



**HOTĂRÂREA nr.118
din data de 26 aprilie 2018**

-privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului construcție și teren - monument istoric, situat în Făgăraș, str. Mihai Viteazu, nr. 2 și aprobarea radierii înscrisurilor de la C1 din: CF nr. 105233 Făgăraș, CF nr. 105235 Făgăraș și CF nr. 105232 Făgăraș privitoare la dreptul de administrare operativă în favoarea Consiliului Popular al Orașului Făgăraș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș nr. 12871/1/24.04.2018 și referatul de specialitate aprobat, nr. 12871/24.04.2018 al Compartimentului Evidență Patrimoniu, prin care se propune exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului casă (monument istoric), situat în Făgăraș, str. Mihai Viteazu, nr. 2,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Ținând seama de prevederile art. 4 alin. 4, alin. 5 și alin. 8 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, completată și modificată prin Legea nr. 259/2006 conform căroră se transferă dreptul de preemțiune al statului către autoritățile publice locale, drept ce poate fi exercitat în termen de în maximum 15 zile, precum și de Adresa Ministerului Culturii și Identității Naționale – Direcția Județeană pentru Cultură Brașov nr. 226/21/19.04.2018 prin care se comunică proprietarilor faptul că Statul Român prin Direcția Județeană pentru Cultură Brașov, nu-și exercită dreptul de preemțiune pentru achiziția imobilului casă – monument istoric, situat în Făgăraș, str. Mihai Viteazu, nr.2, jud. Brașov, de prevederile Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, ale Decretului nr. 282/1979 pentru organizarea ca municipiu a orașului Făgăraș din județul Brașov, prevederile art. 907-908 N.C. Civ., prevederile art. 28, alin.7, lit. b și art. 31 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, precum și de prevederile art. 94, art. 172 și art. 219 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c, art. 45 alin. (3), art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului construcție și teren – monument istoric, situat în Făgăraș, str. Mihai Viteazu, nr.2, jud. Brașov, înscris în: CF nr. CF nr. 105233 Făgăraș - construcție în suprafață de 283 mp, CF nr. 105235 Făgăraș - teren gradină în suprafață de 270 mp și CF nr. 105232 Făgăraș - teren gradină în suprafață de 66 mp, valoarea de vânzare fiind de 1.255.500 lei (270.000 euro).

Art.2: Se aprobă radierea înscrisurilor de la C1 din: CF nr. 105233 Făgăraș, CF nr. 105235 Făgăraș și CF nr. 105232 Făgăraș privitoare la dreptul de administrare operativă în favoarea Consiliului Popular al Orașului Făgăraș.

Art.3: Se mandatează Primarul Municipiului Făgăraș sau o persoană împuternicită în acest sens, pentru a face demersurile necesare în fața notarului public în vederea rezolvării situației juridice menționate la art. 2.

Art.4: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOBEȘ MIRCEA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului,
LAURA ELENA GIUNCA**

Hotărârea s-a adoptat cu **15 voturi pentru**
Consilieri in functie -19
Consilieri prezenti-15

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. dosarul de ședință
- 1ex. colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar
- 1 ex.Compartiment evidenta patrimoniu
- 1 ex.Afișare