



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



# **CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

## **HOTĂRÂREA NR.44** **din data de 28 ianuarie 2021**

-privind modificarea HCL 103/2020 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

### **Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, întrunit în ședința ordinară,**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fagaras, raportul de specialitate nr. 121/05.01.2021 al Serviciului Venituri Bugetare si completarile nr.3.099/27.01.2021 ,
- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,
- Art.30, art.16, alin.2 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea 296/2020 pentru modificarea si completarea Legii 227/2015 privind codul fiscal,
- ținând seama de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv: comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public si privat al municipiului, precum și comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurator, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,
- aplicarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și procesul-verbal de afișare nr.1317/14.01.2021 al proiectului de hotărâre de in cauza si anuntul postat pe site-ul institutiei,
- dezbateră publică nr.3.055/27.01.2021 al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL 103/2020 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021,
- Luand in considerare prevederile art.129, alin.2, lit.b si alin.4, lit.c, alin.14 din OUG 57/2019 privind codul administrativ,

În temeiul art.139, alin.3, lit.c, art.154, alin.1 si ale art.196, alin.1, lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Anexa 1, cap IV la HCL 103/2020 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 cu referire la impozitul pe mijloace de transport „Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala cu 12 to”, se inlocuieste cu anexa 1 la prezenta hotarare.

**Art.II.** Art. 2 din HCL 103/2020 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, va avea urmatorul continut” Bonificația prevăzută la art.462, alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri si a taxei folosinta

cladiri la 10%, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2021. Bonificația prevăzută la art.467, alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal în cazul impozitului pe teren și a taxei folosință teren se stabilește la 10%, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2021. Bonificația prevăzută la art.472, alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal în cazul impozitului pe mijloace de transport se stabilește la 10%, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2021”.

**Art.III.** Celelalte prevederi ale HCL 103/2020 raman neschimbate.

**Art.IV.** Unde prezenta hotarare nu face referire, se vor aplica prevederile titlului IX din legea 227/2015 privind codul fiscal, cu modificarile și completările ulterioare, precum și ale celorlalte acte normative care vor apărea în legătura cu aplicarea titlului IX din codul fiscal.

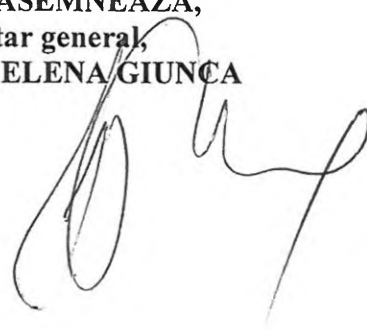
**Art.V.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin: Direcția Buget - Finante și Serviciul Venituri Bugetare.

**Art.VI.** Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Brașov, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al municipiului.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
BUTUNOIU NICOLAIE**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA**



Hotărârea s-a adoptat cu **13 voturi pentru și 4 abțineri.**

Consilieri în funcție - 18

Consilieri prezenți - 17

**Prezenta hotărâre se comunică :**

1 ex. Dosarul ședinței

1 ex. Colecție

1 ex. Prefectură

1 ex. Primar

1 ex. Secretar general

1 ex. Direcției Buget-Finanțe

1 ex. Serviciului Venituri Bugetare

1 ex. Compartiment relații cu publicul, arhivă

1 ex. afișare

Cod 7-50

## CAPITOLUL IV

**IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TO**

Art.470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul (în lei /an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	151
	2 Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	151	419
	3 Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	419	590
	4 Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	590	1335
	5 Masa de cel puțin 18 tone	590	1335
II	Trei axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	151	263
	2 Masa de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	263	541
	3 Masa de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	541	702
	4 Masa de cel puțin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	702	1082
	5 Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	1082	1682
	6 Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1082	1682
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1082	1682
III	Patru axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	702	712
	2 Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	712	1111
	3 Masa de cel puțin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	1111	1764
	4 Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1764	2617
	5 Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1764	2617
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1764	2617

Art.470 alin (6). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

**Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone**

**Art.470, alin.6 din legea 227/2015**

Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul ( in lei /an )	
		Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	366
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	473
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473	853
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	853	1496
	9 Masa de cel puțin 28 tone	853	1496
II	2+ 2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	341
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	561
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561	824
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	824	994
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	994	1633
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1633	2266
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2266	3441
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2266	3441
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2266	3441
III	2+3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1803	2510
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2510	3412
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2510	3412
IV	3+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1594	2213
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2213	3061
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3061	4528
	4 Masa de cel puțin 44 tone	3061	4528
V	3+ 3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	907	1097
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1097	1638
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1638	2608
	4 Masa de cel puțin 44 tone	1638	2608

## Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare 12 tone

Art.470 alin.(5) din Legea 227/2015 valorile sunt indexate cu 3,8 % - lei -

Numărul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2020 conf. HCL 79/2019		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2021	
	Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie Pentru axele motoare	Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie Pentru axele motoare
<b>I. Vehicule cu două axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	152	0	158
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	152	426	158	442
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599	442	622
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1.358	622	1410
5. masa de cel puțin 18 tone	599	1.358	622	1410
<b>II. Vehicule cu 3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	152	267	158	277
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549	277	570
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	549	713	570	770
4. Masa de cel puțin 21 de tone, dar mai mică de 23 de tone	713	1100	740	1142
5. Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	1100	1710	1142	1775
6. Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 26 de tone	1100	1710	1142	1775
7. Masa de cel puțin 26 tone	1100	1710	1142	1775
<b>III. Vehicule cu 4 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	713	724	740	751
2. Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 27 de tone	724	1130	751	1173
3. Masa de cel puțin 27 de tone, dar mai mică de 29	1130	1795	1173	1863

de tone				
4. Masa de cel puțin 2 9 de tone, dar mai mica de 31 de tone	1795	2.662	1863	2763
5. Masa de cel puțin 31 de tone, dar mai mica de 32 de tone	1795	2.662	1863	2763
6. Masa de cel puțin 32 tone	1795	2662	1863	2763

**Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa  
cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone**

Art.470 alin.(6) din Legea 227/2015 valorile sunt indexate cu 3,8%

- lei -

Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2020 conf. HCL 79/2019		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2021	
	Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. Vehicule cu 2+1 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64	0	66
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	69	157	72	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	157	371	163	385
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	371	480	385	498
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	480	867	498	900
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	867	1521	900	1579

9. masa de cel puțin 28 tone	867	1521	900	1579
<b>II. Vehicule cu 2+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	148	346	154	359
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	346	570	359	592
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 de tone	570	837	592	869
4. Masa de cel puțin 28 de tone, dar mai mica de 29 de tone	837	1011	869	1049
5. Masa de cel puțin 29 de tone, dar mai mica de 31 de tone	1011	1661	1049	1724
6. Masa de cel puțin 31 de tone, dar mai mica de 33 de tone	1661	2304	1724	2391
7. Masa de cel puțin 33 de tone, dar mai mica de 36 de tone	2304	3500	2391	3633
8. Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mica de 38 de tone	2304	3500	2391	3633
9. Masa de cel puțin 38 tone	2304	3500	2391	3633
<b>Vehicule cu 2+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mica de 38 de tone	1835	2554	1905	2651
2. Masa de cel puțin de 38 de tone, dar mai mica de 40 de tone	2554	3470	2651	3602
3. Masa de cel puțin 40 tone	2554	3470	2651	3602
<b>III. Vehicule cu 3+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mica de 38 de tone	1620	2251	1682	2336
2. Masa de cel puțin 38 de tone, dar mai mica de 40 de tone	2251	3113	2336	3231
3. Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mica de 44 de tone	3113	4606	3231	4781
4. masa de cel puțin 44 tone	3113	4606	3113	4781
<b>Vehicule cu 3+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mica de 38 de tone	921	1115	956	1157
2. Masa de cel puțin 38 de tone, dar mai mica de 40 de tone	1115	1666	1157	1729
3. Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mica de 44 de tone	1666	2652	1729	2753
4. masa de cel puțin 44 tone	1666	2652	1729	2753

\* Remorci, semiremorci sau rulote

Art.470 alin.(7) din Legea 227/2015 valorile sunt indexate cu 3,8%

- lei -

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2020 conf. HCL 79/2019	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2021
	Taxa, în lei	Taxa, în lei
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35	36
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57

IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

cu masa 7/12 to Altes

Art.470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul (în lei /an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	151
	2 Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	151	419
	3 Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	419	590
	4 Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	590	1335
	5 Masa de cel puțin 18 tone	590	1335
II	Trei axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	151	263
	2 Masa de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	263	541
	3 Masa de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	541	702
	4 Masa de cel puțin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	702	1082
	5 Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	1082	1682
	6 Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1082	1682
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1082	1682
III	Patru axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	702	712
	2 Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	712	1111
	3 Masa de cel puțin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	1111	1764
	4 Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1764	2617
	5 Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1764	2617
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1764	2617

Art.470 alin (6). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:




**Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone**

		Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
			Impozitul ( in lei /an )	
			Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	366
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	473
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473	853
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	853	1496
	9	Masa de cel puțin 28 tone	853	1496
II	2+ 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	341
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	561
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561	824
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	824	994
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	994	1633
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1633	2266
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2266	3441
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2266	3441
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2266	3441
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1803	2510
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2510	3412
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2510	3412
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1594	2213
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2213	3061
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3061	4528
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3061	4528
V	3+ 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	907	1097
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1097	1638
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1638	2608
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1638	2608

122/11 (

ART. 4 ALIN. (2) si (1) din 2020

Nr. crt.	LEGEA nr. 227/2015	LEGEA nr. 296/2020	DATA APLICĂRII
1	<p>b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene;</p> 	<p>Pct. 191</p> <p>La articolul 453, litera b) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și <u>fundatiile acestora.</u>"</p>	<p>ART. 4 ALIN (2)</p> <p>01.01.2021</p>
2	<p>Scutiri</p> <p>(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:</p> <p>h) clădirile unităților sanitare publice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;</p> <p>s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;</p>	<p>Pct. 192</p> <p>La articolul 456 alineatul (1), literele h) și s) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, <u>cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie:</u></p> <p>.....</p> <p>s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către</p>	<p>ART. 4 ALIN (2)</p> <p>01.01.2021</p>

		copiii acestora, <u>indiferent unde aceștia domiciliază.</u> "	
3	x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.	Pct. 193 La articolul 456 alineatul (1), după litera x) se introduce o nouă literă, <u>litera y)</u> , cu următorul cuprins: <u>"y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement."</u>	ART. 4 ALIN (1)  01.07.2021
4	(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.	Pct. 194 La articolul 456, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, <u>alineatul (6<sup>1</sup>)</u> , cu următorul cuprins: <u>"(6<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."</u>	ART. 4 ALIN (2)  01.01.2021
5	Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi: a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;	Pct. 195 La articolul 458 alineatul (1), literele a) și c) se modifică și vor avea următorul cuprins: "a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. <u>În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal</u>	ART. 4 ALIN (2)  01.01.2021

	c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.	<u>următor:</u> c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. <u>În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal:"</u>	
6	(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli: a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457; b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.	Pct. 196 La articolul 459, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins: <u>"(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457."</u>	ART 4 ALIN (2) Se coroborează cu punctul 219 01.01.2021
7	(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:  d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, <del>în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;</del>  (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează <del>o dată</del> <u>la 3 ani</u> pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, <u>depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.</u>	Pct. 197 La articolul 460, litera d) a alineatul (5) și alineatele (6), (8) și (9) se modifică și vor avea următorul cuprins: "d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. <u>În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;</u> ..... (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează <u>o dată la 5 ani</u> pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, <u>depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din</u>	ART 4 ALIN (1)  01.07.2021

	<p>(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.</p> <p>(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.</p>	<p><u>anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.</u></p> <p>(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.</p> <p>(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii."</p>	
8	<p>(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.</p>	<p>Pct. 198</p> <p>La articolul 461, alineatul (6) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente <u>cu destinație nerezidențială</u>, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."</p>	<p>ART 4 ALIN (1)</p> <p>01.07.2021</p>
9	<p>(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se</p>	<p>Pct. 199</p> <p>La articolul 461, alineatul (9) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în</p>	<p>ART 4 ALIN (1)</p> <p>01.07.2021</p>

	înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.	cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru <u>la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară</u> , ca anexă la declarația fiscală."	
10	(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.	Pct. 200 La articolul 461, după alineatul (12) se introduce un nou alineat, alineatul (12 <sup>1</sup> ), cu următorul cuprins: <u>"(12<sup>1</sup>) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."</u>	ART 4 ALIN (1)  6 luni platesc lunar, iar după 30 iunie 2021 ce a mai rămas termen 30 septembrie 2021.  01.07.2021
11	(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.	Pct. 201 La articolul 462, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins: <u>"(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București."</u>	ART 4 ALIN (1)  Cu aplicabilitate efectivă pentru anul fiscal 2022  01.07.2021
12	(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat	Pct. 202 La articolul 462, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (4 <sup>1</sup> ), cu următorul cuprins: <u>"(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa</u>	ART 4 ALIN (1)  6 luni platesc lunar, iar după 30 iunie 2021 ce a mai rămas termen 30

		<u>pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv."</u>	septembrie 2021.  01.07.2021
13	(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:  g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;	Pct. 203  La articolul 464 alineatul (2), litera g) se modifică și va avea următorul cuprins: "g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani <u>inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.</u> "	ART 4 ALIN (1)  01.07.2021
14	(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.	Pct. 204  La articolul 464, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins: <u>"(7) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."</u>	ART 4 ALIN (2)  01.01.2021
15	(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor	Pct. 205  La articolul 466, alineatul (6) se modifică și va avea următorul cuprins: "(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul	ART 4 ALIN (1)  01.07.2021

	celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.	agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru <u>la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară</u> , ca anexă la declarația fiscală."	
16	În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.	Pct. 206 La articolul 466, după alineatul (9) se introduce un nou alineat, alineatul (9 <sup>1</sup> ), cu următorul cuprins: <u>"(9<sup>1</sup>) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."</u>	ART 4 ALIN (1)  6 luni platesc lunar, iar după 30 iunie 2021 ce a mai rămas - termen 30 septembrie 2021.  01.07.2021
17	(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.	Pct. 207 La articolul 467, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins: <u>"(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București."</u>	ART 4 ALIN (2)  Cu aplicabilitate efectivă pentru anul fiscal 2022  01.01.2021
18	(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.	Pct. 208 La articolul 467, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (4 <sup>1</sup> ), cu următorul cuprins: <u>"(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se</u>	ART 4 ALIN (1)  6 luni platesc lunar, iar după 30 iunie 2021 ce a mai rămas -



		<u>referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv."</u>	termen 30 septembrie 2021  01.07.2021
19	Scutiri (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:  i) mijloacele de transport <del>folosite exclusiv</del> pentru transportul stupilor în pastoral;	Pct. 209  La articolul 469 alineatul (1), litera i) se modifică și va avea următorul cuprins: "i) mijloacele de transport <u>specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral."</u>	ART 4 ALIN (1)  01.07.2021
20	6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.	Pct. 210  La articolul 469, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins: <u>"(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."</u>	ART 4 ALIN (2)  01.01.2021
21	(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.	Pct. 211  La articolul 471, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins: "(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, <u>în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a</u>	ART 4 ALIN (1)  01.07.2021

		vehiculului (CIV) de <u>Care Registrul Auto Român</u> și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România."	
22	(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.	Pct. 212 La articolul 471, după alineatul (7) se introduce un nou alineat, alineatul (8), cu următorul cuprins: <u>"(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari."</u>	ART 4 ALIN (1)  01.07.2021
23	ART. 488 Contracte de fiducie În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de <del>întâi</del> <u>începând cu data de 1 ianuarie a anului următor</u> celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.	Pct. 213 Articolul 488 se modifică și va avea următorul cuprins: "ART. 488 Contracte de fiducie În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, <u>începând cu data de 1 ianuarie a anului următor</u> celui în care a fost încheiat contractul de fiducie."	ART 4 ALIN (1)  01.07.2021
24	CAP. X Alte dispoziții comune ART. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene	Pct. 214 La articolul 489, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins: "ART. 489 (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice	ART 4 ALIN (1)

	(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).	locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, <b>urbanistice</b> , precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b)."	01.07.2021
25	<p><b>Indexarea impozitelor și taxelor locale</b></p> <p>(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.</p>	<p>Pct. 215</p> <p>La articolul 491, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alineatul (1<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:  <u>"(1<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației."</u></p>	<p>ART 4 ALIN (2)</p> <p>01.01.2021</p>
26	(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.	<p>Pct. 216</p> <p>La articolul 491, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:  "(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1<sup>1</sup>) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București."</p>	<p>ART 4 ALIN (2)</p> <p>01.01.2021</p>

