



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 905  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA nr.50  
din data de 26 februarie 2026**

- privind aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul **„Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”** în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul **„Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate”** – SMIS 334382 și încetarea efectelor H.C.L. nr. 328/18.12.2025 și H.C.L. nr. 27/29.01.2026

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință ordinară,**

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul **„Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”** în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul **„Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate”**;

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 29722/25.02.2026 și Raportul de specialitate nr. 29722/1/25.02.2026 al Serviciului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș prin care se propune aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul **„Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”** în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul **„Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate”**;

Luând în considerare H.C.L. nr. 328/18.12.2025 privind aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul **„Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Baia Comunală - centru cultural Municipiul Făgăraș”** în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul **„Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate”** – SMIS 334382;

Luând în considerare H.C.L. nr. 27/29.01.2026 privind modificarea și completarea Anexei 1 la HCL 328/18.12.2025 privind aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul **„Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Baia Comunală - centru cultural Municipiul Făgăraș”** în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul **„Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate”** – SMIS 334382;

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

În conformitate cu Ghidul solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor din Programul Asistență Tehnică 2021-2027, Prioritatea 2: Sprijin pentru implementarea Strategiilor ITI prevăzute în cadrul Acordului de Parteneriat;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin.

(1), lit. a), art. 197, art. 198 alin. 1, 2, art. 199 alin. 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** Se aprobă obiectivul de investiții și fișa de proiect cu titlul „*Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale*” (Anexa 1 la prezenta hotărâre) în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „*Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate*”.

**ART.2.** Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri încetează efectele H.C.L. nr. 328/18.12.2025 privind aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul „*Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Baia Comunală - centru cultural Municipiul Făgăraș*” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „*Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate*” – SMIS 334382 și H.C.L. nr. 27/29.01.2026 privind modificarea și completarea Anexei 1 la HCL 328/18.12.2025 privind aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul „*Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Baia Comunală - centru cultural Municipiul Făgăraș*” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „*Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate*” – SMIS 334382.

**ART.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

**ART.4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al Municipiului Făgăraș, în temeiul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Făgăraș, Instituției Prefectului Județului Brașov și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
TARCZALI ALEXANDRU**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr.LAVINIA MARIAN**

Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru.**

Consilieri în funcție - 19

Consilieri prezenți - 19

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1 ex. Dosarul de ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1 ex. Serviciul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale

Cod F-50



## FISĂ DE PROIECT

actualizată la data de 26.02.2026

TITLU PROIECT: „Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”	
Localizare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Municipiul Făgăraș</li></ul>
Beneficiar și posibili parteneri	<ul style="list-style-type: none"><li>• Municipiul Făgăraș</li></ul>
Justificarea nevoii	<p>Clădirea fostei Băi Comunale din Municipiul Făgăraș, se află într-o stare avansată de degradare, fiind realizate în urmă cu peste 10 ani o serie de acțiuni de consolidare în vederea menținerii amplasamentului până în momentul obținerii unor finanțări care să permită restaurarea, conservarea și valorificarea durabilă a imobilului, reper turistic și cultural de importanță locală și națională.</p> <p>Se propune amenajarea de spații fizice și virtuale în care diverși actori să dezvolte și să implementeze idei de inovare socială pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale a Municipiului Făgăraș și a Țării Făgărașului.</p> <p>Totodată, aceste spații vor facilita dezvoltarea și implementarea de idei noi care răspund mai bine nevoilor sociale, prin implicarea activă a comunității.</p>
Obiectiv	Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale a Municipiului Făgăraș și a Țării Făgărașului.
Scurtă descriere/Activități	<p>Descriere:</p> <p>Prin proiect se prevăd intervenții pentru lucrări de reabilitare, restaurare și conservare a clădirii fostei Băi Comunale, imobil situat în Municipiul Făgăraș, strada Mihai Viteazu, nr. 39, urmărindu-se astfel punerea în valoare a patrimoniului deținut de Municipiul Făgăraș și transformarea imobilului într-un spațiu care să permită implicarea activă a locuitorilor și turiștilor în activități de promovare a diversității culturale din Țara Făgărașului.</p> <p>Activități:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Restaurarea, reabilitarea, consolidarea, conservarea și punerea în valoare a obiectivului de patrimoniu Baia Comunală;</li><li>• Amenajări și dotări pentru protecția și punerea în valoare a obiectivului de patrimoniu cultural de clasa B – Baia Comunală (LMI BV-II-m-B-11689);</li><li>• Promovarea diversității culturale și a turismului prin facilitarea accesului la activități culturale, sociale și educaționale;</li><li>• Activități care vizează modele inovatoare de implicare a comunității sau inovare socială;</li><li>• Includerea imobilului într-un circuit de vizitare al obiectivelor turistice de pe raza municipiului Făgăraș care să faciliteze înțelegerea valorii istorice și arhitecturale a acestuia;</li><li>• Implicarea comunității locale și a altor părți interesate relevante în activitățile care vor fi derulate în cadrul centrului înființat.</li></ul> <p>Intervențiile sunt incluse în Strategia de Dezvoltare a Microregiunii Țara Făgărașului - Intervenția integrată 3 - Dezvoltarea ecoturismului și a turismului montan în microregiunea Țara Făgărașului.</p>
Buget estimat	Valoare investiție - 20.588.000 RON Valoare servicii proiectare - 1.029.400 RON
Surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• PROGRAMUL REGIUNEA CENTRU 2021 - 2027 (PR CENTRU 2021-2027)</li><li>• BUGET LOCAL, ALTE SURSE</li></ul>
Termen realizare	<ul style="list-style-type: none"><li>• 2027</li></ul>