



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



## **CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### **HOTĂRÂREA nr. 287** **din data de 26 noiembrie 2021**

privind modificarea art. 2, 3, 4, 5, 6 7, din HCL nr. 233 din 20.09.2019, privind aprobarea coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local pentru suprafața de 2580 mp de la 8600 mp, pe care se află amplasată o stație de pompare ape uzate și o rețea de canalizare-3 cămine menajere, reprezentând o extindere a proiectului „Extinderea și modernizarea sistemului de canalizare în teritoriul periurban al municipiului Făgăraș, județul Brașov-zona Galați” respectiv pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului teren, proprietate privată, afectat de coridorul acestei lucrări ca urmare a Hotărârii nr. 426/2020 a Curții de Apel Brașov rămasă definitivă în dosarul nr. 1812/62/2014\*.

#### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință extraordinară,**

Analizând Raportul de aprobare nr. 54415/18.11.2021, Referatul de specialitate nr. 54415/1/18.11.2021 și Procesul-verbal de recepție nr. 4705/2021 al OCPI Brașov, BCPI Făgăraș, în care se propune aprobarea coridorului de expropriere pentru suprafața de 2580 mp de la 8600 mp, cum fusese aprobat prin HCL 233/20.09.2019, ca urmare a Hotărârii nr. 426/2020 a Curții de Apel Brașov, rămasă definitivă în dosar civil nr. 1812/226/2014\*, în care expertul judiciar Fătu I.Ioan, din acest dosar, prin Raportul de Expertiză tehnică nr. 882712/2020, a stabilit că suprafața de 2580 mp este necesară pentru executarea coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local.

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 426/AP/2020 a Curții de Apel Brașov pronunțată în ședința publică din 29.06.2020 în dosarul nr. 1812/62/2014\* definitivă prin nerecurare

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b, c, d, alin. 4 lit. a, d, alin. 7 lit. k, art. 134 alin. 3 lit. b și alin. 4 art. 137, art. 139, alin. 3 lit. g, coroborat cu art. 196, alin. 1 lit. a și art. 243 alin. 1 lit. a din Codul Admisnitrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019.

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I** – Art. 2 din HCL. Nr. 233/2019 se modifică și va avea următorul conținut: “Se aprobă coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local pentru suprafața de teren de 2580 mp, pe care se află amplasată o stație de pompare ape uzate și o rețea de canalizare-3 cămine menajere, reprezentând o extindere a proiectului „ Extinderea și modernizarea sistemului de canalizare în teritoriul periurban al municipiului Făgăraș, județul Brașov-zona Galați” identificat prin Planul de Situație avizat de OCPI Brașov, cu nr. 4705/19.10.2021, anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre”, în baza Hotărârii nr. 426/AP/2020 a Curții de Apel Brașov pronunțată în ședința publică din 29.06.2020 în dosarul nr. 1812/62/2014\* definitivă prin nerecurare

**Art. II** Art. 3 din HCL. Nr. 233/2019 se modifică și va avea următorul conținut: „Se modifică și se completează lista cuprinzând imobilele ce constituie coridorul lucrării, cu suprafața totală de 2580 mp, astfel cum a fost avizat de OCPI Brașov, cu nr. 4705/19.10.2021, anexa 3 la prezenta Hotărâre”, în baza Hotărârii nr. 426/AP/2020 a Curții de Apel Brașov pronunțată în ședința publică din 29.06.2020 în dosarul nr. 1812/62/2014\* definitivă prin nerecurare

**Art. III** Art. 4 din HCL. Nr. 233/2019 se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilului, proprietate privată, constând în teren de la suprafața de 8600 mp, la suprafața de 2580 mp, conform Raportului de Expertiză tehnică al expertului Fătu I. Ioan nr. 882712/2020, pe care se află amplasată o stație de pompare a apei uzate și cămine aferente, afectate de coridorul de expropriere aprobat la art. 2 din prezenta Hotărâre.”, în baza Hotărârii nr. 426/AP/2020 a Curții de Apel Brașov pronunțată în ședința publică din 29.06.2020 în dosarul nr. 1812/62/2014\* definitivă prin nerecurare

**Art. IV** Art. 5 din HCL. Nr. 233/2019 se modifică și va avea următorul conținut: “Se însușește Raportul de Expertiză tehnică al expertului Fătu I. Ioan nr. 882712/2020 pentru imobilele supuse exproprierii, proprietate privată, afectate de coridorul și procedura de expropriere aprobate la art. 2 și 4. Se ia act de conținutul Hotărârii nr. 426/29.06. 2020, a Curții de Apel Brașov, în dosar civil nr. 1812/62/2014\*, rămasă definitivă, prin care s-a stabilit ca valoarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, conform anexei 3, va fi echivalentul în lei al sumei de 27528,6 euro, la data efectuării plății.”

**Art. V** Art. 6 din HCL. Nr. 233/2019 se modifică și va avea următorul conținut: „Suma stabilită pentru imobilele expropriate, conform anexei 3 la prezenta Hotărâre, în baza Hotărârii nr. 426/29.06.2020 a Curții de Apel Brașov, în dosar civil nr. 1812/62/2014\*, rămasă definitivă, este de 27528,6 euro, la data efectuării plății”, în baza Hotărârii nr. 426/AP/2020 a Curții de Apel Brașov pronunțată în ședința publică din 29.06.2020 în dosarul nr. 1812/62/2014\* definitivă prin nerecurare

**Art. VI** Art. 7 din HCL. Nr. 233/2019 se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă alocare din bugetul local al Municipiului Făgăraș a sumei de 27528,6 euro, la data efectuării plății, cu titlu de despăgubiri, ce se vor acorda proprietarilor din anexa 3 la prezenta Hotărâre”, în baza Hotărârii nr. 426/AP/2020 a Curții de Apel Brașov pronunțată în ședința publică din 29.06.2020 în dosarul nr. 1812/62/2014\* definitivă prin nerecurare

**Art. VII** Toate celelalte articole ale HCL. Nr. 233/2019 rămân neschimbate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LUDU AUREL CRISTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
LAURA ELENA GIUNCA**

Hotărârea s-a adoptat cu un nr. de **16 voturi pentru si 1 abtinere**

Consilieri în funcție – 18

Consilieri prezenți – 17

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. dosarul de ședință
- 1ex. colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar
- 1ex. Afișare
- 1 ex. Compartimentul Evidență Patrimoniu,
- 1 ex. Comp Juridic
- 1ex Direcția Buget Finante
- 1ex. reprez. proprietari av. Munteanu Mihai Claudiu

Cod : F-19

