



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA NR.230 **din data de 31 august 2020**

- privind aprobarea investițiilor - extindere rețea de distribuție gaze naturale- strada Salcâmului, Făgăraș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, **întrunit în ședință extraordinară-de îndată,**

Analizând referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.41915/1/06.08.2020 și Raportul Compartimentului de Resort nr. 41915/ 06.08.2020 al arhitectului șef, prin care se propune aprobarea investiției - extindere rețea de distribuție gaze naturale- strada Salcâmului, Făgăraș,

Având în vedere avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr.209167484 din 19.05.2020 pentru strada Salcamului precum și ofertele depuse de Distrigaz Sud Retele SRL nr.209160588CND/19.05.2020 și Dolrex SRL nr.71/21.07.2020 înregistrată la noi sub nr.41852/05.08.2020, pentru lucrările de extindere rețea gaze naturale pe strada Salcamului Fagaras, precum și faptul că în urma analizării ofertelor se atribuie contractul de proiectare, execuție și punere în funcțiune a extinderii de gaze naturale societății Dolrex S.R.L.,

Potrivit prevederilor art.129, alin (2), lit.b, alin (4), lit. d , alin (7) lit.n, art.139, alin (1), art.196 alin (1) lit a, art.197, art.198 alin 1 și 2 și art.243 alin 1 lit a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă realizarea investiției - extindere rețea de distribuție gaze naturale- strada Salcâmului, Făgăraș, cu o valoare de 53.550 lei cu TVA .

Se aprobă cofinanțarea investiției astfel:

- cota 98 % respectiv 52.479 lei cu TVA contribuția Municipiului Fagaras
- cota 2 % respectiv 1.071 lei cu TVA contribuția Distrigaz Sud Retele SRL

Art.2- Concesionarul Distrigaz Sud Retele S.R.L. va putea racorda viitorii solicitanți la conductele ce se vor realiza în regim de cofinanțare , cu respectarea legislației aplicabile în domeniul gazelor naturale –regulament de acces la sistemele de distribuție.

Art.3- Se împuternicește primarul Municipiului Fagaras, domnul Gheorghe Sucaciu să semneze Contractul de cofinanțare și Notificarea de extindere dintre Municipiul Fagaras pe de o parte respectiv Distrigaz Sud Retele SRL, pe de alta parte.

Art.4- Finanțarea investițiilor se va realiza din bugetul local , de la subcapitolul 70.02.07 alimentare cu gaze naturale în localități.

Art.5.- Hotărârea Consiliului Local nr.165/ 30 iulie 2020 se abrogă.

Art.6.- Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarâri, se încredințează Primarul Municipiului Fagaras, prin Arhitectul- sef, Birou Achiziții și Serviciul Investiții, implementare proiecte.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ION NEGRILĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LAURA ELENA GIUNCA**



Hotărârea s-a adoptat cu **15 voturi pentru**.
Consilieri in functie - 18
Consilieri prezenti - 15

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosarul de sedinta
- 1 ex. Prefectura
- 1 ex Secretar General
- 1 ex Serviciul Investitii , implementare proiecte
- 1 ex Compartiment Relatii cu Publicul
- 1 ex. Colectie
- 1 ex. Primar
- 1 ex Arhitect sef
- 1 ex Directia Buget Finante



Departament Acces Gaz si Clientela
Serviciul Acces Gaz
Birou Acces Mari Clienti
B-dul Marasesti, nr.4-6 Corp B, Sector 4,
Municipiul Bucuresti, Cod postal 040254
Contact on-line: www.distrigazsud-retele.ro

Catre,

PRIMARIA FAGARAS
Strada REPUBLICII, nr.3, loc.
FAGARAS, jud. Brasov, cod 505200

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distributie a gazelor naturale
Nr. 209167484 din data 19.05.2020

