

HOTĂRÂREA NR.248
din data de 31 octombrie 2017

-privind constituirea și structura comisiei de verificare a locuințelor ce fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și locuințelor pentru tinerii construite din fondurile ANL aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș

Consiliul local al Municipiului Făgăraș, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere referatul de specialitate al Compartimentului evidenta patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcuri, evidenta) nr.30813/16.10.2017 prin care se motivează necesitatea aprobării constituirii comisiei de verificare a locuințelor ce fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș,

Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Văzând prevederile Legii nr. 152/1998 – privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și H.G. nr. 962/2001-privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 –privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând seama de prevederile de Legea nr. 114/1996, actualizată și H.G. nr. 1275/2000 –privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuințelor nr. 114/1996,

În temeiul art.36, alin.6, lit. a, pct. 6, art. 45 alin.1 și art. 115, alin. 1, lit b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă constituirea și structura comisiei de verificare a locuințelor ce fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și locuințelor pentru tinerii construite din fondurile ANL aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș, după cum urmează:

- 2 reprezentanți ai Consiliului local ca membrii titulari:

1.dl.Biza Radu Stelian
2.dl.Ercău Bruno

- 2 reprezentanți ai Consiliului local ca membrii supleanți:

1.dl.Malene Petru

2.dl.Mazilu Alexandru Dorin

- 2 reprezentanți ai Primarului Municipiului Făgăraș;
- 2 reprezentanți al Compartimentului evidenta patrimoniu;
- 1 reprezentant al Serviciului Public de Asistență Socială.

Art.2.Comisia de verificare a locuințelor ce fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și locuințelor pentru tinerii construite din fondurile ANL aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș, va avea următoarele atribuții:

- identificarea locuințelor închiriate ce nu sunt folosite de titularii contractelor fiind în fapt subînchiriate de aceștia altor persoane care nu au fost subiecți ai procedurii de repartitie prevăzute de Legea nr. 152/1998 – privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, actualizată și H.G. nr. 962/2001-privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicarea prvederilor Legii nr. 152/1998 –privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuite.
- identificarea locuințelor închiriate unde titularul contractului de închiriere / membrii nu locuiesc efectiv în locuințele închiriate(aceștia fiind plecați din localitate sau din țară).
- verificare documentelor din care rezultă veniturile brute pe membru de familie a titularului contractului de închiriere A.N.L. realizate în ultimele 12 luni;
- Comisia va dispune ce se va întâmpla cu chiriașii locuințelor A.N.L. care nu pot face dovada cu documentele din care rezultă veniturile brute pe membru de familie a titularului contractului de închiriere A.N.L. realizate în ultimele 12 luni;
- identificarea locuințelor închiriate ce nu sunt folosite de titularii contractelor fiind în fapt subînchiriate de aceștia altor persoane care nu au fost subiecți ai procedurii de repartitie prevăzute de Legea nr. 114/1996, actualizată și H.G. nr. 1275/2000 –privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintelor nr. 114/1996;
- Comisia va inregistra si va sesiza oricare alte aspecte de nerespectare a legii depistate cu ocazia verificarilor;
- Indeplineste alte atributii stabilite de legislatia in vigoare.

Art.3: Comisia prevăzută la art. 1 se va constitui prin dispoziția Primarului.

Art.4: Orice dispoziții contrare se revocă de drept.

Art.5:Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidenta patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPA OVIDIU NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului,
LAURA ELENA GIUNCA**

Hotărârea s-a adoptat cu **18 voturi pentru**

Consilieri în funcție-19

Consilieri prezenți-18

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex.Dosar de ședință
- 1ex.Colecție
- 1ex.Prefectură
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar
- 1ex.Afișare
- 1ex.Compartiment Evidenta patrimoniu
- 1ex.Celor menționați in hotărâre
- 1ex.Compartiment Relații cu publicul, arhivă