

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**

**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel. 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 905  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA nr.70**  
**din data de 26 martie 2026**

-privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea terenului intravilan în suprafață de 14.080 mp domeniul public al Municipiului Făgăraș înscris în CF. nr.108440 Făgăraș și încheierea actului adițional în acest sens

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere Raportul compartimentului de resort nr.32869/1/25.03.2026, precum și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr.32869/25.03.2026 se supune spre analiză, verificare și aprobare modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea terenului intravilan în suprafața de 14.080 mp domeniul public al Municipiului Făgăraș înscris în CF nr.108440 Făgăraș, și încheierea actului adițional în acest sens,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Având în vedere HCL. nr. 21/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. Apă Canal S.A. Sibiu, HCL. nr. 41/2009, HCL. nr. 142/30.07.2015 privind modificarea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Municipiului Făgăraș însușit prin prin HCL.nr.17/2000 cu completările ulterioare, atestat prin HG 972/2002, HCL nr.140/05.07.2017 privind aprobarea actualizării Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr.9/2009 și încheierea unui/unor acte adiționale în acest sens și HCL nr. 38/31.01.2018 privind modificarea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, însușit prin HCL nr.17/2000 cu completările ulterioare, atestat prin H.G.nr. 972/2002 și Actul Adițional nr.83/12.04.2018,

În conformitate cu prevederile art. 1 alin (2), art. 2 alin (2) și (3), art. 10 alin (2), art.15 alin.(2) lit.c) , art.24 alin.(2) din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, modificată și completată, ale art.1 alin.(2) lit.a) și b), art.3, art.6, art. 25, din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată, și ale art.7, art.8, art.18 pct. 19, art.43 și art.44 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009,

În temeiul art.129, alin (2), lit. c), alin. 6 lit. a), art.139 alin. (3) lit. g), art.196 alin.1 lit.a) și ale art.243 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea terenului intravilan în suprafață de 14.080 mp domeniul public al Municipiului Făgăraș înscris în CF. nr.108440 Făgăraș și încheierea actului adițional în acest sens, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Suprafața de teren de 14.080 mp a fost alipită suprafeței de teren de 22.863 mp, rezultând un imobil unitar, terenul aferent întregii Stații de epurare cu suprafața de 36.943 mp înscris în CF. nr.108440 Făgăraș.

Hotărârea s-a adoptat cu **18 voturi pentru.**

Consilieri în funcție - 19

Consilieri prezenți -18

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex.Dosar de ședință
- 1ex.Colecție
- 1ex.Prefectură
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex.Afișare
- 1ex. Serviciul de Utilități Publice
- 1ex. Direcția Buget - Finanțe
- 1ex. Asociația de Dezvoltare Comunitară "ASOCIAȚIA DE APĂ" Sibiu
- 1ex. S.C. Apă Canal Sibiu S.A.

Cod: F-50



ANEXA NR 1 LA HCL NR 79/2026

Nr. inventar: <b>801225</b> Fel, serie, nr., data doc. provenienta: <b>BI, 10002/152 - din - 30.10.2023</b> Valoare de inventar: <b>410.140,65</b> Valoare de intrare: <b>269.403,96</b> Amortizare lunara: <b>0,00</b> Valoarea ramasa de amortizat: <b>0,00</b> Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: <b>Teren (extindere Statie epurare)</b>  Loc de folosinta: <b>Primarie- TERENURI DOM PUBLIC</b> Accesorii: Teren intravilan in suprafata de 14.080 mp situat la est de Statia de epurare nr. cad.103892	Grupa: <b>8. TERENURI</b>
	Codul de clasificare: <b>8.1. Terenuri</b>
	Data dării în folosință: Luna: <b>ianuarie</b> - Anul: <b>2007</b> Data amortizării complete: Luna: <b>ianuarie</b> - Anul: <b>2010</b>
	Durata normală de funcționare: <b>36</b> luni Cota de amortizare: <b>0,0000</b> %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/17.12.2021	Reevaluare 2021	1	38.417,00	0,00
2	152/30.10.2023	Intrare in evidenta	1	307.820,96	0,00
3	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	102.319,69	0,00
<b>Total rulaje</b>				<b>410.140,65</b>	<b>0,00</b>
<b>Sold</b>				<b>410.140,65</b>	



JUDEȚUL BRAȘOV  
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI  
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL  
JUDEȚULUI BRAȘOV

Însușit de Consiliul Local,  
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
prin Hotărârea nr. 28 / din 2018

PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ  
GHEORGHE SUCACIU



COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

0	1	2	3	4	5	6
SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1466	1.3.7.2	Alee ce face legatura între str.Republicii si B-dul Unirii	Alee carosabilă betonată în lungime de L=215 m, lățime variabilă de la 6-10 m si Stotală=2.493 mp, trotuar stanga l=2,50 m Îmbrăcaminte din beton asfaltic, fundație beton	1992	201.524,65	Proprietatea Municipiului Fagaras CF 105536 Făgăraș
1467		Teren	Teren situat în zona Catedralei Ortodoxe, între str.M.Viteazul si B-dul Unirii, în suprafață de 5.962 mp	1980	481.945,42	Proprietatea Municipiului Fagaras CF 105541 Făgăraș
1468		Teren	Teren situat în zona Casei de cultura, între str.M.Viteazul, Tăbăcari si B-dul Unirii, în suprafață de 3.670 mp	1988	296.668,85	Proprietatea Municipiului Fagaras CF 105538 Făgăraș
1469		Teren	Teren situat în zona Băii Comunale între strada Tăbăcari si M.Viteazu, în suprafață de 1.577,00 mp	1963	127.478,69	Proprietatea Municipiului Fagaras CF 105526 Făgăraș
1470	5.2.12		Teren în suprafața de 116.000 mp situat în partea de nord a municipiului, acces DJ 104D	2011	26.680,00	Proprietatea Municipiului Făgăraș CF 103024 Făgăraș



