

Anexa 3 la HCL.nr.299/2017

CONTRACT DE CONCESIUNE

- privind delegarea Serviciului specializat pentru gestionarea cainilor fara stapan din municipiul Făgăraș

nr. _____ din data _____

CAPITOLUL I

Parti contractante

Municipiului Făgăraș cu sediul în Făgăraș, str. Republicii nr. 3, telefon 0268211313, fax 0268213020 cod unic de înregistrare 4384419 cont trezorerie RO17TREZ13221300205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Făgăraș legal reprezentată prin **Sucaciu Gheorghe**, având funcția de primar, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte,

Și

_____ cu sediul în _____, telefon/fax _____, număr de înmatriculare la ORC _____ cod unic de înregistrare _____, cont trezorerie _____ deschis la _____, reprezentată prin _____, funcția _____, în calitate de **CONCESIONAR**, pe de altă parte, la data de _____, la sediul concedentului, din municipiul Făgăraș, str. Republicii nr. 3, in temeiul:

- **Ordonanta de Guvern din 02 septembrie 2016** privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizare a deșeurilor de origine animală
- **Ordonanta de Urgenta a Guvernului Nr. 155 din 21 noiembrie 2001** privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân
- **Hotararea Guvernului nr. 1059 din 11 decembrie 2013** pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG 155/2001
- **Legea Nr. 227 din 23 aprilie 2002** pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a cainilor fără stăpân
- **Ordonanta Guvernului Nr. 21 din 30 ianuarie 2002** privind gospodarirea localităților urbane și rurale
- **Ordonanta Guvernului Nr. 24 din 24 august 2016** privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizare a deșeurilor de origine animală
- **Ordonanta de Urgenta a Guvernului Nr. 71 din 29 august 2002** privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local
- **Ordonanta de Urgenta a Guvernului Nr. 55 din 30 aprilie 2002** privind regimul de detinere al cainilor periculosi sau agresivi
- **Hotararea de Guvernului Nr. 955 din 15 iunie 2004** pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a OUG 71/2002
- **Ordinul Ministerului Sanatatii Nr. 119 din 21 februarie 2014** pentru aprobarea Normelor de igiena și a recomandațiilor privind mediul de viață al populației

- **Ordinul ANSVSA Nr.1 din 7 ianuarie 2014** pentru aprobarea Normelor privind identificarea și înregistrarea câinilor cu stăpân
 - **Ordinul ANSVSA Nr.80 din 29 august 2005** pentru aprobarea Normei sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor privind stabilirea documentelor și evidențelor veterinare necesare în cadrul activității de neutralizare a deșeurilor de origine animală
 - **Legea Nr. 205 din 26 mai 2004** privind protecția animalelor,
 - **Legea Nr. 100 din 19 mai 2016** privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii
 - **Legea Nr. 60 din 24 martie 2004** privind ratificarea Convenției europene pentru protecția animalelor de companie, semnată la Strasbourg la 23 iunie 2003
 - **Regulamentul CE Nr. 1/2005** al Consiliului din 22 decembrie 2004 privind protecția animalelor în timpul transportului și al operațiilor conexe și de modificare a Directivelor 64/432/CEE și 93/119/CE și a Regulamentului (CE) nr. 1255/97
 - **Ghidului pentru eutanasierea animalelor**, aprobat de către Colegiul Medicilor Veterinari, cu recomandările Organizației Mondiale pentru Sănătate Animală
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 264 din 29 noiembrie 2017 privind aprobarea înființării Serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân la nivelul Municipiului Făgăraș, a Regulamentului de organizare și funcționare a acestuia, a formei de gestiune și a Caietului de sarcini.;
- s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

