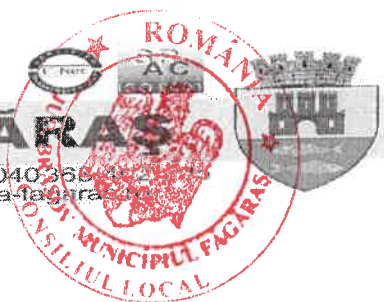




ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 949
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



HOTĂRÂREA NR.195
din data de 28 august 2025

-privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș la cofinanțarea investiției „Extindere rețea electrică de distribuție în Municipiul Făgăraș, Zona UPRUC, Județul Brașov – UAT Făgăraș”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș, nr. 47080 din data de 21.08.2025 și Raportul de specialitate nr.47075 din data de 21.08.2025 al Serviciului Investiții, se propune aprobarea participării Municipiului Făgăraș la cofinanțarea investiției „Extindere rețea electrică de distribuție în Municipiul Făgăraș, Zona UPRUC, Județul Brașov – UAT Făgăraș”,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Luând în considerare Adresa nr. 25536/13.01.2025 prin care sunt prezentate condițiile prin care se poate realiza investiția precum și Adresa nr. 45627/04.08.2025 prin care se solicită acordul expres de participare la cofinanțarea proiectului,

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică,

Tinând cont de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală precum și prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit c), art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit a), art. 197, art. 198 alin. 1 și 2 și art. 243 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Făgăraș la cofinanțarea lucrării de investiție “Extindere rețea electrică de distribuție în Municipiul Făgăraș, Zona UPRUC, Județul Brașov – UAT Făgăraș”.

Art. 2. Se aprobă cofinanțarea lucrării cu suma de 1.214.068,99 lei exclusiv TVA (reprezentând 50% din valoarea lucrării) conform Adresei nr. 58544/21.10.2024 emisă de către DEER SA, ce constituie anexa la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă împuternicirea DEER S.A. din partea Municipiului Făgăraș pentru derularea achiziției Serviciului de Proiectare și Execuție Lucrări privind obiectivul: “Extindere rețea electrică de Distribuție în Municipiul Făgăraș, Zona UPRUC, Județul Brașov-UAT Făgăraș”.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Investiții.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COVALIU MIHAELA-MARIA**

Cova

**CONTRASEMNEZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. LAVINIA MARIAN**

[Signature]



Hotărârea s-a adoptat cu **18 voturi pentru și 1 abținere.**
Consilieri în funcție - 19
Consilieri prezenți –19

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex. Serviciul Investiții

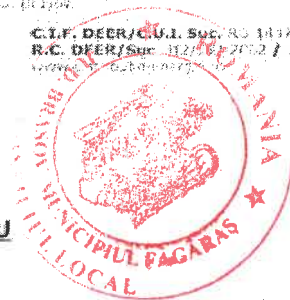
Cod: F-50



Nr. BV/310899/18.10.2024

Catre:
Primar Gheorghe SUCACIU

Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Referitor la: „Extindere Retea Electrica de Distribuție in Mun. Fagaras, zona UPRUC, Jud. Brasov – UAT FAGARAS

In conformitate cu prevederile art. 16 din Ordinul presedintelui ANRE nr. 36/2019, cu modificarile si completarile ulterioare prin prezenta va aducem la cunostinta urmatoarele:

1. Pentru extinderea rețelei electrice de distribuție publica a fost elaborat studiul de fezabilitate nr. 62 / 2024 de catre Serviciul Proiectare Brasov

2. Solutia tehnica analizata in SF, avizata in CTEA DEER cu aviz nr. **70 / 40 / 522 din 10.10.2024**, consta in :

- PTAB 20/0,4kV, 2x400kVA; : 1 buc;
- Celule linie cu separator; : 1 buc;
- LES 20kV – 3x1x150/25mm²; 1,5 km;
- LES 0,4kV – AC2XAbY 3x150+70mm²; 0,508 km;
- CD-uri : 4 buc;
- FDCP-uri : 2 buc.

