



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

## HOTĂRĂREA nr. 108 Din data de 31 martie 2022

privind prima înscriere a imobilului CT7 Centrală Termică, imobil format din teren în suprafață de 711 mp edificat cu construcții C1-C3 cu SD total=268 mp, situat în Făgăraș, Cvartal Câmpului, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș precum și modificarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară

Analizând Raportul de specialitate nr. 7331/22.02.2022 al Biroului cadastru, evidență patrimoniu și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș 7331/1/22.02.2022, prin care se propune aprobarea primei înscrieri a imobilului CT7 Centrală Termică, imobil format din teren în suprafață de 711 mp edificat cu construcții C1-C3 cu SD total=268 mp, situat în Făgăraș, Cvartal Câmpului, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș precum și modificarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, de Adeverință nr. 7331/2/22.02.2022 a Biroului cadastru, evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală nr. 9/2022 întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L., având ca obiect imobilul CT7 Centrală Termică – Cvartal Câmpului, situat în Făgăraș, imobil format din teren în suprafață de 711 mp edificat cu construcții C1-C3 cu SD total=268 mp, identitatea dintre imobilul ce face obiectul documentației cadastrale și cel identificat în prezenta hotărâre.

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului:, Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art.1, alin.2, lit. d, art. 2, lit. l, art. 4, alin. 2 și art. 8, alin.1 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, ale art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a, art. 287, lit. b și pct. 4 Anexa nr. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere imobil CT7 Centrală Termică – Cvartal Câmpului, nr. 9/2022 întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L

**Art.2.** Se aprobă prima înscriere a imobilului CT7 Centrală Termică dotată cu instalație tehnologică de capacitate instalată de 6,36 MW, cu 2 cazane combustibil gaz, instalație automatizare și acumulare, imobil situat în Făgăraș, Cvartal Câmpului, format din teren în suprafață de 711 mp edificat cu construcții:

- C1 – CT7 Centrală termică cu SD=236 mp
- C2 – Anexă cu SD=24 mp
- C3 – Anexă cu SD=8 mp, în vederea întabularii definitive în cartea funciară, ca fiind de uz și interes public local.

**Art.3.** Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului CT7 Centrală Termică, imobil format din teren în suprafață de 711 mp edificat cu construcții C1-C3 cu SDt=268 mp, situat în Făgăraș, Cvartal Câmpului, ca fiind de uz și de interes public local.

**Art.4.** Se aprobă modificarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș cu imobilul descris la art. 2 și art.3 și confirmat ca fiind identic cu cel din documentația cadastrală.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Birou cadastru, evidență patrimoniu.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
ȘTIRBU COSMIN GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA CIUNCA**

Hotararea s-a adoptat cu 16 voturi pentru  
Consilieri in functie 17  
Consilieri prezenti: 16

**Prezenta hotarare se comunica:**

- 1 ex. Dosar
- 1 ex. Colectie
- 1 ex. Prefectura
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Comp. Relatii cu publicul, arhiva
- 1 ex. Birou cadastru, evidență patrimoniu