CAPITOLUL II

Obiectul contractului și aria concesiunii

Art. 1. (1) Obiectul contractului de concesiune este delegarea *Serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Municipiul Făgăraș* în conformitate cu obiectivele beneficiarului. Aria concesiunii o reprezintă aria administrativ-teritorială a municipiului Făgăraș în suprafața totală de 3.546,61 ha din care suprafața de intravilan 1.648,45 ha și 1898,16 ha suprafața situată în extravilan. Cazarea animalelor se va face la Adăpostul pentru câini fără stăpân situat în Făgăraș, sos. Hurezului, nr.7, precum și în alta locație autorizată pusă la dispoziție de municipiul Făgăraș,

Art. 2. Concesionarea serviciului prevăzut în prezentul contract este în conformitate cu caietul de sarcini întocmit potrivit strategiei și programului autorităților administrației publice locale privind serviciile publice și cerințele referitoare la siguranța, igiena, sănătatea și protecția mediului.

Art. 3. Caietul de sarcini în care se precizează modul de operare, cantitățile de lucrări și graficul de timp face parte integrantă din prezentul contract.

Art. 4 (1) Concesionarea serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân se realizează prin instituirea de norme privind capturarea, transportul, îngrijirea, sterilizarea, eliberarea, eutanasierea animalelor, conform descrierii activității din caietul de sarcini. Normele sunt stabilite de legislația în vigoare valabilă la data concesiunii serviciului.

(2) Concesionarul serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân va asigura protecția animalelor conform principiilor europene de protejare a acestora, concomitent cu protecția cetățenilor din unitatea administrativ-teritorială în care funcționează.

(3) Concesionarul serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân va realiza următoarele:

- a) asigurarea continuă a unui adăpost corespunzător cerințelor legislative în vigoare (teren și clădiri);
- b) capturarea câinilor fără stăpân aflați pe domeniul public și privat al municipiului, pe baza reclamațiilor scrise sau telefonice ale persoanelor fizice sau juridice, a acțiunilor de verificare efectuate și autosesizării
- c) transportul câinilor capturați în adăpostul special amenajat;
- d) preluarea, identificarea (crotaliere, microcipare), înregistrarea, consultarea, trierea și tratarea câinilor fără stăpân aduși la adăpost se va realiza într-un spațiu destinat acestei activități unde se vor

desfasurarea activitatilor de deparazitare, vaccinare, sterilizare si inregistrarea lor intr-o evidenta unica. Identificarea si inregistrarea cainilor fara stapan se va realiza exclusiv cu medici veterinari de libera practica, organizati in conditiile legii;

e) adapostirea/cazarea, hranirea, curatenia adapostului, ingrijirea, examinarea clinica, deparazitarea interna si externa, vaccinarea antirabica , sterilizare- castrare si controlul bolilor cainilor in adapost, cu respectarea normelor si masurilor sanitar-veterinare in vigoare;

f) asigurarea adaposturilor temporare pentru caini, cu avizul serviciului de specialitate sanitar-veterinar;

g) adoptia sau adoptia la distanta si revendicarea cainilor;

i) eutanasierea cainilor fara stapan care sunt bolnavi cronici sau incurabili ori care nu au fost revendicati sau adoptati in conditiile si in termenele stabilite prin legislatia in vigoare. Reducerea numarului cainilor fara stapan trebuie sa se faca conform masurilor legislative si/sau administrative, prin metode care nu cauzeaza dureri, suferinta sau temeri evitabile;

h) neutralizarea cadavrelor de animale si a deseurilor organice colectate si asigurarea conditiilor prevazute de normele legale pentru depozitarea cadavrelor de animale pana la transportarea lor in vederea incinerarii;

i) efectuarea dezinfectiilor, dezinsectiilor si deratizarilor atat in adapostul de caini- 754,5 mp cat si in mijloacele de transport;

j) completarea evidentelor obligatorii si comunicarea informatiilor conform prevederilor legale.

k) estimarea populatiei canine si a ratei de inlocuire- intocmire plan de actiune;

l) programe de informare, educatie si responsabilizare a cetatenilor.

(4) Conform normelor europene, cainii sunt considerati animale comunitare, in acest sens fiind interzise:

a) omorarea cainilor in afara institutiilor specializate;

b) prinderea si maltratarea cainilor;

c) organizarea luptelor cu caini.

