

Proiectantul: S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.

Obiectivul: Spatii comerciale piata

Formularul F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap. / subcap. deviz general	Denumirea capitolului de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		Lei	Lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		
3.5	Proiectare		
3.5.1	Temă de proiectare		
3.5.2	Studiu de fezabilitate		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție		
4.1	Construcții și instalații		
4.1.1	Spatii comerciale piata		
4.1.1.1	Containere piata		
4.1.1.2	Containere piata instalatii		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		
4.5	Dotari		
4.6	Active necorporale		
5.1	Organizare de șantier		
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		
6.2	Probe tehnologice și teste		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			
Taxa pe valoarea adăugată:			
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):			

Proiectant,
S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.



Proiectantul: S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.

Obiectivul: Spatii comerciale piata

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări

Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		Lei
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	
4.1.1	Spatii comerciale piata	
4.1.1.1	Containere piata	
4.1.1.2	Containere piata instalatii	
	TOTAL I	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	
	TOTAL II	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	TOTAL III	
6.2	Probe tehnologice și teste	
	TOTAL IV	
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	
	Taxa pe valoarea adăugată:	
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):	

Proiectant,
S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.



Devizul obiectului: Spatii comerciale piata

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Spatii comerciale piata			
4.1.1.1	Containere piata			
4.1.1.2	Containere piata instalatii			
TOTAL I - subcap. 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
TOTAL II - subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)				

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro

Beneficiarul: Primaria Municipiului Fagaras
Proiectantul: S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.
Obiectivul: Spatii comerciale piata

Formularul C1 - Centralizatorul investitiei

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	Spatii comerciale piata		
1.1	Containere piata		
1.2	Containere piata instalatii		
TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):			
TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):			
TOTAL VALOARE (fara TVA):			
Taxa pe valoarea adaugata (19 %):			
TOTAL VALOARE:			

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro



Proiectantul: S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.

Obiectivul: Spatii comerciale piata

Formularul F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap. / subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		Lei	Lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		
3.5	Proiectare		
3.5.1	Temă de proiectare		
3.5.2	Studiu de fezabilitate		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție		
4.1	Construcții și instalații		
4.1.1	Spatii comerciale piata		
4.1.1.1	Containere piata		
4.1.1.2	Containere piata instalatii		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		
4.5	Dotari		
4.6	Active necorporale		
5.1	Organizare de șantier		
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		
6.2	Probe tehnologice și teste		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			
Taxa pe valoarea adăugată:			
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):			

Proiectant,
S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.



Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro

Proiectantul: S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.

Obiectivul: Spatii comerciale piata

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări

Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		Lei
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	
4.1.1	Spatii comerciale piata	
4.1.1.1	Containere piata	
4.1.1.2	Containere piata instalatii	
	TOTAL I	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	
	TOTAL II	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	TOTAL III	
6.2	Probe tehnologice și teste	
	TOTAL IV	
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	
	Taxa pe valoarea adăugată:	
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):	

Proiectant,
S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.



Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin, www.devizonline.ro

Devizul obiectului: Spatii comerciale piata

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Spatii comerciale piata			
4.1.1.1	Containere piata			
4.1.1.2	Containere piata instalatii			
TOTAL I - subcap. 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
TOTAL II - subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)				

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Sofmagazin; www.devizonline.ro.

Beneficiarul: Primaria Municipiului Fagaras
Proiectantul: S.C. TERFIANT PROD S.R.L.
Obiectivul: Spatii comerciale piata
Obiectul: Spatii comerciale piata

Formularul C1 - Centralizatorul investitiei

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	Containere piata		
2	Containere piata instalatii		
TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):			
TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):			
TOTAL VALOARE (fara TVA):			
Taxa pe valoarea adaugata (19 %):			
TOTAL VALOARE:			

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softn:aga:in; www.devizonline.ro:



Beneficiarul: Primaria Municipiului Fagaras
 Proiectantul: S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.
 Obiectivul: Spatii comerciale piata
 Obiectul: Spatii comerciale piata
 Devizul: Containere piata

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	CA02C1	Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca ...1) in fundatii continue, radiere si pereti cu grosime pana la 30 cm inclusiv;	mc	32,2500		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
2	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	80,6250		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
3	CL21A1	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri - CFRHS 40x40x3	kg	1 679,4800		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
4	CL21A1	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri - CFRHs 60x60x4	kg	3 910,5000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
5	CL21A1	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri - CFRs 80x60x4	kg	1 220,5600		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
6	CL21A1	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri - D14	kg	340,3400		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
7	CL21A1	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri - PL 6x50, 6x54, 6x66, 10x61, 10x63, 10x130	kg	219,3400		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
8	TRA02A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km.	tona	7,3700		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
9	CD42A01+	Sistem KINGSPAN pentru inchideri portante, din panouri sandwich izolante cu imbinare ascusa, montate orizontal, avand grosimea panoului de 40mm	mp	289,9820		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
10	CD43A02+	Sistem KINGSPAN pentru acoperisuri cu panta > 7 % respectiv 10 % functie de lungimea pantei, din panouri sandwich izolante montate direct pe structura metalica, panou cu grosimea de 40mm	mp	149,6620		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		



