



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV**

**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA NR.104  
din data de 27 aprilie 2023**

- privind modificarea Contractului de concesiune nr. 17924/01.10.2012, în sensul schimbării concesiionarului ca urmare a încheierii – Contractului de vânzare - cumpărare încheiat în forma autentică sub nr. 1618 din 22.06.2022

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întreținut în ședință ordinară,**

Analizând Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 9745/1/01.04.2023, Raportul Compartiment Resort al Biroul cadastru, evidență patrimoniu nr. 9745/01.04.2023, prin care se propune preluarea Contractului de concesiune nr. 17924/01.10.2012 încheiat între Municipiul Făgăraș în calitate de concedent și concesiionar, având ca obiect terenul în suprafața de **3,64 mp**, situat în Municipiul Făgăraș, str.Negoiu, bl.3A, sc.C, înscris în C.F nr. 101095-C1-U15 Făgăraș (nr.C.F vechi 11566) precum și contractul de vânzare încheiat în forma autentică sub nr. 1618 din 22.01.2022, emis de Biroul Individual Notarial Adrian Boamfa,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere art.466, alin.8 și art.467, alin.5 din Legea 227/2015 – Codul fiscal,

- prevederile art. 41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată,

- prevederile art.108, lit. b, art.129, alin.(2), lit.c și alin.(6), lit.b, art. 139, alin.(3), lit g și alin(6), art.140, art.196, alin(1), lit.a, art.197, art.242, alin.(1) și art.243, alin.(1), lit.a și lit b, art. 362 (1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aproba modificarea Contractului de concesiune nr.1618 din 22.01.2022 , prin Act adițional având ca obiect concesiionarea terenului în suprafața de **3,64 mp**, pentru crearea acces podest și rampa aferente apartamentului situat în Făgăraș, str.Negoiu, bl.3A, sc.C, înscris în C.F nr.101095-C1-U15 Făgăraș (nr.C.F vechi 11566), nr.ord.A1, nr.top 2851/2/1/1/44, respectiv schimbarea titularului contractului de concesiune prin modificarea concesiionarului, ca urmare a încheierii Contractului De Vânzare Imobiliar încheiat în forma autentică sub nr. 1618 din 22.01.2022, emis de Biroul Individual Notarial Adrian Boamfa, astfel:

I. „PARTILE CONTRACTANTE” din Contractul de concesiune 17924/01.10.2012 care va avea următorul cuprins:

1. „ MUNICIPIUL FAGARAS, cu sediul în Municipiul Făgăraș, strada Republicii, nr.3, județul Brașov, cod 505200, reprezentat legal prin primar GHEORGHE SUCACIU, în calitate de concendent pe de o parte și MEDICAL ENDEAVOR S.R.L cu sediul social in Municipiul Brasov, str.13 Decembrie, nr.129, bl.2, sc.C, AP.37, jud.Brasov, inscrisa la Oficiul Comertului J8/222/28.01.2021, cod unic de inregistrare 43631781 din data de 28.01.2021, reprezentata legal prin administrator, in calitate de concesionar pe de alta parte ”.

**Art. 2.** Celelalte clauze contractuale raman neschimbate.

**Art. 3.** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul Cadastru Evidenta patrimoniului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DOBRIA FLORIN-EMANUEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Ptr.Secretar general,  
Jr.CAMELIA CRIȘAN**



Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru**.

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti – 19

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex. Birou Cadastru, Evidență Patrimoniu
- 1ex. Direcția Buget-Finanțe

Cod: F-50

