



HOTĂRÂREA nr.

Din data de

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, ca fiind de uz și interes public local, în vederea întabularii definitive în cartea funciară

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință.....

Analizând referatul nr. 29737/20.09.2018 a Compartimentului evidență patrimoniu și Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș 29737/1/20.09.2018, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, fiind prin natura lui de uz și interes local precum și Adeverința nr. 29737/2/20.09.2018 a Compartimentului Evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală nr. 38/2018 întocmită de către PFA Arsu Costică, având ca obiect imobilul teren, situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, la pozițiile 825, 835 și 1484- valoare mijloc fix 299.318.70 lei din Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, precum și art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor și pct.III, poz.2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, prin care se atestă apartenența la domeniul public al bunului.

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

Având în vedere prevederile art. 24 alin.1-3, art.28, alin.5-7, art. 41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare, precum și pct. 11, teza II din OUG nr. 31/2018 privind modificarea și completarea legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 36, alin.2, lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1), lit b) din Legea nr.215/2001 –privind administrația publică locală republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, ca fiind de uz și de interes public local.

Art.2. Se aprobă modificarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș cu bunul descris mai sus și confirmat ca fiind identic cu cel din documentația cadastrală.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidenta patrimoniu.

**INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**

**Vizat pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
LAURA ELENA GIUNCA**

Nr. înregistrare: 29737/20.09.2018

**REFERAT
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

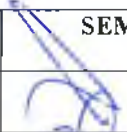

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, ca fiind de uz și interes public local, în vederea întabularii definitive în cartea funciară

Având în vedere necesitatea reglementării situației cărții funciare nr. 106003 Făgăraș, în sensul atestării apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș și întabularea definitivă în cartea funciară a imobilului – teren situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, fiind prin natura lui de uz și interes local.

Ținând seama de Documentația cadastrală nr. 38/2018 întocmită de către PFA Arsu Costică având ca obiect imobilul teren, situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, precum și de Adeverința nr. 29737/2//20.09.2018 a Compartimentului Evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală menționată anterior din care reiese faptul că imobilul – teren este parte din imobilele ce se identifică la pozițiile 825, 835 și 1484 din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș, precum și HG nr. 972/2002, prin care se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș, al bunului.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**



NR. CRT.	FUNȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	20.09.2018	
2.	Consilier	ELENA TĂNASE		



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 605200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 040
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 29737 / 1 / 20.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, ca fiind de uz și interes public local, în vederea întabularii definitive în cartea funciară

Având în vedere necesitatea reglementării situației cărții funciare nr. 106003 Făgăraș, în sensul atestării apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș și întabularea definitivă în cartea funciară a imobilului – teren situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, fiind prin natura lui de uz și interes local.

Ținând seama de Documentația cadastrală nr. 38/2018 întocmită de către PFA Arsu Costică și de Adeverința nr. 29737/2//20.09.2018 a Compartimentului Evidență patrimoniu.

Se propune atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp și întabularea definitivă în cartea funciară, fiind de uz și interes local.

Propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS
GHEORGHE SUCACIU



100
ROMANIA

ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 29737/2/ 20.09.2018

ADEVERINȚĂ

Prin prezenta adeverim că imobilul teren situat în Făgăraș, cartier Tăbăcari zona 1 nord, înscris în CF nr. 106003 Făgăraș, nr. top. 106003, în suprafață de 8.745 mp, se identifică cu cel din lucrarea cadastrală nr. 38/2018 întocmită de către PFA Arsu Costică, și este parte din imobilele identificate la poziția nr. 825, 835 și 1484 din HG nr. 972/2002 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Făgăraș.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	20.09.2018	
2.	Consilier Comp. Evidență Patrimoniu	ELENA TĂNASE		



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106003 Fagaras

102
PR. - 88/2018
PTA + COSTI

Nr. cerere	8922
Ziua	20
Luna	04
Anul	2018

Cod verificare
100057085347

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fagaras, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	106003	8.745	Teren neimprejmuit; Cartier Tabacari zona 1 nord