3. Costurile necesare pentru realizarea lucrării de extindere a rețelei electrice de distribuție:

3.1. Valoarea totala I_{total} (fara TVA) : **2428137.99 lei**
din care (C+M): **1633190.39 lei**

3.2. Valoarea investitiei eficiente I_{ef} (fara TVA) : **10439.09 lei**

3.3. Indicatorii de performanta financiara obtinuti pentru $I_{eficient}$:

Valoarea actualizata neta (VAN) : **-2417698.9 lei**

Durata de recuperare a investitiei (DRI) : **nu se recupereaza investitia**

4. In conformitate cu prevederile Ordinului presedintelui ANRE nr. 36/2019, operatorul de distribuție concesionar are obligatia de a asigura finantarea investitiei pentru care indicatorii de eficienta sunt VAN > 0 si DRI, calculata conform art. 10, alin. 2), lit. b).

Pentru lucrarea de „**Extindere Retea Electrica de Distribuție in Mun. Fagaras, zona UPRUC, Jud. Brasov – UAT FAGARAS**”, valoarea investitiei eficiente este **10439.09 lei**.

Cota de participare a CD, stabilita in conformitate cu prevederile art. 11, alin 2); lit a) / b) / c) din Ordinul presedintelui ANRE nr. 36/2019, cu modificarile si completarile ulterioare este in cuantum de **1214069 lei** (reprezentand $I_{Total}/2$) si poate fi finantata din programul de investitii al Sucursalei BRASOV din anul 2024, iar cota dvs. de participare este in cuantum de **1214069 lei**.

5. Potrivit prevederilor art. 51 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si gazelor naturale, cu completarile si modificarile ulterioare si prevederile art. 20 din Ordinul presedintelui ANRE nr. 36/2019, in situatia in care ne confirmati in scris coparticiparea la finantarea lucrurilor, vom incheia un contract de cofinantare, in care vom cuprinde:

- sumele si calendarul de plata a cantitatilor de cofinantare;
- calendarul de realizare a lucrurilor;
- componenta comisiei comune autoritate publica/utilizator/grup de utilizatori – OD care stabileste valorile contributiilor de cofinantare si cota parte de proprietate asupra mijloacelor fixe. Valoarea cofinantarii care trebuie suportata de reprezinta

6. In conformitate cu prevederile art. 17, alin. (5) din Ordinul presedintelui ANRE nr. 36/2019, cu modificarile si completarile ulterioare neacceptarea propunerii de participare la finantare, are drept consecinta clasarea de catre DEER SA – SUCURSALA BRASOV a cererii initiale si recuperarea de la a cheltuielilor efectuate pentru realizarea studiului de fezabilitate in valoare de **40000 lei + TVA**.

7. Potrivit prevederilor art. 22, alin. (1) din Ordinul presedintelui ANRE nr. 36/2019, cu modificările și completările ulterioare în cazul în care, ca urmare a analizei acestei comunicări, dumneavoastră decideți să finanțati integral investiția cu valoarea totală I_{total} , aceasta se realizează de dumneavoastră ca titular de investiție, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

În această situație, veți achita contravaloarea cheltuielilor efectuate pentru realizarea studiului de fezabilitate.

Lucrările se execută în baza unei documentații tehnico-economice avizate de operatorul de distribuție concesionar în termen de 30 zile de la depunerea acesteia (art 22, alin.(3) din Ordinul presedintelui ANRE nr. 36/2019).

După finalizarea lucrărilor și semnarea proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție a punerii în funcție, DEER SA – SUCURSALA BRASOV este obligată să returneze cota de cofinanțare și să preia rețeaua electrică aferentă acestei cote (art 22, alin.(6) din Ordinul presedintelui ANRE nr. 36/2019).

