

HOTĂRÂRE A nr.240
din data de 30 octombrie 2025

-privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de
25 SEPTEMBRIE 2025 (ședință ordinară)

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS,
întrunit în ședință ordinară,

Ținând cont de procesul-verbal al ședinței ordinare, din data de 25 septembrie 2025 a Consiliului Local al Municipiului Fagaras,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Conform prevederilor art. 24, art 25, art 27 alin 24 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Fagaras, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 283/12.11.2024 a Consiliului Local al Municipiului Fagaras,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 138 alin. (13), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

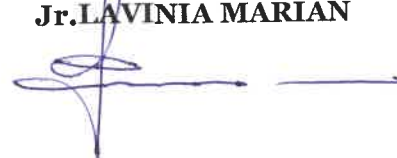
Art. 1. Se aprobă conținutul procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de **25 SEPTEMBRIE 2025 (ședință ordinară)**, conform anexei, având 16 file, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Fagaras, prin Compartimentul Juridic (CL).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IACOBAN SORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN



Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru**.

Consilieri în funcție - 19

Consilieri prezenți - 19

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex pentru site secțiunea Monitorul Oficial Local și procese verbale sedințe CL

Cod: F-50

PJ.





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 5, 505200, Tel: 0040365 492 919 Fax: 0040365 492 205
Web: www.primaria-fagaras.ro Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROCES-VERBAL

Incheiat azi, **25 SEPTEMBRIE 2025**, în ședința **ORDINARA** a Consiliului Local Făgăraș, ședința convocată în conformitate cu prevederile art. 133, alin.1 și 2, lit.a.) și art.134, alin.1, lit.a.), alin.2, 5 și 7 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Din partea presei: mass-media locală.

Ședința a avut loc în sala de ședințe a Consiliului Local din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraș, începând cu orele 15:00.

Doamna Divile Aurora-Oana – președinte de ședință: anunța că ședința este legal constituită, statutară, fiind prezenți fizic 17 consilieri locali, 2 consilieri locali online: dl.Bogdan Ion și dl.Popa Ovidiu. În total suntem prezenți 19 consilieri locali (19 consilieri locali prezenți din 19 consilieri locali în funcție).

Din partea primăriei participă: Primar- dl.Gheorghe Sucaci, Secretar General – dna Lavinia Marian, șef Serviciul Utilități Publice – dna Ioana Boeriu, șef Serviciul Patrimoniu – dna Elena Tanase și director Direcția Buget-Finanțe – dl.Dan Ludu.

Se menționează faptul că fiecare proiect de hotărâre înscris în proiectul ordinii de zi, precum și a celor suplimentare, a acestei ședințe este însoțit de un referat de aprobare, de rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș și de avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Făgăraș, fiind astfel respectate prevederile art.182, alin.4 coroborat cu art.136, alin.8 și alin.9 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Doamna președinte de ședință: Prezintă și supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi, după cum urmează:

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2025.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din Municipiul Făgăraș.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a imobilului teren intravilan– domeniu public, situat în Făgăraș, cartier Combinat, jud Brasov, în suprafață de 50 mp din totalul de 233.510 mp, înscris în CF nr. 108807 Făgăraș, în vederea amenajării unui chiosc.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu public, situat în Făgăraș str Tăbăcari, înscris în CF nr. 105524 Făgăraș, în suprafață de 9.728 mp, în 2 loturi.

