



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA NR.237
din data de 28 septembrie 2023**

- pentru modificarea și completarea H.C.L nr. 146/28.04.2022 privind aprobarea declansarii procedurii de expropriere a unor imobile reprezentand terenuri in suprafata de 91894 mp, care se afla in coridorul de expropriere a lucrarilor de utilitate publica
"VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS – TRONSON 3"

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință extraordinară-convocată de îndată,**

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea modificării și completării dispozițiilor H.C.L nr. 146/28.04.2022,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 51447/1/28.09.2023 prin care se propune aprobarea modificării și completării H.C.L nr. 146/28.04.2022 privind aprobarea declansarii procedurii de expropriere a unor imobile reprezentand terenuri in suprafata de 91894 mp, care se afla in coridorul de expropriere a lucrarilor de utilitate publică- **"VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS – TRONSON 3"**,

Examinand Raportul de specialitate nr. 51447/28.09.2023 al Compartimentului Juridic prin care se propune actualizarea datelor obtinute în procesul de identificare a proprietarilor de terenuri și alte drepturi reale care fac parte din procedura de expropriere a unor imobile reprezentand terenuri in suprafata de 91894 mp, care se afla in coridorul de expropriere a lucrarilor de utilitate publica **"VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS TRONSON 3,**

Tinand seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurator, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Avand in vedere temeiurile juridice prevazute de dispozitiile:

Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, actualizata precum si a Normelor de aplicare a Legii nr. 255/2010,

Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completările ulterioare;

Legii nr 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata si actualizata;

In temeiul art.129 alin.2 lit.(b) coroborat cu art.129 alin.4, lit.(d), art.139 alin.3 lit.e si art.196 alin.1 lit.a, art.286, art.296 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. I. Se aprobă modificarea si completarea art. 3 al H.C.L. nr. 146/2022, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

„**Art.3.** Se aproba lista actualizată a imobilelor, a proprietarilor si a altor titulari de drepturi reale asupra imobilelor care se suprapun peste amplasamentul obiectivului de investitii ”Varianta De Ocolire A Municipiului Fagaras – Tronson 3” si sunt afectate de coridorul de expropriere identificate pe baza evidentelor OCPI Brasov, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare”.

ART. II. Se mandateaza Primarul Municipiului Fagaras pentru modificarea si completarea Dispozitiei de expropriere nr.2399/23.11.2022.

ART. III. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 146/2022 rămân neschimbate.

ART.IV. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentului Juridic si Biroul Cadastru, Evidenta Patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUDU AUREL-CRISTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jf.LAVINIA MARIAN**

Hotararea s-a adoptat cu un nr.de **13 voturi pentru și 5 abțineri.**
Consilieri in funcție-19
Consilieri prezenti -18

Prezenta hotarare se comunica:

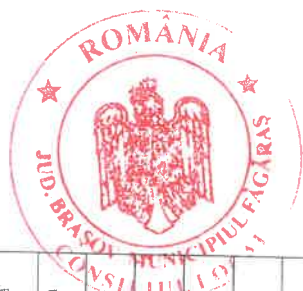
- 1ex.dosar de sedinta
- 1ex.colectie
- 1ex.Prefectura
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex.Compartiment Relații cu Publicul, Arhivă
- 1ex.Afisaj
- 1ex. Compartimentului Juridic
- 1ex. Biroul Cadastru, Evidenta Patrimoniu.
- 1ex.Direcția Buget-Finanțe

Cod:F-50



Anexa 3 Lista imobilelor, a proprietarilor si a altor titulari de drepturi reale asupra imobilelor care se suprapun peste amplasamentul obiectivului de investitii "Varianta de ocolare a Municipiului Fagars-Tronson 3, anexa la HCL nr. 227/ 2023

Nr crt	UAT	Numele si prenumele proprietarului/detinatorului terenului	tarla	parcele	Categoria de folosinta	Nr. cadastral/topo	Carte funciara	Suprafata totala (mp)	Suprafata expropriata (mp)	Zona valorificata
1	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106392	106392 Fagaras	10540	10540	extravilan
2	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	105689	105689 Fagaras	23531	23531	extravilan
3	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106389	106389 Fagaras	5436	5436	extravilan
4	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	105694	105694 Fagaras	754	754	intravilan
5	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106057	106057 Fagaras	6837	203	intravilan
6	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106390	106390 Fagaras	503	503	extravilan
7	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	105691	105691 Fagaras	30615	30615	extravilan
8	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106393	106393 Fagaras	4068	4068	extravilan
9	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106391	106391 Fagaras	2586	2586	extravilan
10	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106394	106394 Fagaras	3016	3016	extravilan
11	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	105896	105896 Fagaras	3210	133	intravilan
12	Fagaras	Municipiul Fagaras			drum	106833	106833 Fagaras	1921	1921	intravilan
13	Fagaras	Tetu Marcela		950/1/24	arabil	103123	103123 Fagaras	9000	1735	extravilan
14	Fagaras	Recean Viorel Constantin Mosut Viorica Drotleff Ana Eugenia	24	950/1/26	arabil	-	-	4900	3661	extravilan
15	Fagaras	Municipiul Fagaras	24	A950	arabil	-	-	445	445	extravilan
16	Fagaras	Municipiul Fagaras		CCN1011	canal	-	-	515	515	extravilan
17	Fagaras	Pintea Margareta Steluta Pocea Rodica Octavia	24	954/81	arabil			1380	557	extravilan
18	Fagaras	Pintea Margareta Steluta	24	954/78	arabil			700	167	extravilan
19	Fagaras	Moldovan Otilia	24	954/77	arabil			555	126	extravilan
20	Fagaras	Dreptu Eugenia	24	954/74	arabil	3194/2/72	104665 Fagaras	960	190	extravilan
21	Fagaras	Dreptu Eugenia	24	954/73	arabil	3194/2/71	104664 Fagaras	960	160	extravilan
22	Fagaras	Pepea Gabriela Nicoleta	24	954/71/2	arabil	-	-	1800	266	extravilan



Anexa 3 Lista imobilelor, a proprietarilor si a altor titulari de drepturi reale asupra imobilelor care se suprapun peste amplasamentul obiectivului de investitii "Varianta de ocolire a Municipiului Fagars-Tronson 3, anexa la HCL nr. 297/2023"

23	Fagaras	Moldovan Otilia	24	954/64	arabil	-	-	560	62	extravilan
24	Fagaras	Constantinica Emilia Carmen	24	954/65	Curti constructii arabil	3194/2/20/1	105760 Fagaras	1200	99	intravilan
25	Fagaras	Scarlat Cornelia Scarlat Corneliu Stefan Scarlat Ion Valeriu	24	954/66	arabil	-	-	2158	133	extravilan
26	Fagaras	Tomsa Stefan Gheorghe Gavrilescu Mihaela Georgeta	24	954/68	arabil	107157	107157 Fagaras	1440	76	extravilan
27	Fagaras	Bucur Gabriel Toma Andrei	24	954/69	arabil	-	-	1400	71	extravilan
28	Fagaras	Municipiul Fagaras		HN960	canal	-	-	-	8	extravilan
29	Fagaras	Municipiul Fagaras		DE 976/13	drum	-	-	-	4	extravilan
30	Fagaras	SC BEMA INTERNATIONAL SRL	25	1018/1	arabil	107659	107659 Beclean	22500	313	extravilan

