caldură C17 62/73 Fugaș și încălzire  100%</p>			
31	2.1.16.5	Instalație Termică C17 Carpului	<p>instalație termică centrală de încălzire  încluzând: 6,00 MW; 2 cazane, pompe,  schimbătoare de căldură, sistem de  caldură, circulație surse, stație de  caldură, tubulație.</p>	2001	177,21%	100%
32	2.1.16.5	Instalații Automatizate C17 Carpului	<p>sistem de automatizare, rețea de  sistem automatizate;</p>	2001	100,00%	100%

0	1	2
003	1.9.2.2	<p>Rețele Termice CT7 Comunal</p>
1	1.6.5	<p>Centrale pe naos 8 Sere Combinat - electric</p> <hr/> <p>Termoflora CT8 Sere Combinat</p>



25	2.1.16.5	Instalație Tehnologice CTS Sere Combinat
26	2.1.16.6	Instalație mecanizate CTS Sere Combinat
27	1.9.3.2	Rețea Termică CTS Sere Combinat
28	2.1.17.1a	Instalație de încălzire CTS Sere Combinat

<p>în tabloul următor de calcul de capacitate          tabloul 6,3.3.1.1.2 corect          calculabil în zona de noroi, noaptea          schimbător de căldură, sistem de          alimentare cu apă caldă sursă, studiu de          izolație tubular</p>	2001	3.905.112,16	Proiectare Execuție
<p>Proiectare și execuție, telegeneratoare,          sisteme de condiționare aer condiționat</p>	2001	159.000,00	Proiectare Execuție
<p>țevi pentru ansamblul încălzire 2 fire          DN 47,5 = 225 m,          DN 200 = 325 m,          DN 150 = 200,5 m,          DN 125 = 339,2 m,          DN 100 = 271,4 m,          DN 50 = 47,2 m,          DN 25 = 191,2 m,          DN 15 = 391,2 m,          DN 30 = 204,6 m,          DN 40 = 219,9 m,          restul apă caldă încălzire în locurile          DN 100 = 377,00 m,          DN 50 = 0 m,          DN 65 = 127,2 m,          DN 50 = 415,7 m,          DN 40 = 273,3 m,          DN 32 = 102,7 m,          DN 25 = 460,36 m</p>	2001	3.249.575,51	Proiectare Execuție
<p>vase de schimb cald apă caldă încălzire          cu frigidifer în locuri, etc.,          restul apă caldă încălzire</p>	2005	101.637,-	Proiectare Execuție

0	1	2
19	1.6.5	Centrul Tehnic al Spitalului
40	2.1.16.5	Instalatii Tehnologice CT9 Spital
41	2.1.16.6	Instalatii Automatizate CT9 Spital
42	1.9.2.2	Rețeaua Termică CT9 Spital



2	3	4	5	6
<p>Go = 74,30 m;</p> <p>Cămin spațiu cu structură de rezistență din c.a. și din beton armat și zăvoie de convergență, din c.a. și din beton armat; plasa din elemente primare din beton CP 10-109; rețeaua</p>	2004	1.000,00	capătul de alimentare	1
<p>Instalație de încălzire de capacitate înaltă, tip 2 camere combustibil gaz, cu schimbător de căldură, sistem de expansiune, controlare automată, strat de izolație, brulație.</p>	200	74.000,00	capătul de alimentare	10
<p>Instalație de încălzire, telegasator, sistem de alimentare cu apă caldă;</p>	2004	601.070,00	capătul de alimentare	13
<p>Acoperământ în rețea realizat în 2 etape</p> <p>571,0 m din care:</p> <p>DN 125 = 171,0 m,</p> <p>DN 150 = 83,7 m,</p> <p>DN 200 = 1,0 m,</p> <p>DN 300 = 20,0 m,</p> <p>DN 350 = 30,5 m,</p> <p>DN 500 = 60,7 m,</p> <p>DN 600 = 10,5 m,</p> <p>DN 800 = 2,0 m,</p> <p>rețea apă caldă din rețea, tip IC-PEE</p> <p>571,0 m din care:</p> <p>DN 100 = 120,0 m,</p> <p>DN 150 = 104,7 m,</p> <p>DN 200 = 2,4 m,</p> <p>DN 300 = 50,0 m,</p> <p>DN 350 = 160,7 m</p>	2004	1.000,00	capătul de alimentare	10

0	1	2	3	4	5	6	7
43	2.1.17.4a	Instalatie Acumulare Spital	vase de acumulare apa calda menajera cu fundatie din beton, vane, servomotoare, pompe	2005	7.494,20	Proprietate Municipiul Fagaras	1360
44	1.6.5	Atelier Intretinere si interventii Ecoterm ( fost PT Tabacari)	Cv.Tabacari, Cladire P+1 atelier intretinere CF 102777 Fagaras nr. cad 765/2 CF vechi 6775	2005	421.088,62	Proprietate Municipiul Fagaras	686
		Teren Atelier intretinere Ecoterm	Teren suprafata de 270 mp constructie CF 102777 Fagaras nr.top 765/2				1361

