ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAŞ
Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. ...
din data de.....2022

- privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2023, ca urmare a indexării cu indicele de inflaţie comunicat de M.F.P.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în şedinţa ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Făgăraş şi Raportul de specialitate nr. 33492 /12.04.2022 al Serviciului Venituri Bugetare ,
- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,
- Art.30, art. 16, alin.2 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,
- O.U.G.nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare,
- adresa nr . 33301/13.04.2022 a DAS Făgăraş ,
- adresa nr. 333783/14.04.2022 a Casei de Cultura a municipiului Făgăraş
- adresa nr. 33659/13.04.2022 a Muzeului Ţării Făgăraşului „Valer Literat" ,
- adresa nr. 10388/06.04.2022 a Serviciului Public Comunitar Local de Evidenţa Persoanelor Făgăraş,
- adresa nr. 32229/11.04.2022 a Biroului Cadastru Evidenţă Patrimoniu
- ţinând seama de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.....,
- aplicarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică şi procesul-verbal de afişare nr. 33488 al proiectului de hotărâre de stabilire a impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2023, privind dezbaterea publica,
- procesul-verbal de afisare nr. 33488/12.04.2022 şi anunţul postat pe site-ul instituţiei din data de 12.04.2022
- minuta dezbaterii publice nr._____/21.04.2022

Luând în considerare prevederile art. 129, a lin .2, lit.b si alin.4, lit.c, a lin .14 din OUG 57 /2019 privind codul administrativ, în temeiul art.139, alin .3, lit.c, art.154, a lin . 1 si ale art.196, alin. 1, lit.a si ale art.243, alin.1 din OUG 57 /2019 privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.l. Se stabilesc impozitele şi taxele locale pentru anul 2023, ca urmare a indezării cu indicele de inflaţie comunicat de M.F.P., după cum urmează:

a.) valorile impozabile, nivelurile stabilite în sume fixe precum şi amenzile sunt prevăzute în tabelul cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2023 constituind anexa nr. 1, anexa nr. 1a, anexa nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre. În cazul oricărui impozit sau taxă locală, care constă într-o anumită sumă în lei, sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei , acestea sunt indexate cu **cota de 5.1%**.

b.) cota prevăzută la art.457, alin.1 din Legea nr.227/20 15 privind Codul Fiscal (impozit pentru

clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice), **se stabileste la 0,1%** aplicată la valoarea impozabila a cladirii.

c.) cota prevăzută la art.458, alin. 1 din Legea nr.227/20 15 privind Codul F iscal (impozitul pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice), se stabilește la **1,12% asupra** valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, în cazul clădirilor noi construite în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință

d.) cota prevăzută la art.458, alin.3 din Legea nr.227/20 1 5 privind Codul Fiscal (impozitul pentru clădirile nerezidențiale in cazul persoanelor fizice utilizate pentru activitățile din domeniul agricol). stabilește la 0,4% aplicata asupra valorii impozabile a cladirii.

e.) cota prevăzută la art.458, alin.4 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform art.458, alin. 1 din codul fiscal , (-art.1, lit.c din hotarare,) în cazul persoanelor fizice, **se stabilește la 2%** aplicata asupra valorii impozabile determinate conform art.457 Cod Fiscal.

f) în cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoane lor fizice impozitul pe cladiri se va calcula conform prevederilor art.459 din Legea 227/2015 privind codul fiscal

g.) cota prevăzută la art.460, alin.1 din Legea nr.227/20 15 privind Codul Fiscal (impozit/taxă pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0.9 % aplicată asupra valorii impozabile a clădirii.

h.) cota prevăzută la art.460, alin.2 din Legea nr.227/201 5 privind Codul Fiscal (impozit/taxă pentru clădiriile nerezidențiale **în cazul persoanelor juridice), se stabileste la 1,12%** aplicata asupra valorii impozabile a cladirii.

i) **se stabilește o cotă adițională de 2.5%, respectiv o majorare cu 50% față de nivelul impozitului/taxei, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, pentru clădirile deținute de persoanele juridice prevăzute la art. 460, alin.8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,**

j) cota prevăzută la art.460, alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4% aplicata asupra valorii impozabile a cladirii.

k) în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se va calcula conform prevederilor art.460, alin.4 din Legea nr.227/20 15 privind Codul Fiscal

l) cota prevazuta la art.460, alin.8 din Legea nr.227/20 15 privind Codul Fiscal —impozitul pe cladiri a caror valoare impozabila nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice se stabilește la 5% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii

Pentru a beneficia în anul 2023 de cota prevăzută la alin.l, lit. „c" si „h" contribuabilii vor depune la registratura Primăriei Făgăraș, până la data expirării primului termen de plată, o declarație în acest sens, însoțită raportul de evaluare în xerocopie certificată pentru conformitate de către contribuabil.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1 se consideră reevaluate clădirile numai în situația în care s-a efectuat evaluarea de către evaluatori autorizați.

m) cota prevăzută la art.470, alin.3 din Legea nr.227/20 15 privind Codul Fiscal (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 100 %.

n) cota prevăzută la art.474, alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

o) cota prevăzută la art.474, alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire-anexă), se stabilește la 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

p) cota prevăzută la art.474, alin.6 din Legea nr.227/201 5 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l) se stabilește la 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

r) cota prevăzută la art. 474, alin.8 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (taxă pentru prelungirca autorizației de construirc), se stabilește la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

s) cota prevăzută la art.474, alin.9 din Legea nr.227/20 15 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții), se stabilește la 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

t) cota prevăzută la art.474, alin.12 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3% din valoarea autorizati a lucrărilor de organizare de șantier.

u) cota prevăzută la art.474, alin.13 din Legea nr.227/201 5 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căruțe, rulote, campinguri), se stabilește la 2% din valoarea autorizati a lucrărilor de construcție.

y) cota prevăzută la art.477, alin.5 din Legea nr.227/201 5 privind Codul Fiscal (taxa pentru serviciile de **reclamă și publicitate) se stabilește la 3%** .

w) cota prevăzută la art..481, alin.2, lit.a din Legea nr.227/20 15 privind Codul Fiscal (impozitul pentru spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2%.

x) cota prevăzută la art.481, alin.2, lit.b din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul în cazul oricărei manifestări artistice, altele decât cele menționate la lit.t.), se stabilește la 5%.

Art.2. Bonificația prevăzută la art.462, alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10%, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2023.

Bonificația prevăzută la art.467, alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal în cazul impozitului pe teren se stabilește la 10%, pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2023.

Bonificația prevăzută la art.472, alin.2 din Legea nr.227/20 15 privind Codul Fiscal în cazul impozitului pe mij loace de transport se stabilește la 10%, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2023

Art.3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren pentru anul 2023, se stabilește delimitarea zonelor în intravilan, conform anexei nr.3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.4. Se aprobă procedura de calcul și de plată pentru „alte taxe locale" cuprinsă în anexa nr. 4 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune declarația la compartimentul de specialitate al primariei pana la data de 31 ianuarie 2023, sau în termen de 30 de zile de la data amplasării afișajului, sub sancțiunile prevăzute la art. 493 alin.2 din Codul fiscal. Formularul de declarație este conform formularelor tipizate.

Art. 6. Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale conform anexelor 5 si 5a, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 7. Se aprobă procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului/taxei pe cladiri pentru cladirile și terenul aferent în cazul unei calamități naturale conform anexelor 6 si 6a, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului/taxei pe cladiri si teren pentru clădirile și terenul aferent utilizate de asociati ile si fundatiile nonprofit pentru activitatile fara scop lucrativ conform anexelor 7 sl 7a, care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aproba acordarea de facilitati la plata impozitului/taxei pe cladiri și teren pentru clădirile și terenul aferent, care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decat cele care sunt scutite prin lege, dupa o procedura care va fi aprobata ulterior printr-o noua hotarare de consiliu.

Art.10. Se aprobă acordarea de facilități la plata impozitului/taxei pe cladiri și teren pentru clădirile și terenul aferent, pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decat monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice în zonele construite protejate după o procedură care va fi aprobată ulterior printr-o noua hotarare de consiliu.

Art.11. Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 56 1 -restaurante, 563 — baruri si alte activitati de servire a bauturilor, 932- alte activitati recreative si distractive potrivit clasificarii activitatilor din economia nationala- CAEN- actualizata prin ordinul presedintelui INS nr.337/2007 datoreaza bugetului local o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei pentru desfasurarea activitati i de alimentatie publica in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, care se regaseste în Anexa 1 a.

Art.12. Persoanele care datoreaza taxa prevazuta la art.11 vor depune declarația în termen de 30 de zile de la data începerii activității, sub sancțiunile prevazute la art.493 alin.2 din Codul Fiscal. Plata taxelor prevăzute în anexa l a se face la data obținerii autorizației/vizării ei.

Art.13. Tariful la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, precum și zonarea aferentă, se regăsesc în anexele 8 si 9 la prezenta hotărâre.

Art.14. Alin.(1) Impozitul pe cladiri pentru cladirile neingrijite situate în intravilan se majorează astfel:

-cu 300% pentru punctajul procentual intre 30,00% si 59,99%

-cu 400% pentru punctajul procentual intre 60,00% si 79,99%

-cu 500'% pentru punctajul procentual intre 80,00% si 100,00%, punctaj stabilit conform anexei 10 la prezenta hotărâre, care conține și criteriile de încadrare a cladirii în categoria cladirilor neângrijite.

Alin. 2. Impozitul pe teren pentru terenurile nelngrijite situate în intravilan se majoreaza astfel:

-cu 250% pentru punctajul procentual de 50,00%

-cu 500% pentru punctajul procentual de l00,00%,

punctaj stabilit conform anexei l l la pi ezenta hotarare, care contine si criteriile de incadrare a terenuri lor in categoria teienurilor neingrijite

- Cladirile și terenurile care intra sub incidența alin.1 si 2 se vor stabili prin hotarare a consiliului local, conform elementelor de identificare, potrivit nomenclaturii stradale
- Hotararea prevaziita la alin.3 va avea caracter individUâl Si Va cuprinde materia impozabila si datele de identificare ale contribuabilului persoana fizica sau juridica, fi ind emisa in urma întocmirii fisei de evaluare de catre compartimentul de specialitate (urbanism sau agricol, dupa caz) conform anexei nr 10 si /sau nr.11, după caz
- organul fiscal local va opera majorarea în evidentele fiscale, va emite și va comunica decizia de impunere.

Art.15. Se aprobă exercitarea dreptulului de acces pentru folosirea proprietății publice și private a Municipiului Făgăraș de catre furnizirii de rețele de comunicații, electronice prevazute în anexa 12, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. Se aproba procerlura de calcul și de plată de catre furnizorii de rețele de comunicatii electronice și furnizorii de rețele electrice cuprinsi în anexa 13 la prezenta hotărâre.

