



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA NR.313**  
**din data de 12 decembrie 2023**

-privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza de execuție lucrări și aplicarea coeficienților de ajustare, pentru realizarea obiectivului de investiții "**Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, Municipiul Făgăraș**" Componenta A a proiectului "**Modernizarea Scolii Gimnaziale nr. 7 și a Rețelei de strazi urbane, în vederea creșterii calității vieții în Municipiul Făgăraș**" SMIS 123133

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întrunit în ședință extraordinară-convocată de îndată,**

Analizând Raportul de Specialitate nr. 60527/04.12.2023 al Biroului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale prin care se propune devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza de execuție lucrări și aplicarea coeficienților de ajustare, pentru realizarea obiectivului de investiții și Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 60527/1 din 04.12.2023,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură,

Având în vedere Contractul de finanțare nerambursabilă cu nr. 4464/27.06.2019 încheiat cu MDRAP și OI ADR Centru pentru implementarea proiectului "Modernizarea Școlii Gimnaziale nr.7 și a rețelei de străzi urbane în vederea creșterii calității vieții în Municipiul Făgăraș" SMIS – 123133,

Ținând seama de Hotărârea de Consiliu Local nr. 17/27.01.2022 prin care a fost aprobat Proiectul Tehnic și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții – "**Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Făgăraș**" Componenta A a proiectului SMIS 123133,

Luând în considerare prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr. 15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Ordinului 2050/30.12.2021 al AM POR, pentru modificarea și înlocuirea Ordinului nr. 1336/2021 privind ajustarea preturilor în baza OG 15/2021, și pentru modificarea Anexei „Ghidul Solicitantului, Condiții Generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020”;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 93 din 31 octombrie 2023 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată pentru sectoarele construcții, agricol și industria alimentară;

Analizând devizul general actualizat și principalii indicatori tehnico-economici actualizați, faza de execuție lucrări și aplicarea coeficienților de ajustare, pentru realizarea obiectivului de investiții "**Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Făgăraș**" conform Anexei 1,

Luând în considerare prevederile Hotărârii de guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.d) și lit. g) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă devizul general actualizat și principalii indicatori tehnico-economici actualizați, faza de execuție lucrări și aplicarea coeficienților de ajustare, pentru realizarea obiectivului de investiții "*Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Făgăraș*" care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarului Municipiului Făgăraș, Gheorghe SUCACIU, prin Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
POPA OVIDIU-NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr.LAVINIA MARIAN**

Hotararea s-a adoptat cu un nr.de **11 voturi pentru, 1 împotriva și 3 abțineri.**

Consilieri in funcție-19

Consilieri prezenti -15

**Prezenta hotarare se comunica:**

-1ex.dosar de sedinta

-1ex.colectie

-1ex.Prefectura

-1ex.Primar

-1ex.Secretar general

-1ex.Compartiment Relații cu Publicul, Arhivă

-1ex.Afisaaj

-1ex. Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

-1ex.Directia Buget-Finanțe

Cod:F-50



Anexa 1 la HCL.313/2023



S.C. ATLANT BUILDING S.R.L.  
J8/2580/06.11.2018 CUI:40107473  
Mihail Kogalniceanu, nr 19, et. 9, ap 38

**Principali Indicatori Tehnico-Economici pentru obiectivul de investitii**

**"Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Făgăraș"**

a) Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general :

Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	12.226.500,32 lei
cu TVA:	14.534.493,81 lei
din care	
Constructii montaj (fara TVA)	7.196.927,43 lei
cu TVA:	8.564.343,64 lei
Cheltuieli de natura ajustărilor de preț	
- rezerva de implementare pentru sjudtsres pretului la materisle OG 15/2021	
(fara TVA)	2.339.026,82 lei
cu TVA:	2.783.441,92 lei
Ajustarea pretului la manopera oug 168/2022 si Oug 193/2023	
(fara TVA)	583.731,44 lei
cu TVA:	694.640,41 lei

b) Parametri tehnici rezultati in urma elaborarii proiectului tehnic:

Bilant teritorial propus :

