



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA nr.186  
din data de 26 mai 2022**

-privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinație Cabinet medical medicină de familie situat în Făgăraș str.Tăbăcari Bl.8 Sc.A Ap.2 identic cu cel înscris în CF.101684-C1-U11 Făgăraș cu nr.top.1108/2/2 cad.744 , proprietatea publică a Municipiului Făgăraș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr. 35209 din 13.05.2022 și Referatul de aprobare al Primarului municipiului Făgăraș nr.35209/1 din 13.05.2022 prin care se propune aprobarea închirierii unui spațiu cu destinație Cabinet medical medicină de familie situat în Făgăraș str.Tăbăcari Bl.8 Sc.A Ap.2 identic cu cel înscris în CF. 101684-C1-U11 Făgăraș cu nr.top. 1108/2/2 cad.744, proprietatea publică a Municipiului Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Luând în considerare HCL nr..176/26.06.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor situate în Făgăraș ca fiind de uz și interes public local și completarea inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș,

Ținând seama de dispozițiile art.14 alin.1 și 2 din OG nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, ale Art.391 din Legea nr.95 din 14.04.2006 republicată privind reforma în domeniul sănătății, Avizul anual privind exercitarea profesiei de medic din data de 15.10.2020 al Colegiului medicilor din România și ale art.108 lit.c, art.129 alin. 1 alin.2 lit c și alin.6 lit.a și b, art.136 alin.1, art.139, alin.3, art.196, alin.1 lit.a, din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** –Se aprobă închirierea spațiului cu destinație Cabinet medical medicină de familie situat în Făgăraș str.Tăbăcari Bl.8 Sc.A Ap.2 identic cu cel înscris în CF.101684-C1-U11 Făgăraș cu nr.top.1108/2/2 cad 744 , în suprafață totală de 15,38 mp conform schiței spațiului,care va constitui Anexa 1 la Contractul de închiriere și totodată a cotei de 1/3 din elementele de uz comun (hol 9,37 mp, cameră 1,64 mp,,sala de așteptare 11,25 mp,sală tratament 8,10 mp,wc 2,64 mp debara 1,01 mp grup sanitar 4,20 mp) d-nei doctor CĂLȚEA DANIELA, domiciliată în Făgăraș str.V.Alecsandri Bl.4 Sc.A Ap.7 , județul Brașov, CNP 1570421082417,având CI Seria ZV .nr.489123/591/1999, CIF 1570421082417, având contul RO 62RZBR0000060004083656 , medicul titular al Cabinetului medical de medicină de familie Dr.CALȚEA DANIELA. ,cu achitarea contravalorii utilităților,atât pentru spațiul de folosință exclusivă cât și pentru cel de utilizare comună.,spațiul fiind folosit de cei 2 titulari de contract în regim de tură-contratură, conform acordului de voință. privind împărțirea timpului de folosință a spațiului,proprietatea publică a Municipiului Făgăraș,

**Art.2.** Termenul de inchiriere este de la data expirării contractului de inchiriere respectiv 05.06.2022 până la data de 05.06.2024, cu posibilități de reînnoire cu condiția obținerii de la angajator – Colegiul medicilor Brașov a unui aviz anual pentru prelungirea activității medicilor care au împlinit vârsta legală de pensionare.

**Art.3-**Prețul de inchiriere este cel prevăzut în Anexa nr.2 din HCL nr.-112 din 26.04.2021 adică 1,1 lei/mp/lună.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul Evidență patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ALDEA IULIANA



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA



Hotărârea s-a adoptat cu **14 voturi pentru.**

Consilieri în funcție -16

Consilieri prezenți - 14

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex. dosarul de ședință
- 1ex. colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1 ex. Compartimentul de urbanism, amenajare teritoriului, energetic,
- 1 ex. Arhitect șef
- 1 ex. Compartiment Relații cu Publicul, arhivă

nr. 12  
02.05.2022  
a

MUNICIPIUL FAGARAS  
Nr. 35209  
Zona 02 Luna 05 Anul 2022



Catre Consiliul Municipal Fagaras

Subsemnata dr. Cirtos Daniela, domiciliata in Fagaras,  
Str. B. Alexandru Belca Nr 4 ap 7, EXIP 2570421052417,  
reprezentant legal al Constructiei Medicale si Lucrurilor  
de Familie dr. Cirtos Daniela, cu domiciliu in Fagaras,  
Str. Tabararii Bt 8 Nr 4 ap 2, va rog sa mi aprobat  
prelungirea contractului de asociere pt. spatiu  
in care imi desf. vor activitatea, sa se repice  
in 05.06.2022

02.05.2022

Cu respect  
Daniela



nr. 112 / 26.04.2024  
~~nr. 26 / 02.05.2022~~  
5

pet qb

tel 0724570417