0	1	2	3	4	5	6
1289	1.6.2	Tribuna mica	Baza sportivalagrement parc Regina Maria Imobil teren in suprafata de 680 mp edificat cu C1-tribuna mică cu Sc=680 mp	2012	73.873,74	Domeniul public al municipiului Făgăraș, HCL nr.77/2012 CF 100628 Făgăraș
1290	1.6.2	Bazin inot	Baza sportivalagrement parc Regina Maria Imobil teren in suprafata de 14.459 mp edificat cu C1- turn apă in Sc=72 mp, C2- platforma beton cu Sc=612 mp si C3- bazin inot cu Sc=2245 mp	2012	1.570.324,35	Domeniul public al municipiului Făgăraș, HCL nr.77/2012 CF 105507 Făgăraș
1291	1.6.2	Parcare (minihotel)	Baza sportivalagrement parc Regina Maria Imobil teren in suprafata de 668 mp edificat cu parcare auto	2012	72.548,75	Domeniul public al municipiului Făgăraș, HCL nr.77/2012 CF 100079 Făgăraș
1298		Teren (extindere Statie epurare)	Teren intravilan in suprafata de 14080 mp nr.cad.103892 Fagaras	2007-2011	259.691,52	Domeniul public al municipiului Făgăraș, CF 103892 Făgăraș
1347	1.6.4	Cladiri administrative (fost UM)	Făgăraș, Str. Azotului nr.1 A, corp A Imobil in suprafata de 11.930 mp edificat cu C1-pavilion mare P+3 cu suprafata Sc=1370 mp C2-anexa P cu suprafata Sc=201 mp C3-anexa P cu suprafata Sc=48 mp si Str.Cetatii 40C, corp B Imobil in suprafata de 13.453 mp edificat cu constructii retele apa-canal si electrice, gard, alei si platou	2004	1.079.951,09	Proprietatea Municipiului Făgăraș HG 1266/18.10.2005 CF 103752 Făgăraș CF 103050 Făgăraș
1453	1.6.1	LTE ANL etapa I	racord apa, caldura, canalizare, electric si gaz bl.1, 2 si 3 ANL	2009	1.079.235,43	Proprietatea Municipiului Făgăraș
1454	1.6.1	LTE ANL etapa II	racord apa, caldura, canalizare, electric bl.4 si 5 ANL	2013	514.321,96	Proprietatea Municipiului Făgăraș
1455	1.6.1	LTE ANL etapa III	racord apa, caldura, canalizare, electric bl.6 si 10 ANL	2015	107.562,04	Proprietatea Municipiului Făgăraș
1458	1.6.1.	Complex hotelier (piata)	Făgăraș Bdul Unirii nr.2 . Constructie C1- P+1 hotel si spatii comerciale cu Sc=708 mp, cu 10 spatii comerciale la parter si la etaj cu birouri si camere de cazare cu baie proprie	1994	125.227,36	Proprietatea Municipiului Făgăraș CF 100042 Făgăraș
1459	1.5.2.	Hala Branza (piata)	Făgăraș Bdul Unirii nr.2, parte constructie C2 Hală piața agro-alimentară cu structura de piloni din metal si pereti din zidarie placati cu faianta si pardoseala cu gresie Sc=323 mp	2000	80.222,74	Proprietatea Municipiului Fagaras CF 100042 Fagaras
1462	1.6.8.	Monumentul Rezistentei Anticomuniste	Monumentul Rezistentei Anticomuniste Cetatii Fagaras, pv 5575/20.02.2015	2015	215.015,75	Proprietatea Municipiului Făgăraș CF 105337 Făgăraș
1466	1.3.7.2	Aleea cu faianță la intrarea în str.Republicii si B-dul Unirii	Aleea carosabilă betonată în lungime de L=215 m, lățime variabilă de la 6-10 m si Stotală=2.493 mp, trotuar stanga l=2,50 m îmbrăcăminte din beton asfaltic, fundație beton	1992	201.524,65	Proprietatea Municipiului Fagaras CF 105536 Făgăraș
1467		Teren	Teren situat în zona Catedralei Ortodoxe, între str.M.Viteazul si B-dul Unirii, în suprafată de 5.962 mp	1980	481.945,42	Proprietatea Municipiului Fagaras CF 105541 Făgăraș
1468		Teren	Teren situat în zona Casei de cultura, între str.M.Viteazul, Tabăcari si B-dul Unirii, în suprafată de 3.670 mp	1988	296.668,85	Proprietatea Municipiului Fagaras CF 105538 Făgăraș



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 108440 Făgăraș

Nr. cerere	1239
Ziua	18
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare  
100143306038



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fagaras, Str Livezii, Nr. 70, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108440	36.943	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1239 / 18/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 108, din 17/01/2024 emis de Popa Maria Cristina;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ</b> , CIF:4384419, DOMENIU PUBLIC	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105594/Făgăraș, înscrisa prin încheierea nr. 7711 din 02/05/2017; cerere nr. 22370/22.10.2018; pozitie transcrisa din CF 108173/Făgăraș, înscrisa prin încheierea nr. 32540 din 25/04/2023; *pozitie transcrisă din CF 103892/UAT Făgăraș, înscrisă prin încheierea nr.18657 din 26.09.2013 cf	

### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMARIA MUNICIPIULUI  
FAGARAS

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de ..... construire  
desființare