Art.17. Se aproba acordarea de scutiri de la plata impozitului pe cladiri pentru proprietarii care au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie pentru cresterea performantei energetice, ori pentru cresterea calitatii ai hitectural —ambientale, conform unei procedurii care se va aproba ulterior printr-o hotarare dc consiliu..

Art.18. Pentru anul 2023 taxa de parcare se stabileste astfel:

- Persoane fizice:
  - Primul loc de parcare 7 lei/lună, respectiv 84 lei/an
  - Al doilea loc de parcare 8 lei/lună, respectiv 96 lei/an
  - Al treilea loc de parcare 9 lei/lună, respectiv 108 lei/an
- Persoane juridice
  - Primul loc de parcare 10 lei/lună, respectiv 120 lei/an
  - Al doilea loc de parcare 11 lei/lună, respectiv 132 lei/an
  - Al treilea loc de parcare 12 lei/lună, respectiv 144 lei/an

Atribuirea locurilor de parcare se face în baza Regulamntului de organizare, atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, aprobat prin H.C.L. 145/23.06.2022.

Art.19. În anul 2023 , conform prevederilor art. 266, alin.5 si 6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura flscala se anulează creanțele fiscale existente la rolul nominal la data de 31.12.2022 mai mici de 40 lei, numai pentru contribuabilii care nu mai dețin în patrimoniu bunuri impozabile la data de 31.1 2.2022. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate dedebitori.

Art.20. În anul 2023 conform prevederilor art.96 alin.3 din Legea 207/20 15 privind Codul de procedură fiscală limita minima pentru care nu se stabileste creanțe fiscale și nu se emite decizie de impunere este de 10 lei.

Art.21. Unde prezenta hotarare nu face referire, se vor aplica prevederile titlului IX din legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile și completările ulterioare, precum și ale celorlalte acte normative care vor apărea în legatură cu aplicarea titlului IX din Codul Fiscal.

Art.22. Prezenta hotarare se aplica pentru stabilirea și plata impozitelor si taxelor locale datorate pentru anul 2023 și intră în vigoare cu data de 01.01.2023, **cu exceptia articolelor** 9, 10, 17 **care** vor **intra în vigoare după aprobarea prin hotarare de consiliu** a **procedurilor în cauză.**

Art.23. Anexele nr. 1 -13 fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.24. Hotararea nr. 112/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, precum și orice prevedere contrară acestei hotărâri, își încetează aplicabilitatea începând cu data de 0 1.0 1.2023.

Art.25. Cu ducerea la îndeplinire a plevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin: Direcția Buget Finanțe, Serviciul Venituri Bugetare, Arhitectul Șef, Compartimentul de autorizații, Biroul administiare clădiri, terenuri, bunuri publice, urmăriri contracte, Direcția administrației publice locale, celelalte compartimente de specialitate din cadrul Primăriei, în funcție de sarcinile de serviciu, precum și serviciile și instituțiile publice implicate.

Art.26. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Brașov în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Municipiului.

Inițiator,
Primar,
Gheorghe Sucaciu

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Laura – Elena Giunca

Hotararea s-a adoptat cu.....voturi pentru,.....abtineri,.....impotriva

Consilieri in functie - 17

Consilieri prezenti —

Prezenta hotărâre se comunică :
1 ex. dosarul ședinței
1 ex. colecție
1 ex. Prefectură 1 ex. Primar
3 ex. Direcții
1 ex. Serv. V.B.
1 ex. Biroul Agricol 1 ex. Starea civilă
1 ex. Judecatorie
1 ex. Adm.domn.public si privat 1 ex. Birou urbanism
1 ex. Muzeu
1 ex. Birou relatii cu publicul 1 cx. mass—media
1 ex. afișare

Cod F-50

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAŞ
Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Direcţia Buget Finanţe
Serviciul Venituri Bugetare

Nr.33492 /12.04.2022

Raport de specialitate
privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2023 în Municipiul Făgăraş

Impozitele şi taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale şi sânt reglementate de art.454 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal. În categoria impozitelor şi taxelor locale se includ: impozitul clădiri, teren, auto, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor, taxa pentru mijloacele de reclamă şi publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale.

Resursele financiare constituite din impozitele şi taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanţare se asigura din bugetele locale conform legii.

Potrivit art. 20, pct. b) din Legea nr.273 / 2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, autorităţile administraţiei publice locale au competenţă şi răspunderea în stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea şi încasarea impozitelor şi taxelor locale precum şi a altor venituri ale bugetului local prin compartimentele proprii de specialitate, în condiţiile legii.

Competenţa consiliilor locale se materializează în :

- majorarea impozitelor şi taxelor locale prevăzute în lege, cu până la 50% conform art.489, alin. 1 şi 2 din Codul fiscal, cu excepţia celor prevăzute la art.494 alin. 10,lit. b şi cu referire la taxele judiciare şi extrajudiciare de timbru, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice precum şi de necesităţile bugetare locale.

Criteriile în funcţie de care se stabilesc cote adiţionale mai mari faţă de nivelul stabilit prin hotărâre de guvern se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale.

- majorarea impozitului pe clădirile şi terenurile neingijite cu până la 500% ,
- majorarea impozitului pe terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv cu până la 500% începând cu al treilea an, prevedere valabilă cu anul 2018
- stabilirea cotelor impozitelor şi taxelor locale când acestea se determina pe baza de cota procentuală, iar prin codul fiscal se stabilesc limite minime şi maxime
- stabilirea cuantumului impozitelor şi taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă ;

- posibilitatea stabilirii bonificaţiei de până la 10%, când impozitele pe clădiri, teren, auto datorate pe întregul an de contribuabili se achita integral până la dată de 31 martie, inclusiv
- instituirea impozitului pe spectacole, conform art. 481, alin.2 din Codul Fiscal
- adoptarea taxelor speciale conform art.484 din Codul Fiscal, în condiţiile existenţei unui regulament
- delimitarea zonelor în intravilan şi extravilan; precizăm că identificarea localităţilor, încadrarea acestora pe ranguri de localităţi sunt reglementate de Legea 2/1968 privind organizarea ad-tiv teritorială şi Legea nr.351/2001 privind planul de amenajare a teritoriului.

Potrivit Legii 351/200l privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului naţional Municipiul Făgăraş este ierarhizat că **rangul II** (în ceea ce priveşte impozitarea)

- acordarea de scutiri sau reduceri a impozitului /taxei pe cladlri, în condiţiile art. 456 alin.2
- acordarea de scutiri sau reduceri a impozitului/taxei pe teren, în condiţiile art.464, alin2
- acordarea de scutiri sau reduceri a impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, în condiţiile art.469, alin.2 şi art.470, alin.3
- acordarea de scutiri la plata impozitului pe clădiri şi teren, datorată de persoanele juridice, în condiţiile elaborări i unei scheme de ajutor de stat având că obiectiv dezvoltarea regională şi în condltiile îndepliniri i dispoziţiilor privind procedurile în domeniul ajutorului de stat
- posibilitatea acordării de reduceri, sau scutiri de la plata impozitului pe clădiri, sau o reducere a acestuia pentru proprietarii de locuinţe la bloc sau imobile, care efectuează lucrări de reabilitare conform OUG 18/2009 modificată prin Legea 158/20 11
- posibilitatea acordarii de scutiri de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pentru proprietarii care execută lucrări în condiţiile Legii 153/2011
- modificarea zonarii;
- stabilirea altor taxe locale în condiţiile art.486 din Codul fiscal
- indexarea impozitelor cu rata pozitivă a inflaţiei

Termenul până la care consiliile locale indexează impozitele şi taxele locale este **de 30 aprilie conform prevederilor art.491 din Codul fiscal.**

Art.491 Indexarea impozitelor şi taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexeazâ anual, până la dată de 30 aprilie, de câtre consiliile locale, ţînând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicatâ pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

(3) Dacă hotârârea consiliului local nu a fost adoptatâ cu cel puţin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exerciţiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1)

Din comunicatul de presă apărut pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice rezultă că rată medie a inflației calculată pe perioada ianuarie 2021 – decembrie 2021 a fost de **5.1 %**.

Având în vedere acest lucru în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anume sume în lei, sumele respective se vor indexa cu **5.1%.**

Director Economic,
Ludu Daniel

Întocmit,
Șef Serviciu V.B.
Nemeș - Vintilă Nicoleta – Laura

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAŞ
Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

33492 /12.04.2022

REFERAT DE APROBARE
privind impozitele şi taxele locale pe anul 2023 în Municipiul Făgăraş

Impozitele şi taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale ale unităţilor administrativ teritoriale unde contribuabilii îşi au domiciliul, sediul sau punctul de lucru şi se stabilesc în baza prevederilor titlului IX din Legea nr. 227/2005 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare şi ale H.G nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, cu modificările şi completările ulterioare.

Resursele financiare constituite din impozite şi taxe locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanţare se asigura din bugetul local.

Referitor la indexarea impozitelor şi taxelor locale, art. 491 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită suma în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la dată de 30 aprilie ţînând cont de rată inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

Acelaşi articol, la alin. (2), prevede faptul că atribuţia privind aprobarea hotărârii prin care se indexează aceste sume revine Consiliilor locale.

Cu privire la majorarea impozitelor şi taxelor locale, art. 489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare prevede că autorităţile deliberative ale administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în Titlul IX, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţiile prevăzute de lege. Cotele adiţionale stabilite nu pot fi mai mari de 50% faţă de nivelurile maxime stabilite în respectivul Titlu IX din Codul fiscal.

În conformitate cu art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.

Rata medie a inflației anului 2021 a fost de 5.1 %, așa cum rezultă din comunicatul de presă publicat pe site-ul Ministerului de Finanțelor.

Față de cele de mai sus menționate, propunem următoarele:

- indexarea cu rata inflației conform prevederilor art. 491, alin. 1 din Codul Fiscal,
- stabilirea unei cote adiționale de 2.5 % respectiv o majorare cu 50% față de nivelul impozitului/taxei în cazul în care **proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință**, pentru clădirile deținute de persoanele juridice prevăzute la art. 460, alin. 8 din legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,
- menținerea majorării impozitului pe clădirile și terenurile neângrijite de pe raza Municipiului Făgăraș, în funcție de punctajul obținut conform regulamentului.

Luând în considerare cele de mai sus, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de prompvare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2023, în forma prezentată.

Făgăraș, la dată de 12.04.2022

Primar,

Gheorghe Sucaciu

ANEXA NR.1 LA HCL nr.

