

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



HOTĂRÂREA nr.363 din data de 24 noiembrie 2022

-privind prima înscriere a imobilelor teren cu categoriile de folosință "drum", DR 611/41, cu suprafața de 791 mp și "drum", DR 611/2/2, cu suprafața de 520 mp, extravilan, cuprinse la poziția 35 și 37 din tabelul parcelar, anexă parte integrantă din documentația de plan parcelar, pe numele Municipiului Făgăraș - domeniu public, ca fiind de uz și interes public local

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară,

Analizând Raportul de specialitate nr. 59410/10.11.2022 a Compartimentului evidență patrimoniu și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 59410/1/10.11.2022, prin care se propune aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a două drumuri aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș

Văzând prevederile art. 24, alin. 1-3, alin. 5-7 și ale art. 41, alin. 5 și 5 ind 2 din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicat,

Prevederile Ordinului 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, alin. 6, lit. c; art. 136, alin. 1; art. 139, alin.2; art. 196, alin. 1, lit. a; art. 286 și a anexei 4, pct. 9, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Văzând Hotărârea nr. 18/09.11.2022 a Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar Făgăraș, nr.59.195/09.11.2022,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Având în vedere prevederile Legii 24/2000, art. 41, alin. 6, alin. 7, art. 24, art. 28 alin. 6, art. 29 ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.2, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a și art. 287, lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația de plan parcelar Tarla 13, Parcele A 611, F 612, Proiect nr. 231/2022, întocmită de persoană fizică autorizată BRUDA PETRU EUGEN – anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă prima înscriere a imobilelor teren cu categoriile de folosință "drum" DR 611/41, cu suprafața de 791 mp și "drum", DR 611/2/2, cu suprafața de 520 mp, extravilan, cuprinse la poziția 35 și 37 din tabelul parcelar, anexă parte integrantă din documentația de plan parcelar menționat la art.1, pe numele Municipiului Făgăraș - domeniu public, ca fiind de uz și interes public local.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CUPU LUCIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Ptr.Secretar general,
Jr.CAMELIA CRIȘAN**



Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru**.

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti – 19

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex. Compartiment Evidență Patrimoniu
- 1ex. Direcția Buget-Finanțe
- 1ex. Compartiment Relații cu Publicul, Arhivă

Cod: F-50





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

ANEXĂ LA HCL nr. 363/24.11.2022

Prin prezenta se confirmă că imobilele ce fac obiectul documentației cadastrale de plan parcelar fac parte din domeniul public al Municipiului Făgăraș, după cum urmează:

Nr. crt	Tarla	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Documentație nr./Executant
1	13	DR 611/41	791	231/2022 – BRUDA PETRU EUGEN
2	13	DR 611/2/2	520	231/2022 – BRUDA PETRU EUGEN

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CUPU LUCIAN**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCICIAR FĂGĂRAȘ

Nr. 59195 din 09.11.2022



HOTĂRÂREA NR. 18 DIN 09.11.2022

Sunt prezenți majoritatea membrilor Comisiei Locale de Fond Funciar Făgăraș.

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, alin. 6, lit. c; art. 136, alin. 1; art. 139; art. 196, alin. 1, lit. a; art. 286 și a anexei 4, pct. 9, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația pentru prima înscriere în Cartea Funciară a două imobile situate în extravilanul Municipiului Făgăraș, reprezentând drum DR 611/41 cu suprafața de 791 mp și drum DR 611/2/2 cu suprafața de 520 mp, documentație întocmită de persoană fizică autorizată BRUDA PETRU EUGEN

Art.2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a două drumuri - DR 611/41 cu suprafața de 791 mp și DR 611/2/2 cu suprafața de 520 mp, conform tabelului și planului parcelar atașat

Art.3. Se aprobă scoaterea din balanța parcelelor ce aparțin Fondului Funciar a drumurilor aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș, respectiv DR 611/41 cu suprafața de 791 mp și drum DR 611/2/2 cu suprafața de 520 mp, conform tabelului și planului parcelar atașat

COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCICIAR FĂGĂRAȘ

1. Primăria Făgăraș	SUCACIU GHEORGHE	Președinte	
2. Primăria Făgăraș	MARIAN LAVINIA	Secretar	
3. Primăria Făgăraș	ȘTIRBU COSMIN GHEORGHE	Membru	
4. Primăria Făgăraș	CRIȘAN CAMELIA	Membru	
5. Primăria Făgăraș	GRECU GABRIEL	Membru	
6. Primăria Făgăraș	MOGOȘ ANCA IULIANA	Membru	
7. RNP – ROMSILVA	MUNTEANU RADU	Membru	
8. Reprezentant proprietari	BOGDAN ION	Membru	
9. Reprezentant proprietari	FUSĂRĂU GHEORGHE	Membru	
10. Reprezentant proprietari	CIORA VICTOR ROMUL	Membru	
11. Reprezentant proprietari	BÂRCEA NICOLAE	Membru	
12. Reprezentant proprietari	TOADER IOAN	Membru	
13. Reprezentant proprietari	VLAD MIRCEA	Membru	
14. Reprezentant proprietari	BRUDA MIHAI	Membru	

TABEL PARCELAR
 UAT FAGARAS - TARLIA 13 - JUD. BRASOV
 anexa nr. 1.44 la regulament

A611/1, A611/2/1, A611/3, A611/4, A611/5, A611/6, A611/7, A611/8, A611/9, A611/10, A611/11, A611/12, A611/13, A611/15, A611/16, A611/17, A611/18, A611/19/1, A611/19/2, A611/19/3, A611/20, 611/20/1, A611/21/1, 611/23, A611/24, A611/25, A611/36, A611/39, A611/40, A611/41, A611/42, A611/43, A611/44, A611/45, A611/46, A611/47, A611/48, A611/49, A611/50, A611/51, A611/52, A611/53, A611/54, A611/55, A611/56, A611/57, A611/58, A611/59, A611/60, A611/61, A611/62, A611/63, A611/64, A611/65, A611/66, A611/67, A611/68, A611/69, A611/70, A611/71, A611/72, A611/73, A611/74, A611/75, A611/76, A611/77, A611/78, A611/79, A611/80, A611/81, A611/82, A611/83, A611/84, A611/85, A611/86, A611/87, A611/88, A611/89, A611/90, A611/91, A611/92, A611/93, A611/94, A611/95, A611/96, A611/97, A611/98, A611/99, A611/100, A611/101, A611/102, A611/103, A611/104, A611/105, A611/106, A611/107, A611/108, A611/109, A611/110, A611/111, A611/112, A611/113, A611/114, A611/115, A611/116, A611/117, A611/118, A611/119, A611/120, A611/121, A611/122, A611/123, A611/124, A611/125, A611/126, A611/127, A611/128, A611/129, A611/130, A611/131, DE611/41, F612

COPIE SPRE AFISARE

Nr. tarla	Nr.crt (ordinea in tarla)	Nr. Cadăstru initial	Nr. Carte funciara	Nr.parcela/ (nr.topografic)	Nr.cadastral /NrC.F*	Suprafata parcela din act (m2)	Categoria de folosinta din act	Suprafata totala imobil din act(m2)	Suprafata totala imobil determinata (m2)	Numele si prenumele proprietarului	Act de proprietate (nr/data)****	Observatii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				611/1		2165	A	2165	2165	PRUNDUȘ GEORGETA, COCAN ANGELA	P.V. NR. 12/15.06.2022	
2				611/2/1		500	A	500	500	COMSA MARIA	T.P. 37769/11.10.2004	
3				611/3		2300	A	2300	2300	POPEANOS GHEORGHE	P.V. NR. 11/15.06.2022	
4				611/4		1200	A	1200	1200	ALEXANDRU IOAN	P.V. NR. 01/15.06.2022	
5				611/5		600	A	600	600	SCOFERCIU GHEORGHE	P.V. NR. 14/15.06.2022	
6				611/6		1100	A	1100	1100	FUSĂRĂU ZORIȚA	T.P. 28455/12.08.2002	
7				611/7		1650	A	1650	1650	BRUDA IOAN, TOMA RAFIRA, BRUDA SIMION, BRUDA ALEXANDRU, BRUDA DUMITRU, FARC MARIA, CURELAR VIORICA	T.P. 36293/09.03.2004	
8				611/8		1000	A	1000	1000	SOREA RAFIRA	P.V. NR. 15/15.06.2022	
9				611/9		500	A	500	500	FLOREA NICOLAE	P.V. NR. 07/15.06.2022	
10				611/10		500	A	500	500	BENȚIA DUMITRU	T.P. 29712/09.09.2002	
11				611/12		500	A	500	500	CĂLȚEA ELENA	P.V. NR. 04/15.06.2022	
12				611/11		1700	A	1700	1700	PĂCALĂ EUGENIA	T.P. 35041/21.11.2003	
13				611/13		600	A	600	600	BRUDA MARIA	P.V. NR. 02/15.06.2022	
14				611/15		1200	A	1200	1200	BÂRCEA MARIA	T.P. 28441/13.08.2002	
15				611/16		300	A	300	300	TOADER ANA	T.P. 30284/09.10.2002	
16				611/17		600	A	600	600	CISMAȘ EUGENIA	P.V. NR. 05/15.06.2022	
17				611/18		600	A	600	600	DUMITRAȘCU RAFIRA	T.P. 31443/12.12.2002	
18				611/19/1		600	A	600	600	DAN GRIGORIE	P.V. NR. 06/15.06.2022	
19				611/19/2		700	A	700	700	SCOFERCIU GHEORGHE	P.V. NR. 14/15.06.2022	
20				611/19/3		500	A	500	500	BRUDA VICTORIA	P.V. NR. 03/15.06.2022	
21				611/20		300	A	300	300	NEAGOIE ALEXANDRU	T.P. 34197/18.08.2003	