*Alexa Maria HOLSE*  
2020



Asociația Națională a Inginerilor din România  
Strada 13 Decembrie 1989, Nr. 150V  
060014, Municipiul București, România

Proiectant: L. G. S. S.  
Data: 20  
Luna: 10  
Anul: 2020  
Coordonator:  
Ing. S. S. S.  
000000000

**EXEMPLU DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carta Funciară Nr. 102770 Făgăraș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF nrchi: 6554  
Nr. topografic: 2522/3

**IMOBILUL**

Adresa: Loc. Făgăraș, Str. Teului, Nr. 23, Județ. Brașov

Tipul și Nr. înscrisului	Tipul și Nr. topografic	Suprafața (m <sup>2</sup> )	Destinația
A1	102770	3.000	

**Conținutul**

Sl. Nr.	Tipul înscrisului	Adresa	Conținutul / Descrierea
A1.1	102770-C1	Loc. Făgăraș, Str. Teului, Nr. 23, Județ. Brașov	Imobilul este construit pe o suprafață de 3.000 m <sup>2</sup> . Este un sediu ecotehnologic edificat în anul 2002. Structura din cadrul edificiului este din cărămidă, terasa necirculabilă hidroizolată, fără certificat energetic, fără lift.
A1.2	102770-C2	Loc. Făgăraș, Str. Teului, Nr. 23, Județ. Brașov	Imobilul este construit pe o suprafață de 3.000 m <sup>2</sup> . Este un sediu ecotehnologic edificat în anul 2002. Structura din cadrul edificiului este din cărămidă, terasa necirculabilă hidroizolată, fără certificat energetic, fără lift.

**B. Partea II. Descrierea și actele**

Tipul și Nr. înscrisului	Conținutul / Descrierea	Adresa
Acte Administrative nr. 250, din 20/09/2019 emise de MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ; Acte Administrative nr. 25647, din 12/11/2019 emise de MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ; Acte Administrative nr. 072, din 03/05/2000 emise de Administrația Județeană de Urbanism Brașov - Inventariul bunurilor care aparțin domeniului public și al unităților administrativ-teritoriale.		
Acte de încheiere, drept de proprietate, dobândite prin lege, încheiate.		
1) Acte de încheiere, drept de proprietate, dobândite prin lege, încheiate.		
2) Acte de încheiere, drept de proprietate, dobândite prin lege, încheiate.		
3) Acte de încheiere, drept de proprietate, dobândite prin lege, încheiate.		

**lungime Sagunata**

1) Valoarea lungimii sagunatare a) prezenta in tabel

Interval	Clasa	lungime sagunata
1	2	0.05
3	4	0.078
5	6	0.071
7	8	0.062
9	10	0.115
11	12	0.092
13	14	1.508
15	16	36.026
17	18	4.85
19	20	0.010
21		0.811

Interval	Clasa	lungime sagunata
2	3	4.001
4	5	23.161
6	7	0.726
8	9	9.302
10	11	7.1
12	13	10.014
14	15	4.011
16	17	0.054
18	19	0.708
20	21	5.180

2) Valoarea lungimii sagunatare a) prezenta in tabel

Cerșile de presă sunt eliberate de presă pentru a fi publicate în ziare și în colțurile funcționale ale ziarelor, de presă, de presă, de presă.

Prezentul extras de cont de funcționare este valabil în cadrul teritoriului de acțiune al județului în care se situează sediul societății, precum și pentru deținătorii de mijloace de transport în comun, precum și pentru deținătorii de mijloace de transport în comun.

S-a achitat taxa de 60 RON, în cazul de plată de 60 RON, în cazul de plată de 60 RON, în cazul de plată de 60 RON, în cazul de plată de 60 RON.

Data soluționării: 15-11-2010

Data eliberării: / /

Președintele Registrului: DOBROTA

Locul și semnătura: /













Oficiul Național de Publicitate Imobiliară BRASOV  
 Serviciul Cultural Publicitate Imobiliară Făgăraș

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 102774 Făgăraș

Nr. carte	102774
Zona	39
Luna	10
Anul	2019
Cod scutire	
10/07/2009	

**A. Titlul I. Drepturile funciare**

102774 Intravilan

Pr. CF vechi: 6. 25

**B. Loc. Fc. 39/308. 0/000**

Nr. C.F.	Nr. cadastral de teren	Suprafata (m <sup>2</sup> )	Observații
A1	Top: 2453/5	120	