Nr. 11 din 06.03.2024

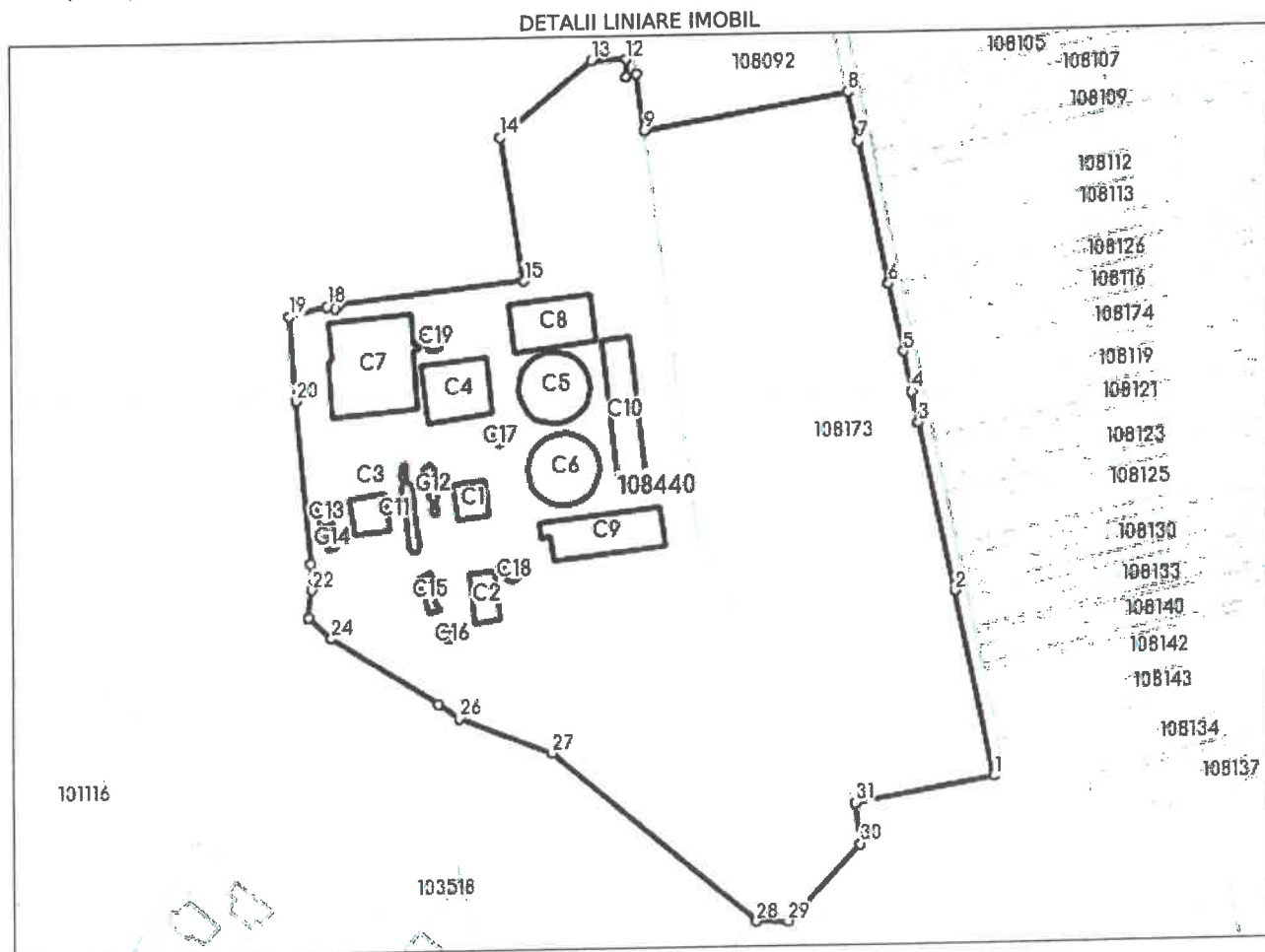
Arhitect srf

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108440	36.943	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	21.727	-	-	-	
2	drum	DA	1.136	-	-	-	
3	arabil	DA	14.080	14	656/1/1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	108440-C1	construcții administrative și social culturale	111	Fara acte	S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Cladire administrativa neinscrisa in CF.
A1.2	108440-C2	construcții industriale și edilitare	128	Fara acte	S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Atelier mecanic neinscris in CF.
A1.3	108440-C3	construcții industriale și edilitare	125	Fara acte	S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Separator grasimi neinscris in CF.
A1.4	108440-C4	construcții industriale și edilitare	368	Fara acte	S. construita la sol:368 mp; S. construita desfasurata:368 mp; Decantor primar neinscris in CF.
A1.5	108440-C5	construcții industriale și edilitare	385	Fara acte	S. construita la sol:385 mp; S. construita desfasurata:385 mp; Decantor secundar neinscris in CF.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	108440-C6	construcții industriale și edilitare	385	Fara acte	S. construita la sol:385 mp; S. construita desfasurata:385 mp; Decantor secundar neinscris in CF.
A1.7	108440-C7	construcții industriale și edilitare	778	Fara acte	S. construita la sol:778 mp; S. construita desfasurata:778 mp; Bazin aerare neinscris in CF.
A1.8	108440-C8	construcții industriale și edilitare	380	Fara acte	S. construita la sol:380 mp; S. construita desfasurata:380 mp; Bazin de contact neinscris in CF.
A1.9	108440-C9	construcții industriale și edilitare	447	Fara acte	S. construita la sol:447 mp; S. construita desfasurata:447 mp; Bazin mineralizare neinscris in CF.
A1.10	108440-C10	construcții industriale și edilitare	391	Fara acte	S. construita la sol:391 mp; S. construita desfasurata:391 mp; Pat uscare neinscris in CF.
A1.11	108440-C11	construcții industriale și edilitare	81	Fara acte	S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Deznisipator neinscris in CF.
A1.12	108440-C12	construcții industriale și edilitare	39	Fara acte	S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Deznisipator neinscris in CF.
A1.13	108440-C13	construcții industriale și edilitare	29	Fara acte	S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Statie suflante neinscrisa in CF.
A1.14	108440-C14	construcții industriale și edilitare	14	Fara acte	S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Camin grasimi neinscris in CF.
A1.15	108440-C15	construcții industriale și edilitare	44	Fara acte	S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Canal grebla mecanica neinscris in CF.
A1.16	108440-C16	construcții industriale și edilitare	13	Fara acte	S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Camin principal de intrare neinscris in CF.
A1.17	108440-C17	construcții industriale și edilitare	16	Fara acte	S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Statie pompare neinscrisa in CF.
A1.18	108440-C18	construcții industriale și edilitare	26	Fara acte	S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Statie pompare neinscrisa in CF.
A1.19	108440-C19	construcții industriale și edilitare	38	Fara acte	S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Statie pompare neinscrisa in CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
1	2	59.018
3	4	9.76
5	6	21.608
7	8	15.56
9	10	17.716
11	12	5.267
13	14	36.99
15	16	58.29
17	18	2.696
19	20	26.276
21	22	8.23
23	24	9.817
25	26	7.967
27	28	82.649

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
2	3	53.691
4	5	12.8
6	7	45.12
8	9	63.713
10	11	3.166
12	13	10.81
14	15	45.043
16	17	1.599
18	19	12.163
20	21	50.59
22	23	8.653
24	25	39.391
26	27	31.289
28	29	9.581



