

HOTĂRÂREA nr.121
din data de 30 mai 2023

-privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren intravilan în suprafață de 2.758 mp, situat în Făgăraș, str. Mihai Eminescu, identificat în CF nr 106797 Făgăraș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 34787/1/04.05.2023, Raportul Compartimentului de specialitate nr. 34787/04.05.2023, prin care se propune atestarea la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren intravilan în suprafață de 2758 mp, situat în Făgăraș, str Mihai Eminescu, identificat în CF nr 106797 Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement,

Luând în considerare faptul că, pentru imobilul teren înscris în CF nr. 106797 Făgăraș nu au fost depuse cereri de reconstituire a dreptului de proprietate în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente și nu au fost depuse notificări în baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989,

Având în vedere prevederile art. 36, alin.1 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar republicată, art. 28, alin. 5 și art. 41, alin (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare, ale art. 553, alin.1, art. 557, alin.2 și art. 888 Cod civil,

În temeiul art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a, art 354, art 355, art 358 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren intravilan în suprafață de 2.758 mp, situat în Făgăraș, str. Mihai Eminescu, înscris în CF nr 106797 Făgăraș

Art. 2: Se aprobă, întocmirea documentației topografice privind actualizarea datelor de carte funciară, pentru imobilul descris la art 1.

Art.3: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Birou Cadastru, Evidență Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOBREA ADINA-IONELA



CONTRASEMNEAZĂ,
Ptr.Secretar general,
Jr.CAMELIA CRIȘAN



Hotărârea s-a adoptat cu **16 voturi pentru și 1 abținere.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti –17

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex. Birou Cadastru, Evidență Patrimoniu
- 1ex. Direcția Buget-Finanțe

Cod: F-50





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Făgăraș

CARTE FUNCİARĂ NR. 106797
COPIE

Carte Funciară Nr. 106797 Făgăraș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1003

Adresa: Loc. Făgăraș, Jud. Brașov

Nr. Crt.	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1565/2/2, 1566/2, 1567/2	2.758	supraf.din c.f. hartie 2758,50 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139 / 15/03/1962		
Decret nr. 61, din 01/02/1962 emis de Consiliul de stat al RPR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
139 / 15/03/1962		
Decret nr. 61, din 01/02/1962 emis de Consiliul de stat al RPR;		
C1	Dreptul de ADMINISTRARE OPERATIVA se intabulează în favoarea: 1) COMITETUL EXECUTIV AL SFATULUI POPULAR AL ORAS FAGARAS	A1



15/03/1962
BOP

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1565/2/2, 1566/2, 1567/2	2.758	supraf.din c.f. hartie 2758,50 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.758	-	-	1565/2/2, 1566/2, 1567/2	teren de construcție

