



**HOTĂRÂREA nr.159  
din data de 27 mai 2021**

- privind modificarea și completarea art.1 din HCL nr. 176/26.06.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor situate în Făgăraș, str. Negoiu, bl.6, sc. D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U23 Făgăraș; str. Negoiu, bl.6, sc.D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U22 Făgăraș; str. Tăbăcari, bl.8, sc.A, înscris în CF nr. 101684-C1-U10 Făgăraș și zona Centru II, bl. 56, ap.1, înscris în CF nr. 102224-C1-U8 Făgăraș, ca fiind de uz și interes public local și completarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Raportul Compartimentului de Specialitate nr. 37765/19.05.2021 Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 37765/1/19.05.2021, prin care se propune modificarea și completarea art.1 din HCL nr. 176/26.06.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor situate în Făgăraș, str. Negoiu, bl.6, sc. D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U23 Făgăraș; str. Negoiu, bl.6, sc.D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U22 Făgăraș; str. Tăbăcari, bl.8, sc.A, înscris în CF nr. 101684-C1-U10 Făgăraș și zona Centru II, bl. 56, ap.1, înscris în CF nr. 102224-C1-U8 Făgăraș, ca fiind de uz și interes public local și completarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Reținând prevederile pct 5 a Anexei nr. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ "terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și alte asemenea" adică, cabinete medicale,

Ținând seama de prevederile HG. Nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, alin.1-3, art.28, alin.5-7, art. 41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare, precum și pct. 11, teza II din OUG nr. 31/2018 privind modificarea și completarea legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 7, lit.a, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit. a, art. 286, alin. 4, pct.5, art. 287, lit. b și art. 296, alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se modifică și se completează art.1 din HCL nr. 176/26.06.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor situate în Făgăraș, str. Negoiu, bl.6, sc. D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U23 Făgăraș; str. Negoiu, bl.6, sc.D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U22 Făgăraș; str. Tăbăcari, bl.8, sc.A, înscris în CF nr. 101684-C1-U10 Făgăraș și zona Centru II, bl. 56, ap.1, înscris în CF nr. 102224-C1-U8 Făgăraș, ca fiind de uz și interes public local și completarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, în conținutul căruia se va adăuga imobilul situat în Făgăraș str. Tăbăcari, bl.8, sc.A, ap.2 , înscris în CF nr. 101684-C1-U11 Făgăraș care va avea următorul conținut:

**"Art. 1.** Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor "Cabinete medicale" situate în Făgăraș, str. Negoiu, bl.6, sc. D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U23 Făgăraș; str. Negoiu, bl.6, sc.D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U22 Făgăraș; str. Tăbăcari, bl.8, sc.A, ap.1 înscris în CF nr. 101684-C1-U10 Făgăraș, zona Centru II, bl. 56, ap.1, înscris în CF nr. 102224-C1-U8 Făgăraș și str. Tăbăcari, bl.8, sc.A, ap.2 înscris în CF nr. 101684-C1-U11 Făgăraș, ca fiind de uz și de interes public local."

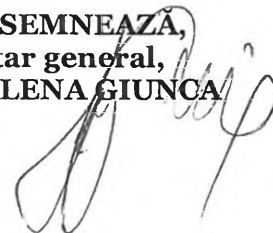
**Art.II.** Toate celelalte articole rămân neschimbate.

**Art.III.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidenta patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COLIBAȘ MIHAI MĂDĂLIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA**



Hotărârea s-a adoptat cu **17 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti -17

**Prezenta hotărâre se comunică:**

1ex. Dosarul de ședință

1ex. Colecție

1ex. Prefectură

1ex. Primar

1ex. Secretar general

1ex. Afișare

1ex. Compartiment Evidență Patrimoniu

1ex. Directia Buget-Finanțe

1ex. Compartiment Relații cu Publicul, arhivă

Cod : F-50



— ANEXA LA HCL 159/2021 —  
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

Nr. cerere	14090
Ziua	18
Luna	05
Anul	2021

Cod verificare  
100104342220



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 101684-C1-U11 Făgăraș

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:12179

**Adresa:** Loc. Fagaras, Str Tabacari, Bl. 8, Sc. A, Ap. CABINET MEDICAL, Jud. Brasov

**Părți comune:** generale: terenul de sub bloc, fundatii, subsol tehnic, racorduti utilitatii, casa scarii, uscatorie, terasa, instalatii aferente si trotuar de garda

