

Nr crt	Clasament Rang	Coefficient ponderare RANG	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Chiriaș (Nume și prenume)	CNP	Coefficient ponderare VENIT	Contract închiriere (nr./dată)		Valoare de inventar reevaluata	Perioada de amortizare	Nr număr camere	Suprafața utilă (mp)
0	3	4	5	6	7	8	9	10		12	13		14	15	16	17
1	II	0,8	Cîmpului	A	1	1	5	STROE COSMIN	1820804081835	0,80	26262	15,11,2013	1.964.111	60	1	37,75
2	II	0,8	Cîmpului	A	1	2	9	ROZOREA MIHAELA	2820428081818	0,80	26274	15,11,2013	1.964.111	60	1	37,75
3	II	0,8	Cîmpului	B	1	P	2	SILEA MARIUS LUCIAN	1811223081818	0,80	8667	04,06,2007	1.964.111	60	2	50,60
4	II	0,8	Cîmpului	B	1	P	3	BOERIU GEORGIANA	2820317081816	0,80	26085	23,12,2010	1.964.111	60	1	37,75
5	II	0,8	Cîmpului	B	1	2	11	BOBES ANDREEA	2820612081821	0,80	26280	15,11,2013	1.964.111	60	1	37,75
6	II	0,8	Cîmpului	B	1	3	13	CERNEA MIHAELA	2771107082431	1,00	26281	15,11,2013	1.964.111	60	1	37,75
7	II	0,8	Cîmpului	B	1	3	14	BREDER SIMONA ELENA	2820709081837	0,80	26282	15,11,2013	1.964.111	60	2	50,60
8	II	0,8	Cîmpului	C	1	P	1	BĂRBAT ANCA ELENA	2801024081817	0,80	26283	15,11,2013	1.964.111	60	1	37,75
9	II	0,8	Cîmpului	C	1	1	6	UTA ANDREI CRISTIAN	1790525250543	0,90	26285	15,11,2013	1.964.111	60	2	50,60
10	II	0,8	Cîmpului	C	1	1	7	SZASZ ROXANA DANIELA	2820923081839	0,80	26286	15,11,2013	1.964.111	60	1	37,75
11	II	0,8	Cîmpului	C	1	3	15	DOBAI FERENCZ JOZSEF	1790607082417	0,80	26288	15,11,2013	1.964.111	60	1	37,75
12	II	0,8	Cîmpului	C	1	4	17	FLEȘARIU MARIA MAGDALENA	2790815082416	1,00	26289	15,11,2013	1.964.111	60	1	37,75
13	II	0,8	Cîmpului	C	1	4	20	PESCAR MARIA GABRIELA	2780228082411	0,80	26290	15,11,2013	1.964.111	60	2	50,60
14	II	0,8	Cîmpului	D	1	P	1	COTOROS IOANA DANIELA	2780218082422	0,80	26291	15,11,2013	2.321.252	60	1	39,35
15	II	0,8	Cîmpului	D	1	1	8	DAMIAN MIHAI	1810427081858	0,80	26292	15,11,2013	2.321.252	60	1	39,35