**C. Partea II. Beneficiarii**

Dreptul posesiv	Beneficiar
102774 / 39/308. 0/000	
Ac. Funciară nr. 102774, din 23/09/2019 care este înregistrată în Registrul Funciar nr. 102774, la data 12/11/2019 a născut JUDEȚUL FĂGĂRAȘ; act adițional nr. 571, din 01/01/2020 emis de Guvernul României și Anexa nr. 1 cu inventarul bunurilor care aparțin descentrelor locale;	
1) învecinarea, din legea ROMÂNIA, privind privilegii, care este în vigoare	1/1
2) JUDEȚUL FĂGĂRAȘ, CIFR004 10, COLONIU PUBLIC	
<b>C. Partea III. CARTEA</b>	
Dreptul posesiv în baza actelor încheiate de către beneficiarii de drept	
102774	



10.4.2.1.1. Transportul de persoane (transportul de persoane) -  
 10.4.2.1.1.1. Transportul de persoane - transportul de persoane

Transportul de persoane în autobuz

10.4.2.1.1.1.1

Indicator	Descriere tip terț	200	200	100
10.4.2.1.1.1.1.1	conducători de autobuz	75.5	190.18	55.3
10.4.2.1.1.1.1.2	conducători de autobuz	72.5	55.46	154.67
10.4.2.1.1.1.1.3	conducători de autobuz	175.71	151.07	60.2
10.4.2.1.1.1.1.4	conducători de autobuz			
10.4.2.1.1.1.1.5	conducători de autobuz	320.00	365.00	240.00

10.4.2.1.1.2

Indicator	Descriere tip terț	200	200	100
10.4.2.1.1.2.1	conducători de autobuz	75.5	190.18	55.3
10.4.2.1.1.2.2	conducători de autobuz	72.5	55.46	154.67
10.4.2.1.1.2.3	conducători de autobuz	175.71	151.07	60.2
10.4.2.1.1.2.4	conducători de autobuz			
10.4.2.1.1.2.5	conducători de autobuz	320.00	365.00	240.00

10.4.2.1.1.3

Indicator	Descriere tip terț	200	200	100
10.4.2.1.1.3.1	conducători de autobuz		203.04	118
10.4.2.1.1.3.2	conducători de autobuz		95.77	205.15
10.4.2.1.1.3.3	conducători de autobuz		40.19	75.89
10.4.2.1.1.3.4	conducători de autobuz	0	435.01	300.00

Contribution Table for the 2004-2005 season

(Cont.)

105	103	80	50	50	50	100
110.91	165.12	16.9	112.85	58.57	21.00	11.00
53.07		11.85	14.08	11.15	17.00	2.00
49.7	0.03		11.51	6.559		
13.45	3.35	143.63	13.36	42.64	20.00	2.00
2.00	137.7	21.42	255.71	11.971	10.00	1.00

125	100	50	50	50	50	100
200.57	155.20	65.01	152.35	17.24	13.00	1.00
27.3	120.52	23.1	2.50	0.2	20.00	2.00
	151.50	50.0	11.00	1.322	14.00	1.00
		23.01				
2.00	440.7	221.07	300.2	23.1	2.00	1.00

20	100	80	50	50	50	100
7		20.41		37.97	1.00	
27.56	40	37.7		37.52	19.24	
100.88	57.51	77.9		70.17	151.41	
143.52	59.31	145.01	0	201.52	173.9	

Lista de prețuri distribuită pe nivel de calitate (în lei)

017

denumire	dimensiune/pețea	250	300	400	450	600	800	900	1000	1200	1500	1800
017.01.1	conducta total prizanta	201.02	127.94	93.85	128.63	205.94	31.77	27.07	107.00		107.00	107.00
017.01.2	conducta total prizanta		312.17	106.91	150.20	36.50	77.90	100.71	107.00	32.00	107.00	107.00
017.01.3	conducta total prizanta			37.08	21.41	130.51	30.11	20.00	100.00		107.00	107.00
017.01.4	conducta total prizanta	201.02	100.41	270.8	112.45	452.17	200.11	0	107.00	41.00	107.00	107.00

018

denumire	dimensiune/pețea	250	300	400	450	600	800	900	1000	1200	1500	1800
018.01.1	conducta total prizanta		111	95.22	200.11	150.32	32.08		107.00	207.00	107.00	107.00
018.01.2	conducta total prizanta		115	107.20		247.57	218.02		34.00	207.00	107.00	107.00
018.01.3	conducta total prizanta		109.67	102.47	115.17	221.02	107.10		107.00	100.00	107.00	107.00
018.01.4	conducta total prizanta		304.01	281.01	101.71	711.00	107.10		207.00	107.00	107.00	107.00
018.01.5	conducta total prizanta		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

019

denumire	dimensiune/pețea	250	300	400	450	600	800	900	1000	1200	1500	1800
019.01.1	conducta total prizanta		269.55	102.05		50.00	152.47		30.00	410.00	107.00	207.00
019.01.2	conducta total prizanta			57.70	57.17	45.00	0		70.00	100.00	107.00	107.00
019.01.3	conducta total prizanta				200.21	34.75	57.43		5.00	24.00	21.00	107.00
019.01.4	conducta total prizanta		109.54	150.01	130.00	100.00	200.00	0	110	200.00	12.00	200.00
019.01.5	conducta total prizanta		0	0	52.22	0	0	0	0	0	0	0

