



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROCES-VERBAL

Incheiat azi, **31 AUGUST 2020** in sedinta **EXTRAORDINARA – DE ÎNDATĂ** a Consiliului Local Făgăraș, ședință convocată în conformitate cu prevederile art. 133, alin.1 si 2, lit.a.) si art.134, alin.1, lit.a.), alin.2, 4, 5 si 7 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Ședința a avut loc în sala de sedinte a Primariei, începând cu orele 09:30.

Domnul președinte de ședință – Negrilă Ion: anunță că ședința este legal constituită, fiind prezenți 15 consilieri, absenți-3 consilieri: dl.Gavrila Dan, dl.Motoc Alexandru si dl.Stengel Norbert (15 consilieri prezenti, 18 consilieri locali in functie).

Din partea primariei participa: dl.primar- Gheorghe Sucaciu, dl.viceprimar-Dan Valentin Clont, d-na secretar general-Laura Elena Giunca, dl.Dan Ludu- Dir.Buget-Finante, d-na Laura Mihaie-Compartiment Implementare Proiecte si d-na Florina Micu-sef Birou Investitii, Achizitii Publice.

Domnul președinte - Prezintă și supune spre aprobare proiectul ordinii de zi, după cum urmează:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de **30 IULIE 2020 (ordinara)**.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2020.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Anexei – Fișe de proiect din cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Făgăraș 2014-2020 aprobată prin H.C.L. nr.183 din 01.12.2013.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului, a fișei de proiect de investiție în domeniul mobilității urbane „Dezvoltarea sistemului regional de transport public în comun în zona urbană funcțională/metropolitană a municipiului Făgăraș - modernizarea coridorului de mobilitate SUD” și a coridorului de mobilitate integrat din zona urbană funcțională/metropolitană a municipiului Făgăraș SUD în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a fișei de proiect de investiție în domeniul Infrastructura și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic „Restaurarea și valorificarea durabila a patrimoniului cultural al Municipiului Făgăraș - Ansamblul Arhitectural Cetatea Făgărașului - Castel și Corp Gardă Nord - Corp Gardă Sud și Turn Intrare Poartă” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a fișei de proiect de investiție în domeniul Infrastructura și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE CENTRUL CULTURAL "BAIA COMUNALA" - MUNICIPIUL FAGARAS în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a fișei de proiect de investiție în domeniul regenerării urbane „Dezvoltarea activităților culturale și recreative în Municipiul Făgăraș prin restaurare și reconversie Sinagogă în Centru Cultural Internațional și modernizare spații verzi” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea investițiilor – extindere rețea de distribuție gaze naturale – strada Salcâmului, Făgăraș.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

9. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință pe durată nedeterminată-veșnică fără plată asupra terenului situat în Făgăraș str.T.Pertia nr.13, în suprafață de 1645 mp identic cu cel înscris sub C3-1 asupra A1 sub C9 în CF.101722-Făgăraș fost 1855-Făgăraș cu nr.top.106/2/1/1 insuit în favorul SC VIITORUL SOCOM SA Făgăraș în calitate de successor în drepturi și obligații al Cooperativei Meșteșugărești Viitorul Făgăraș, conform Sentinței Civile nr.2150 din 4.12.2018 a Judecătoriei Făgăraș, în Dos.civ.1008/226/2014 al Judecătoriei Făgăraș, ca urmare a anulării parțiale a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.3290/19.11.2013 de BNP POPA MARIA CRISTINA

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în str.Câmpului, bl.A, B, F, G și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

11. Proiect de hotărâre privind prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele, construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în Municipiul Făgăraș, str.Câmpului, blocurile A, B, C, D, E, F, G.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Lucrări de branșament apă și rețea interioară Spitalul Municipal" Dr.Aurel Tulbure Făgăraș**".

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

13. Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședința (**SEPTEMBRIE 2020**).

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-15 voturi pentru (15 consilieri prezenti).

Domnul presedinte: Supune spre aprobare ordinea de zi si se aproba in unanimitate 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti si 18 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.222/31.08.2020**.

Se trece la discutarea ordinii de zi.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de **30 IULIE 2020 (ordinara)**."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.223/31.08.2020**.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2020."