16	II	0,8	Cîmpului	F	1	P	2	SUCIU OANA	2790218082447	1,00	26252	15,11,2013	2.321.252	60	2	53,00
17	II	0,8	Cîmpului	F	1	P	3	DOBRIŢ MARIUS IOAN	1810609081817	0,80	26253	15,11,2013	2.321.252	60	3	65,80
18	II	0,8	Cîmpului	F	1	1	5	DAVID DUMITRU CATALIN	1780415082421	0,80	26255	15,11,2013	2.321.252	60	2	53,00
19	II	0,8	Cîmpului	F	1	1	6	MOGA SORINA ELENA	2810429081812	0,80	26256	15,11,2013	2.321.252	60	2	53,00
20	II	0,8	Cîmpului	F	1	1	7	SPANU LAURA	2790311082441	0,80	26278	15,11,2013	2.321.252	60	3	65,80
21	II	0,8	Cîmpului	F	1	2	9	RECSENYEDI IULIANA	2811004080011	1,00	26259	15,11,2013	2.321.252	60	2	53,00
22	II	0,8	Cîmpului	F	1	3	14	BARTA MARIUS ILIE	1810510081814	0,80	26264	15,11,2013	2.321.252	60	2	53,00
23	II	0,8	Cîmpului	F	1	4	17	TRIF MARIOARA	2810213081821	0,80	26267	15,11,2013	2.321.252	60	2	53,00
24	II	0,8	Cîmpului	F	1	4	18	TONCHINA IOANA DORINA	2820624081814	0,80	26268	15,11,2013	2.321.252	60	2	53,00
25	II	0,8	Cîmpului	F	1	4	19	CIUFULICA NICOLAE ADRIAN	1800127081816	1,00	26258	15,11,2013	2.321.252	60	2	53,00
26	II	0,8	Cîmpului	F	1	4	20	SILEA MONICA ELENA	2800505081859	0,80	26270	15,11,2013	2.321.252	60	2	53,00
27	II	0,8	Cîmpului	H	1	1	5	BRAȘOVEANU MARIOARA	2820716104908	0,80	37343	13.12.2016	2.321.252	60	2	57,10
28	II	0,8	Cîmpului	H	1	1	7	BIZA CRISTIAN IOAN	1820531081824	0,80	37345	13.12.2016	2.321.252	60	3	79,25
29	II	0,8	Cîmpului	I	1	3	14	BANU COSMIN GEORGE	1820218080037	0,80	37369	13.12.2016	2.321.252	60	2	57,10
30	II	0,8	Cîmpului	J	1	2	11	JELER TIMEA	2820622081827	0,90	37386	13.12.2016	2.321.252	60	3	79,25

Intocmit,

Acc/ap (mp)	Valoare de înlocuire per mp aprobată anual	Valoare de înlocuire a construcției	Recuperarea investiției (amortizare)	Cheltieli de întreținere curentă și reparații curente	Cotă autorități publice > peste 35ani	Chirie netă anuală	Chiria lunară	Valoare chirie după pondere rang localitate	Valoare chirie după anul recepției	Valoare chirie după pondere venituri	Valoare lunară amortizare virată la ANL	Observații
18	19	20=18*19	21=20:15	22=20*0.2%	25=20*0,25%	24=21+22+23	25=24/12	26=25*4	27=26	28=27*12	29=(28/25)*(21/12)	30
<b>60,02</b>	<b>1.757,88</b>	<b>105.507,96</b>	1.758,47	211,02	263,77	<b>2.233,25</b>	186,10	148,88	134,00	107,20	<b>64,34</b>	
<b>60,02</b>	<b>1.757,88</b>	<b>105.507,96</b>	1.758,47	211,02	263,77	<b>2.233,25</b>	186,10	148,88	134,00	107,20	<b>64,34</b>	
<b>81,23</b>	<b>1.757,88</b>	<b>142.792,59</b>	<b>2.379,88</b>	285,59	356,98	<b>3.022,44</b>	251,87	201,50	181,35	145,08	<b>114,23</b>	
<b>60,02</b>	<b>1.757,88</b>	<b>105.507,96</b>	<b>1.758,47</b>	211,02	263,77	<b>2.233,25</b>	186,10	148,88	134,00	107,20	<b>84,41</b>	
<b>60,02</b>	<b>1.757,88</b>	<b>105.507,96</b>	1.758,47	211,02	263,77	<b>2.233,25</b>	186,10	148,88	134,00	107,20	<b>64,34</b>	
<b>60,02</b>	<b>1.757,88</b>	<b>105.507,96</b>	1.758,47	211,02	263,77	<b>2.233,25</b>	186,10	148,88	134,00	134,00	<b>80,42</b>	
<b>81,23</b>	<b>1.757,88</b>	<b>142.792,59</b>	2.379,88	285,59	356,98	<b>3.022,44</b>	251,87	201,50	181,35	145,08	<b>87,08</b>	
<b>60,02</b>	<b>1.757,88</b>	<b>105.507,96</b>	1.758,47	211,02	263,77	<b>2.233,25</b>	186,10	148,88	134,00	107,20	<b>64,34</b>	
<b>81,23</b>	<b>1.757,88</b>	<b>142.792,59</b>	2.379,88	285,59	356,98	<b>3.022,44</b>	251,87	201,50	181,35	163,21	<b>97,96</b>	
<b>60,02</b>	<b>1.757,88</b>	<b>105.507,96</b>	1.758,47	211,02	263,77	<b>2.233,25</b>	186,10	148,88	134,00	107,20	<b>64,34</b>	
<b>60,02</b>	<b>1.757,88</b>	<b>105.507,96</b>	1.758,47	211,02	263,77	<b>2.233,25</b>	186,10	148,88	134,00	107,20	<b>64,34</b>	
<b>60,02</b>	<b>1.757,88</b>	<b>105.507,96</b>	1.758,47	211,02	263,77	<b>2.233,25</b>	186,10	148,88	134,00	134,00	<b>80,42</b>	
<b>81,23</b>	<b>1.757,88</b>	<b>142.792,59</b>	2.379,88	285,59	356,98	<b>3.022,44</b>	251,87	201,50	181,35	145,08	<b>87,08</b>	
<b>63,80</b>	<b>1.757,88</b>	<b>112.152,74</b>	1.869,21	224,31	280,38	<b>2.373,90</b>	197,82	158,26	142,43	113,95	<b>68,39</b>	
<b>63,80</b>	<b>1.757,88</b>	<b>112.152,74</b>	1.869,21	224,31	280,38	<b>2.373,90</b>	197,82	158,26	142,43	113,95	<b>68,39</b>	