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ŞI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozitele şi taxele locale

Cap. II Impozitul/Taxa pe clădiri

Art. 457 alin. 2 din Legea 227/2015 – valorile sunt indexate cu 5.1 %				
Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021		**NIVELURILE PROPUSE** PENTRU ANUL FISCAL 2023	
	Valoarea impozabilă - lei /m^2 -		Valoarea impozabilă - lei /m^2 -	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (conditii Cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalaţi de apă, canalizare, electrice şi incălzire (condiţii Cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărdmidă arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament iermic si/sau chimic	1150	690	1209	725
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	344	229	362	241
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau cltimic	229	201	241	211
D. Clădire-anexă cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărfimidă nearsk din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	142	85	149	89
E. in cazul contribuabilului care deţine la aceiaşi	75%	75%	75%	75%

adres4 încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la niansardă utilizate ca locuință, in oricare dintre tipurile de cladiri prevăzute la literele A-D	din suma care s-ar aplica clădirii			
F. în cazul contribuabilului care deține la aceiași adresă incăperi anlplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate in alte scopuri decăt cel de locuință, in oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la literele A-D	50%	50%	50°/	50°/
	din suma care s-ar aplica clădirii			

IMPOZITUL CLĂDIRI COTE DE IMPOZITARE PERSOANE FIZICE

Art.457 , alin.1 din Legea 227/2015

Specificație	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	NIVELURILE PREVAZUTE ÎN CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
Clădiri rezidentiale	0,1	0,08 — 0,2%	**0,1 %**

Specificaţie	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	NIVELURILE PREVAZUTE ÎN CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
Cladiri nerezidentiale	1,12%	0,2-1,3%	1,12%

Art.458 alin.3 din Legea 227/2015

specificatie	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	NIVELURILE PREVAZUTE ÎN CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
Cladiri nerezidentiale utilizate pentru domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%

Art.458 alin.4 din Legea 227/2015

specificatie	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	NIVELURILE PREVAZUTE ÎN CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
Cladiri nerezidentiale pentru care impozitul nu se poate determina conform prevederilor art.458,alin. 1 din legea 227/201 5	2%	2%	2%

Art. 459 din Legea 227/2015

specificatie	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	NIVELURILE PREVAZUTE ÎN CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
Cladiri mixte	Conform art.459 din Legea 227/2015	Conform art.459 din Legea 227/2015	Conform art.459 din Legea 227/2015

IMPOZITUL CLĂDIRI /TAXĂ PE CLADIRI COTE DE IMPOZITARE
PERSOANE JURIDICE

Art.460 , alin. 1, 2, 3, 8 din Legea 227/2015

specificatie	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	NIVELURILE PREVAZUTE ÎN CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
1.Clădiri evaluate - rezidentiale - nerezidentiale	0,2% 1,12%	0,08-0,2% 0,2-1,3%	0,1 % 1,12%
2. nezidențiale utilizate în domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%
3. Cladiri care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului de referință	5%	5%	5%

IMPOZITUL CLĂDIRI /TAXĂ PE CLADIRI COTE DE IMPOZITARE
PERSOANE JURIDICE

Art.460 , alin. 1, 2, 3, 8 din Legea 227/2015

specificatie	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	NIVELURILE PREVAZUTE ÎN CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
1.Clădiri evaluate - rezidentiale - nerezidentiale	0,2% 1,12%	0,08-0,2% 0,2-1,3%	0,1 % 1,12%
2. nezidențiale utilizate în domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%
3. Cladiri care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului de referință	5%	5%	5%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ŞI TAXA *) PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN — TERENURI CU

CONSTRUCȚII PENTRU PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

RANGUL LOCALITATII II

Art.465 alin.(2) din Legea 227/2015 valorile sunt indexate cu 5,1%

LEI/HA

Zona în cadrul localităţii	**NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021**	NIVELURILE PEVAZUTE **ÎN CODUL FISCAL**	**NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023**
	Nivelurile impozitului, pe rangul localităţii II	Nivelurile impozitului, pe rangul localităţii II	Nivelurile impozitului, **pe rangul localităţii II**
A	8694	6.042-15.106	9137
B	6064	4.215-10.538	6373
C	3838	2.668- 6.670	4034
D	2028	1.410- 3.526	2131

IMPOZITUL/TAXA ") PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚI PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE

Art.465 alin.(4) din Legea 227/2015 valorile sunt indexate cu 5,1% **lei /ha**

Nr. Crt	Zona / Categoria de folosintă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021				**NIVELURILE PROPUSE** PENTRU ANUL FISCAL 2023			
		ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	A	B	C	D
1	Teren arabil	31	23	21	16	33	24	22	17
2	Pășune	23	21	16	13	24	22	17	14
3	Fânețe	23	21	16	13	24	22	17	14
4	Vie	52	39	31	21	55	41	33	22
5	Livadă	60	52	39	31	63	55	41	33
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	23	21	16	33	24	22	17
7	Teren cu ape	16	13	8	x	17	14	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin.(7) din Legea 227/2015 valorile sunt indexate cu 5,1%

LEI/HA

Nr. crt	Zona / Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	NIVELURILE PEVAZUTE ÎN CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
1	Teren cu construcții	34	22-31	36
2	Arabil	56	42-50	59
3	Pășune	31	20-28	33
4	Faneata	31	20-28	33
5	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	62	48-55	65
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1	63	48-56	66
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0
7	Padure ,sau alt teren cu vegetatie forestiera,cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7	17	8-16	18
7.1	Padure in varsta pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	1-6	
8.1	Teren cu amenajari piscicole	38	26-34	40
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT*)

Art.470 alin.(2) din Legea 227/2015 **valorile sunt indexate cu 5.1%**

Mijloc de transport cu tracțiune mecenică	**NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021**	NIVELURILE PEVAZUTE **ÎN CODUL FISCAL**	**NIVELURILE PROPUSE** PENTRU ANUL FISCAL 2023
	Valoarea impozitului - lei/200 cm^3 sau fracțiune -	Valoarea impozitului - lei/200 cm^3 sau fracțiune -	Valoarea impozitului - lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta
I Vehicule inmatriculate (lei/200cmc sau fractiune din aceasta)			
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	8	8	8
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm^3	9	9	9
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm^3 și 2000 cm^3 inclusiv	21	18	22
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm^3 și 2600 cm^3inclusiv	82	72	86
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm^3și 3000 cm^3 inclusiv	164	144	172
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 3	332	290	349
6. Autobuze, autocare, microbuze	28	24	29
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizati de până la 12 tone inclusiv	34	30	36
8. Tractoare înmatriculate	21	18	22
II vehicule inregistrate			
1.vehicule cu capacitate cilindrica	**Lei/200cmc**	**Lei/200cmc**	
1.1 vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica< 4.800 cmc	2	2-4	2
1.2 vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica> 4.800 cmc	6	4-6	6
2. vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100 lei/an	**50-150 lei/an**	**100lei/an**

Autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone[1]						
Art.470 alin. 5 din Legea 227/2015 - valorile sunt indexate cu 5.1%			lei			
			NIVELURILE MINIME STABILITE ÎN DIRECTIVA NR. 1999/62/CE Impozitul (lei/an)		NIVELURILE PROPUSE Pentru anul 2023 Impozitul (lei/an)	
		Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe					
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153	0	161
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	425	161	447
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	425	599	447	630
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356	630	1425
	5	Masa de cel puţin 18 tone	599	1356	630	1425
II	3 axe					
	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267	161	281
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549	281	577
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	712	577	748
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712	1098	748	1154
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098	1707	1154	1794
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098	1707	1154	1794
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1098	1707	1154	1794
III	4 axe					
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712	722	748	759
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1128	759	1186
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1791	1186	1882
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791	2657	1882	2793
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791	2657	1882	2793
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1791	2657	1882	2793

Combinaţii de autovehicule, (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport de marfă cu masa maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone[2]

Art. 470 alin.6 din Legea 227/2015 -

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă	NIVELURILE MINIME STABILITE ÎN DIRECTIVA	NIVELURILE PROPUSE

[1] Sumele prevăzute la art. 470, alin 5 se indexeaza anual în functie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata în Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administraţiei

[2] Sumele prevăzute la art. 470, alin 5 se indexeaza anual în functie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata în Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administraţiei

admisă			NR. 1999/62/CE Impozitul (lei/an)		Pentru anul 2023 Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	**0**	**0**	**0**	**0**
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	**0**	**0**	**0**	**0**
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	**0**	**69**	**0**	**73**
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	**69**	**158**	**73**	**166**
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	**158**	**371**	**166**	**590**
	6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	**371**	**480**	**590**	**504**
	7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**480**	**866**	**504**	**910**
	8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	**866**	**1519**	**910**	**1596**
	9	Masa de cel puţin 28 tone	**866**	**1519**	**910**	**1596**
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**148**	**346**	**156**	**364**
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	**346**	**569**	**364**	**598**
	3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	**569**	**836**	**598**	**879**
	4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	**836**	**1009**	**879**	**1060**
	5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	**1009**	**1657**	**1060**	**1742**
	6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	**1657**	**2301**	**1742**	**2418**
	7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	**2301**	**3493**	**2418**	**3671**
	8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**2301**	**3493**	**2418**	**3671**
	9	Masa de cel puţin 38 tone	**2301**	**3493**	**2418**	**3671**
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**1831**	**2548**	**1924**	**2678**
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	**2548**	**3463**	**2678**	**3640**
	3	Masa de cel puţin 40 tone	**2548**	**3463**	**2678**	**3640**
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**1618**	**2246**	**1701**	**2361**
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	**2246**	**3107**	**2361**	**3265**
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	**3107**	**4596**	**3265**	**4830**

	4	Masa de cel puţin 44 tone	**3107**	**4596**	**3265**	**4830**
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**920**	**1113**	**967**	**1170**
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	**1113**	**1662**	**1170**	**1747**
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	**1662**	**2647**	**1747**	**2782**
	4	Masa de cel puţin 44 tone	**1662**	**2647**	**1747**	**2782**

Remorci, semiremorci sau rulote

Art.470 alin.(7) dinLegea 227/2015 valorile sunt indexate cu 5.1% - lei -

Masa **totală maximă autorizată**	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	**NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023**
	Taxa, în lei	Taxa, în lei
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	39
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	61
d. Peste 5 tone	71	75

