

5-



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV**



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA nr.

Din data de _____ 2019

- **privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. B,C,D,F,G,H,I și J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

Analizând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș nr. 36886/1 din data de 19.03.2019 și referatul de specialitate nr. 36886/19.03.2019 al Compartimentului evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri) prin care se propune aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. B,C,D,F,G,H,I și J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare ,

Văzând avizul favorabil al comisiei _____

Luând în considerare hotărârea nr. 38 din data de 27 februarie 2019 prin care Consiliul Local a aprobat lista finală cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L. și ținând seama de declarația depusă prin care reconfirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de acces.

Ținând cont de procesul verbal nr. 35296 din data de 12.03.2019 – privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL și anexa nr. 1 prezentului proces verbal,

Având în vedere art. 8, alin(9), (9¹), (9²), (9³), alin.11 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și art. 14, art. 15 alin. 5 , anexa nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ,

Văzând prevederile art. 36 alin 2 lit c și alin 5 lit b, art. 45 alin.3 și art. 123 alin 1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă lista de repartizare a locuințelor pentru tinei, destinate închirierii, conform anexei nr. 1. la proces-verbal nr. 25296 din data de 12.03.2019.

Art.2. Se aprobă:

Alin. (1) Cuantumului chiriilor pentru folosința locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl. B, C, D, F, G, H, I, J, conform anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, rezultate din aplicarea noii metodologii de calcul.

Alin. (2.) Pentru titularii contractelor de închiriere care, în perioada 12.03.2019-31.12.2019, împlinesc vârsta de 35 ani, chiria se recalculează și se actualizează în conformitate cu dispozițiile H.G. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

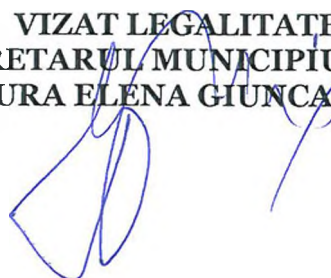
Art.3. Se aplică de la data repartizării, respectiv 12.03.2019 cuantumului chiriilor rezultate din calcul prevăzut în anexa nr. 2.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Arhitehtul sef și Compartiment evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri)

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU



VIZAT LEGALITATE,
SECRETARUL MUNICIPIULUI
LAURA ELENA GIUNCA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0340 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ PATRIMONIU CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0268/211313 int. 103, FAX: 0268/213020

Nr. 36886 din data de 19.03.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE

LA COMISIA: *twate*

SECRETARUL MUNICIPIULUI
FĂGĂRAȘ

..... *[Signature]*

REFERAT LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

- privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. B,C,D,F,G,H,I și J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

Primăria Municipiului Făgăraș are în administrare 10 blocuri ANL cu un număr total de 200 locuințe construite prin proiecte Dezvoltate de Agenția Națională pentru Locuințe. Din totalul de 200 locuințe în momentul de față avem date în închiriere un număr de 188 locuințe. De asemenea, un număr de 12 locuințe situate în blocurile ANL, au rămas vacante pe parcursul exploatării lor în regim de închiriere, fiind predate de către foștii chiriașii.

Prin H.C.L. nr. 38 din data de 27 februarie 2019 Consiliul Local a aprobat listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L., în ordinea de prioritate rezultate ca urmare a punctajului obținut.

Ținând cont de procesul verbal nr. 35296 din data de 12.03.2019 – privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL și anexa nr. 1 prezentului proces verbal,

În conformitate cu prevederile Hotărârea nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit aceluiași regulament, la data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces pentru o locuință construită din fondurile ANL.

Contractele de închiriere se încheie pe o durată de 5 ani de la data repartizării locuințelor și vor cuprinde clauze referitoare la recalcularea chiriei pentru titularii de contracte care au împlinit vârsta de 35 de ani și actualizarea anuală a cuantumului chiriei, în funcție de coeficientul de ponderare, preum și rata anuală de inflație.

După expirarea perioadei contractuale inițiale, prelungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe perioade de câte un an.

Noul model de calcul al chiriei aferente locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.) este:

1. Valoarea de înlocuire a construcției (apartament) per metru pătrat aprobată pentru anul 2018 stabilită conform art. 2 din Ordinul nr. 5396/2018 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2018, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, este de 1.578.57 lei /mp inclusiv TVA

2. Durata de amortizare este de 60 ani

3. Cheltuielile de intretinere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare sunt de maxim 0,8% din valoarea de înlocuire a construcției, considerăm ca pentru UAT Municipiul Făgăraș aceasta este foarte mare deoarece nu impun reparații capitale iar pentru un procent de 0,2% se acoperă cheltuielile pentru întreținere curentă și reparații curente a celor 10 blocuri,

4. Calculul chiriei pentru locuințele deținute de tineri este realizat conform modelului prezentat la anexa 1 la proiectul H.C.L. "Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii", respectiv:

a) pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, precum și recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale;

b) pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale, precum și o cotă de maximum 0,25%, care se constituie venit al administratorilor locuințelor.