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
29	30	32.939
31	1	43.967

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
30	31	12.782

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,  
18-01-2024

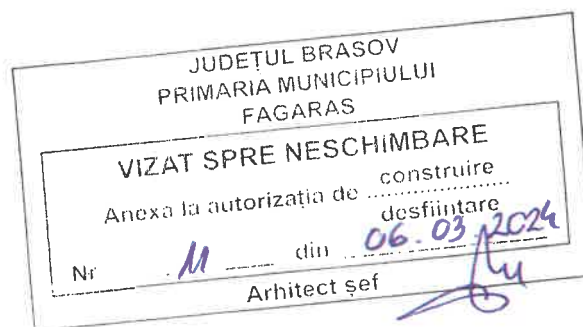
Asistent Registrator,  
DOINA IVAN

Referent,

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



**HOTĂRÂREA nr.38**  
**din data de 31 ianuarie 2018**

- privind modificarea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, însușit prin HCL nr. 17/2000 cu completările ulterioare, atestat prin HG 972/2002

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Referatul nr.3736/31.01.2018 al Compartimentului Evidența patrimoniu, precum și Expunerea de motive al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr.3736/1/31.01.2018, prin care se propune modificarea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, atestat prin HG 972/2002, completată de HG 1506/2009, conform Proces-verbal nr. 3384/29.01.2018 al Comisiei de evaluare și reevaluare al bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș și a Procesului-verbal nr. 39242/22.12.2017 al Comisiei de inventariere, constituite la nivelul Municipiului Făgăraș,

Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Având în vedere:

- necesitatea și oportunitatea modificării, completării și actualizării domeniului public în baza prevederilor procesului-verbal nr. 39242/22.12.2017 al Comisiei de inventariere, constituită la nivelul Municipiului Făgăraș,
- prevederile O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice” cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.3, alin.4, art. 18, art.21 a Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G. nr. 548/1998 cu aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, art.62 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă și art.867 și următoarele din Codul Civil, în conformitate cu art. 36 alin. (2) lit. c) și lit d, alin. (6) pot 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată, în temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Făgăraș, însușit prin HCL nr. 17/2000 cu completările ulterioare, atestat prin HG 972/2002, se modifică, se completează și se actualizează după cum urmează:

-prin modificarea pozițiilor 1, 3, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 28, 30, 35, 41, 48, 50, 51, 56, 60, 68, 69, 70, 72, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 92, 93, 94, 96, 97, 101, 104, 105, 107, 108, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 137, 142, 440, 441, 442, 443, 444, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 811, 814, 815, 847, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 862, 867, 868, 870, 871, 873, 874, 875, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1298, 1347, 1453, 1454, 1455, 1458, 1459, 1462, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, conform anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a justificărilor din Procesul verbal nr. 3384/29.01.2018 al Comisiei de evaluare și reevaluare al bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș și a Procesului-verbal nr. 39242/22.12.2017 al Comisiei de inventariere, parte integrantă din prezenta hotărâre.

-prin completarea cu pozițiile 1466 până la 1483 conform anexei nr.4 parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a justificărilor din Procesul verbal nr. 3384/29.01.2018 al Comisiei de evaluare și reevaluare al bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș și a Procesului-verbal nr. 39242/22.12.2017 al Comisiei de inventariere, parte integrantă din prezenta hotărâre.

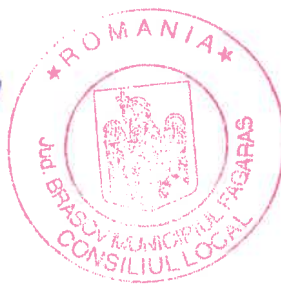
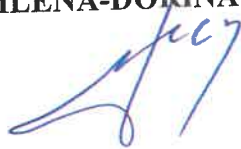
-actualizarea valorilor bunurilor se regăsesc atât în anexa nr.3 cât și în anexa nr.4 ca ca urmare a justificărilor din Procesul verbal nr. 3384/29.01.2018 al Comisiei de evaluare și reevaluare al bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș

**Art.2.** Hotărârea Consiliului Local nr.17/2000 se modifică în mod corespunzător prin Anexa nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre care se însușește.

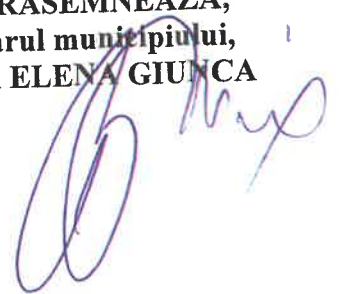
**Art.3.** Cu data prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Făgăraș de completare a domeniului public și anume: HCL nr. 142/2015, HCL nr. 10/30.06.2016, HCL nr. 158/28.11.2016, HCL nr. 171/09.12.2016, HCL nr. 45/29.03.2017, HCL nr. 116/2017, HCL nr. 133/29.06.2017, HCL nr. 204/28.09.2017 și HCL nr. 231/31.10.2017

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Secretarul Municipiului pentru comunicare, Direcția Buget-Finanțe și Compartiment Evidenta patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ȘUTEU MARILENA-DORINA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretarul municipiului,  
LAURA ELENA GIUNCA**



Hotărârea s-a adoptat cu 18 voturi pentru  
Consilieri in functie -19  
Consilieri prezenti-18

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1 ex. dosarul de ședință
- 1 ex. colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Direcția Buget Finanțe
- 1 ex. Compartiment Evidenta patrimoniu.
- 1 ex. Afișare

**HOTĂRÂRE Nr. 140**  
**Din data de 05 iulie 2017**

**Privind aprobarea actualizării Anexei nr. 3 la Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 și încheierea unui/unor acte adiționale în acest sens**

**Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, întrunit în ședința extraordinară,**

Analizând referatul nr.19476/04.07.2017 al Direcției Buget Finanțe prin care se propune actualizarea anexei nr. 3 la Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 și încheierea unui/unor acte adiționale în acest sens

Ținând cont de prevederile HCL nr. 21/2009 și HCL nr. 41/2009, HCL nr. 139/05.07.2017 privind trecerea în patrimoniul Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe aferente obiectivului de investiții „Reabilitare rețea de apă ...” precum și Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009, încheiat cu SC APA CANAL SA SIBIU, Recepția nr. 170/20.04.2016 în valoare de 15.413.682,92 lei, recepția nr. 1664/28.01.2016 în valoare de 84.440,95 lei și HCL nr. 142/2015 privind reevaluarea patrimoniului la suma de 416.830,75 lei