Mijloace de transport pe apă

Art.470 alin.(8) din Legea 227/2015 indexare cu 5,1%

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021	**NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023**
	Taxa, în lei	Taxa, în lei
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63	66
3. Bărci cu motor	235	247
4. Nave de sport și agrement *)	1026	1.078
5. Scutere de apă	241	253
6. Remorchere și împingătoare:	x	X
a) până la 500 CP inclusiv	642	675
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1045	1.098
c) peste 2.000 CP și pân'a la 4.000 CP, inclusiv	1608	1.690
d) peste 4.000 CP	2574	2.705
7. Vapoare — pentru fiecare 1.000 idw sau fracțiune din acesta	208	219
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	208	219

b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone şi până la 3.000 tone, inclusiv	321	337
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	563	592

CAPITOLUL V — TAXA PENTRU ELIBEREAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR

Art.474 alin.(1) din legea 227/2015

	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urben	**NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021**	NIVELURILE PEVAZUTE **ÎN CODUL FISCAL**	**NIVELURILE PROPUSE** PENTRU ANUL FISCAL 2023
Su prafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m^2, inclusiv		6	5-6	6
b) Intre 151 şi 250 m^2, inclusiv		7	6-7	7
c) Intre 251 şi 500 m^2, inclusiv		9	7-9	9
d) Intre 501 şi 750 m^2, inclusiv		12	9-12	13
e) Intre 75 1 şi 1.000 m^2, inclusiv		15	12-14	16
f) Peste 1.000 m^2		14 + 0.01 lei/m pentru fiecare m care depaseste 1000 m	14 + 0.01 lei/m pentru fiecare m care depaseste 1000 m	14 + 0.0 lei/m pentru fiecare m care depaseste 1000 m

Art.474 alin.(14	Taxa pentru eliberarea autorizat iei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe căile şi în spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor	8	0-8 lei pentru fiecare m' de suprafaţă ocupată de construcţie	8
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei sutorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu	13	0-13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	14
Art.474 alin.(16)	**Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi sdresă**	9	0- 9 lei, inclusiv	9
Art.486 slin 5	Taxa pentru eliberarea copiilor heliografice de pe plan urilor cadastra le	34	Pana la 32 lei inclusiv	36
Art.475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de fun cţionare	22	0 -20 lei inclusiv	23
A **rt.475alin.2)**	**Taxa pentru eliberarea ATESTATULUI de producător**	85	0 — 80 lei inclusiv	89
A rt.475 alin.(3)	**Taxa** pentru **eliberarea/vixarea anuală** s autorizaţiei privind desfăşurarea activităţi de alimentaţie publică	VEZI Anexa 1 a	Până la 4.000 lei pentru o suprafaţă de până la 500 mp Până la 8.000 lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 mp	VEZI Anexa 1 a

CAPITOLUL VI — TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Art.477 alin.5 din legea 227/2015	SPECIFICATIE	**NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021**	NIVELURILE PEVAZUTE **ÎN CODUL FISCAL**	**NIVELURILE PROPUSE** PENTRU ANUL FISCAL 2023
	Taxa pentru servicii de reclama si publicitate	3%	1%-3%	3%

	Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate:	**NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021**	NIVELURILE PEVAZUTE **ÎN CODUL FISCAL**	**NIVELURILE PROPUSE** PENTRU ANUL FISCAL 2023
A rt.478 alin.(2J		- lei/ mp sau fracţiune de mp -	- lei/ mp sau fracţiune de mp -	Lei/mp sau fractiune
	a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	36	0 — 32 lei inclusiv	38
	b)în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	27	0 -23 lei inclusiv	28
	c) taxă reclamă sonoră în intervalul orar 10 " — 12.00 °'	50 lei/zi		50 lei/zi
	d)) taxa reclamă sonora în intervalul orar 14 " — 16.00 "	50 lei/zi		50 lei/zi

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.481 alin.2 din Legea 227/2015

	Manifestarea artistică sa u activitatea distractivă:	**NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022 conf. HCL 112/2021**	NIVELURILE PEVAZUTE **ÎN CODUL FISCAL**	**NIVELURILE PROPUSE** PENTRU ANUL FISCAL 2023
Art.481 alin.(2)				
	a) in cazuJ unui spectacol de teatru. balet. opera. opereta. concert fi larmonic, alta manifestare muzicala	2 %	2%	2.%
	b) Alte manifestari artistice decat cele de mai sus	5. %	5%	5.%

CAPITOLUL XIII — SANCȚIUNI

Indexare cu 5.1 %

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENEILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2023
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzuta la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 80 de lei la 320 de lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 320 de lei la 789 de lei.	Contravenția prevăzuta la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 84 de lei la 336 de lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 336 de lei la 829 de lei.
Art. 493 alin. (4)	Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 396 de lei la 1.770 de lei.	Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 416 de lei la 1.860 de lei.

LIMITELE MINIME ŞI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2021
Art. 493 alin. (5)	(6) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se majorează cu 300%, respectiv: Contravenția prevăzuta la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 320 de lei la 1.282 de lei iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 1.282 de lei la 3204 de lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 1.442 de lei la 6.998 de lei.	(6) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se majorează cu 300%, respectiv: Contravenția prevăzuta la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 336 de lei la 1.347 de lei iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 1.347 de lei la 3.367 de lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 1.516 de lei la 7.355 de lei.

Anexa nr.1 a. HCL nr. .. ..

TABLOUL

Cuprinzand valorile impozabile, impozitele şi taxele locale, alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2023

Capitolul V — taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor şi a autorizaţiilor Art.475 alin (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

✓ Taxa pentru eliberarea /vizarea autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentaţie publică se stabileşte după cum urmează :

- restaurante :
  - pana la 100 mp - 604 lei
  - 101 – 299 mp - 845 lei
  - 300 – 500 mp - 846 lei
  - >500 mp 4.477 lei

- baruri:
  - pana la 50 mp - 349 lei
  - 51 – 100 mp - 466 lei
  - >100 mp - 928 lei

Taxele din anul 2022 s-au indexat cu 5.1 %.

Anexa nr. 2 la HCL nr.....

484 alin.1 din Codul Fiscal Taxe speciale de la Serviciul de Asistență Socială

Taxe **eliberare certificat de stare familiala**		***TAXE ANUL 2022*** *lei*	***TAXE PROPUSE PENTRU ANULUL 2023***
1. Taxă eliberare certificat de stare familială	- în regim de normal de 30 de zile	45 lei	49 lei
	- în regim de urgență – 24 de ore de la data depunerii cererii	85 lei	92 lei
2. Eliberare caracterizări	- în regim de normal de 30 de zile	25 lei	27 lei
	- în regim de urgență – 24 de ore de la data depunerii cererii	55 lei	60 lei

Art.486 din Codul Fiscal Alte taxe locale

1. taxe **pentru folosirea domeniului public sau privat**

Pentru vanzare produse, **activitati/suprafata**	**Intre 1 si** 50mp	**Intre 50 si** 100 mp	**Intre 100 si** 200 mp	**Intre 200 si** 1000 mp	**Peste 1000** mp
Pentru prestare de servicii	6 **lei/mp/zi**	5 **lei/mp/zi**	4 **lei/mp/zi**	**2,5 lei/mp/zi**	1 **leu/mp/zi**
Pentru **confectionare de** produse	6 **lei/mp/zi**	5 **lei/mp/zi**	4 **lei/mp/zi**	**2,5 lei/mp/zi**	1 **leu/mp/zi**
Pentru amplasare chioscuri,tonete	6 **lei/mp/zi**	5 **lei/mp/zi**	4 **lei/mp/zi**	**2,5 lei/mp/zi**	1 **leu/mp/zi**

Obs. **Pentru zona de impozitare B, taxele se reduc cu 20%**
Pentru zona de impozitare C , taxele se reduc cu 50%
Pentru zona de impozitare D , taxele se reduc cu 70%

Taxe pentru folosirea domeniului public	**Taxe anual 2022**	***Taxe aprobate pentru anul 2023***
Ocuparea 1 mp platou, cu corturi, mese improvizate, etc. pentru activitati comerciale	6 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi
Ocuparea a 1mp platou cu corturi, mese improvizate, etc. pentru activitati non profit	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
Taxă pentru ocuparea domeniu public sau privat pentru vânzare sau prestare de servicii în piețe tip talcioc(HCL 68/2016)	0.25 lei/mp./zi	0,25 lei/mp./zi
Pentru vânzare de produse sau prestări de servicii	6 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi
Pentru confecționare de produse	6 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi
Pentru amplasare de chioşcuri, tonete şi la evenimente, etc	6 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi
Pentru ocupare terasă în fața magazinului	0,6 lei/mp/zi	0,6 lei/mp/zi
Pentru parcuri de distracție, agrement, circ, Programe cultural-artistice şi sportive	1 leu/mp/zi	1 leu /mp/zi
Pentru organizare de şantier	0,2 lei/mp/zi	0,2 lei/mp/zi
Pentru lucrări de intervenții	1 leu/mp./zi	1 leu/mp./zi
Pentru depozitare materiale	1,3 lei/mp/zi	1,3 lei/mp/zi
Pentru amplasare chioscuri cu activitate principala "difuzarea presei "	9 lei/mp/luna	9 lei/mp/luna
Pentru aplicarea art.15 din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii pentru balcoane şi scări de acces	18 lei/mp/an	18 lei/mp/an
Taxă parcare publică interval orar 8^{00} - 18^{00}	1 leu/oră	2 lei/oră
Pentru realizarea de lucrări:		
- lucrari de interventie de urgenta la avariile retelelor de utilitate publica		
interventii executate in trotuare sau zone verzi	2,7 lei/mp/zi	2,7 lei/mp/zi

interventii executate in carosabil cu intreruperea partiala a circulatiei	4,1 lei/mp/zi	4,1 lei/mp/zi
interventii executate in carosabil cu întreruperea totala a circulatiei	7 lei/mp/zi	7 lei/mp/zi
lucrari de sapatura pentru pozarea retelelor tehnieo- edilitare		
lucrari autorizate ce se executa in trotuare sau zone verzi	4,1 lei/mp/zi	4,1 lei/mp/zi
lucrari autorizate ce se executa in carosabil, cu intreruperea partiala a circulatiei	8,3 lei/mp/zi	8,3 lei/mp/zi
lucrari autorizate ce se executa in carosabil, cu intreruperea totala a circulatiei	12,5 lei/mp/zi	12,5 lei/mp/zi
montarea unor schele, utilaje si instalatii pentru realizarea unor lucrari		
utilizarea partiala a trotuarelor, cu exceptia reabilitarii fatadelor in 15 zile	1,3 lei/mp/zi	1,3 lei/mp/zi
utilizarea totala a trotuarelor, cu asigurarea circulatiei prin tunel de protectie	2,7 lei/mp/zi	2,7 lei/mp/zi
utilizarea partiala a carosabilului, fara oprirea circulatiei	4,1 lei/mp/zi	4,1 lei/mp/zi
utilizarea partiala a carosabilului, cu oprirea circulatiei	8,3 lei/mp/zi	8,3 lei/mp/zi
utilizarea terenurilor virane si zone verzi	8,3 lei/mp/zi	8,3 lei/mp/zi
Pentru lucrările:		
De interventie urgente la instalatiile de utilitate publica (apa, canal, gaze naturale, electrice, incalzire si apa calda menajera în sistem centralizat) efectuate de agenții economici, administratori sau regii autonome	1,3 lei/mp/zi	1,3 lei/mp/zi
de reabilitare a retelelor de utilitate publica (apa, canal, gaze naturale, electrice, incalzire si apa calda menajera in sistem centralizat) efectuate de agentii economici administratori sau regii autonome	1,3 lei/mp/zi	1,3 lei/mp/zi