017

diagrama	diagrama tipic (ave)	210	200	150
condi. min.	condi. min. proiectia		340.63	71.6
condi. max.	condi. max. proiectia		170.32	22.313
condi. med.				
condi. max.	condi. max. proiectia		624.16	36.127

018

diagrama	diagrama tipic (ave)	250	200	150
condi. min.	condi. min. proiectia			515.5
condi. max.	condi. max. proiectia			50
condi. med.	condi. med. proiectia		307	17
condi. max.	condi. max. proiectia		307	300.5

019

diagrama	diagrama tipic (ave)	250	200	150
condi. min.	condi. min. proiectia			
condi. max.				
condi. med.				
condi. max.	condi. max. proiectia		0	5

de fluxurile pe termen scurt și mediu:

125	100	100	50	50	50	50	50	50
120,5	81,2	112,5		50	112,5	112,5	112,5	112,5
131,2	81,46	105,5		101,5	117,5	117,5		
303,7	173,6	315,8		130,5	110	110	110	110

115	100	100	50	50	50	50	50	50
83	32,4	61,7		20,5	61,7	61,7		
3	63	101,1		50,2	61,7	111,9		
67,7	57	77,5		21,2	67,8			
130,2	232,4	111,5		20,5	213,7	213,7		

115	100	100	50	50	50	50	50	50
111,5	83,7	83,7		50,5	83,7	83,7	83,7	83,7
171,0	33,7	83,7		60,1	50,1	50,1	50,1	50,1

La suprafața existentă, se va realiza și o zonă de protecție în jurul terminii scurte în cauză.

La suprafața din vecinătate, acoperă pe planul unei clădiri în construcție. Căderea terenă acestora cu dimensiuni și țevă lărgă este următoarea:

	DN	25	32	40
ISOPEX		8321	8401	8001
De (dintr-o țevă izolată):		751	901	1001



di. În continuare, se vor prezenta rezultatele măsurii

de nivel al stresului în profesia de învățător.

50%	15	86%	100%	12%	100%	100%	100%
50%	117%	1190%	21110%	-	1	1	1
125%	140%	100%	150%	-	1	1	1

Lista tabel nr. 6 de funcționari din cadrul fondului

C.1

ANUL	diploma/rolul teava		150	125	100	65	50	40	30	20	10	0
colțarea 1	la vechime	subțieră			75,7	29,13	77,07	100,00	1,4	0,00	0,00	0,00
colțarea 2	la vechime	subțieră				102,21		100,00		0,00	0,00	0,00
colțarea 3	la vechime	subțieră				61,20		37,00	100,00			
TOTAL	la vechime	subțieră			126,97	220,33	164,07	221,00	1,4	0,00	0,00	0,00
TOTAL	la vechime		0	0	126,97	220,33	164,07	221,00	1,4	0,00	0,00	0,00

C.2

ANUL	diploma/rolul teava		150	125	100	65	50	40	30	20	10	0
colțarea 1	la vechime	subțieră		75,54	19,73	220,2	65,1	102,1	17,7	20,24	21,34	0,00
colțarea 2	la vechime	subțieră		71,63		124,23	1,307	10,5	10,00	16,87	20,01	0,00
colțarea 3	la vechime	subțieră		175,71	131,7	127,3	13,25	98,00	35,1	1,00	20,00	0,00
TOTAL	la vechime	subțieră							28,01			
TOTAL	la vechime		0	322,88	320,85	555,21	79,35	221,00	3,177	51,04	41,34	0,00

C.3

ANUL	diploma/rolul teava		150	125	100	65	50	40	30	20	10	0
colțarea 1	la vechime	subțieră			1,275	8,10	16,10	17,18	20,2	7,23	10,1	0,00
colțarea 2	la vechime	subțieră				77,04	100,74	80,7	0,00	0,00	10,00	0,00
colțarea 3	la vechime	subțieră				130,51	02,08	17,01	10,0	12,00	10,00	0,00
TOTAL	la vechime	subțieră	0	0	127,75	207,88	303,91	208,91	271,90	19,00	20,00	0,00

C.4

ANUL	diploma/rolul teava		150	125	100	65	50	40	30	20	10	0
colțarea 1	la vechime	subțieră	13,54	153,80	1,00	204,27	57,2	110,30	111,70	31,55	27,14	0,00
colțarea 2	la vechime	subțieră			13,10	142,04	100,03	11,25	5,00	60,20	10,00	0,00
colțarea 3	la vechime	subțieră				37,09		165,04	10,1	107,04	20,00	0,00
TOTAL	la vechime	subțieră	13,54	153,80	13,10	463,33	167,03	286,57	266,21	98,75	27,14	0,00