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 209160588 din data de 12.05.2020, va comunicam avizul tehnic racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale pentru:
- alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Strada SAI CIMULUI nr. 10 NR, localitatea FAGAR judetul Brasov
2. Solutia tehnica de racordare impune realizarea urmatoarelor obiective ale sistemului de distributie a gazelor naturale:
- extinderea conductei de distributie a gazelor naturale existenta in localitatea FAGARAS, judetul Brasov regim presiune Redusa cu conducta de distributie pozata pe strada SALCIMULUI, tip material PE, diametru 90,00 n regim de presiune Redusa;
si/sau

Sef Birou Acces Gaz
ISPAS IOAN COSTIN

Emitent
VIERU ALINA

DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

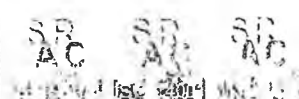
BIROUL ACCES
MARI CLIENTI

C2 INTERN

Distrigaz Sud Rețele S R L
Bd Mărășești nr 4-6 Corp B
Sector 4 București 040254
Call Center 021 9376

distrigazsud.retele.ro

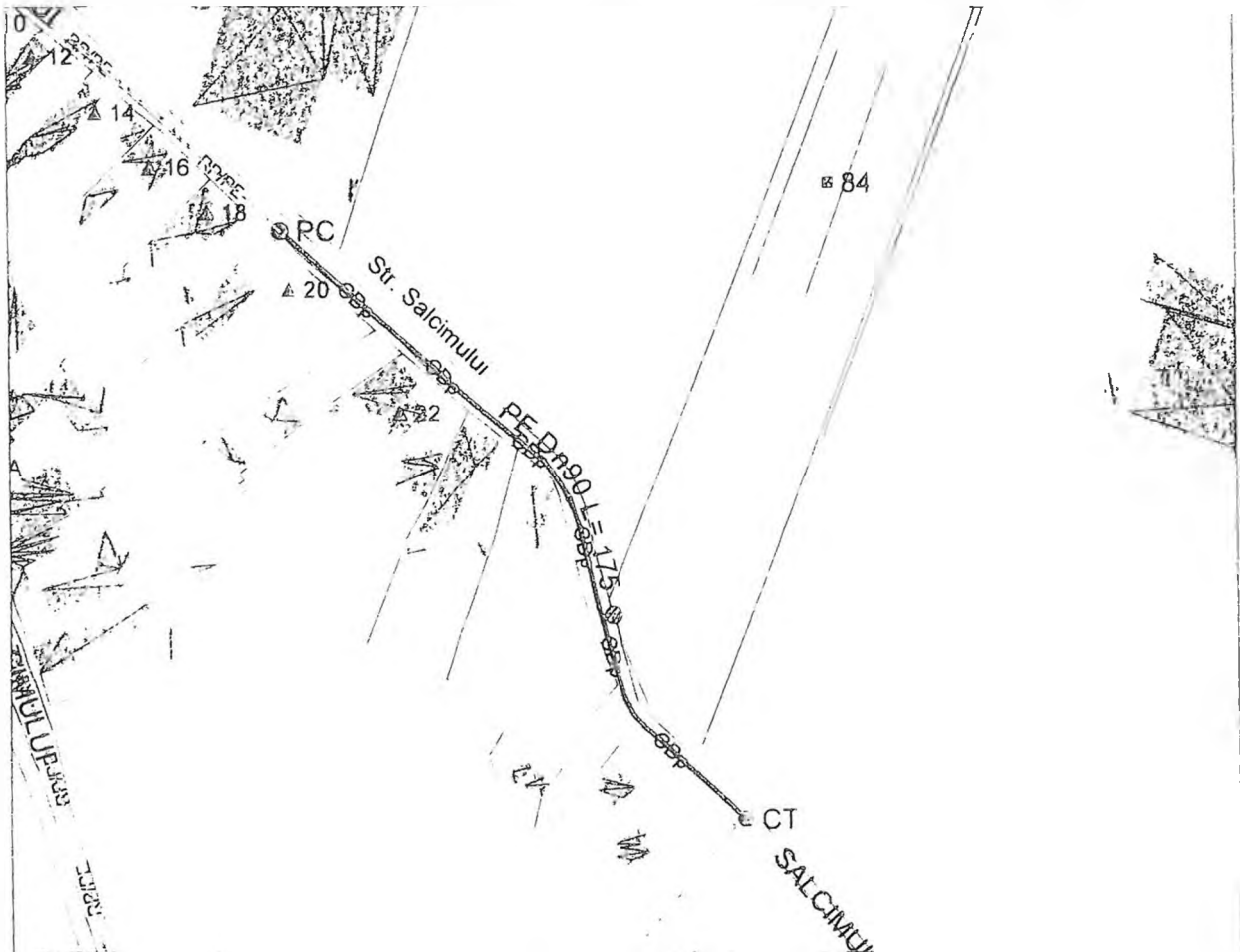
Nr Reg Com J40/2728/2008
CUI RO 23308833
Capital social 71 750 240 lei



