



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**PROIECT**  
**HOTĂRÂREA nr. ....**  
**Din data de .....**

privind solicitarea trecerii din domeniul public al Județului Brașov, în domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului construcție "Pod rutier", situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață construită de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate nr. 8722/09.03.2020 privind solicitarea trecerii din domeniul public al Județului Brașov, în domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului construcție "Pod rutier", situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață construită de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș, precum și Referatul de aprobare nr. 8722/1/09.03.2020

Ținând seama de faptul că imobilul construcție "Pod rutier" situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață construită de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș, este o construcție ce face legătura între imobilele strada Podului și strada Gheorghe Doja, imobile ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, precum și de faptul că imobilul descris anterior necesită investiții și lucrări de amenajare pentru buna desfușurare a traficului rutier în zonă, precum și de faptul că acesta se află pe teritoriul administrativ al Municipiului Făgăraș, fiind prin natura destinației sale de uz și interes public.

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

În temeiul art. 858-870 Cod Civil, art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit. a, art. 286, alin. 4, art. 287, lit. b și art. 294, alin. 2, alin. 4, alin. 5, alin.6, alin.7 și Anexa nr.4, pct.2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă cererea de solicitare a trecerii din domeniul public al Județului Brașov, în domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului construcție "Pod rutier", situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață construită de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș.

**Art.2.** Se aprobă ca imobilul descris la art.1 să fie de uz și de interes public local

**Art.3.** Se aprobă completarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș atât din punct de vedere al evidenței bunului ce face obiectul art. 1, cât și cu valoarea acestuia.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidenta patrimoniului.

**INITIATOR**  
**PRIMAR,**  
**GHEORGHE SUCACIU**

**AVIZAT**  
**SECRETARUL GENERAL**  
**LAURA ELENA GIUNCA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ



AG  
CIEP/MDA



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, E-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 8722/09.03.2020

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE  
LA PROIECT DE HOTĂRÂRE  
A CONSILIULUI LOCAL FĂGĂRAȘ**

privind solicitarea trecerii din domeniul public al Județului Brașov, în domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului construcție "Pod rutier", situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață construită de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș

Având în vedere faptul că imobilul construcție "Pod rutier" situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață construită de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș, este o construcție ce face legătura între imobilele strada Podului și strada Gheorghe Doja, imobile ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș

Ținând seama de faptul că imobilul descris anterior necesită investiții și lucrări de amenajare pentru buna desfășurare a traficului rutier în zonă, precum și de faptul că acesta se află pe teritoriul administrativ al Municipiului Făgăraș, fiind prin natura destinației sale de uz și interes public.

Analizând toate cele de mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri privind solicitarea trecerii din domeniul public al Județului Brașov, în domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului construcție "Pod rutier", situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș.

**PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	09.03.2020	
2.	Consilier	ELENA TĂNASE		



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



## **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), Email: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)

**Nr. 8722/1/09.03.2020**

### **REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind solicitarea trecerii din domeniul public al Județului Brașov, în domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului construcție "Pod rutier", situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață construită de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș

Având în vedere faptul că imobilul construcție "Pod rutier" situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață construită de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș, este o construcție ce face legătura între imobilele strada Podului și strada Gheorghe Doja, imobile ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș

Ținând seama de faptul că imobilul descris anterior necesită investiții și lucrări de amenajare pentru buna desfușurare a traficului rutier în zonă, precum și de faptul că acesta se află pe teritoriul administrativ al Municipiului Făgăraș, fiind prin natura destinației sale de uz și interes public.

Analizând toate cele de mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri privind solicitarea trecerii din domeniul public al Județului Brașov, în domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului construcție "Pod rutier", situat în Făgăraș peste râul Olt, în suprafață de 2.581 mp, înscris în CF nr. 106522 Făgăraș.

Analizând toate cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS  
GHEORGHE SUCACIU**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106522 Făgăraș

Nr. cerere	5074
Ziua	06
Luna	03
Anul	2020



Cod verificare  
100083072911

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fagaras, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106522	6.468	Teren neimpregmuit;

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	106522-C1	Loc. Fagaras, Jud. Brasov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2581 mp; Pod rutier edificat inainte de anul 2001.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29098 / 06/12/2019</b> Act Administrativ nr. H.G. 972, din 05/09/2002 emis de Guvernul României și aAnexa cu Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public; Act Administrativ nr. 782, din 29/09/2014 emis de Guvernul României și documentație cadastrală avizată de Serviciul Cadastru; Act Administrativ nr. 20693, din 26/11/2019 emis de Administrația Bazinală de Apa Olt- Sistemul de Gospodărire a Apelor Brasov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN, DOMENIU PUBLIC</b>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:18207646</b>	A1
Act Administrativ nr. 73729, din 26/11/2019 emis de Municipiul Fagaras; Act Administrativ nr. H.G. 972, din 05/09/2002 emis de Guvernul României și aAnexa cu Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public; Act Administrativ nr. 73703, din 26/11/2019 emis de Municipiul Fagaras;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>JUDETUL BRASOV, CIF:4384150</b>	A1.1

