

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
cuprinși în documentația tehnico-economică a investiției:

**„Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure
– modificare temă de proiectare inițială”**

CARACTERISTICILE PRINCIPALE SI INDICATORII TEHNICO ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Solutii economice:

- ❖ Sursa de finantare:
Bugetul statului – H.G. 907/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală.

- ❖ **Durata de realizare a investiției = 8 luni**

❖ <u>Esalonarea investiției:</u>		<u>INV</u>		
		<u>C+M</u>		
<u>Anul I</u>	<u>Mii lei</u>	<u>1.482,884</u>	<u>Anul II</u>	<u>3.499,572,82</u>
	<u>Mii lei</u>	<u>1.482,884</u>		

- ❖ **Caracteristici:**

Cladire Spital
Suprafata teren = 3.171 mp cf. Extras de Carte
Funciara nr. 105759 Fagaras, eliberata la 19.10.2017;
Arie construita constructie existenta = 2344.35 mp cf. releveu
realizat Dec. 2017;
Arie construita constructie propusa = 2344.35 mp;
Arie desfasurata constructie existenta (+subsol) = 11 402.75 mp cf. releveu
realizat Dec. 2017;
Arie desfasurata constructie propusa (+subsol) = 11 402.75 mp;
Volum total existent/propus = 27.728,69 mc;
Hmax existent = 19.90 m peste cota ±0,00 (+21.02m)
Hmax propu = 19.90 m peste cota ±0,00 (+21.02m)
Regimul de înaltime: S+P+4E+5R.
POT existent/propus =73.93%
CUT existent/propus =3.59

- ❖ *Avize si acorduri de principiu, specifice tipului de interventie. – CERTIFICAT DE URBANISM eliberat de Primaria Municipiului Fagaras*

Prezentul proiect de document de avizare a fost elaborat de proiectant si insusit de beneficiar si serviciul coordonator.

PROIECTANT

SC FILCO S.A. SRL

