



**HOTĂRÂREA NR.103**  
**din data de 27 aprilie 2023**

- privind modificarea Contractului de concesiune nr. 9396 din 06.08.1999, în sensul schimbării concesionarului ca urmare a încheierii – Contractului de vânzare - cumpărare încheiat în forma autentică sub nr. 1731 din 28.06.2022

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 8.449/1/20.04.2023, Raportul Compartiment Resort al Biroul cadastru, evidență patrimoniu nr. 8.449/20.04.2023, prin care se propune preluarea Contractului de concesiune nr. 9396/06.08.1999 încheiat între Municipiul Făgăraș în calitate de concedent și concesionar, având ca obiect concesiunea unei suprafețe de teren în suprafața de **3,65 mp**, situat în Municipiul Făgăraș, str.Doamna Stanca, bl.8A, înscris în C.F nr. 108023 Făgăraș (nr.C.F vechi 6717), nr.top 1842/1 precum și contractul de vânzare încheiat în forma autentică sub nr. 1731 din 28.06.2022, emis de Biroul Individual Notarial Popa Maria Cristina,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere art.466, alin.8 și art.467, alin.5 din Legea 227/2015 – Codul fiscal,

- prevederile art. 41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată,

- prevederile art.108, lit. b, art.129, alin.(2), lit.c și alin.(6), lit.b, art. 139, alin.(3), lit g și alin(6), art.140, art.196, alin(1), lit.a, art.197, art.242, alin.(1) și art.243, alin.(1), lit.a și lit b, art. 362 (1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aproba modificarea Contractului de concesiune nr. 9396 din 06.08.1999, prin Act adițional având ca obiect concesiunea terenului în suprafața de **3,65 mp**, aferente apartamentului situat în Făgăraș, str.Doamna Stanca, bl.8A, înscris în C.F nr.108023 Făgăraș (nr.C.F vechi 6717), nr.top 1842/1, respectiv schimbarea titularului contractului de concesiune prin modificarea concesionarului, ca urmare a încheierii Contractului De Vânzare încheiat în forma autentică sub nr. 1731 din 28.06.2022, emis de Biroul Individual Notarial Popa Maria Cristina, astfel:

I. „PARTILE CONTRACTANTE” din Contractul de concesiune 9396/06.08.1999 care va avea următorul cuprins:

1. „ MUNICIPIUL FAGARAS, cu sediul în Municipiul Făgăraș, strada Republicii, nr.3, județul Brașov, cod 505200, reprezentat legal prin primar GHEORGHE SUCACIU, în calitate de concedent pe de o parte și..... concesionar pe de alta parte ”.

**Art. 2.** Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul Cadastru Evidența patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**DOBRIA FLORIN-EMANUEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Ptr.Secretar general,**  
**Jr.CAMELIA CRIȘAN**

Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti – 19

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex. Birou Cadastru, Evidență Patrimoniu
- 1ex. Direcția Buget-Finanțe

Cod: F-50