În conformitate cu prevederile art.4, alin.2, art.59 din OUG 54/2006, ale OUG 198/2005, ale art. 12, alin.1, lit.e, art.21, alin.1 din Legea 241/2006, privind serviciile de apă și canalizare, precum și ale Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.36, alin.6, lit.a,pct.2, art 45 alin 2 lit b și alin 3 și art 115 alin 1 lit b din Legea 15/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă actualizarea Anexei 3 – Lista bunurilor din domeniul public și privat al municipiului Făgăraș, concesionate către SC APA CANAL SA Sibiu, conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare”, de la suma de 16.497.990,78 lei la data de 01.01.2015 la suma de 32.812.945,40 lei la data de 30.06.2017 – reprezentând bunuri din domeniul public. Valoarea concesiunii la data de 01.01.2015 se suplimentează astfel:

- cu valoarea de 416.830,75 lei, provenită din reevaluarea în anul 2015 a bunurilor concesionate,

- 72
- cu valoarea lucrarilor de reabilitare in valoare de 484.440,95 lei – Retea apa si bransamente str. Negoiu , obiectiv finantat din Fondul IID
  - cu valoarea de 15.413.682,92 lei, reprezentand valoarea investitiilor “ Reabilitarea captarii si aductiunilor pentru Municipiul Fagaras - CL 10

Art.2 Actualizarea se face prin incheierea unui/ unor acte aditionale la Contractul de legare;

Art.3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza Primarul Municipiului Fagaras, in Directia Buget – Finante

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,  
Alexandru Motoș



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
Laura Elena Giunca

Hotărârea s-a adoptat cu 14 voturi pentru  
Consilieri în funcție – 19  
Consilieri prezenți la ședința - 14  
Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov
- Primarului Municipiului Făgăraș
- Secretarului Municipiului
- Direcției Buget Finanțe – Compartimentul Buget
- Arhitect Sef
- Colectie
- Birou Unic
- Comp Evidenta Patrimoniu
- sC APA CANAL SA SIBIU

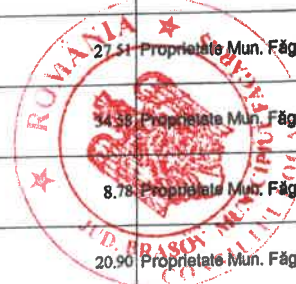
Cod F - 50

## MUNICIPIUL FAGARAS

LISTA DE INVENTARIERE ACTUALIZATA CONFORM HCL 142/30.07.2015 SI INVESTITIILOR RECEPTIONATE  
PANA LA DATA 30.06.2017CU BUNURILE CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI FAGARAS  
AFLATE IN ADMINISTRAREA SC APA-CANAL SA SIBIU

SECTIUNEA 1 BUNURI IMOBILE							
Numar sav final	Codul de clasifica tie	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandir ii sac, supa caz, ul data in folosinta	Valoare de inventar la 30.06.2017 lei	Situatia juridica actuala	Diferenta din reevaluare si reevaluare in contabilitate la data reevaluarii 2017 lei
9	1	2	3	4	5	6	7
147	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Tudor Vladimirescu Ø168=50m	1977	1,946.23	Proprietate Mun. Făgăraș	46.91
148	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Negolu	1968	794.91	Proprietate Mun. Făgăraș	19.16
149	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Tudor Vladimirescu Ø168=30m; Ø150=19m; 4 câmline vane	1977	3,620.24	Proprietate Mun. Făgăraș	87.26
150	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Zona Gării Ø168=215m; Ø73=12m; Ø275=80m; Ø150=15m; țevă ½ = 45m	1977	6,120.82	Proprietate Mun. Făgăraș	147.34
151	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Vasile Alecsandri Ø168=510m	1979	399.05	Proprietate Mun. Făgăraș	9.62
152	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Zona Berivol Ø325=375m; Ø419=173m; Ø168=820m; Ø24=150m	1979	80,317.49	Proprietate Mun. Făgăraș	1,936.02
153	1.8.6.	Rețea apă	Galaj Ø108=400m; 4 țoli=153m	1964	192.64	Proprietate Mun. Făgăraș	4.64
154	1.8.6.	Rețea apă	Cv. B-dul Unirii Ø159=372m; Ø200=805m; Ø325=565m; Ø78=24m	1981	98,224.15	Proprietate Mun. Făgăraș	2,367.66
155	1.8.6.	Rețea apă	Școli-Octavian Paler-N. Băicescu Ø500	1981	256,853.81	Proprietate Mun. Făgăraș	6,191.36
156	1.8.6.	Rețea apă azbociment	Cv. Telului	1983	18,994.27	Proprietate Mun. Făgăraș	457.85
157	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Combinat Chimic Bl. 1; 2 Ø59=265m; Ø219=890m	1984	169,194.27	Proprietate Mun. Făgăraș	4,078.36
158	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Telului Ø73=12m; Ø159=126m; Ø219=40m	1986	3,572.03	Proprietate Mun. Făgăraș	86.10
159	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Tăbăcari Ø219=170m	1986	10,778.65	Proprietate Mun. Făgăraș	259.82
160	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Telului Ø159=70m	1986	5,469.98	Proprietate Mun. Făgăraș	131.85
161	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Combinat Chimic - Sere Ø159=333m; Ø219=70m	1986	8,615.01	Proprietate Mun. Făgăraș	207.66
162	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Tăbăcari Ø273=24m; Ø219=90m; Ø406=446m	1986	94,406.68	Proprietate Mun. Făgăraș	2,275.64
163	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Telului ½=25m; 2 țoli =8m; Ø63=20m; P.V.C.=15m	1986	1,065.49	Proprietate Mun. Făgăraș	25.98
164	1.8.6.	Rețea apă	Cv. B-dul Unirii Ø89=12m; Ø219=226m; Ø300=310m; 2 țoli =36m; 3 țoli = 24m	1986	56,324.83	Proprietate Mun. Făgăraș	1,357.69
165	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Tăbăcari Ø159=170m; Ø521=208m; Ø273=86m; Ø406=114m	1986	86,527.51	Proprietate Mun. Făgăraș	2,085.71
166	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Titu Perța Ø159=180m	1986	6,861.68	Proprietate Mun. Făgăraș	165.40
167	1.8.6.	Rețea apă	Cv. B-dul Unirii - Dna. Stanca Ø159=50m; Ø159=56m; 1 țol = 110m; 2 țoli = 11m	1986	9,854.72	Proprietate Mun. Făgăraș	237.54
168	1.8.6.	Rețea apă - cămine	Cv. Telului 13 cămine	1987	18,569.53	Proprietate Mun. Făgăraș	447.61
169	1.8.6.	Rețea apă	Cv. Tăbăcari - Bloc 5 Ø219=115m	1987	8,587.32	Proprietate Mun. Făgăraș	206.99