Nr. tarla	Nr.crt (ordinea in tarla)	Nr. Cadastru initial	Nr. Carte funciara	Nr.parcela/ (nr.topografic)	Nr.cadastral /Nr.C.F.*	Suprafata parcela din act (m2)	Categoria de folosinta din act	Suprafata totala imobil din act(m2)	Suprafata totala imobil determinata (m2)	Numele si prenumele proprietarului	Act de proprietate (nr/data)****	Observatii
	22			611/20/1		500	A	500	500	TOPA GHEORGHE, TOPA ALEXANDRU, TOPA IOAN, TOPA NICOLAE, ROȘU EUGENIA, VIOREANU MARIA	P.V. NR. 16/15.06.2022	
	23			611/21/1		500	A	500	500	MIRON NICOLAE	T.P. 29708/09.09.2002	
	24			611/23		500	A	500	500	LEANCĂ MARIA	P.V. NR. 09/15.06.2022	
	25			611/24		1000	A	1000	1000	STINIGUȚĂ NICOLAE, BUZETE ZORIȚA, STINIGUȚĂ SORIN	T.P. 30259/09.10.2002	
	26			611/25		416	A	416	416	TEREN LA DISPOZITIA COMISIE LOCALE	rezerva	
	27			611/36		550	A	550	550	LEANCĂ NICOLAE, LEANCĂ ANUȚA	T.P. 28436/13.08.2002	
	28			611/35		907	A	907	907	SAVU EUGENIA	P.V. NR. 13/15.06.2022	
	29			611/34		600	A	600	600	POPA CONSTANTIN	T.P. 30827/09.10.2002	
	30			611/33		320	A	320	320	TEREN LA DISPOZITIA COMISIE LOCALE	rezerva	
	31			611/27		800	A	800	800	COMȘA RAFIRA	T.P. 63143/12.04.2018	
	32			611/29		867	A	867	867	TEREN LA DISPOZITIA COMISIE LOCALE	rezerva	
	33			611/30		600	A	600	600	TĂNASE GHEORGHE	T.P. 30258/09.10.2002	
	34			611/31		1200	A	1200	1200	BĂRGIȘAN RAFIRA	T.P. 32832/10.04.2003	
	35			611/41		791	DR	791	791	MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ		
	36			612		2000	F	2000	2000	TOADER GHEORGHE	P.V. NR. 17/15.06.2022	
	37			611/2/2		520	DR	520	520	MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ		
	TOTAL TARLA					31186		31186	31186			

13

Vizat comisia locala de fond funciar:

Presedinte:
Primar - Gheorghe Sucaciu
Data: NOIEMBRIE 2022



O.C.P.I. (receptie)

Semnătura și parafă inspectorului ștampila OCPI

Executant:



Valabil doar însoțit de planul parcelar receptionat

PLAN PARCELAR
SCARA 1: 1000

MUN. FAGARAS, JUD. BRASOV

TARLA:12 - PARCELELE: A 611/1, A 611/2/1, A 611/3, A 611/4, A 611/5, A 611/6, A 611/7,
A 611/8, A 611/9, A 611/10, A 611/12, A 611/11, A 611/13, A 611/15, A 611/16, A 611/17
A 611/18, A 611/19/1, A 611/19/2, A 611/19/3, A 611/20, A 611/20/1, A 611/21/1,
A 611/23, A 611/24, A 611/25, A 611/36, A 611/35, A 611/34, A 611/33,
A 611/31, A 611/30, A 611/29, A 611/27, DE611/41, F612, DE611/2/2