Taxa folosinta teren ocupat cu retele de comunicatii electronice si furnizorii de retele electrice		
pentru retele subterane	0,5 lei/ml/an	0,5 lei/ml/an
pentru retele supraterane	3 lei/ml./an	3 lei/ml./an

2. Taxe speciale **pentru ocuparea domeniului public/privat cu ocazia** desfăşurării **manifestarilor** cultural - educative, artistice si sportive

Specificatie	**TAXE ANUL 2022**	**TAXE PROPUSE PENTRU ANUL 2023**
1.Taxa pentru zilele cu program artistic	5,8 lei/mp/zi	5,8 lei/mp/zi
2.Taxa pentru zilele in care nu se desfasoara program artistic	0,5 lei/mp/zi	0,5 lei/mp/zi
3.Taxa patinaj copii	5,8 lei/ora	5,8 lei/ora
4.Taxa patinaj adulti	11,6 lei/ora	1 1,6 lei/ora
5.Taxa inchiriere patine	5,8 lei/ora	5,8 lei/ora

Taxa de la primele doua poziții de la pct.2 se datoreaza de toti comerciantii care desfasoara activitati de alimentatie publica, parcuri de distractie și agrement.

3. **TAXE PENTRU ACCES CETATE ŞI VIZITARE MUZEU**

Nr. Crt.	Specificţie	TAXE ANUL 2022	TAXE PROPUSE PENTRU ANUL 2023
1.	Taxă vizitare pentru adulţi	20 lei	030 lei
2.	Taxă vizitare pentru elevi, studenţi	10 lei	10 lei
3.	Taxă vizitare pentru pensionari	-	15 lei
4.	Taxă de fotografiere eveniment (curţile interior si exterior, Sala tronului)	150 lei	150 lei
5.	Taxa pentru utilizarea cramei (sala de festivităţi) în vederea organizarii de conferinte, simpozioane, sesiuni instruire	2000 lei/zi, respectiv 500 lei/ora	2000 lei/zi, respectiv 500 lei/ora
6.	Taxa pentru utilizarea cramei(sala de festivitati) in vederea organizarii de alte evenimente,altele decat cele de la pct.5	5000 lei/zi	5000 lei/zi
7.	Taxă folosirea curţii interioare sau exterioare in vederea organizarii de evenimente	500 lei/ zi	500 lei/ zi
8.	Acordarea de asistenta de specialitate(elaborare tematici de expozitie, consultanta de specialitate, expertiza)	10 lei/ora	10 lei/ora
9.	Taxă participare atelier creaţie	10 lei/participant/proiect	10 lei/participant/proiect
10.	Taxe speciale zilnice pentru utilizarea temporară a spaţiilor din incinta Cetăţii Făgăraşului et. II latura de sud		
	- taxa oficiere ceremonii stare civilă în turnul Thomory	**1000 lei**	**1000 lei**
	- taxa pachet I Turnul Thomory+ crama	4.000 lei/ zi	4.000 lei/ zi
	- taxa pachet II Turnul Thomory+ crama	4.500 lei/2 zile	4.500 lei/2 zile

	- taxa pachet III Sala Tronului+ crama	4.500 lei	4.500 lei
	- taxa pachet pachet IV Sala Tronului+ crama	5.000 lei/2 zile	5.000 lei/2 zile
	- taxa pachet pachet V Sala Tronului+ Cramă + Turnul Thomory	6.500 lei/zi	6.500 lei/zi
	- taxa pachet pachet V Sala Tronului+ Cramă + Turnul Thomory	8.000 lei/2 zile	8.000 lei/2 zile
	- taxă pe ora Turnul Thomory	500 lei/ora	500 lei/ora
11.	Taxa filmare profesionala artistica si publicitate in cetate	5.000 lei/zi	5.000 lei/zi
12.	- Taxa pregatire pentru filmare profesională artistica si publicitate in cetate	1000 lei/zi	1000 lei/zi
13.	-Taxa pregatire pentru fotografiere profesionala in scopuri publicitare	1000 lei/zi	1000 lei/zi
14.	-Taxa fotografiere profesionala in scopuri publicitare	5.000 lei/zi	5.000 lei/zi
15.	Taxa de utilizare a cetaii pentru organizarea de evenimente speciale exceptand urmatoarele spatii: - castel nivel I latura de Nord - castel nivel II - castel nivel III, latura de Nord, Sud si Vest	35.000 lei/zi	35.000 lei/zi
OBS.	**În timpul acestor evenimente speciale muzeul este închis pentru vizitare**		

	4. TAXE ÎNCHIRIERE SPAȚIU CASA DE CULTURA		
	- taxa curs - taxa inchiriere sala mica - taxa inchiriere sala mare	400 lei/an/participant 50 lei/oră 600 lei/oră	500 lei/an/participant 50 lei/oră 1.000 lei/oră
	- taxă utilizare sală cursuri pregătire profesională	10 lei/ oră	10 lei/ oră
	- taxa utilizare sală cursuri (dans etc.) - taxa utilizare foaier	200 lei/lună 20 lei/oră	200 lei/lună 20 lei/oră
Persoanele cu dizabilitati, elevii şi personalul didactic responsabil cu instrucția şi educația elevilor, pentru acțiuni de interes public ale **municipiului** Făgăraş nu datorează taxe.			

4. **TAXE PENTRU SPCLEP FĂGĂRAŞ**	**TAXE ANUL 2022**	**TAXE PROPUSE PENTRU ANUL 2023**
Taxă oficiere căsătorii în afara orelor de program – luni – vineri - sâmbătă - duminică	- 150 lei	- 150 lei
Taxă pentru oficierea căsătoriei în afara sediului, cu excepția căsătoriei oficiate în Turnul Thomory[3]	1.000 lei	1.000 lei
Taxă pentru divorţ pe cale administrativă	600 lei	600 lei
Taxă eliberare copii după documente primare	3 lei/copie	3 lei/copie
Taxă furnizare date RNEP/ document	10 lei	10 lei

[3] În acest caz taxa se plăteşte la Muzeu

6. **Taxă anuală pentru deţinerea sau utilizarea utilajelor destinate obţinerii de venituri , sau care folosesc infrastructura publică locală** **Art.486 (alin. 2)**		
	Taxe zilnice Anul 2022	**Taxe zilnice propuse pentru anul 2023**
Cazane de rachiu	7 lei	7 lei
Gatere, circulare	7 lei	7 lei
Moară pentru mălai	10 lei	10 lei
Moară pentru haină furajeră	5 lei	5 lei
Combină	15 lei	15 lei
Autocositoare	15 lei	15 lei
Vehicule cu tracţiune animală	3 lei	3 lei
Alte echipamente	10 lei	10 lei

7.Taxă anuală pentru vehicule lente Art.486, alin.(2) – indexate cu 5.1%	**TAXE** **Anul 2022**	**Taxe propuse pentru anul 2023**
1. Autoexcavator (autoexcavator pe autoşasiu)	49 lei	51 lei
2. Autogreder sau autogreper	49 lei	51 lei
3. Buldozer pe pneuri	49 lei	51 lei
4. Compactor autopropulsant	49 lei	51 lei
5. Excavator cu racleţi pentru săpat şanţuri, excavator cu rotor pentru săpat şanţuri sau excavator pe pneuri	49 lei	51 lei
6. Freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat	49 lei	51 lei
7. Freză rutieră	49 lei	51 lei
8. Incărcător cu o cupă pe pneuri	49 lei	51 lei
9. Instalaţie autopropulsată de sortare-concasare	49lei	51 lei
10. Macara cu greifer	49 lei	51 lei
11. Macara mobilă pe pneuri	147 lei	154 lei
12. Macara turn autopropulsantă	147 lei	154 lei

1. Maşină autopropulsantă pentru oricare din următoarele: 2. Lucrări de terasamente 3. Construcţia şi întreţinerea drumurilor 4. Decopertarea îmbrăcămintii asfaltice ladrumuri 5. Finisarea drumurilor 6. Forat 7. Turnarea asfaltului 8. Înlăturarea zăpezii	156 lei	164 lei

14. Şasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne	49 lei	51 lei
15. Tractor pe pneuri	75 lei	79 lei
16. Troliu autopropulsat	76 lei	79 lei
17. Utilaj multifuncţional pentru întreţinerea drumurilor	156 lei	164 lei
18. Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă	49 lei	51 lei
19. Vehicul pentru măcinat şi compactat deşeuri	49 lei	51 lei
20. Vehicul pentru marcarea drumurilor	49 lei	51 lei
21. Vehicul pentru tăiat şi compactat deşeuri	154 lei	162 lei

* Taxele prevăzute la art. 486 alin. (2), punctele 6 şi 7 se calculează şi se plătesc conform procedurii prevăzute în Anexa nr. 4, pct. 1 -6.