Elementele de uz comun speciale pentru cabinetele medicale: sala de așteptare, sala tratament, bie, wc, debara, hol, sas.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 744 Top: 1108/2/2	-	-	8/367	8/367	Cabinet medical, sc.A, cu o cotă de 50% din părțile de uz comun speciale și cota de 8,09 m.p. din părțile de uz comun generale

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8876 / 20/08/2007</b>	
Act Dezmembreare nr. 728, din 17/08/2007 emis de notar public Sabadus Mariana (documentație cadastrală; Cerere nr.7017/2007 c.f.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala
1/1	A1
1) <b>STATUL ROMAN</b>	
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 12179)	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Fagaras, Str Tabacari, Bl. 8, Sc. A, Ap. CABINET MEDICAL, Jud. Bras  
**Părți comune:** generale: terenul de sub bloc, fundatii, subsol tehnic, racorduti utilitatii, casa scarii, uscatorie, terasa, instalatii aferente si trotuar de garda  
 Elementele de uz comun speciale pentru cabinetele medicale: sala de așteptare, sala tratament, bie, wc, debara, hol, sas.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 744 Top: 1108/2/2	-	-	8/367	8/367	Cabinet medical, sc.A, cu o cot de 50% din părțile de uz comun speciale și cota de 8,09 m.p. di părțile de uz comun generale

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

18/05/2021, 08:55

BOSANCU VERGINIA - ANGELICA  
 referent  
 OCPI Erașov - BCPI Făgăraș






**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 101684 Făgăraș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:676

Adresa: Loc. Fagaras, Str Tabacari, Jud. Brasov, Bl.8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1108	367	Construcția C1 înscrisă în CF 101684-C1; construcția C1 în CF 101684-C1 ...

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1244 / 06/08/1991</b>		
Adresa nr. 8775, din 31/07/1991 emis de RASC Fagaras;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 281/367 1) <b>STATUL ROMAN</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6763)	A1 / B.11, B.12
<b>7402 / 12/12/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3897, din 09/12/2005 emis de NP Boamfa Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367 1) <b>BALUT ANGELA</b> , necasatorita, ca bun propriu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6763) cota de 12,87 m.p. din partile de uz comun aferente apt.8 sc.B C1-U1 Ipoteca C.1.	A1
<b>10032 / 08/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 1327, din 07/06/2012 emis de NP GYERGYAI MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367 1) <b>TRACHE BOGDAN</b> , necasatorit, ca bun propriu, OBSERVATII: cota de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.1, sc.A. C1-U3	A1
<b>2900 / 01/10/2002</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1975, din 30/09/2002 emis de notar public Pavel Doina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, ca bun comun, asupra cotei de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.5, sc.B, C1-U13, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367 1) <b>PANȚU MARINELA</b> , căsătorită cu 2) <b>PANȚU ALECU NICOLAE</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6763)	A1
B6	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit, asupra 1/2 din cota de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.5, sc.B, C1-U13, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/734 1) <b>DAUBEL - KOCH HILDEGARD</b> , născ. Daubel OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6763)	A1
<b>21090 / 02/11/2006</b>		
Contract De Donatie nr. 1110, din 01/11/2006 emis de notar public Popa Maria Cristina;		
B7	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit, asupra 1/2 din cota de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.5, sc.B, C1-U13, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/734 1) <b>DRAGHICIU CHRISTINA BEATRIX</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6763)	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4344 / 05/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 562, din 05/03/2019 emis de Popa Maria Cristina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, ca bun comun, în condițiile art.339 Cod civil, asupra cotei de 12,87 mp din elementele de uz comun, aferentă ap.14, sc.A, C1-U15, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367 1) <b>IVAN BIANCA-RAMONA</b> , căsătorită în regimul comunității legale cu 2) <b>CĂLȚIA TEODOR-LUCIAN</b>	A1
<b>4911 / 12/03/2019</b>		
Act Administrativ nr. 154, din 06/02/2019 emis de PRF BRASOV;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE atribuire conform leg.18/1991, asupra cotei de 13/367 mp din elementele de uz comun, aferentă ap.5 sc.A, C1-U19, dobandit prin Lege, cota actuala 13/367 1) <b>CRISTEA VASILE</b> 2) <b>CRISTEA ANA</b>	A1
<b>14437 / 17/07/2019</b>		
Act Administrativ nr. 176, din 26/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL FAGARAS; Act Administrativ nr. 54165, din 01/07/2019 emis de PRIMARIA FAGARAS; Act Administrativ nr. 53780, din 26/06/2019 emis de PRIMARIA FAGARAS;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei de 8,10 m.p. aferente Cabinet Medical C1-U10, dobandit prin Lege, cota actuala 8/367 1) <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ</b> , CIF:4384419, DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>3823 / 02/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 5, din 01/02/2021 emis de PAVĂL Doina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotel din teren și elementele de uz comun, aferenta ap.nr. 6, Sc. A, C1-U23, dobandit prin Succesiune, cota actuala 65/2936 1) <b>MOTOC VIORICA</b> , soție	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotel din teren și elementele de uz comun, aferenta ap.nr. 6, Sc. A, C1-U23, dobandit prin Succesiune, cota actuala 39/2936 1) <b>MOTOC RALUCA</b> , fiică	A1

## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1345 / 14/05/2003</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 718, din 13/05/2003 emis de BNP PAVAL DOINA;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367 1) <b>DRAGOMIROIU MARIUS NICOLAE</b> 2) <b>DRAGOMIROIU GEORGETA AURORA</b> , , ca bun comun, <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 6763) cota de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr. 3, sc.B</i>	A1
<b>4714 / 24/12/1992</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 11470 din 1991 emis de RASC Fagaras;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Lege, cota actuala 13/367 1) <b>MOTRESCU GHEORGHE</b> 2) <b>MOTRESCU ADRIANA</b> <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 6763) cota de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.8, sc.A, C1-U4,</i>	A1
<b>3938 / 08/12/1997</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2307, din 08/12/1997 emis de BNP GYERGYAI MARIANA;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 13/367 1) <b>BRINZEA VALENTIN</b> , necasatorit, <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 6763) cota de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr. 7, sc.B,</i>	A1
<b>22986 / 27/11/2013</b>		
Act Notarial nr. 3363, din 26/11/2013 emis de Popa Maria Cristina;		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367 1) <b>POPESCU BIANCA-ANA</b> , necăsătorită, ca bun propriu	A1

..... prima de membrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
OBSERVAȚII: cota de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.3, sc.A, C1-U6		
<b>1343 / 20/04/1994</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0;		
C10	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Lege, cota actuala 16/367 1) <b>ILIESCU MARIAN</b> 2) <b>ILIESCU IOANA</b> OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 6763) cota de 16,19 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.2, sc.B, C1-U12	A1
<b>2648 / 28/08/2003</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2473, din 27/08/2003 emis de NP ADRIAN BOMAFĂ;		
C13	Intabulare, drept de FOLOSINTA cota de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă apt. nr.1, sc.B, C1-U16, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367. 1) <b>POPOV SIMONA EUGENIA</b> , necăsătorită, OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 6763)	A1
<b>11516 / 08/07/2016</b>		
Act Notarial nr. 1204, din 07/07/2016 emis de Gyergyal Mariana;		
C15	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap. nr. 4, sc.A, C1-U7, cumpărare, ca bun comun, conform art. 339 Cod Civil, cota actuala 13/367 1) <b>CRISTEA DORIN IOAN</b> , căsătorit în regimul comunității legale cu 2) <b>CRISTEA RAMONA IONELA</b>	A1
<b>17695 / 20/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 1032, din 14/08/2018 emis de PAVĂL Doina;		
C20	Intabulare, drept de FOLOSINTA cumpărare, ca bun propriu, asupra cotei de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.10, sc.B, C1-U20, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367 1) <b>RĂZBOȘAN ANA</b>	A1
<b>23653 / 15/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 1404, din 14/10/2019 emis de Gyergyal Mariana;		
C23	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.12, sc.B, C1-U14, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367 1) <b>BINDER SILVIU-COSMIN</b> 2) <b>BINDER ALINA-NINETA</b>	A1
<b>26263 / 06/11/2019</b>		
Contract De Vanzare-Cumpărare nr. 2542, din 05/11/2019 emis de PETRESCU ADA;		
C25	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 12,87 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap. nr. 9, sc.A, C1-U17, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367 1) <b>BURLIBAȘA ȘTEFANIA</b> , divorțată	A1
<b>5278 / 22/08/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2068, din 15/03/1992 emis de RSSC Făgăraș;		
C26	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei din elementele de uz comun, aferentă ap.7, sc.A, C1-U21, dobandit prin Lege, cota actuala 52/2936 2) <b>BĂRDAȘ DELIA</b>	A1 / C.27, C.28
<b>11228 / 24/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 53, din 23/06/2020 emis de Boamfa Adrian;		
C27	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei din elementele de uz comun, aferentă ap.7, sc.A, C1-U21, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/2936 1) <b>BĂRDAȘ DELIA</b> , soție	A1
C28	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei din elementele de uz comun, aferentă ap.7, sc.A, C1-U21, dobandit prin Succesiune, cota actuala 39/2936 1) <b>BĂRDAȘ MARIUS-CRISTIAN</b> , fiu	A1
<b>4311 / 09/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 234, din 08/02/2021 emis de Gabor Constantin Aurelian;		
C30	Intabulare, drept de FOLOSINTA cumpărare ca bun comun conform art. 339 Cod Civil, în devălmășie, asupra cotei de 12,87 m.p. din	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C30	elementele de uz comun, aferentă ap.4, sc.B, C1-U22, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/367	A1
	1) <b>SUBȚIREL AUGUSTIN</b>	
	2) <b>SUBȚIREL IONELA-BIANCA</b> , născ.Rebeca, soți căsătoriți sub regimul comunități legale de bunuri	