<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	192,00	<b>115,24</b>	
<b>106,75</b>	<b>1.757,88</b>	<b>187.653,69</b>	3.127,56	375,31	469,13	<b>3.972,00</b>	331,00	264,80	238,32	190,66	<b>114,43</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	153,60	<b>92,19</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	153,60	<b>92,19</b>	
<b>106,75</b>	<b>1.757,88</b>	<b>187.653,69</b>	3.127,56	375,31	469,13	<b>3.972,00</b>	331,00	264,80	238,32	190,66	<b>114,43</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	192,00	<b>115,24</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	153,60	<b>92,19</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	153,60	<b>92,19</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	153,60	<b>92,19</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	192,00	<b>115,24</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	153,60	<b>92,19</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	153,60	<b>92,19</b>	
<b>106,75</b>	<b>1.757,88</b>	<b>187.653,69</b>	3.127,56	375,31	469,13	<b>3.972,00</b>	331,00	264,80	238,32	190,66	<b>150,12</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	153,60	<b>120,94</b>	
<b>86,00</b>	<b>1.757,88</b>	<b>151.177,68</b>	2.519,63	302,36	377,94	<b>3.199,93</b>	266,66	213,33	192,00	153,60	<b>120,94</b>	
<b>106,75</b>	<b>1.757,88</b>	<b>187.653,69</b>	3.127,56	375,31	469,13	<b>3.972,00</b>	331,00	264,80	238,32	214,49	<b>168,89</b>	

25.915,62

20.704,21

adresa	adresa	Blo	Et	Ap	cod impozit	denumire
STR. CAMPULUI BL. A AP. 5, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	A		5	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. A AP. 9, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	A		9	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. B AP. 2, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	B		2	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. B AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	B		3	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. B AP. 11, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	B		11	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. B AP. 13, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	B		13	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. B AP. 14, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	B		14	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. C AP. 1, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	C		1	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. C AP. 6, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	C		6	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. C AP. 7, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	C		7	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. C AP. 15, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	C		15	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. C AP. 17, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	C		17	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. C AP. 20, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	C		20	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. D AP. 1, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	D		1	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. D AP. 8, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	D		8	1006	Contract inchiriere