Taxe speciale pentru compartimentul agricol

Art.3 din Ordonanţa Guvernului nr.13/2001 Taxe **pentru activităţi** cadastrale	TAXE **ANUL 2022**	**TAXE propuse ANUL 2023**
a)Pentru suprafeţe aflate în intravilan:	58 lei	58 lei
b) Pentru suprafeţe aflate în extravilan:		
1 - 10.000 mp inclusiv	116 lei	116 lei
10.001- 50.000 mp inclusiv	232 lei	232 lei
50.001- 100.000 mp inclusiv	348 lei	348 lei
c)taxa pentru inregistrare contracte de arendare în registrul special - pentru suprafete < 5 ha - pentru suprafete > 5 ha	5 lei/contract 10 lei/contract	5 lei/contract 10 lei/contract
d.)taxa pentru utilizarea bazinului de îmbăiere ovine - ovină adultă/caprină - tineret ovină/caprină	1 leu/cap 0,5 lei/cap	1 leu/cap 0,5 lei/cap
e.)taxa pentru eliberarea atestatului de producător	50 lei	50 lei
f) taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare	10 lei	10 lei

9. **Taxe pentru inchiriere cu ora utilaje**

Specificatie	TAXE ANUL 2022	TAXE ANUL 2023
Inchiriere tocător resturi vegetale	150 lei/ora	150 lei/ora
Inchiriere mulcer	139 lei/ora	139 lei/ora
Inchiriere motofierăstrău	29 lei/ora	29 lei/ora
Inchiriere motocoasă	36 lei/ora	36 lei/ora
Inchiriere motofoarfecă	29 lei/ora	29 lei/ora
Inchiriere generator electric	28 lei/ora	28 lei/ora
Inchiriere motopompă	23 lei/ora	23 lei/ora
Inchiriere tractor cu remorcă	60 lei/oră	60 lei/oră
Inchiriere buldoexcavator	150 lei/oră	150 lei/oră

10. Taxe **speciale pentru serviciul venituri bugetare**

• Emitere certificate fiscale în regim de urgență (în aceeasi zi) ÎN TERMEN DE 3 ORE, DE LA DATA DEPUNERII CERERII, DACĂ EXISTĂ IMPUNEREA FACUTĂ LA ROL PENTRU BUNUL IMPOZABIL RESPECTIV	ANUL **2022**	**ANUL 2023**
- persoane fizice	50 lei	50 lei
- persoane juridice	50 lei	50 lei
• Eliberare copii dupa chitante fiscale, procese verbal	e de amenda si alte	documente fiscale
- persoane fizice și juridice	-	2 lei
Taxă consultare dosar fiscal sau de executare	10 lei	20 lei/dosar/debitor
Taxa pentru efectuare impunere în regim de urgență (2 zile lucratoare de la data depunerii declaratiei fiscale) persoane fizice si juridice.	50 lei/declarație	50 lei/declarație
11. Taxe activitati comerciale în zone publice conform OG 99/2000		
• Acord functionare pentru activitati comerciale în zone publice		
- persoane fizice	46 lei	48lei
- persoane juridice	70 lei	74 lei
• Taxa eliberare autorizatie acces auto sub 3,5 to	58 lei/luna	58 lei/luna
• Taxa eliberare autorizatie acces auto intre 3,5 to – 5to	70 lei/luna	70 lei/luna
• Taxa eliberare autorizatie acces auto intre 5 to-10 to	81 lei/luna	81 lei/luna
• Peste 10 to interzis accesul	Interzis accesul peste 10 to	Interzis accesul peste 10 to

13 Diverse taxe - taxa xerocopiere documente, altele decât la **Serviciul Venituri Bugetare (xerocopii dup listele** de alegeri)	- lleu/pagina	-1 leu/pagina

14. TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE TAXIMETRIE CONFORM LEGII 38/2003

1	AUTORIZAȚIA DE TRANSPORT ÎN REGIM DE TAXI SAU ÎN REGIM DE **ÎNCHIRIERE**	Anul 2022	Propuneri anul 2023
1.1	Eliberare autorizației de transport în regim de taxi (persoane sau bunuri) — tarif Pentru 5 ani	348	348
1.2.	Eliberarea autorizației de transport în regim de inchiriere (RENT CAR — cu șofer) — tarif pentru 5 ani	348	348
2.	AUTORIZAȚIE TAXI SAU COPIE CONFORMA		
2.1.	Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI (transport persoane sau bunuri)- tarif pentru 5 ani (lei/autovehicol)	116	116
2.2	Eliberare COPIE CONFORMA (RENT CAR) — tarif pentru 5 ani	116	116
3.	AUTORIZA T!E PENTRU ACTIVITA T! CONEXE TRANSPORTULUI		
3.1.	Eliberare autorizație de dispecerat taxi - tarif pentru 5 ani	348	348
4	ALTE TARIFE		
4.1.	Eliberare AUTORIZAȚIE DE TRANSPORT MODIFICATA, în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autoriza tie.	116	116
4.2.	Eliberare AUTORIZA T!E DE TRANSPORT VIZATA — la fiecare 5 ani	348	348
4.3.	Eliberare AUTORIZAȚ IE DE TRANSPORT (DUPLICAT) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	58	58
4.4.	Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI/COPIE CONFORMA MODIFICATA, în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizatiei	58	58
4.5.	Eliberare AUT ORIZAT!E TAXI/COPIE CONFORMA PRELUNGITA — tarif pentru 5 ani (lei/autovehicol)	116	116
4.6.	Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI/COPIE CONFORMA ca urmare a ridicării suspendării	116	116
4.7.	Eliberare AUTORIZA TIE TAXI/COPIE CONFORMA (DUPLICAT) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	58	58
4.8.	Eliberare AUTORIZAȚIE DE DISPECERAT PRELUNGITA — tarif pentru 5 ani	348	348
4.9.	Eliberare CAZIER DE CONDUITA PROFESIONALA pentru taximetrist, pentru persoana desemnată,etc	58	58

Anexa nr.3 la HCL nr.

Încadrarea terenurilor pe zone în intravilanul Municipiului Făgăraş, în vederea stabilirii impozitului pe teren şi clădiri

Zona A. Aleea Unirii, Mihai Eminescu, Păcii, Aron Pumnul, Constantin Popp, Scolii, Stejarului,Teiului, , Bulevardul Unirii, Mihai Viteazu, Republicii,Doamna Stanca pana la semafor nr.2 — 44 si 1 — b1.1, Vasile Alecsandri, Nicolae Balcescu, Libertatii, I.C.Dragusanu, Octavian Paler, 1 Decembrie 1918 — de la intersecția Mihai Eminescu până la George Cosbuc blocurile 56, 35, 57, 58, 45, 68, 69, 41B, 40, 41A, Iazul Morii de la nr.1 — 23A şi 2 — 14.

Zona B :Castanilor ,Aleea Stejarului ,Gheorghe Baritiu, Branduselor, Bujorului, Campului, (blocuri + case), Cetatii, George Cosbuc, Crizantemelor, Doamna Stanca de la 46 — 184 si 69 —129,1 Decembrie 1918 de la intersectia George Cosbuc pana la intersectia Negoiu,13 Decembrie, Garoafelor, Ghioceilor, lazul Morii de la nr.23B — 35 si 16A, I.M.Klein, Lacramioarelor, Lacului, Lalelelor, Macului, Magnoliei, Morii, Poet Andrei Muresanu, Narciselor, Negoiu pana la pasarela CFR (blocuri + case), Nuferilor, Oltului, Palarieri, Panselutelor, Parcului, Dr.Titu Pertea, Podului, Raului, Garii- blocuri, Parcului - Remiza CFR, Dr.I.Senchea,Tabacari,Targului,Toporasilor,Trandafirilor,Tudor Vladimirescu (blocuri + case), Sf. Constantin Brâncoveanu, Zorelelor, Gladiolelor, Cerbului, Aleea Livezii, Azotului, Crinului, Canepii, Chimistului, Soldat Cristea Vasile, Forjei, Garii, Livezii, Muncii, Eprubetei, Nicovalei, Veteranilor, Malinului,Valeriu Literat, Pe Vale, Uniunii.

Zona C str. Negoiu de la pasarela CFR spre Brasov, respectiv de la numerele administrative 124-....dreapta si 151-.... stanga, Noua, I.Gv. Ogoranu, Virgil Fulicea, Radu Anton Roman, Amoniacului, Ciresului, Clorului, Ciocanului, Miron Costin, Ion Creanga, Dulgherului, Dumbravei, Mircea Eliade, Fochistului, C.Dobrogeanu Gherea, Ana Ipatescu, Gheorghe Doja, Luncii, Mecanicilor, Oxigenului, Anton Pann, Plopului, Prunului, Salcamului, Strungului, Aurel Vlaicu, Vlad Tepes, Sos.Combinatului, Sos.Hurezului, Zona Lacuri Beclean,Belvedere, Racoviței, Cartier Miorita cu : Aleea Transilvaniei, Banatului, Moldovei, Crisanei, Munteniei, Hategului.

Zona D. : Platforma Combinatului, Aleea U.P.R.U.C., Ion Creangă nr. 35 (Fostă Platformă Industrială I.U.C.), Ferma Valea Olt şi loturile de casă din zona Meltea cu interdicție de construire.

Anexa nr.4 la HCL nr .

Procedura de declarare, calcul şi plată pentru alte taxe locale prevazute la art. 486 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 pentru anul 2023

Pentru deţinerea de către persoane fizice de echipamente destinate în scopul obţinerii de venit, taxa se achita la dată depunerii declaraţiei fiscale, corespunzător numărului de zile cuprins între această dată şi dată la care contribuabilul declară că acest echipament serveşte scopul vizat. În cazul în care pentru echipamentul respectiv taxa locală se datorează pentru o perioada mai mare de o luna, aceasta se achită lunar, până cel târziu la dată de 25 pentru luna următoare. Nedepunerea declaraţiei fiscale în condiţiile de mai sus, se sancţionează potrivit prevederilor art.493 alin.(2) din Codul fiscal.

Pentru neplata la termen se datorează majorări de
întârziere stabilite conform actelor normative în vigoare.

Pentru vehiculele care poluează mediul existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la dată de 1
ianuarie care folosesc infrastructură locală, taxele locale datorate pentru întregul an fiscal prevăzute în anexă 2 pct.10, se achită până cel târziu la dată de 15 martie a anului de referinţă.

Pentru vehiculele dobândite după dată de 1 ianuarie,taxele locale se datorează începând cu dată de întâi a lunii următoare celei în care s-a dobândit vehiculul ,proporţional cu perioada rămasă până la sfârşitul anului flscal respectiv,şi se achita în cel mult 30 de zile calendaristice de la dată dobândirii.

Vehiculele înstrăinate sau scoase din funcţiune,taxele locale aferente se dau la scădere începând cu dată de întâi a lunii următoare cu perioada rămasă până la sfârşitul anului fiscal respectiv, regularizarea sumelor achitate în plus făcând obiectul compensării,potrivit dispoziţiilor Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscală.

Pentru vehiculele existente în patrimoniul unei persoane la dată de 1 ianuarie, această are obligaţia să depună o declaraţie fiscală până la dată de 31 ianuarie a anului fiscal respectiv.

Pentru vehiculele dobândite în cursul anului, persoanele vor depune declaraţia fiscală în termen de 30 de zile de la dată dobândirii.

Nedepunerea declaraţiei fiscale în condiţiile pct.5 şi 6, se sancţionează potrivit prevederilor art.493 alin.(2) din Codul fiscal.

Anexa nr.5 la HCL Nr.