**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1108	367	constructia C1 in CF 101684-C1 ...

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE ÎMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	367	-	-	1108	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

18/05/2021, 08:55

BOSANCU VERGINIA - ANGELICA  
referent  
OCPI Brașov - BCPI Năgăraș






ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

## HOTĂRÂREA nr. 176

Din data de 26.06.2019

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor situate în Făgăraș, str. Negoiu, bl.6, sc. D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U23 Făgăraș; str. Negoiu, bl.6, sc.D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U22 Făgăraș; str. Tăbăcari, bl.8, sc.A, înscris în CF nr. 101684-C1-U10 Făgăraș și zona Centr II, bl. 56, ap.1, înscris în CF nr. 1022224-C1-U8 Făgăraș, ca fiind de uz și interes public local și completarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară,

Analizând referatul nr. 53780/26.06.2019 a Compartimentului evidență patrimoniu și Expunerea d motive a Primarului Municipiului Făgăraș 53780/1/26.06.2019, prin care se propune atestarea apartenenței l. domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor "Cabinete medicale" situate în Făgăraș, str. Negoiu, bl.6 sc. D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U23 Făgăraș; str. Negoiu, bl.6, sc.D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1 U22 Făgăraș; str. Tăbăcari, bl.8, sc.A, înscris în CF nr. 101684-C1-U10 Făgăraș și zona Centru II, bl. 56, ap.1 înscris în CF nr. 1022224-C1-U8 Făgăraș, fiind prin natura lor de uz și interes local

Văzând votul de completare a ordinii de zi , adeverinta nr. 53780/2//2019 a Compartimentului Evidența patrimoniu precum si contractele de concesiune nr. 8993/2005, 20497/2016, 20626/2016, 8574/2005 30761/2014, 24661/2013 si 8555/2005

Retinand prevederile pct 5 anexa III Legea nr. 213/1998 "terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea" adica cabinete medicale

Având în vedere prevederile Anexei nr.1, III, pct. 5 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia, ale. HG. Nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, alin.1-3, art.28, alin.5-7, art. 41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare, precum și pct. 11, teza II din OUG nr. 31/2018 privind modificarea și completarea legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 36, alin.2, lit.c și alin. 6, litera a, pct 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1), lit b) din Legea nr.215/2001 –privind administrația publică locală republicată,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor "Cabinete medicale" situate în Făgăraș, str. Negoiu, bl.6, sc. D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U23 Făgăraș; str. Negoiu, bl.6, sc.D, ap.1, înscris în CF nr. 103167-C1-U22 Făgăraș; str. Tăbăcari, bl.8, sc.A, înscris în CF nr. 101684-C1-U10 Făgăraș și zona Centru II, bl. 56, ap.1, înscris în CF nr. 1022224-C1-U8 Făgăraș, ca fiind de uz și de interes public local.

**Art.2.** Se aprobă completarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș cu bunul descris la art.1.

**Art.3.** Se aprobă completarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș cu valoarea de inventar ce urmează a fi stabilită în urma evaluării imobilului descris la art.1.