### C. Partea III. SARCINI .

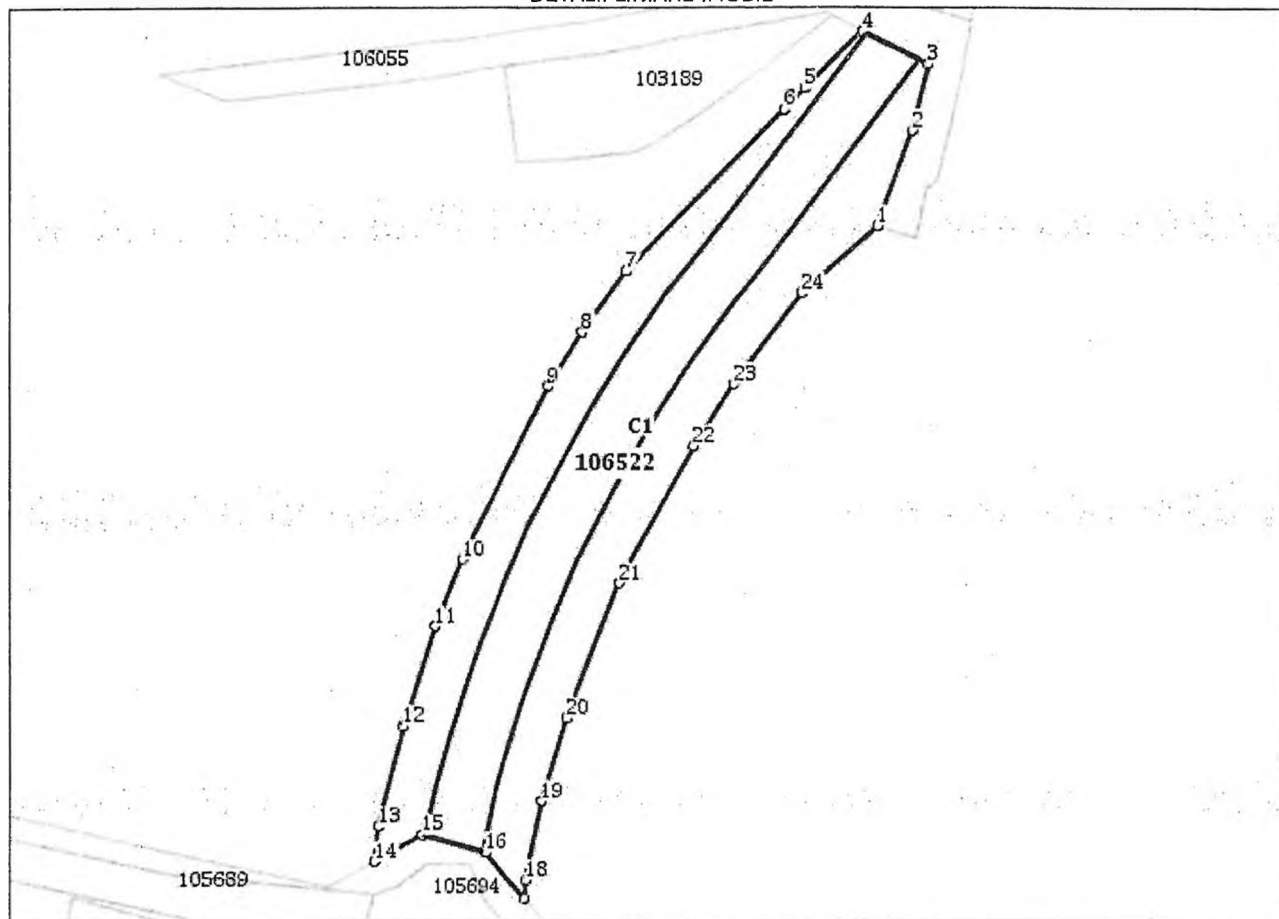
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106522	6.468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	6.468	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	106522-C1	construcții industriale și edilitare	2.581	Cu acte	S. construită la sol: 2581 mp; Pod rutier edificat înainte de anul 2001

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	22.252
3	4	16.066
5	6	6.375

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	15.029
4	5	17.723
6	7	49.101

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	16.295	8	9	13.848
9	10	42.413	10	11	15.864
11	12	22.826	12	13	22.727
13	14	7.496	14	15	11.883
15	16	14.213	16	17	13.312
17	18	4.093	18	19	17.622
19	20	18.816	20	21	31.755
21	22	34.023	22	23	16.131
23	24	24.555	24	1	22.185

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

06/03/2020, 08:45