27	<p>(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.</p>	<p>Pct. 217</p> <p>La articolul 493, alineatul (8) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare."</p>	<p>ART 4 ALIN (1)</p> <p>01.07.2021</p>
28	<p>ART. 494</p> <p>Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale</p> <p>(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:</p> <p><del>c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrilor fiscale.</del></p> <p><del>(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) și c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.</del></p>	<p>Pct. 218</p> <p>La articolul 494, alineatul (10) litera c) și alineatul (11) se abrogă.</p>	<p>ART 4 ALIN (1)</p> <p>01.07.2021</p>
29	<p>ART. 495<sup>1</sup></p> <p>(1) Pentru anul 2016, primul termen de plată a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, respectiv a impozitului pe mijloacele de transport, prevăzut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și la art. 472 alin. (1), se prorogă de la 31 martie 2016 la 30 iunie 2016.</p> <p>(2) Prin excepție de la prevederile art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2), pentru anul 2016, contribuabilii care achită integral, până la 30 iunie 2016, impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport beneficiază de bonificația stabilită de consiliul local.</p>	<p>Pct. 219</p> <p>După articolul 495<sup>1</sup> se introduce un nou articol, articolul 495<sup>2</sup>, cu următorul cuprins:</p> <p>"ART. 495<sup>2</sup></p> <p><u>În vederea stabilirii impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 459 din prezentul Cod, pentru anul 2021 se stabilesc următoarele reguli:</u></p> <p><u>a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2020 au în proprietate clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună o declarație pe propria răspundere, până la data de 15 martie 2021 inclusiv, privind suprafața folosită în scop nerezidențial;</u></p> <p><u>b) fac excepție de la prevederile lit. a)</u></p>	<p>ART 4 ALIN (2)</p> <p>01.01.2021</p>

		<p><b><u>persoanele fizice ale căror suprafețe folosite în scop nerezidențial au fost declarate la organul fiscal până la data 31 decembrie 2020, în conformitate cu modelul ITL 001-2016."</u></b></p>	
	<p>ART. 4  Modificarea și completarea Codului fiscal  (1) Prezentul cod se modifică și se completează prin lege, care intră în vigoare în termen de minimum 6 luni de la publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I.  (2) În cazul în care prin lege se introduc impozite, taxe sau contribuții obligatorii noi, se majorează cele existente, se elimină sau se reduc facilități existente, acestea vor intra în vigoare cu data de 1 ianuarie a fiecărui an și vor rămâne nemodificate cel puțin pe parcursul aceluși an.  (3) În situația în care modificările și/sau completările se adoptă prin ordonanțe, se pot prevedea termene mai scurte de intrare în vigoare, dar nu mai puțin de 15 zile de la data publicării, cu excepția situațiilor prevăzute la alin. (2).  (4) Fac excepție de la prevederile alin. (1) și (2) modificările care decurg din angajamentele internaționale ale României.</p>	<p>ART. VII  ART. VII  (1) Prin derogare de la prevederile art. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu modificările și completările aduse prin prezenta lege:  a) prevederile art. I punctul 1 referitor la art. 7 pct. 18 și 37, precum și punctele 2-5, 10, 13, 16, 19, 26, 27, 30-33, 47-49, 51-57, 59, 61, 62, 64-66, 70, 71, 73-78, 80, 82-87, 89, 92, 116, 133-135, 137, 142-151, 153, 158-160, 166, 172, 189, 190 intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2021;  b) prevederile art. I punctul 6 referitor la alin. (2) al art. 22 intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2021, respectiv cu prima zi a anului fiscal modificat care începe ulterior datei de 1 ianuarie 2021;  c) prevederile art. I punctele 34-36, 38-40, 43, 44, 46, 97, 98, 100, 102-107, 109-111, 118 referitor la art. 154 alin. (1) lit. d) și r), precum și punctele 121, 123, 124, 126-129, 138-141 se aplică începând cu veniturile aferente lunii următoare publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei legi;  d) prevederile art. I punctele 58, 69, 72, 99, 101, 108, 112, 122, 125 și 130 se aplică începând cu veniturile aferente lunii ianuarie 2021;  e) prevederile art. I punctul 165 intră în vigoare începând cu data de 1 aprilie 2021.  (2) Prevederile art. VI alin. (1) și (2) se aplică pentru obligațiile declarative aferente veniturilor realizate începând cu anul 2020.  Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.</p>	