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
8922 / 20/04/2018		
Act Administrativ nr. 18586, din 18/04/2018 emis de UAT FAGARAS (documentație cadastrală); Act Administrativ nr. 12587, din 18/04/2018 emis de UAT FAGARAS; Act Administrativ nr. 93, din 29/03/2018 emis de HCL FAGARAS;		
B2	inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL FAGARAS, CIF:4384419, DOMENIUL PUBLIC	A1
B3	Justificarea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate al MUNICIPIULUI FAGARAS de sub B.2.1, se va face în baza Hotărârii de Guvern, prin care s-a aprobat inventarul centralizat al bunurilor proprietate publică și în care este cuprins și imobilul cu nr.cad.106003 de la A.1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

3.967 auto
128 + 3839 - Alei pietonal 1485 x 54,22 = 215.09074
922 - Parceni 835 x 60,94 = 56.186,68
3756 - 825 - Zone verzi x 6,33 = 23.725,48

295.052,90

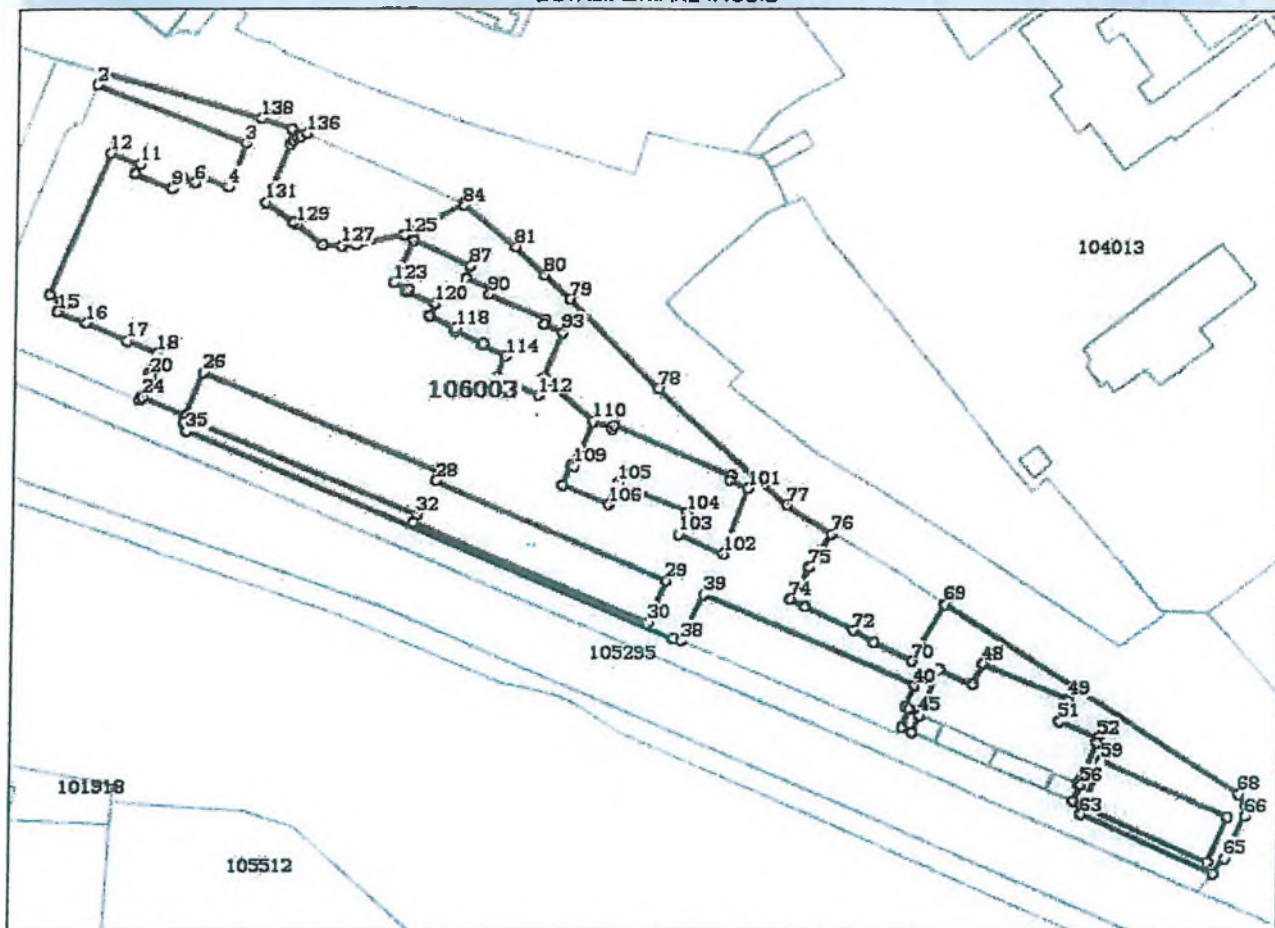
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106003	8.745	Cartier Tabacari zona 1 nord

