



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



## **CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### **HOTĂRÂREA nr.232** **din data de 28 octombrie 2021**

-privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **31 august 2021 (ordinară, ora 10:00)**

#### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară**

Ținând cont de procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 31 august 2021, ora 10:00 a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș,

Conform prevederilor art. 27, art 28, art 30 alin 15 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, aprobat prin Hotărârea nr. 235/2019 a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 138 alin. (13), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă conținutul procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **31 AUGUST 2021, ora 10:00 (ordinară)**, conform anexei având 36 file, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul Juridic (CL).

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**PAICU CORNELIA CRISTINA**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar general,**  
**LAURA ELENA GIUNCA**

Hotărârea s-a adoptat cu 19.voturi pentru, impotriva - , abtineri -.  
Consilieri in functie - 19  
Consilieri prezenti - 19

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar
- 1ex. Afișare
- 1ex pentru site sectiunea Monitorul Oficial Local si procese verbale sedinte CL

Cod: F-17

## PROCES-VERBAL

Incheiat azi, **31 AUGUST 2021**, in sedinta **ORDINARA** a Consiliului Local Fagaras, sedinta convocata in conformitate cu prevederile art. 133, alin.1 si 2, lit.a.) si art.134, alin.1, lit.a.), alin.2, 5 si 7 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Din partea presei-mass-media locala.

Sedinta a avut loc in sala de sedinte a Primariei Fagaras, incepand cu orele 10:00.

**Domnul presedinte de sedinta- dl.Klein Johannes** (inlocuitorul dl.Gavrila Dan Dionisie ales presedinte de sedinta pentru luna august 2021, care absenteaza motivat): anunta ca sedinta este legal constituita, fiind prezenti 14 consilieri si 2 absentii: dl.Clont Valentin si dl. Gavrila Dan (absent motivat), din 14 consilieri prezenti si 16 consilieri in functie.

**Din partea primariei participa:** dl.primar- Sucaciu Gheorghe si d-na secretar general - Laura Elena Giunca, dl.Dan Ludu-dir.Dir.Buget-Finante si dl.lucian Mija-consilier Cabinet primar.

**Domnul presedinte: Prezinta si supune spre aprobare ordinea de zi, dupa cum urmeaza:**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de **29 IULIE 2021 (ORDINARA)**.

2.Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor întocmite pe cele două secțiuni pentru trimestrul II 2021 la data de 30.06.2021.

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2021.

5. Proiect de hotărâre privind înființarea Serviciului Public pentru Administrarea și Exploatarea Pieței Agroalimentare, a Bazarelor, Târgurilor și Oboarelor, a Grupurilor

Sanitare Publice în Municipiul Făgăraș, aprobarea Studiului de oportunitate, aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public pentru Administrarea Piețelor Agroalimentare, a Bazarelor, Târgurilor și Oboarelor, a Grupurilor Sanitare Publice în Municipiul Făgăraș precum și a formei de gestiune.

6. Proiect de hotărâre privind delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului public de salubritate pentru activitățile de măturat, spălat, stropire, curățat/răzuit rigole și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în Municipiul Făgăraș către S.C. SALCO SERV S.A.Făgăraș prin atribuire directă.

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr.1 la HCL.nr.114/26.04.2021 privind CALENDARUL MANIFESTĂRILOR CULTURAL-EDUCATIVE, SPORTIVE ȘI ARTISTICE de interes municipal, care se vor desfășura pe parcursul anului 2021 în Municipiul Făgăraș și evidențierea fondurilor necesare în bugetul local al anului 2021. ( nr.înreg.47.625/11.08.2021 ).

8. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr.1 la HCL.nr.114/26.04.2021 privind CALENDARUL MANIFESTĂRILOR CULTURAL-EDUCATIVE, SPORTIVE ȘI ARTISTICE de interes municipal, care se vor desfășura pe parcursul anului 2021 în Municipiul Făgăraș și evidențierea fondurilor necesare în bugetul local al anului 2021. ( nr.înreg.48.886/23.08.2021 ).

9. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL.nr.37/2020 privind modificarea și completarea HCL nr.106/2019 privind implementarea procesului de bugetare participativă la nivelul Municipiului Făgăraș pentru anul 2020.

10. Proiect de hotărâre privind înființarea în cadrul Asociației de Dezvoltare Integrată a Făgărașului, a Centrului de zi pentru copii pentru deprinderi de viață independentă.

11. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. 13 Decembrie, bl. 21, ap. 12, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

12. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. 13 Decembrie, bl. 22, ap. 6, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

13. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. T. Vladimirescu, bl. 13, sc. C, ap. 19, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

14. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Inocențiu Micu Klein, nr. 34, ap. 2, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

**15.** Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Gării, bl.1A, ap.3, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

**16.** Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Mecanicilor, bl.11, ap. 13, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

**17.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilelor terenuri - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situate în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 147, edificate cu 2 construcții proprietatea S.C. ABIVAL SOLUTIONS S.R.L., înscrise în CF nr. 106905 Făgăraș în suprafață de 339 mp și CF nr. 106904 Făgăraș în suprafață de 14 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobile ce reprezintă terenuri situate sub construcțiile amintite (construcții industriale și anexe) - proprietate privată persoană juridică.

**18.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situate în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 149, edificat cu 1 construcție proprietatea S.C. ROLI COM S.R.L., înscris în CF nr. 106798 Făgăraș în suprafață de 636 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobile ce reprezintă terenuri situate sub construcțiile amintite (construcții industriale și edilitare) - proprietate privată persoană juridică.

**19.** Proiect de hotărâre privind însusirea Raportului de evaluare nr. 104/2021 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. T. Vladimirescu, bl. 8, sc. B, ap. 3, înscris în CF 101699-C1-U30 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

**20.** Proiect de hotărâre privind însusirea Raportului de evaluare nr. 105/2021 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. Negoiu, bl. 3A, sc. B, ap.1, înscris în CF 101095-C1-U19 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

**21.** Proiect de hotărâre privind însusirea Raportului de evaluare nr. 106/2021 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. Plopului, bl. 6A, sc. A, ap. 14, înscris în CF 101594-C1-U17 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

**22.** Proiect de hotărâre privind însusirea Raportului de evaluare nr. 107/2021 pentru imobilul apartament o cameră și dependințe, situat în Făgăraș, str. 13 Decembrie, bl. 12G, ap. 77, înscris în CF 101335-C1-U64 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

**23.** Proiect de hotărâre privind radierea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 3.870 mp - CF nr. 105158 Făgăraș, înscris în favoarea Direcției Județene Brașov pentru Protecția Drepturilor Copilului și rectificarea prin radiere a înscrisurilor de carte funciară de la C1 din CF nr. 105158 Făgăraș privitoare la folosința gratuită.

**24.** Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp,

edificat cu construcție "spațiu comercial" cu SC=224 mp – proprietate privată persoană juridică.

**25.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de primă înscriere în Cartea Funciară a drumului de exploatare cu nr. De 694/4, aparținând domeniului privat și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

**26.** Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinație Cabinet medical medicină de familie, situat în Făgăraș, str.Negoiu, Bl.6, Ap.1, identic cu cel înscris în CF.nr.103167-C1-U23 Făgăraș, cu nr.top.2856/1/1/27/1, cad.741.

**27.** Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului construcție și teren-monument istoric, situat în Făgăraș, str.Mihai Viteazu, nr.2.

**28.** Proiect de hotărâre privind prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în Municipiul Făgăraș, str.Câmpului, blocurile A,B,C,D,E,F,G,H,I,J.

**29.** Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru locuințele din fondul locativ al Municipiului Făgăraș.

**30.** Proiect de hotărâre privind promovarea elevilor care au obținut rezultate deosebite la învățătură în anul școlar 2020-2021, prin afișarea numelor acestora, pe o perioadă de 14 zile la avizierul aflat în Piața Republicii, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Făgăraș, proiect denumit „Natura ne aseamănă, educația ne deosebește”.

**31.** Proiect de hotărâre privind aprobarea participării la cursuri de pregătire profesională pentru aleșii locali ai Municipiului Făgăraș.

**32.** Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședința ( **SEPTEMBRIE 2021**).

**33.** Informare nr.47.492, 47.493, 47.494/10.08.2021 privind declararea vacantă a locurilor de consilier local aferent formațiunii politice P.N.L., ca urmare a pierderii calității de membru a d-nei CENȚIU MAGDALENA FLORINA, d-lui CERGHIZAN MARIUS IOAN și d-lui LASCU IULIAN, conform mențiunilor din Ordinul Prefectului Județului Brașov nr.729/09.08.2021, nr.730/09.08.2021 și 731/09.08.2021.

**34.** Informare din partea Camerei de Conturi Brașov, înregistrată la Primăria Făgăraș sub nr.48.413/18.08.2021 privind Decizia nr.16/09.08.2021, cuprinzând măsurile pe care ordonatorul principal de credite trebuie să le ia pentru înlăturarea deficiențelor constatate de Camera de Conturi Brașov, în vederea urmăririi punerii în execuție a acesteia. ( Municipiul Făgăraș).

**35.** Informare din partea Camerei de Conturi Braşov, înregistrată la Primăria Făgăraş sub nr.41.573/17.06.2021 privind Decizia nr.9/10.06.2021, cuprinzând măsurile pe care ordonatorul terţiar de credite trebuie să le ia pentru înlăturarea deficienţelor constatate de Camera de Conturi Braşov, în vederea urmăririi punerii în execuţie a acesteia. ( Spitalul Municipal „ Dr.Aurel Tulbure” Făgăraş).

**36.** Informare din partea Şcolii Postliceale Sanitare „Ecaterina Teodoroiu” Făgăraş, înregistrată la Primăria Făgăraş sub nr.46.146/29.07.2021.

**Domnul presedinte:**”La punctul „Suplimentare”avem urmatorul proiect de hotarare:

1. Proiect de hotărâre privind delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru administrarea şi exploatarea pieţei agroalimentare, a bazarelor, târgurilor şi oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraş, către S.C.Pieţe, Târguri şi Oboare S.R.L. Făgăraş, prin atribuire directă.

**Domnul Ludu Cristian:**”Dl.presedinte, v-as ruga respectuos, datorita faptului ca sunt multe puncte pe ordinea de zi si s-ar putea sa nu ajung pana la toate, propun sa se modifice ordinea de zi, in sensul ca punctul 31 de pe ordinea de zi in care eu sunt initiatorul, sa-l dezbatem la inceputul sedintei, adica sa devina punctul 1 al ordinii de zi.”

**Doamna Polmolea:**”Avand in vedere raportul primit astazi de la dl.primar si fiind foarte stufos, nu avem timp sa-l urmarim cu implicatii si asupra organigramei primariei si asupra bugetului, cu luari de masuri, din cate am rasfoit acum. Propun amanarea lor de pe ordinea de zi pentru o sedinta viitoare, referindu-ma la punctele 2 si 4 de pe ordinea de zi. Proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului este mult mai stufos decat tot ce am primit noi la comisii pentru a-l studia si cred ca o parte din reglementarile care trebuie studiate si revizuite conform deciziei Curtii de Conturi Brasov, trebuia sa se regaseasca aici si trebuie studiate bine.”