CODUL FISCAL din 8 septembrie 2015

(Legea nr. 227/2015)

EMITENT: PARLAMENTUL

PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 688 din 10 septembrie 2015

Data intrării în vigoare : 1 ianuarie 2016

Forma actualizată valabilă la data de : 27 ianuarie 2021

ART. 462

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Potrivit art. V alin. (1) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 29 din 18 martie 2020, publicată în Monitorul Oficial nr. 230 din 21 martie 2020, în anul 2020, termenul de 31 martie inclusiv, prevăzut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și la art. 472 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se prorogă până la data de 30 iunie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(la 24-12-2020 Alineatul (2) din Articolul 462, Capitolul II, Titlul IX a fost modificat de Punctul 201, Articolul I din LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020)

Potrivit art. V alin. (2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 29 din 18 martie 2020, publicată în Monitorul Oficial nr. 230 din 21 martie 2020, în anul 2020, termenul de 31 martie inclusiv, prevăzut la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru acordarea bonificației stabilite de consiliul local, se prorogă până la data de 30 iunie inclusiv.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(la 24-12-2020 Articolul 462 din Capitolul II, Titlul IX a fost completat de Punctul 202, Articolul I din LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020)

CODUL FISCAL din 8 septembrie 2015

(Legea nr. 227/2015)

EMITENT: PARLAMENTUL

PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 688 din 10 septembrie 2015

Data intrării în vigoare : 1 ianuarie 2016

Forma actualizată valabilă la data de : 27 ianuarie 2021

ART. 467

Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Potrivit art. V alin. (1) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 29 din 18 martie 2020, publicată în Monitorul Oficial nr. 230 din 21 martie 2020, în anul 2020, termenul de 31 martie inclusiv, prevăzut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și la art. 472 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se prorogă până la data de 30 iunie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(la 24-12-2020 Alineatul (2) din Articolul 467, Capitolul III, Titlul IX a fost modificat de Punctul 207, Articolul I din LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020)

Potrivit art. V alin. (2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 29 din 18 martie 2020, publicată în Monitorul Oficial nr. 230 din 21 martie 2020, în anul 2020, termenul de 31 martie inclusiv, prevăzut la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru acordarea bonificației stabilite de consiliul local, se prorogă până la data de 30 iunie inclusiv.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(la 24-12-2020 Articolul 467 din Capitolul III, Titlul IX a fost completat de Punctul 208, Articolul I din LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020)

ce pãtere aveți ?!

Clarificãri privind data intrãrii în vigoare a prevederilor Art. I pct. 191-219 din Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificãrile și completãrile ulterioare

Având în vedere faptul cã nu se precizeazã expres în cuprinsul actului normativ data intrãrii în vigoare a prevederilor art. I pct. 191-219 din Legea nr. 296/2020, în urma analizãrii prevederilor Legii nr. 296/2020 și a discuțiilor avute cu Ministerul Finanțelor, MDLPA considerã cã data intrãrii în vigoare a acestor prevederi este data prevãzută expres atât în Constituția României cât și la art. 12 alin. (1) din Legea nr. 24/2000, respectiv de **3 zile de la data publicãrii acesteia în Monitorul Oficial al României, Partea I.**

Astfel, dispozițiile art. 78 din Constituția României, republicatã, prevãd cã „*Legea se publicã în Monitorul Oficial al României și intrã în vigoare la 3 zile de la data publicãrii sau la o datã ulterioarã prevãzută în textul ei*”.

De asemenea, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnicã legislativã pentru elaborarea actelor normative, cu modificãrile și completãrile ulterioare, prevede, la art. 12 alin. (1) urmãtoarele:

„*Legile și ordonanțele emise de Guvern în baza unei legi speciale de abilitare intrã în vigoare la 3 zile de la data publicãrii în Monitorul Oficial al României, Partea I, sau la o datã ulterioarã prevãzută în textul lor. Termenul de 3 zile se calculeazã pe zile calendaristice, începând cu data publicãrii în Monitorul Oficial al României, și expirã la ora 24,00 a celei de-a treia zi de la publicare.*”

Director general,

Daniel-Iustin Marinescu