Suprafata teren : 4.155,00 mp

Suprafata construita propusa : 1505,54 mp

Suprafata desfasurata propusa : 3762,11 mp

Regim de înălțime: Spartial + P+3 – cladire scoala  
P – sala de sport

POT 36,23%

CUT 0,90

Volumul compartimentului: 17.419,30 m<sup>3</sup>

Date referitoare la constructii propuse



**C1 A-B ȘCOALA**

- regim de înălțime: Spartial + P+3
- suprafața construită:  $S_c = 758,31$  mp,
- suprafața construită desfășurată:  $S_d = 3.014,79$  mp



S.C. ATLANT BUILDING S.R.L  
J8/2580/06.11.2018 CUI:40107473  
Mihail Kogalniceanu, nr 19, et. 9, ap 38

**C2 Sala de sport**

- regim de înălțime: P
- suprafața construită:  $S_c = 564,60$  mp
- suprafața desfășurată:  $S_d = 564,60$  mp

**C3 Vestiare**

- regim de înălțime: P
- suprafață construită:  $S_c = 124,64$  mp
- suprafață desfășurată:  $S_d = 124,64$  mp

Categoria de importanta „C” si clasa de importanta II.

Gradul de rezistenta la foc III.

c) Durata de execuție a obiectivului de investiții : 38 luni.

Cu stima,

SC ATLANT BUILDING SRL

Botiz Marius



OBIECTIV:

Modernizarea Scolii Gimnaziale nr.7 si a Retelei de strazi urbane, în vederea cresterii calitatii vietii în municipiul Fagaras – Componenta A - Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala nr. 7 municipiul Fagaras

Beneficiar:

Municipiul Fagaras

Antreprenor:

Asocierea Atlant Building S.R.L. - Rozini S.R.L.

**DG - DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii

**Modernizarea Scolii Gimnaziale nr.7 si a Retelei de strazi urbane, în vederea cresterii calitatii vietii în municipiul Fagaras – Componenta A - Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala nr. 7 municipiul Fagaras**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	101,560.00	19,296.40	120,856.40
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>101,560.00</b>	<b>19,296.40</b>	<b>120,856.40</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	329,380.00	62,582.20	391,962.20
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	69,500.00	13,205.00	82,705.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	184,880.00	35,127.20	220,007.20
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	207,310.92	39,389.07	246,699.99
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finantare	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.7.1.2	Consultanță în managementul de proiect	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.7.2	Auditul financiar	27,310.92	5,189.07	32,499.99
3.8	Asistenta tehnica	108,000.00	20,520.00	128,520.00

3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.2	Dirigentie de santier	83,000.00	15,770.00	98,770.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>646,690.92</b>	<b>122,871.27</b>	<b>769,562.19</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	7,007,300.00	1,331,387.00	8,338,687.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si	30,523.41	5,799.45	36,322.86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	185,760.50	35,294.50	221,055.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	333,972.80	63,454.83	397,427.63
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>7,557,556.71</b>	<b>1,435,935.77</b>	<b>8,993,492.48</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	104,916.88	19,934.21	124,851.09
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	57,544.02	10,933.36	68,477.38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	47,372.86	9,000.84	56,373.70
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	79,166.20	0.00	79,166.20
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	35,984.64	0.00	35,984.64
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,196.93	0.00	7,196.93
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35,984.64	0.00	35,984.64
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	809,649.67	153,833.44	963,483.11
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,201.68	798.32	5,000.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>997,934.43</b>	<b>174,565.96</b>	<b>1,172,500.40</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 7</b>				
<b>Cheltuieli de natura ajustarilor de pret</b>				
7.1	Rezerva de implementare pentru ajustarea pretului la materiale conform OG 15/2021	2,339,026.82	444,415.10	2,783,441.92
7.2	Ajustarea pretului la manopera	583,731.44	110,908.97	694,640.41
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>2,922,758.26</b>	<b>555,324.07</b>	<b>3,478,082.33</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12,226,500.32</b>	<b>2,307,393.48</b>	<b>14,534,493.81</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>7,196,927.43</b>	<b>1,507,476.21</b>	<b>8,564,343.64</b>