5. Chiria rezultată se ponderează cu coeficientul de 0,8 în funcție de ierarhizare Municipiului Făgăraș prevăzută la art. 8 alin. (8) din Legea nr. 152/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare,

6. În conformitate cu art. 8 alin. (8¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în funcție de anul recepției la terminarea lucrărilor pentru locuință, valoarea chiriei lunare rezultate după aplicarea coeficienților de ierarhizare a localităților se ponderează astfel:

- pentru Blocurile A,B,C,D și E revine un coeficient de ponderare de 0,90 pe procesele verbale încheiate la terminarea lucrărilor,

- pentru Blocurile F,G,H,I și J revine un coeficient de ponderare de 0,95 pe procesele verbale încheiate la terminarea lucrărilor,



7. În conformitate cu art. 8 alin. (9) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia, *În funcție de veniturile medii nete pe membru de familie ale titularului contractului de închiriere, realizate în ultimele 12 luni, chiria lunară rezultată după aplicarea coeficienților în funcție de anul recepției la terminarea lucrărilor, prevăzută la alin. (8¹), se ponderează astfel:*

- **0,8** la Venitul net pe membru de familie mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara grantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. 1 din Legea nr. 53/2003 Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare , calculate conform legii;

- **0,9** la Venitul net pe membru de familie mai mare decât salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care nu depășește cu 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată , calculat conform legii;

- **1,0** la Venitul net pe membru de familie mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii.

Urmare celor relatate propunem inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, în vederea aprobarii listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte situate în str. Câmpului, bl. B,C,D,F,G,H,I și J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare .

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Arhitect sef	Boer Liliana	19.03.2019	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	19.03.2019	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ PATRIMONIU CONCESIUNI , ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0268/211313 int. 103, FAX: 0268/213020

Nr. 36886 /1 din data de 19.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

- privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. B,C,D,F,G,H,I și J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

Primăria Municipiului Făgăraș are în administrare 10 blocuri ANL cu un număr total de 200 locuințe construite prin proiecte Dezvoltate de Agenția Națională pentru Locuințe. Din totalul de 200 locuințe în momentul de față avem date în închiriere un număr de 188 locuințe. De asemenea, un număr de 12 locuințe situate în blocurile ANL, au rămas vacante pe parcursul exploatării lor în regim de închiriere, fiind predate de către foștii chiriașii.

Prin H.C.L. nr. 38 din data de 27 februarie 2019 Consiliul Local a aprobat listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L., în ordinea de prioritate rezultate ca urmare a punctajului obținut.

Ținând cont de procesul verbal nr. 35296 din data de 12.03.2019 – privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL și anexa nr. 1 prezentului proces verbal,

În conformitate cu prevederile Hotărârea nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit aceluiași reglementări, la data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces pentru o locuință construită din fondurile ANL.

Contractele de închiriere se încheie pe o durată de 5 ani de la data repartizării locuințelor și vor cuprinde clauze referitoare la recalcularea chiriei pentru titularii de contracte care au împlinit vârsta de 35 de ani și actualizarea anuală a cuantumului chiriei, în funcție de coeficientul de ponderare, preum și rata anuală de inflație.

După expirarea perioadei contractuale inițiale, prelungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe perioade de câte un an.

Noul model de calcul al chiriei aferente locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.) este:

1. Valoarea de înlocuire a construcției (apartament) per metru pătrat aprobată pentru anul 2018 stabilită conform art. 2 din Ordinul nr. 5396/2018 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2018, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, este de 1.578.57 lei /mp inclusiv TVA

2. Durata de amortizare este de 60 ani

3. Cheltuielile de intretinere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare sunt de maxim 0,8% din valoarea de înlocuire a construcției, considerăm ca pentru UAT Municipiul Fagaras aceasta este foarte mare deoarece nu impun reparatii capitale iar pentru un procent de 0,2% se acoperă cheltuielile pentru întreținere curentă și reparații curente a celor 10 blocuri,

4. Calculul chiriei pentru locuințele deținute de tineri este realizat conform modelului prezentat la anexa 1 la proiectul H.C.L. "Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii", respectiv:

a) pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, precum și recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale;

b) pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale, precum și o cotă de maximum 0,25%, care se constituie venit al administratorilor locuințelor.