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului /taxei pentru clădirile şi terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociatiile şi fundaţiile acreditate ca furnizori de servicii sociale CONFORM ART. 456 ALIN. 2 LIT. C ŞI ART. 464 ALIN. 2 LIT. D DIN LEGEA 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL

Art. 1. Asociaţiile şi fundaţiile care deţin în proprietate/ folosinta clădiri şi/sau teren utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren

Art.2. Serviciile sociale care trebuie desfaşurate de asociaţii şi fundaţii pentru a beneficia de scutire sunt:

- recuperare şi reabilitare;
- suport şi asistentă pentru familiile şi copi ii aflaţi în dificultate;
- educaţie informată extracurriculară pentru copii şi adulţi, în funcţie de nevoia fiecărei categorii;
- asistenţă şi suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistenţă şi suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanţe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violenţa în familie, victime ale traficului de fiinţe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranţi, persoane bară adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum şi alte persoane aflate în situaţii de nevoie social;
- sprijin şi orientare pentru integrarea, readaptarea şi reeducarea piofesională,
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadru instituţionalizat, în centre de inforlrare şi consiliere;
- orice alte măsuri şi acţiuni care au drept scop menţinerea, refacerea sau dezvoltarea capacităţilor individuale pentru depăşirea unei situaţii de nevoie socială,

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- asociatiile/fundaţiile îşi desfaşoară activitatea în O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calităţii în domeniu! serviciilor socige, cu modificările şi completările ulterioare;
- furnizor de servicii sociale;
- clădirea să fie proprietatea/folosinta asociaţiei sau fundaţiei acreditata ca servicii sociale; asociaţia sau fundaţia să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- în clădire să să se desfăşoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociaţia sau fundaţia a fost acreditată;
- furnizarea servicii lor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.
- Solicitantul sa nu figureze cu debite scadente neachitate la bugetul local la data depunerii solicitării.

Art.4. (1) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:

- actul de înfiinţare al asociaţiei sau fundaţiei;
- statutul asociaţiei sau fundaţiei;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociaţiei sau fundaţiei,
- memoriu de activitate;
- raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecţie, întocmit de inspectorii sociali;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.5a.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului/taxei aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 6. (1) Asociaţia sau fundaţia care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren are obligatia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsd între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

- înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depuneri i cererii.
- Neanunţarea modificărilor interveniteconduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia,

Art. 7. (1) Asociaţia sau fundaţia care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri şi /sau teren are obligaţia ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoştinţa organului fiscal orice modificări intervenite faţă de situaţia existentă la data acordării scutirii.

- înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 8. (1) Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociaţia sau fundaţia care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri şi/sau teren are obligaţia de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfaşurată în anul anterior, precum şi raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecţie, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

Nedepunerea documente lor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

Anexa nr.5a la HCL n r .

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAŞ
SERVICIUL VENITURI BUGETARE

Subscrisa_____cod unic identificare_____ cu sediul în_____ _____tel._____ fax_____adresa de email_____.

Reprezentată prin dl./d-na_____în calitate de _____, domiciliat(ă) în_____. posesor al B.I./C.L seria _____ , nr._____CNP_____. prin prezenta solicit scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în_____ conform conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraş.

La prezenta cerere anexez:

- actul de înfiinţare al asociaţiei sau fundaţiei;
- statutul asociaţiei/fundaţiei;
- certificatul de acreditare ca fumizor de servicii sociale al asociaţiei sau fundaţiei;
- memoriu de activitate;
- raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecţie, întocmit de inspectorii sociali;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data_____ Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire şi/sau impozit teren

Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depuneri i cererii de scutire şi data l ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutlre, se sanctionează cu amendă şi duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia. Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
Neanunţarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce 1a ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa nr. 6.a la HCL nr:

Procedura de acordare a facilităţilorla plata impozitului pentru clădirile şi terenurilor afectate de calamităţi naturale

Art. 1. În situaţia producerii unor calamităţi naturale (cutremure, inundaţii sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbuşiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri şi teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligaţiei de plată aferente clădirilor si terenurilor care au fost afectate în urma unor calamităţi naturale.

Art.3. (1) Scutirea se acorda in baza unui document eliberat de personalul imputernicit în acest sens din cadrul autoritatii abilitate .

(2) Sesizările cetăţenilor referitoare la efectele calamităţilor naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Biroul Protecţie Civilă, Apărare din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraş în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamnităţii.

(3) Biroul Protecţie Civilă, Apărare din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraş centralizează toate sesizările cetăţenilor referitoare la efectele calamnităţii, pe care, în termen de maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele şi gospodăriile inundate în urma unei situaţii de urgenţă, comisie numită prin Dispoziţia primarului nr....

(4) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor, verifică pe teren sesizările, încheind un proces verbal de constatare conform Anexei 6a.

Procesul verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Biroul Protecţie Civilă, Apărare, respectiv Serviciului Venituri Bugetare.

Art.4. (1) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri si teren se acorda la solicitarea titularului cladirii/terenului pe baza de cerere (vizată de de către preşedintele comisiei de evaluare), conform modelului anexat, depus la organul fiscal, însoţită de copii ale documentelor justificative, certificate de conformitate cu originalul :

- buletin/carte de identitate/CUI al solicitantului;
- act de proprietate/detinere (administrare, folosinta, inchiriere, concesiune, etc.) al cladirii/ terenului;
- extras de carte funciara (daca exista) ; nu mai vechi de 30 de zile
- documentul eliberat de autoritatile abilitate din care sa reiasa încadrarea în această scutire.

(2) Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil , prin hotărâre a consiliului local.

Art.5. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri si impozitului pe teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative şi se acordă pentru anul fiscal următor.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ
SERVICIUL VENITURI BUGETARE

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./ C.I. seria_____, nr._____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în ,Municipiul Făgăraș, str._____nr._____, bl.___, sc. ___, ap._____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr._____/_____.

Data_____ Semnătura

Anexa 6a la HCL nr.

PROCES – VERBAL NR._____
Încheiat azi, _____

Subsemnații
_____ din cadrul_____

_____ din cadrul _____
_____ din cadrul _____
Ca urmare a cererii nr. _____/_____, a d –lui/ d – nei
_____ prin care solicită scutirea la plata impozitului pe clădire și/sau teren, pentru imobilul situat în mun. Făgăraș, str._____, nr._____, bl._____, sc._____, ap.____, conform Hotărârii de Consiliu Local nr. _____/_____, deplasându- ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:
   _____
   _____
   _____
   _____
   _____.
2. Pagubele produse sunt:
   _____
   _____
   _____
   _____
   _____.
3. Se impun luarea următoarelor măsuri:
   _____
   _____
   _____
   _____
   _____.
4. D-l / d-na _____, pot beneficia de scutire la plata mpozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere, însoțită de un extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în max. 30 de zile de la data producerii calamitâții, la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș, str. Republicii, nr. 3. Prezentul Proces Verbal s- a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d – nei_____-, căreia i s –a înmânat 1 exemplar.

Data _____ Semnătura,

Anexa nr. 7 la HCL nr.

Procedura dc acordare a facilităţilor la plata impozitului /taxei pe clădiri şi teren pentru asociatiile şi fundaţiilc nonprofit, folosite exclusiv pentru activităţile fară scop lucrativ

Art. 1. Asociaţiile şi fundaţiile care au ca activitate acordarea de servicii sociale care asigură găzduire, îngrij ire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţ i de recuperare,- reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, pot beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren.

Art.2. Scutirea se acordă numai pentru clădirile şi terenul afiate în patriiron iul/folosintei asociaţiei sau fundaţiei, folosite exclusiv pentru activitaţi fără scop lucrativ.

Art.3. Pentru a beneficia dc scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri şi teren, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirile şi terenul să fie în patrimoniul folosintei asociaţiei/fundaţiei;
- asociaţia/fundaţia să desfaşoare activităţile menţionate la art. 1 ;
- clădirile şi terenul să fie folosite exclusiv pentru activităţi bară scop iucrativ;
- activităţile în cadrul asociaţiei/fundaţiei să aibă caracter continuu, să se desfăşoare pe întreg anul fiscal
- Solicitantul sa nu figureze cu debite scadente neachitate la bugetul local la data depunerii solicitării.

Art. 4. (l) Scutirea se acordă pe baza cererii depuse la Primaria Fagaras însoţită de :

- statutul asociaţiei/ fundaţiei;
- memoriu de activitate al asociaţiei/ fundaţiei;
- declaraţie că în clădirile/terenul pentru care se solicit scutirea sunt folosite
- exclusive pentru activităţi bară scop lucrative;
- alte documente considerate relevante în susţinerea cererii.

După depunerea cererii, Serviciul Venituri Bugetare va proceda la verificarea faptică a celor prezentate de asociaţie/ fundaţiei, urmând a se încheia o notă de constatare.
Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.7a.

Art.5 Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se depune cererea de scutire insoţită de documentele justificative

Art. 5(1) Asociatia/fundaţia care solicită scutire la plata impozitului pe cladiri si teren are obligatia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului unnator si celui în care s-a depus cererea de scutire.

Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zrle de la apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

Neanunţarea lnodificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6 (1) Asociatia/fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri si teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data aeordăm scut.rii.

Înștiințarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la da apariției orreăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificarile.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând eu data de ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa nr. 7.a la HCL nr.

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAŞ
SERVICIULUI VENITURI BUGETARE

Subscrisa_____,cod unic de identificare____
_____ cu sediul în_____, tel./
fax_____ adresa de email_____,
Reprezentată prin dl./d-na _____,în calitate de
_____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.L/C.I.
seria_____, nr._____, CNP_____,
prin prezenta solicit scutire de la
plata* _____ pentru imobilul situat în _____,
conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Fagaras

La prezenta cerere anexez:

- statutul asociaţiei/ fundaţiei;
- memoriu de activitate al asociaţiei/ fundaţiei;
- declaraţie ca în clădirile/terenul pentru care se solicit scutirea sunt folosite exclusive pentru activităţi fara scop lucrative;
- alte documente considerate relevante în susţinerea cererii.

Data_____ Semnătura.

Notă: * impozitului pe clădire şi/sau impozit teren(taxei)

Nedeclarea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancţionează cu amendă şi duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
Neanunţarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

ANEXA nr. 8 LA HCL ...

