



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

DISPOZIȚIA nr. 1667
din 16.10 2023

privind modificarea și completarea prevederilor din Dispoziția nr. 2397/23.11.2022 privind exproprierea unor imobile reprezentând terenuri proprietate privată, care fac parte din coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică aferent obiectivului de investiții " VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ - Tronson I, avizat de O.C.P.I. Brașov sub nr. 894/2022 – aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Făgăraș nr. 144 din 28.04.2022

PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

Analizând Referatul nr. 54181/16.10.2023, întocmit de Compartimentul Juridic, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Făgăraș pentru modificarea și completarea prevederilor Dispoziției nr. 2397/23.11.2022,

Ținând seama de **Hotărârea Consiliului Local Făgăraș nr. 144 din 28.04.2022**, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a unor imobile reprezentând terenuri în suprafață de 18379 mp, care se află în coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică, "**Varianta de ocolire a Municipiului Făgăraș – Tronson 1**".

Văzând **Hotărârea Consiliului Local Făgăraș nr. 235 din 28.09.2023** pentru modificarea și completarea dispozițiilor H.C.L nr. 144/28.04.2022 privind aprobarea declansarii procedurii de expropriere a unor imobile reprezentand terenuri in suprafata de 18379 mp, care se afla in coridorul de expropriere a lucrarilor de utilitate publica, "VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS – TRONSON 1";

În baza prevederilor art. 2 alin. (2¹), art. 9, art. 32 alin.(2), (3) și (4) din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.53/ 2011, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit dispozițiilor art. IV din **Hotărârea Consiliului Local Făgăraș nr. 235 din 28.09.2023** , conform căruia "*Se mandatează Primarul Municipiului Făgăraș pentru modificarea și completarea Dispoziției de expropriere nr. 2397/23.11.2022*",

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.b), art. 198 alin. (1) și (2), art. 199 alin.(1) și (2) și art. 243 alin.(1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE:

ART.I Se modifică și se completează art.1 din Dispozitia nr. 2397/23.11.2022, care va avea următorul conținut: „Se expropriază imobilele terenuri proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică, aferent obiectivului de investiții "VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ" - Tronson I, avizat de O.C.P.I. Brașov cu nr. 894/2022 - aprobat prin H.C.L. nr. 144 din 28.04.2022- astfel cum sunt identificate în Anexa nr. 1, actualizată conform H.C.L nr. 235 din 28.09.2023, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție”.

ART.II Se modifică și se completează art.8 din Dispozitia nr. 2397/23.11.2022, care va avea următorul conținut: „ Anexa nr. 1 actualizată, conform H.C.L nr. 235 din 28.08.2023, cuprinzând imobilele terenuri proprietate privata care alcătuiesc coridorul de expropriere face parte integrantă din prezenta Dispoziție”.

ART.III Se vor reconsemna sumele de bani cu titlu de despăgubiri, la dispozitia persoanelor proprietare/succesoare/detinatoare ale altor drepturi reale asupra imobilelor expropriate, astfel cum sunt mentionate in Anexa nr. 1 la prezenta.

ART.IV Celelalte prevederi ale Dispozitiei nr. 2397/23.11.2022 rămân neschimbate.

ART.V Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartimentul Juridic.



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr. LAVINIA MARIAN**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Lavinia Marian mentioned in the text above.

Anexa nr. 1 la Dispoziția de expropriere nr. 1667 din 16 10.2023

Lista cuprinzând imobilele terenuri proprietate privată, care fac parte din coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică, aferent obiectivului de investiții "VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ - Tronson I"

