



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### HOTĂRÂREA nr.89 din data de 31 martie 2020



- privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. A, D, E, G, H și I aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în sesiune ordinară,

Analizând Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 8478/1 din data de 06.03.2020 și Raportul Compartiment Resort nr. 8478/06.03.2020 al Compartimentului evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri) prin care se propune aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. A, D, E, G, H și I aprobarea valorii nominale a chiriei lunare,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Luând în considerare hotărârea nr. 14 din data de 30 ianuarie 2020 prin care Consiliul Local a aprobat lista finală cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L. și ținând seama de declarația depusă prin care reconfirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de acces,

Ținând cont de procesul verbal nr. 8477 din data de 06.03.2020 – privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL și anexa nr. 1 prezentului proces verbal,

Având în vedere art. 8, alin(9), (9<sup>1</sup>), (9<sup>2</sup>), (9<sup>3</sup>), alin.11 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și art. 14, art. 15 alin. 5, anexa nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice cu nr. 82960/24.06.2019,

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă lista de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, conform anexei nr. 1. la proces-verbal nr. 8477 din data de 06.03.2020.

**Art.2.** Se aprobă:

**Alin. (1)** Cuantumului chiriilor pentru folosința locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, D, E, G, H și I,

conform anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, rezultate din aplicarea noii metodologii de calcul.

**Alin. (2.)** Pentru titularii contractelor de închiriere care, în perioada 06.03.2020- 31.12.2020, împlinesc vârsta de 35 ani, chiria se recalculează și se actualizează în conformitate cu dispozițiile H.G. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

**Art.3.** Se aplică de la data repartizării, respectiv 06.03.2020 cuantumului chiriilor rezultate din calcul prevăzut în anexa nr. 2.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Arhitectul șef și Compartiment evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GAVRILĂ DAN DIONISIE**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA**



Hotărârea s-a adoptat cu **17 voturi pentru, ..... abținere, .....împotrivă**  
Consilieri în funcție - 17  
Consilieri prezenți - 17

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Compartiment evidență patrimoniu
- 1ex. Arhitectul șef
- 1 ex. Direcția Buget-Finanțe
- 1ex. Afișare



ROMANIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ PATRIMONIU CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI, ADMINISTRARE  
PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI

Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0268/211313 int. 103, FAX: 0268/213020

Nr. 8477 din data de 06.03.2020

### PROCES VERBAL - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L.

Având în vedere ședința din data 06.03.2019, ora 10 - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL .

Ținând cont de art. 1 H.C.L. nr. 14/30.01.2020 – privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L. prin care - *Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia socială de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirieri și a comisiei de soluționare a contestațiilor depuse pentru acordarea de locuințe A.N.L., potrivit anexei nr. 1*, au fost validați un număr de 20 persoane.

La data repartiției, respective 06.03.2020 aveam disponibile un număr de 7 locuințe ANL, din care:

- 5 apartament cu 2 camere;
- 2 garsoniere.

În ordinea de prioritate rezultată ca urmarea punctajului obținut au primit repartiție pentru locuințe din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe - 7 solicitanți :

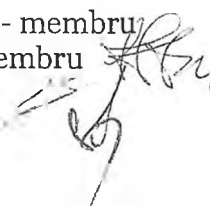

1. Geza Delia-Eleonora – 61 puncte – apartament cu 2 camere situat în str. Câmpului, bl. D, ap 9
2. Comaniciu Ioana-Teodora – 58 puncte - apartament cu 2 camere situat în str. Câmpului, bl. E, ap. 6
3. Stanica Nicoleta -58 puncte - apartament cu 2 camere situat în str. Câmpului, bl. G, ap. 18;
4. Matei Marius – George -55 puncte – garsoniera situata în str. Câmpului, bl. H, ap. 12
5. Codreanu Constantin - Marius -55 puncte- apartament cu 2 camere situat în str. Câmpului, bl. A, ap. 20;
6. Stoica Iulia-Maria -53 puncte – apartament cu 2 camere situat în str. Câmpului, bl. I, ap. 19;
7. Riza Adina-Stefania -53 puncte –garsonieră situată în str. Câmpului , bl. A, ap. 9;

La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii solicitanți acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces pentru o locuință construită din fondurile ANL printr-o declarație pe propria răspundere.

Alăturat prezentului proces-verbal atașez, **anexa nr. 1 - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL.**

**Comisia :**


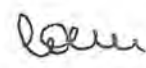



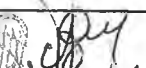
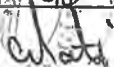
1. D-na Ion Viorica - consilier juridic - Primăria Făgăraș
2. D-nul Alexandru Florin - consilier local- membru
3. D-nul Mazilu Alexandru - consilier local- membru
4. D-nul Stengel Norbert - consilier local- membru
5. D-nul Biza Radu Stelian – consilier local - membru
6. D-na Sas Camelia Maria - reprezentant al S.P.A.S Făgăraș- membru
7. D-na Hârtoagă Ioana - sef serviciu – Utilitati publice- membru
8. D-nul Ticu Petre – consilier - Primăria Făgăraș- membru
9. D-na Stroia Simona - consilier – Primăria Făgăraș



Anexa nr. 1 CAHEL 89/2020

la proces-verbal nr. 8477 din data de 06.03.2020

Lista – privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L.

Nr. ctr	Adresa	Bl	Ap		Numele și prenumele	Semnatura
1	Cîmpului	A	20	Apartament 2 camere	Codreanu Marius	
2	Cîmpului	E	6	Apartament 2 camere	COMANICIU IOANA	
3	Cîmpului	I	19	Apartament 2 camere	STOICA IULIA MARIA	
4	Cîmpului	G	18	Apartament 2 camere	Stoicoi Nicoleta	
5	Cîmpului	D	9	Apartament 2 camere	GEZA DELIA-ELEONORA	
6	Cîmpului	A	9	garsonieră	BIZA ANIYA - ȘTEFANIA	
7	Cîmpului	H	12	garsonieră	Chelari Alarius George	

**Comisia :**

1. D-na Ion Viorica - consilier juridic - Primăria Făgăraș - membru
2. D-nul Alexandru Florin - consilier local- membru
3. D-nul Mazilu Alexandru - consilier local- membru
4. D-nul Stengel Norbert - consilier local- membru
5. D-nul Biza Radu Stelian - consilier local - membru
6. D-na Sas Camelia Maria - reprezentant al S.P.A.S Făgăraș- membru
7. D-na Hârtoagă Ioana - sef serviciu - Utilitati publice- membru
8. D-nul Ticu Petre - consilier - Primăria Făgăraș- membru
9. D-na Stroia Simona - consilier - Primăria Făgăraș