(5) Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar in derularea concesiunii sunt urmatoarele:

a) Bunurile de retur – bunurile concedentului date in folosinta la data semnarii contractului, inclusiv investitiile efectuate de operator pe perioada derularii contractului , indiferent de sursa de finantare. Aceste bunuri revin concedentului fara plata si negrevate de sarcini la expirarea sau incetarea contractului de concesiune. Concedentul pune la dispozitia concesionarului, Adapostul public pentru gestionarea cainilor fara stapan si inventarul dotarilor existente la adapost.

b) Bunurile de preluare – aceste bunuri pot include , dar nu se limiteaza, la sistemul operational informatic, utilaje, alte dotari care pot fi transferate concedentului dupa expirarea sau incetarea contractului de concesiune, in masura in care acesta din urma isi manifesta intentia de a prelua respectivele bunuri in schimbul compensarii egale cu valoarea contabila neamortizata.

c) Bunurile proprii – bunuri ale concesionarului necesare desfasurarii activitatii, achizitionate inainte sau dupa incheierea contractului si pana la expirarea sau incetarea acestuia

CAPITOLUL III

Durata contractului

Art. 5. Durata prezentului contract este de **5 ani**, cu posibilitate de prelungire pe 6 luni , prin hotarare a consiliului local , cu incheiere de Act Additional prin acordul partilor , în conditiile legii.

Art. 6. In cazul in care concedentul nu doreste prelungirea contractului la expirarea acestuia, va anunta in scris concesionarul cu cel putin 6 luni inainte de expirarea termenului contractual si va demara procedura de incredintare a serviciului public de gestionare a animalelor fara stapan conform procedurilor legale.

Art. 7. Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii urmatoarele:

- a) caietul de sarcini;
- b) procesul-verbal de predare-primire
- c) regulamentul privind organizarea și funcționarea Serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân la nivelul UAT Municipiul Făgăraș;
- d) oferta concesionarului

Art. 8. Contractul de delegare a serviciului specializat pentru gestionarea cainilor fara stapan se incheie intre reprezentantii legali ai municipiului Făgăraș si concesionarul caruia i se delegea gestiunea.

CAPITOLUL IV

Redeventa

Art. 9. Pentru serviciul specializat pentru gestionarea cainilor fara stapan, concesionarul va plăti o redevență anuală% din valoarea serviciilor prestate si facturate de catre concesionar catre Municipiul Fagaras .

Art. 10. Suma prevazuta la art. 9 se va plati in patru transe trimestriale pana la data de 15 a lunii, pe baza facturii intocmita de concedent, urmand ca la sfarsitul anului sa se faca regularizarea.

Art. 11. (1) Neplata redeventei la termen da dreptul concedentului sa calculeze majorari si penalitati de 0,15% pentru fiecare zi de intarziere, calculate la suma ramasa de achitat. Acest quantum poate fi modificat in functie de modificarile legislative ulterioare. Platile se vor considera efectuate prioritar in contul penalitatilor, pana la achitarea integrala, si numai apoi in contul redeventei restante.

(2) Neplata facturii la termen da dreptul concesionarului sa calculeze majorari si penalitati de 0,15% pentru fiecare zi de intraziere, calculate la suma ramasa de achitat.

CAPITOLUL V

Decontarea serviciilor prestate

Art. 12. (1) Municipiul Fagaras va achita contravaloarea prestatiei efectuate de catre concesionar pe baza tarifelor propuse in oferta declarata castigatoare

(2) Factura emisa de concesionar reprezentand contravaloarea prestatiei efectuate va fi insotita de procesul verbal de receptie intocmit lunar de concesionar la care se va anexa centralizatorul pentru evidentierea tuturor operatiunilor efectuate.

(3) Concedentul va efectua plata facturii reprezentand contravaloarea serviciilor prestate in termen de 30 de zile de la data emiterii ei de catre concesionar ,dupa aprobarea de catre concedent a procesului-verbal de receptie ,in functie de situatia reala bazata pe documente justificative.