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stere 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra villan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	8.745	-	-	-	Parcari, alei auto, alei pietonale, zone verzi.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	3.2	2	3	37.196	3	4	10.867
4	5	7.319	5	6	2.083	6	7	3.248
7	8	1.009	8	9	3.268	9	10	9.238
10	11	2.4	11	12	7.184	12	13	35.655
13	14	2.984	14	15	2.78	15	16	7.191
16	17	10.495	17	18	7.52	18	19	5.249
19	20	0.659	20	21	5.379	21	22	0.846



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	0.011	23	24	0.768	24	25	10.759
25	26	10.685	26	27	60.331	27	28	2.077
28	29	59.157	29	30	10.77	30	31	59.978
31	32	1.998	32	33	58.973	33	34	1.216
34	35	2.225	35	36	124.455	36	37	0.444
37	38	1.928	38	39	11.91	39	40	53.9
40	41	5.238	41	42	1.089	42	43	4.805
43	44	2.763	44	45	4.359	45	46	11.599
46	47	8.559	47	48	5.306	48	49	21.559
49	50	0.457	50	51	5.189	51	52	9.886
52	53	1.083	53	54	9.232	54	55	1.245
55	56	0.566	56	57	4.203	57	58	2.519
58	59	11.245	59	60	32.418	60	61	11.456
61	62	31.887	62	63	2.159	63	64	34.195
64	65	4.301	65	66	10.858	66	67	2.482
67	68	3.076	68	69	82.315	69	70	15.214
70	71	10.036	71	72	5.513	72	73	12.709
73	74	3.881	74	75	8.475	75	76	9.362
76	77	12.381	77	78	41.167	78	79	29.424
79	80	8.023	80	81	9.611	81	82	15.613
82	83	0.298	83	84	0.465	84	85	15.535
85	86	2.318	86	87	14.996	87	88	3.002
88	89	6.529	89	90	1.371	90	91	14.77
91	92	1.143	92	93	4.753	93	94	11.383
94	95	0.517	95	96	15.022	96	97	4.742
97	98	1.124	98	99	30.198	99	100	1.277
100	101	4.732	101	102	16.386	102	103	11.545
103	104	5.606	104	105	17.932	105	106	5.607
106	107	11.59	107	108	5.062	108	109	0.616
109	110	11.35	110	111	15.022	111	112	4.059
112	113	10.658	113	114	5.328	114	115	5.939
115	116	0.575	116	117	7.363	117	118	0.712
118	119	6.926	119	120	3.039	120	121	7.173
121	122	0.564	122	123	3.56	123	124	10.869
124	125	2.325	125	126	11.377	126	127	3.423
127	128	4.262	128	129	7.917	129	130	0.868
130	131	8.116	131	132	14.679	132	133	1.007
133	134	1.299	134	135	0.73	135	136	1.543
136	137	3.784	137	138	7.644	138	1	38.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, - pentru serviciu de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
25-04-2018