Doamna presedinte: Supune la vot suplimentarea ordinii de zi si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Doamna presedinte de sedinta: Prezintă si supune spre aprobare ordinea de zi suplimentată, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 28 AUGUST 2025 (ședință ordinară).
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 5 SEPTEMBRIE 2025 (ședință extraordinară-convocată de îndată).
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 15 SEPTEMBRIE 2025 (ședință extraordinară-convocată de îndată).
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifului în raport cu evoluția generală a preturilor și a tarifelor din economie pentru activitatea de sortare a deșeurilor de hartie, carton, metal, plastic și sticla colectate separat din deșeurile municipale provenite de pe raza UAT Municipiul Fagaras în stații de sortare, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din sortare la instalațiile de valorificare energetică, practicate de S.C. FIN-ECO S.A. începând cu data de 01.01.2026.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifului în raport cu evoluția generală a preturilor și tarifelor din economie pentru activitatea de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor, provenite de pe raza UAT Municipiul Făgăraș, la depozitele de deșeuri nepericuloase, practicate de S.C. FIN-ECO S.A. începând cu data de 01.01.2026.
6. Proiect de hotărâre privind asigurarea din bugetul local al Municipiului Făgăraș a hranei pentru 60 de elevi din învățământul profesional, înscriși la Liceul Tehnologic „Aurel Vîjoli” Făgăraș prin Cantina de ajutor social din cadrul Direcției de Asistență Socială Făgăraș.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea contribuției lunare de întreținere/contribuție de hrană pentru antepreșcolari care frecventează Creșa „Mămăruța” Făgăraș, unitate arondată Grădiniței cu program prelungit „Albinuța” Făgăraș, în anul școlar 2025-2026.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractelor de închiriere pentru locuințele din Fondul Locativ al Municipiului Făgăraș.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe, cu respectarea dreptului de preemțiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș, str. Ciocanului, nr. 6, ap. 6, jud. Brașov identificat în CF 106170- C1-U6 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 3134/30700, aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însusirea Raportului de evaluare nr. 1764/2025.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș, str. Ciocanului, nr. 16, ap. 5, jud. Brașov identificat în CF 106175-C1-U5 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 2265/30700, aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș și însușirea Raportului de evaluare nr. 1763/2025.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune a imobilului apartament cu destinația de locuință situat în Făgăraș, Str. Mihai Viteazu, nr. 6, Ap. 3, jud. Brașov, identificat în CF. nr. 107841-C1-U3 Făgăraș, Top 402/2/III; 403/2/III; 404/2/III; 405/2/III proprietatea Statului Român- aflat în administrarea Municipiului Făgăraș și însușirea Raportului de evaluare autorizat nr. 1767/2025.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune a imobilului apartament cu destinația de locuință situat în Făgăraș, Str. Doamna Stanca, nr. 19, ap. 2, jud. Brașov, identificat în CF. nr. 105039-C1-U2 Făgăraș, Top. 105039-C1-U2 proprietatea Statului Român- aflat în administrarea Municipiului Făgăraș și însușirea Raportului de evaluare autorizat nr. 1766/2025.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune a imobilului apartament cu destinația de locuință situat în Făgăraș, B-dul Unirii, Bl. 4, Sc. B, Ap. 2P, jud. Brașov, identificat în CF. nr. 102522-C1-U19 Făgăraș, Top 102522-C1-U19, proprietatea Statului Român - aflat în administrarea Municipiului Făgăraș și însușirea Raportului de evaluare autorizat nr. 1765/2025.

14. Proiect de hotărâre privind luarea în evidență și atribuirea locurilor de parcare de reședință nou amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș.

15. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Consiliul de administrație al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Făgăraș începând cu anul școlar 2025/2026.

16. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității Învățământului (Comisia CEAC) de la nivelul unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Făgăraș începând cu anul școlar 2025/2026 și încetare efecte HCL.nr.340/2024.

17. Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință (**OCTOMBRIE 2025**).

18. Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr. 47.711/28.08.2025, al domnului consilier local BIZA RADU-STELIAN.

19. Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr. 47.747/28.08.2025, al doamnei consilier local CENȚIU MAGDALENA-FLORINA.

20. Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr. 48.376/04.09.2025, al doamnei consilier local TRIF DIANA-ALEXANDRA.

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2025.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din Municipiul Făgăraș.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a imobilului teren intravilan- domeniu public, situat în Făgăraș, cartier Combinat, jud Brașov,

în suprafață de 50 mp din totalul de 233.510 mp, înscris în CF nr. 108807 Făgăraș, în vederea amenajării unui chiosc.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu public, situat în Făgăraș str Tăbăcari, înscris în CF nr. 105524 Făgăraș, în suprafață de 9.728 mp, în 2 loturi.

Doamna presedinte: Supune la vot ordinea de zi suplimentată și se aproba în unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti și 19 consilieri locali în funcție).