1	2	3	4	5	6	7	
431	1.8.6.	Branșament apă	Cv. Titu Perța	1988	18,949.77	Proprietate Mun. Făgăraș	456.78
432	1.8.6.	Branșament apă	Cv. Tăbăcari	1988	16,076.90	Proprietate Mun. Făgăraș	387.53
433	1.8.6.	Branșament apă	Cv. Tăbăcari bl.23	1988	1,551.12	Proprietate Mun. Făgăraș	37.39
434	1.8.6.	Branșament apă	Cv. B-dul Unirii - D-na Stanca	1989	5,663.99	Proprietate Mun. Făgăraș	136.53
435	1.8.6.	Branșament apă	Cv. B-dul Unirii - D-na Stanca Bl.8	1989	2,069.57	Proprietate Mun. Făgăraș	49.89
436	1.8.6.	Branșament apă	Cv. Telului - 13 Decembrie	1989	11,371.53	Proprietate Mun. Făgăraș	274.11
437	1.8.6.	Branșament apă	Cv. B-dul Unirii bl.1	1989	3,407.47	Proprietate Mun. Făgăraș	82.14
438	1.8.6.	Branșament apă	Cv. Tăbăcari bl.6	1989	2,446.41	Proprietate Mun. Făgăraș	58.97
439	1.8.6.	Branșament apă	Cv. Titu Perța bl.1,2,3,4	1989	4,566.07	Proprietate Mun. Făgăraș	110.96
440	1.8.9.	Castel apă	Parc 1 Mai	1963	1,781.80	Proprietate Mun. Făgăraș	42.95
441	1.1.1.	Stație de epurare Clădire administrativă	Făgăraș - Str. Livezii	1965	53,261.09	Proprietate Mun. Făgăraș	1,283.84
442	1.1.5.	Drum acces la platformă	Făgăraș - Str. Livezii	1965	1,815.26	Proprietate Mun. Făgăraș	43.76
443	1.8.8.	Stație de epurare cu decantor	Făgăraș - Str. Livezii	1965	544,128.92	Proprietate Mun. Făgăraș	13,116.02
444	1.8.8.	Stație de epurare și Dezvoltare canalizare. Imobil situat în strada Livezii nr.70 compus din :	teren 22.863mp, Clădire atelier mecanic în sup 128mp, Separator grasimi 125mp, Decantor secundar 385mp, 385mp, Bazin aerare 778mp, Bazin de contact 380mp, Bazin mineralizare 447mp, Pat uscare 391 mp, Deznisipator 81mp, 39mp, Stație suflare 29mp, Camin grasimi 14	1984	1,949,693.71	Proprietate Mun. Făgăraș	46,996.62
445	1.8.7.	Canal colector Olt	ØFăgăraș - Str. Livezii Ø500=76m; Ø2000=1120m; Ø180=300m	1964	1,047,362.64	Proprietate Mun. Făgăraș	25,246.27
446	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. Titu Perța 3 buc.	1959	10.06	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
447	1.8.6.	Hidranți de incendiu subterani	Str. Negoiu 4 buc.	1956	33.52	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
448	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. Morii	1959	8.23	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
449	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. George Coșbuc	1959	8.49	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
450	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. Codru Drăgușan 2 buc.	1959	16.67	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
451	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. 13 Decembrie 4 buc.	1958	27.51	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
452	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. Parcului 5 buc.	1960	34.38	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
453	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. I.M.Klein	1958	8.78	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
454	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. Libertății 3 buc.	1959	20.90	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
455	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. Câmpului 4 buc.	1959	26.76	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
456	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. Mihai Viteazu 3 buc.	1958	16.37	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
457	1.8.6.	Hidranți de incendiu % 80	Str. Mihai Eminescu 2 buc.	1959	20.66	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00
458	1.8.6.	Hidranți de incendiu	Str. Narciselor	1964	8.66	Proprietate Mun. Făgăraș	0.00





**HOTĂRÂREA NR.142**  
din data de 30 iulie 2015

- privind modificarea, completarea, și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Făgăraș însușit prin H.C.L.nr.17/2000 cu completările ulterioare, atestat prin H.G.nr.972/2002

Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, întrunit în sesiune ordinară,

Analizând Raportul nr.17340/22.06.2015 prin care Primarul Municipiului Făgăraș propune aprobarea și însușirea valorii actualizate a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Făgăraș, conform raportului comisiei de reevaluare nr.15250/29.05.2015 și a procesului-verbal nr.11.018/2015 al Comisiei de inventariere, constituita la nivelul Municipiului Făgăraș,

Tinând seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere:

- necesitatea și oportunitatea completării, modificării și actualizării domeniului public în baza prevederilor procesului-verbal nr.11.018/2015 al Comisiei de inventariere, constituita la nivelul Municipiului Făgăraș,

- prevederile O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice” cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.3, alin.4, art.18, art.21 a Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G. nr. 548/1998 cu aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, art.62 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă și art.867 și următoarele din Codul Civil,

În conformitate cu art. 36 alin. (2) lit. c) și lit d, alin. (6) pct 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată,

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Făgăraș, însușit prin H.C.L.nr.17/2000, cu completările ulterioare, se modifică, se completează și se actualizează după cum urmează:

2

a.) prin abrogarea pozițiilor următoare: 2, 57, 58, 59, 673, 676, 677, 678, 679, 681, 683, 687, de la nr. 691 la nr.767, 779, 780, 786, 787, 808, 860, 861, 864, 865, 866, 869, 872, 876, 877 cuprinse în Anexa 4 la HG 972/2002 și poziția nr. "Colector IV" din Anexa la HCL nr. 81/2013, ca urmare a justificărilor din procesul-verbal nr.11.018/2015, al Comisiei de inventariere, anexa nr.1 parte integrantă a prezentei hotărâri

b.) prin actualizarea valorilor conform reevaluarilor din procesul-verbal nr.15250/29.05.2015 anexa nr.2 parte integrantă la prezenta hotărâre și modificarea pozițiilor cuprinse în Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a justificărilor din procesul-verbal nr.11.018/2015 al Comisiei de inventariere, anexa nr.1 parte integrantă a prezentei hotărâri

c.) prin introducerea de poziții noi cuprinse în Anexa nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a justificărilor din procesul-verbal nr.11.018/2015 al Comisiei de inventariere, anexa nr.1 parte integrantă a prezentei hotărâri

**Art.2.** Hotărârea Consiliului Local nr.17/2000 se modifică în mod corespunzător prin Anexa nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre care se însușește.