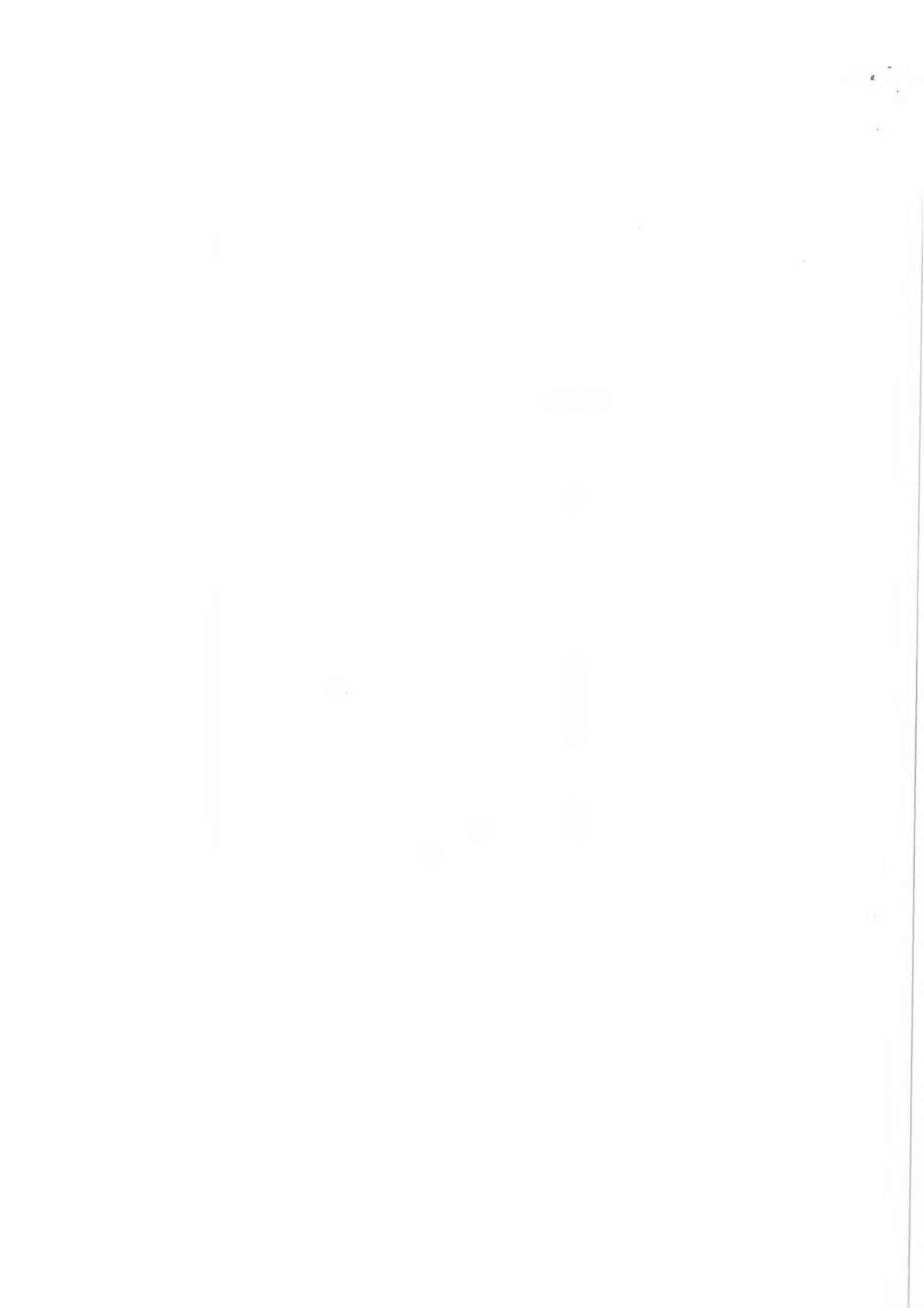
Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
ADRIANA COJOCARIU

(parafa și semnătură)

Referent,

(parafa și semnătură)



PF ING. ARSU COSTICA
FAGARAS SOS. COMBINATULUI NR. 2B
TEL. 0722.220179
Email: arsucostica@yahoo.com

Lot 10 2, 23

8745 mp

PROIECT NR. 38/2018

parcari, - 998 mp
alti auto - 3233 mp
u. potanole - 152 mp
Z. 1 - 3156 mp.

DEN. LUCRARI - PRIMA INSCRIERE IMOBIL
CARTIER TABACARI ZONA I NORD

825 2U

835 parcuri

BENEFICIAR- MUNICIPIUL FAGARAS

auto + foto
anexa 4

INTOCMIT- ING. ARSU COSTICA

Stampa circulară și semnătură în cerneală albastră.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: UAT Fagaras, cartier Tabacari zona 1 nord.

Tipul lucrarii: **Prima inscriere imobil cartier Tabacari zona 1 nord la numele Municipiului Fagaras - domeniul public, inscriere provizorie in baza HCL nr.**

....., art....., poz.