CAPITOLUL VI

Modalitati de plata

Art. 13 (1) Tarifele practicate vor fi cele stabilite in urma desfasurarii licitatiei.

(2) Tarifele vor putea fi actualizate conform aspectelor prevazute in caietul de sarcini

(3) Pentru noile tarife se va incheia un act additional la contractul de concesiune.

CAPITOLUL VII

Drepturile si obligatiile partilor

Drepturile concedentului

- Art. 14.** Autoritatile administratiei publice locale au in raport cu operatorul urmatoarele drepturi:
- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea concesionarului;
 - b) de a corela cu programele de dezvoltare economic – social a localității și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
 - c) de a inspecta bunurile și activitățile din cadrul serviciului public concesionat, de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
 - d) de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile prevăzute în prezentul caiet de sarcini;
 - e) să verifice, să solicite refundamentarea și să aprobe structura, nivelurile și ajustările preturilor și tarifelor propuse de concesionarul serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân, cu respectarea legislației specifice în domeniu;
 - f) să sancționeze concesionarul în cazul în care acesta nu respectă indicatorii de performanță și parametrii de eficiență la care s-a angajat prin contractul de delegare a gestiunii, cu excepția situațiilor care nu se datorează acestuia;
 - g) să urmărească, să monitorizeze și să controleze concesionarul serviciului cu privire la modul de gestionare și realizare a serviciului concesionat;
 - h) funcție de calitatea serviciului prestat, concedentul își rezervă dreptul de a refuza la plată contravaloarea serviciilor executate;
 - i) de a rezilia contractul, în condițiile legii, în cazul în care concesionarul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de concesiune.

Obligațiile concedentului

Art. 15. Autoritatile administratiei publice locale au urmatoarele obligatii:

- a) să asigure un mediu de afaceri concurențial și transparent și să asigure un tratament egal tuturor operatorilor economici;
- b) să asigure publicitatea și accesul liber la informațiile publice privind pregătirea ofertelor și participarea la licitație;
- c) să elaboreze și să aprobe documentele necesare organizării și desfășurării procedurilor de delegare a gestiunii serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- d) să aducă la cunoștința publică, în condițiile legii, hotărârile și dispozițiile al căror obiect îl constituie serviciul public pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- e) să atribuie contractul de delegare a gestiunii serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- f) să respecte și să îndeplinească obligațiile asumate prin contractul de delegare a gestiunii;
- g) să achite contravaloarea prestațiilor efectuate de concesionar, conform clauzelor contractuale;
- h) să păstreze confidențialitatea, în condițiile legii, a informațiilor cu privire la activitatea concesionarului, altele decât cele publice.

Drepturile și obligațiile concesionarului:

Art. 16 Operatorul concesionar al serviciului specializat pentru gestionarea cainilor fara stapan, indiferent de forma de organizare si/sau de forma de proprietate, are calitatea de autoritate contractanta si are obligatia de a efectua achizițiile publice potrivit reglementarilor legale in vigoare.

Drepturile concesionarului

Art. 17 Operatorul concesionar al serviciului specializat pentru gestionarea cainilor fara stapan are urmatoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciul specializat care face obiectul contractului de concesiune;
- b) să încaseze contravaloarea serviciilor prestate, corespunzător cantității și calității acestora atât de la persoanele fizice cât și de la autoritatea locală;

- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau condițiilor tehnico – economice care au stat la baza încheierii acestuia; d) să aplice tarifele aprobate de Consiliul Local al municipiului Fagaras, conform legislației în vigoare;
- e) să propună Consiliul Local al municipiului Fagaras ajustarea și modificarea periodică a prețurilor și a tarifelor, în funcție de influențele intervenite în costurile de operare și în funcție de modificările legislative;
- f) Toată baza tehnico- materială atât a concedentului cât și cea prezentată în oferta ca făcând parte din pregătirea tehnică a ofertantului, trebuie să fie folosite în exclusivitate pentru activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân pe raza municipiului Fagaras.