Executant,



ROMANIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 948 Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



HOTĂRÂRE nr. 17  
din data de 27 ianuarie 2022

-privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții – "Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Făgăraș" Componenta A a proiectului "Modernizarea Scolii Gimnaziale nr. 7 și a Rețelei de străzi urbane, în vederea creșterii calității vieții în municipiul Făgăraș" SMIS 123133

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară

Analizând raportul de specialitate nr. 1151 din 13.01.2022 al Biroului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș",

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 1151/1 din 13.01.2022

Având în vedere HCL 123/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF cu elemente de DALI "Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7 – Municipiul Făgăraș" și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul cu titlul "Modernizarea Scolii Gimnaziale nr. 7 și a rețelei de străzi urbane, în vederea creșterii calității vieții în Municipiul Făgăraș" și HCL 117/2019 privind aprobarea modificării și completării art. 1 din H.C.L nr. 123 /2018 în conformitate cu prevederile OUG 114/2018 pentru obiectivul de investiții "Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7 – Municipiul Făgăraș" și încetarea efectelor H.C.L 10/2019.

Analizând indicatorii tehnico-economici prezentați în Anexa 1 – principalii indicatori tehnico-economici și Anexa 2 - Deviz general al obiectivului de investiții "Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Făgăraș" Componenta A a proiectului "Modernizarea Scolii Gimnaziale nr. 7 și a Rețelei de străzi urbane, în vederea creșterii calității vieții în municipiul Făgăraș" SMIS 123133, parte integrantă din proiectul hotărâre,

Luând în considerare prevederile Hotărârii de guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Văzând avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului; Comisei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană:

Tinând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,





În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă Proiectul Tehnic și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții – "Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Făgăraș" Componenta A a proiectului SMIS 123133, conform Anexei 1 - Principalii indicatori tehnico- economici și Anexei 2 - Deviz general al obiectivului de investiții, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Făgăraș, Gheorghe SUCACIU, prin Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

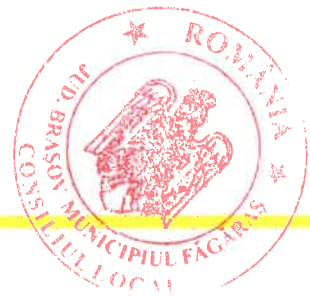
PRESEDINTE DE SEDINȚA,  
POPA OVIDIU NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA

Hotărârea s-a adoptat cu 16 voturi "pentru" și 1 abținere  
Consilieri în funcție - 17  
Consilieri prezenți - 17

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1 ex. Birou implementare proiecte de finanțare,
- 1 ex. Direcția Buget-Finanțe
- 1 ex. Comp. Relații cu publicul, arhivă



Alexa S in HCL nr 17 / 2018



S.C. ATLANT BUILDING S.R.L  
J8/2580/06.11.2018 CUI:40107473  
Cadrul Comunal, nr 95, Etaj 2

Principali Indicatori Tehnico-Economici pentru obiectivul de investiții  
"Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Făgăraș"

a) Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general :

Valoarea totală a investiției	
cu TVA:	9.304.263,16 lei
din care	11.056.932,58 lei
Construcții montaj (fără TVA)	
cu TVA:	7.244.300,29 lei
b) Parametri tehnici rezultați în urma elaborării proiectului tehnic:	8.620.717,35 lei

Bilanț teritorial propus :

Suprafața teren : 4.155,00 mp  
Suprafața construită propusă : 1505,54 mp  
Suprafața desfășurată propusă : 3762,11 mp  
Regim de înălțime: Spartial + P+3 - clădire școală  
P - sala de sport

POT 36,23%

CUT 0,90

Volumul compartimentului: 17.019,30 m<sup>3</sup>

Date referitoare la construcții propuse

C1 A-B ȘCOALA

- regim de înălțime: Spartial + P+3
- suprafața construită: S<sub>c</sub> = 750,31 mp,
- suprafața construită desfășurată: S<sub>d</sub> = 3.014,79 mp