Pentru intocmirea documentatiei cadastrale am parcurs urmatoarele etape :

- a. Identificarea amplasamentului
- b. Documentarea tehnica
- c. Masuratori efectuate in teren
- d. Intocmirea documentatiei cadastrale

Identificarea imobilului s-a realizat in teren impreuna cu Arh. Sef al Municipiului Fagaras, d-na Liliana Boer.

Documentarea tehnica s-a realizat in baza informatiilor obtinute prin consultarea bazei grafice de la OCPI Brasov, a Cartilor Funciare si a schitelor CF de la B.C.P.I. Fagaras.

In urma prelucrarii datelor obtinute din masuratori, rezulta ca imobilul studiat intre limitele indicate mai jos, are o suprafata de 8745 mp.

Avand in vedere cele aratate mai sus, am intocmit prezenta documentatie cadastrala de **prima inscriere** in conformitate cu Ordinul nr. 700/2014.

2. Scurta prezentare a situatiei din teren:

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii este cartierul Tabacari zona 1 nord din Fagaras. Cartierul este delimitat de strada Tabacari la nord si est, trotuar bulevardul Tabacari la sud si imobile la vest.

3. Situatia juridica a imobilului:

Proprietar : **Municipiul Fagaras- domeniul public.**

4. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

- Metoda folosita- Radieri GNSS si de pe borne determinate GNSS.
- Aparatura folosita- Statie totala LEICA TS 06 si GNSS Leica GS 08.

Pentru imobilul în cauză s-a realizat o ridicare topografică cu 7 stații din care s-au radiat punctele care definesc limitele imobilului- fatadele constructiilor vecine. Celelalte puncte au fost radiate GNSS. Sistemul GNSS Leica GS 08 asigură o precizie de măsurare de $\pm(1 + 1 \text{ ppm} \times D) \text{ mm}$ în cazul temperaturilor cuprinse în intervalul (-20°C la + 40°C). Statia totala Leica TS 06 asigură o precizie de măsurare a unghiurilor de 5 secunde și o precizie de măsurare a distanțelor de $\pm(3 + 3 \text{ ppm} \times D) \text{ mm}$ în cazul temperaturilor cuprinse în intervalul (-20°C la + 40°C).

Preciziile obținute: măsurătorile realizate s-au încadrat în toleranțele admise de normele și normativele în vigoare.

- Sistemul de coordonate: STEREO-70
- Sistemul de referinta cote: MAREA NEAGRA-1975
- Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:

Punctele S1 + S7.

- Descrierea punctelor topografice noi:

Punctele S1 + S7 cui metalic.

Data intocmirii: 03.2018

Semnatura si stampila

Ing. Arsu Costica

INVENTAR DE COORDONATE
Denumirea unitatii administrativ
teritoriale - FAGARAS

puncte stationate

S1	Y = 498289.590	X = 482625.457
S2	Y = 498307.865	X = 482629.459
S3	Y = 498369.795	X = 482579.079
S4	Y = 498386.350	X = 482631.334
S5	Y = 498405.412	X = 482653.871
S6	Y = 498473.065	X = 482563.316
S7	Y = 498516.359	X = 482537.454