**Domnul primar:**”Eu as vrea sa sustin ordinea de zi pentru ca initiator si dispozitia data pentru ordinea de zi, este a primarului. La prima solicitarea dl.Ludu C. de a aduce proiectul dansului, pe cel care l-a initiat dânsul de la punctul 31 al ordinii de zi, primul pe ordinea de zi, datorita faptului ca s-ar putea sa nu ajunga sa stea la sedinta pana la discutarea punctului 31, mi se pare puerila, adica dl.Ludu C are un proiect prin care solicita 30.000 lei pentru plata cursurilor consilierilor locali, cursuri de specializare. Avem si o oferta adusa de dvs.,dl.Ludu C, in aceasta dimineata, prin care ati gasit o firma care face aceste cursuri, iar insumat fiecare curs, tariful de curs si tariful de cazare este de 770 lei (tarif de curs) si 1600 lei ( 7 nopti de cazare), mi se pare ca dvs.personal, incercati sa va rezolvati anumite probleme si in consiliul local. Eu, dl.Ludu C, o sa va trimit acum un link de la ANFP unde dvs.puteti accesa gratuit aceste cursuri ( si acum este afisat acel link pe videoproiector), veti vedea ca aveti posibilitatea aceasta. Si nu mai trebuie sa avem ordinea de zi acel proiect de hotarare initiat de dvs. prin care dvs.solicitati bani pentru cursuri pentru consilieri locali.Cred ca suntem si unici in tara in care un consilier local face o initiativa prin care cere bani sa mearga la cursuri si la cazare. Intrebarea mea care este retorica este: ce cursuri alegeti? Cele de achizitii, de patrimoniu, de administratie publica? Eu va spun ca trebuie sa faceti facultatea de administratie publica daca vreti sa fiti cursat si sa stiti administratie publica. Din punctul meu de vedere este un proiect strict personal pentru dvs.si nu cred ca se pune problema de asa ceva. La solicitarea de a fi mutat de pe ordinea de zi, eu cred ca trebuie scos de pe ordinea de zi pentru ca nu este corect ca dvs.sa va solicitati si sa va votati bani pentru cursuri pentru dvs.



La solicitarea doamnei Polmolea, consilier local PSD de a scoate de pe ordinea de zi niste proiecte initiate de catre primar si anume, de modificare a organigramei in urma unei modificari intre compartimente si in urma discutiei cu Curtea de Conturi Brasov pentru anumite birouri si compartimente din cadrul Serviciului de taxe si impozite si infiintarea unui post de administrator public ( dar o sa ajungem la punctul respectiv si o sa va explic despre ce este vorba), apoi, de a retrage de pe ordinea de zi rectificarea bugetului, nu se poate pentru ca noi avem plati de facut. Am primit bani de la AFM si trebuie sa platim constructorul pentru ce a lucrat la inchiderea gropii de gunoi. Am facut economii sa punem bani pentru a plati societatile de salubritate de a presta in continuare serviciul. Adica sunt niste plati de facut si nu are nicio legatura raportul Curtii de Conturi Brasov cu rectificarea de buget si cu modificarea organigramei. Este o gaselnita in momentul de fata de a amana anumite subiecte si proiecte pentru ca in spatele lor se fac diferite jocuri politice si diferite discutii politice intre anumite partide.. Si as vrea ca lucrurile acestea sa nu se mai intample si noi sa construim impreuna, executivul cu legislativul, de a avea o dezbatere coerenta in Municipiul Fagaras. Eu solicit ca aceste lucruri sa nu se intample pentru ca ne-am facut de rusine de foarte multe ori si la nivel local si la nivel national prin aceste lovituri intre legislativ si executiv. Eu cred ca ar trebui sa construim impreuna, sa va explic proiectele, vi le-am explicat si in comisiile consiliului local si sa mergem mai departe.”

Domnul presedinte, as avea rugamintea, inainte sa incepem sedinta, avem o solicitare a dl.Drumea de a cumpara turnul de apa din Parcul „Regina Maria”. Am spus ca inainte sa facem demersurile, as vrea sa supunem dezbaterii publice acest proiect. L-am invitat pe dl.Drumea in consiliul local sa ne explice ce vrea sa faca, pentru a avea o dezbatere publica inainte sa punem pe ordinea de zi anumite proiecte. Ca sa nu-l tinem pe dl.Drumea pana la sfarsitul acestei sedinte, dl.presedinte, as avea rugamintea sa-i dati voie sa ne prezinte ce doreste sa faca.”

**Domnul Ludu C:**”Dl.primar este intr-o grava eroare. Va dau citire cererii mele in care scrie ca revine in sarcina compartimentului de specialitate din cadrul primariei sa gaseasca cea mai buna oferta de cursuri de perfectionare. Pentru a veni in sprijinul compartimentului de specialitate si a nu intra sub incidenta conflictului de intere sau acuzatii de incompatibilitate, am mentionat si 4 linkuri de unde sa alegeti. Pentru ducerea la indeplinire a prezentei hotarari, distribuirea cererilor de participare la cursuri, alegerea firmelor de pregatire si formare care asigura un pret, cat mai bun, vor fi aduse la indeplinire de catre aparatul si departamentul de specialitate aflate in subordinea Primariei Fagaras. Dupa ce am selectat cea mai buna oferta de cursuri, acestea vor fi comunicate urmatoarelor consilieri locali. Si am enumerat pe cei care si-au exprimat dorinta. Doritorii vor completa cererea pe care le-o veti aproba si trimite personal, iar dupa ce s-a terminat sedinta de comisii, ca reamintesc, dl.primar, ca dvs.ati sugerat sa vin cu o suma. Am spus ca suntem pregatiti sa fim scoliti si aici, online si gratuit cum spuneti dvs. Deci, nu este o declaratie politica, ci este un fapt.”

**Domnul Cupu:**”Fata de materialele pe care le-am avut in comisiile consiliului local unde s-a dat un aviz la acel moment pe anumite puncte de pe ordinea de zi, sunt completari de esenta. Ca atare, eu vin si sustin ceea ce colega Polmolea a sustinut de a scoate de pe ordinea de zi cele doua proiecte de hotarare ( pct 2 si 4 de pe ordinea de zi). Primaria are posibilitatea sa convoace o alta sedinta de indata, nu suntem impotriva lor, dar suntem in imposibilitatea de a celera anumite materiale. Eu consider ca acele explicatii care trebuie date, pe materialele de astazi nu pe cele avute in comisiile consiliului local si sunstin si spropun scoaterea de pe ordinea de zi si amanarea lor. Evident ca este nevoie de rectificare, nu suntem impotriva, dar sa le discutam intr-o alta sedinta in care sa primim explicatiile necesare. Sa nu mai votam rapid in necunostinta de cauza. De aceea, inca o data, sustin propunerea kolegei Polmolea.”

**Domnul primar:**”Dl.Ludu C, eu cred ca dvs.incercati sa spuneti opiniei publice ca nu dvs. vreti sa mergeti la cursuri, cu toate ca ati initiat un proiect de hotarare. Am avut discutii in comisiile consiliului local si dupa comisii prin care v-am solicitat suma de care



dvs.aveti nevoie. Dvs.ati depus un proiect in care spuneti ca vreti sa mergeti la cursuri. Proiectul nu este complet, v-am spus sa ne trimiteti suma printr-o adresa scrisa, iar acea adresa este pusa pe site-ul primariei. Dupa ce ati trimis acea adresa asa cum ati specificat acolo, discutii cu domniile voastre, adica mie si directorului economic, v-am dat un raspuns prin care v-am spus sa ne indicati si cursul unde vrei sa mergeti si sa gasiti oferte. In dimineata aceasta ati venit cu hartia aceasta in mana, ne-ati dat-o si ati zis asa:”domnilor, sa nu spuneti ca este de la mine”. Am facut copii la acest document si le-am dat fiecarui consilier local in parte. Va rog sa va asumati anumite chestiuni. Dvs.ati spus ca nu este nevoie de copii la acest document pentru ca aveti dvs.copiile si le veti da dvs consilierilor locali si le-ati spus consilierilor locali ca nu este de la dvs.

La interventia dl.Cupu, de a sustine retragerea de pe ordinea de zi sau de a amana cele doua proiecte de hotarare ( pct 2 si 4 de pe ordinea de zi), eu va spun ca blocati doua proiecte destul de importante. Daca astazi se retrage de pe ordinea de zi, este o sedinta ordinara, aceste proiecte au fost in comisiile consiliului local. Daca nici acum nu ati avut timp sa studiat, pentru sedinta ordinara, materialele fiind puse pe site de acum 5 zile si de acum 7 zile, atunci in sedinta de indata ce sa mai spun? Vom bloca o investitie destul de mare si importanta, aceea de inchidere a gropii de gunoi si am mai modificat si am venit cu amendamente in cadrul sedintei la acel proiect, punem suma de 15 .000 lei pentru a face studiu geo si de a face anumite documentatii sa scoatem avize pentru cresa care ne-a fost aprobata la Ministerul Dezvoltarii. Solicitarea a venit de la Ministerul Dezvoltarii ieri sau alaltaieri si exista adresa prin care ne solicita ca noi sa punem la dispozitie aceste documente dupa aprobarea investitiei, iar noi trebuie sa punem acei bani. Nu avem modificari extraordinare. Probabil mai sunt niste modificari prin care, la solicitarea unos scoli ( si o sa vi le spunem la discutarea proiectului), vom aduce niste amendamente. Nu sunt solicitari majore, nu exista acest lucru. Este o minciuna mare.”

**Domnul Popa O:**”Discutam de acest proiect de hotarare destul de controversat. Eu am o propunere foarte simpla. Haideti sa lasam proiectul de hotarare initiat de dl.Ludu C asa cum este el, dar la art.3 sa se mentioneze faptul ca cheltuielile pentru pregatirea profesionala se vor face numai dupa aprobarea bugetului. Propunerea sa modifice art.3 si sa se mai specifice si ca cheltuielile pentru pregatirea profesionala se vor face de catre fiecare consilier local in parte care doreste aceste cursuri, pe cheltuiala lui.”

**Domnul Cupu:**”Dl.primar recunoaste intr-un final ca proiectele, asa cum au fost in comisiile consiliului local si au primit avize, au fost modificate. Si atunci, este normal sa le rediscutam. Inteleg ca este agitat, suparat, dar suntem in consiliul local, noi nu suntem trimisi aici nici sa tacem, nici sa bagam gunoiul sub pres, ci sa luam decizii in favoarea fagarasenilor. N-am spus ca sunt impotriva niciunuia din proiecte, dar avand in vedere ca dansul a recunoscut ca fata de modul in care s-au dat avizele comisiilor consiliului local, astazi sunt modificari sau sunt adaugiri, am cerut sa fie scoase de pe ordinea de zi si intr-o sedinta ulterioara, cat de rapid considera dansul, sa ne dea explicatiile necesare, sa le dezbatem si sa le votam.”

**Doamna Paicu:**”Sedintele de consiliul local sunt conduse de catre presedintele de sedinta. Astazi sunt conduse de catre dvs., dl.Klein. De aceea, au fost facute doua propuneri de catre doi consilieri locali si as vrea sa supunem la vot acele propuneri, astfel incat sa putem merge mai departe.”

**Doamna Polmolea:**”se poate citi din raportul Curtii de Conturi Brasov de la audit, dl.primar, si sunt convinsa ca-l stiti. Referitor la faptul ca nu impune amanarea organigramei, dvs.nu ati cuprins absolut nicio modificare la Compartimentul de Audit Intern, conform Curtii de Conturi Brasov. Dvs.nu ati cuprins nicaieri cresterea numarului de personal in acest compartiment pentru a putea asigura diminuarea riscurilor semnificative de incredere si de frauda si de control, lucruri care consider ca sunt foarte importante pentru asigurarea cetatenilor sa stie acest lucru. V-am spus asta si in comisiile consiliului local si ati spus ca nu este adevarat.”

