



HOTĂRÂREA nr. 262
din data de 04 noiembrie 2021

privind predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului situat în municipiul Făgăraș, Strada 13 Decembrie, bloc C100, județul Brașov și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. nr. 28313/30.06.2021 înregistrată la UAT Municipiul Făgăraș sub nr. 42985/1/30.06.2021 prin care Municipiul Făgăraș a fost informat ca obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”** a fost introdus în Lista sinteză a Programului național de construcții de interes public sau social, subprogramul “Săli de Cinema”, prin Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 798/15.06.2021;

Luând în considerare adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. nr. 40244/13.09.2021 înregistrată la UAT Municipiul Făgăraș sub nr. 51139/14.09.2021 prin care se solicită Municipiului Făgăraș documentele și studiile necesare promovării obiectivului de investiții menționat;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre cu privire la predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a amplasamentului situat în municipiul Făgăraș, Strada 13 Decembrie, bl. C 100, județul Brașov și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**;

Analizând referatul de specialitate nr. 55582 din data de 19.10.2021 al Biroului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș și Raportul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 55582 /1/19.10.2021 prin care se propune predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a imobilelor construcții situate în Municipiul Făgăraș, Strada 13 Decembrie, bl. C 100, județul Brașov după cum urmează:

- imobil înscris în CF 106298 Fagaras – nr. cadastral 106298-C1 reprezentând sala cinematograf în suprafața de 391 mp;

- imobil înscris în CF 102677-C1-U3 Fagaras - nr. topo 1522/4/2/33/2 reprezentând acces cinematograf în suprafața de 176 mp;

aflăte în proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**.

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrative.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a imobilelor constructii situate in Municipiul Făgăraș, Strada 13 Decembrie, bl. C 100, județul Brașov dupa cum urmeaza:

- imobil inscris in CF 106298 Fagaras – nr. cadastral 106298-C1 reprezentand sala cinematograf in suprafata de 391 mp;

- imobil inscris in CF 102677-C1-U3 Fagaras - nr. topo 1522/4/2/33/2 reprezentand acces cinematograf in suprafata de 176 mp;

aflate în proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**, libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**.

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Făgăraș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Consiliul Local al Municipiului Făgăraș se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Consiliul Local al Municipiului Făgăraș se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioada de minim 15 ani.

ART. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

ART. 7. Prezenta se comunică persoanelor fizice și juridice interesate și se dă publicității în Monitorul Oficial al Municipiului Făgăraș, prin grija Secretarului General al Municipiului Făgăraș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUDU AUREL CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LAURA ELENA GIUNCA

Hotărârea s-a adoptat cu un nr. de **19 voturi pentru.**

Consilieri în funcție – 19

Consilieri prezenți – 19

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosar de sedință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Direcția Buget Finanțe
- 1 ex. Birou Implementare Proiecte de Finanțare, Relații Internaționale
- 1 ex. M.D.L.P.A.
- 1ex. Afișare