312

Nome	diario	tipologia		100	120
colonna 1	ISOPLEX	substrato			
colonna 2	ISOPLEX	substrato			
colonna 3	ISOPLEX	substrato			
TOTALE	ISOPLEX			0	0
colonna 4	ISOPLEX				

313

Nome	diario	tipologia		100	120
colonna 1	ISOPLEX	substrato			
colonna 2	ISOPLEX	substrato			
colonna 3	ISOPLEX	substrato			
TOTALE	ISOPLEX	conduttore in metallo Spilo		0	0
colonna 4	ISOPLEX	conduttore in metallo Spilo			

314

Nome	diario	tipologia		100	120
colonna 1	ISOPLEX	substrato			
colonna 2	ISOPLEX	substrato			
TOTALE	ISOPLEX			0	0



11

Mașinării pentru instalarea pe linie a cablurilor electrice

C13

Articol	denumire/tip/leava		100	100	100	100	100	100	100	100	100
01	ISOPEX	substran						185,0	139,7	100,0	100,0
02	ISOPEX	substran			0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
03	ISOPEX	substran			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
04	ISOPEX	substran	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

C10

Articol	denumire/tip/leava		100	100	100	100	100	100	100	100	100
01	ISOPEX	substran						120,5	90,4	100,0	100,0
02	ISOPEX	substran	0	0	0	0	0	120,5	90,4	0,0	0,0

12.1.1.1.1.1

ACIA cu 30 de ISOPEX la 100-1 fr

12.1.1.1.1.1	0
12.1.1.1.1.1	0
12.1.1.1.1.1	0

Grupurile de măsurare a energiei termice și apă caldă menajere

Nr.CR	Locul	Instalația	Conținutul	Dimensiuni TEHNICE	Dimensiuni fizice	GT/AVC	PRODUCĂTOR
1	Tudor Vladimirescu	Gr. de vite cu program normal nr.6 "Voinicelul"	CT1	VSC-Da 50 ,CF50-250mm.P:100	12m x h	I	Schlumberger-Accoris
2	Tudor Vladimirescu	13 / A2	CT1	VSC-Da 50 ,CF50-250mm.P:100	12m x h	I	Schlumberger-Accoris
3	Tudor Vladimirescu	10 / C	CT1	MTWH-Da 40 ,CF50-100mm.P:100	10m x h	I	Schlumberger-Accoris
4	Tudor Vladimirescu	17 / BC	CT1	VSC-Da 65 ,CF50-250mm.P:100	20m x h	I	Schlumberger-Accoris
5	Tudor Vladimirescu	3 / A-B	CT1	VSC-Da 65 ,CF50-250mm.P:100	30m x h	I	Schlumberger-Accoris
6	Tudor Vladimirescu	13 / C	CT1	MTWH-Da 40 ,CF50-100mm.P:100	10m x h	I	Schlumberger-Accoris
7	Tudor Vladimirescu	1 Turn	CT1	MTWH-Da 40 ,CF50-100mm.P:100	10m x h	I	Schlumberger-Accoris
8	Tudor Vladimirescu	2 Turn	CT1	MTWH-Da 40 ,CF50-100mm.P:100	10m x h	I	Schlumberger-Accoris
9	Tudor Vladimirescu	29 / ABC	CT1	MTWH-Da 40 ,VSC-Da 65 ,CF50-250mm.P:100	10m x a 20m x h	A,I	Schlumberger-Accoris
10	Tudor Vladimirescu	17 / AD	CT1	MTWH-Da 32 ,VSC-Da 50 ,CF50-250mm.P:100	6m x a 10m x h	A,I	Schlumberger-Accoris
11	Tudor Vladimirescu	10 / ABC	CT1	VSC-Da 50 ,CF50-250mm.P:100	10m x a 10m x h	I	Schlumberger-Accoris
12	Tudor Vladimirescu	8 / BC	CT1	MTWH-Da 32 ,VSC-Da 50 ,CF50-250mm.P:100	6m x a 10m x h	A,I	Schlumberger-Accoris
13	Tudor Vladimirescu	11 / ABC	CT1	MTWH-Da 40 ,VSC-Da 50 ,CF50-250mm.P:100	10m x a 10m x h	A,I	Schlumberger-Accoris
14	Tudor Vladimirescu	11 / ABC	CT1	VSC-Da 50 ,CF50-250mm.P:100	10m x a 10m x h	A,I	Schlumberger-Accoris
15	Tudor Vladimirescu	11 / ABC	CT1	VSC-Da 50 ,CF50-250mm.P:100	10m x a 10m x h	I	Schlumberger-Accoris
16	Tudor Vladimirescu	11 / ABC	CT1	VSC-Da 50 ,CF50-250mm.P:100	10m x a 10m x h	I	Schlumberger-Accoris