**Domnul primar:**”intram in subiect si va explic pentru ca este mentionat acolo tot ce trebuie.”

**Doamna Polmolea:**”M-ati acuzat de niste jocuri pe care eu nu le-am facut. Eu am spus tuturor colegilor, am intrat in aceasta institutie ca si consilier local pentru a respecta legile si pentru a ajuta cetatenii. N-am facut niciodata interventii politice, ci doar pe baza de acte si documente.”

**Domnul Ludu C:**”Potrivit art.138, alin.6 din Codul administrativ, presedintele de sedinta este obligat sa asigure luarea cuvintului de catre initiatori. Sunt initiator si multumesc ca mi-ati dat cuvintul. Ca initiator, trebuie sa supunem mai intai la vot, amendamentele, adica amendamentul meu si al doamnei Polmolea.

Autoritatile si institutiile publice au obligatia sa prevada in bugetul local sumele necesare pentru programele de pregatire profesionala. Daca dvs.ne-ati aratat pe videoproiector ca ati gasit, asa cum am cerut, cursuri gratuite, foarte bine. Pune-ti-le la dispozitie, venim in sala aici si s-a terminat povestea. Gratuite sa fie. Eu sunt de acord, cred ca si colegii.”

**Domnul presedinte:**”Dl.Ludu C cere ca punctul 31 initiat de dansul sa devina punctul 1 pe ordinea de zi. Acesta este amendamentul dansului.”

**Domnul presedinte:** Cine este pentru amendamentul dl.Ludu C? Se aproba cu 8 voturi pentru si 6 abtineri din 14 consilieri prezenti si 16 in functie.

**Doamna secretar general:**”Acest proiect de hotarare al dl.ludu C ar putea sa fie dezbatus doar dupa aprobarea primului punct de pe ordinea de zi, adica al proiectului de hotarare privind aprobarea procesului-verbal al sedintei ordinare din data de 29 IULIE 2021. Asadar, proiectul de hotarare al dl.Ludu C va fi al doilea punct pe ordinea de zi si v-as ruga sa nominalizati persoanele care voteaza pentru, impotriva si abtineri pentru a fi consemnate in procesul-verbal al acestei sedinte ordinare.”

**Domnul presedinte:** Cine este pentru ca proiectul de hotarare al dl.Ludu C sa devina si sa se dezbata ca punct 2 pe ordinea de zi de la punctul 31 cum era initial cuprins pe ordinea de zi si se aproba cu 8 voturi pentru: dl.stirbu Cosmin, dl.Butunoiu Nicolaie, dna Polmolea Corina, dl.Ludu C, dna Craciun monica, dna Paicu Cristina, dl.Cupu Lucian si dna Aldea Iuliana si 6 abtineri: dl.Klein Johannes, dl.Stengel Norbert, dna Suteu Marilena, dl.Popa Ovidiu, dl.Biza Radu si dl.Colibas Madalin din 14 consilieri prezenti si 16 in functie.

**Domnul presedinte:**”Mai era vorba de punctul 2 si 4 de pe ordinea de zi. Este un amendament de scoatere a celor doua puncte de pe ordinea de zi. Doamna secretar general, se poate amanarea lor?”

**Doamna secretar general:**”Prevederea legala este de scoatere a proiectului de hotarare. Nu exista nicio prevedere cu amanare decat pentru lipsa cvorum. Codul administrativ si Regulamentul de organizare si functionare al Consiliului Local Fagaras prevad scoaterea. Aceasta este terminologia. Daca va referiti la scoatere, scoaterea se face de pe ordinea de zi in contextul in care nu sunt indeplinite anumite conditii de legalitate, lipsesc parametrii de legalitate cu privire la acest proiect de hotarare sau cu acordul initiatorului. Este vorba de art.135, alin 5 din Codul administrativ.”

**Domnul Ludu Dan-director economic:**”Referitor la proiectul de hotarare al dl.Ludu C, daca acesta se pune pe ordinea de zi, trebuie trecut dupa punctul cu rectificarea

bugetului pentru ca noi, in momentul de fata, la capitolul de pregatire profesionala nu avem nicio suma cuprinsa.”

**Domnul presedinte:**”Deja este tarziu, s-a votat.”

**Doamna secretar general:**”S-au adus anumite completari pe acest proiect de hotarare cu rectificarea bugetara. Atata timp cat pe proiectul initial ati avut dezbateri in comisii ale consiliului local, pe aceste completari, asa cum se apreciaza, mai mult sau mai putin, dupa cum considerati dvs, puteti sa le dezbateri in comisii ale consiliului local, intrucat aveti pe ordinea de zi un proiect de hotarare pe „Suplimentare” care se leaga strict de punctul 5 de pe ordinea de zi. Prin urmare, puteti sa faceti amendamente in comisii ale consiliului local, sa emiteti avize pe comisii de specialitate ale consiliului local. Din punctul meu de vedere, proiectul cu privire la rectificarea bugetului are avizele de legalitate, referatele si raportul compartimentului de resort, asadar, indeplineste conditiile pe art.136 Cod administrativ. Conteaza doar vointa dvs.si ce demersuri faceti in comisiile de specialitate ale consiliului local.”

**Domnul Cupu:**”Acel aviz este dat la data comisiilor consiliului local si astazi avem completari, iar ceea ce spuneti dvs.de „Suplimentare”, trebuie votata ordinea de zi si daca votam cu „Suplimentare”.”

**Doamna secretar general:**”Dl.primar, ca initiator, scoateti proiectele acestea doua de pe ordinea de zi?”

**Domnul primar:**”Nu.”

**Doamna secretar general:**”Ca urmare, la acest moment, ori aprobati ordinea de zi cu proiectul in varianta initiala ( ne referim la rectificarea bugetara fara completare), sau sa intrati pe comisii ale consiliului local in momentul in care considerati urgenta problema respectiva si sa emiteti avize, se vor conexe cele doua proiecte de rectificare buget si mergeti mai departe.”

**Domnul Cupu:**”Sa ne justifice cineva caracterul de urgenta la proiectele supuse pe completari.”

**Domnul primar:**”Justificam, dar sa ajungem acolo, la punctul „Suplimentare”.

**Doamna Polmolea:**”Din cate am inteles de la doamna secretar general, cele doua proiecte de hotarare nu pot fi scoase de pe ordinea de zi de catre noi, ci doar de catre initiator. Proiectul de hotarare cu organigrama nu are avize pozitive si proiectul de hotarare cu rectificarea bugetului a fost aprobat daca avand in vedere ca noi am avut la comisiile consiliului local un singur proiect de hotarare si acum sunt trei parti, probabil in proportie de 1/3. Atunci, si daca facem comisii ale consiliului local astazi si o sa primim raspunsuri, proiectul de hotarare cu rectificarea bugetului oricum l-am avut doar in seara comisiilor consiliului local avute, care are vreo 200 de pagini, iar astazi ne trezim cu inca 400 de pagini rectificative, puse completari in plus pe care trebuie sa le discutam pe repede-inainte in comisii in cadrul plenului de astazi. Ramane la latitudinea colegiilor mei daca intram astazi in comisii ale consiliului local ca sa discutam acest proiect de hotarare cu completarile.”

**Domnul primar:**”Fata de proiectul de hotarare din comisii, cel cu rectificarea bugetului, au venit doua amendamente. Corect, dl.Ludu Dan-director economic?”

**Domnul Ludu Dan-director economic:**”Da. Este un raport in completare in care vor intra banii de la AFM pentru groapa de gunoi si trebuie sa platim si avem termen de 5 zile.”

**Doamna Paicu:** "Putem convoca o sedinta extraordinara daca este termenul de 5 zile sau o sedinta de indata."

**Domnul Ludu Dan-director economic:** "Nu putem pentru ca noi dupa ce il aprobam, trimitem bugetul la Brasov la trezorerie si mai dureaza cateva zile."

**Doamna Paicu:** "Daca noi aveam aceste materiale inainte de comisiile consiliului local din luna august a.c., cu cateva zile inainte, era altceva."

**Domnul Ludu Dan-director economic:** "Banii au intrat doar alaltaieri la completarea aceasta. Mai avem o solicitare de la Colegiul „Aurel Vijoli” prin care isi muta suma de 5000 lei de la iluminat la alte bunuri pentru a-si acoperi toate cheltuielile."

**Domnul primar:** "Avem doua amendamente amintite anterior. Alte modificari nu sunt fata de proiectul de hotarare initial. Nu inteleg unde sunt sutele de pagini in plus aici?"

**Doamna secretar general:** "Atat pentru doamna Polmolea, cat si pentru doamna Paicu, voi da citire prevederilor din codul administrativ:" scoaterea unui proiect de hotarare de pe ordinea de zi se face in situatia in care acesta nu indeplineste conditiile prevazute la art.136, alin.8 sau numai cu acordul initiatorului, daca acesta indeplineste conditiile prevazute la art.136, alin.8. Suplimentarea ordinii de zi se face numai pentru problemele urgente cu majoritate simpla."

**Domnul presedinte:** "Eu propun sa intram acum in comisiile consiliului local si in rest sa ramana ordinea de zi asa cum este, in afara de amendamentul dl.ludu C ca pct 31 de pe ordinea de zi sa devina punctul 2 al ordinii de zi."

**Domnul Cupu:** "Dvs.nu puteti sa faceti propuneri inainte de a se supune la vot propunerile care au fost facute, iar vis-a-vis de ce a spus doamna secretar general sunt perfect de acord si tocmai vrem sa aratam ca in comisiile consiliului local s-au dat avize favorabile doar pentru 1/3 din continutul proiectului."

**Doamna secretar general:** "Mai repet o data. Vorbim de proiectele de hotarare cuprinse pe proiectul ordinii de zi. Atat. Nimic mai mult si nu vreau sa fie interpretate cuvintele mele in alt sens."

**Domnul Popa O:** "Sa supunem la vot ordinea de zi, inclusiv propunerea doamnei Polmolea, dar eu propun dupa ce ascultam ceea ce vrea sa ne spuna dl.Drumea, sa suspendam sedinta, sa intram in comisiile consiliului local si sa mergem mai departe."

**Domnul presedinte:** "Suspendam sedinta acum?"

**Doamna Polmolea:** "Nu putem supune la vot propunerea mea pentru ca nu se pot scoate de pe ordinea de zi cele doua proiecte de hotarare amintite de mine. Revin cu propunerea de a intra in comisiile consiliului local."

**Doamna secretar general:**”Doamna Polmolea, dvs.v-ati referit la completariile aduse proiectelor de hotarare, dar n-ati specificat scoaterea proiectului de pe ordinea de zi. Noi ne referim la proiectul cuprins pe ordinea de zi.”

**Doamna Polmolea:**”Am inteles.”

**Domnul Cupu:**”Intai ordinea de zi initiala si apoi cea cu „Suplimentare” sa se voteze.”

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru ordinea de zi modificata, respectiv, punctul 31 sa devina punctul 2 pe ordinea de zi? „

**Domnul primar:**”De ce sustin si punctul „Suplimentare”? La punctul 5 de pe ordinea de zi cel cu infiintarea serviciului de piata, trebuie adus inca un proiect de hotarare in completare, de a delega acest serviciu societatii Piete si Targuri. Daca astazi nu punem pe ordinea de zi acel proiect de hotarare de la „Suplimentare”, societatea Piete Targuri si Oboare Fagaras nu mai are posibilitatea din data de maine, 1 septembrie 2021 sa incheie contracte de chirie sau alte contracte pe care ei le gestioneaza acolo. Si atunci, o sa ii indrumam pe cei de acolo spre consiliul local spre cei care au respins ordinea de zi suplimentara. Daca vreti o sustinere mai larga de la Compartimentul de specialitate, o sa chemam seful serviciului aici sa va explice.”

