



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA NR.56

din data de 21 martie 2019

- privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale și Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A, a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii „Bazin de inot , Sos.Combinatului, nr.C1, Municipiul Făgăraș, jud.Brașov”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință extraordinară,

Analizând referatul cu nr. 37.661 din 12.03.2019 al Compartimentului Implementare Proiecte de Finantare, prin care se propune predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale și Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A, a amplasamentului situat in Municipiul Fagaras, Sos.Combinatului, nr.C1, jud.Brasov si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii „Bazin de inot, Sos.Combinatului, nr.C1, Municipiul Făgăraș, jud.Brașov”,

Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 37.662 din 21.03.2019 și intenția participării Municipiului Făgăraș în calitate de beneficiar prin Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, -titular de investitii - prin intermediul Companiei Naționale de Investiții ”C.N.I.” S.A., conform prevederilor art.1 alin (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin (1), lit d), art.6 si art.13 din *Anexa 3 Program national de constructii de interes public sau social* a Ordonantei Guvernului nr.25/2001, privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii „C.N.I” – S.A cu modificarile si completarile ulterioare,

Luând în considerare prevederile art.10 din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând studiul SF „Bazin de inot, Sos.Combinatului, nr.C1, Municipiul Făgăraș, jud.Brașov”,

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 6 lit.a), pct.4, art.45 alin (1) și art. 115 alin (1), lit. b) , din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Natională de Investiții „C.N.I.” S.A, pe baza de protocol a amplasamentului situat în Municipiul Făgăraș, Sos.Combinatului, nr.C1, jud.Brașov, aflat în proprietatea Municipiului Făgăraș, în suprafața de 14.000 mp, identificat potrivit Cartii funciare nr.105507, nr.top. 105507 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I” – S.A a obiectivului de investiții „Bazin de inot, Sos.Combinatului, nr.C1, Municipiul Făgăraș, jud.Brașov”.

Art. 2 – După momentul obținerii Ordinului de Ministru al Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pe indicatorii tehnico-economici ai investiției, Municipiul Făgăraș se obligă să demoleze corpurile de construcție C2, C3 în vederea predării amplasamentului către „C.N.I.” – S.A. Demolarea celor două corpuri mai sus indicate, se va realiza anterior încheierii protocolului de predare primire amplasamente.

Art. 3 – Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare, Conform anexei 2 plan PAD, parte integrantă a prezentei hotărâri;

Art. 4 – Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, județul Brașov, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc);

Art. 5 – Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafața de teren necesară pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 6 – Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Făgăraș în valoare de 4.384.063,43 lei cu TVA;

Art. 7 – Consiliul Local al Municipiului Făgăraș se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 8 – Începând cu data prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea HCL nr.113/2016 și HCL nr.17/2017;

Art. 9 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, SUCACIU GHEORGHE , și Compartimentul de implementare proiecte de finanțare .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PINTEA CORNEL-OCTAVIAN



CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul municipiului,
LAURA ELENA GIUNCA

Hotărâre s-a adoptat cu **14 voturi pentru**
Consilieri în funcție -19
Consilieri prezenți –14

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Compartimentului de implementare proiecte de finanțare
- 1 ex. Direcția Buget-Finanțe
- 1 ex. Comp. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afișare.

Cod: F-50



Beneficiar	Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A.	Nr. /
.....		
Nr. /		

ANEXA 1 HCC
HW-56 / 2019



PROTOCOL
încheiat astăzi

1. Beneficiarul, cu sediul în, reprezentat prin, în calitate de predător, și Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., cu sediul în municipiul București, bd. Dinicu Golescu nr. 38. sectorul 1, în calitate de primitor,

în baza Hotărârii nr. /, am procedat la predarea-primirea unui număr de amplasamente, în suprafață totală de m², identificate potrivit Cărții funciare nr., nr. topo, după cum urmează:

Nr. crt.	Amplasamentul	Suprafața (m ²)	Categoria de folosință
TOTAL:			

2. Terenul ce se predă Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A. este destinat construirii de bazine de înot și se dă în folosință gratuită pe durata realizării construcțiilor.

3. (Beneficiarul) se obligă să asigure suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului, precum și racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), aferente construcției, până la limita amplasamentului șantierului, conform graficului de execuție anexă la contractul de execuție a lucrărilor.

4. Terenul identificat la pct. 1 face parte din domeniul privat al statului/unității administrativ-teritoriale, fiind administrat de, și este liber de orice sarcini.

Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare cu valoare juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Am predat	Am primit
Beneficiar,	Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A.
.....	
Conducătorul unității,	Director general,
.....

PLAN I



Suprafata hasurata va fi predata
catre CNI in vederea realizarii obiectivului
BAZIN DE INDT, Soseaua Combinatului nr.C1,
municipiul Fagaras, Judetul Brasov
S=14.000 mp