



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 809
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



HOTĂRÂREA NR.236
din data de 28 septembrie 2023

- pentru modificarea și completarea H.C.L nr. 145/28.04.2022 privind aprobarea declansarii procedurii de expropriere a unor imobile reprezentand terenuri in suprafata de 11685 mp, care se afla in coridorul de expropriere a lucrarilor de utilitate publica
"VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS – TRONSON 2"

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință extraordinară-convocată de îndată,**

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea modificării și completării dispozițiilor H.C.L nr. 145/28.04.2022,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 51445/1/28.09.2023 prin care se propune aprobarea modificării și completării H.C.L nr. 145/28.04.2022 privind aprobarea declansarii procedurii de expropriere a unor imobile reprezentand terenuri in suprafata de 11685 mp, care se afla in coridorul de expropriere a lucrarilor de utilitate publică- **"VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS – TRONSON 2"**,

Examinand Raportul de specialitate nr. 51445/28.09.2023 al Compartimentului Juridic prin care se propune actualizarea datelor obtinute în procesul de identificare a proprietarilor de terenuri și alte drepturi reale care fac parte din procedura de expropriere a unor imobile reprezentand terenuri in suprafata de 11685 mp, care se afla in coridorul de expropriere a lucrarilor de utilitate publica"VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS TRONSON 2,

Tinand seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurator, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Avand in vedere temeiurile juridice prevazute de dispozitiile:

Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, actualizata precum si a Normelor de aplicare a Legii nr. 255/2010

Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completările ulterioare;

Legii nr 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata si actualizata;

In temeiul art.129 alin.2lit.(b) coroborat cu art.129 alin.4, lit.(d), art.139 alin.3 lit.e si art.196 alin.1 lit.a, art.286, art.296 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. I. Se aprobă modificarea si completarea art. 3 al H.C.L. nr. 145/2022, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

„**Art.3.** Se aproba lista actualizată a imobilelor, a proprietarilor si a altor titulari de drepturi reale asupra imobilelor care se suprapun peste amplasamentul obiectivului de investitii ”Varianta De Ocolire A

Municipiului Fagaras – Tronson 2” si sunt afectate de coridorul de expropriere identificate pe baza evidentelor OCPI Brasov, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare”.

ART. II. Se mandateaza Primarul Municipiului Fagaras pentru modificarea si completarea Dispozitiei de expropriere nr.2398/23.11.2022.

ART.III. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 145/2022 rămân neschimbate.

ART.IV. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentului Juridic si Biroul Cadastru, Evidenta Patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUDU AUREL-CRISTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. LAVINIA MARIAN**



Hotararea s-a adoptat cu un nr.de **13 voturi pentru și 5 abțineri.**
Consilieri in funcție-19
Consilieri prezenti -18

Prezenta hotarare se comunica:

- 1ex.dosar de sedinta
- 1ex.colectie
- 1ex.Prefectura
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex.Compartiment Relații cu Publicul, Arhivă
- 1ex.Afisaaj
- 1ex. Compartimentului Juridic
- 1ex. Biroul Cadastru, Evidenta Patrimoniu.
- 1ex.Direcția Buget-Finanțe

Cod:F-50



Anexa nr.3 Lista imobilelor, a proprietarilor si a altor titulari de drepturi reale asupra imobilelor care se suprapun peste amplasamentul obiectivului de investitii "Varianta de ocire a Municipiului Fagars-Tronson 2, anexa la HCL nr. 236/2023

Nr crt	UAT	Numele si prenumele proprietarului/detinatorului terenului	tarla	parcela	Categoria de folosinta	Nr. cadastral/ topo	Carte funciara	Suprafata totala (mp)	Suprafata expropriata (mp)	Zona valorificata
1	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106787	106787 Fagaras		590	intravilan
2	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	105692	105692 Fagaras		3831	extravilan
3	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106786	106786 Fagaras		2427	intravilan
4	Fagaras	Corsatea Maria Corsatea Lucian Irinuca Olimpia Georgeta Corsatea Felician Ioan Schiopa Lucretia-Mioara Pop Catalin Florin Broscatan Monica Simona Metea Carmen Nicoleta Pop Adrian Nicolae Corsatea Monica Georgeta Guta Bogdan Ionut Guta Madalina Anca	15	685/4	arabil			3600	544	extravilan
5	Fagaras	Corsatea Tiberiu Timariu Elena-Angela	15	685/2	arabil			10000	1426	extravilan
6	Fagaras	Zamfir Dan Constantin Zamfir Gheorghe Recean Viorel Constantin Mosut Viorica Doretteff Ana Eugenia Susu Petru Susu Dumitru Pop Maria	15	696/1	arabil	107486	107486 Fagaras		1999	extravilan
7	Fagaras	Municipiul Fagaras	15	DE696/45	drum				27	extravilan
8	Fagaras	Taftan Niculeta Taftan Bogdan Claudiu	15	694/3/1	Ape statatoare	107206	107206 Fagaras	12384	663	extravilan
9	Fagaras	Mandrea Michael Popa Doina Elena	15	696/16	arabil	107496	107496 Fagaras	7500	178	extravilan