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru ordinea de zi suplimentara si se respinge cu 6 voturi pentru: dl.Klein Johannes, dl.Stengel Norbert, dna Suteu Marilena, dl.Popa Ovidiu si dl.Biza Radu si dl.Colibas Madalin si 8 abtineri: dl.Stirbu Cosmin, dl.Butunoiu Nicolaie, dna Polmolea Corina, dl.Ludu Cristian, dna Craciun Monica, dna Paicu Cristina, dl.Cupu Lucian, si dna Aldea Iuliana din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie.”

Doamna presedinte: Prezinta si supune spre aprobare ordinea de zi, modificata, respectiv, punctul 31 sa se discute si sa devina punctul 2 pe ordinea de zi fara „Suplimentare”.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de **29 IULIE 2021 (ORDINARĂ)**.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

2.Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor întocmite pe cele două secțiuni pentru trimestrul II 2021 la data de 30.06.2021.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2021.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

5. Proiect de hotărâre privind înființarea Serviciului Public pentru Administrarea și Exploatarea Pieței Agroalimentare, a Bazarelor, Târgurilor și Oboarelor, a Grupurilor Sanitare Publice în Municipiul Făgăraș, aprobarea Studiului de oportunitate, aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public pentru Administrarea Piețelor Agroalimentare, a Bazarelor, Târgurilor și Oboarelor, a Grupurilor Sanitare Publice în Municipiul Făgăraș precum și a formei de gestiune.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

6. Proiect de hotărâre privind delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului public de salubritate pentru activitățile de măturat, spălat, stropire, curățat/răzuit rigole și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în Municipiul Făgăraș către S.C. SALCO SERV S.A. Făgăraș prin atribuire directă.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr.1 la HCL.nr.114/26.04.2021 privind CALENDARUL MANIFESTĂRILOR CULTURAL-EDUCATIVE, SPORTIVE ȘI ARTISTICE de interes municipal, care se vor desfășura pe parcursul anului 2021 în Municipiul Făgăraș și evidențierea fondurilor necesare în bugetul local al anului 2021. ( nr.înreg.47.625/11.08.2021 ).

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr.1 la HCL.nr.114/26.04.2021 privind CALENDARUL MANIFESTĂRILOR CULTURAL-EDUCATIVE, SPORTIVE ȘI ARTISTICE de interes municipal, care se vor desfășura pe



parcursul anului 2021 în Municipiul Făgăraș și evidențierea fondurilor necesare în bugetul local al anului 2021. ( nr.înreg.48.886/23.08.2021 ).

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**9.** Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL.nr.37/2020 privind modificarea și completarea HCL nr.106/2019 privind implementarea procesului de bugetare participativă la nivelul Municipiului Făgăraș pentru anul 2020.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**10.** Proiect de hotărâre privind înființarea în cadrul Asociației de Dezvoltare Integrată a Făgărașului, a Centrului de zi pentru copii pentru deprinderi de viață independentă.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**11.** Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. 13 Decembrie, bl. 21, ap. 12, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**12.** Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. 13 Decembrie, bl. 22, ap. 6, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**13.** Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. T. Vladimirescu, bl. 13, sc. C, ap. 19, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

14. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Inocențiu Micu Klein, nr. 34, ap. 2, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

15. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Gării, bl.1A, ap.3, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

16. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Mecanicilor, bl.11, ap. 13, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilelor terenuri - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situate în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 147, edificate cu 2 construcții proprietatea S.C. ABIVAL SOLUTIONS S.R.L., înscrise în CF nr. 106905 Făgăraș în suprafață de 339 mp și CF nr. 106904 Făgăraș în suprafață de 14 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobile ce reprezintă terenuri situate sub construcțiile amintite (construcții industriale și anexe) - proprietate privată persoană juridică.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situate în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 149, edificat cu 1 construcție proprietatea S.C. ROLI COM S.R.L., înscris în CF nr. 106798 Făgăraș în suprafață de 636 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobile ce reprezintă terenuri situate sub construcțiile amintite (construcții industriale și edilitare) - proprietate privată persoană juridică.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

19. Proiect de hotărâre privind însusirea Raportului de evaluare nr. 104/2021 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. T. Vladimirescu, bl. 8,

sc. B, ap. 3, înscris în CF 101699-C1-U30 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**20.** Proiect de hotărâre privind însusirea Raportului de evaluare nr. 105/2021 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. Negoiu, bl. 3A, sc. B, ap.1, înscris în CF 101095-C1-U19 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**21.** Proiect de hotărâre privind însusirea Raportului de evaluare nr. 106/2021 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. Plopului, bl. 6A, sc. A, ap. 14, înscris în CF 101594-C1-U17 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**22.** Proiect de hotărâre privind însusirea Raportului de evaluare nr. 107/2021 pentru imobilul apartament o cameră și dependințe, situat în Făgăraș, str. 13 Decembrie, bl. 12G, ap. 77, înscris în CF 101335-C1-U64 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**23.** Proiect de hotărâre privind radierea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 3.870 mp - CF nr. 105158 Făgăraș, înscris în favoarea Direcției Județene Brașov pentru Protecția Drepturilor Copilului și rectificarea prin radiere a înscrisurilor de carte funciară de la C1 din CF nr. 105158 Făgăraș privitoare la folosința gratuită.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** "Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**24.** Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2,

înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp, edificat cu construcție "spațiu comercial" cu SC=224 mp – proprietate privată persoană juridică.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**"Cine este pentru înscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de primă înscriere în Cartea Funciară a drumului de exploatare cu nr. De 694/4, aparținând domeniului privat și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**"Cine este pentru înscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinație Cabinet medical medicină de familie, situat în Făgăraș, str.Negoiu, Bl.6, Ap.1, identic cu cel înscris în CF.nr.103167-C1-U23 Făgăraș, cu nr.top.2856/1/1/27/1, cad.741.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**"Cine este pentru înscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

27. Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului construcție și teren-monument istoric, situat în Făgăraș, str.Mihai Viteazu, nr.2.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**"Cine este pentru înscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

28. Proiect de hotărâre privind prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în Municipiul Făgăraș, str.Câmpului, blocurile A,B,C,D,E,F,G,H,I,J.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**"Cine este pentru înscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

29. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru locuințele din fondul locativ al Municipiului Făgăraș.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**30.** Proiect de hotărâre privind promovarea elevilor care au obținut rezultate deosebite la învățătură în anul școlar 2020-2021, prin afișarea numelor acestora, pe o perioadă de 14 zile la avizierul aflat în Piața Republicii, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Făgăraș, proiect denumit „Natura ne aseamănă, educația ne deosebește”.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**31.** Proiect de hotărâre privind aprobarea participării la cursuri de pregătire profesională pentru aleșii locali ai Municipiului Făgăraș.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**32.** Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședința ( **SEPTEMBRIE 2021**).

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**33.** Informare nr.47.492, 47.493, 47.494/10.08.2021 privind declararea vacantă a locurilor de consilier local aferent formațiunii politice P.N.L., ca urmare a pierderii calității de membru a d-nei CENTIU MAGDALENA FLORINA, d-lui CERGHIZAN MARIUS IOAN și d-lui LASCU IULIAN, conform mențiunilor din Ordinul Prefectului Județului Brașov nr.729/09.08.2021, nr.730/09.08.2021 și 731/09.08.2021.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**34.**Informare din partea Camerei de Conturi Brașov, înregistrată la Primăria Făgăraș sub nr.48.413/18.08.2021 privind Decizia nr.16/09.08.2021, cuprinzând măsurile pe care ordonatorul principal de credite trebuie să le ia pentru înlăturarea deficiențelor constatate de Camera de Conturi Brașov, în vederea urmării punerii în execuție a acesteia. ( Municipiul Făgăraș).

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**35.** Informare din partea Camerei de Conturi Braşov, înregistrată la Primăria Făgăraş sub nr.41.573/17.06.2021 privind Decizia nr.9/10.06.2021, cuprinzând măsurile pe care ordonatorul terţiar de credite trebuie să le ia pentru înlăturarea deficienţelor constatate de Camera de Conturi Braşov, în vederea urmăririi punerii în execuţie a acesteia. ( Spitalul Municipal „ Dr.Aurel Tulbure” Făgăraş).

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**36.** Informare din partea Şcolii Postliceale Sanitare „Ecaterina Teodoroiu” Făgăraş, înregistrată la Primăria Făgăraş sub nr.46.146/29.07.2021.

Discutii, Intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru ordinea de zi modificata, respectiv, punctul 31 sa devina punctul 2 pe ordinea de zi fara „Suplimentare” si se aproba in unanimitate -14 voturi pentru din 14 consilieri prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.200/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Cine este pentru ca dl Drumea sa ia cuvantul si se aproba in unanimitate -14 voturi pentru din 14 consilieri prezenti si 16 in functie.”

**Domnul Dan Drumea:** „Acest turn este nefolosit de aproximativ 30 de ani, însă construcţia se prezintă în condiţii decente. De asemenea, are şi o arhitectură care merită valorificată, iar eu am în plan cumpăr şi să reconstruiesc acest imobil. Cred că poate fi integrat în economia locală”. „Eu am venit prezint această intenţie şi să văd dacă este sau nu posibilă achiziţia, pentru vedea ce trebuie făcut mai departe. Din câte ştiu, pentru acest turn nu există acte”.

Consilierii locali nu au spus „nu” acestei idei, unul dintre ei spunând că „decât să îl demolăm, mai bine îl vindem”. Singura problemă a aleşilor a fost dacă este sau nu posibilă o astfel de tranzacţie.

**Doamna secretar general:** „Este posibilă vânzarea, paşii ce trebuie urmaţi fiind trecerea din domeniul public în cel privat al oraşului, apoi derularea unei proceduri de vânzare-cumpărare. După ce avem o solicitare în scris de la dl.Drumea, vom face si demersurile necesare.”

**Domnul primar:**”Daca nu ati fost de acord sa punem pe ordinea de zi acel proiect de hotarare de delegare Piata de la „Suplimentare”, va informam ca de maine, din data de 1 septembrie 2021, piata va fi inchisa, nu mai poate functiona. Dvs.trebuie sa stiti lucrul acesta si as vrea ca in procesul-verbal al sedintei sa fie trecuti cu nume toti cei care au votat impotriva acestui proiect. Si abtinerile se considera ca au votat impotriva. Si dau cuvantul si doamnei Ioana Hartoaga, sef Serviciului de Utilitati Publice sa va confirme acest lucru si dansa.”

**Doamna Ioana Hartoaga- sef Serviciului de Utilitati Publice:**”Da. Pana la acest moment, activitatea in piata, in baza contractelor de inchiriere, conform prevederilor din Codul administrativ, art.333, prevede ca inchirierea se face doar prin licitatie publica.



Singura varianta optima este conform documentelor depuse la sedinta odata cu infiintarea serviciului Piata pentru concesiune prin delegarea acestui serviciu si automat, legat de acesta si aprobarea delegarii prin concesiune a acestor activitati pentru a asigura buna functionare a acestui serviciu.”

**Doamna Paicu:**”La comisiile consiliului local, dl Tiberiu Dragoiu-director SC Piete Targuri si Oboare Fagaras ne-a spus ca, contractul privind delegarea in ceea ce priveste exact societatea, s-a incheiat undeva prin primavara acestui an. Atunci, de ce avem doar acum acest proiect de hotarare si suntem amenintati ca se inchide piata, de maine din data de 1 septembrie a.c. daca nu-l votam?”

