

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) Brasov Localitatea Fagaras	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de Evidenta Nr. din (*)
Primaria Municipiului Fagaras (*)	

Încheiat astăzi, **28.03.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1967/18.01.2023. a terenului agricol situat în extravilanul orașului Făgăraș, tarlaua 4, parcela 134/2/6, categoria de folosință pășune, identificat prin nr. cadastral 107059, și număr carte funciară 107059, în suprafață de 0,58 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de:

1. **HOJU ANA** în calitate de vânzător CNP : identificat/identificată cu CI seria nr. :, eliberat(ă) de SPCLEP Făgăraș, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Fagaras, str. Narciselor nr. 33, județul/sectorul Brasov, codul poștal 505200, țara Romania, telefon 0744363027, starea civilă casatorita,
2. **LECHIȚĂ ROZICA** în calitate de vânzător CNP identificat/identificată cu CI seria nr. eliberat(ă) de SPCLEP Făgăraș, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Fagaras, str. Cîmpului bi.12 sc. B ap.11, județul/sectorul Brasov, codul poștal 505200, țara Romania, telefon 0744363027, starea civilă casatorita
3. **ISAILA SILVIU IANCU** în calitate de vânzător CNP identificat/identificată cu CI seria nr., eliberat(ă) de SPCLEP Iași, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Iași, str. Neculau nr. 18 bl.573A sc.C et. 4 ap. 19, județul/sectorul Iași, codul poștal, țara Romania, telefon 0721379100, starea civilă casatorit

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **107059** nr. cadastral 107059, suprafața **0,58 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1968 data 18.01.2023, a ofertei de vânzare nr. 1967/18.01.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,58 ha, depusă de Hoju Ana, Lechita Rozica, Isaila Silviu Iancu, în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2377/20.01.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-fagaras.ro în data de 20.01.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2288/20.01.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

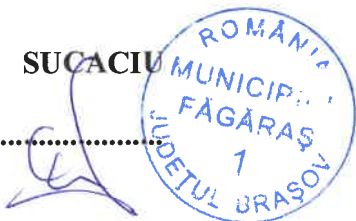
În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30 de zile de la data 28.03.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **28.04.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-fagaras.ro, în data de 28.03.2023.

PRIMAR,

GHEORGHE SUCACIU

Semnătura



SECRETAR GENERAL,

LAVINIA MARIAN

Semnătura

Consilier,

Mogoș Anca

Semnătura