11	CD42A01+	Sistem KINGSPAN pentru inchideri portante , din panouri sandwich izolante cu imbinare ascunsa, montate orizontal, avand grosimea panoului de 30mm	mp	Transport: 40,4600 Material: Manopera: Utilaj: Transport:		
12	CK19B1	Lambriuri la pereți imitatie lemn	mp	Transport: 45,6324 Material: Manopera: Utilaj: Transport:		
13	CK02A+	Montare ferestre din tamplarie de PVC, cu un singur canat fix, avand suprafata tocului intre 1mp si 2,5 mp inclusiv, izolarea rosturilor cu spume poliuretanic, etansarea cu spume siliconice. montata la perti din beton	mp	Transport: 40,0000 Material: Manopera: Utilaj: Transport:		
14	CK02A+	Montare usi din tamplarie de PVC, cu un singur canat fix, avand suprafata tocului intre 1mp si 2,5 mp inclusiv, izolarea rosturilor cu spume poliuretanic, etansarea cu spume siliconice. montata la perti din beton	mp	Transport: 36,8000 Material: Manopera: Utilaj: Transport:		
15	CD20B+	PLACI PRESATE PLATE – OSB UTILIZATE LA REALIZAREA PARDOSELELOR	mp	Transport: 125,1700 Material: Manopera: Utilaj: Transport:		
16	RPCK12E %	Rep.pardos.din mat.plastice si mochetă,pe strat exist.,curat si rep.strat.,mont.in camere > 16 mp,cat. covor din LIGNOLIT,lipit cu prenadez	metru patrat	Transport: 125,1700 Material: Manopera: Utilaj: Transport:		
17	CE13A1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunde, cu diametrul de 15 cm	m	Transport: 60,0000 Material: Manopera: Utilaj: Transport:		
18	CE14A1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu D= 15,4 cm	m	Transport: 10,5000 Material: Manopera: Utilaj: Transport:		

Total manopera (ore)	
Total greutate materiale (tone)	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe					

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	%					
Sanatate	%					
Somaj	%					
Fond de risc	%					
Fond de garantare	%					
Concedii si indemnizatii	%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					
Cheltuieli indirecte	%				
Profit	%				



Total General fara TVA	
TVA (19%)	
TOTAL GENERAL (Lei)	

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin www.devizonline.ro.



Beneficiarul: Primaria Municipiului Fagaras
 Proiectantul: S.C. TERIFIANT PROD S.R.L.
 Obiectivul: Spatii comerciale piata
 Obiectul: Spatii comerciale piata
 Devizul: Containere piata instalatii

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	SC07E1	Lavoar din portelan sanitar, montat pe piedestal	buc	12,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
2	SC13B1	Vas pentru closet din portelan sanitar cu sifon interior p tip . . . complet echipat	buc	2,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
3	EF01A1	Tablou electric, 4 posturi complet echipat	buc	10,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
4	EE04A1	Corp de iluminat, tip neon 2x60W	buc	10,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
5	EE04A1	Corp de iluminat, aplica 1x40W	buc	12,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
6	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flanș), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	30,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
7	ED01A1	Interruptor manual unipolar, construcție normală sau impermeabilă (flanș), montat îngropat	buc	22,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
8	lucr	Instalatie electrica interioara (819 ron/continer - cabluri, doze, canale)	buc	10,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
9	RPCT09A1	Demolarea elementelor de beton simplu și beton armat cu mijloace manuale a fundațiilor și elevațiilor din beton simplu având dozajul până la 150 kg ciment la mc de beton	mc	7,5000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
10	TRA01A15 P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist =15 km	tona	20,2500		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		



11	RPCXA01A	Sapatura manuala pamant spatii limitate <1m. sub 1. 5m. adinc la sant canale etc.	mc	Transport: 25,5000				
				Material:				
				Manopera:				
				Utilaj:				
				Transport:				
12	TRA01A15 P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	21,6000				
				Material:				
				Manopera:				
				Utilaj:				
				Transport:				
13	ACE08A1	Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	7,5000				
				Material:				
				Manopera:				
				Utilaj:				
				Transport:				
14	TRA01A15 P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	13,5000				
				Material:				
				Manopera:				
				Utilaj:				
				Transport:				
15	RPEXJ04B	Diversese lucrari: umplutura de pamant compact, exec. in strat. oriz. de 20-30cm,udata si batuta cu mai de mina dupa poz. cabl	mc	25,5000				
				Material:				
				Manopera:				
				Utilaj:				
				Transport:				
16	ACA10A3	Montare teava pvc tip 4(g) in pamant in exteriorulcladirilor,avand dn 40 alimentare cu apa	m	63,0000				
				Material:				
				Manopera:				
				Utilaj:				
				Transport:				
17	ACA10D1	Montare teava pvc tip 4(g) in pamant in exteriorulcladirilor,avand dn 110	m	63,0000				
				Material:				
				Manopera:				
				Utilaj:				
				Transport:				
18	asim	Instalatie sanitara interioara, alimentare cu apa (coturi, mufe, teuri, sifon)	lucr	10,0000				
				Material:				
				Manopera:				
				Utilaj:				
				Transport:				
19	asim	Instalatie canalizare interioara canalizare (coturi, mufe, teuri, reductii etc.)	lucr	10,0000				
				Material:				
				Manopera:				
				Utilaj:				
				Transport:				

Total manopera (ore)	
Total greutate materiale (tone)	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe					

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	%					
Sanatate	%					
Somaj	%					
Fond de risc	%					
Fond de garantare	%					
Concedii si indemnizatii	%					



	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					
Cheltuieli indirecte	%				
Profit	%				
Total General fara TVA					
TVA (19%)					
TOTAL GENERAL (Lei)					

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin: www.devizonline.ro