Gruparea de încălzire a aerului condiționat și apă caldă menajeră

12	7/1000/11 dimitiescu	10 / A/B	CT1	SC - Da 50 /CF50- 251imp.Pt101	13mc/h	I	Schünberger- Actaris
19	13 Decembrie	13A	CT2	MTWH-Da 25 MTWH-Da 40 CF50- 100imp.Pt101	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
20	13 Decembrie	10 / A/B	CT2	MSC -Da 50 CF50- 251imp.Pt101	10mc/h	I	Schünberger- Actaris
21	13 Decembrie	12G	CT2	WzC -Da 50 CF50- 251imp.Pt101	15mc/h	I	Schünberger- Actaris
22	13 Decembrie	4 / A/B/C	CT2	MTWH-Da 40 MTWH-Da 20 CF50- 100imp.Pt101	10 mc/h 10 mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
23	13 Decembrie	7	CT2	MTWH-Da 40 CF50- 100imp.Pt101	10mc/h	I	Schünberger- Actaris
24	13 Decembrie	9	CT2	MTWH-Da 25 MTWH-Da 40 CF50- 100imp.Pt101	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
25	13 Decembrie	5	CT2	MTWH-Da 25 MSC -Da 50 /CF50- 251imp.Pt100	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
26	13 Decembrie	6	CT2	MTWH-Da 25 MSC -Da 50 /CF50- 251imp.Pt100	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
27	13 Decembrie	4A	CT2	MTWH-Da 25 MTWH-Da 30/CF50- 100imp.Pt100	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
28	13 Decembrie	10A	CT2	MTWH-Da 25 MSC -Da 50 /CF50- 251imp.Pt100	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
29	13 Decembrie	11	CT2	MTWH-Da 25 SC -Da 50 /CF50- 251imp.Pt100	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
30	13 Decembrie	11B	CT2	MTWH-Da 25 MTWH-Da 30/CF50- 100imp.Pt100	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
31	13 Decembrie	11 C	CT2	MTWH-Da 25 MTWH-Da 30/CF50- 100imp.Pt100	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris
32	13 Decembrie	11D	CT2	MTWH-Da 25 MTWH-Da 30/CF50- 100imp.Pt100	3,5mc/h 10mc/h	A.I	Schünberger- Actaris

Grupurile de măsurători ale criei termice și presiunii în mașini

33	13 Decembrie	11 / B	CT2	MTWH-Da 25 MTVH-Da 30.CF50 10 amp.P100	3.5mch 10mch	A.1	Schlumberger- Actaris
34	13 Decembrie	11 / C	CT2	MTWH-Da 25 MTVH-Da 30.CF50 10 amp.P100	3.5mch 10mch	A.1	Schlumberger- Actaris
35	13 Decembrie	10E / A	CT2	MTWH-Da 32 MTVH-Da 30.CF50 10 amp.P100	6mch 10mch	A.3	Schlumberger- Actaris
36	13 Decembrie	10E / B	CT2	MTWH-Da 25 MTVH-Da 30.CF50 10 amp.P100	3.5mch 10mch	A.1	Schlumberger- Actaris
37	13 Decembrie	10E / C	CT2	MTWH-Da 30 CF50-10 amp.P100	10mch	A.3	Schlumberger- Actaris
38	13 Decembrie	10E / B	CT2	MTWH-Da 25 MTVH-Da 30.CF50 10 amp.P100	3.5mch 10mch	A.1	Schlumberger- Actaris
39	13 Decembrie	10E / C	CT2	W5C-Da 65.CF50- 25 amp.P100	30mch	1	Schlumberger- Actaris
40	1 Decembrie	10E / B C	CT2	W5C-Da 65.CF50- 25 amp.P100	30mch	1	Schlumberger- Actaris
41	1 Decembrie	47 / A	CT2	W5C-Da 50.CF50- 25 amp.P100	15mch	1	Schlumberger- Actaris
42	1 Decembrie	61 / B	CT2	W5C-Da 50.CF50- 25 amp.P100	15mch	1	Schlumberger- Actaris
43	1 Decembrie	10E / A D	CT2	W5C-Da 50.CF50- 25 amp.P100	15mch	1	Schlumberger- Actaris
44	1 Decembrie	10E / A B	CT2	W5C-Da 50.CF50- 25 amp.P100	15mch	1	Schlumberger- Actaris
45	1 Decembrie	10E / B D E	CT2	MTWH-Da 30 CF50- 10 amp.P100	10mch	1	Schlumberger- Actaris
46	Către grupul de măsurători ale presiunii în mașini			CT4	SC 40-100.CF50- 25 amp.P100		Schlumberger- Actaris
47	1 Decembrie	10E / A B C	CT2	MTWH-Da 30 CF50- 10 amp.P100	10mch	1	Schlumberger- Actaris
48	1 Decembrie	10E / A B	CT2	W5C-Da 50.CF50- 25 amp.P100	15mch	1	Schlumberger- Actaris
49	1 Decembrie	10E / A B C	CT2	W5C-Da 50.CF50- 25 amp.P100	15mch	1	Schlumberger- Actaris