Obligațiile concesionarului:

Art. 18 Concesionarul serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării serviciului și activității concesionate în termen de cel mult 2 luni de la semnarea contractului (de ex fără limitare: certificatul de înregistrare sanitar-veterinară, autorizația sanitar-veterinară pentru unitatea utilizatoare de subproduse de origine animală care nu sunt destinate consumului uman , etc);
- b) să respecte angajamentele asumate prin contractul de concesiune;
- c) să respecte indicatorii de performanță stabiliți de Consiliul Local al municipiului Fagaras în Regulamentul privind organizarea și funcționarea Serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân la nivelul UAT Municipiul Făgăraș sau în contractul de delegare a gestiunii;
- d) să furnizeze Consiliului Local informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului, în conformitate cu clauzele contractului de delegare a gestiunii și prevederile legale în vigoare;
- e) să pună în aplicare metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare pentru achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii;
- f) să efectueze serviciul concesionat conform caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- g) să fundamenteze și să supună aprobării Consiliului Local tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul concesionat;
- i) să nu subconcesioneze bunurile și serviciile care fac obiectul concesiunii;
- j) să fundamenteze necesarul de fonduri pentru investiții din surse proprii;
- k) la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât termenul de forță majoră, concesionarul este obligat să asigure continuitatea activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestuia de către concedent, dar nu mai mult de 60 de zile;
- l) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- m) să predea la încheierea contractului de concesiune toată documentația tehnico – economică

referitoare la serviciul prestat;

n) să realizeze investiții, conform angajamentelor asumate;

o) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciului public (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.);

p) să mențină, după caz, un număr minim de angajați, conform politicii de menținere, recalificare și protecție socială;

q) să asigure finanțarea pregătirii și perfecționării profesionale a propriilor salariați;

r) să țină un registru special vizat de medicul veterinar și care va conține: data capturării, data și ora cazării în adăpost, caracteristicile individuale ale animalului, numărul de câini prinși, revendicați, adoptați, eutanasiați, substanța utilizată și numele persoanei care realizează eutanasierea, numărul de tatuaj, numărul fișei de adopție, data vaccinării antirabice, data sterilizării, data predării cadavrelor la societățile de incinerare, precum și persoanele care au instrumentat manoperele respective, precum și celelalte registre conform legii;

s) să permită accesul reprezentanților asociațiilor, organizațiilor și societăților de protecție a animalelor la operațiile de capturare, adăpostire, vaccinare, deparazitare, adopție și eutanasiere, în cazul în care aceștia o solicită, dar pe baza unui program orar prestabilit;

t) să comunice trimestrial sau când se cere la direcția sanitar veterinară județeană, primăriei municipiului și prefecturii numărul de câini capturați, revendicați, adoptați la distanță, menținuți în adăpost și/sau eutanasiați;

u) să raporteze, odată cu fiecare reevaluare a numărului de câini fără stăpân de pe raza teritoriului la direcția sanitar veterinară județeană și autorității publice locale;

v) asigurarea unui contract pentru incinerarea cadavrelor de animale cu o societate autorizată;

w) să respecte normele de protecția muncii, PSI și să ia măsurile necesare privind igiena și siguranța la locul de muncă;

x) să respecte condițiile de mediu conform legislației în vigoare pe toată durata concesiunii;

y) să respecte condițiile igienico-sanitare în conformitate cu normele de igienă și sănătate publică;

z) să respecte prevederile regulamentului de organizare și funcționare al serviciului; ;

a¹) să efectueze întreținerea și reparațiile curente atât ale clădirii cât și ale mașinilor și utilajelor cu care își desfășoară activitatea, încât să mențină funcționalitatea permanentă a acestora;

b¹) concesionarul va plăti impozitele aferente conform legislației în vigoare;

c¹) să asigure permanenta serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân;

d¹) să predea la încetarea sau rezilierea din orice motiv a contractului de concesiune toate documentele arhivate care au stat la baza prestațiilor efectuate pe parcursul contractului și a evidențelor (registre) întocmite în conformitate cu prevederile legale în domeniu.

