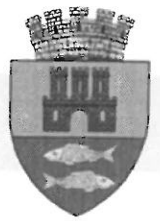




**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



# **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**DISPOZIȚIA nr. 644**  
**din 08.06.2021**

privind exproprierea imobilului teren proprietate privată în suprafață de 1600 mp, afectat de coridorul de expropriere ” SENS GIRATORIU STRADA GHIOCEILOR , Făgăraș” , avizat de O.C.P.I. Brașov cu nr. 2340/2020 - aprobat prin H.C.L. nr. 261 din 26.11.2020.

## **PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

Analizând Referatul nr. 40014/08.06.2021, întocmit de Compartimentul juridic, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Făgăraș pentru exproprierea imobilului teren proprietate privată în suprafață de 1600 mp., afectat de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Brașov cu nr. 2340/2020 reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local ” **SENS GIRATORIU STRADA GHIOCEILOR , Făgăraș**”.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Făgăraș nr. 261 din 26.11.2020, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilului teren în suprafață de 1600 mp, proprietate privată a unor persoane fizice, afectat de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local” SENS GIRATORIU STRADA GHIOCEILOR , Făgăraș” .

Avand in vedere H.C.L. 133/28.05.2020 privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ” SENS GIRATORIU STRADA GHIOCEILOR , Făgăraș”.

Avand in vedere H.C.L. 33/19.02.2020 privind însușirea Raportului de evaluare nr. 73/25.11.2019 pentru imobilul teren intravilan, în suprafață de 1600 mp înscris în CF 105810-Făgăraș proprietate a d-lor Golașiu Corneliu și Golașiu Ileana, situat în Făgăraș, la intersecția str. D-na Stanca cu str. Ghiocelilor, în vederea realizării investiției amenajare parcare autoturisme și infrastructură rutieră, aprobat la cumpărare, întocmit de către Expert Autorizat ANEVAR Toth Eniko.

Văzând Notificarea expediată proprietarilor cu nr. 577/08.01.2021 și nr. 57167/04.02.2021.

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b, art. 198 alin. 1 și 2, 199 alin. 1 și 2 și art. 243 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

## **DISPUNE**

**Art. 1.** Se expropriează imobilul teren proprietate privată în suprafață de 1600 mp, afectat de coridorul de expropriere ” SENS GIRATORIU STRADA GHIOCEILOR , Făgăraș” , avizat de O.C.P.I. Brașov cu nr. 2340/2020 - aprobat prin H.C.L. nr. 261 din 26.11.2020, proprietatea persoanelor menționate în Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil identificat în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în cartea funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

**Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirilor a fost consemnată pe numele persoanelor expropriate, în conturi deschise de Primăria Municipiului Făgăraș la CEC Bank Sucursala Brasov, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat, în proprietatea publică a Municipiului Făgăraș operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții.

**Art. 4.** Dispoziția de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilului cuprins în anexa ce face parte integrantă din prezenta Dispoziție de expropriere, care nu s-au prezentat în termenul de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art 8 alin. (2) din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

**Art. 5.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Făgăraș vor solicita înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate.

**Art. 6.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Făgăraș [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro).

**Art. 7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartiment Implementare Proiecte de Finantare și Compartiment Evidență Patrimoniu.

**PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



# MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Anexa nr. 1 la  
Dispoziția de expropriere nr. 644/08.06.2021

## IMOBILE EXPROPRIATE

afectate de coridorul de expropriere "SENS GIRATORIU STRADA GHIOCEILOR FĂGĂRAȘ"

Nr crt	Judet	UAT	Imobil	Suprafata evidenta ANCPI	Suprafata expropriata	Proprietar
1	Brașov	Fagaras	CF 105810 Fagaras - nr. top. 2320/a/4/2	1600 mp	1600 mp	GOLAȘIU ILEANA si GOLAȘIU CORNELIU