**Doamna Ioana Hartoaga- sef Serviciului de Utilitati Publice:**”In comisiile consiliului local am facut vorbire de faptul ca mai avem putin de lucrat pentru a definitiva proiectul de hotarare de delegare. Etapa I de infiintare piata a acestui serviciu,, ulterior, apropae de finalul comisiilor, am spus ca mai avem putin ca sa definitivam acest contract de delegare. Sunt documente foarte mari pe care le aveti si dvs., avem o responsabilitate fata de comunitatea locala, sa gasim toate prevederile legale, astfel incat comunitatea sa fie fara probleme.”

**Doamna Polmolea:**”In comisii ati spus ca se va suplimenta in cadrul regulamentului, o situatie a cosurilor de gunoi. Nu am fost nicidecum informati ca va fi si acest proiect de hotarare de delegare a pietei. Acum a devenit urgenta.”

**Doamna Ioana Hartoaga- sef Serviciului de Utilitati Publice:**”Cu privire la infiintarea pietei, v-am spus ca mai avem de lucrat la documentatia pentru contractul de delegare. Acestea au fost cuvintele mele .”

**Domnul Cupu:**”Stiu ca este volum mare de lucru, dar tocmai de aceea, trebuie sa avem timpul necesar sa studiem tot. Dl presedinte de sedinta ati parcurs documentele? Ati vazut ca sunt contracte expirate acolo, ce s-a intamplat cu ele? Va rog sa imi raspundeti pentru ca si dvs.va dati un vot aici.”

**Domnul presedinte:**”Intrebarea nu este pentru mine. Sunt aici astazi ca sa conduc sedinta.”

**Domnul primar:**”In comisii, seful de serviciu utilitati publice v-a spus ca vom avea un amendament la regulamentul Serv.SALCO si ca vom mai veni pe „Suplimentare” cu alt proiect de hotarare de delegare a Serv Piata Fagaras. Eu nu v-am amenintat, doar v-am spus ca daca cu votul pe care dvs.l-ati dat astazi de scoatere de pe ordinea de zi suplimentara a proiectului de delegare Piata, aceasta piata nu mai poate functiona. Pana acum a functionat pe situatie de alerta si de prelungire a unor contracte. Dupa infiintarea serviciului, fara delegare nu mai poate functiona.”

**Doamna Polmolea:**”Avand in vedere ca inca suntem in stare de alerta, poate functiona inca piata. Infiintarea serviciului putem pune cu data de 1 octombrie 2021.”

**Domnul primar:**”Infiintarea serviciului de Piata, nu.”

Se trece la discutarea ordinii de zi.

**Domnul presedinte:**”Precizez ca pastrez vechea numerotare a ordinii de zi pentru a ne fi mai usor sa urmarim aceste puncte.”

**Domnul presedinte:** "Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **29 IULIE 2021 (ordinara).**"

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare de pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.201/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:** "Prezinta **punctul 31** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea participării la cursuri de pregătire profesională pentru aleșii locali ai Municipiului Făgăraș.

**Domnul Popa O:** "Sa se voteze cu modificarea art.3, amendament pe care l-am propus mai devreme, si anume, ca toate cheltuielile acestor cursuri sa fie suportate de consilierii locali care doresc aceste cursuri."

**Domnul Ludu C:** "Ma bucur ca dl.primar si compartimentul de resort au gasit o solutie. Este in regula. Ne spuneti doar data cursurilor, este gratuit si sa se voteze."

**Domnul primar:** "In propunerea dl.Ludu C vad ca spune sa il anuntam noi cand sa intre pe un link, probabil de acasa, ca sa faca aceste cursuri. Ce sa va anuntam, ca n-am inteles? Dvs.intrati pe acel link si va cursati. „

**Domnul Ludu C:** "Nu. Aceasta intra in sarcina dvs."

**Domnul primar:** "Dl.Ludu C, astazi de exemplu, intre orele 17-19 intrati pe link si va luati cursurile."

**Doamna secretar general:** "Art. 3 din proiectul de hotarare este conditionat de alocarea unor sume. Sa inteleg, dl.Ludu C, ca la acest moment va reformulati sau va retrageti propunerea cu privire la cursuri contra cost si vor fi gratuite? Ca noi sa reformulam articolul."

**Domnul Ludu C:** "A gasit dl.primar solutia gratuita. Deci sunt de acord sa fie gratuit."

**Domnul Cupu:** "Cursurile se adreseaza doar acelor consilieri locali care sunt la primul mandat. Este corect, dl.Ludu C?"

**Domnul Ludu C:** "Da."

**Domnul primar:** "Vad ca se discuta la nesfarsit acest proiect de hotarare. Intr-adevar, consilierii locali au nevoie de o consiliere, dar nu neaparat pe banii publici din bugetul local. Dl.Ludu C, as vrea sa va reamintesc ca in comisii eu stateam in locul acesta, directorul economic statea langa mine, ati venit la dl. director economic si ati spus asa: "daca nu prinzi banii in buget...." si mai departe nu mai reproduc. La intrarea in sala de sedinte mi-ati adus o oferta cu niste cursuri. Noi, in 3 minute am intrat pe ANFP si am gasit niste cursuri gratuite. Va rog sa va pozitionati si sa spuneti clar: „vreau cursuri online gratuite si mi le facde acasa". Nu mai incarcati primaria cu ceva ce nu este cazul."

**Domnul Ludu C:**”Dl.primar este intr-o grava eroare si nu intelege nici legea. Legea nu este facultativa, este obligatorie.”

**Domnul presedinte:** Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare cu amndamentul sa fie gratuite aceste cursuri si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.202/31.08.2021.**

**Domnul Cupu:**”Propun sa se ia o pauza de 5 minute.”

**Domnul presedinte:** Cine este pentru a se lua o pauza de 5 minute si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie.”

Se reia sedinta dupa o pauza de 5 minute.

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș.”

**Domnul presedinte:**”In comisii a primit avize negative.”

**Domnul primar:**”In modificarea organigramei Primariei Fagaras a aparut urmatoarea modificare: in Serviciul de Taxe si Impozite am infiintat un compartiment de urmarire a contractelor de concesiune, inchiriere si incasari taxe, am infiintat un birou de patrimoniu si am infiintat un post de administrator public. As vrea sa va spun acum, pentru ca am auzit tot felul de discutii in spatiul online si in cel public ca as desemna conform art.244 din Codul administrativ alta persoana in afara domnului LucianMija. Dl.Lucian Mija este astazi aici. Daca dvs. votati astazi organigrama si se infiinteaza postul, il voi desemna pe dl.Lucian Mija ca si administrator public, iar modificarile organigramei s-au facut doar in interiorul organigramei. Nu s-au infiintat posturi noi pentru a aduce din afara, ci s-au desfiintat posturi in interior si s-au infiintat alte posturi. Deci, nu s-a marit numarul in organigrama de posturi aici in primarie. As vrea sa si raspund doamnei Polmolea ca nu avem persoana pregatita cu acel curs de auditor pentru a ocupa aceasta functie. Noi cand facem acea modificare, luam un post dintr-un compartiment si il punem in alt compartiment, iar la urmatoarea modificare, in prealabil pregatim o persoana din cadrul primariei si vom face acest lucru si atunci vom indeplini si doleanta Curtii de Conturi brasov. Nu ne-a dat un termen la acest aspect ci sa avem in vedere lucrul acesta.”

**Doamna Polmolea:**”In primarie, conform numarului de posturi pe care-l aveti (sunt 100 si ceva), vi se accepta si angajarea unui post, nu trebuie neaparat sa scoliti pe cineva din interior. Acest auditor intern este benefic.”

**Domnul primar:**”Stiti ca acest audit este la ordinul primarului. As fi primul care considera ca prin ordin de serviciu pot beneficia de 2 sau 3 persoane pentru a verifica o societate sau un compartiment etc., dar gandirea si dimensionarea aparatului propriu al primarului o face primarul.”

**Doamna Craciun:**”Nu il cunosc pe acest domn Lucian Mija. As dori ca dl.lucian Mija sa ne spuna ce studii are.”

**Domnul Lucian Mija:**”Ca si formare, sunt jurist si sunt absolvent al unui master in administratie si management public la o universitate din Cluj.”

**Domnul primar:** "Acest post ramane la dispozitia primarului. Nu se da concurs, ci o dispozitie conform art.244 din Codul administrativ. Planul de management il cere primarul si CV-ul il cere primarul."

**Domnul Cupu:** "Intr-adevar, dl.primar are dreptate. Dansul isi organizeaza aparatul propriu, dar cred ca pe dl.Lucian Mija trebuie sa-l prezinte dupa ce se voteaza acest proiect de hotarare. Nu am nimic personal cu dl.lucian Mija."

**Doamna Polmolea:** "Specializarea si profesionalismul ca sa ai un auditor public, cursul dureaza 3 ani, ceea ce mi se pare foarte mult ca sa mai ramai inca 3 ani fara sa ai un control corect asupra serviciilor. Este la dispozitia dvs.,dl.primar, dar eu ma voi abtine de la vot pentru toata organigrama primariei, avand in vedere cele discutate."

**Doamna Paicu:** "Eu am sa votez impotriva acestui proiect de hotarare si as vrea sa imi si argumentez acest vot impotriva. Daca tin minte, in comisii ni s-a spus ca avem nevoie de un administrator public pentru ca nu avem un viceprimar. Vreau sa le propun colegilor mei in momentul in care vom fi in formatie completa, sa inaintam noi un proiect de hotarare pentru a ne alege viceprimarul. Nu inteleg de ce nu s-a pus pe ordinea de zi in toate lunile acestea cand noi am fost in formatie completa, dar eu imi asum si vom inainta un astfel de proiect de hotarare cand vom fi in formula completa in consiliul local."

**Domnul primar:** "Am spus in comisii ca nu este foarte usor sa nu poti delega cuiva atributiile. Conform legii, delegarea unor atributii ale primarului se pot face catre viceprimar sau catre administrator public sau impartii atributiile. Nehotarandu-va dvs.pentru a alege un viceprimar, am nevoie de acest post infiintat pentru a avea i=o functionare mai usoara, avand foarte multe proiecte in implementare. Stiti foarte bine ca am avut pe ordinea de zi acum un an de zile, un proiect de hotarare de alegere a viceprimarului. Atunci l-am sustinut pe dl.consilier local Stirbu Cosmin ca viceprimar, dar nu s-au intrunit voturile necesare. De 1 an de zile nu avem viceprimar, economia bugetului local este de 1 mld si jumătate lei. In momentul de fata, eu va propun o organigrama si un aparat al primarului. Bineinteles ca dvs votati, dar viziunea si strategia de punere in aplicare a dezvoltarii unui oras, o face primarul cu votul dvs. Dvs.decideti in acest moment daca votati organigrama asa cum v-am pus-o la dispozitie sau nu o votati si probabil vom avea intr-o alta sedinta aceasta propunere."

**Doamna Paicu:** "Am o curiozitate aici. La cati dintre dvs,stimati colegi , vi s-a promis postul de viceprimar? Pe noi nu ne intereseaza asa ceva, dar as vrea sa stiu."

**Domnul primar:** "Promisiunea nu stiu de unde vine, dar eu va pot spune ca am avut discutii. Dl.Stirbu Cosmin a discutat cu mine daca-l accept ca si viceprimar. Dl.Ludu C a discutat cu mine daca-l accept ca si viceprimar. Dl.Clont Valentin a discutat cu mine daca-l accept ca si viceprimar. Dl.Cerghizan Marius a discutat cu mine daca-l accept ca si viceprimar. Au fost discutii. Promisiunile sunt facute de catre cei care voteaza. Votul nu este dat de catre primar. Trebuia sa puneti altfel intrebarea: cati va doriti sa fiti viceprimar?V-am enumerat cine a purtat discutii cu mine in acest sens."

