



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



HOTĂRÂREA nr.41
din data de 23 februarie 2023

- privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 4453/1 din data de 08.02.2023 și Raportul Compartiment Resort nr. 4453 din data de 08.02.2023 al Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 3547/01.02.2023 -privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 3548/01.02.2023- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor,

În temeiul prevederilor art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgentă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevăzută în **anexa 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Lista prevăzută la art.1 se va aduce la cunoștință publică, după aprobarea acesteia, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș.

Art. 3. Repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L. se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil.

Art. 4. La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOBRIA FLORIN-EMANUEL



CONTRASEMNEAZĂ,
Ptr. Secretar general,
Jr. CAMELIA CRIȘAN

Hotărârea s-a adoptat cu **18 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti – 18

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1ex. Birou cadastru, evidență patrimoniu
- 1ex. Direcția Buget-Finanțe
- 1 ex. Comp. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afișare

Cod: F-50



Anexa nr. 1 la HCL nr. 41/2023

Nr.	NUMĂR DOSARE/INREGISTRATE	chirias / tolerat	supraf	casat/ necasat	pers. Intret	sanat ate	vechime	studii	Sit		venit/ membru	TOTAL	Nr. înreg.	Departajare zi/luna/an cerere
									loc./soc					
1	867/10.01.2023	7	9	10	2	0	25	13	0	0	15	81	23543	29.09.2014
2	2420/20.01.2023	7	9	8	2	0	9	10	0	0	15	60	2773	27.01.2020
3	2568/25.01.2023	10	0	8	3	0	13	10	0	0	15	59	3565	30.01.2018
4	2572/25.01.2023	7	10	8	0	0	9	13	0	0	10	57	37114	19.03.2019
5	1399/13.01.2023	10	10	8	0	0	9	10	0	0	10	57	73897	26.11.2019
6	1914/18.01.2023	7	10	8	3	0	6	8	0	0	15	57	7674	02.03.2020
7	3215/19.01.2023	7	7	8	0	0	9	15	0	0	10	56	62324	05.09.2019
8	2356/20.01.2023	7	0	8	0	0	1	10	15	0	15	56	2355	20.01.2023
9	2167/19.01.2023	7	7	10	2	0	9	10	0	0	10	55	57448	25.07.2019
10	658/09.01.2023	7	7	8	3	0	6	8	0	0	15	54	8747	09.03.2020
11	2607/25.01.2023	10	10	8	0	0	6	8	0	0	15	54	44041	28.08.2020
12	2488/25.01.2023	7	10	10	3	0	1	8	0	0	15	54	41069	20.06.2022
13	2700/25.01.2023	7	10	10	3	0	1	8	0	0	15	54	46599	05.08.2022
14	2214/19.01.2023	7	9	10	0	0	1	10	0	0	15	52	39623	07.06.2022
15	1132/12.01.2023	7	10	8	0	0	6	10	0	0	10	51	36234	15.06.2020
16	2510/25.01.2023	7	7	8	3	0	1	10	0	0	15	51	543	09.01.2023
17	2547/25.01.2023	7	10	8	0	0	1	10	0	0	15	51	2050	18.01.2023
18	2184/19.01.2023	7	7	10	0	0	1	15	0	0	10	50	7903	28.02.2022
19	2439/20.01.2023	7	5	8	0	0	1	15	0	0	10	46	52138	20.09.2022
20	1304/12.01.2023	7	5	8	0	0	1	15	0	0	10	46	52780	10.10.2022
21	1908/18.01.2023	7	9	8	0	0	1	10	0	0	10	45	33207	11.04.2022
22	2341/20.01.2023	7	9	8	0	0	1	10	0	0	10	45	2051	18.01.2023
23	2699/25.01.2023	0	0	8	3	0	9	8	0	0	15	43	35314	12.03.2019
24	1530/16.01.2023	7	7	8	0	0	1	10	0	0	10	43	56404	20.10.2022
25	2489/25.01.2023	7	0	8	0	0	1	15	0	0	10	41	44389	15.07.2022





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr.3548 din data de 01.02.2023

PROCES-VERBAL
DE AFIȘARE ÎNCHEIAT ASTĂZI 01.02.2023



Subsemnata Ion Viorica - consilier juridic în cadrul Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională, am procedat astăzi, data de mai sus menționată, la afișarea la avizierul Primăriei din str. Republicii, a următorului:

1. Proces-verbal nr. 3547 din data de 01.02.2023 - privind analiza cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L,

Contestațiile se pot depune la Registratura –Primăriei Făgăraș în termen de 7 zile de la afișarea listei, potrivit art. 5 din H.C.L. nr 14/2022 -privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj .

Afișarea s-a făcut în prezența:

ION VIORICA
LUPU ANGELA

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

MUNICIPIUL
FĂGĂRAȘ

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Șef birou	Tănase Elena	01.02.2023	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	01.02.2023	

BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)

Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 3547 din data de 01.02.2023

Proces-verbal

Încheiat azi 01.02.2023

**-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate
închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.,**

Comisia, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 259/29.01.2021 privind constituirea structuri pe specialități a membrilor comisiei de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L., precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L., a fost convocată a se întruni pentru analizarea dosarelor cuprinzând cererile și documentele doveditoare ale solicitanților de locuințe pentru tineri destinate închirierii în conformitate cu Legea nr. 152/1998 și Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Comisia și-a desfășurat activitatea în data de 01.02.2023 și a verificat cele 25 de dosare depuse, stabilind lista de priorități prin aplicarea criteriilor stipulate de lege precum și de H.C.L. nr 14/27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Din cele 25 de dosare depuse, au fost admise un număr de 25 de dosare, potrivit Listei de priorități pe care o anexăm la prezentul proces-verbal și care constituie - Anexa nr. 1.

Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii va fi supusă aprobării Consiliului Local Făgăraș și va face parte integrantă din hotărârea de aprobare a listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii. Anterior aprobării acestea vor fi făcute publice, prin afișare, pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș și la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș. Contestațiile se vor formula în termen de 7 zile de la afișare. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Președinte	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
Secretar	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
Membrii titulari	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Centiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	Dl. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș

Membrii supleanți	Dl. Butunoiu Nicolae	Consilier local
	Dl. Biza Radu Stelian	Consilier local