STR. CAMPULUI BL. F AP. 2, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		2	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		3	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 5, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		5	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 6, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		6	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 7, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		7	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 9, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		9	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 14, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		14	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 17, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		17	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 18, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		18	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 19, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		19	1006	Contract inchiriere
STR. CAMPULUI BL. F AP. 20, FAGARAS Jud BRASOV	STR. CAMPULUI	F		20	1006	Contract inchiriere
	Cîmpului	H	1	5	1006	Contract inchiriere
	Cîmpului	H	1	7	1006	Contract inchiriere
	Cîmpului	I	3	14	1006	Contract inchiriere
	Cîmpului	J	2	11	1006	Contract inchiriere

actdob	datadob	datastart	datastop	tarifcrt	Sold la 31.10.2017	penalitati	nov.17	VERIF CHIRIA	Total de plata
26262	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		63,00	44,20	63,00
26274	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		63,00		63,00	44,20	126,00
8667	04.06.2007	04.06.2007	01.06.2018		383,83		127,94	17,14	511,77
26085	23.12.2010	23.12.2010	21.12.2017		-0,01		94,54	12,66	94,53
26280	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		63,00	44,20	63,00
26281	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		63,00	71,00	63,00
26282	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		89,73	55,35	89,73
26283	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		63,00	44,20	63,00
26285	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		89,73	73,48	89,73
26286	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		63,00		63,00	44,20	126,00
26288	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		63,00	44,20	63,00
26289	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		63,00		63,00	71,00	126,00
26290	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		89,73	55,35	89,73
26291	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		-0,70		58,94	55,01	58,24
26292	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		60,75	53,20	60,75

26252	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		91,05	100,95	91,05
26253	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		117,30		116,90	73,76	234,20
26255	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		92,65	60,95	92,65
26256	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		92,65	60,95	92,65
26278	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		233,80		116,90	73,76	350,70
26259	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		-0,02		92,65	99,35	92,63
26264	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		92,65	60,95	92,65
26267	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,06		94,53	59,07	94,59
26268	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		94,53	59,07	94,53
26258	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		0,00		95,10	96,90	95,10
26270	15.11.2013	15.11.2013	14.11.2018		-0,90		95,10	58,50	94,20
37343	13.12.2016	30.12.2016	29.12.2021		0,00		142,98	10,62	142,98
37345	13.12.2016	30.12.2016	29.12.2021		532,45		177,48	13,18	709,93
37369	13.12.2016	30.12.2016	29.12.2021		142,98		142,98	10,62	285,96
37386	13.12.2016	30.12.2016	29.12.2021		199,67		199,66	14,82	399,33
					<b>15.069,73</b>	<b>0,00</b>	<b>24.204,68</b>	<b>1.582,75</b>	<b>39.274,41</b>

39.274,41

0,00



Incasari	Chitanta	Data	Sume de virat la ANL oct. 2017	Sold la 30.11.201 7	penalitati
31	Chitanta	Data	32= 31:28*29	Sold la 30.11.201	penalitati
			0,00	63,00	
			0,00	126,00	
			0,00	511,77	
			0,00	94,53	
			0,00	63,00	
			0,00	63,00	
			0,00	89,73	
			0,00	63,00	
			0,00	89,73	
			0,00	126,00	
			0,00	63,00	
			0,00	126,00	
			0,00	89,73	
			0,00	58,24	
			0,00	60,75	

			0,00	91,05	
			0,00	234,20	
			0,00	92,65	
			0,00	92,65	
			0,00	350,70	
			0,00	92,63	
			0,00	92,65	
			0,00	94,59	
			0,00	94,53	
			0,00	95,10	
			0,00	94,20	
			0,00	142,98	
			0,00	709,93	
			0,00	285,96	
			0,00	399,33	
			0,00	39.274,41	

0,00

39.274,41