Domnul Primar:” Înainte de a intra efectiv în ordinea de zi, avem din nou, în sala cateva sustinatoare ale dl. prof.Marian Nicolae și pe doamna Mariana Târcă – fosta jucătoare română de handbal care a fost desemnata de dl.prof.Marian Nicolae, să ridice pentru dumnealui, diploma de Cetatean de Onoare al dânsului, deoarece dl.prof.Marian Nicolae nu se simte foarte bine, având ceva probleme de sănătate, și careia îi dau cuvântul, dacă sunteți de acord.”

Doamna Mariana Târcă – fosta jucătoare română de handbal:”Dau citire unei scrisori din partea dl.prof.Marian Nicolae:

**Stimate Domnule Primar,
Stimate doamne și stimați domni consilieri!**



Încep prin a vă mulțumi tuturor pentru onoarea pe care mi-ați făcut-o, de a-mi decerna meritorul titlu de „Cetatean de Onoare al Municipiului Făgăraș”.

Varsta înaintată pe care o am (93 ani), este o varsta a bilanțului, bilanțul întregii vieți, viața pentru care mulțumesc Bunului Dumnezeu!

Familial și social mă consider împlinit, sănătatea până acum mi-a permis să muncesc cu seriozitate, abnegație, dragoste și devotament.

Aceasta a treia componentă a bilanțului a fost concretizată prin rezultatele obținute în handbal, sportul din care am făcut un crez, un scop, o încununare a carierei unui dascăl și antrenor.

Ca elev, ca student, apoi ca profesor tânăr am activat în Făgăraș, oraș care, o spun cu mandrie, în acel timp, era un punct de referință în țară, pentru jocul de handbal.

La Victoria, apoi din nou la Făgăraș, prin munca și dragostea mea față de profesie, am contribuit și eu la consolidarea acestui renume.

Pot spune cu mandrie că m-am ocupat cu seriozitate și de educația sportivelor, nu numai de abilitățile lor pe teren. Majoritatea celor cu care am lucrat, sunt astăzi oameni cu profesii și meserii foarte diferite și onorabile, iar la vremea tinereții au fost componente de valoare ai echipelor naționale, la diferite niveluri de vârstă.

Pe plan național am fost antrenor emerit, am fost antrenor al echipei naționale de tineret, munca mea a fost menționată laudativ în „Istoria handbalului românesc”.

Mă bucur și să fi onorat dacă generația de tineri profesori și antrenori s-ar inspira din activitatea celor ca mine, pentru revenirea faimei pe care Făgărașul a avut-o în handbal, pentru care eu am avut o pasiune, un țel profesional.

Regret mult că sănătatea precară m-a pus în imposibilitatea de a participa la această fericită întâlnire cu dumneavoastră. Sunt însă nespus de mandru de „fetele” care primesc în locul meu acest minunat și onorant trofeu.

În aceste rânduri n-am făcut multe nominalizări, însă cele care sunt azi, în numele meu sunt ele însele un rezultat SUPERLATIV al muncii mele.

Încă o dată, mulțumesc tuturor pentru onoarea făcută, vă doresc sănătate, satisfacții personale, putere de muncă și dăruire pentru înflorirea Făgărașului pe care-l iubesc.”

25 septembrie 2025

prof.Marian Nicolae

Domnul Primar:”Onoarea este de partea noastra ca sunteti aici si ati venit sa ridicati pentru dl.profesor Marian Nicolae, diploma de Cetatean de Onoare.Va multumim!”

Se trece la discutarea ordinii de zi.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 28 AUGUST 2025 (şedinţă ordinară).”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.218/25.09.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 5 SEPTEMBRIE 2025 (şedinţă extraordinară-convocată de îndată).”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.219/25.09.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 15 SEPTEMBRIE 2025 (şedinţă extraordinară-convocată de îndată).”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.220/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustarii tarifului in raport cu evolutia generala a preturilor si a tarifelor din economie pentru activitatea de sortare a deseurilor de hartie, carton, metal, plastic si sticla colectate separat din deseurile municipale provenite de pe raza UAT Municipiul



Făgăraș în stații de sortare, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din sortare la instalațiile de valorificare energetică, practicate de S.C. FIN-ECO S.A. începând cu data de 01.01.2026.”

-Proiectul de hotărâre are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, întrebări?

Domnul Cupu:”Eu vreau să vă spun că nu voi vota acest proiect de hotărâre, deoarece nu sunt de acord cu acesta și nici cu următorul proiect de pe ordinea de zi.”

