



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr.16 din data de 30 ianuarie 2019

- privind prima înscriere a imobilului "Strada Livezii tronson I", imobil situat în Făgăraș în suprafață de 7.687 mp, ca fiind de uz și interes public local, atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului "Strada Livezii tronson I" și modificarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară,

Analizând referatul nr. 1410/16.01.2019 a Compartimentului evidență patrimoniu și Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș 1410/1/16.01.2019, prin care se propune aprobarea primei înscrieri a imobilului "Strada Livezii tronson I", situat în Făgăraș în suprafață de 7.687 mp, în vederea întabularii definitive în cartea funciară, ca fiind de uz și interes public local, atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului și modificarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, precum și Adeverința nr. 1410/2/16.01.2019 a Compartimentului Evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală nr. 50/2018 întocmită de către PF Ing. Arsu Ovidiu, având ca obiect imobilul "Strada Livezii tronson I", situat în Făgăraș, imobilul ce se identifică la parte din poziția 91 din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș, HG nr. 972/2002, precum și art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, prin care se atestă apartenența la domeniul public al bunului,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere prevederile art. 24 alin.1-3, art.28, alin.5-7, art. 41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare, precum și pct. 11, teza II din OUG nr. 31/2018 privind modificarea și completarea legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 36, alin.2, lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1), lit b) din Legea nr.215/2001 –privind administrația publică locală republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere imobil "Strada Livezii tronson I" nr. 50/2018 întocmită de către PF ING Arsu Ovidiu

Art.2. Se aprobă prima înscriere a imobilului "Strada Livezii tronson I", situat în Făgăraș în suprafață de 7.687 mp, în vederea întabularii definitive în cartea funciară, ca fiind de uz și interes public local

Art.3. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului "Strada Livezii tronson I", situat în Făgăraș, în suprafață de 7.687 mp, ca fiind de uz și de interes public local.

Art.4. Se aprobă modificarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș cu bunul descris mai sus și confirmat ca fiind identic cu cel din documentația cadastrală, respectiv înscrierea imobilului descris la art. 2 și art.3 în inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidența patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MOTOC ALEXANDRU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI
LAURA ELENA GIUNCA

ANEXĂ LA H.C.L. NR. 16 / 2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 1410 /2/ 16.01.2019



ADEVERINȚĂ

Prin prezenta adeverim că imobilul "Strada Livezii tronson I" situat în Făgăraș, în suprafață de 7.687 mp, se identifică cu cel din lucrarea cadastrală nr. 50/2018 întocmită de către PF ING. Arsu Ovidiu, respectiv este parte din poziția nr. 91 din HG nr. 972/2002 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Făgăraș.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	16.01.2019	
2.	Consilier Comp. Evidență Patrimoniu	ELENA TĂNASE		

PF ING. ARSU OVIDIU
FAGARAS SOS. COMBINATULUI NR. 2B
TEL. 0731.837287
Email: arsuovidu@yahoo.com

91

PROIECT NR. 50/2018

DEN. LUCRARI - PRIMA INSCRIERE IMOBIL
STRADA LIVEZII TRONSON I

BENEFICIAR- MUNICIPIUL FAGARAS



INTOCMIT- ING. ARSU OVIDIU

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: UAT Fagaras, str. Livezii tronson I
Tipul lucrarii: **Prima inscriere imobil str. Livezii tronson I la numele Municipiului Fagaras - domeniul public, in baza HCL nr., art.**

Pentru intocmirea documentatiei cadastrale am parcurs urmatoarele etape :

- a. Identificarea amplasamentului
- b. Documentarea tehnica
- c. Masuratori efectuate in teren
- d. Intocmirea documentatiei cadastrale

Identificarea imobilului s-a realizat in teren impreuna cu Arh. Sef al Municipiului Fagaras, d-na Liliana Boer.

Documentarea tehnica s-a realizat in baza informatiilor obtinute prin consultarea bazei grafice de la OCPI Brasov, a Cartilor Funciare si a schitelor CF de la B.C.P.I. Fagaras.

In urma prelucrarii datelor obtinute din masuratori, rezulta ca tronsonul de strada intre limitele indicate mai jos are lungimea de 782 m si suprafata de 7687 mp.

Avand in vedere cele aratate mai sus, am intocmit prezenta documentatie cadastrala de prima inscriere in conformitate cu Ordinul nr. 700/2014.

2. Scurta prezentare a situatiei din teren:

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii este strada Livezii tronson I din Fagaras. Strada este delimitata de gardurile si fatadele constructiilor vecine imobile proprietati particulare la nord si sud, strada Dr. Titu Pertea la est, strada Veteranilor la vest.

3. Situatia juridica a imobilului:

Proprietar : **Municipiul Fagaras- domeniul public.**

4. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

- Metoda folosita- Radieri GNSS si de pe borne determinate GNSS.
- Aparatura folosita- Statie totala LEICA TS 06 si GNSS Leica GS 08.

Pentru imobilul in cauza s-a realizat o ridicare topografica cu 6 statii din care s-au radiat punctele care definesc limitele imobilului- fatadele constructiilor vecine. Celelalte puncte au fost radiate GNSS. Sistemul GNSS Leica GS 08 asigura o precizie de masurare de $\pm(1 + 1 \text{ ppm} \times D) \text{ mm}$ in cazul temperaturilor cuprinse in intervalul (-20°C la + 40°C). Statia totala Leica TS 06 asigura o precizie de masurare a unghiurilor de 5 secunde si o precizie de masurare a distantelor de $\pm(3 + 3 \text{ ppm} \times D) \text{ mm}$ in cazul temperaturilor cuprinse in intervalul (-20°C la + 40°C).

Preciziile obtinute: măsurătorile realizate s-au încadrat în toleranțele admise de normele și normativele în vigoare.

- Sistemul de coordonate: STEREO-70
- Sistemul de referinta cote: MAREA NEAGRA-1975
- Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:

Punctele S100, S1, S2, S3, S4, S5, S6.

- Descrierea punctelor topografice noi:

Punctele S100, S1, S2, S3, S4, S5, S6. cui metalic .

Data intocmirii: 10.2018

Semnatura si stampila

Ing. Arsu Ovidiu