Grupurile de măsurare a energiei, cantitatii de apă caldă caldă

51	13 Decembrie	15 / B 1,2	CT2	MTWH-Dn 25 WSC-Dn 65,CF50- 250imp,Pt100	3.5mca 10mca/h	A.I	Schlumberger- Actaris
52	13 Decembrie	16 / A	CT2	MTWH-Dn 25 MTWH-Dn40,CF50- 100imp,Pt100	3.5mca 10mca/h	A.I	Schlumberger- Actaris
53	13 Decembrie	16 / B	CT2	MTWH-Dn 25 MTWH-Dn40,CF50- 100imp,Pt100	3.5mca 10mca/h	A.I	Schlumberger- Actaris
54	13 Decembrie	16 / A	CT2	WSC-Dn 50 CF50-250imp,Pt100	3.5mca 10mca/h	A.I	Schlumberger- Actaris
55	13 Decembrie	16 / B	CT2	MTWH-Dn 25 WSC-Dn 50,CF50- 250imp,Pt100	3.5mca 10mca/h	A.I	Schlumberger- Actaris
56	13 Decembrie	16 / C	CT2	MTWH-Dn 25 WSC-Dn 50,CF50- 250imp,Pt100	3.5mca 10mca/h	A.I	Schlumberger- Actaris
57	13 Decembrie	16 / D	CT2	MTWH-Dn 25 WSC-Dn 50,CF50- 250imp,Pt100	3.5mca 10mca/h	A.I	Schlumberger- Actaris
58	13 Decembrie	16 / A	CT2	MTWH-Dn 25 MTWH-Dn10,CF50- 100imp,Pt100	3.5mca 10mca/h	A.I	Schlumberger- Actaris
59	13 Decembrie	16 / B	CT2	MTWH-Dn 25 MTWH-Dn40,CF50- 100imp,Pt100	3.5mca 10mca/h	A.I	Schlumberger- Actaris
60	1 Decembrie	10C / AB	CT2	WSC-Dn 65,CF50- 250imp,Pt100	10mca	1	Schlumberger- Actaris
61	Grădina din satul de lângă satul "București" în județul București		CT2	MTWH-Dn 25,CF50- 100imp,Pt100	10mca		Schlumberger- Actaris
62	13 Decembrie	16 / A	CT2	MTWH-Dn 25,CF50- 100imp,Pt100	10mca		Schlumberger- Actaris
63	13 Decembrie	16 / B	CT2	WSC-Dn 65,CF50- 250imp,Pt100	10mca		Schlumberger- Actaris
64	13 Decembrie	16 / C	CT2	WSC-Dn 65,CF50- 250imp,Pt100	10mca		Schlumberger- Actaris
65	13 Decembrie	16 / D	CT2	WSC-Dn 65,CF50- 250imp,Pt100	10mca		Schlumberger- Actaris
66	13 Decembrie	16 / E	CT2	WSC-Dn 65,CF50- 250imp,Pt100	10mca		Schlumberger- Actaris

Grupurile de măsurare a calitatii aerului și condițiile de măsurare

68	Târnova	S/A/B	CT3	WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	I	Schlenkerger-Aerart
69	Măștiu Alexandri	6/T	CT3	MTWH-Da 35 WSC-Da 50, CF50-10 (imp.Pt100)	2,5 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
70	Măștiu Alexandri	6/A	CT3	MTWH-Da 35 WSC-Da 50, CF50-10 (imp.Pt100)	2,5 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
71	Măștiu Alexandri	13	CT3	MTWH-Da 32 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	6 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
72	Măștiu Alexandri	3	CT3	MTWH-Da 32 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	6 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
73	Măștiu Alexandri	5/A,B,C	CT3	MTWH-Da 40 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
74	Măștiu Alexandri	7/A,B,C	CT3	MTWH-Da 40 WSC-Da 50, CF50-10 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
75	Măștiu Alexandri	11	CT3	MTWH-Da 32 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	6 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
76	Măștiu Alexandri	3/A,B,C	CT3	MTWH-Da 40 WSC-Da 50, CF50-10 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
77	Târnova	2/A,C	CT3	MTWH-Da 40 CF50-10 (imp.Pt100)	10 m/s	I	Schlenkerger-Aerart
78	Măștiu	5/A,B,C	CT3	MTWH-Da 35 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
79	Măștiu	10	CT3	MTWH-Da 30 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
80	Măștiu	1/A,C	CT3	MTWH-Da 30 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
81	Măștiu	1/B	CT3	MTWH-Da 30 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
82	Măștiu	10/A,B,C	CT3	MTWH-Da 30 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
83	Măștiu	10	CT3	MTWH-Da 30 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart
84	Măștiu	10	CT3	MTWH-Da 30 WSC-Da 50, CF50-25 (imp.Pt100)	10 m/s 10 m/s	A.I	Schlenkerger-Aerart