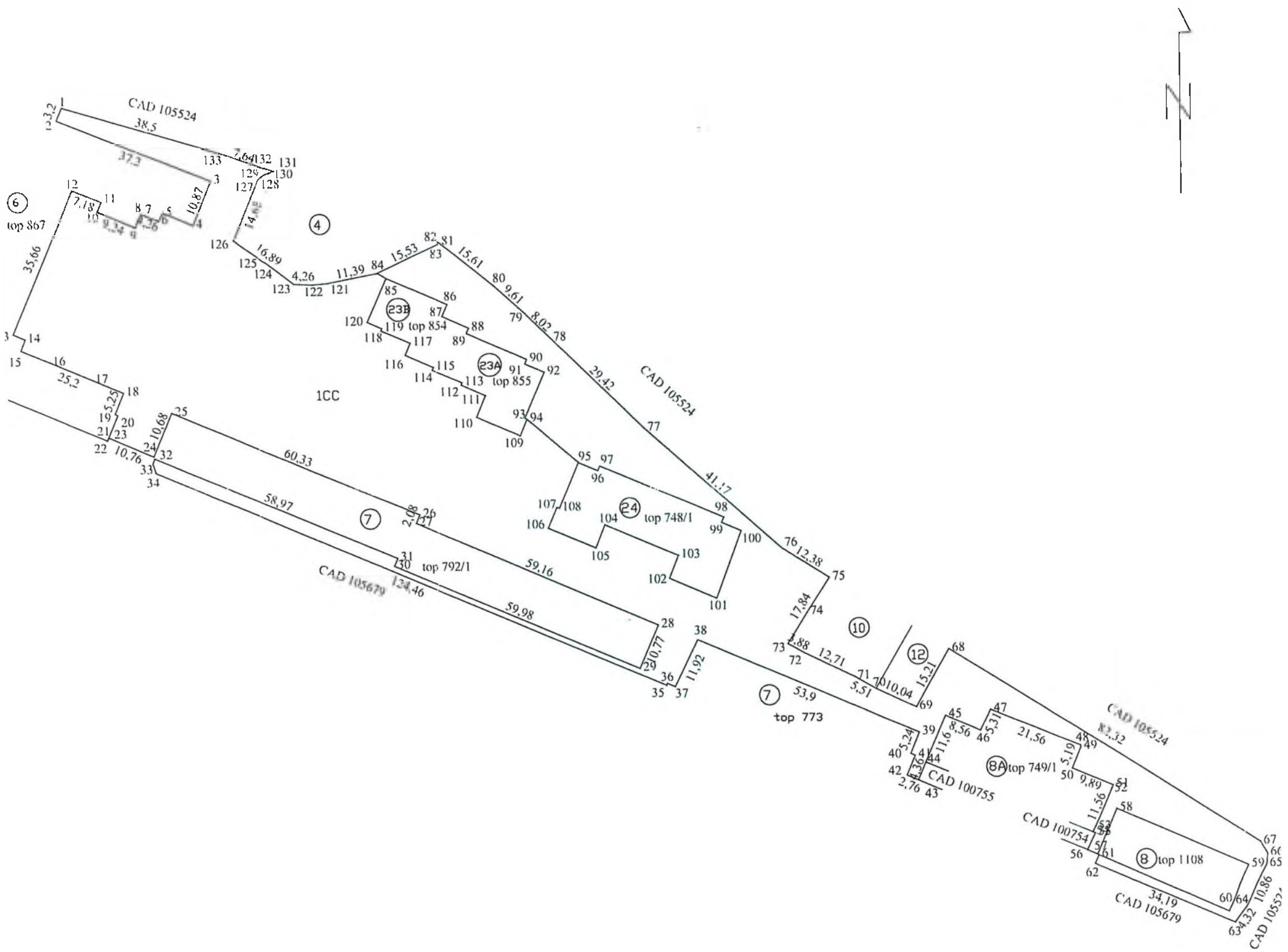
PUINCTE RADIATE

CALCULUL SUPRAFETEI

Parcela (1) teren			
Nr. Pct.	Coordonata p.c.t. de conbr.		Lungime D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	482678.513	496262.193	3.200
2	482678.569	496260.820	37.197
3	482682.888	496295.410	10.867
4	482652.832	496291.294	7.319
5	482655.820	496284.527	2.043
6	482653.732	496283.546	3.244
7	482656.018	496280.542	1.009
8	482655.311	496279.537	3.268
9	482659.365	496276.270	4.258
10	482655.819	496265.135	2.408
11	482658.112	496270.110	7.185
12	482660.910	496284.031	35.655
13	482677.858	496250.297	2.884
14	482626.870	496253.035	2.780
15	482624.077	496252.033	7.180
16	482621.389	496258.732	10.495
17	482617.322	496288.377	7.520
18	482614.6	496275.305	5.242
19	482608.518	496273.389	0.858
20	482609.253	496273.912	5.378
21	482604.301	496271.811	3.846
22	482603.528	496271.547	0.771
23	482604.133	496272.018	10.769
24	482599.811	496281.912	10.864
25	482609.781	496288.005	10.330
26	482586.588	496341.700	2.077
27	482584.888	496340.879	58.157
28	482581.588	496395.331	10.770
29	482581.658	496381.091	59.879
30	482574.928	496335.807	1.999
31	482578.788	496335.546	58.973
32	482598.448	496287.101	1.215
33	482598.328	496281.838	2.225
34	482598.211	496282.243	124.455
35	482547.811	496387.001	0.444
36	482548.215	496387.201	1.927
37	482547.468	496398.878	11.917
38	482558.178	496404.188	53.900
39	482537.084	496453.788	5.238
40	482532.248	496451.788	1.088
41	482531.782	496452.784	4.805
42	482527.358	496450.831	2.783
43	482528.281	496452.487	4.360
44	482530.279	496455.159	11.599
45	482540.922	496458.771	8.558
46	482537.478	496487.808	5.306
47	482542.219	496488.984	21.533
48	482534.087	496488.954	0.456
49	482528.858	496488.078	9.886
50	482525.105	496487.222	1.862
51	482524.107	496488.804	8.202
52	482515.819	496483.172	1.245
53	482514.475	496482.682	0.586
54	482514.255	496483.203	4.203
55	482510.445	496481.428	2.518
56	482508.433	496483.735	11.245
57	482519.848	496487.935	32.418
58	482507.027	496527.750	11.458
59	482498.512	496523.203	31.887
60	482508.317	496488.000	2.156
61	482507.340	496483.134	34.186
62	482483.938	496524.581	4.301
63	482497.435	496527.082	10.858
64	482507.174	496531.893	2.482