Domnul Primar:”Am observat că dl.Cupu nu știe despre ce este vorba. Singurul licențiat este FIN-ECO. Operatorul care administrează depozitul de gunoier, conform legii, până în data de 20 septembrie trebuie să depună fișa de fundamentare cu tarife ajustate cu indicii de inflație, așa cum se întâmplă în fiecare an și cu taxele și impozitele. Acestea se ajustează cu indicii de inflație din anul anterior.”

Doamna președinte:Supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se aproba cu 16 voturi pentru și 3 împotriva: dl.Cupu Lucian, dna Covaliu Mihaela și dl.Urs Cristian (19 consilieri locali prezenți și 19 consilieri locali în funcție), adoptându-se **Hotărârea nr.221/25.09.2025.**

Doamna președinte: Prezintă **punctul 5** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifului în raport cu evoluția generală a preturilor și tarifelor din economie pentru activitatea de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor, provenite de pe raza UAT Municipiul Făgăraș, la depozitele de deșeuri nepericuloase, practicate de S.C. FIN-ECO S.A. începând cu data de 01.01.2026.”

-Proiectul de hotărâre are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, întrebări? Nu sunt.

Doamna președinte:Supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se aproba cu 16 voturi pentru și 3 împotriva: dl.Cupu Lucian, dna Covaliu Mihaela și dl.Urs Cristian (19 consilieri locali prezenți și 19 consilieri locali în funcție), adoptându-se **Hotărârea nr.222/25.09.2025.**

Doamna președinte: Prezintă **punctul 6** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind asigurarea din bugetul local al Municipiului Făgăraș a hranei pentru 60 de elevi din învățământul profesional, înscriși la Liceul Tehnologic „Aurel Vijoli” Făgăraș prin Cantina de ajutor social din cadrul Direcției de Asistență Socială Făgăraș.”

-Proiectul de hotărâre are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, întrebări? Nu sunt.



Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.223/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea contribuției lunare de întreținere/contribuție de hrană pentru antepreșcolarii care frecventează Creșa „Mămăruța” Făgăraș, unitate arondată Grădiniței cu program prelungit „Albinuța” Făgăraș, în anul școlar 2025-2026.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.224/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractelor de închiriere pentru locuințele din Fondul Locativ al Municipiului Făgăraș.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domnul Urs:”As vrea sa va spun ca este necesar sa se intervina cu prioritate si cat mai urgent, in zona respectiva pentru ca altfel, pe viitor, daca vor dori chiriasti din acea zona sau din alte zone ale municipiului, sa achizitioneze acele bunuri, sa nu fie evaluate la un pret mic.”

Domnul Primar:”Acoperisurile sunt toate facute prost, ele trebuie inlocuite in totalitate. Reparatii s-au facut de foarte multe ori din banii pe care i-am avut conform procentului din tarif, iar investitia care trebuie facuta in toate acele blocuri, acoperisul fiind din tabla, trebuie sa inlocuim totul pentru ca daca stiti, atunci cand ploua, exista si o folie, iar apa se scurge pe folie si se poate duce la 10 metri intrand in apartament, dar de fapt garnitura de la surub este undeva la 10 metri si nu se poate determina ce surub trebuie inlocuit sau ce folie de tigla metalica trebuie inlocuita. Trebuie investitie foarte mare. Noi facem toate aceste lucruri mici de reparatii din banii care ni confera tariful stabilit de dvs. Daca dvs.credeti ca trebuie mai multi bani, va rog frumos sa veniti cu o propunere.”

Doamna Elena Tanase - sef Serviciul Patrimoniu:”Tot ce pot sa va spun de locuinte A.N.L., Fond Locativ, avem o comisie care a verificat si verifica in continuare fiecare locuinta in parte. Din comisie fac parte si colegi de-ai dvs. Noi am constatat problemele de la locuintele A.N.L.,verificarile s-au inceput de la locuintele A.N.L., am facut adresa din partea comisiei si a serviciului patrimoniu catre serviciul investitii si asa cum a spus si dl.Primar, din fondurile existente se fac micile reparatii. Deci fiecare locuinta in parte este verificata de catre comisie si sunt notate toate problemele care sunt constatate.”

