



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA nr. 61**  
**Din data de 03 martie 2022**

privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str. Campului, bl. 4, sc. A, ap.1, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr. 61/1990

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară**

Analizând Raportul compartimentului de specialitate nr. 49299/08.02.2022 prin care se propune vânzarea unei locuințe, precum și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 49299/1/08.02.2022, construită din fondurile statului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/1992, republicată și a Decretului-Lege 61/1990.

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze **economico-sociale**, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, Comisei de organizare și dezvoltare **urbanistică**, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru servicii publice, pentru **comerț** și agricultură, Comisiei de turism, relații externe și **integrare europeană** Văzând prevederile art.1, alin.1, art. 10, art.11 și art. 12 din Legea 85/1992, republicată și ale Decretului-Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație și art. 16 din Legea nr. 244/2011.

În temeiul art. 1650 și următoarele din Codul civil, art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aproba vânzarea locuinței construite din fondurile statului, situată în Făgăraș, str. Campului, bl. 4, sc. A, ap.17, către titularul contractului de închiriere nominalizat în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** Evaluarea locuinței supuse vânzării se va face de către o persoană fizică autorizată, contravaloarea acesteia urmând a fi cuprinsă în valoarea de vânzare al imobilului.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Biroul Cadastru, Evidenta Patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcuri, evidenta bunuri).

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**ȘTIRBU COSMIN GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar general,**  
**LAURA ELENA GIUNCA**

Hotărârea s-a adoptat cu 15 voturi “pentru”,  
Consilieri in functie - 17  
Consilieri prezenti – 15

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. dosarul de şedinţă
- 1ex. colecţie
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar
- 1 ex Biroul Cadastru, Evidenta Patrimoniu



Cod : F-19



## LISTA

Cuprinzând date privind titularul contractului de închiriere a locuinței situată în Făgăraș, str. Campului, bl. 4, sc. A, ap. 17, ce se vinde în baza Legii nr.85/1992

| Nr. crt. | Numele și prenumele titularului contractului de închiriere | Nr. contractului de închiriere               | Adresa locuinței care se vinde                     | Componența locuinței                                                                                                | Date de C.F.                                         |
|----------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1.       | KNAL<br>CRISTINA<br>TATIANA                                | Contr. Închiriere<br>nr.20569/12.07.<br>2016 | Făgăraș, str.<br>Campului, bl. 4,<br>sc. A, ap. 17 | Cameră – 18,20 mp<br>Cameră – 12,30 mp<br>Baie – 4.20 mp<br>Bucătărie– 6,85 mp<br>Hol – 4,20 mp<br>Debara – 2.24 mp | C.F. nr. 101494-C1-U41 Făgăraș<br>Top: 101494-CI-U41 |