65	482509.847	496532.108	3.078
66	482512.284	496530.524	82.318
67	482508.019	496480.788	15.214
68	482542.791	496453.273	10.037
69	482547.018	496444.189	5.512
70	482549.753	496439.354	12.709
71	482555.312	496427.865	3.881
72	482567.184	496424.528	8.474
73	482584.422	496428.872	9.982
74	482572.285	496434.064	12.381
75	482576.872	496423.571	41.187
76	482608.165	496382.752	29.424
77	482628.783	496371.789	8.023
78	482622.385	496386.016	8.611
79	482638.880	496358.914	15.813
80	482648.751	496346.834	0.298
81	482648.872	496346.522	0.465
82	482648.458	496348.772	15.535
83	482641.874	496332.798	2.319
84	482640.471	496334.760	14.995
85	482634.506	496348.538	3.002
86	482631.743	496347.364	8.630
87	482629.128	496353.347	1.371
88	482627.656	496352.638	14.771
89	482621.849	496366.374	1.143
90	482626.873	496365.989	4.753
91	482619.984	496370.342	11.383
92	482609.492	496365.870	9.817
93	482608.248	496366.324	15.022
94	482598.487	496377.743	4.742
95	482596.839	496382.110	1.124
96	482597.847	496382.586	33.198
97	482585.965	496410.437	1.278
98	482584.808	496409.943	4.732
99	482582.983	496414.301	18.385
100	482597.588	496408.608	11.545
101	482572.143	496397.998	5.807
102	482577.343	496400.992	17.822
103	482584.300	496383.685	6.808
104	482578.099	496391.468	11.590
105	482563.598	496370.785	5.061
106	482568.208	496372.782	6.615
107	482568.013	496373.345	11.380
108	482568.487	496377.743	15.022
109	482608.248	496366.324	4.069
110	482604.498	496364.745	10.633
111	482606.735	496364.984	5.328
112	482618.064	496357.010	5.940
113	482618.458	496344.875	0.713
114	482620.106	496345.267	8.825
115	482622.890	496338.826	3.040
116	482625.694	496340.101	7.173
117	482628.504	496333.501	0.564
118	482628.036	496333.589	3.560
119	482630.494	496330.441	10.880
120	482640.471	496334.788	11.387
121	482633.404	496321.840	3.423
122	482629.087	496318.231	4.262
123	482633.259	496313.972	7.818
124	482644.050	496307.678	0.887
125	482644.500	496306.929	8.118
126	482648.264	496306.358	14.880
127	482662.812	496306.012	1.007
128	482663.567	496306.678	1.298
129	482664.291	496307.756	0.730
130	482664.578	496308.428	1.543
131	482665.117	496309.373	3.784
132	482665.141	496309.230	7.644
133	482668.813	496289.018	38.502

