



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



## **CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



### **HOTĂRÂREA nr.267** **din data de 26 noiembrie 2020**

- privind aprobarea documentației de primă înscriere în Cartea Funciară a drumului de exploatare cu nr. De 1013 și canal CCN 995, aparținând domeniului privat și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Raportul de specialitate nr.52.902/16.11.2020 al Biroului Agricol și Cadastru și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.52.902/1/16.11.2020, prin care se propune aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unui drum de exploatare și un canal aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș,

Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Văzând prevederile art. 24, alin. 1-3, alin. 5-7 și ale art. 41, alin. 5 și 5 ind 2 din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicat,

Prevederile Ordinului 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, alin. 6, lit. c; art. 136, alin. 1; art. 139; art. 196, alin. 1, lit. a; art. 286 și a anexei 4, pct. 9, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, precum și adresa ANIF cu nr. 1667/07.08.2020, înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr. 42118/07.08.2020,

Văzând Hotărârea nr. 7/22.10.2020 a Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar Făgăraș a Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funcira Făgăraș nr.50.363/22.10.2020,

Având în vedere prevederile Legii 24/2000, art. 41, alin. 6, alin. 7, art. 24, art. 28 alin. 6, art. 29 ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a și art. 287, lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația pentru prima înscriere în Cartea Funciară a unor imobile situate în extravilanul Municipiului Făgăraș și aflate în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș reprezentând drum de exploatare De 1013 și canal CCN 995, documentație întocmită de persoană fizică autorizată DUMITRAȘCU DANIELA– anexa 1, anexa 2; parte integrantă din această hotărâre.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



## **CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), Email: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)

### **ANEXĂ LA HCL nr. 267/26.11.2020**

Prin prezenta se confirmă că imobilele care fac obiectul documentațiilor cadastrale de plan parțelar fac parte din domeniul public al Municipiului Făgăraș, după cum urmează:

Nr. crt	Tarla	Imobil	Suprafața (mp)	Documentație nr./Executant
1	25	De 1013	1461	61/2020 – DUMITRAȘCU DANIELA
2	25	CCN 995	1493	61/2020 – DUMITRAȘCU DANIELA

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ALDEA IULIANA**

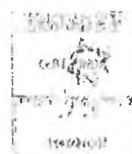


ANIF

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE  
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare  
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare  
BRAȘOV

Calea Fcinoarei 6A  
Brașov, România  
Tel. 25500705

Tel. 0268 440 809  
Fax. 0268.440.021  
brasov@anif.ro



BRASOV



*Handwritten notes:*  
10/08/2020  
6/08/2020  
Catre,

Brasov, Nr. 10/08/2020

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

*Handwritten:* 2218  
Ziua 07 Luna 08 Anul 2020

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 41149/29.07.2020, înregistrată la A.N.I.F. - Filiala Teritorială de I.F. Brașov cu nr. 1651/06.08.2020, prin care ne solicitați un răspuns cu privire la situația juridică a parcelelor cu nr. CCN 995, DE 1013 ce fac obiectul unei documentatii de plan parcellar efectuată în tarlăua 25, UAT Făgăraș, vă comunicăm faptul că aceste parcele nu se află în evidențele A.N.I.F. - Filiala Teritorială de I.F. Brașov.

Cu stimă,

DIRECTOR FIȚIALĂ TERITORIALĂ  
Ing. Călin HOGEA

Consilier Juridic  
Cons. Juridic Ioana DOBRE

Sef Serviciu Plan Exploatare Patrimoniu,  
ing. Dumitru- Dorel NECSULESCU



PRIMARIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

Str. Republicii, nr.3, jud. Brașov

Telefon: 0268-211313; Fax: 0268-213020

Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

## COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCİAR FĂGĂRAȘ

Nr. 50363 din 22.10.2020

### HOTĂRÂREA NR. 7 DIN 22.10.2020

Sunt prezenți majoritatea membrilor Comisiei Locale de Fond Funciar Făgăraș.