Având în vedere prevederile art 22, alin.(6) din Ordinul presedintelui ANRE nr. 36/2019 în situația descrisă mai sus, în contractul de finanțare încheiat între dumneavoastră și DEER SA – SUCURSALA BRASOV vor fi introduse clauze suplimentare referitoare la:

- a) termenul de returnare a cotei de eficiență a investiției puse la dispoziția DEER SA – SUCURSALA BRASOV de către autoritatea publică/utilizator/grup de utilizatori, termen care nu poate depăși data de 31 ianuarie a anului calendaristic următor celui în care a avut loc punerea în funcțiune a rețelei;
- b) majorările de întârziere pentru fiecare zi care depășește termenul prevăzut la lit.a) care nu pot depăși nivelul dobânzii de întârziere datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare.

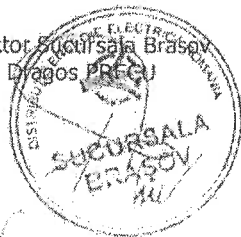
8. "Pentru lucrările de extindere a rețelelor electrice de distribuție realizate prin cofinanțare, care sunt situate în intravilanul localităților conform documentelor emise de autoritățile publice, operatorul de distribuție concesionar este obligat să restituie participanților la cofinanțare contribuția la cofinanțare achitată de aceștia și să preia în proprietate elementele de rețea aferente cotei restituite, până la data de 31 ianuarie a anului calendaristic următor celui în care a avut loc punerea în funcțiune a rețelei."

9. În vederea perfectării formelor contractuale, vă rugăm să cuprindeți în răspunsul dvs. următoarele informații:

- ☐ opțiunea dvs pentru modalitatea de realizare a lucrărilor: prin achiziție publică organizată de OD sau cu finanțare integrală de dvs., în calitate de titular de investiție;
- ☐ calendarul de plată a cantităților de cofinanțare, respectiv semestrul/anul în care dispuneți de fondurile necesare conform cotei dvs de cofinanțare;
- ☐ membrii desemnați din partea dvs a face parte din comisia comună autoritate publică/utilizator/grup de utilizatori – OD care stabilește valorile contribuțiilor de cofinanțare și cota parte de proprietate asupra mijloacelor fixe;
- ☐ persoanele desemnate din partea dvs pentru semnarea contractului și cont bancar.

10. Anexăm prezentei propunerea de contract de cofinanțare în vederea realizării rețelei electrice de distribuție de interes public.

Director Sucursala Brașov
Dragos PRECU



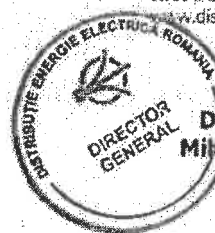
Sef Serv. Acces Retea Brașov
Octavian VASILE

[Handwritten signature]



Întocmit,
Marian LEUCUTA

[Handwritten signature]



APROBAT,
DIRECTOR GENERAL
Mikaela Rodica Suciu

AVIZ
Nr. 70/ 40/ 522/10.10.2024

Comisia Tehnico – Economică de Avizare Zonală TS a Distribuție Energie Electrică România, în ședința din data de **03.10.2024** a examinat lucrarea nr **62/2024**, cu denumirea:

"Extindere RED în Municipiul Făgăraș, zona fosta colonie IUC (actualmente UPRUC) jud. Brașov"
Utilizator: UAT Făgăraș

faza de proiectare **SF – studiu fezabilitate**, elaborată de **DEER – Serviciul Proiectare Brașov**, șef de proiect: **ing. Horhocea Mugurel**, proiectanți de specialitate : **ing. Botez Gabriel**, beneficiar: **Distribuție Energie Electrică România**

În urma examinării documentației și a avizelor ce însoțesc lucrarea, se constată următoarele:

1. Date generale:

faza de proiectare anterioară: nu este cazul
Tipul lucrării: Extindere RED (Ordinul 36/2009)

2. Date privind amplasamentul (județul, localitatea, adresa poștală și/sau alte date de identificare):

Municipiul Făgăraș, Aleea UPRUC, jud. Brașov, Utilizator: UAT Făgăraș.