**Doamna Paicu:** "Va rog sa nu mai raspundeti dvs. in contul altora, dl.primar."

**Domnul Popa O:** "Mie nu mi s-a propus si nici promis asa ceva, dar cum poate sa promita cineva cuiva asa ceva? Viceprimarul este ales din randul consilierilor locali si votat de acestia cu jumătate plus unul din voturi."

**Domnul presedinte:** Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se respinge cu 6 voturi pentru: dl.Klein Johannes, dl.Stengel Norbert, dna Suteu Marilena, dl.Popa Ovidiu, dl.Biza Radu si dl.Colibas Madalin, 6 abtineri: dl Stirbu Cosmin, dl.Butunoiu Nicolaie, dna Polmolea Corina,dl.Ludu Cristian, dna Craciun Monica si dna Aldea Iuliana si 2

impotriva: dna Paicu Cristina si dl.Cupu Lucian din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie.

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor întocmite pe cele două secțiuni pentru trimestrul II 2021 la data de 30.06.2021.”

**Domnul presedinte:** Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba cu 12 voturi pentru si 2 abtineri: dna Paicu Cristina si dna Craciun Monica din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.203/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2021.”

**Doamna Paicu:**”Am cateva intrebari in legatura cu un contract incheiat intre DSP Brasov si Consiliul Local Fagaras semnat de dl.primar fara ca noi sa avem cunostinta de acest lucru. In iunie 2021 noua ni s-au alocat 64 mii lei pentru achizitionarea a doua incubatoare pentru nou nascutri si ni se spune ca trebuia sa se incheie un contract cu celeritate intre DSP Brasov si Consiliul Local Fagaras, conform Ordinului nr.1079. Acest Ordin 1079 spune clar la art.2 ca, contractul se incheie intre DSP Brasov si Consiliul Judetean Brasov sau Consiliul Local Fagaras, dupa caz, deci la noi, cu Consiliul Local Fagaras, in baza unor documente printre care aprobarea de catre autoritatea administratiei publice locale a acestui obiectiv si de cofinantarea autoritatiide 10%. Din moment ce trebuia incheiat cu celeritate contractul, de ce nu am fost convocati intr-o sedinta de indata? Pentru ca nu cred ca exista vreun consilier local care sa voteze impotriva la asa ceva, iar in acea sedinta de indata ar fi suficient sa avem un singur proiect de hotarare prin care sa venim cu o rectificare de buget, cu cofinantare cu cei 10%, sa desemnam primarul pentru a incheia acest contract. Eu, de exemplu, as fi venit la o sedinta de indata convocata chiar si cu o jumatate de ora inainte pentru asa ceva.”

**Domnul Ludu Dan-director economic:**”Contractul s-a incheiat.”

**Doamna Paicu:**”Dar pe ce baza? Este vorba de Ordinul nr.1079.”

**Domnul primar:**”Este un program al Ministerului Sanatatii prin care ei finanteaza diferite dotari ale spitalelor din Romania. Inainte sa venim in consiliul local cu o hotarare de cobnsiliul local de cofinantare, se fac anumite proceduri. Consiliul local nu are personalitate juridical, ci Municipiul Fagaras, iar Municipiul Fagaras are ca si reprezentant legal, primarul Municipiului Fagaras. Noi am facut acea procedura pentru a accesa acel program, suntem la final in care ei spun ca le-am prezentat toate documentele si dam hotarare de consiliul local sa punem acea cofinantare. Aceasta este procedura legala pentru acel program Nu trebuia ca dvs.sa desemnati un reprezentant care sa semneze contractul.”

**Doamna Paicu:**”Ordinul nr.1079 va contrazice. Vi l-am citit.”

**Domnul Cupu:**”Eu achiesez la ceea ce spune colega Paicu pentru ca as fi venit oricand intr-o sedinta de indata pentru o rectificare la spital si as fi votat, dar noi vorbim aici nu de acea rectificare, ci de modul in care a fost incheiat acel contract, de legalitatea acelui contract. Acel Ordin 1079 spune foarte clar la art.2:”Contractul pentru alocarea prin transfer din bugetul Ministerului Sanatatii catre autoritatile administratiei publice locale al sumelor destinate cheltuielilor de natura investitiilor la spitalele din subordinea acestora, se incheie intre DSP brasov si Consiliul Local Fagaras/Consiliul Judetean Brasov, dupa caz”. Astfel, cred ca era cel putin imperios necesar ca noi sa fim informati de existenta acestui contract inainte

de semnarea lui si probabil, de a emite si o astfel de hotarare de consiliul local pentru care sa fie semnat un astfel de contract.Sunt pentru rectificare, darn u la modul acesta golanesc.”

**Doamna Paicu:**”In anexa nr.4 mentionata in proiectul de hotarare, avem achizitionarea unui escavator in valoare de 200 mii lei, laptop-210 mii lei si un V-12.000 lei Ce inseamna acel V?”

**Domnul primar:**”Este vorba de niste dotari la termie.”

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare cu amendamentul dl.primar din plen, acea completare, si se respinge cu 6 voturi pentru si 8 abtineri din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare fara acea completare, si se respinge cu 6 voturi pentru si 8 abtineri din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie.

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind înființarea Serviciului Public pentru Administrarea și Exploatarea Pieței Agroalimentare, a Bazarelor, Târgurilor și Oboarelor, a Grupurilor Sanitare Publice în Municipiul Făgăraș, aprobarea Studiului de oportunitate, aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public pentru Administrarea Piețelor Agroalimentare, a Bazarelor, Târgurilor și Oboarelor, a Grupurilor Sanitare Publice în Municipiul Făgăraș precum și a formei de gestiune.”

**Doamna Polmolea:**”Acest serviciu sa fie propus spre infiintare in momentul in care veniti cu proiect de hotarare in aceeasi sedinta a consiliului local in care se supune la vot si darea in folosinta, delegarea, ca sa nu existe discutii ca sa nu impiedicam functionarea pietei, intrucat n-a fost votata suplimentarea ordinii de zi astazi.”

**Domnul primar:**”Sa inteleg ca nu vreti sa intram intr-o legalitate. Legea ne obliga sa infiintam acest serviciu, v-am supus atentiei acest lucru si Piata nu mai poate functiona de la data de 1 septembrie 2021 pentru ca atunci cand Pietei i s-a expirat contractul in data de 31 august 2021, ca sa semnez un nou contract am nevoie de aceste proiecte de hotarare. Deci, de maine, daca dvs.nu sunteti de acord si blocati orice activitate a comunitatii, nu mai outem semna de maine fara aceste proiecte de hotarari. Vad ca incercati sa gasiti tot felul de tertipuri de a nu vota anumite proiecte legale, spuneti mereu ca nu aveti timp, dar dvs.intentionat blocati aceste functionari si trebuie sa va asumati acest lucru si rog sa se consemneze votul impotriva si abtineri la acest proiect de hotarare.”

**Doamna Polmolea:**”La inceput ati mentionat ca daca votam acest serviciu si nu luam in considerare proiectul de hotarare suplimentat, cel cu delegare piata, atunci piata nu mai functioneaza. Venim in sprijinul dvs. si propunem ca acest serviciu sa intre in vigoare cu tot ce reprezinta el la momentul pe care vi l-am spus mai inainte. Este singurul amendament pe care-l propun tocmai pentru a nu intra in ilegalitate.”

**Domnul primar:**”Gasiti acum motivul pentru care n-ati votat ordinea de zi suplimentara, dna Polmolea, acelu proiect de hotarare de care vorbiti acum.”

**Domnul Cupu:**”Este a doua oara cand suntem amenintati ca se intampla anumite lucruri, dar uitam ca tot fara avizul si hotararea consiliului local la spital am votat. Astazi, aici, fara votul consiliului local nu se poate.”



**Domnul Butunoiu:**”Eu zic sa votam proiectul de hotarare cu prelungirea acestui contract pana la data de 1 octombrie 2021, iar luna viitoare vom intra in legalitate cu ce s-a propus.”

**Domnul Popa O:**”La inceputul sedintei am propus sa luam o pauza, sa intram in comisiile consiliului local tocmai pe acest subiect de la Piata. Majoritatea colegilor au fost impotriva. A picat ordinea de zi suplimentara. Acum ne trezim pentru 5 minute pe care le pierdeam in comisii inaintea acestei sedinte si incepem sa cautam solutii cum sa remediem ca sa nu se inchida piata. Cred ca ne jucam aiurea.”

**Domnul Butunoiu:**”Sa se supuna la vot amendamentul meu.”

**Doamna secretar general:**”Sunt doua probleme distincte. La acest moment aveti infiintarea Serv Piata pe care dvs.sa inteleg ca doriti ca amendament completarea acestui proiect de hotarare de a intra in vigoare incepand cu data de 1 octombrie 2021, iar din celalalt punct de vedere al contractului de inchiriere sa ne spuna dl.Tiberiu Dragoiu-director SC Piete Targuri si Oboare in ce stadiu este contractul de inchiriere pentru a putea fi prelungit. Noi putem prelungi un contract de inchiriere valabil. Eu altfel, fac obiectiul. La acest moment, doriti acest proiect de hotarare cu data de 1 octombrie 2021 sa aiba aplicabilitate?”

Se raspunde afirmativ de catre consilierii locali.

**Doamna secretar general:**”Dl.Butunoiu, sunteti jurist, putem prelungi prin hotarare de consiliul local un contract valabil? Dl.Tiberiu Dragoiu-director SC Piete Targuri si Oboare ne raspunde daca are valabil contractul de inchiriere.”

**Domnul Tiberiu Dragoiu-director SC Piete Targuri si Oboare Fagaras:**”In momentul de fata, piata functioneaza pe un contract de locatiune care este valabil.”

**Doamna secretar general:**”Daca doriti ca in acest moment acest proiect de hotarare sa se aplice cu data de 1 octombrie 2021, atunci se pune problema daca acele contracte de inchiriere pot fi prelungite si daca sunt valabile. Sunt patru contracte de inchiriere si dl.director de la piata ar trebui sa ne spuna.”

**Domnul Tiberiu Dragoiu-director SC Piete Targuri si Oboare Fagaras:**”Trei dintre ele sunt din anul 2015 si 2018, sunt valabile pentru constructiile si tot ce am facut nou in acest moment. Au functionat in continuare pe baza unei hotatari.”

**Doamna secretar general:**”Sunt doua contracte din anul 2018 si 2015 care sunt inca valabile, adica, cel pentru spatiile comerciale si pentru spatiile de chioscuri sunt valabile. Celelalte doua contracte nu mai sunt valabile, ca urmare, nu putem sa facem o prelungire. Daca va referiti la Legea nr.55, art.4: „actele eliberate de catre autoritatea administratiei publice locale, se prelungesc de drept”. Putem face si altfel: cele care sunt valabile, asa cum ati propus, le prelungim pe o perioada de o luna de zile, iar celelalte bunuri cu contracte expirate, vor fi administrate in aceleasi conditii, asa cum ati propus, pentru o perioada de o luna, dar nu le prelungim.”

**Domnul Butunoiu:**”In regula.”

**Domnul presedinte:**Cine este pentru amendamentul dl.Butunoiu si al dnei secretar general si se aproba cu 10 voturi pentru: dl.Stirbu Cosmin, dl.Butunoiu Nicolaie, dna Polmolea Corina, dl.Ludu Cristian, dna Craciun Monica, dna Paicu Cristina, dl.Cupu Lucian, dna Aldea Iuliana, dl.Biza Radu si dl.Klein Johannes si 4 abtineri din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare cu amendamentele facute si se aproba cu 10 voturi pentru: dl.Stirbu Cosmin, dl.Butunoiu Nicolaie, dna Polmolea Corina, dl.Ludu Cristian, dna Craciun Monica, dna Paicu Cristina, dl.Cupu Lucian, dna Aldea Iuliana, dl.Biza Radu si dl.Klein Johannes si 4 abtineri din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.204/31.08.2021**.