e¹) să plătească redevența la valoarea și la termenul stabilit prin caietul de sarcini și contract;

f¹) sa intocmeasca programele de investitii pentru 5 ani pe care le propune spre aprobare concedentului pentru modernizarea, dotarea si amenajarea adapostului de caini ;

g¹) sa propuna concedentului scoaterea din functiune a mijloacelor fixe apartinand patrimoniului concesionat.;

h¹) sa incheie si sa onoreze contractele de asigurari pentru mijloacele de transport si pentru bunurile de retur;

i¹) sa reduca numarul de caini fara stapan de pe domeniul public;

j¹) sa informeze constant populatia cu privire la programul de functionare a adapostului, asigurand transparenta.

k¹) sa organizeze , sa promoveze si sa deruleze campanii de informare publica privind importanta sterilizarii animalelor cu/fara stapan cat si campanii de sterilizare pentru prevenirea inmultirii atat in adapost cat si pe domeniul public;

l¹) in termen de cel mult 2 luni de la semnarea contractului sa-si constituie punct de lucru la adapostul situat in Fagaras, str. Hurezului, nr.7 precum si in alta locatie autorizata pusa la dispozitie de municipiul Fagaras ;

m¹) nu are dreptul de a angaja sau de a incheia orice alte intelegeri privind prestarea de servicii, direct sau indirect, in scopul indeplinirii contractului de concesiune, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate in procesul de verificare/evaluare al solicitărilor de participare/ofertelor depuse in cadrul unei proceduri de atribuire sau angajați/foști angajați ai entității contractante cu care aceasta a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de concesiune, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului;

n¹) intocmirea lunara a situatiilor de plata.

o¹) sa plateasca utilitatile catre furnizori

CAPITOLUL VIII

Controlul executarii serviciului

Art. 19. Concedentul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența serviciilor prestate în tot timpul prestației, întocmind note de constatare pe care le transmite operatorului concesionar al serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân . Aceste note vor fi luate în considerare la întocmirea proceselor-verbale lunare de constatare a îndeplinirii sarcinilor contractuale.

Art. 20. Decontarea serviciilor se face pe baza proceselor-verbale de constatare, care se încheie lunar între concedent și concesionar. Procesele-verbale vor cuprinde:

- nr. de animale capturate, transportate, îngrijite, vaccinate, eutanasiate , etc ;
- nr. de animale adoptate/revendicate ;
- nr. de animale transportate pentru incinerare și greutatea acestora ;
- respectarea graficelor de timp;
- corespondența calității lucrărilor cu cea prevăzută în caietul de sarcini;
- deficiențele și întârzierile constatate și termenele de remediere a acestora.

CAPITOLUL IX

Sanctiuni

Art. 21 (1) Pentru încălcări ale obligațiilor stabilite prin contractul de concesiune și prin caietul de sarcini, concesionarul va fi sancționat după cum urmează:

a) Activitatea de prindere precum și celelalte activități care decurg din obiectul contractului, vor fi efectuate ZILNIC. Pentru fiecare zi în care nu s-au desfășurat acțiuni de prindere și celelalte activități care decurg din obiectul contractului din cauza prestatorului, nejustificat, acesta va suporta penalități de 5% din contravaloarea prestației executată pe luna respectivă de la data comunicării și până la executarea efectivă a solicitării;

b) Nefectuarea succesivă pe o perioadă de o lună de zile a mai mult de 10 solicitări ale concedentului, atrage desființarea de drept a contractului, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile. În cazul încetării contractului de concesiune ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, despăgubirile se stabilesc astfel: contravaloarea prejudiciului cauzat la care se adăugă 30% din valoarea anuală a contractului.

c) Nerespectarea condițiilor sanitare veterinare impuse de legislația în domeniu, atrage după sine sancțiuni din partea concedentului în cuantum de 5% din contravaloarea prestației executată pe luna în care s-au constatat neregulile.