5. Chiria rezultată se ponderează cu coeficientul de 0,8 în funcție de ierarhizare Municipiului Făgăraș prevazuta la art. 8 alin. (8) din Legea nr. 152/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare,

6. În conformitate cu art. 8 alin. (8¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în funcție de anul recepției la terminarea lucrărilor pentru locuință, valoarea chiriei lunare rezultate după aplicarea coeficienților de ierarhizare a localităților se ponderează astfel:

- pentru Blocurile A,B,C,D și E revine un coeficient de ponderare de 0,90 pe proceselor verbale încheiate la terminarea lucrărilor,

- pentru Blocurile F,G,H,I și J revine un coeficient de ponderare de 0,95 pe proceselor verbale încheiate la terminarea lucrărilor,

7. În conformitate cu art. 8 alin. (9) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia, *În funcție de veniturile medii nete pe membru de familie ale titularului contractului de închiriere, realizate în ultimele 12 luni, chiria lunară rezultată după aplicarea coeficienților în funcție de anul recepției la terminarea lucrărilor, prevăzuți la alin. (8¹), se ponderează astfel:*

- **0,8** la Venitul net pe membru de familie mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara grantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. 1 din Legea nr. 53/2003 Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii;

- **0,9** la Venitul net pe membru de familie mai mare decât salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care nu depășește cu 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, calculat conform legii;

- **1,0** la Venitul net pe membru de familie mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii.

Urmare celor relatate propunem inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, în vederea aprobării listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirerii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. B,C,D,F,G,H,I și J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare .

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU





ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretaria@primaria-fagaras.ro

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ PATRIMONIU CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI, ADMINISTRARE
PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0268/211313 int. 103, FAX: 0268/213020

Nr. 35296 din data de 12.03.2019

PROCES VERBAL - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L.

Având în vedere ședința din data 12.03.2019, ora 12 - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL .

Ținând cont de art. 1 H.C.L. nr. 38/27.02.2019 – privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L. prin care - *Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, valabilă pentru anul 2019, stabilită de Comisia socială de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirieri și a comisiei de soluționare a contestațiilor depuse pentru acordarea de locuințe A.N.L., potrivit anexei nr. 1*, au fost validați un număr de 22 persoane.

În ordinea de prioritate rezultată ca urmarea punctajului obținut au primit repartiție primi 12 tineri, locuințe destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. B, C, D, F, G, H, I și J.

La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii solicitanți acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces pentru o locuință construită din fondurile ANL printr-o declarație pe propria răspundere.

La data menționată mai sus aveam disponibile un număr de 12 locuințe ANL, din care:

- 2 apartament cu 3 camere;
- 5 apartamente cu 2 camere;
- 5 garsoniere.

Alăturat prezentului proces-verbal atașez, **anexa nr. 1 - privind repartizarea locuințelor construite din fonurile ANL.**

Comisia :

1. D-na Ion Viorica - consilier juridic - Primăria Făgăraș - președinte
2. D-nul Alexandru Florin - consilier local- membru
3. D-nul Mazilu Alexandru - consilier local- membru
4. D-nul Stengel Norbert - consilier local- membru
5. D-nul Biza Radu Stelian – consilier local - membru
6. D-na Sas Camelia Maria - reprezentant al S.P.A.S Făgăraș- membru
7. D-na Hârtoagă Ioana - consilier - Primăria Făgăraș- membru
8. D-nul Ticu Petre – consilier - Primăria Făgăraș- membru

Secretar : D-na Stroia Simona - consilier – Primăria Făgăraș

Anexa nr. 1

la proces-verbal nr. 35296 din data de 12.03.2019

Lista – privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L.

Nr. ctr	Adresa	Bl	Ap		Numele și prenumele	Semnatura
1	Cîmpului	D	7	Apartament 3 camere	GHIDIN CONSTANTIN DANIEL	
2	Cîmpului	I	3	Apartament 3 camere	HANICAS CONSTANTIN	
3	Cîmpului	G	2	Apartament 2 camere	Băzoacă Nicolae Andreea	
4	Cîmpului	J	17	Apartament 2 camere	KESSLER MIHAIL	
5	Cîmpului	I	6	Apartament 2 camere	TOPORAS GHEORGHIȚA DANIELA.	
6	Cîmpului	B	6	Apartament 2 camere	Podari - Alieșcu Adela.	
7	Cîmpului	H	13	Apartament 2 camere	Băeriu Andreea	
8	Cîmpului	G	1	garsonieră	BÎRA ANINA	
9	Cîmpului	B	15	garsonieră	Sonu Ioan Popescu	
10	Cîmpului	C	3	garsonieră	Kalanyos Bianca	
11	Cîmpului	G	16	garsonieră	Guesu Silvia - Ioana	
12	Cîmpului	F	1	garsonieră	SCHÄTZ MIHAELA CLAUDIA	