Nr solutie de acces 222257 / 18 05 2020

SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr cerere racordare 209160588 Data 11.05.2020
 Nume solicitant PRIMARIA FAGARAS Amplasament Localitatea FAGARAS
 Str SALCIMULUI, Strada Nr In BI Sc Apt
 Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR 86723
 Tip solutie Extindere / Redimensionarea obiectivului Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM
 Alte informatii cu privire la solutie



LEGENDA

Punct cuplare

- CND gaze MP OL existenta Ø
- CND gaze RP OL existenta Ø
- CND gaze JP OL existenta Ø
- CND gaze MP PE existenta Dn
- CND gaze RP PE existenta Dn 63mm
- CND gaze JP PE existenta Dn
- Ext CND gaze propusa PE Dn la notif

Emitent,

Specialist/analist tehnic distributie
 Nume MATREATA MIHAI GHEORGHE
 Legitimatie PGD 211170041
 Semnatura
 Data 18 05 2020

Solutie propusa

- Extindere CND gaze propusa PE Dn 90mm
- Punct de cuplare
- Cap terminal
- Vana propusa
- Bransament gaze propus PE Dn mm, l = m
- PR propus
- PM propus ΔP = mbar.
- SRM propus
- SR propus
- Element cuplare bransament pe conducta

teu bransament PE

teu bransament OL

sa bransare

Interval presiuni element cuplare

0.035-5bar

0 2-5bar

0.3-6bar



Departament Acces Gaz si Clientela
Serviciul Acces Gaz
Birou Acces Mari Clienti
B-dul Marasesti, nr.4-6 Corp B, Sector 4,
Municipiul Bucuresti, Cod postal 040254
Contact on-line: www.distrigazsud-retele.ro

Catre,

PRIMARIA FAGARAS
Strada REPUBLICII, nr.3, loc.
FAGARAS, jud. Brasov, cod 505200

Nr. 209160558CND/Data 19.05.2020

Cod client: 1911656430
Cod contract: 2002860018

Oferta extindere conducta gaze naturale

Stimate solicitant,

Urmare a cererii dumneavoastra inregistrata la DISTRIGAZ SUD RETELE SRL cu nr. 209160558 din data 12.05.2020 privind alimentarea cu gaze naturale a imobilelor situate pe str. SALCIMULUI, din localitatea FAGARAS, judetul Brasov va informam ca solutia de alimentare presupune extinderea sistemului de distributie cu o conducta din PE 100, Dn 90,00 mm, L= 175,00 m.

- In urma evaluarii, lucrarea se va face prin cofinantare, valoarea totala estimata stabilita conform Studiului Tehnico - Economic fiind de 65.547,58 lei cu TVA.
Suma mai sus mentionata va fi defalcata astfel:
 - investitia suportata de ENGIE Romania S.A. in valoarea de 1.311,38 lei cu TVA;
 - investitia suportata de dvs. in valoare de 64.236,20 lei cu TVA;
- In vederea emiterii contractului de cofinantare este necesar sa ne puneti la dispozitie urmatorul document:
 - Hotararea Consiliului Local prin care se aproba:
 - efectuarea Investitiei la valoarea mentionata mai sus,
 - incheierea contractului de cofinantare cu conditia preluarii obiectului de distributie in exploatare, intretinere si folosinta de catre DISTRIGAZ SUD RETELE SRL cu titlu gratuit, si prin care se desemneaza persoana semnatară a contractului de finantare