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului public de salubritate pentru activitățile de măturat, spălat, stropire, curățat/răzuit rigole și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în Municipiul Făgăraș către S.C. SALCO SERV S.A.Făgăraș prin atribuire directă."

**Doamna Polmolea:**"Pe comisiile consiliului local am avut un punct si aici avem 4 puncte."

**Doamna Ioana Hartoaga-sef Serviciul de Utilitati publice:**"Este acelasi proiect de hotarare pe patru parti impartit. Fiind voluminos, colegii nu-l pot suprima sa incapa intr-un singur draft. Singurul amendament a fost si cel precizat in comisie, pentru adaugarea unei noi sanctiuni."

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare cu amendamentele facute in comisiile consiliului local si se aproba cu 11 voturi pentru: si 3 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Aldea Iuliana si dna Paicu Cristina din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.205/31.08.2021**.

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr.1 la HCL.nr.114/26.04.2021 privind CALENDARUL MANIFESTĂRILOR CULTURAL-EDUCATIVE, SPORTIVE ȘI ARTISTICE de interes municipal, care se vor desfășura pe parcursul anului 2021 în Municipiul Făgăraș și evidențierea fondurilor necesare în bugetul local al anului 2021. ( nr.înreg.47.625/11.08.2021 )."

**Doamna Craciun:**"Cum pentru anumite proiecte sunt bani, iar pentru altele, nu sunt? Gen proiectul de hotarare initiat de dl.Ludu Cristian."

**Domnul Ludu C:**"Noi, cei din PSD o sa votam pentru acest proiect de hotarare, dar ii multumesc dnei Craciun ca a pus aceasta intrebare. Pacat ca dl.primar nu se afla in sala in momentul de fata pentru a ne raspunde."

**Doamna secretar general:**"Este vorba de un simpozion, conferinta nationala. Doar din acest punct de vedere o sa va dau niste explicatii, din punct de vedere bugetar, nu, pentru ca nu-mi intra in atributii. S-a pus problema organizarii de catre Municipiul Fagaras a acestei conferinte nationale, unde au fost lansate 106 invitatii catre toate municipiile si de catre toti secretarii generali ai municipiilor din Romania. Pe lângă acești secretari generali, mai participa la aceasta conferinta nationala, anumiți secretari generali de consilii judetene. Problema s-a pus la nivelul anul 2019 sa organizam un asemenea eveniment. Datorita pandemiei in anul 2020 nu s-a putut realiza si totodata, n-am facut niciun demers la

inceputul anului acesta, cand a fost adoptata hotararea consiliului local cu privire Calendarului manifestarilor cultural artistice, ca acest eveniment sa fie cuprins la acel moment, intrucat nu se stia de evolutia pandemica. Si acum este riscant pentru ca la nivel de tara s-a stabilit inceputul lunii octombrie 2021 si nu vom stii evolutia pandemica. Sigur nu ar fi fost discutiile acestea. Daca as fi venit cu asemenea solicitare la inceputul anului, nu cred ca ar fi fost asemenea discutii. Am venit in modul cel mai onest in fata dvs.sa va spun ca la aceasta conferinta nationala participa si vor fi participanti din toata tara, se vor dezbate modificarile Codului administrativ si noul Cod de Urbanism. Se incepe sesiunea parlamentara in luna septembrie a.c. si din cate am inteles acolo, asociatia comunelor din Romania fiind si mai multi, vor avea o voce si vor sprijini modificarile Codului administrativ, fiecare structura si fiecare asociatie vor dezbate aceste propuneri. Va sigur ca resursele financiare vor fi gestionate in mod eficient si vom face si economie. A fost doar estimarea costurilor pentru ca asa se intampla, dar va mai spun un singur lucru: daca as fi venit si as fi facut aceasta solicitare la inceputul acestui an, sigur discutiile n-ar fi fost. Nu sunt banii pentru secretarul general al Municipiului Fagaras, asa cum probabil s-a inteles. Este un eveniment in care pe langa dezbaterile pur legislative care vor avea loc, ne promovam si ca municipiu.”

**Doamna Polmolea:**”In cadrul acestor dezbateri, putem participa si noi, consilierii locali, de exemplu?”

**Doamna secretar general:**”Daca doriti, sigur ca da, Va fi in ziua de 6 octombrie 2021, ziua celor mai importante dezbateri. O sa va aduc la cunostinta programul intalnirilor in acest sens. Si eu am participat la astfel de intruniri, in diferite municipii din Romania.”

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.206/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr.1 la HCL.nr.114/26.04.2021 privind CALENDARUL MANIFESTĂRILOR CULTURAL-EDUCATIVE, SPORTIVE ȘI ARTISTICE de interes municipal, care se vor desfășura pe parcursul anului 2021 în Municipiul Făgăraș și evidențierea fondurilor necesare în bugetul local al anului 2021. ( nr.înreg.48.886/23.08.2021 ).”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.207/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL.nr.37/2020 privind modificarea și completarea HCL nr.106/2019 privind implementarea procesului de bugetare participativă la nivelul Municipiului Făgăraș pentru anul 2020.”

**Doamna secretar general:**”Nefiind un proiect de hotarare semnat de mine, astazi l-am vizualizat, stiu ca a fost in comisiile consiliului local si ati aprobat prelungirea cu 6 luni de zile a acestui proces de bugetare participativa, dar formularea este improprie, in sensul ca nu puteti sa prelungiti 18 luni anexa pentru ca aceasta ar presupune 18 luni de acum incolo.

La cele 12 luni care au fost de implementare, prelungirea va fi doar cu 6 luni de zile, adica de la acest moment, inca 6 luni. Va solicit acest amendament.”

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare cu amendamentul dnei secretar general si se aproba cu 13 voturi pentru si o abtinere: dl.Klein Johannes din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.208/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind înființarea în cadrul Asociației de Dezvoltare Integrată a Făgărașului, a Centrului de zi pentru copii pentru deprinderi de viață independentă.”

**Doamna Paicu:**”Aici sunt foarte multe neconcordanțe. Cate posturi are acest centru?”

**Domnul Cupu:**”Sa chemam in sala presedinta acestui centru sa ne spuna.”

**Doamna Paicu:**”In referatul de aprobare se spune ca se tine seama de nevoia de aplicare a unor metode speciale de educatia copiilor, dar care nu au certificate de handicap. In nota de fundamentare, de ce este mentionata si Legea nr.448/2006 a persoanelor cu handicap? Apoi, la art.6 din regulament-cadru, cine sunt beneficiarii? Sunt foarte multe neconcordanțe legat de statul de functii. Propun sa se retraga acest proiect de hotarare pana la urmatoarea sedinta pentru a se inlatura aceste neconcordanțe.”

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se respinge cu 6 voturi pentru si 8 abtineri din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie.

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. 13 Decembrie, bl. 21, ap. 12, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.209/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. 13 Decembrie, bl. 22, ap. 6, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.210/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. T. Vladimirescu, bl. 13, sc. C, ap. 19, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.211/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Inocențiu Micu Klein, nr. 34, ap. 2, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.212/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Gării, bl.1A, ap.3, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.213/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Mecanicilor, bl.11, ap. 13, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.214/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilelor terenuri - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situate în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 147, edificate cu 2 construcții proprietatea S.C. ABIVAL SOLUTIONS S.R.L., înscrise în CF nr. 106905 Făgăraș în suprafață de 339 mp și CF nr. 106904 Făgăraș în suprafață de 14 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobile ce reprezintă terenuri situate sub construcțiile amintite (construcții industriale și anexe) - proprietate privată persoană juridică."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 4 abtineri: dl. Cupu Lucian, dna Aldea Iuliana, dna Craciun Monica si dna Paicu Cristina din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie.

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 18** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situate în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 149, edificat cu 1 construcție proprietatea S.C. ROLI COM S.R.L., înscris în CF nr. 106798 Făgăraș în suprafață de 636 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobile ce reprezintă terenuri situate sub construcțiile amintite (construcții industriale și edilitare) - proprietate privată persoană juridică."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 4 abtineri: dl. Cupu Lucian, dna Aldea Iuliana, dna Craciun Monica si dna Paicu Cristina din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie.

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 19** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr. 104/2021 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. T. Vladimirescu, bl. 8, sc. B, ap. 3, înscris în CF 101699-C1-U30 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.215/31.08.2021**.

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 20** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr. 105/2021 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. Negoiu, bl. 3A, sc. B, ap.1, înscris în CF 101095-C1-U19 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.216/31.08.2021**.

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 21** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr. 106/2021 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. Plopului, bl. 6A, sc. A, ap. 14, înscris în CF 101594-C1-U17 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare."

Discutii, intrebari? Nu sunt.



**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.217/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 22** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr. 107/2021 pentru imobilul apartament o cameră și dependințe, situat în Făgăraș, str. 13 Decembrie, bl. 12G, ap. 77, înscris în CF 101335-C1-U64 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.218/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 23** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind radierea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 3.870 mp - CF nr. 105158 Făgăraș, înscris în favoarea Direcției Județene Brașov pentru Protecția Drepturilor Copilului și rectificarea prin radiere a înscrisurilor de carte funciară de la C1 din CF nr. 105158 Făgăraș privitoare la folosința gratuită."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba cu 13 voturi pentru si o abtinere: dl.Cupu Lucian din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.219/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 24** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp, edificat cu construcție "spațiu comercial" cu SC=224 mp – proprietate privată persoană juridică."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.220/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**"Prezinta **punctul 25** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de primă înscriere în Cartea Funciară a drumului de exploatare cu nr. De 694/4, aparținând domeniului privat și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș."

**Doamna Paicu:**"La comisiile consiliului local am avut un proces-verbal sau hotararea acestei Comisii Locale de Aplicare a Legii Fondului Funciar Fagaras si stiu ca am

avut o discutie legata de durata acestei comisii si de numarul de semnaturi. Erau doar trei semnaturi si acum vad ca au aparut 8 semnaturi.”

**Doamna secretar general:**”Au fost chemati sa semneze membrii comisiei respective. Este atasat si un plan parcellar aici.”

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba cu 13 voturi pentru si o abtinere: dl.Cupu Lucian din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.221/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 26** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinație Cabinet medical medicină de familie, situat în Făgăraș, str.Negoiu, Bl.6, Ap.1, identic cu cel înscris în CF.nr.103167-C1-U23 Făgăraș, cu nr.top.2856/1/1/27/1, cad.741.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare cu mentiunea ca termenul de inchiriere este de la data expirării contractului de concesiune respectiv august 2021 până la data de 06.07.2028, ținând cont de Decizia nr.51 din 13.04.2021a Colegiului medicilor Brașov privind acordarea avizului anual pentru prelungirea activității medicilor care au implinit vârsta legală de pensionare.si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.222/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 27** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului construcție și teren-monument istoric, situat în Făgăraș, str.Mihai Viteazu, nr.2.”

**Domnul presedinte:**”In cadrul comisiilor consiliului local s-a optat pentru neexercitare.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare pentru varianta de neexercitare si se aproba cu 13 voturi pentru si o abtinere: dl.Cupu Lucian din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.223/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 28** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în Municipiul Făgăraș, str.Câmpului, blocurile A,B,C,D,E,F,G,H,I,J.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba cu 12 voturi pentru si 2 abtineri: dna Aldea Iuliana si dna Polmolea Corina din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.224/31.08.2021.**

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 29** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru locuințele din fondul locativ al Municipiului Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.225/31.08.2021**.