Nr. crt	UAT	Proprietar/ Deținător imobil	Poziție	Tarla	Nr CF	Parcela	Suprafața totală(mp)	Supraf expropriat (mp)	Categorie folosință	Valoare despagubire
1	Beclean	Neagoie Lucian Dorin	Extravilan	16	100139	733/1/1	1603	1134	arabil	1.619,13
2	Beclean	Stanciu Alida, Tuțurea Maria Sibilla Tuțurea Vichente Adrian	Extravilan	16	106649	727/1/11	4500	355	fâneață	481,74
3	Beclean	Comuna Beclean	Extravilan	16	106648	727/1/10	1863	103	fâneață	139,77
4	Beclean	Sglimbea Simona Dana, Amza Dan	Extravilan	16	106647	727/1/9	15000	641	arabil	1.285,55
5	Beclean	Cazan Ioan, Tuțurea Viorel	Extravilan	16	106645	727/1/7	7000	297	fâneață	403,03
6	Beclean	Cazan Ioan, Tuțurea Viorel	Extravilan	16	106644	727/1/6	400	19	fâneață	25,78
7	Beclean	Petre Carmen Adriana, Tritean Ovidiu Florin Zagan Maria Zagan Ioan Sorin Zagan Nicolae Dan Corfiță DanielHoria Goroneanu Sorina Anca	Extravilan	16	106643	727/1/5	11944	763	fâneață	1.035,39
8	Făgăraș	Nepu Monica	Extravilan	16	100239	718/13	3600	1249	arabil	2.505,49
9	Beclean	Șerban Maria	Extravilan	16	106642	727/1/3	4300	878	fâneață	1.191,45
10	Beclean	Șerban Maria Bodarnea Eugenia	Extravilan	16	106641	727/1/3/2	400	48	fâneață	65,14
11	Beclean	Jiga Lucia	Extravilan	16	106639	727/1/2	4400	299	fâneață	405,74
12	Beclean	Jiga Lucia	Extravilan	16	106638	727/1/1	4000	249	faneata	499,49
13	Făgăraș	Grama Mihai	Extravilan	16	100225	718/11	5300	291	arabil	583,75
14	Făgăraș	Popa Gabriela	Extravilan	16	106856	718/10	5000	302	arabil	605,81
15	Făgăraș	Grama Ciprian Mihai	Extravilan	16	106855	718/9	3200	190	arabil	381,14
16	Făgăraș	Bălcăcean Aurelia Bălcăcean D Dumitru Ioan Bălcăcean Doina Maria	Extravilan	16	106854	718/8	10000	573	arabil	1.149,44
17	Făgăraș	Trâmbițaș Gheorghe Ioan casat Trâmbițaș Anca Maria	Extravilan	16	106853	718/7	12000	50	arabil	100,30
18	Făgăraș	Cazan Ioan Frunțeanu Valeria	Extravilan	16	106646	727/1/8	7600	288	Fâneață	390,82
19	Făgăraș	Comuna Beclean	Extravilan	16	-	725	5582	2114	Fâneață	2.868,70
20	Beclean	Neagoie Lucian Dorin	Extravilan	16	102464	733/1/2	1200	378	Arabil	758,27

Anexa nr. 1 la Dispoziția de expropriere nr. _____ din _____ 10.2023

Lista cuprinzând imobilele terenuri proprietate privată, care fac parte din coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică, aferent obiectivului de investiții "VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ - Tronson I"

21	Beclean	Bodârnea Gheorghe, Jiga Rodica- Maria, Bârsan Mioara- Gabriela, Bîrsan Ioan, Bîrsan Gheorghe	Extravilan	16	101609	733/1/3	1200	191	arabil	383,15
22	Beclean	Grama Viorica	Extravilan	16	3348	733/1/4	1200	53	arabil	75,67
23	Beclean	Antol Mihai Imre Roba Paulina	Extravilan	16	102468	733/1/5	1200	45	arabil	64,25
24	Beclean	Antol Mihai Imre	Extravilan	16	102470	733/1/6	1200	40	arabil	57,11
25	Beclean	Ludu Cristina Medana	Extravilan	16		733/1/7	1200	36	arabil	51,40
26	Beclean	Rotaru Nicolae	Extravilan	16	-	733/1/8	1200	38	arabil	54,26
27	Beclean	Rotaru Nicolae	Extravilan	16	-	733/1/9	1200	29	arabil	41,41
28	Beclean	Comuna Beclean	Extravilan	16	106640	727/1/3/1	5129	467	faneata	633,72