Comisia :

1. D-na Ion Viorica - consilier juridic - Primăria Făgăraș - președinte
2. D-nul Alexandru Florin - consilier local- membru
3. D-nul Mazilu Alexandru - consilier local- membru
4. D-nul Stengel Norbert - consilier local- membru
5. D-nul Biza Radu Stelian - consilier local - membru
6. D-na Sas Camelia Maria - reprezentant al S.P.A.S Făgăraș- membru
7. D-na Hârtoagă Ioana - consilier - Primăria Făgăraș- membru
8. D-nul Ticu Petre - consilier - Primăria Făgăraș- membru

Secretar : D-na Stroia Simona - consilier - Primăria Făgăraș

Nr crt	Rang	Coefficient ponderare RANG	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Chiriaș (Nume și prenume)	Valoare chirie după anul recepției	Valoare chirie după pondere venituri	Valoarea chiriei actualizată cu ratată inflației	Valoare lunară amortizare virată la ANL
0	3	4	5	6	7	8	9	10	27=26	28=27*12	29=28*103.27%	30=(29/25)*(21/12)
1	1	0.8	Cîmpului	B	1	1	6	RADA NICOLETA - ADELA	143.61	114.89	118.65	105.94
2	1	0.8	Cîmpului	B	1	3	15	BANU IOAN-BOGDAN	106.12	84.89	87.67	78.28
3	1	0.8	Cîmpului	C	1	P	3	KALANYOS BIANCA-MARIA	106.12	84.89	87.67	78.28
4	1	0.8	Cîmpului	D	1	1	7	GHIDIM CONSTANTIN-DANIEL	188.73	150.99	155.92	139.22
5	1	0.8	Cîmpului	F	1	P	1	SCHATZ MIHAELA-CLAUDIA	119.06	95.25	98.37	87.83
6	1	0.8	Cîmpului	G	1	P	1	BIRA ADINA-MARIA	119.06	95.25	98.37	87.83
7	1	0.8	Cîmpului	G	1	P	2	BOZDOCEA NICOLAE-ANDREI	160.49	128.40	132.59	118.39
8	1	0.8	Cîmpului	G	1	3	16	GUESS SILVIA - IOANA	160.49	128.40	132.59	118.39
9	1	0.8	Cîmpului	H	1	3	13	BOERIU ANDREEA - LOREDANA	119.06	107.16	110.66	98.81
10	1	0.8	Cîmpului	I	1	P	3	MANCAȘ CONSTANTIN-DANIEL	160.49	128.40	132.59	118.39
11	1	0.8	Cîmpului	I	1	1	6	TOPORAȘ GHEOGHIȚA-DANIELA	199.22	159.38	164.59	146.95
12	1	0.8	Cîmpului	J	1	4	17	KESSLER MIHAI	160.49	128.40	132.59	118.39

Intocmit




CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

5.

COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. 15 /21.03.2019

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei de repartizare a unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii,
construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte, situate in str.Campului, bl.B,
C, D, F, G, H, I si J si aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Alexandru Florin

SECRETAR,
Biza Radu

Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI**

AVIZ NR. 15 /21.03.2019

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

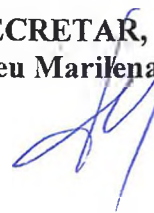
- aprobarea listei de repartizare a unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuinte, situate în str.Campului, bl.B, C, D, F, G, H, I și J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

Amendamente propuse:

**PREȘEDINTE,
Negriță Ion**



**SECRETAR,
Șuteu Marilena**



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR**

AVIZ NR. 15 / 21.03.2019

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei de repartizare a unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii,
construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuinte, situate în str.Campului, bl.B,
C, D, F, G, H, I și J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

Amendamente propuse:

A7.

PRESEDINTE,
Bogdan Ion



Cod: F-18

SECRETAR,
Malene Petru



AVIZ NR. 15 / 21.03.2019

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei de repartizare a unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii,
construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte, situate in str.Campului, bl.B,
C, D, F, G, H, I si J si aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae



SECRETAR,
Cârlan Anca



**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ**

AVIZ NR. // / 20.03.2019

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- aprobarea listei de repartizare a unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte, situate in str.Campului, bl.B, C, D, F, G, H, I si J si aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

Amendamente propuse:

A.F.

**PREȘEDINTE,
Ercău Bruno**

**SECRETAR,
Suciu Andreea**



Cod: F-18

AVIZ NR. 11 / 20.03.2019

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei de repartizare a unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte, situate in str.Campului, bl.B, C, D, F, G, H, I si J si aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

Amendamente propuse:

AF

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert



SECRETAR,
Clonț Valentin