COPIE SPRE AFISARE



Sistem de proiectie "Stereografic 1970"

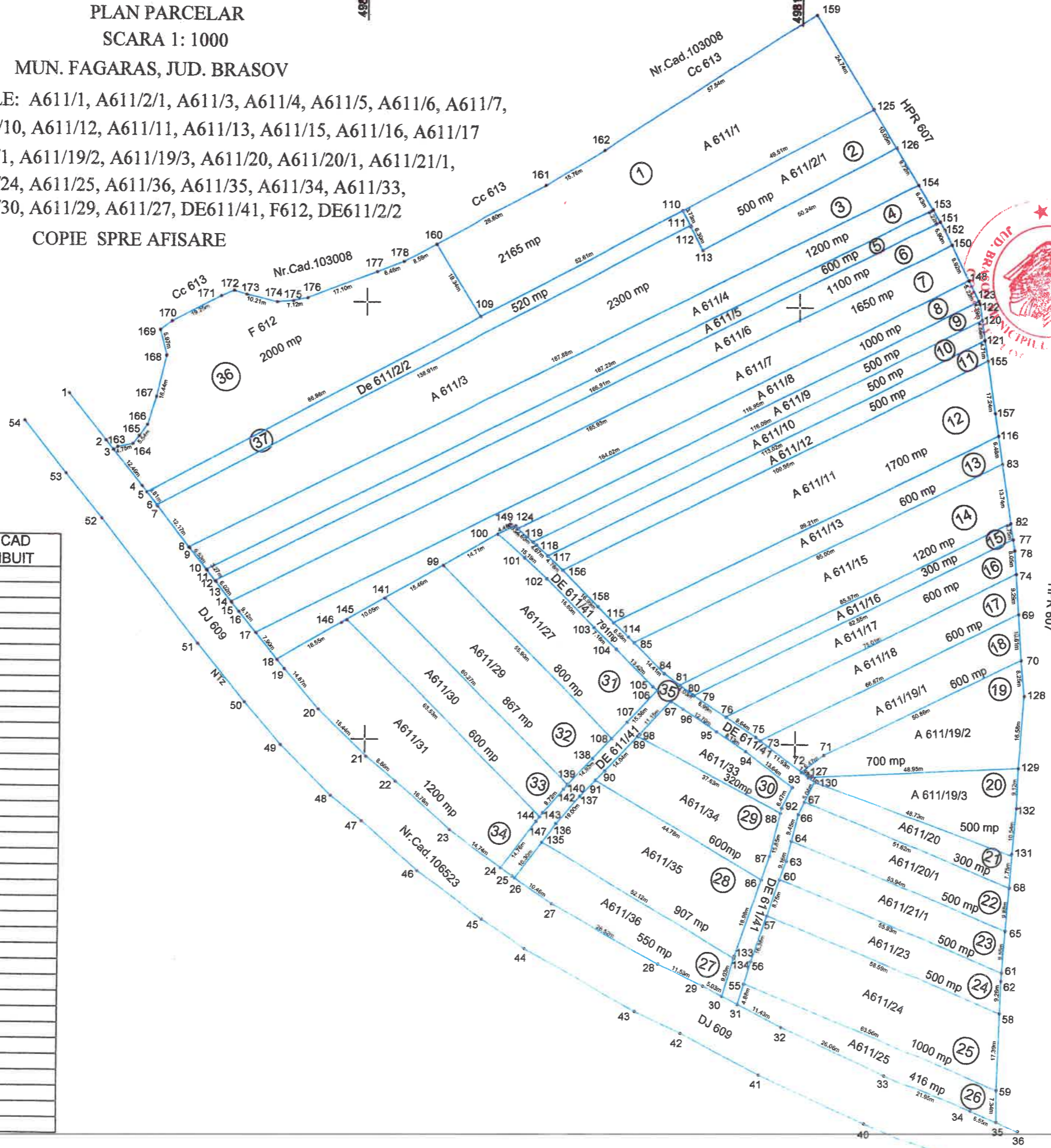
484300

484300

ORDINEA IN TARLA	NR CAD ATRIBUIT
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	

484200

484200



Se confirma suprafata din masuratori

Semnatura si data:

Stampila OCPI:

VIZAT COMISIA LOCALA

Presedinte: SUCACIU GHEORGHE - primar





DEPOZIT MUNITIE



STRADA DUMBRAVEI

CANTIER GALATI