TARIFUL **LA CHIRIILE PENTRU** SPATIILE **CU** ALTĂ DESTINATIE
DECÂT CEA DE LOCUINTA **CU APLICARE DE LA 01.01.2023**

Nr. crt.	ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ	Zona Central-	Zona Mediană II	Zona Periferică
		Lei/mp/luna		
1.	Unități comerciale	17.0	14.5	11.9
2.	Unitlți comerciale en-gros	33.4	17.5	12.8
3.	Spații pentru jocuri mecanice	21.0	19.8	14.5
4.	Unități comerciale cu specific de librărie și papetărie,anticariat legătorii carte.	4.7	3.6	3.0
5.	Spații pentru producție,ateliere De producție, prestări servicii	6.0	4.4	3.5
6.	Sedii administrative ale agenților economici, sedii de bănci,case de schimb valutar, birouri notariale și avocați.	20.0	16,0	8,0
7.	Spații pentru cabinete de asistentă medicală cu plată , umană și farmaceutico-medicală	8.3	5.9	3.5
8.	Cabinet veterinar	4.3	3.0	3.7
9.	laboratoare	3.1	2.4	2.1
10.	Sedii de organizații politice, sindicale, fundații, ligi, asociații și societăți ce nu înregistrează profit,sedii de partide	**20.0**	**20.0**	20.0
11	Spații depozitare	7.8	4.8	4.0
12.	Garaje	2.5	2.4	2.4
13.	Grajduri și magazii de cereale	1.1	0.9	0.5
14.	Dependințe, vestibul, antreu, holuri, oficii,grupuri sanitare	1.2	0.8	0.5
15.	Cinematografe , inclusiv dependințe	2.1	2.1	2.1
16.	Sedii de instituții și oficii bugetare, arhive, spații social-culturale, casă de cultură, cabinete medicale, școli de artă, muzee, bibliotecă, săli expoziție, depozite artă, centru de creație populară	1.1	0.8	0.5
17.	Redacții de presă + TV	6.3	6.3	6.3
18.	Spatii comerciale din Piata Agroalimentara	12.00euro/mp/lună		

Notă: Tarifele cuprinse în tabelul de mai sus nu includ TVA.

ANEXA nr. 9 la HCL nr.....

ZONAREA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

PENTRU CHIRII LOCUINȚE/SPAȚII

Zona A. Aleea Unirii, Mihai Eminescu, Păcii, Aron Pumnul, Constantin Popp, Scolii, Stejarului,Teiului, , Bulevardul Unirii, Mihai Viteazu, Republicii,Doamna Stanca pana la semafor nr.2 — 44 si 1 — b1.1, Vasile Alecsandri, Nicolae Balcescu, Libertatii, I.C.Dragusanu, Octavian Paler, 1 Decembrie 1918 — de la intersecția Mihai Eminescu până la George Cosbuc blocurile 56, 35, 57, 58, 45, 68, 69, 41B, 40, 41A, Iazul Morii de la nr.1 — 23A și 2 — 14.

Zona B :Castanilor ,Aleea Stejarului ,Gheorghe Baritiu, Branduselor, Bujorului, Campului, (blocuri + case), Cetatii, George Cosbuc, Crizantemelor, Doamna Stanca de la 46 — 184 si 69 —129,1 Decembrie 1918 de la intersectia George Cosbuc pana la intersectia Negoiu,13 Decembrie, Garoafelor, Ghioceilor, lazul Morii de la nr.23B — 35 si 16A, I.M.Klein, Lacramioarelor, Lacului, Lalelelor, Macului, Magnoliei, Morii, Poet Andrei Muresanu, Narciselor, Negoiu pana la pasarela CFR (blocuri + case), Nuferilor, Oltului, Palarieri, Panselutelor, Parcului, Dr.Titu Pertea, Podului, Raului, Garii- blocuri, Parcului - Remiza CFR, Dr.I.Senchea,Tabacari,Targului,Toporasilor,Trandafirilor,Tudor Vladimirescu (blocuri + case), Sf. Constantin Brâncoveanu, Zorelelor, Gladiolelor, Cerbului, Aleea Livezii, Azotului, Crinului, Canepii, Chimistului, Soldat Cristea Vasile, Forjei, Garii, Livezii, Muncii, Eprubetei, Nicovalei, Veteranilor, Malinului,Valeriu Literat, Pe Vale, Uniunii.

Zona C str. Negoiu de la pasarela CFR spre Brasov, respectiv de la numerele administrative 124-....dreapta si 151-.... stanga, Noua, I.Gv. Ogoranu, Virgil Fulicea, Radu Anton Roman, Amoniacului, Ciresului, Clorului, Ciocanului, Miron Costin, Ion Creanga, Dulgherului, Dumbravei, Mircea Eliade, Fochistului, C.Dobrogeanu Gherea, Ana Ipatescu, Gheorghe Doja, Luncii, Mecanicilor, Oxigenului, Anton Pann, Plopului, Prunului, Salcamului, Strungului, Aurel Vlaicu, Vlad Tepes, Sos.Combinatului, Sos.Hurezului, Zona Lacuri Beclean,Belvedere, Racoviței, Cartier Miorita cu : Aleea Transilvaniei, Banatului, Moldovei, Crisanei, Munteniei, Hategului.

Zona D. : Platforma Combinatului, Aleea U.P.R.U.C., Ion Creangă nr. 35 (Fostă Platformă Industrială I.U.C.), Ferma Valea Olt și loturile de casă din zona Meltea cu interdicție de construire.

Anexa nr. 10 la HCL NR.

CRITERII DE ÎNCADRARE A CLĂDIRILOR SITUATE IN INTRAVILAN ÎN CATEGORIA CLĂDIRILOR NEÂNGRIJITE

EVALUAREA LA VEDERE A ASPECTULUI IMOBILELOR DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAŞ

Adresă: _____Date:

Acoperiş Învelitoare		**Punctaj**
Nu există/nu este cazul		
□ fără degradări		0
□ degradări minore	Învelitoarea lipseşte şi/sau este degradată parţial (maxim 10% din suprafa(a totală) Suficientă reaşezarea materialului inveiilorit şi remedieri focale.	2
□ degradări medii	Învelitoarea lipseşte şi/sau este degradată in proporţie mare (10-30% din suprafaţa totală), coamele sunt neetanşe. Necesită înlocuire şi fixare.	7
□ degradări majore	nvelitoarea lipseşte şi/sau este degradată peste 30% din suprafaţa totală, coamele sunt neetanşe. Curburi, rupturi majore. Necesită inlocuirea totală.	12
Indiferent de materialul din care este alcătuită şiţă, tablă, sindrilă, etc		
Cornişă - Streaşină Atic		Punctaj
□ fără degradări		0
□ degradări minore	Elementele de închidere sunt desprinse şi degradate punctual Nu sunt urme de umiditate. Suficientă reparatia punctuală.	2
□ degradări medii	Elementele de închidere sunt desprinse şi degradate parţial (10-30% din lungime). Umiditate vizibilă pe alocuri. Necesită inlocuire şi refacere parţială	7
□ degradări majore	Elementele de închidere sunt desprinse şi degradate peste 30% din lungime. Umiditate vizibilă. Necesită Înlocuirea totală. Risc pentru trecători	12
Indiferent dacă este streaşină orizontală, inclinată sau infundată		
Jgheaburi, burlane şi elemente **de tinîchigerie**		Punctaj
□ nu exista (nu este cazul)		
□ fără degradări		0

□ degradări minore	Suni necesare repara(ii punctuale şi/sau curăţrea jgheaburilor.	2
□ degradări medii	Jgheaburi şi burlane deteriorate parţial (neetanşe şi deforrnate) şi/sau Înfundate (de exemplu, cu elemente vegetale). Necesită înlocuirea parţială	7
□ degradări majore	Jgheaburi şi burlane deteriorate în totalitate sau lipsă (chiar şi parţial). Lipsa tubului de racord la reteaua de canalizare. Necesită inlocuirea totală.	12
Indiferent de materialul din care sunt alcătuite, împreună cu decoraţia specifică (dacă există) etc.		
4. Împrejmuire		
□ nu exista (nu este cazul)		
□ fără degradări		0
□ degradări minore	Zugrtveala şi/sau vopsitoria împrejmuirli sunt exfoliate incidenţal. Posibilă remedierea punctuaiă	2
□ degradări medii	Elemente decorative componente lipsă, iar zugrăveala şi/sau vopsitoria 1mprejmuirii sunt exfoliate în proporţe de peste 10% din suprafaţă	3
□ degradări majore	imprejmuirea prezinla deformări, degradări, inclinari structurale vizibile, Împrejmuirea lipseşte parţial.	4
Indiferent de materialul din care este alcatuită imprejmuirea şi de eiemente sale decorative.		

Adresă _____

Cauzele degradărilor

□ degradări cauzate de factori naturali, intemperii, infiltraţii de apă, igrasie, trecerea timpului, etc.....

□ degradări cauzate de factorul uman prin decizia de neimplicare in întreţinerea unei clădiri a

□ degradări intenţionate cauzate de factorul uman: nerespectarea legislaţiei in vigoare, a R.L.U, etc.

" In evaluarea imobilelor sa vor identifica situaţiile probabile ale degradărilor (una sau mai multe variante)

Observaţii imobil

_____
_____
_____
_____
_____.

'Definiţia generală a categoriilor de degradări

Degradări minore.

Există degradări la care nu trebuie intervenit imediat, sunt suficiente reparațiile fa diferite elemente sau • locuri. Degradările sunt în cea mai mare parte doar de suprafață, în spatele degradărilor minore nu se ascund degradări majore sau probleme constructive. **Caracterul arhitectural** al clădirii se păstrează. **Degradări** medii.

Degradările trebuiesc îndepărtate cât mai curând. Volumul degradărilor cuprinde până la 50% din suprafată sau corp de construcție. in spatele degradărilor medii nu se ascund degradări majore sau probleme constructive. Caracterul arhitectural ai clădirii este afectat par\ial.

Degradări majore.

Aceste degradări sunt grave şi trebuiesc remediat imediat, pentru a se evita degradarea continuà. Volumul degradărilor cuprinde mai mult de 50%, respectiv aproape întregul corp de constructie; presupune fisuri mari care influentează structura imobilului. Corpurile de construcție trebuiesc reabilitate sau refăcute. **Caracterui arhitectural al** clădirii este in eericol de a se pierde şi/sau este distrus în mod intenționat :

Calculul punctajului în urma evaluării

Anexa nr. 12 la HCL nr

Lista
Cuprinzand furnizorii de rețele de comunicații electronice

Nr. crt.	Denumirea	Obs.
1	Telekom SA	camil.mihalcea@orange.ro
2	RDS & RCS SA	csaba.benedek@rcs-rds.ro
3	Orange Romania SA	catalin.barbu@orange.com
4	Flash Lighting Services SA	mihai.pelei@flashlighting.ro
5	STS Brașov	djtsbv@stsnet.ro
6	Vodafone Romania	catalin.pascal@aloton.ro
7	Nextgen Comunication	costel.enea@next-gen.ro