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, alin. 6, lit. c; art. 136, alin. 1; art. 139; art. 196, alin. 1, lit. a; art. 286 și a anexei 4, pct. 9, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația pentru prima înscriere în Cartea Funciară a unor imobile situate în extravilanul Municipiului Făgăraș și aflate în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș reprezentând drum de exploatare De 1013 și canal CCN 995, documentație întocmită de persoană fizică autorizată Dumitrașcu Daniela

Art.2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a unui drum de exploatare, De 1013 cu suprafața de 1461 mp și canal CCN 995 cu suprafața de 1493 mp, conform tabelului și planului parcelar atașat

Art.3. Se constată apartenența la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilelor-drum de exploatare și canal descrise la art. 2,

Art.4. Se aprobă scoaterea din balanța parcelelor ce aparțin Fondului Funciar a drumului de exploatare și canal aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș, respectiv De 1013 cu suprafața de 1461 mp și canal CCN 995 cu suprafața de 1493 mp, conform tabelului și planului parcelar atașat

### COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCİAR FĂGĂRAȘ

PREȘEDINTE:

VICEPREȘEDINTE:

SECRETAR:

MEMBRII:

SUCACIU GHEORGHE – Primar

CLONȚ DAN VALENTIN – Viceprimar

LAURA ELENA GIUNCA – Secretar General

CRIȘAN CAMELIA – Consilier Juridic

MUNTEANU RADU – Reprezentant RNP Romsilva

GRECU GABRIEL – Consilier Topometrist

OANĂ MARIANA – Referent

BOGDAN ION – Reprezentant proprietari

FUSĂRĂU GHEORGHE - Reprezentant proprietari

CIORA VICTOR ROMUL - Reprezentant proprietari

BÂRCEA NICOLAE - Reprezentant proprietari

TOADER IOAN - Reprezentant proprietari

VLAD MIRCEA - Reprezentant proprietari

Județul: Brașov

UA E: Făgăraș

TABEL PARCELAR

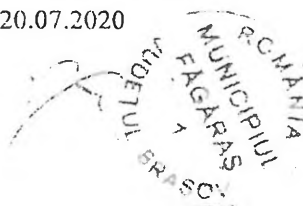
Include toate imobilele din - TARLA 25, PARCELELE 1009, De1013, CCn995 - Extravilan Municipiul FĂGĂRAȘ  
- COPIE SPRE PUBLICARE -

Nr. Tarla	Nr. Crt. (ordinea in tarla)	Nr. Cadastral initial	Nr. Carte funciara	Nr. Parcela/ (nr Topografic)	Nr. Cadastral nr. CF	Suprafata parcela din act (mp)	Categoria de folosinta din act	Suprafata totala imobil din act (mp)	Suprafata totala imobil determinata (mp)	Numele si prenumele proprietarului	Act de proprietate/ TP/PVPP (nr./data)	Observatii (TP initial)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	1			1009/1		41200	A	41200	41200	CALBOREANU GHEORGHE	TP:00210/08.05.2000	
	2			1009/2		67500	A	67500	67500	POPOVICI ILEANA VETURIA (născută FLOCA)	TP:00222/08.05.2000	
	3			1009/3		6700	A	6700	6700	PĂCALĂ NICOLAE	TP:00221/08.05.2000	
	4			1009/4		20850	A	20850	20850	CORȘATEA TOMA	PVPP: 17180/14.06.2017	
	5			1013		1461	DE	1461	1461	MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ		
	6			995		1493	CCN	1493	1493	MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ		
<b>Total suprafata tarla</b>						139204		139204	139204			

Vizat comisia locala de fond funciar:

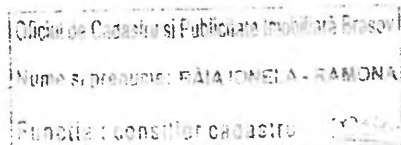
Presedinte:  
Primar - Gheorghe Sucaciu

Data: 20.07.2020



O.C.P.I. (receptie)

Semnătura și parafa inspectorului ștampila OCPI



Executant:  
Daniela Dumitrașcu  
(semnătura și ștampila)



Valabil doar însoțit de planul parcelar receptionat