(2) Repetarea de cel puțin 3 ori a abaterilor de la normele sanitare veterinare pe parcursul a trei luni de zile, duce la sancționarea cu 10% din valoarea prestației cumulate pe cele trei luni.

CAPITOLUL X

Programul de investiții

Art. 22. (1) Programul de investiții se va realiza în termen de 5 ani și va conține în detaliu lucrările ce urmează a fi efectuate precum și valoarea minimă a investiției. Programele de investiții pot fi reactualizate dacă este cazul, de comun acord cu concedentul în funcție de planurile de dezvoltare urbanistică ulterioare și de legislația apărută ulterior.

(2) Concedentul nu se angajează să garanteze creditele luate de concesionar, nu garantează creditele cu bunurile concesionate și nu va participa cu surse de finanțare la investițiile ce vor fi realizate de concesionar în Adăpostul de câini fără stăpân din Făgăraș, sos, Hurezului, nr.7. Pentru situația în care Adăpostul își va schimba locația investițiile în noul sediu vor fi suportate de concedent. Investițiile străine în serviciul pentru gestionarea câinilor fără stăpân beneficiază de toate facilitățile legale în vigoare.

Art. 23 Programul de investiții va cuprinde:

a) modernizarea și reabilitarea bazei materiale în care se desfășoară activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân prin :

- dotarea cabinetului veterinar în termen de 2 luni de la data semnării contractului și predarea-primirea amplasamentului cu : masa de operație, masa de consultație , masa pentru instrumentar, frigider cu termometru, boiler pentru apă caldă/ încălzitor electric, dulap pentru materiale sanitare, dulap pentru produse cu regim special și instrumentar format din : bisturiu, pensă, foarfecă, ace de sutură, port ac, sterilizator, stativ pentru perfuzii, cântar electronic, stetoscop, termometru;

- extindere cu un număr de 3 boxe în termen de 6 luni de la data semnării contractului și predarea-primirea amplasamentului

b) dotarea cu mașini, utilaje și echipamente conform legislației în vigoare, normelor de mediu și normelor Uniunii Europene;

c) asigurarea condițiilor de cazare (încăperi, cuști, grătare, etc.);

d) reamenajarea și înfrumusețarea zonei în care se află adăpostul pentru cazarea câinilor fără stăpân;

CAPITOLUL XI

Obiective de mediu și sanitare-veterinare

Art. 24. Pe perioada derulării contractului de concesiune concesionarul se obligă să respecte legislația, reglementările, precum și hotărârile consiliului local privind protecția mediului, preluând

toate responsabilitatile in acest domeniu. Pe perioada derulării contractului se vor respecta condițiile impuse de avizul de mediu, dacă este cazul.

Art. 25. Pe toată durata derulării contractului, concesionarul va implementa condițiile ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de sanitar-veterinare competente, conform unor programe de conformare la cerințele sanitar-veterinare.

CAPITOLUL XII

Art. 26. Garanția de bună execuție a contractului de servicii

(1) Concesionarul are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a contractului conform legii și prezentului contract pentru realizarea corespunzătoare a contractului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Concesionarul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Concesionarul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(4) Concesionarul se va asigura ca garanția de buna execuție este valabila și în vigoare pana la finalizarea serviciilor, de către acesta.

(5) Daca termenii garanției de buna execuție specifica data de expirare a acesteia, iar Concesionarul nu este îndreptățit la aceasta, cu 5 de zile înainte de data de expirare a garanției, Concesionarul va prelungi valabilitatea garanției de buna execuție pana când serviciile vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin caietul de sarcini.

(6) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului de servicii reprezintă **1% din valoarea contractului fără TVA, și se va constitui astfel:**

a) în termen de 5 zile de la semnarea Contractului va transmite Concedentului un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Concedentului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate,

(7) În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la alin. (1), lit. a) nu acoperă toată perioada de valabilitate a Contractului, Concesionarul are obligația prelungirii acestuia cu 5 zile înainte de data de expirare.

