



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 806
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr. 13 Din data de 27 ianuarie 2022

privind actualizarea cu rata de inflație, comunicată de către Institutul Național de Statistică a nivelului redeventelor având ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor și spațiilor proprietatea publică/privată a Municipiului Făgăraș pentru anul 2022

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în sesiune ordinară

Analizând Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 1674/1/17.01.2022, Raportul Compartiment Resort al Biroul Cadastru, Evidență Patrimoniu (Concesiuni, Închirieri, Administrare Parcări, Evidență Bunuri) nr. 1674/17.01.2022, prin care se propune actualizarea cu rata inflației, comunicată de către Institutul Național de Statistică a nivelului redeventelor având ca obiect concesionarea/inchirierea și spațiilor proprietate publică/privată a Municipiului Făgăraș, pentru anul 2022,

Văzând avizele Comisiei de studii, prognoze **economico-sociale**, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, Comisiei de organizare și dezvoltare **urbanistică**, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru servicii publice, pentru **comerț și agricultură**, Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, **cultură**, protecție socială, sportive și de agrement, Comisiei de turism, relații externe și **integrare europeană**:

Tinând seama de Rata anuală de inflație comunicată de Institutul Național de Statistică, potrivit adresei nr. 1468 din 14.01.2022 și de clauzele contractuale cuprinse în contractele de concesiune/inchiriere încheiate de către Municipiul Făgăraș care prevăd ca anual, în luna ianuarie a anului în curs, redevența/chiria, se actualizează cu rata inflației înregistrată la sfârșitul anului,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, art.302, art.597 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba actualizarea cu rata inflației comunicată de Institutul Național de Statistică de 5,05% a nivelului redeventelor având ca obiect concesionarea, inchirierea terenurilor și spațiilor proprietate publică/privată a Municipiului Făgăraș, pentru anul 2022 conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre, ce face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă începând cu data de 01.01.2022 cuantumul chiriilor rezultate din calcul precăzut în anexa nr.1, la prezenta hotărâre, ce face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul Cadastru, Evidență Patrimoniu (Concesiuni, Închirieri, Administrare Parcări, Evidență Bunuri)

PRESEDINTE DE SEDINTA,
POPA OVIDIU NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
LAURA ELENA GIUNCA

Hotărârea s-a adoptat cu **17 voturi “pentru”**

Consilieri in functie - 17

Consilieri prezenti – 17

Prezenta hotărâre se comunică:

-1 ex. Dosar ședință

-1 ex. Colecție

-1 ex. Prefectură

-1 ex. Primar

-1 ex. Secretar general

-1 ex. Biroului cadastru, evidență patrimoniu

-1 ex. Direcția Buget-Finanțe

-1 ex. Comp. Relații cu publicul, arhivă



Birou cadastru, evidenta patrimoniului

ANEXA 1 LA HCL NR

Rata inflatiei 5,05%

Nr.crt.	Nr.contract	Obiectul Ctr.	Durata	Redeventa 2021	Redeventa 2022
1	1281/2000	Teren	2049	1383.38	1453.24
2	3227/1994	Teren	2093	4596.6	4828.73
3	14138/2004	Teren balcon	2049	129.16	135.68
4	10843/2004	Teren balcon	2053	25.16	26.43
5	10842/2004	Teren balcon	2053	17.15	18.02
6	9255/2000	Teren balcon	2049	107.45	112.88
7	25160/2012	Teren balcon	2051	12.00	12.61
8	14524/2014	Teren	2039	60.51	63.57
9	92581/1999	Teren	Ex.const	44.59	46.84
10	10534/1998	Teren	Ex.const	70.87	74.45
11	10127/1999	Teren	Ex.const	20.59	21.63
12	10387/1999	Teren	Ex.const	27.42	28.80
13	12764/1997	Teren	2022	70.87	74.45
14	12045/2002	Teren	2051	32.00	33.62
15	93961/1999	Teren balcon	Ex.const	34.38	36.12
16	4321/2008	Teren balcon	2053	21.73	22.83
17	5617/2005	Teren	2054	23.99	25.20
18	8102/1998	Teren	Ex.const	26.28	27.61
19	10844/2004	Teren balcon	2053	17.19	18.06
20	5468/1999	Teren scari	Ex.const	10.20	10.72
21	14076/2003	Teren	2052	28.36	29.79
22	14490/2001	Teren	2050	12.59	13.23
23	432/2000	Teren	2049	236.62	248.57
24	12206/2000	Teren balcon	2049	30.90	32.46
25	663/1995	Teren	2094	504.00	529.45
26	576/2004	Teren scara	2053	42.29	44.43
27	7716/1997	Teren balcon	Ex.const	133.86	140.62
28	5448/1999	Teren	Ex.const	1476.35	1550.91
29	6835/1998	Teren	2051	664.00	697.53
30	10533/1998	Teren balcon	Ex.const	71.92	74.92
31	14473/1999	Teren	2038	2828.79	2971.64
32	8950/1999	Teren trepte	2098	96.29	101.15
33	1895/2006	Incchiriere Spa	unere vanzar	971.60	1020.67
34	74441/2019	Ctr. Iluminat pu	2029	3308.03	3475.09

Intocmit
Angela Lupu