C2 Sala de sport

- regim de înălțime: P
- suprafața construită: S<sub>c</sub> = 564,60 mp
- suprafața desfășurată: S<sub>d</sub> = 564,60 mp

C3 Vestiare

- regim de înălțime: P
- suprafața construită: S<sub>c</sub> = 124,64 mp





S.C. ATLANT BUILDING S.R.L.  
J8/2580/08.11.2018 CUI:40107473  
Codrul Cosminului, nr 95, Etaj 2

suprafață desfășurată:  $S_d = 124,64$  mp

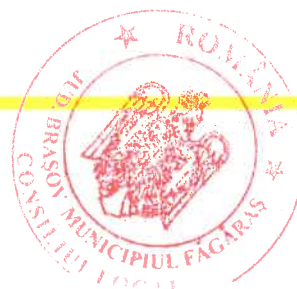
Categoria de importanta „C” și clasa de importanta II.

Gradul de rezistență la foc III.

c) Durata de execuție a obiectivului de investiții : 15 luni.

Cu stimă,

SC ATLANT BUILDING SRL  
Răzviț Marius



**OBIECTIV:** Modernizarea Scoții Gimnaziale nr.7 și a Rețelei de străzi urbane, în vederea creșterii calității vieții în municipiul Făgăraș – Componenta A - Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7 municipiul Făgăraș

**Beneficiar:** Municipiul Făgăraș

**Antreprenor:** Asocierea Atlant Building S.R.L. - Rozini S.R.L.

**DG - DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

Modernizarea Scoții Gimnaziale nr.7 și a Rețelei de străzi urbane, în vederea creșterii calității vieții în municipiul Făgăraș – Componenta A - Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7 municipiul Făgăraș

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
1.1	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.2	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.4	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor			
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>101,560.00</b>	<b>16,296.40</b>	<b>120,856.40</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
3.1	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	360.00	2,360.00
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Protecție			
3.5.1	Tema de proiectare	326,360.00	62,562.20	388,922.20
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	69,500.00	13,292.20	82,792.20
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	104,660.00	35,187.20	139,847.20
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	207,810.92	39,389.97	247,200.89
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finanțare	75,000.00	14,250.00	89,250.00



3.7.1.2	Consultanță în managementul de proiect	105,000.00	19,850.00	124,850.00
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistența tehnică	27,310.82	5,188.07	32,498.89
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	108,000.00	20,520.00	128,520.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	21,000.00	3,990.00	24,990.00
		4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.2	Dirigenție de șantier			
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>83,000.00</b>	<b>15,770.00</b>	<b>98,770.00</b>
	<b>CAPITOL 4</b>	<b>646,890.82</b>	<b>122,871.27</b>	<b>769,762.09</b>
	<b>Cheltuieli pentru investiții de bază</b>			
4.1	Construcții și instalații	7,007,300.00	1,331,387.00	8,338,687.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	30,523.41	5,799.45	36,322.86
4.3	utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	165,760.50	35,294.50	221,055.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale	333,972.80	63,454.83	397,427.63
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>CAPITOL 5</b>	<b>7,557,558.71</b>	<b>1,435,935.77</b>	<b>8,993,494.48</b>
	<b>Alte cheltuieli</b>			
5.1	Organizarea de șantier			
5.1.1	Lucrul de construcții și instalații aferente organizării de șantier	104,916.88	19,934.21	124,851.09
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	104,916.88	19,934.21	124,851.09
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	79,687.30	0.00	79,687.30
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	36,221.50	0.00	36,221.50
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,244.30	0.00	7,244.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/desființare	36,221.50	0.00	36,221.50
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	808,648.67	153,833.44	962,482.11
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>4,201.68</b>	<b>798.82</b>	<b>5,000.50</b>
	<b>CAPITOL 6</b>	<b>688,455.53</b>	<b>174,895.86</b>	<b>863,351.39</b>
	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	din care: C+I (1+2+3+4+5+6)	5,304,263.18	1,782,669.41	7,086,932.59
	Executant:	7,244,300.29	1,376,417.06	8,620,717.35