**Art.3.** Cu data prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea hotărârilor de consiliu local de completare a domeniului public și anume: HCL.nr.157/2009; HCL.nr.19/2010; HCL.nr.99/2011; HCL.nr.77/2012; HCL.nr.109/2012; HCL.nr.38/2013; HCL.nr.81/2013; HCL.nr.134/2013; HCL.nr.159/2013 și HCL.nr.161/2013.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Secretarul Municipiului pentru comunicare, Direcția Buget-Finanțe și Birou administrare cladiri, terenuri bunuri.

SEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PREȘEDINȚĂ,  
DR. DANIEL-MIHAI



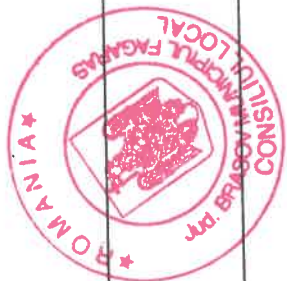
CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretarul municipiului,  
LAURA ELENA GIUNCA

Hotărârea s-a adoptat cu 13 voturi pentru  
absenți în funcție-19  
absenți prezenți-13

Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului Brașov  
Primarului Municipiului Făgăraș  
Secretarului Municipiului  
Direcția Buget Finanțe  
G.R.F.P. - Brașov  
Serviciul Trezorerie Făgăraș  
Colectie  
Dosar de ședință  
Birou administrare cladiri, terenuri bunuri  
Compartiment Relații cu Publicul, Arhivă

1293	1.8.7.	Rețea canalizare	Cv. Cartier Galati - Teava PVC mufata DN-250mm 3384m	2012	2.539.110.6	Consiliul Local nr.81/2013
1294	1.8.7.	Statie de pompare	statie - Cv. Cartier Galati	2012	260.238.80	Domeniul public al municipiului Făgăraș, conform Hotărârii Consiliului Local nr.81/2013
1295	1.8.7.	Camin statie de pompare	statie - Cv. Cartier Galati	2012	17.833.05	Domeniul public al municipiului Făgăraș, conform Hotărârii Consiliului Local nr.81/2013
1296	1.8.12.	Cladire statie de pompare	cladire - Cv. Cartier Galati	2012	97.032.66	Domeniul public al municipiului Făgăraș, conform Hotărârii Consiliului Local nr.81/2013
1297	1.8.7.	Conducta refulare	Teava PEIDE 140mm - 286m Cv. Cartier Galati	2012	606.649.79	Domeniul public al municipiului Făgăraș, conform Hotărârii Consiliului Local nr.81/2013
1298		Teren (Statie epurare)	Teren extravilan in suprafata de 14080mp nr. cad.103892 Fagaras	2007-2011	259.691.52	Domeniul public al municipiului Făgăraș, conform Hotărârii Consiliului Local nr.134/2013
1299		Teren (drum-statie sortare)	Teren in suprafata de 1298mp nr. cad. 103999 Fagaras	2002	118.48	Domeniul public al municipiului Făgăraș, conform Hotărârii Consiliului Local nr.159/2013
1300	1.6.2	BAIA COMUNALA constructie si teren	Constructie si teren in suprafata de 1688mp CF 100451 nr. cad. 654,655 Fagaras cod monument BV-II-m-B-11689	1885	1.619,650.51	Domeniul public al municipiului Făgăraș, conform Hotărârii Consiliului Local nr.161/2013



fel 142/2015

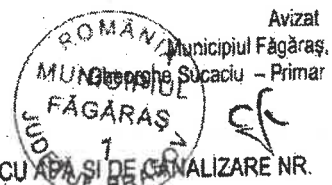


MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
Nr. 15.817  
Ziua 29 Luna 04 Anul 2018

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ  
„ASOCIAȚIA DE APĂ” SIBIU

Înregistrată în registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Sibiu nr. 4/20.02.2008; C.I.F 23404490  
RO69BTRL03301205H76390XX -Banca Transilvania, sucursala Sibiu

Strada Andrei Șaguna, nr. 9, 550009 Sibiu, Romania  
tel. 0269/232448, fax 0269/232435  
e-mail: asociatieape@sibiu.ro



ACT ADIȚIONAL NR. 83 din data de 12.04.2018

LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNI SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE NR. 9/15.05.2009 încheiat între „Autoritatea Delegantă” Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația de Apă” Sibiu și „Operatorul”-S.C. „Apă Canal” S.A. Sibiu

Părțile contractante:

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „ASOCIAȚIA DE APĂ” SIBIU, cu sediul în mun. Sibiu, str. Andrei Șaguna, nr. 9, jud. Sibiu, România, înregistrată în registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Sibiu sub nr. 4/20.02.2008, C.I.F 23404490, reprezentată legal de către Corina Bokor, în calitate de Președinte, în calitate de Autoritate Delegantă,

Și  
S.C. „Apă-Canal” S.A. Sibiu, Operator Regional, cu sediul în Sibiu, str. Eschil, nr. 6, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu sub nr. J32/1023/1998, C.I.F. 2684940, cont IBAN nr. RO82 RNCB 4200 0000 0035 0001, deschis la BCR Filiala Sibiu, reprezentată prin Director General Vasile Maier-Bondrea, în calitate de Operator,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 142/30.07.2015, anexată prezentului Act Adițional.

Având în vedere Procesul-Verbal nr. 1664/ 28.01.2016 privind Recepția lucrărilor de reabilitare „Rețea de apă și branșamente de pe str. Negoiu-Municipiul Făgăraș”, - obiectiv finanțat din Fondul IID, în valoare de 484.440,95 lei anexat prezentului Act Adițional.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 67/ 26.04.2017 privind trecerea în patrimoniul Consiliului Local al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe aferente obiectivului de investiții „Reabilitarea captării și aducțiunilor pentru Municipiul Făgăraș -CL 10” în valoare de 15.413.682,92 lei, anexată prezentului Act Adițional

Având în vedere Procesul-Verbal de Predare-preluare nr. 3499/02.02.2017 a obiectivelor de investiții din cadrul proiectului „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov”, anexat prezentului Act Adițional.