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 30** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind promovarea elevilor care au obținut rezultate deosebite la învățătură în anul școlar 2020-2021, prin afișarea numelor acestora, pe o perioadă de 14 zile la avizierul aflat în Piața Republicii, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Făgăraș, proiect denumit „Natura ne aseamănă, educația ne deosebește”.

**Domnul Cupu:**” As fi asteptat din partea dnei Centiu, iniatoarea acestui proiect de hotarare, sa fi venit si cu o propunere de bonificatie financiara pentru acesti elevi, care se considera ca sunt elevi merituosi, nu doar de a fi afisati pe un panou, pe un perete. Crec ca dna Centiu a incercat sa-si spele niste pacate in momentul in care a votat 16 lei pretul la gunoi si putea sa puna diferenta aici.”

**Domnul primar:**”Ar trebui sa stiti ca noi la inceputul acestui an, am votat burse pentru acesti elevi si nu se pot da bani. Este o dubla finantare, dar ca sa ne aflam in treaba, propunem.”

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.226/31.08.2021**.

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 32** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședința ( **SEPTEMBRIE 2021**).”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Cine este pentru aprobarea proiectului de hotarare si se aproba cu 13 voturi pentru si o abtinere: dl.Klein Johannes din 14 consilieri locali prezenti si 16 in functie, adoptandu-se **Hotararea nr.227/31.08.2021**.

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 33** de pe ordinea de zi:” Informare nr.47.492, 47.493, 47.494/10.08.2021 privind declararea vacantă a locurilor de consilier local aferent formațiunii politice P.N.L., ca urmare a pierderii calității de membru a d-nei CENȚIU MAGDALENA FLORINA, d-lui CERGHIZAN MARIUS IOAN și d-lui LASCU IULIAN, conform mențiunilor din Ordinul Prefectului Județului Brașov nr.729/09.08.2021, nr.730/09.08.2021 și 731/09.08.2021.”

**Domnul presedinte:**”Fiind vorba doar de o informare, s-a luat la cunostinta de aceasta.”

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 34** de pe ordinea de zi:” Informare din partea Camerei de Conturi Brașov, înregistrată la Primăria Făgăraș sub nr.48.413/18.08.2021

privind Decizia nr.16/09.08.2021, cuprinzând măsurile pe care ordonatorul principal de credite trebuie să le ia pentru înlăturarea deficiențelor constatate de Camera de Conturi Brașov, în vederea urmării punerii în execuție a acesteia. ( Municipiul Făgăraș).”

**Domnul primar:**”Am avut cateva discutii la comisiile consiliului local si am vazut foarte multe discutii de catre persoane care fac parte din consiliul local, referitoare la aceasta Decizie nr.16/09.08.2021 si la acest Raport. V-am pus la dispozitie toate informatiile care stau la baza acestui raport, ba mai mult, v-am pus la dispozitie toate informatiile din ultimele doua rapoarte ale Curtii de Conturi Brasov unde eu si directorul economic am executat bugetul Municipiului Fagaras si sunt foarte multe informatii false, foi care au fost postate pe rețeaua de socializare, luate din diferite rapoarte, fara sa inteleaga de fapt, contextul si as vrea sa lamurim aceste lucruri in dosarul pe care vi l-am pus la dispozitie fiecărui consilier local in parte si toate informatiile puse acolo, dar as vrea sa va xpun si verbal ceea ce s-a constatat in ultimul raport si in ultimele rapoarte de altfel.

Toate acele abateri care au fost constatate foarte putine asa cum si-au exprimat si inspectorii Curtii de Conturi Brasov, cand au plecat de la noi, au fost remediate in timpul controlului si am sa va dau un exemplu. Acele sume platite pentru materiale, stim ca se scumpesc materialele, iar cand a venit Curtea de Conturi Brasov, constructorul avea obligatia sa le aiba acolo unde ne-a spus noua, in curtea lui. De exemplu, societatea CONSAL trebuia sa aiba pavelele si bordurile in curtea CONSAL la Fagaras. Ei au spus ca au o parte din materiale si la Brasov, avand si acolo o firma si o parte din materiale in alta parte. Curtea de Conturi Brasov a spus:”NU, aduceti toate materialele la fata locului, constatam ca sunt toate materialele si atunci am decis sa schimbam locatia si le-am adus in curtea ADP. Asa s-a intamplat si cu cealalta societate din Tg.Mures care a facut canalizarea pluviala, la fel cu acele camine si pe perioada cand ei au avut platile facute pana cand am constatat comisia si cu Curtea de Conturi Brasov ca acele materiale sunt aduse la fata locului, au platit si penalitati, s-a remediat situatia. Cu acea prestare de serviciu a Asociatiei ADIF, este un compartiment asa cum l-am si preluat, aceasta asociatie fiind infiintata cu mult inaintea anului 2016, cu acele persoane sau cu u numar de persoane angajate sa aiba grija de spatiile verzi ( vorbim aici de rondul de flori, parcul etc), pe care ADP-ul le are in grija si nu societatea de salubritate. Acolo ei functionau dupa anumite normative, iar Curtea de Conturi Brasov a spus ca acele normative nu mai sunt in vigoare i ne roaga sa venim cu tarife pe mp. pe altceva si atunci s-au facut reglarile de rigoare, s-au dat banii de la asociatie la primarie, pe urma am platit pe tarife asa cum s-a solicitat si aceasta abatere a fost remediată. Am mai vazut niste abateri de 31 mii lei. Abaterea inseamna ca Curtea de Conturi Brasov a constatat ca o suma trebuia sa fie incasata sau distribuita altfel in buget. Si va dam un exemplu din ce este constituita acea abatere. De exemplu, 5% din bugetul local trebuie pus la dispozitia primarului, ceea ce inseamna 13 mil lei. N-am facut aceste lucruri pentru ca noi avem nevoie de bani si acei bani se blocau la dispozitia primarului sau presedintele Consiliului Judetean Brasov, sub diferite forme ale ordonatorului principal de credite. Aceasta inseamna o abatere, nu un prejudiciu. Sunt doua lucruri diferite. Curtea de Conturi Brasov a constatat un prejudiciu de 31 mii lei dintr-o executie a tuturor platilor – 161 mil.lei. De fapt, tot pe un contract de concesiune incheiat in anul 2001, a platit persoana respectiva pana in anul 2007 sau 2015 de am si infiintat organigrama in compartiment, serviciul de taxe, sa urmareasca toate aceste lucruri si culmea, in data de 31 mai 2016, inainte de alegeri locale, acel teren a fost dat conform Legii nr.10 si Curtea de Conturi Brasov a constatat ca acolo este un prejudiciu de 31 mii lei. N-am putut-o remedia in timpul controlului pentru ca nu stim ce s-a intamplat si atunci am constituit o comisie si vom cere remedierea. Acesta este singurul prejudiciu.

In decizia din anul 2018 la fel, am avut un prejudiciu de 51 mii lei, vreo 20 mii lei a trebuit sa platim pentru firma „Monitorul de Fagaras” pentru ca Curtea de Conturi Brasov a considerat ca nu trebuia sa-i platim si atunci am intrerupt platile si s-au intamplat anumite lucruri in concordanta cu ce scrie „Monitorul de Fagaras”.

In anul 2021 din total plati de 161 mii lei, un procent de 0,02% a fost constatat prejudiciul si am si explicat care este de fapt prejudiciul. In anul 2018 din suma de 75.983 mil lei, 51 mii lei, jumătate la „Monitorul de Fagaras”, 0,06% si acum ne ducem la decizia din

anul 2016 înainte sa fiu eu primar. Dintr-o suma de plati de 56.472 mil lei, un prejudiciu de 6,35%, iar intr-o decizie din anul 2014 la o executie de 50 mil.lei- un prejudiciu de 48 mld lei.

Cand ai un prejudiciu mai mare de 2%, Curtea de Conturi Brasov face plangere penala la DNA pentru aceste prejudicii. Si aveti una din plangerile penale in spatele dosarului, ca sa vedeti un prejudiciu de 7 mld lei la CIVITAS si la HCM care era condusa la momentul respectiv de actualul consilier local Cupu Lucian, cel care ne explica cum se fac rectificările de buget. Deci, sunt niste minciuni in online pentru a se acoperi alte stiri. Vi se pare corect asa ceva? Multumesc!”

**Domnul Cupu:**”Eu ii atrag atentia dl.primar ca justitia n-o face dansul aici. Eu vreau sa aduc la cunostinta ca in comisiile consiliului local am cerut sa ne fie pus la dispozitie efectiv raportul de audit: in termen de 10 zile calendaristice de la data primirii deciziei, aveti obligatia dvs.de a prezenta in consiliul local o copie de pe raportul de audit financiar si o copie de pe prezenta decizie, lucru pe care astazi nu-l avem. Dupa prezentarea acesteia, ne veti informa in scris cu privire la aceste decizii. Astazi nu avem acest raport la dispozitia. Unii au facut solicitare si il au.”

Se da citire acestui raport.

**Domnul primar:**”Ce am spus eu inainte, dvs.ati citit mai departe.”

**Domnul presedinte:**”Fiind vorba si aici doar de o informare, s-a luat la cunostinta de aceasta.”

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 35** de pe ordinea de zi:” Informare din partea Camerei de Conturi Braşov, înregistrată la Primăria Făgăraş sub nr.41.573/17.06.2021 privind Decizia nr.9/10.06.2021, cuprinzând măsurile pe care ordonatorul terţiar de credite trebuie să le ia pentru înlăturarea deficienţelor constatate de Camera de Conturi Braşov, în vederea urmăririi punerii în execuţie a acesteia. ( Spitalul Municipal „ Dr.Aurel Tulbure” Făgăraş).”

**Domnul Cupu:**”In raportul Curtii de Conturi de la spitalul Fagaras scrie asa:”incalcarea principiului transparentei in domeniul achizitiilor publice prin divizarea contractelor de achizitie publica de reactive pentru o analiza pentru anul 2019 si prin nerespectarea obligatiei de a publica anuntul de atribuire a Acordului-Cadru privind ca obiect al achizitiei cu un nr de doua aparate de desinfectie”. Vorbim aici de celebrii robotei. Lucrurile sunt destul de grave si aici. Cei de la spital sunt intr-o situatie penibila, ne cer bani de investitii, darn u sunt in masura sa-si recupereze banii care li se cuvin de la C.A.S.”

**Domnul primar:**”Dvs.cititi doar ce vreti din decizie.”

**Domnul Cupu:**”Eu am citit din raport,nu din decizie.”

**Domnul presedinte:**”Fiind vorba si aici doar de o informare, s-a luat la cunostinta de aceasta.”

**Domnul presedinte:**”Prezinta **punctul 36** de pe ordinea de zi:” Informare din partea Şcolii Postliceale Sanitare „Ecaterina Teodoroiu” Făgăraş, înregistrată la Primăria Făgăraş sub nr.46.146/29.07.2021.”

**Domnul presedinte:**”Aici exista si un raspuns din partea Serviciului Venituri Bugetare Fagaras in acest sens si fiind vorba si aici doar de o informare, s-a luat la cunostinta de aceasta.”

**Domnul presedinte:**Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces-verbal, in 3 exemplare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
KLEIN JOHANNES**

**SECRETAR GENERAL,  
LAURA ELENA GIUNCA**



<b>Nr.crt.</b>	<b>Funcția și atribuția</b>	<b>Numele și prenumele</b>	<b>Data</b>	<b>Semnătura</b>
1.	Intocmit, Consilier juridic,	Petronela Jurcovan	10.09.2021	