In continuare, va informam ca in vederea realizarii lucrarilor vor fi parcurse doua etape

- Etapa de obtinere a Certificatului de Urbanism, avize si Autorizatie de Construire
- Etapa de executie

Realizarea lucrarii

A. Realizarea lucrarii cu DISTRIGAZ SUD RETELE (DGSR) presupune :

Transmiterea documentului mentionat la punctul 2.

Ulterior primirii adresei:

DGSR

- emite si transmite avizul tehnic de racordare (ATR);
- emite si transmite Contractul de cofinantare;
- emite si transmite documente necesare obtinerii avizelor si autorizatiilor (dupa caz)

Solicitantului

- returneaza contractul de cofinantare semnat in termenul de valabilitate al ATR;
- remite schita cu solutia de alimentare semnata
- transmite dovada platii tarifului de analiza

B. Realizarea lucrarii cu Operator Economic (OE) agent ANRE presupune

FD-324-1001

C2 - INTERN



ISTRIGAZ SUD

Directia Financiar, Investitii si Resurse Umane
Departamentul Studii Tehnice si Investitii
Serviciul Studii Tehnice Generale si Contracte Concesiuni
Birou Regional Studii Tehnice Ploiesti
Adresa Cartier Albert 956, Ploiesti

INDICATORI SPECIFICI ANALIZEI COST-BENEFICIU

Denumire lucrare : Extindere conducta

Amplasament:

Judet: Brasov

Municipiul/orasul/comuna: Fagaras

Satul: Fagaras

Strada : SALCIMULUI

Nr postal: FN

Solicitant : PRIMARIA FAGARAS

Nr crt	Denumire indicatori		Valoare
1	Valoare neta actualizata	VAN	-54.820,92
2	Rata interna de rentabilitate	RIR	1,00
3	Rata reglementata a rentabilitatii capitalului	ROR	6,39
4	Raportul cost-beneficiu	RCB	7,13
5	Durata de recuperare a investitiei	DRI [ani]	12
6	Total deviz general	TDG [lei]	55.082
7	Cota parte din investitie care ii revine operatorului	CPO [lei]	1.102
8	Cota parte din investitie care ii revine solicitantului	CPS [lei]	53.980
9	Rezultatul analizei cost beneficiu	Investitia nu este economic justificata	

INTOCMIT

Matreata Mihai Gheorghe

NOTA: Investitia este economic justificata in situatia in care sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:
 $VAN > 0$, $RIR > ROR$ si $0 < RCB < 1$ (Ordin ANRE nr.104/1.07.2015, Art.8, alin.2).

FD - 518 - 503

C3 - RESTRANS

Distrigaz Sud Rețele S R L
Bd Mărășești nr 4 6 Corp B
Sector 4 București 040264
Call Center 021 9376

Nr Reg Com J40/2728/2006
CUI RO 23308823
Capital social 71 750 240 lei



distrigazsud.retele.ro

INSTRUMENT

RESTRANS

RESTRANS

RESTRANS

RESTRANS

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

Extindere retea de distributie gaze naturale in:
Judet BV
Municipiul/orasul/comuna FAGARAS
Strada SALCIMULUI
Numarul FN
Solicitant PRIMARIA FAGARAS

