



HOTĂRÂREA nr.224
din data de 31 august 2021

- privind prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, blocurile A, B, C, D, E, F, G, H, I, J

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 44280/1 din data de 12.07.2021 și Raportul Compartiment Resort nr. 44280 din data de 12.07.2021 al Compartimentului evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, blocurile A, B, C, D, E, F, G, H, I, J,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere prevederile art. 8 alin 2, alin 4 și alin 5 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe (republicată),

Ținând cont de prevederile art. 15, alin. 16 din Hotărârea nr. 962 /2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 (un) an a contractelor de închiriere pentru locuințele construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, blocurile A, B, C, D, E, F, G, H, I, J prevăzute în **anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Expiră datastop	Prelungit datastart	datastop
14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022

Art.2. Prelungirea contractelor de închiriere intervine în contextul respectării condițiilor cadru de acces la o locuință din fondurile ANL și totodată în măsura în care chiriașii nu înregistrează debite pentru neplată chiriei și utilităților aferente.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidența patrimoniu concesiuni, închirieri, administrare parcare, evidența bunuri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KLEIN JOHANNES**

Johannes Klein

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
LAURA ELENA GIUNCA**

Laura Elena Giunca



Hotărârea s-a adoptat cu **12 voturi pentru și 2 abțineri.**

Consilieri in functie - 16

Consilieri prezenti -14

Prezenta hotărâre se comunică:

1ex. Dosarul de ședință

1ex. Colecție

1ex. Prefectură

1ex. Primar

1ex. Secretar general

1ex. Afișare

1ex. Compartiment Evidență Patrimoniu

1ex. Arhitect șef

1ex. Direcția Buget-Finanțe

1ex. Compartiment Relații cu Publicul, arhivă

Cod : F-50



Anexa nr. 1 la H.C.L. Nr. 224 din data de 31.08.2021

Nr crt	Judet	Localitate	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	actdob	Contract închiriere	Expira		PRELUNGIT
										datadob	datastop	
0	1	2	3	4	5	6	7	actdob	datadob	datastop	datastart	datastop
1	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	A	1	P	3	26271	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
2	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	B	1	P	1	26277	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
3	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	B	1	1	5	26279	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
4	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	B	1	3	13	26281	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
5	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	B	1	3	14	26282	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
6	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	C	1	P	1	26283	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
7	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	C	1	1	6	26285	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
8	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	C	1	1	7	26286	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
9	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	C	1	3	15	26288	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
10	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	C	1	3	16	26287	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
11	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	1	8	26292	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
12	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	C	1	4	20	26290	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
13	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	P	1	26291	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
14	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	P	2	26252	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
15	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	P	3	26253	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
16	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	P	4	26254	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
17	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	1	5	26255	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
18	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	1	6	26256	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
19	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	1	7	26278	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
20	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	1	8	26251	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
21	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	2	10	26260	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022



22	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	2	11	26261	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
23	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	3	13	26263	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
24	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	3	14	26264	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
25	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	3	15	26265	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
26	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	3	16	26266	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
27	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	4	17	26267	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
28	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	F	1	4	18	26268	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
29	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	4	17	26293	15.11.2013	14.11.2021	15.11.2021	14.11.2022
30	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	P	2	26046	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
31	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	C	1	1	18	26045	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
32	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	P	3	26047	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
33	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	P	4	26048	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
34	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	1	5	7875	01.07.2011	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
35	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	1	6	26050	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
36	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	2	10	26054	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
37	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	2	12	26056	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
38	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	3	13	26057	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
39	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	3	14	26058	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
40	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	3	15	26059	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
41	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	3	16	26060	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
42	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	4	18	26062	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
43	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	D	1	4	20	26064	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
44	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	1	5	26069	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
45	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	1	7	26071	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
46	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	2	9	26065	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
47	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	2	10	22398	01.11.2011	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
48	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	2	11	26075	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
49	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	3	13	5836	07.03.2011	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
50	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	3	14	26078	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
51	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	3	15	10314	01.06.2011	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022
52	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	4	19	26083	23.12.2010	21.12.2021	22.12.2021	21.12.2022



53	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	A	1	2	11	25721	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
54	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	A	1	3	15	25722	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
55	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	B	1	P	4	25723	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
56	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	C	1	3	13	25724	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
57	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	4	20	25704	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
58	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	P	3	25703	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
59	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	1	7	25707	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
60	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	1	8	25708	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
61	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	2	9	25709	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
62	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	2	10	25710	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
63	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	2	11	25711	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
64	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	2	12	25712	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
65	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	3	13	25713	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
66	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	3	15	25715	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
67	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	4	17	25717	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
68	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	4	19	25719	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022
69	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	4	20	25720	28.09.2015	30.09.2021	01.10.2021	30.09.2022

70	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	B	1	4	17	37397	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
71	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	E	1	P	4	37399	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
72	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	G	1	P	4	37403	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
73	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	P	2	37341	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
74	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	1	5	37343	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
75	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	1	6	37344	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
76	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	1	7	37345	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
77	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	1	8	37346	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
78	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	2	9	37347	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
79	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	2	10	37348	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
80	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	2	11	37349	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
81	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	3	14	37352	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
82	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	3	15	37353	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
83	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	4	17	37354	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
84	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	4	18	37355	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022



85	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	4	19	37356	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
86	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	H	1	4	20	37357	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
87	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	P	2	37358	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
88	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	1	5	37360	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
89	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	1	7	37362	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
90	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	1	8	37363	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
91	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	2	9	37364	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
92	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	2	10	37365	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
93	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	2	11	37366	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
94	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	2	12	37367	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
95	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	3	13	37368	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
96	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	3	14	37369	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
97	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	3	15	37370	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
98	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	3	16	37371	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
99	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	4	17	37372	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
100	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	I	1	4	18	37373	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
101	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	P	1	37376	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
102	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	P	2	37377	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
103	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	P	3	37378	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
104	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	1	6	37381	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
105	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	1	7	37382	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
106	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	1	8	37383	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
107	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	2	9	37384	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
108	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	2	10	37393	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
109	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	2	11	37386	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
110	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	2	12	37387	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
111	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	3	13	37388	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
112	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	3	15	37390	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
113	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	3	16	37391	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
114	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	4	19	37394	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022
115	Braşov	Făgăraş	Cîmpului	J	1	4	20	37395	13.12.2016	29.12.2021	30.12.2021	29.12.2022



Intocmit, Ion Viorica