3. Scopul lucrării:

Extindere RED în vederea creării posibilității de alimentare cu energie electrică a utilizatorilor.

În Municipiul Făgăraș, în zona fosta colonie IUC Făgăraș, Aleea UPRUC nu există rețele de joasă tensiune și este necesară extinderea RED. Conform chestionarului pentru obținerea avizului tehnic de racordare, imobilul necesită alimentarea cu energie electrică cu o putere simultan absorbită de: **pe timp de vară = 416,8 kW, pe timp de iarnă = 288,7 kW** putere simultan absorbită calculată conform PE 132/2003 (Normativ pentru proiectarea rețelelor electrice de distribuție publică).

utilizator Ratur SRL	Pi [kW]	utilizatori	Pi [kW]	Ku	Pc [kW]	[A]
Restaurant	95	Apartamente	6.85	0.8	5.48	26.5
Cort evenimente	151	Just Com SRL	50	0.8	40	64.2
Bar	37	Întreprindere	20	0.8	16	25.7
Tobogane	44	Ratur Trans - vara	427	0.7	298.9	479.9
Clădiri anexe	100	Ratur Trans - ex sezon	427	0.4	170.8	274.2
total Ratur Trans SRL	427					
putere totală cerută vara					416.82	[kW]
putere totală cerută iarnă					288.72	[kW]

Conform chestionarului energetic, pus la dispoziție are următoarele caracteristici:

- 19 locuințe * 5,48 kW = 61,9 kW;
 - 1 utilizator * 16 kW;
 - 1 utilizator * 40 kW;
 - 1 utilizator * (vara = 298,9 kW; iarnă = 170,8 kW)
- Puterea maxim simultan absorbită (Pmsa) pe timp de vară: **= 416,8 kW**;
Puterea maxim simultan absorbită (Pmsa) pe timp de iarnă: **= 288,7 kW**.

4. Situația juridică a terenului pe care sunt realizate instalațiile existente/noi: Municipiul Făgăraș, domeniul public strada Negoii, Aleea UPRUC, și teren utilizator

5. Certificat de Urbanism, avize și acorduri (după caz) obținute: nu este cazul

6. Descrierea situației existente:

Sursele de alimentare cu energie electrică pentru rețeaua electrică de distribuție de medie tensiune de 20 kV din zona sunt: stația de transformare, 110/20/6 kV Făgăraș și este constituită din LEA și LES.

RED 20kV:

- Distribuitorul L 20 kV St. Făgăraș – FAGARAS 6– la distanța de 500 m;
- Distribuitorul L 20 kV St. Făgăraș – CIP Sercaia– la distanța de 750 m.

RED 0.4kV:

Nu este cazul

Posturi de transformare din zonă:

- PCT 75 Nedland 20/0,4 kV, amplasat la distanța 600m și este echipat cu celule MT Electro Sistem.

Lungime LES MT proiectat: $0,804 + 1,040 = 1,844(\text{km}) \times 3(\text{faze}) \times 0,94(\text{aport/cablu/km}) = 5,20\text{A}$ aport capacitiv suplimentar.

Lucrari PTAB proiectat

PTAB proiectat va avea urm. caracteristici:

- post in anvelopa beton dimensionat maxim $2 \times 1000 \text{ kVA}$;
- 3 celule 20 kV de linie cu separator, latime 500 mm ;
- 1 celula 20 kV cupla dubla cu separator, latime $2 \times 500 \text{ mm}$;
- 2 celule 20 kV trafo cu sigurante fuzibile, latime 500 mm ;
- 2 transformatoare de putere $20/0,4 \text{ kV}$, 400 kVA cu pierderi reduse;
- spatiu rezerva 2 celule 750 mm ;
- TDRI-6 1000 A , plecari NH2 actionare pol cu pol, cap tablou 1000 A debrosabil (cu posibilități de reglaj $I_r = 1000 - 400 \text{ A}$), TC-uri 600 A , protectie la intreruperea nului, descarcator tensiune;
- TDRI-2 1000 A , plecari NH2 actionare pol cu pol, cap tablou 1000 A debrosabil (cu posibilități de reglaj $I_r = 1000 - 400 \text{ A}$), TC-uri 600 A , protectie la intreruperea nului, descarcator tensiune;
- intreruptor 1000 A debrosabil (cupla) cu posibilități de reglaj $I_r = 1000 \text{ A}$;
- realizare grup masura semidirect in PTAB proiectat format din, tablou 1000 A , plecari NH2 actionare pol cu pol, cap tablou 1000 A debrosabil (cu posibilități de reglaj $I_r = 1000 - 400 \text{ A}$), TC-uri 500 A , protectie la intreruperea nului, descarcator tensiune;
- tablou servicii interne ca/cc;
- pregatire UCMT;
- Priza pamant va fi $R_p \leq 4 \text{ ohm}$.

Incarcarea finala pentru PTAB pr. - $2 \times 400 \text{ kVA}$ va fi:

Vara; Trafo 1 aprox 70% , Trafo 2 aprox 28% .

Iarna; $1 \times$ Trafo cu toti utilizatorii aprox 68% .

NOTA* Se propune folosirea unui singur transformator in perioada cu consum redus

Anvelopa trafo va fi dimensionata conform cerintelor pentru echipare transformatoare de putere $20/0,4 \text{ kV} - 1000 \text{ kVA}$.

Lucrari RED $0,4 \text{ kV}$:

Pentru alimentarea obiectivului, se va realiza o retea de joasa tensiune cu cablu subteran tip AC2XAbY $3 \times 150 + 70 \text{ mm}$ in urmatorul mod:

Circuit 1: TDRI 2 proiectat - CD 1 - proiectat lungime aprox 171 m ;

Circuit 2: TDRI 2 proiectat - CD 2 proiectat aprox 80 m ;

Circuit 3: TDRI 2 proiectat - CD 3 - CD 4 proiectat aprox 104 m ;

Rezerav intre :

CD 1 - CD 2 105 m , CD 4 - CD 2 50 m .

Lungimea totala de cablu:

AC2XAbY, $3 \times 150 + 70 \text{ mm}$ = 508 m .

Cutiile de distributie stradale tip E4-3 2 buc, E4-3+1T 2buc, vor fi montate conform planului de situatie si schema monofilara. Priza de pamant $R_p < 4 \Omega$ compusa din platbanda Ol-Zn $40 \times 4 \text{ mm}$ si tarusi $2''$.

FDCP-uri tip: FDCP-10, vor fi amplasate la parter, conform plan situatie.

Coloana comuna intre CD-FDCP va fi tip Al $4 \times 1 \times 50 \text{ mm}$ sau echivalent lungime $2 \times 15 \text{ m}$ pe scara.

Montare priza pamant Ol-Zn $25 \times 4 \text{ mm}$ intre CD-FDCP.

Realizare grup masura semidirect racordat la bara TDRI 1 si este format din, tablou 1000 A , plecari NH2 actionare pol cu pol, intreruptor 1000 A debrosabil (cu posibilități de reglaj $I_r = 1000 - 400 \text{ A}$), TC-uri 500 A , echipat cu contor electronic de energie electrica (active-reactiv).

Traseul si amplasamentul instalatiilor electrice existente si proiectate se pot urmari pe planurile de situatie.

Dupa terminarea lucrarilor, suprafetele de teren ocupate se vor reface si se vor aduce la starea initiala.

8. Valoarea totală, conform Devizului general, exclusiv TVA: 2.428.137,99 lei

Curs euro: 4,9761 lei/euro, din data: 03.06.2024

Valoare Deviz General faza anterioară, exclusiv TVA : -.....