1 EURO = 4 8390 LEI / 18-05-2020

Nr STE 20554 / 18 05 2020

TVA = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1.	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL cap.1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA CU UTILITATI NECESARE OBIECTIVULUI						
2.1.	Utilitati necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL cap.2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1.	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL 3.1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,550	0,114	0,105	0,655	0,135
	TOTAL 3.2	0,550	0,114	0,105	0,655	0,135
3.3.	Proiectare si inginerie					
	3.3.1. Cheltuieli pentru intocmirea documentatiei de atribuire	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.3.2. Cheltuieli cu intocmirea proiectului tehnic	13,920	2,877	2,645	16,565	3,423
	3.3.3. Cheltuieli pentru venficarea proiectului tehnic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL 3.3	13,920	2,877	2,645	16,565	3,423
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL 3.4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL cap.3	14,470	2,990	2,749	17,219	3,558
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4.1.	Constructii si instalatii					
4.1.1.	Constructii pentru extindere retea distributie	38,725	8,003	7,358	46,083	9,523
	4.1.1.1. Locatia.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL 4.1.1.	38,725	8,003	7,358	46,083	9,523
4.1.2.	Constructii pentru racorduri noi (SNT)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	4.1.2.1 Locatia.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL 4.1.2.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Distribuzia Sud Rețele S R L
Bd Mărășești nr 46 Corp B
Sector 4 București: 040254
Cal. Center: 021 9376

Nr Reg Com 241 57 82025
CUI RO 23308233
Căpăt. soc nr 71 50 240 1.1



Distribuzia Sud Rețele S R L

1 1 190 04853

111111 111111

111111 111111

111111 111111

111111 111111

Directia Financiar Investitii si Resurse Umane
 Departamentul Studii Tehnice si Investitii
 Serviciul Studii Tehnice Generale si Contracte Concesiuni
 BRST Ploiesti
 Adresa Cartier Albert nr. 956
 Nr. STE 20554 / 18 05 2020

DATE GENERALE

Nr. crt.	Informatii referitoare la locul de consum		Detaliere
1.	Solicitant (numele si prenumele/denumirea)		PRIMARIA FAGARAS
2.	Client casnic		X
3.	Client noncasnic		
4.	Producator/OSD		
5.	Aviz de acces la sistem (numarul, data)		209160588 / 18-05-2020
6.	Amplasament viitor loc de consum	Localitate	FAGARAS
		Strada	SALCIMULUI
		Nr.	FN
		Judet	Brasov
7.	Debit solicitat (mc/h)		82,53
8.	Debit de perspectiva (mc/h)		30
Informatii referitoare la conducta existenta pe Str. SALCIMULUI,			
1.	Amplasament conducta		ingropat
2.	Material conducta	PE100	
		PE80	X
		OL	
3.	Diametru		PE Dn 63mm
4.	Regim presiune		RP
5.	Tip teren	drum pietruit (piatra cubica + balast)	X
		beton si asfalt cu infrastructura de balast	
		beton sau asfalt cu infrastructura de balast	
		pamant	
	spatiu verde		
6.	Tip carosabil (zona verde, asfalt, macadam etc.)		pietris, macadam
7.	Proprietate teren pe care este amplasata conducta	Public	X
		Privat	
		Intravilan	X

Distrigaz Sud Rețele S R L
 Bd. Mărășești nr. 4-6 Corp B
 Sector 4 București 040254
 Call Center 021 9375

Nr. Reg. Com. J40/2726/2008
 CUI RO 23308833
 Capital social 71 750 240 lei



distrigazsud retele.ro

021 9375

021 9375

021 9375

021 9375

021 9375

11/07/2020

Catre,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ		
Nr.	41852	
Ziua	Luna	Anul
05	08	2020

Pun prezenta va transmitem

OFERTA

Ca urmare a cererii de racordare emisa de DISTRIBUȚIA SUD RETELE SRL cu nr 209180522/10.06.2020 și Acordului Tehnic d. Racordare nr. 12874084/13.07.2020 va facem cunoscuta oferta noastră pentru extinderea rețea gază naturale pe str. SĂI CARBULUI, Făgăraș

Pentru realizarea acestei lucrări tariful este - 45000 lei, fara TVA

Tariful include proiectarea, executia și punerea in functiune a extinderii de gaze naturale.

