



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr.17 **din data de 26 ianuarie 2023**

-privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren edificat cu construcție în suprafață de 317 mp, situat în Făgăraș, Str. Dr. Ioan Șenchea, nr. 23, înscris în CF nr. 107607 Făgăraș ca fiind de uz și interes public local având destinația de "sediu administrativ", precum și revocarea dreptului de administrare operativă întabulat în favorul Consiliului Popular al Orașului Făgăraș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, **întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.255/1/04.01.2023 precum și Raportul Compartimentului de specialitate nr. 255/04.01.2023, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren edificat cu construcție în suprafață de 317 mp, situat în Făgăraș, Str. Dr. Ioan Șenchea, nr. 23, înscris în CF nr. 107607 Făgăraș, ca fiind de uz și interes public local având destinația de "sediu administrativ", precum și revocarea dreptului de administrare operativă întabulat în favorul Consiliului Popular al Orașului Făgăraș,

Tinând seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, precum și Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin. 2, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art.243, alin.1, lit.a și art. 287, lit. b, pct. 5 din Anexa nr. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren edificat cu construcție în suprafață de 317 mp, situat în Făgăraș, Str. Dr. Ioan Șenchea, nr. 23, înscris în CF nr. 107607 Făgăraș, ca fiind de uz și interes public local având destinația de "sediu administrativ".

Art.2: Se revocă dreptul de administrare operativă întabulat în favoarea Consiliului Popular al Orașului Făgăraș.

Art.3: Se aprobă, întocmirea documentației topografice privind actualizarea datelor de carte funciară, pentru imobilul descris la art.1.

Art.4: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Birou Cadastru, Evidență Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CUPU LUCIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
Ptr.Secretar general,
Jr.CAMELIA CRISAN

Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti – 19

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. Colecţie
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1ex. Birou cadastru, evidenta patrimoniu
- 1ex. Direcţia Buget-Finanţe
- 1 ex. Comp. Relaţii cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afişare

Cod: F-50





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Făgăraș

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 107607 Făgăraș

Nr. cerere	41198
Ziua	30
Luna	12
Anul	2022

Cod verificare

100122396041



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4809

Adresa: Loc. Făgăraș, Jud. Brașov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1387	317	

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1387	Loc. Făgăraș, Jud. Brașov	Casă de piatră /Moara din sus/

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
509 / 29/07/1969		
Proces Verbal nr. -, din 01/01/1969 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Decr.218/1960 și 712/1966, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptul de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
509 / 29/07/1969		
Proces Verbal nr. -, din 01/01/1969 emis de -;		
C1	Dreptul de administrare operativă se intabulează în favorul: 1) CONSILIUL POP.AL ORAȘULUI FAGARAS	A1, A1.1



Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1387	317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70

DETALII LINIARE IMOBIL

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	317	-	-	1387	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1387	construcții de locuințe	-	Cu acte	Casă de piatră /Moara din sus/

Data și ora generării,

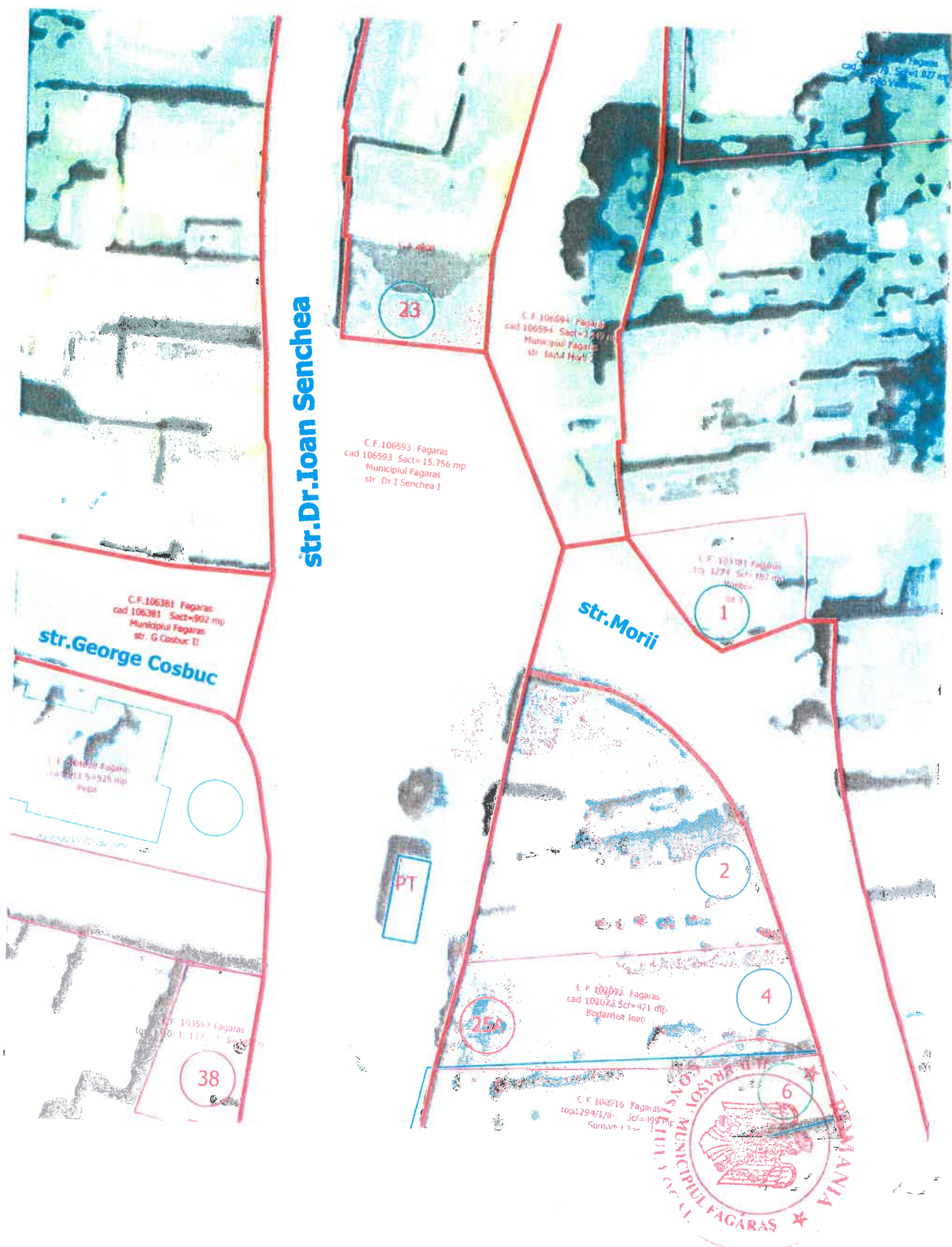
BOOK REVIEW

2002

1952-1953 1954-1955

[Signature]





str. Dr. Ioan Senchea

str. George Cosbuc

str. Morii

C.F. 106381 Făgăraș
cad 106381 Sact=902 mp
Municipiul Făgăraș
str. G. Cosbuc II

C.F. 106594 Făgăraș
cad 106594 Sact=1247 mp
Municipiul Făgăraș
str. Iuliu Hidiș

C.F. 106593 Făgăraș
cad 106593 Sact=15.756 mp
Municipiul Făgăraș
str. Dr. I. Senchea I

C.F. 103181 Făgăraș
top 1274 Sct=183 mp
Moriea
lot 3

C.F. 102093 Făgăraș
cad 102093 Sct=421 mp
Bogdanica Ioan

C.F. 100216 Făgăraș
top 1294/1/8 Sct=195 mp
Sumar I. Hidiș