Domnul Urs:”Inteleg ca dvs.sunteti persoana din cadrul aparatului primariei care se ocupa cu administrarea patrimoniului.”

Doamna Elena Tanase - sef Serviciul Patrimoniu:”Da.”

Domnul Urs:”Acesta este raspunsul pe care il asteptam si pe langa asta, as vrea sa tineti cont ca este vorba doar de acoperisuri si acestea sunt prioritare si evident, partea de canalizare si servicii de apa. Din punctul meu de vedere, cred ca va trebui sa se intervina cu prioritate si cu celeritate in zona respectiva pentru ca altfel, intr-un viitor daca vor vrea oamenii care vor sta in chirie acolo sau in alte proprietati ale municipiului, sa achizitioneze acele bunuri, sa nu fie evaluate la un pret mic. De aceea am ridicat aceasta problema.Multumesc!”

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.225/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș, str.Ciocanului, nr. 6, ap. 6,jud. Brasov identificat în CF 106170- C1-U6 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 3134/30700, aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș si insusirea Raportului de evaluare nr.1764/2025.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.226/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinația de locuință, situat în Făgăraș, str.Ciocanului, nr.16, ap. 5, jud. Brasov identificat în CF 106175- C1-U5 Făgăraș și a terenului aferent în cotă de 2265/30700 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș si insusirea Raportului de evaluare nr. 1763/2025.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.227/25.09.2025.**



Doamna presedinte: Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe , cu respectarea dreptului de preemtiune a imobilului apartament cu destinația de locuință situat în Făgăraș, Str. Mihai Viteazu, nr .6, Ap. 3, jud. Brașov, identificat în CF. nr .107841-C1-U3 Făgăraș, Top 402/2/III; 403/2/III; 404/2/III; 405/2/III proprietatea Statului Român- aflat în administrarea Municipiului Fagaras și însușirea Raportului de evaluare autorizat nr. 1767/2025.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.228/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune a imobilului apartament cu destinația de locuință situat în Făgăraș, Str.Doamna Stanca, nr. 19, ap. 2, jud. Brașov, identificat în CF. nr .105039-C1-U2 Făgăraș, Top. 105039-C1-U2 proprietatea Statului Român- aflat în administrarea Municipiului Fagaras și însușirea Raportului de evaluare autorizat nr. 1766/2025.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.229/25.09.2025.**



Doamna presedinte: Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune a imobilului apartament cu destinația de locuință situat în Făgăraș, B-dul Unirii, Bl. 4, Sc. B, Ap. 2P, jud. Brașov, identificat în CF. nr .102522-C1-U19 Făgăraș, Top 102522-C1-U19, proprietatea Statului Român - aflat în administrarea Municipiului Fagaras și însușirea Raportului de evaluare autorizat nr. 1765/2025.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.230/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind luarea în evidență și atribuirea locurilor de parcare de reședință nou amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domnul Primar:”As dori sa fac un amendament la acest proiect de hotarare, respectiv, eliminarea ultimei poziții din anexa nr.1 “B-dul Unirii – 5 locuri de parcare numerotate de la 8-12 aferente bl.1 B (bl.cu Electrica-str.Aron Pumnu)”. Sunt niste probleme juridice acolo. Multumesc!”

Doamna presedinte: Supune la vot amendamentul dl.Primar si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu amendamentul dl.Primar si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.231/25.09.2025.**

(Intre timp, dl.Cupu a iesit din sala, fiind prezenti 18 consilieri locali la acest moment).

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Consiliul de administrație al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Făgăraș începând cu anul școlar 2025/2026.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Doamna presedinte: „La acest proiect de hotarare, dna consilier local Cențiu Magdalena-Florina a facut in cadrul comisiilor consiliului local, un amendament cu propuneri privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Consiliul de administrație al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Făgăraș începând cu anul școlar 2025/2026, acestea fiind:

Pct. 1. - Colegiul Național “Radu Negru” Făgăraș: - 2 reprezentanți:

- Suciu Andreea
- Sin Geanina

Pct. 2. - Colegiul Național „D-na Stanca” Făgăraș: -2 reprezentanți:

- Băjenaru Elena
- Crețu Cosmin

Pct.3. - Liceul Teologic Ortodox "Sf. Constantin Brâncoveanu" Făgăraș:- 2 reprezentanți:

- Gribincea Popa Diana
- Burlăcescu Marian

Pct.4. - Liceul Tehnologic „Aurel Vijoli” Făgăraș: -2 reprezentanți:

- Helerea Cosmin
- Anghel Laura

Pct.5 . Liceul Tehnologic „ Dr. Ioan Șenchea” Făgăraș:- 2 reprezentanți:

- Renciu Liliana
- Orzea Ioana

Pct.6. Școala Gimnazială "Ovid Densusianu" Făgăraș: - 2 reprezentanți:

- Mesaroș Claudiu
- Androne Ionuț

Pct.7 - Grădinița cu program prelungit "Pinochio" Făgăraș:-1 reprezentant:

- Crețu Cosmin

Pct.8, - Grădinița cu program prelungit "Albinuța" Făgăraș: - 1 reprezentant:

- Torok Alina

Pct.9. - Grădinița cu program prelungit "Prichindeii" Făgăraș:- 1 reprezentant:

- Bărcuțean Iulia

Pct.10. - Clubul Copiilor Făgăraș:- 1 reprezentant:

- Gribincea Popa Diana

Pct.11. - Clubul Sportiv Școlar Făgăraș:- 1 reprezentant:

- Popescu Marinică



Doamna presedinte: "Alte discutii, intrebari, propuneri? Nu sunt."

Doamna presedinte: Supune la vot amendamentul dnei consilier local Cențiu Magdalena-Florina, facut in cadrul comisiilor consiliului local si se aproba in unanimitate - 18 voturi pentru (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Doamna presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu amendamentul dnei consilier local Cențiu Magdalena-Florina, facut in cadrul comisiilor consiliului local si se aproba in unanimitate - 18 voturi pentru (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.232/25.09.2025**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității Învățământului (Comisia CEAC) de la nivelul unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Făgăraș începând cu anul școlar 2025/2026 și încetare efecte HCL.nr.340/2024."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Doamna Cențiu: "La acest proiect de hotarare as dori sa fac acum un amendament cu propuneri privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității Învățământului (Comisia CEAC) de la nivelul unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Făgăraș începând cu anul școlar 2025/2026, dupa cum urmeaza:

REPREZENTANȚII CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ ÎN COMISIA PENTRU EVALUAREA ȘI ASIGURAREA CALITĂȚII (C.E.A.C) DIN CADRUL UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ			
Nr. crt.	Unitatea de învățământ cu personalitate juridică	Structură arondată (AR)	Reprezentantul Consiliului Local în C.E.A.C
1.	COLEGIUL NAȚIONAL „RADU NEGRU” FĂGĂRAȘ Str. Școlii, nr.1	Școala Gimnazială nr. 1 Str. Școlii, nr. 15	Bița Viorica
2.	COLEGIUL NAȚIONAL "D.NA STANCA,, FĂGĂRAȘ Str. D.na Stanca, nr. 14	Școala Gimnazială nr. 7 Str. Dr. I. Șenchea , nr. 104B	Pandrea Dan
3.	LICEUL TEHNOLOGIC "AUREL VIJOL,, FĂGĂRAȘ Str. Șoseaua Combinatului, nr.3		Pandrea Marcela
4.			