S(1)=8745mp P=1553.876m

Parcela (1) teren			
Nr. Pct.	Coordonata p.c.t. de conbr.		Lungime D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	482678.513	496262.073	3.200
2	482678.569	496260.810	37.197
3	482682.888	496295.410	10.867
4	482652.832	496291.294	7.319
5	482655.820	496284.517	2.043
6	482653.732	496283.546	3.244
7	482656.018	496280.542	1.009
8	482655.311	496279.537	3.268
9	482659.365	496276.270	4.258
10	482655.819	496265.135	2.408
11	482658.112	496270.110	7.185
12	482660.910	496284.051	35.655
13	482677.858	496250.297	2.884
14	482626.870	496253.066	2.780
15	482624.077	496252.033	7.180
16	482621.389	496258.702	10.495
17	482617.322	496288.377	7.520
18	482614.398	496275.305	5.242
19	482608.518	496273.389	0.858
20	482609.253	496273.912	5.378
21	482604.301	496271.811	3.846
22	482603.528	496271.547	0.771
23	482604.133	496272.018	10.769
24	482599.811	496281.911	10.864
25	482609.781	496288.000	60.330
26	482586.588	496341.701	2.077
27	482584.888	496340.878	58.157
28	482581.588	496395.331	10.770
29	482581.658	496381.091	59.879
30	482574.928	496335.807	1.999
31	482578.788	496335.546	58.973
32	482598.448	496287.101	1.215
33	482598.328	496281.836	2.225
34	482598.211	496282.243	124.455
35	482547.811	496387.001	0.444
36	482548.215	496387.202	1.927
37	482547.468	496398.878	11.917
38	482558.178	496404.184	53.900
39	482537.084	496453.788	5.238
40	482532.248	496451.788	1.088
41	482531.782	496452.784	4.805
42	482527.358	496450.831	2.783
43	482528.281	496452.487	4.360
44	482530.279	496455.159	11.599
45	482540.922	496458.771	8.558
46	482537.478	496487.808	5.306
47	482542.219	496488.984	21.533
48	482534.087	496488.958	0.456
49	482528.858	496488.074	9.886
50	482525.105	496487.222	1.862
51	482524.107	496488.804	8.202
52	482515.819	496483.172	1.245
53	482514.475	496482.682	0.586
54	482514.255	496483.203	4.203
55	482510.445	496481.428	2.518
56	482508.433	496483.735	11.245
57	482519.848	496487.935	32.418
58	482507.027	496527.750	11.458
59	482498.512	496523.203	31.887
60	482508.317	496488.000	2.156
61	482507.340	496483.134	34.186
62	482483.938	496524.581	4.301
63	482497.435	496527.082	10.858
64	482507.174	496531.893	2.482
65	482509.847	496532.108	3.078
66	482512.284	496530.524	82.318
67	482508.019	496480.788	15.214
68	482542.791	496453.273	10.037
69	482547.018	496444.189	5.512
70	482549.753	496439.354	12.709
71	482555.312	496427.865	3.881
72	482567.184	496424.528	8.474
73	482584.422	496428.872	9.982
74	482572.285	496434.064	12.381
75	482576.872	496423.571	41.187
76	482608.165	496382.752	29.424
77	482628.783	496371.789	8.023
78	482622.385	496386.016	8.611
79	482638.880	496358.914	15.813
80	482648.751	496346.834	0.298
81	482648.872	496346.522	0.465
82	482648.458	496348.772	15.535
83	482641.874	496332.798	2.319
84	482640.471	496334.760	14.995
85	482634.506	496348.538	3.002
86	482631.743	496347.364	8.630
87	482629.128	496353.347	1.371
88	482627.656	496352.638	14.771
89	482621.849	496366.374	1.143
90	482626.873	496365.989	4.753
91	482619.984	496370.342	11.383
92	482609.492	496365.870	9.817
93	482608.248	496366.324	15.022
94	482598.487	496377.743	4.742
95	482596.839	496	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
	8745 mp	Fagaras- Cartier Tabacari zona 1 nord	
Cartea Funciara		UAT	Fagaras

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	8745	teren delimitat de strada Tabacari la nord si est, trotuar bulevardul Tabacari la sud si imobile la vest.
	Total	8745	

Suprafata totala masurata a imobilului= 8745 mp
Suprafata din act= 8745 mp

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	SC (mp)	Mentii
-	-	-	-

Total	
<p>Executant</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data 03.2018</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data</p> <p>Stampila BCPI</p>

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.