Domnul Dan Ludu (Dir.Buget-Finante) :”S-a facut o rectificare la bugetul de stat prin care s-au alocat sume din cotele defalcate din TVA. Este vorba de sume pentru persoanele cu handicap-2 mil si ceva de lei, apoi pe lista de investitii obiective pentru urgente cum ar fi un autovehicul pentru Politia Locala Fagaras, pentru A.D.P Fagaras, pentru proiectul Cresei “Mamaruta”-460 mii lei si mai avem bani pentru o consultanta a unui proiect in renovarea blocurilor. Apoi, pentru instalatii tehnice si sanitare, pentru salarii etc.”

Domnul primar:”Daca vorbim de acea cresa, trebuie sa realizam proiectul tehnic, sa scoatem toate avizele, avem avizul de la Directia de Cultura, dar ne-au cerut si proiectul tehnic separat. Daca reusim sa luam anul acesta si acel aviz, putem incepe lucrarile. Cat despre masinile de care va vorbea dl.Dan Ludu, nu cred ca este cazul sa le cumparam acum, ci banii aceia sa ii folosim unde avem nevoie in acest moment pentru cheltuielile de functionare, opentru a nu intrerupe functionarea unor institutii; diferenta de bani pe care am primit-o de la Ministerul Finantelor si dupa ce oamenii reusesc sa-si faca pub-urile, sunt inscise 10 asociatii sau proiecte si mergem mai departe cu acele proiecte. Suma de 150 mii lei este pentru realizarea sistemului wi-fi in toate cele 13 infrastructuri educationale, sa cumparam o parte din dotari (laptopuri si tablete) in functie de acea ordonanta si vrem sa facem totul in procedura legala sa decontam banii anul viitor. In rest, nu cred ca mai avem ceva la aceasta rectificare.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.224/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Anexei – Fișe de proiect din cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Făgăraș 2014-2020 aprobată prin H.C.L. nr.183 din 01.12.2013.”

Domnul primar:”Avem niste proiecte pentru care am facut astazi aceasta sedinta de indata, si anume, de modificat strategia locala pentru ca pana astazi, 31 august 2020 trebuie sa depunem niste proiecte-fise de proiect de pe urmatorul exercitiu financiar. Pe fisele acestea de proiecte trebuie sa cerem si bani pentru documentatiile aferente acestor proiecte. Ca sa cerem acesti bani, trebuie sa modificam si strategia, iar proiectele pe care le propunem acum, colegii mei o sa vi le expuna.”

Doamna Laura Mihaiu-Compartiment Implementare Proiecte:”Modificam fisele de proiect din cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Făgăraș 2014-2020 aprobată prin H.C.L. nr.183 din 01.12.2013.”

Domnul primar:”Daca imi permiteti o completare. Noi avem planul de mobilitate in Municipiul Fagaras. Fisa de proiect si urmatoarea finantare permit extinderea acestui plan de mobilitate. Noi ne-am si intalnit cu toti primarii din Tara Fagarasului, am pornit o asociatie in acest sens pentru ca asa spune ghidul, prin asociatie se acceseaza fonduri

europene, dar cel/cea care aplica este Primaria Fagaras si in jurul Fagarasului pe o raza de maxim 30 km fara iesire din judet, putem extinde acest plan de mobilitate. Am cerut bani pentru documentatia tehnica si avem dreptul sa cerem bani pe fiecare activitate intrun singur proiect. Pe finantarea aceasta, noi am pregatit doua coridoare de mobilitate, tot ce inseamna partea de sud a Oltului, cel mai mare culoar de mobilitate unde acolo sunt cele mai multe documentatii de facut. Ne-am gandit sa cumparam vreo 30 de autobuze, sa facem piste pentru biciclete pe drumurile judetene si pe cele comunale, statii de transport. Celalalt culoar este dincolo de Olt, un culoar mai mic, sa-l sustinem noi ca si documentatie si sa ne legam putin si cu localitatea Rupea pe un singur culoar.”

Doamna Laura Mihaie-Compartiment Implementare Proiecte:”O alta fisa este de regenerare urbana. Ca inesteticii aici, propunem reabilitarea Sinagogii si reabilitarea a 600 mp de spatii verzi in Fagaras in mai multe cartiere. Tot asa sunt prezentate valorile de care avem nevoie pentru documentatii, estimativ, desigur.”

Domnul primar:”La fisele acestea se estimeaza cu o valoare a proiectului pe procentele din lege. Asa se procedeaza.”

