

**DISPOZIȚIA nr. 671**  
**din 09.05.2018**

privind exproprierea imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere tronson I, avizat de O.C.P.I. Brașov cu nr. 4601/2018 - aprobat prin H.C.L. nr. 71 din 31.03.2018 - reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „**Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș,**” (tronson I) și **Modernizarea și pietonizarea zonei centrale Făgăraș** (tronson II)

**PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

Analizând Referatul nr. 15033/09.05.2018, întocmit de Compartimentul Implementare Proiecte de Finantare, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Făgăraș pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Brașov cu nr. 4601/2018 reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „**Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș**” (tronson I).

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Făgăraș nr. 71 din 31.03.2018, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a unor imobile reprezentând terenuri și construcții proprietate privată, care se află în coridoarele de expropriere a lucrărilor de utilitate publică, de interes local „**Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș,**” (tronson I) și **Modernizarea și pietonizarea zonei centrale Făgăraș** (tronson II)

Avand in vedere H.C.L. 20/31.01.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate cu elemente de DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **”Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș”**;

Avand in vedere H.C.L. 310/2017 privind însușirea Raportului de evaluare nr. 33/2017 întocmit de evaluator autorizat PFA Ing. Oțelea;

Văzând Notificarea expediată proprietarului cu nr. 9319/15.03.2018 (S.C. ROMANIAN PIGS S.R.L.).

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 68 alin. (1) și art. 115 alin.1 lit. a din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

**DISPUNE:**

**Art. 1.** Se expropriază imobilele terenuri și construcții , afectate de coridorul de expropriere, *tronson I*, avizat de O.C.P.I. Brașov cu nr. 4601/2018 - aprobat prin H.C.L. nr.71 din 31.03.2018- proprietatea persoanelor menționate în Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva persoanelor

identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

**Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirilor a fost consemnată pe numele persoanelor expropriate, în conturi deschise de Primăria Municipiului Făgăraș la CEC Bank Sucursala Brasov, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, în proprietatea publică a Municipiului Făgăraș operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții.

**Art. 4.** Dispoziția de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta Dispoziție de expropriere, care nu s-au prezentat în termenul de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art 8 alin. (2) din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

**Art. 5.** în baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Făgăraș vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

**Art. 6.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Făgăraș [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro).

**Art. 7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartiment Implementare Proiecte de Finantare și Compartiment Evidență Patrimoniu.

**PRIMAR,  
GHEORGHE SUCAGIU**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



# MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Anexa nr. 1 la

Dispoziția de expropriere nr. 671 / 09.05.2018

## IMOBILE EXPROPRIATE

afectate de coridorul de expropriere tronson I, avizat de O.C.P.I. Brasov cu nr. 4601/2018. - aprobat prin H.C.L. nr. 71 din 31.03.2018 - reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș,” (tronson I) și Modernizarea și pietonizarea zonei centrale Făgăraș (tronson II)

Nr. crt	Județul	UAT	Imobil	Suprafața evidentă ANCP	Suprafața expropriată (mp)	Proprietar
1	Brașov	Făgăraș	CF 101665 Făgăraș - nr. top 176/1, 243, 1873/6/1, 1874/6/1, 1877/6/1, 1873/6/2/1, 1874/6/2/1, 1877/6/2/1	9550	9550	SC ROMANIAN PIGS SRL