Grupurile de m&asuri

... ca do me n&ajere

101	Emisiune	C-42	CT5	MTW-H-Da 50,CF50- 10 imp.Pt101	10m&h		Schlumberger- Actiuni
102	Termin	30-BCD	CT5				
103	01-Dec	35	CT5	MTW-H-Da 50,CF10- 10 imp.Pt100	6m&h	1	Schlumberger- Actiuni
104	Republica	Primeni Mon Proces	CT1	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	17m&h	1	Schlumberger- Actiuni
105	Republica	R-intelecom	CT5	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	15m&h	1	Schlumberger- Actiuni
106	Crajanica	37-AE	CT5	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	1m&h	1	Schlumberger- Actiuni
107	Compu&ni	A-ABC	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	10m&h	1	Schlumberger- Actiuni
108	Compu&ni	D	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	18m&h	1	Schlumberger- Actiuni
109	Compu&ni	U21, G10+1	CT7				
110	Compu&ni	A-ANL	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	15m&h	1	Schlumberger- Actiuni
111	Compu&ni	D-ANL	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	10m&h	1	Schlumberger- Actiuni
112	Compu&ni	E-ANL	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	1m&h	1	Schlumberger- Actiuni
113	Compu&ni	D-ANL	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	18m&h	1	Schlumberger- Actiuni
114	Compu&ni	E-ABC	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	15m&h	1	Schlumberger- Actiuni
115	Compu&ni	H-ANL	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	10m&h	1	Schlumberger- Actiuni
116	Compu&ni	Gr&nd-n&ari cu program de calculat Actiuni	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	17m&h	1	Schlumberger- Actiuni
117	Compu&ni	30-A&D	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	10m&h	1	Schlumberger- Actiuni
118	Compu&ni	V-CD	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	10m&h	1	Schlumberger- Actiuni
119	Compu&ni	H-B	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	10m&h	1	Schlumberger- Actiuni
	Compu&ni	H-D	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	1m&h	1	Schlumberger- Actiuni
120	Compu&ni	Compu&ni de calculat Actiuni	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	17m&h	1	Schlumberger- Actiuni
	Compu&ni	Compu&ni de calculat Actiuni	CT7	WSC-Da 50,CF50- 25 imp.Pt101	17m&h	1	Schlumberger- Actiuni

Grupurile de măsuri

... și alți titulari interesați

124	Combinatul	Colégi. tehnice Zurei Vijoli (Cala opor)	CTE	WSC -Da 50 ,CF50- 251/imp.Pt106	1 funcia	1	Soldanberger- Actaris
125	Combinatul	Centra. Scolar pentru educatie includiva	CTE	WSC -Da 50 ,CF50- 251/imp.Pt106	1 funcia	1	Soldanberger- Actaris
126	Combinatul	Colégi. tehnice Zurei Vijoli (Atelier)	CTE	WSC -Da 50 ,CF50- 251/imp.Pt106	1 funcia	1	Soldanberger- Actaris
127	Combinatul	Scola Ajutorare „Floare de Col”	CTE	MTNB-Da 52 WSC-Da 10,CF10- 251/imp.Pt106	6 cadre 36 me h	1	Soldanberger- Actaris



instalatiile aferente sunt in domeniul de proprietate.

In cadrul grup, pe baza act-ului nr. 466 din 02.05.2014 al  
la art. 2, punct 13 si punct 14, s-a decis ca sa se creeze  
canta de Ecoteer S.A. si Asociatia de Intalnire si Intalnire  
de la str. Tatuca.

Comisia a stabilit ca CTS Cantu, pe langa cantaretele  
sunt alipit si activul de teren de 1 ha, clădirea P1 cu destinatie  
diversa in terenul aferent.

Valoarea de inventar a actiilor de teren la prezent prezinta  
este valoarea trecuta la acti, conform evaluatilor efectuate  
de Municipality Fogaras.

Comisia a mai stabilit ca pe langa elementele care sunt  
de la un teren Fogaras, pentru functionarea optima a cantaretelor  
terenurile au fost cumparate in totalitate si achizitiile se fac  
dupa afisarea contractelor:

- CTS - str. Tudor Vladimirescu - cantă de cantărire
- CTS - str. Lăcu - cantă de cantărire si  
activul, terenuri
- CTS - str. Tatuca (cantă) - terenuri si cantă de  
cantărire
- CTS - str. Buzău - cantă de cantărire, terenuri  
aferente

Activitatea de lucru este cuprinsa de anexa la raportul  
de lucru la punctul nr. 10 si anexa nr. 10.

Proiectul de lucru este in domeniul de activitate nr. 10.10.10  
si activul de teren aferent Fogaras, activul de teren - teren  
aferent si terenuri de teren.





Proces verbal Nr. 2

Procedat astfel: 03.09.2013

Comisia de Intajinare a Grupului Sipcristii din localitatea...  
a Primarului Municipality...  
La sedinta se discuta...  
...reprezentantii...

In urma...  
...discutiilor...

...  
...  
...  
...  
...