

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), Email: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)

### DISPOZIȚIA NR.629 din data de 20 iunie 2025

- privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în ședință ordinară pentru data de joi,  
**26 Iunie 2025, ora 11:00**

#### PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,

Ținând seama de prevederile art.133 alin.(1), art. 134 alin.1 lit.(a) , alin.(3), alin. (5), art. 135, art. 136, alin.(8), art. 155 alin.(1), lit.(b) și lit.(e), alin. 3 lit.(b), art. 196 alin.1 lit.(b), art. 197, art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

#### DISPUNE:

**Art. 1.** Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, în ședință ordinară, cu prezenta fizică, pentru data de joi, **26 Iunie 2025, ora 11:00**, în sala de ședințe a Consiliului Local din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraș, cu următoarea ordine de zi prevăzută în Anexa la prezenta Dispoziție, care face parte integrantă din aceasta.

**Art.2.** Ordinea de zi constituie anexa la prezenta.

**Art.3.** Materialele înscrise pe ordinea de zi pot fi consultate la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș - Compartiment Juridic - d-na Petronela Jurcovan, fiind și afișate pe site-ul primăriei, potrivit opțiunii consilierilor locali- [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), secțiunea Proiecte de hotărâri.

**Art.4.** Proiectele de hotărâre se avizează de către comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, în baza competențelor acestora, conform Anexei menționate la art.1.

**Art. 5.** Membrii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri.

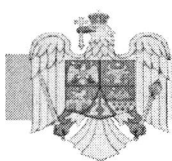
**Art. 6.** Prezenta dispoziție se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art.7.** Dispoziția se comunică Instituției Prefectului Județului Brașov, Primarului Municipiului Făgăraș, Secretarului Municipiului, Compartiment Juridic - d-na Petronela Jurcovan, Compartimentului Tehnologie informației, informare cetățeni, registratură, monitorizare coordonare unități de învățământ, arhivă, în vederea aducerii la cunoștință locuitorilor Municipiului Făgăraș, prin afișare la sediul instituției și pentru afișare pe pagina de internet a unității administrativ teritoriale.

PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. LAVINIA MARIAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

**MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**Anexă la Dispoziția nr.629/2025**

**ORDINEA DE ZI**

a Ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, convocat pentru data de joi,  
**26 Iunie 2025, ora 11:00**

**1. Depunerea jurământului doamnei consilier local COVALIU MIHAELA-MARIA.**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de 29 MAI 2025 (ședință ordinară).**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de 6 Iunie 2025 (ședință extraordinară-convocată de îndată).**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2025.**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**5. Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare a Municipiului Făgăraș, PREOTULUI ONCIU VASILE.**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**6. Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilului teren extravilan- canal, situat în Făgăraș, Șoseaua Hurezului. F.N., în suprafață de 1.980 mp și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș.**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**7. Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilului teren intavilan, situat în Făgăraș, str. Mihai Viteazu, nr. 36, în suprafață de 649 mp edificat cu construcție C1- clădire administrativă în suprafață de 234 mp, C2- anexă în suprafață de 110,4 mp, C3- clădire administrativă în suprafață de 57,4 mp, C4- anexă în suprafață de 10,6 mp, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**8.**Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren în suprafață de 1.104 mp, edificat cu construcție C1 în suprafață de 271 mp și C2 în suprafață de 103 mp, proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Mihai Eminescu, F.N., identic cu cel înscris în C.F. 100812 Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**9.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș str.Oxigenului, nr. 2, ap. 1, jud. Brasov, identificat în CF.106195-C1-U1 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 6852/24400 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr . 1656/2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**10.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș str.Oxigenului, nr. 2, ap. 2, jud. Brasov, identificat în CF.106195-C1-U2 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 3872/24400, aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr . 1657/2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**11.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș str.Oxigenului, nr. 2, ap. 3, jud. Brasov, identificat în CF.106195-C1-U3 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 5811/24400 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr . 1658/2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**12.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș str.Oxigenului, nr. 2, ap. 4, jud. Brasov, identificat în CF 106195- C1-U4 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 3460/24400, aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr . 1659/2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**13.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș str.Oxigenului, nr. 2, ap. 5, jud. Brasov, identificat în CF 106195- C1-U5 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 3405/24400, aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr. 1660/2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**14.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș str.Oxigenului, nr. 6,

ap. 3, jud. Brasov, identificat în CF.106193-C1-U3 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 6021/24400, aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr . 1661/2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**15.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemțiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș str.Oxigenului, nr. 6, ap. 4, jud. Brasov, identificat în CF.106193-C1-U4 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 6021/24400 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr . 1662/2025

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**16.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemțiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș, str.Oxigenului, nr. 6, ap. 5, jud. Brasov, identificat în CF.106193-C1-U5 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 4415/24400 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr . 1663/2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**17.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemțiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș, str.Oxigenului, nr. 6, ap. 6, jud. Brasov, identificat în CF 106193- C1-U6 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 1387/24400, aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr . 1664/2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**18.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemțiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș, str.Clorului, nr. 2, ap. 4 și 5 , jud. Brasov, identificat în CF 106181- C1-U4 Făgăraș și CF 106181 –C1-U5 și a terenului aferent în cotă de 2714/25200 și cota de 3230/25200, aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr . 1665/2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**19.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemțiune, a imobilului teren intravilan proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, B-dul Unirii, identificat în CF.nr. 104115 Fagaras, în suprafața de 834 mp, edificat cu construcție C1 proprietate persoană juridică, către proprietarul construcției, precum și însusirea Raportului de evaluare nr. 1707/06.06.2025.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**20.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe, cu respectarea dreptului de preemțiune, a imobilului teren intravilan proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Libertății nr. 49, identificat în CF 108938 Fagaras, în suprafața de 1829 mp, edificat cu construcție C1 proprietate persoană juridică, către proprietarul construcției, precum și însusirea Raportului de evaluare nr. 1708/06.06.2025.



Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**21.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, ap. 16, jud. Brașov, construită din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe către titularul contractului de închiriere nr. 25330/04.09.2017 cu plata integrală a prețului final din surse proprii ale beneficiarului și/sau credite contractate de beneficiar de la instituții financiare autorizate, inclusiv cu garanția statului, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**22.**Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii directe a imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate privată a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl.56, ap.1, identic cu cel înscris în C.F.102224-C1-U8 Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**23.**Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru locuințele din fondul locativ al Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**24.**Proiect de hotărâre privind luarea în evidență și atribuirea locurilor de parcare de reședință nou amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**25.**Proiect de hotărâre privind transformarea unor funcții publice de execuție din statut de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș, ca urmare a promovării în grad profesional și în clasa a unor funcționari publici de execuție.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**26.**Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință (**IULIE 2025**).

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

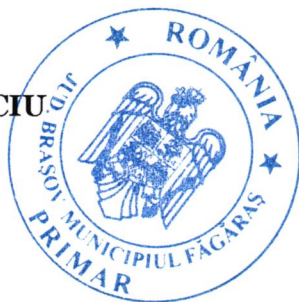
**27.**Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.41.485/18.06.2024, al domnului consilier local COLIBAȘ MIHAI-MĂDĂLIN.

**28 .**Diverse.

Spre avizare Comisiilor de specialitate :

- Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Comisia pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură;
- Comisia pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement ;
- Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților;
- Comisia de turism, relații externe și integrare europeană;
- Comisia pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială.

**PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. LAVINIA MARIAN**

