



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRĂREA nr.179 din data de 28 iunie 2018

- privind aprobarea închirierii directe în condițiile legii, a unui spațiu în suprafața de 27 mp din imobilul situat în Municipiul Făgăraș, str.Republicii, nr.6 aflat în proprietatea publică a Municipiului Făgăraș- pentru sediu politic

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară,

Analizând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș nr.13750/1/14.05.2018 și Referatul Compartimentul Administrare Clădiri, Terenuri, Bunuri Publice, Urmărire Contracte nr. 13750/14.05.2018 din 22.10.2017, prin care se propune închirierea unui spațiu domeniul public al Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Republicii, nr.6, în suprafața de 27 mp pentru desfășurarea activității Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor Organizația Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Privind prevederile art.12 lit.h) și art.26 din Legea nr.334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale,

Retinând prevederile anexei 8 pct.10 a HCL 89/29.05.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018,

În temeiul art.45 alin.3 și 115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă închirierea directă în condițiile legii a unui spațiu în suprafața de 27 mp din imobilul situat în Făgăraș, str.Republicii, nr.6 domeniul public al Municipiului Făgăraș, identificat la poziția 858 din HG 972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brașov, pentru desfășurarea activității ALDE – Organizația municipală Făgăraș-sediul partid politic, conform planului de situație care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 2. Perioada de închiriere va fi de 5 ani cu posibilitate de prelungire prin Act adițional cu jumătatea din perioada aprobată inițial, urmand ca după perioada menționată în actul adițional, închirierea să fie supusă aprobării Consiliului Local al Municipiului Făgăraș.

Art. 3. Chiria va fi de **0,50 lei/mp/luna**, stabilita in baza pct.10 din anexa nr.8 la Hotararea Consiliului Local nr.89/29.05.2018.

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul Administrare, Cladiri, Terenuri, Bunuri Publice, Urmărire Contracte.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CÎRJE CĂTĂLIN GEORGE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului,
LAURA ELENA GIUNCA**

Hotărâre s-a adoptat cu **12 voturi pentru și 3 abțineri**

Consilieri în funcție - 18

Consilieri prezenți - 15

Prezenta hotărâre se comunică:

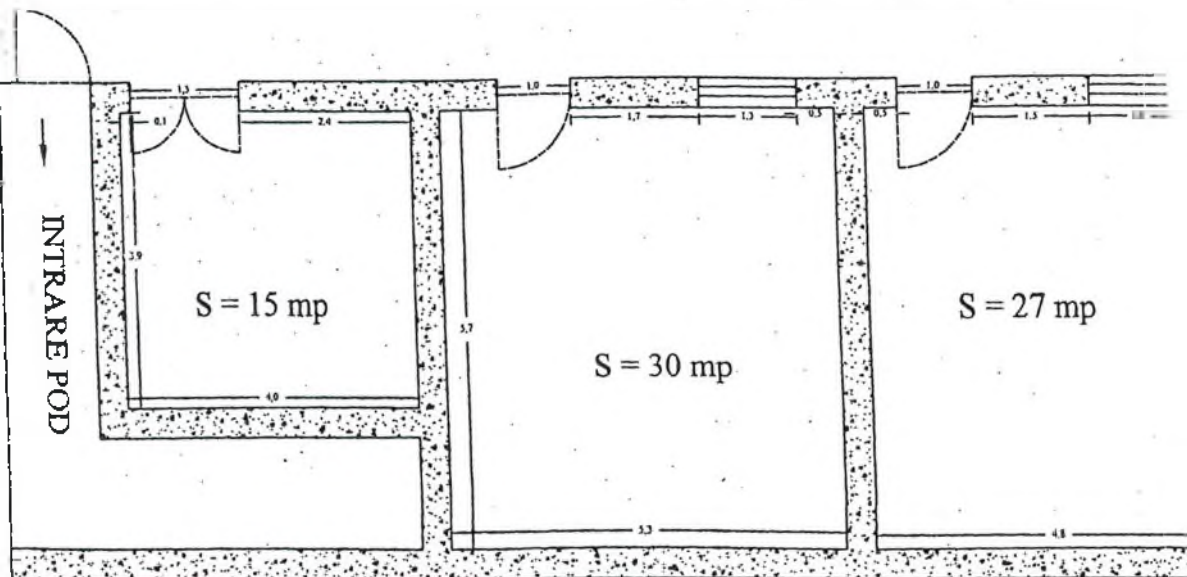
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Compartiment Evidență Patrimoniu
- 1 ex. ALDE – Organizatia municipala Fagaras-sediu partid politic
- 1 ex. Comp. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afișare



RELEVEU STR. REPUBLICII 6

PLAN ETAJ

SCARA 1 : 100



ANEXA nr. 8 LA HCL nr. 89/29.05.2017

TARIFUL LA CHIRIILE PENTRU SPAȚIILE CU ALTĂ DESTINAȚIE
DECĂT CEA DE LOCUINȚĂ CU APLICARE DE LA 01.01.2018



Nr. crt.	ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ	Zona Centrala	Zona Mediană II	Zona Periferică
Lei/mp/luna				
1.	Unități comerciale	17.0	14.5	11.9
2.	Unități comerciale en-gros	33.4	17.8	12.8
3.	Spații pentru jocuri mecanice	21.0	19.8	14.5
4.	Unități comerciale cu specific de librărie și papetărie, anticariat legătorii carte.	4.7	3.6	3.0
5.	Spații pentru producție, ateliere De producție, prestări servicii	6.0	4.4	3.5
6.	Sedii administrative ale agenților economici, sedii de bănci, case de schimb valutar, birouri notariale și avocați.	14.9	11.9	2.2
7.	Spații pentru cabinete de asistență medicală cu plată, umană și farmacii tehnico-medicală	8.3	5.9	3.5
8.	Cabinet veterinar	4.3	3.0	3.7
9.	Laboratoare	3.1	2.4	2.1
10.	Sedii de organizații politice, sindicale, fundații, ligi, asociații și societăți ce nu înregistrează profit, sedii de partide	0.5	0.5	0.5
11.	Spații depozitare	7.8	4.8	4.0
12.	Garaje	2.5	2.4	2.4
13.	Grajduri și magazine de cereale	1.1	0.9	0.5
14.	Dependințe, vestibul, antreu, holuri, oficii, grupuri sanitare	1.2	0.8	0.5
15.	Cinematografe, inclusiv dependințe	2.1	2.1	2.1
16.	Sedii de instituții și oficii bugetare, arhive, spații social-culturale, casă de cultură, cabinete medicale, școli de artă, muzee, bibliotecă, săli expoziție, depozite artă, centru de creație populară	1.1	0.8	0.5
17.	Redacții de presă + TV	6.3	6.3	6.3
18.	Spații comerciale din Piața Agroalimentară	12.00euro/mp/luna		

Notă: Tarifele cuprinse în tabelul de mai sus nu includ TVA.