Nr. Crt.	Scenarii	Valoare totală (lei)	Valoare totală (euro)
1.			

Valoare Deviz General faza curentă, exclusiv TVA :

Nr. Crt.	Scenarii	Valoare totală (lei)	Valoare totală (euro)
1.	Varianta 1	2.428.137,99	487.960,05
2.	Varianta 2	2.476.078,41	497.594,18



ANEXĂ
AVIZ Nr. 70/ 40/ 522/

1. Justificarea necesității și oportunității investiției*:

În Municipiul Făgăraș, în zona fosta colonie IUC Făgăraș, Aleea UPRUC nu există rețele de joasă tensiune și este necesară extinderea RED. Conform chestionarului pentru obținerea avizului tehnic de racordare, imobilul necesită alimentarea cu energie electrică cu o putere simultan absorbită de: **pe timp de vară = 416,8 kW, pe timp de iarnă = 288,7 kW**. Putere simultan absorbită calculată conform PE 132/2003 (Normativ pentru proiectarea rețelelor electrice de distribuție publică).

Utilizator Ratur SRL	Pi[kW]	utilizatori	Pi [kW]	Ku	Pc[kW]	[A]
Restaurant	95	Apartamente	6.85	0.8	5.48	26.5
Cort evenimente	151	Just Com SRL	50	0.8	40	64.2
Bar	37	Intreprindere	20	0.8	16	25.7
Tobogane	44	Ratur Trans - vara	427	0.7	298.9	479.9
Cladiri anexe	100	Ratur Trans - ex sezon	427	0.4	170.8	274.2
total Ratur Trans SRL	427					
putere totala ceruta vara					416.82	[kW]
putere totala ceruta iarna					288.72	[kW]

Conform chestionarului energetic, pus la dispoziție are următoarele caracteristici:

- 19 locuințe * 5,48 kW = 61,9 kW;
- 1 utilizator* 16 kW;
- 1 utilizator* 40 kW;
- 1 utilizator* (vara = 298,9 kW; iarnă = 170,8 kW)
- Puterea maxim simultan absorbită (Pmsa) pe timp de vară: = **416,8 kW**;
- Puterea maxim simultan absorbită (Pmsa) pe timp de iarnă: = **288,7 kW**;
- Tensiunea de utilizare a energiei electrice solicitate: 0,23/0,4 kV.

2. Obiectivul urmărit prin realizarea lucrării de investiții (principalul obiectiv)*:

Extindere RED în vederea creării posibilității de alimentare cu energie electrică a utilizatorilor.

3. Durata de execuție:

	Scenariul avizat	DDE	Durata de realizare a lucrărilor (Luni)
Durata de execuție estimate (luni)	1	1	9

4. Mijloacele fixe afectate în urma lucrării, cuprinse în patrimoniul Distribuție Energie Electrică România

Nr. crt.	Denumire mijloc fix afectat	Nr. INV.	Nivel de tensiune	Amplasamentul (localitate/ cartier, strada, nr.)	Cantitate (buc/Km)	Valoare contabilă rămasă de amortizat la data (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1.						

5. Elemente de rețea noi (mijloacele fixe), ce vor fi realizate în urma lucrării, care se vor înregistra în patrimoniul Distribuție Energie Electrică România

Varianta 1

Nr. crt.	Denumire mijloc fix existent (a cărei valoare va fi suplimentată) / element de rețea nou		Nr. INV	Nivel de tensiune [kV]	Amplasament (localitate/ cartier, strada, nr.)	Cant (buc /Km)	Valoare estimată achiziție echipament (lei)	Valoare medie achiziție în anul anterior echip. (lei)	Valoare finală cu montaj (lei)	Durata normală de funcționare prognozată ANRE (ani)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Lucrari AEE			20	Str Negoiu				668	30
	Lucrari AEE			0,4	Aleea UPRUC				788.10	
									120	

(*) Valoarea totală a coloanei este egală cu valoarea totală a Devizului General