Cu stima,

Administrația
Municipalității

NOTIFICARE EXTINDERE CONDUCTA

Nr. 0209160588N2

Cod client: 1911656430

Catre Operatorul sistemului de distributie a gazelor naturale - DISTRIGAZ SUD REȚELE S R L. Sedul. B-dul Marasesti, nr 4-6 Corp B, Sector 4 Municipiul Bucuresti. Cod postal 040254

Societatea /UAT PRIMARIA FAGARAS, cu sediul in Strada REPUBLICII nr 3 localitatea FAGARAS, cod postal 505200 inregistrata la oficiul comertului cu nr 4384419, cod unic de inregistrare RO4384419, telefon 0268211313, email secretariat@primaria-fagaras.ro, cont bancar nr , deschis la banca , reprezentata legal prin SUCACIU GHEORGHI., in calitate de persoana juridica. in calitate de solicitant

avand in vedere Avizul tehnic de principiu nr. 2019167484 din data de 19.05.2020, eliberat de dumneavoastra si in conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 32/2017 cu modificarile si completarile ulterioare, pentru extinderea, racordul si SRM/SR/SM/PRM/PR/PM aferente imobilului/obiectivului amplasat in localitatea FAGARAS, Strada SALCAMULUI, nr. 10 NUMERE, judetul Brasov

1. certificatul de urbanism, avizele si autorizatiile emise de organismele abilitate, precum si autorizatia de construire a extinderii de conducta, racordului si a statiei de reglare-masurare/statiei de reglare/postului de reglare-masurare/postului de reglare-masurare/postului de reglare/postului de masurare, vor fi obtinute de subsemnatul, in numele OSD/Solicitantului pana la data de 30.08.2020, documentatia pentru obtinerea autorizatiei de construire necesare racordarii va fi depusa la autoritatile locale pana la data de 30.09.2020 (Nota Termenul trebuie sa fie de maximum 90 de zile de la data incheierii contractului de racordare);

2. documentatiile tehnice/proiectele tehnice ale extinderii de conducta, racordului si/sau a/val statiei de reglare-masurare/statiei de reglare statiei de masurare/postului de reglare-masurare/postului de reglare/postului de masurare vor fi intocmite de operatorul economic (denumire) DISTRIGAZ SUD avand autorizatia nr /data 17.08.2018 emisa de ANRE si vor fi depuse la OSD pana la data de 15.10.2020 Valoarea negociata cu operatorul economic de mai sus, pentru aceasta activitate este - valoarea aferenta extinderii: 2000 lei/fara TVA - valoarea aferenta instalatiei de racordare PR(M)/SR(M). lei/fara TVA

3. verificarea documentatiilor tehnice/proiectelor tehnice ale extinderii de conducta, racordului si statiei de reglare-masurare/statiei de reglare/statia de masurare/postului de reglare-masurare/postului de reglare/postului de masurare va fi realizata de verificatorul de proiecte atestat de ANRE (numele si prenumele) D. C. P. C. A. C. R. M. atestat nr /data 14.06.2012 /2012 Valoarea negociata cu operatorul economic de mai sus, pentru aceasta activitate este: - valoarea aferenta extinderii: 1500 lei/fara TVA - valoarea aferenta instalatiei de racordare, PR(M)/SR(M) lei/fara TVA

4. executia extinderii de conducta, racordului si statiei/postului de reglare-masurare va fi efectuata de operatorul economic (denumire) DISTRIGAZ SUD avand autorizatia nr /data 17.08.2018 emisa de ANRE si va fi realizata pana la data de 30.10.2020 Valoarea negociata cu operatorul economic de mai sus, pentru aceasta activitate este. - valoarea aferenta extinderii 39800 lei/fara TVA - valoarea aferenta instalatiei de racordare, PR(M)/SR(M) lei fara TVA

Solicitant: PRIMARIA FAGARAS Operator Economic DISTRIGAZ SUD Semnatura solicitant DISTRIGAZ SUD Denumire operator DISTRIGAZ SUD Nume reprezentant legal SUCACIU GHEORGHI. Semnatura stampila OE