(8) Restituirea garanției de bună execuție a Contractului se va face în conformitate cu prevederile art. 42 din HG nr. 925/2006.

12.3 - Concedentul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) Concesionarul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la alin(7), situație în care Concedentul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Concesionarul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Concedentul are obligația de a notifica pretenția Concesionarul cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului.

CAPITOLUL XIII

Rezolvarea litigiilor

Art. 28. Orice neînțelegere ivita între părți referitoare la îndeplinirea serviciului, și respectarea clauzelor contractului se va soluționa pe cale amiabilă. În caz de nesoluționare părțile se vor adresa judecătoriei în a cărei rază teritorială se desfășoară serviciul public de gestionare a animalelor fără stăpan și ecarisaj.

CAPITOLUL XIV

Clauze speciale

Modificarea contractului

Art. 29. Modificarea contractului se poate face numai ca urmare a modificărilor suferite de Strategia autorităților administrației publice locale privind serviciul specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân, strategie aprobată de direcția de sănătate și de agenția de protecție a mediului.

(2) Modificările survenite vor face obiectul unor negocieri cu concesionarul contractului, încetarea contractului fiind făcută numai în cazul imposibilității concesionarului serviciului de a se adapta noilor condiții de calitate sau cantitate a serviciului.

(3) Contractul de concesiune poate fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a) devine necesară achiziționarea de la concesionarul inițial a unor servicii sau lucrări suplimentare, care nu au fost incluse în contractul de concesiune inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;

b) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o entitate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

c) modificarea nu afectează caracterul general al concesiunii de lucrări sau al concesiunii de servicii;

(4) Orice modificare a contractului se face prin act adițional cu acordul ambelor părți.

Modalități de încetare a contractului

Art. 30. Incetarea contractului se face în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

b) în cazul în care operatorului I se suspenda/retrage autorizația sanitară veterinară sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) în cazul în care interesul local o impune, prin răscumpărarea unei concesiuni, care se poate face numai prin act administrativ, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În această situație de încetare a concesiunii nu se percep daune;

g) alte clauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Rezilierea contractului

Art. 31. (1) Concedentul își rezervă dreptul de a rezilia contractul de drept, în cazul neîndeplinirii de către concesionar a obligațiilor ce îi revin pentru o perioadă mai mare de 15 zile consecutiv cu o notificare în acest sens. Notificarea trebuie comunicată cu cel puțin 60 zile înainte.

(2) Concedentul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de concesiune în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. În acest caz, concesionarul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(3) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți da dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de concesiune și de a pretinde plata de daune-interese..

(4) Rezilierea operează de prim drept după notificarea acestei intenții, după expirarea unei perioade de 30 de zile de la primirea notificării cu indicarea cauzelor dacă acestea nu au fost remediate, fără intervenția instanței judecătorești.

(5) Concesionarul serviciului nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct sau indirect, în scopul îndeplinirii contractului de concesiune, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare al solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire sau angajați/foști angajați ai entității contractante cu care aceasta a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de concesiune, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului de concesiune. (art 45 din L100/2016)

CAPITOLUL XV

Forta majora

Art. 32. (1) Nici una dintre partile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forta majora, așa cum este aceasta definită în jurisprudența românească.

(2) Partea care invocă forta majora este obligată să notifice celeilalte parti în termen de 24 de ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(3) Dacă în termen de 5 zile de la producere evenimentul care a dus la invocarea forței majore nu încetează, partile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de concesiune, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XVI

Dispoziții finale

Art. 33. (1) Concesionarul va avea obligatoriu personal medical atestat de către organele sanitare veterinare.

(2) Concedentul poate modifica unilateral partea reglementată a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

(3) Prezentul contract de concesiune împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său - reprezintă voința părților.

(4) Prezentul contract de concesiune intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 4 exemplare.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,