Având în vedere Procesul-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr.1/20.04.2016, cu nr. înregistrare 1170/20.04.2016, și lista mijloacelor fixe aferente obiectivului de investiții „Reabilitarea captării și aducțiunilor pentru Municipiul Făgăraș -CL 10” anexat prezentului Act Adițional.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 140/05.07.2017, anexată prezentului Act Adițional.

Prin prezentul act adițional, părțile convin completarea Contractului de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 9/15.05.2009, astfel:

Art. 1 Se aprobă actualizarea Anexei nr. 3 – „Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș concesionate către S.C. Apă Canal S.A. Sibiu, conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare”, de la suma de 16.497.990,78 lei la data de 01.01.2015, la suma de 32.812.945,40 lei la data de 30.06.2017, reprezentând bunuri din domeniul public. Valoarea concesiunii la data de 01.01.2015 se suplimentează astfel:

- cu valoarea de 416.830,75 lei, provenită din reevaluarea în anul 2015 a bunurilor concesionate,
- cu valoarea lucrărilor de reabilitare în valoare de 484.440,95 lei- Rețea apă și branșamente str. Negoiu, obiectiv finanțat din Fondul IID și



## ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „ASOCIAȚIA DE APĂ” SIBIU

Înregistrată în registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Sibiu nr. 4/20.02.2008; C.I.F 23404490  
RO69BTRL03301205H76390XX -Banca Transilvania, sucursala Sibiu

Strada Andrei Șaguna, nr. 9, 560009 Sibiu, Romania  
tel. 0269/232448, fax 0269/232435  
e-mail: [asociatieapa@sibiu.ro](mailto:asociatieapa@sibiu.ro)

- cu valoarea de **15.413.682,92 lei** reprezentând valoarea investițiilor "Reabilitarea captării și aducțiunilor pentru Municipiul Făgăraș -CL 10", în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 140 /05.07.2017 care face parte integrantă din Contractul de Delegare.

↳ Valoarea concesiunii la data semnării prezentului act adițional se modifică de la valoarea de 16.497.990,78 lei la valoarea de **32.812.945,40 lei** reprezentând bunuri din domeniul public existente la data de 30.06.2017. Valoarea concesiunii la data de 01.01.2015 de 16.497.990,78 lei se suplimentează cu valoarea de 416.830,75 lei, provenită din reevaluarea în anul 2015 a bunurilor concesionate, cu valoarea lucrărilor de reabilitare în valoare de 484.440,95 lei - Rețea apă și branșamente str. Negoiu, obiectiv finanțat din Fondul IID și cu valoarea de 15.413.682,92 lei reprezentând valoarea investițiilor "Reabilitarea captării și aducțiunilor pentru Municipiul Făgăraș - CL 10", conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 140 /05.07.2017 care face parte integrantă din Contractul de Delegare.

Art. 2 Celelalte clauze ale contractului de delegare rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi 26.04.2018, în 3 exemplare originale, din care 2 exemplare pentru Autoritatea Delegantă iar un exemplar pentru Operator.

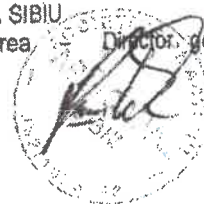
Autoritatea Delegantă  
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă"  
Corina Bokor – Președinte

Vizat Juridic,  
Caius Stănescu



Operator  
SC APĂ-CANAL SA SIBIU  
Vasile Maier-Bondrea Director general

Vizat Juridic,  
Alina Drăghici



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

15.817

25 Luna 04 Anul 2018

Anexă la Actul adițional nr. 83 / 12.04.2018  
pentru modificarea și completarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de  
Alimentare Cu Apă și de Canalizare nr.9/15.05.2009

### PROCES VERBAL DE PREDARE – PRELUARE

a bunurilor aparținând domeniului public și/sau privat al UAT Municipiul FĂGĂRAȘ

Încheiat azi 26.04.2018

Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Făgăraș, reprezentată prin Primar Gheorghe Sucaciu, cu sediul în Făgăraș, str. Republicii nr 3, județul Brașov predă bunurile aparținând domeniului public și/sau privat, cuprinse în anexa la prezentul proces-verbal, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația de Apă” Sibiu.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația de Apă” Sibiu, în calitate de Autoritate Delegantă, reprezentată prin președinte Corina Bokor, cu sediul în Sibiu, str. Andrei Șaguna, nr. 9, preia bunurile cuprinse în anexa la prezentul proces-verbal și le predă în concesiune la S.C. Apă-Canal S.A. Sibiu.

S.C. Apă-Canal S.A. Sibiu, cu sediul în Sibiu, str. Eșchil, nr. 6, reprezentată prin director general, Vasile Maier-Bondrea, preia de la Autoritatea Delegantă, în concesiune, bunurile cuprinse în anexa la prezentul proces-verbal.

S-au anexat prezentului proces-verbal toate documentele care atestă temeinicia și legalitatea procesului de predare-preluare, după cum urmează:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 140/05.07.2017 privind actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al al Municipiului Făgăraș concesionate către S.C. Apă Canal S.A. Sibiu, conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare”,

- Anexa la Hotărârea Consiliului Local al al Municipiului Făgăraș nr.140/05.07.2017.

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 142/30.07.2015

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 67/ 26.04.2017 privind trecerea în patrimoniul Consiliului Local al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe aferente obiectivului de investiții ”Reabilitarea captării și aducțiunilor pentru Municipiul Făgăraș -CL 10”

- Procesul-Verbal nr. 1664/ 28.01.2016 privind Recepția lucrărilor de reabilitare ”Rețea de apă și branșamente de pe str Negoiu-Municipiul Făgăraș”,

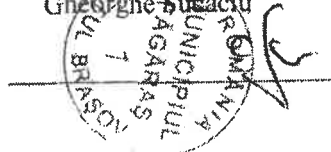
- Procesul-Verbal de Predare-preluare nr. 3499/02.02.2017 a obiectivelor de investiții în cadrul proiectului ”Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov”

- Procesul-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr.1/20.04.2016, cu nr. înregistrare 1170/20.04.2016, și lista mijloacelor fixe aferente obiectivului de investiții ”Reabilitarea captării și aducțiunilor pentru Municipiul Făgăraș -CL 10

- Prezentul proces-verbal s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat  
UAT Municipiul Făgăraș

Primar  
Gheorghe Sucaciu



Am preluat/Am predat  
ADI Asociația de Apă

Președinte  
Corina Bokor



Am preluat  
S.C. APA-CANAL S.A.

Director general  
Vasile Maier-Bondrea