	LICEUL TEHNOLOGIC "DR. I. ȘENCHEA,, FĂGĂRAȘ Str. Vlad Țepeș, nr. 11 B		Streza Ioan
5.	LICEUL TEOLOGIC ORTODOX "SF. C-TIN BRÂNCOVEANU" FĂGĂRAȘ Str. Negoiu, nr. 6	Grădinița cu program prelungit "Mateiaș Brâncoveanu,, Str. N.Bălcescu, nr. 20	Negrea Angelica
6.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "OVID DENSUȘIANU" FĂGĂRAȘ Str. V. Alecsandri, nr.13	Școala Gimnazială nr. 4 Str. Ghe. Doja, nr. 52 Grădinița cu program normal "Bursucul,, Str. Ghe. Doja, nr. 52	Răduleț Corina
7.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "ALBINUȚA,, FĂGĂRAȘ Str. Câmpului	Creșa Mămăruța Str. Cerbului, nr.5	Boeriu Maria
8.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PRICHINDEII ,, FĂGĂRAȘ Str. 13 Decembrie	Grădinița cu program prelungit "Voinicelul,, Str. T. Vladimirescu , nr. 8	Paler Mariana
9.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT " PINOCHIO,, FĂGĂRAȘ Str. 1 Decembrie 1918 (cartier)	Grădinița cu program prelungit "Pinochio" (Combinat) Str. Soseaua Combinatului, nr. 5 Grădinița cu program prelungit Pinochio" str.Negoiu, nr.2	Sârb Mirela-Carmen
10.	CLUBUL COPILOR FĂGĂRAȘ Str. Doamna Stanca, nr. 33A		Groșu Monica
11.	CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR FĂGĂRAȘ Str. Școlii, nr.1	Clubul Sportiv Școlar de Transporturi Brașov, str. Fundatura Hârmanului nr.12	Corlățeanu Dragoș
12.	ȘCOALA POSTLICEALĂ FEG EDUCATION(înv particular) Str. Școlii, nr. 15		Sburlea Simona

Doamna președinte: "Alte discuții, întrebări, propuneri? Nu sunt."

Doamna președinte: Supune la vot amendamentul dnei consilier local Centiu Magdalena-Florina si se aproba în unanimitate - 18 voturi pentru (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali în functie).

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu amendamentul dnei consilier local Cențiu Magdalena-Florina si se aproba in unanimitate - 18 voturi pentru (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.233/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință (**OCTOMBRIE 2025**).

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Doamna presedinte: „Urmatorii colegi care vor fi in ordine alfabetica, sunt dl.Iacoban Sorin - presedinte de sedinta, iar ca supleant- dna Laches Anca, pentru luna octombrie 2025.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare, per ansamblu, in ordine alfabetica, respectiv, dl.Iacoban Sorin - presedinte de sedinta, iar ca supleant- dna Laches Anca, pentru luna octombrie 2025 si se aproba cu 17 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Iacoban Sorin (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.234/25.09.2025.**

(Intre timp, dl.Cupu a revenit din sala, fiind prezenti 19 consilieri locali la acest moment).

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 18** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.47.711/28.08.2025, al domnului consilier local BIZA RADU-STELIAN.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:”Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat la cunostinta de acesta.”



Doamna presedinte: Prezinta **punctul 19** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.47.747/28.08.2025, al doamnei consilier local CENȚIU MAGDALENA-FLORINA.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:”La fel, fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat la cunostinta de acesta.”

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 20** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.48.376/04.09.2025, al doamnei consilier local TRIF DIANA-ALEXANDRA.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte: "De asemenea, fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat la cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 1** de la „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2025.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.235/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 2** de la „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din Municipiul Făgăraș.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.236/25.09.2025.**



Doamna presedinte: Prezinta **punctul 3** de la „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a imobilului teren intravilan– domeniu public, situat în Făgăraș, cartier Combinat, jud Brasov, în suprafață de 50 mp din totalul de 233.510 mp, înscris în CF nr. 108807 Făgăraș, în vederea amenajării unui chiosc.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.237/25.09.2025.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 4** de la „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu public, situat în Făgăraș str Tăbăcari, înscris în CF nr. 105524 Făgăraș, în suprafață de 9.728 mp, în 2 loturi.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.238/25.09.2025.**

Domnul Urs:"Vreau sa ma asigur ca noi toti consilierii locali am primit acea invitatie de la Institutul Regiunilor de la Salzburg, institut la care Consiliul local a aderat de mai bine de 12 ani si al carui membru este, desi nu a tinut pasul cu intalnirile la acel nivel. Mi-as dori, daca nu anul acesta, deoarece anul acesta intalnirea are loc in data de 29-30 septembrie 2025, sa luam in calcul la bugetarea de la anul viitor si bineinteles cand se va desfasura urmatorul Summit al Institutul Regiunilor Europene, sa fim si noi prezenti acolo pentru ca este un loc unde se creioneaza viitorul regiunilor si bineinteles, proiecte, bugetari si alte idei care se discuta acolo si sa fim si noi la curent in acest sens. Multumesc!"

Doamna presedinte: Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces-verbal, in 3 exemplare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
DIVILE AURORA-OANA



SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN

PJ/PJ.