Doamna Florina Micu-sef Birou Investitii, Achizitii Publice:”Mai sunt doua fise. Este vorba de aprobarea proiectului si a fișei de proiect de investiție în domeniul Infrastructura și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic „Restaurarea si valorificarea durabila a patrimoniului cultural al Municipiului Fagaras - Ansamblul Arhitectural Cetatea Fagarasului - Castel si Corp Garda Nord - Corp Garda Sud si Turn Intrare Poarta” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020 plus lacul si al doilea, aprobarea proiectului si a fișei de proiect de investiție în domeniul Infrastructura și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE CENTRUL CULTURAL "BAIA COMUNALA" - MUNICIPIUL FAGARAS în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.225/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului, a fișei de proiect de investiție în domeniul mobilității urbane „Dezvoltarea sistemului regional de transport public în comun în zona urbană funcțională/metropolitană a municipiului Făgăraș - modernizarea coridorului de mobilitate SUD” și a coridorului de mobilitate integrat din zona urbană funcțională/metropolitană a municipiului Făgăraș SUD în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.226/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a fișei de proiect de investiție în domeniul Infrastructura și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic „Restaurarea și valorificarea durabila a patrimoniului cultural al Municipiului Făgăraș - Ansamblul Arhitectural Cetatea Făgărașului - Castel și Corp Garda Nord - Corp Garda Sud și Turn Intrare Poarta” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.227/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a fișei de proiect de investiție în domeniul Infrastructura și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE CENTRUL CULTURAL "BAIA COMUNALA" - MUNICIPIUL FAGARAS în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.228/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a fișei de proiect de investiție în domeniul regenerării urbane „Dezvoltarea activităților culturale și recreative în Municipiul Făgăraș prin restaurare și reconversie Sinagogă în Centru Cultural Internațional și modernizare spații verzi” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.229/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea investițiilor – extindere rețea de distribuție gaze naturale – strada Salcâmului, Făgăraș.”

Domnul primar:”Am mai avut o hotarare de consiliu local in acest sens cu o licitatie. Suma este mai mica de fapt si atunci, noi trebuie sa adoptam o hotarare de consiliu local cu suma mai mica la gaze naturale.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.230/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință pe durată nedeterminată-veșnică fără plată asupra terenului situat în Făgăraș str.T.Perția nr.13, în suprafață de 1645 mp identic cu cel înscris sub C3-1 asupra A1 sub C9 în CF.101722-Făgăraș fost 1855-Făgăraș cu nr.top.106/2/1/1 insluit în favorul SC VIITORUL SOCOM SA Făgăraș în calitate de successor în drepturi și obligații al Cooperativei Meșteșugărești Viitorul Făgăraș, conform Sentinței Civile nr.2150 din 4.12.2018 a Judecătoriei Făgăraș, în Dos.civ.1008/226/2014 al Judecătoriei Făgăraș, ca urmare a anulării parțiale a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.3290/19.11.2013 de BNP POPA MARIA CRISTINA.”

Domnul primar:”Am castigat un proces unde spune ca drumul respectiv este al municipalitatii. Ca mai departe, sa nu fie vreo problema, sa nu pierdem din domeniul public ceva, sentinta trebuie dusa la CF, intabulata si trebuie adoptata o hotarare de consiliu local in acest sens.”

Doamna secretar general:”Este vorba si de terenul aferent constructiilor.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.231/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în str.Câmpului, bl.A, B, F, G și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare.”

Domnul primar:”Aici se aproba acum calculatia.”

Doamna secretar general:”Au ramas spatii locative libere si se repartizeaza acum pentru 5 persoane.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.232/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele, construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în Municipiul Făgăraș, str.Câmpului, blocurile A, B, C, D, E, F, G.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.233/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Lucrări de bransament apă și rețea interioară Spitalul Municipal" Dr.Aurel Tulbure Făgăraș**".

Domnul primar:”Cei de la apa canal si-au mutat rețeaua de transport apa care era in curtea Spitalului Municipal” Dr.Aurel Tulbure Făgăraș”, iar acum au mutat-o pe strada Doamna Stanca. Daca opreste rețeaua din spital, un bransament nu mai functioneaza si atunci trebuie sa se mute pe strada Doamna Stanca pentru a se face bransamentul si avem nevoie de vreo 300 m de retea.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate – 15 voturi pentru (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.234/31.08.2020.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședința (**SEPTEMBRIE 2020**).”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 14 voturi pentru si o abtinere:dl.Poparad Cosmin (15 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.235/31.08.2020.**

Domnul presedinte:Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces-verbal, in 3 exemplare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
NEGRIDĂ ION**



PJ/PJ.



**SECRETAR GENERAL,
LAURA ELENA GIUNCA**

